



G CONSELLERIA
O HISENDA
I I ADMINISTRACIONS
B PÚBLIQUES
/ JUNTA CONSULTIVA
CONTRACTACIÓ
ADMINISTRATIVA

Exp. Junta Consultiva: RES 15/2018

Resolució del recurs especial en matèria de contractació

Exp. d'origen: contracte d'obres d'edificació de 18 habitatges de protecció pública, locals i aparcaments al carrer de Borja Moll, de Maó

Exp. 18/2018

Institut Balear de l'Habitatge

Recurrent: Asociación de Constructores de Baleares

Acord de la Comissió Permanent de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de 30 de novembre de 2018 pel qual s'accepta el desistiment del recurs especial en matèria de contractació interposat per l'Asociación de Constructores de Baleares contra el plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres d'edificació de 18 habitatges de protecció pública, locals i aparcaments al carrer de Borja Moll, de Maó, tramitat per l'Institut Balear de l'Habitatge

Fets

1. El 28 de juny de 2018, el Consell d'Administració de l'Institut Balear de l'Habitatge va aprovar l'inici del procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte d'obres d'edificació de 18 habitatges de protecció pública, locals i aparcaments al carrer de Borja Moll, de Maó, i va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que l'havien de regir. L'anunci de licitació es va publicar en el perfil de contractant de l'Institut Balear de l'Habitatge el 28 de setembre de 2018.
2. El 2 d'octubre de 2018, la directora gerent de l'Institut Balear de l'Habitatge va dictar la Resolució per la qual rectifica la lletra F.1 del Quadre de característiques del contracte del plec de clàusules administratives particulars, relativa a la classificació exigida als licitadors, atès que s'havia exigit la classificació en un nombre de subgrups superior al permès a l'article 36 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. La rectificació es va

publicar en el perfil de contractant de l'Institut Balear de l'Habitatge aquest mateix dia.

3. El 4 d'octubre de 2018, la representant (sense acreditar) de l'Asociación de Constructores de Baleares va presentar a Correus, adreçat a l'Institut Balear de l'Habitatge, un recurs d'alçada contra el plec de clàusules administratives particulars que havien de regir el contracte. El recurs es va rebre a la Junta Consultiva el 18 d'octubre de 2018.

La recurrent fonamenta el recurs en la infracció de l'article 36 del Reglament general, atès que el plec exigeix la classificació en un nombre de subgrups superior al permès —qüestió que ja s'havia rectificat el 2 d'octubre—; en la infracció de l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que el plec estableix percentatges de subcontractació, i en la manca de vinculació amb l'objecte del contracte del criteri d'adjudicació relatiu a l'adscripció a l'obra de treballadors amb contracte indefinit.

4. El 15 d'octubre de 2018, la directora gerent de l'Institut Balear de l'Habitatge va dictar la Resolució per la qual rectifica l'apartat del plec de clàusules administratives particulars relatiu a la subcontractació i també el quadre de criteris d'adjudicació, en el qual es substitueix el criteri d'adjudicació relatiu a l'adscripció a l'obra de treballadors amb contracte indefinit per altres criteris qualitatius. La rectificació es va publicar en el perfil de contractant de l'Institut Balear de l'Habitatge el 16 d'octubre de 2018.
5. El 23 d'octubre de 2018, la representant (sense acreditar) de l'Asociación de Constructores de Baleares va presentar a Correus, adreçat a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, un escrit mitjançant el qual desisteix del recurs que havia presentat, atès que s'havien satisfet les seves pretensions. Aquest escrit es va rebre a la Junta Consultiva el 25 d'octubre de 2018.
6. El 7 de novembre de 2018, la secretària de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa va requerir l'Asociación de Constructores de Baleares perquè, d'acord amb els articles 5 i 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el termini de deu dies comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació, aportàs la documentació que acreditàs efectivament la voluntat de l'Asociación de Constructores de Baleares tant d'interposar el recurs com de desistir-ne, i també els estatuts de l'associació, amb la indicació que si no ho feia es consideraria que desistia del recurs.
7. El 27 de novembre de 2018, la representant de l'Asociación de Constructores de Baleares va presentar a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa un escrit al qual s'adjuntava la documentació requerida.

Fonaments de dret

1. L'article 115.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que:

L'error o l'absència de la qualificació del recurs per part del recurrent no és obstacle per tramitar-lo, sempre que es dedueixi el seu caràcter vertader.

En aquest cas queda clar que el recurs interposat és el recurs especial en matèria de contractació.

L'acte objecte de recurs és el plec de clàusules administratives particulars d'un contracte d'obres, tramitat per l'Institut Balear de l'Habitatge, que té caràcter d'administració pública.

Contra aquest acte es pot interposar el recurs especial en matèria de contractació que preveu l'article 66 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. La competència per resoldre aquest recurs correspon a la Comissió Permanent de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, d'acord amb la lletra *m* de l'article 2 i l'article 7 del text consolidat del Decret pel qual es creen la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Registre de contractes i el Registre de contractistes, aprovat pel Decret 3/2016, de 29 de gener.

2. Amb posterioritat a la interposició del recurs, l'associació recurrent n'ha desistit, per la qual cosa és procedent acceptar el desistiment, de conformitat amb els articles 84 i 94 de la Llei 39/2015.

En concret, l'apartat 1 de l'article 84 disposa que el desistiment posa fi al procediment i l'apartat 1 de l'article 94 estableix que tota persona interessada pot desistir de la seva sol·licitud.

D'acord amb l'apartat 3 de l'article 94, el desistiment es pot efectuar per qualsevol mitjà que en permeti la constància. Pel que fa als efectes del desistiment, l'apartat 4 de l'article 94 disposa que l'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment i ha de declarar conclús el procediment, llevat que s'hi hagin personat terceres persones interessades que n'instin la continuació en el termini de deu dies des que se'ls va notificar el desistiment.

Per tant, atès que la recurrent ha manifestat la seva voluntat de desistir del procediment de recurs i que no s'hi ha personat cap altra persona interessada, s'ha d'acceptar per complet el desistiment i declarar conclús el procediment.

Per tot això, dict el següent

Acord

1. Acceptar el desistiment de l'Asociación de Constructores de Baleares del procediment del recurs especial en matèria de contractació interposat contra el plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres d'edificació de 18 habitatges de protecció pública, locals i aparcaments al carrer de Borja Moll, de Maó.
2. Notificar aquest Acord a l'Asociación de Constructores de Baleares i a l'Institut Balear de l'Habitatge.

Interposició de recursos

Contra aquest Acord —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 10.1 *a* i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.