



SBERT&ASOCIADOS

AUDITORES, S.L.

Fecha: 25 de Abril de 2016

Nº de Protocolo.: 981

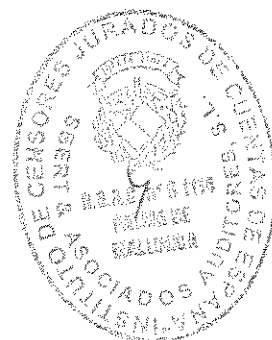
A petición de:

**INTERVENCIÓ GENERAL DE LA CAIB
CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS
CARRER PALAU REIAL, 14
07001 PALMA DE MALLORCA**

Emitido por:

**SBERT Y ASOCIADOS AUDITORES, S.L.
Nº R.O.A.C. S1114
C/ FRANCISCO ROVER, Nº 6 - 2º
07003 PALMA DE MALLORCA**

**INFORME DE AUDITORIA DE LAS
CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2015 DE
INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL**



INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A la Intervención de la C.A.I.B.

I. INTRODUCCIÓN

De acuerdo con el encargo recibido de la Intervención General de la C.A.I.B., y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 87.2.b del Decreto Legislativo 1/2005, de 24 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Finanzas, hemos auditado las cuentas anuales adjuntas del INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL, que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECTORA GERENTE EN RELACION CON LAS CUENTAS ANUALES

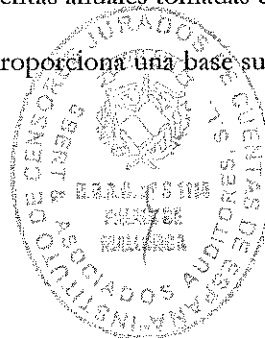
La Directora Gerente del INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la entidad de acuerdo con el marco de información financiera que se detalla en la nota 2 de la memoria adjunta y en particular de acuerdo con los principios y criterios contables, asimismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir que la preparación de las citadas cuentas anuales estén libres de incorrección material. Las cuentas anuales a las que se refiere el presente informe fueron reformuladas por la Directora Gerente en fecha 22 de Abril de 2016.

III. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES

Nuestra responsabilidad es emitir una opinión sobre si las cuentas anuales adjuntas expresan la imagen fiel, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público. Dichas normas exigen que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrección material.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.





SBERT & ASOCIADOS

AUDITORES, S.L.

IV. RESULTADOS DEL TRABAJO: FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN

Durante el desarrollo de nuestro trabajo no se han puesto de manifiesto hechos o circunstancias que afectan a la imagen fiel de las cuentas anuales examinadas.

V. OPINIÓN

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL al 31 de diciembre de 2015, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

VI. OTROS ASUNTOS QUE NO AFECTAN A LA OPINIÓN

Párrafo de otras cuestiones:

- 1 Llamamos la atención respecto del hecho de que, dado el carácter público de la Entidad y su capacidad de generación de recursos, la continuidad de la misma está supeditada al apoyo financiero de la CAIB. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

En Palma, a Veinticinco de Abril de Dos Mil Dieciséis.

INSTITUTO DE CENSORES
JURADOS DE CUENTAS
DE ESPAÑA

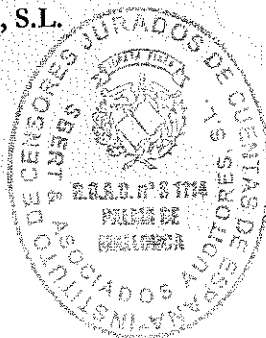
SBERT & ASOCIADOS
AUDITORES, S.L.

Año 2016 Nº 13/16/00412
COPIA GRATUITA

Informe NO sujeto a la normativa
reguladora de la actividad de
auditoría de cuentas en España

SBERT & ASOCIADOS AUDITORES, S.L.
Nº R.O.A.C. S1114

JAUME RIUTORT CRESPI
SOCIO





**Govern
de les Illes Balears**

Conselleria de Treball, Comerç i Indústria

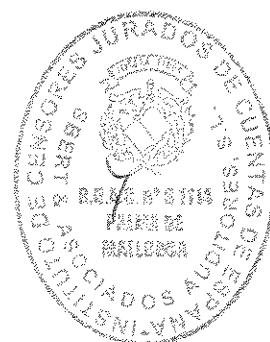


**Institut d'Innovació
Empresarial
de les Illes Balears**

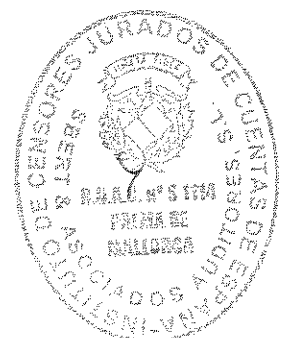
INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DE LES ILLES BALEARS

COMPTES ANUALS

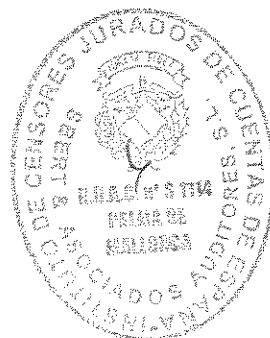
A 31 DE DESEMBRE DE 2015



COMPTES ANUALS

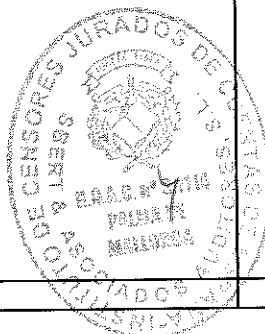


BALANÇ

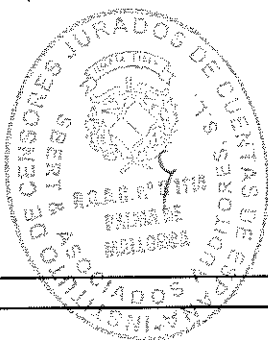


COMPTES ANUALS EXERCICI 2015

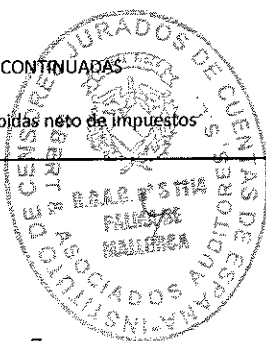
	Ejercicio actual 2015	Ejercicio anterior 2014
ACTIVO		
A) ACTIVO NO CORRIENTE	6.070.881,96	7.454.794,48
I. Inmovilizado intangible	0,00	157,87
1. Desarrollo		
2. Concesiones		
3. Patentes, licencias, marcas y similares	0,00	157,87
4. Fondo de comercio		
5. Aplicaciones informáticas		
6. Otro inmovilizado intangible		
II. Inmovilizado material	118.637,66	137.067,28
1. Terrenos y construcciones	118.637,66	137.067,28
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		
3. Inmovilizado en curso y anticipos		
III. Inversiones inmobiliarias	1.039.233,59	1.161.214,26
1. Terrenos	356.071,89	356.071,89
2. Construcciones	683.161,70	805.142,37
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.836.363,45	6.145.454,48
1. Instrumentos de patrimonio		
2. Créditos a empresas	4.836.363,45	6.145.454,48
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros		
V. Inversiones financieras a largo plazo	76.647,26	10.900,59
1. Instrumentos de patrimonio		
2. Créditos a terceros		
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros	76.647,26	10.900,59
VI. Activos por impuesto diferido		
B) ACTIVO CORRIENTE	6.148.958,89	7.069.436,43
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		
II. Existencias	3.028.689,07	4.485.415,03
1. Comerciales	12.594,91	12.795,61
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		
3. Productos en curso	3.016.094,16	4.472.619,42
4. Productos terminados		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados		
6. Anticipos a proveedores		
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	484.340,54	492.324,18
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	52.327,26	102.028,00
2. Empresas del grupo y asociadas, deudores	270.179,37	252.085,16
3. Deudores varios	4.177,00	4.704,67
4. Personal	0,00	0,00
5. Activos por impuesto corriente		
6. Otros créditos con las Administraciones públicas	119.689,33	133.034,83
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	37.967,58	471,52
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	2.514.896,22	1.994.795,47
1. Instrumentos de patrimonio		
2. Créditos a empresas	2.514.896,22	1.994.795,47
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo	9.288,69	5.220,45
1. Instrumentos de patrimonio		
2. Créditos a empresas	4.181,24	4.220,45
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros	5.107,45	1.000,00
VI. Periodificaciones	0,00	2.228,23
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	111.744,37	89.453,07
1. Tesorería	111.744,37	89.453,07
2. Otros activos líquidos equivalentes		
TOTAL ACTIVO	12.219.840,85	14.524.230,91



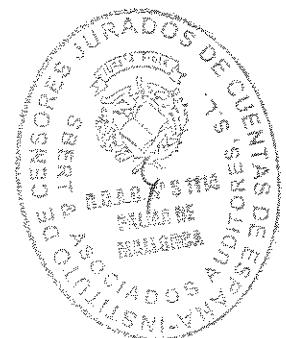
	ejercicio actual 2015	ejercicio anterior 2014
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
A) PATRIMONIO NETO	2.979.057,76	2.569.382,80
A-1) Fondos propios	2.196.524,98	1.710.207,69
I. Capital	539.552,42	539.552,42
1. Capital escriturado	539.552,42	539.552,42
2. (Capital no exigido)	0	0
II. Prima de emisión	0	0
III. Reservas	5.978.696,25	4.848.323,93
1. Legal y estatutarias	23.823,81	23.823,81
2. Otras reservas	5.954.872,44	4.824.500,12
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	0	0
V. Resultados de ejercicios anteriores	-28.695.844,73	-27.616.156,83
1. Remanente	25.988,91	25.988,91
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	-28.721.833,64	-27.642.145,74
VI. Otras aportaciones de socios	25.545.602,48	23.887.803,75
VII. Resultado del ejercicio	-1.171.481,44	50.684,42
VIII. (Dividendo a cuenta)	0	0
IX. Otros instrumentos de patrimonio	0	0
A-2) Ajustes por cambios de valor	0	0
I. Instrumentos financieros disponibles para la venta	0	0
II. Operaciones de cobertura	0	0
III. Otros	0	0
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	782.532,78	859.175,11
B) PASIVO NO CORRIENTE	4.836.363,16	6.145.454,16
I. Provisiones a largo plazo	0	0
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	0	0
2. Actuaciones medioambientales	0	0
3. Provisiones por reestructuración	0	0
4. Otras provisiones	0	0
II. Deudas a largo plazo	4.836.363,16	6.145.454,16
1. Obligaciones y otros valores negociables	0	0
2. Deuda con entidades de crédito	4.836.363,16	6.145.454,16
3. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00
4. Derivados	0	0
5. Otros pasivos financieros	0	0
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0	0
IV. Pasivos por impuesto diferido	0	0
V. Periodificaciones a largo plazo	0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE	4.404.419,93	5.809.393,95
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0
II. Provisiones a corto plazo	155.648,00	178.000,00
III. Deudas a corto plazo	1.383.873,48	1.637.389,07
1. Obligaciones y otros valores negociables	0	0
2. Deuda con entidades de crédito	1.309.500,21	1.610.979,97
3. Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	0,00
4. Derivados	0	0
5. Otros pasivos financieros	74.373,27	26.409,10
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	1.263.359,50	1.263.359,50
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.584.452,74	2.713.559,17
1. Proveedores		
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	1.317.403,12	2.504.607,13
3. Acreedores varios	115.623,26	106.143,14
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	0,00	0
5. Pasivos por impuesto corriente	151.426,36	102.808,90
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas		
7. Anticipos de clientes	17.086,21	17.086,21
VI. Periodificaciones a corto plazo		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	12.219.840,85	14.524.230,91



	Ejercicio actual 2015	Ejercicio anterior 2014
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios	743.537,95	748.512,87
a) Ventas	336,50	0,00
b) Prestación de servicios	743.201,45	748.512,87
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-220.987,27	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
4. Aprovisionamientos	-32.037,09	-13.179,26
a) Consumo de mercaderías	1.220.232,90	-13.179,26
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-1.252.269,99	0,00
c) Trabajos realizados por otras empresas	0	0
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	0	0
5. Otros ingresos de explotación	1.341.376,50	1.354.099,19
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	289.862,00	180.049,27
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	1.051.514,50	1.174.049,92
6. Gastos de personal	-1.883.205,99	-1.553.031,97
a) Sueldos, salarios y asimilados	-1.497.085,02	-1.223.697,36
b) Cargas sociales	-386.120,97	-329.334,61
c) Provisiones	0	0
7. Otros gastos de explotación	-987.529,88	-1.121.866,71
a) Servicios exteriores	-912.340,73	-1.071.157,11
b) Tributos	-29.224,76	-47.737,57
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-45.964,39	-2.972,03
d) Otros gastos de gestión corriente	0,00	0,00
8. Amortización del inmovilizado	-76.642,33	-152.449,41
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	76.642,33	152.449,41
10. Excesos de provisiones		
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-73.916,71	107.025,00
a) Deterioros y pérdidas	-73.916,71	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00	107.025,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocios		
13. Otros resultados	-50.830,06	600.700,61
a) Gastos excepcionales	-50.497,29	-37.329,62
b) Ingresos excepcionales	-332,77	638.030,23
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	-1.163.592,55	122.259,73
14. Ingresos financieros	299,63	97,94
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	0	0
a1) En empresas del grupo y asociadas	0	0
a2) En terceros	0	0
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	0	0
b1) De empresas del grupo y asociadas		
b2) De terceros		
15. Gastos financieros	-8.188,52	-71.673,25
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		
b) Por deudas con terceros	-8.188,52	-71.673,25
c) Por actualización de provisiones		
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
a) Cartera de negociación y otros		
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		
17. Diferencias de cambio		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
a) Deterioros y pérdidas		
b) Resultados por enajenaciones y otras		
A.2) RESULTADO FINANCIERO	-7.888,89	-71.575,31
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-1.171.481,44	50.684,42
19. Impuestos sobre beneficios	0	0
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	-1.171.481,44	50.684,42
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
20. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0	0
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO	-1.171.481,44	50.684,42



ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET



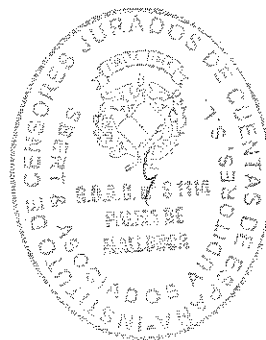
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Notas en la	2015	2014
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		-1.171.481,44	50.684,42
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		0,00	0,00
I. Por valoración de activos y pasivos.		0,00	0,00
1. Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta.		0,00	0,00
2. Ingresos/gastos por pasivos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.		0,00	0,00
3. Otros ingresos/gastos.		0,00	0,00
II. Por coberturas.		0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados.		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.		0,00	0,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		0,00	0,00
VI. Diferencias de conversión		0,00	0,00
VII. Efecto impositivo.		0,00	0,00
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		0,00	0,00
C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias.		-76.642,23	-152.449,41
VIII. Por valoración de activos y pasivos.		0,00	0,00
1. Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta.		0,00	0,00
2. Ingresos/gastos por pasivos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.		0,00	0,00
3. Otros ingresos/gastos.		0,00	0,00
IX. Por coberturas.		0,00	0,00
1. Ingresos/gastos por coberturas de flujos de efectivo.		0,00	0,00
2. Ingresos/gastos por cobertura de inversión neta en el extranjero.		0,00	0,00
X. Subvenciones, donaciones y legados.		-76.642,23	-152.449,41
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta		0,00	0,00
XII. Diferencias de conversión		0,00	0,00
XIII Efecto impositivo.		0,00	0,00
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		-76.642,23	-152.449,41
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B+ C)		-1.248.123,77	-101.764,99

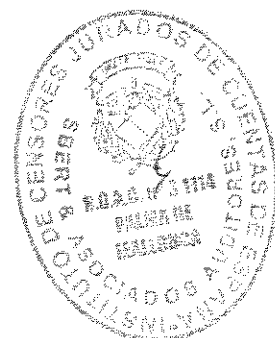


B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	Capital		Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrum. de patrimonio	Ajustes por cambio	Subvencion y donacion	Total
	Escriturado	No exigido											
SALDO, FINAL DEL AÑO 2013	539.552,42	0,00	0,00	4.848.323,93	0,00	-21.914.409,87	22.760.538,75	-5.701.746,96	0,00	0,00	0,00	1.011.624,52	1.543.882,79
I. Ajustes por cambios de criterio 2012 y anteriores.													0,00
II. Ajustes por errores 2012 y anteriores.													
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2013	539.552,42	0,00	0,00	4.848.323,93	0,00	-21.914.409,87	22.760.538,75	-5.701.746,96	0,00	0,00	0,00	1.011.624,52	1.543.882,79
I. Total ingresos y gastos reconocidos.								50.684,42				-162.449,41	-101.764,99
II. Operaciones con socios o propietarios.													
1. Aumentos de capital.													
2. (-) Reducciones de capital.													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas).													
4. (-) Distribución de dividendos.													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.													
7. Otras operaciones con socios o propietarios							1.127.265,00						1.127.265,00
III. Otras variaciones de patrimonio neto.													
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2014	539.552,42	0,00	0,00	4.848.323,93	0,00	-5.701.746,96	23.887.803,75	50.684,42	0,00	0,00	0,00	859.175,11	2.569.382,80
I. Ajustes por cambios de criterio 2014 y anteriores.													
II. Ajustes por errores 2014				1.130.372,32									1.130.372,32
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2015	539.552,42	0,00	0,00	5.978.696,25	0,00	-27.616.156,83	23.887.803,75	50.684,42	0,00	0,00	0,00	859.175,11	3.695.755,12
I. Total ingresos y gastos reconocidos.								-1.171.481,44				-76.642,33	-1.248.123,77
II. Operaciones con socios o propietarios.													
1. Aumentos de capital.													
2. (-) Reducciones de capital.													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas).													
4. (-) Distribución de dividendos.													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.													
7. Otras operaciones con socios o propietarios						0,00	1.657.798,73						1.657.798,73
III. Otras variaciones de patrimonio neto.						-1.079.687,90		-50.684,42					-1.130.372,32
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2015	539.552,42	0,00	0,00	5.978.696,25	0,00	-28.695.844,73	25.545.602,48	-1.171.481,44	0,00	0,00	0,00	782.532,78	2.979.057,76



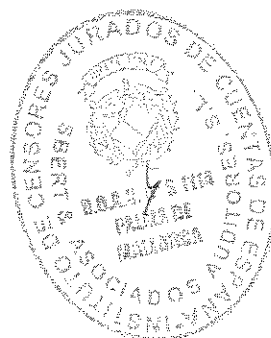
ESTAT DE FLUXES D'EFFECTIU



COMPTES ANUALS EXERCICI 2015

	Notas	2015	2014
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		-1.171.481,44	50.684,42
2. Ajustes al resultado		104.115,30	-1.190.440,57
a) Amortización del inmovilizado (+)		76.642,33	152.449,41
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		118.578,41	0,00
c) Variación de provisiones (+/-)		-22.352,00	2.972,03
d) Imputación de subvenciones (-)		-76.642,33	-1.301.073,92
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0,00	-107.250,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)		-299,63	-97,94
h) Gastos financieros (+)		8.188,52	71.673,25
i) Diferencias de cambio (+/-)		0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		0,00	-9.113,40
3. Cambios en el capital corriente		335.762,94	-1.544.623,13
a) Existencias (+/-)		1.456.725,96	-258.576,87
b) Deudores y otras cuentas a cobrar ((+/-)		-37.980,75	212.324,62
c) Otros activos corrientes (+/-)		-4.068,24	-1.039,21
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		-1.129.106,43	-1.088.066,53
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		47.964,17	-79.919,39
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		2.228,23	-45.905,83
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		-7.888,89	-71.575,31
a) Pagos de intereses (-)		-8.188,52	-71.673,25
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	0,00
c) Cobros de intereses (+)		299,63	97,94
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		0,00	0,00
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		-739.492,09	-2.755.954,59
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION			
6. Pagos por inversiones (-)		1.234.656,17	4.978.392,76
a) Empresas del grupo y asociadas		1.309.091,03	4.970.322,97
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		-8.688,19	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		-65.746,67	8.069,79
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		0,00	107.250,00
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		0,00	107.250,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		0,00	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		1.234.656,17	5.085.642,76
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		1.657.798,73	2.257.637,32
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		1.657.798,73	2.257.637,32
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		0,00	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		-2.130.671,51	-5.194.734,59
a) Emisión		-520.100,75	0,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)		0,00	0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		-520.100,75	0,00
4. Deudas con características especiales (+)		0,00	0,00
5. Otras deudas (+)		0,00	0,00
b) Devolución y amortización de		-1.610.570,76	-5.194.734,59
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)		-1.610.570,76	-5.193.966,55
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (-)		0,00	0,00
5. Otras deudas (-)		0,00	-768,04
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
a) Dividendos (-)		0,00	0,00
b) Remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación +/-9+/-10-11)		-472.872,78	-2.937.097,27
D) Efecto de las variaciones del tipo de cambio		0,00	0,00
E) AUMENTO / DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12-D)		22.291,30	-607.409,10
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		89.453,07	123.434,45
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		111.744,37	89.453,07

LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST



COMPTES ANUALS EXERCICI 2015

1 DESPESES

CAPÍTOL	CONCEPTE	EXERCICI ANTERIOR			EXERCICI ACTUAL			
		PREVISIONS DEFINITIVES	DESESES DEVENGADES	PREVISIONS INICIALS	MODIFICACIONS		PREVISIONS DEFINITIVES	DESESES DEVENGADES
I	Despeses de personal	1.923.473,00	1.553.031,97	1.672.740,00	329.891,75	0,00	2.002.631,75	1.883.205,99
II	Compra de bens i serveis	1.433.757,00	1.133.993,48	1.596.490,00	0,00	279.000,00	1.317.490,00	994.055,75
III	Despeses Financeres	242.000,00	65.654,87	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	6.195,55
IV	Transferències corrents	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
VI	Inversions reals	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	Transferències de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	Variació actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IX	Variació passius financers	1.309.091,00	1.309.091,00	1.309.091,00	0,00	0,00	1.309.091,00	1.309.091,00
TOTALS		4.908.321,00	4.161.771,32	4.678.321,00	329.891,75	279.000,00	4.729.212,75	4.292.548,29
								436.664,46

El capítol I de personal , a més de la despesa corresponent a la plantilla, inclou la recuperació d'una part de la paga extra del 2012 , així com l'import de les sentències firmes per acomiadaments realitzats al 2012, i una provisió de les dues sentències que queden pendents.

Degut a que al pressupost inicial només estava prevista la despesa de la plantilla, s'ha sol·licitat una modificació de pressupost a la Direcció general de pressuposts sol·licitant un traspàs de capítol 2 al l'1 per fer front a les sentències per acomiadaments , així com incloure la devolució de la paga extra del 2012 amb la modificació dels corresponents ingressos , informant favorablement.

Capítol I. Correspon a les despeses de funcionament i de les actuacions de l'IDI.

Capítol II. Correspon a les despeses de funcionament i de les actuacions de l'IDI.

Capítol III. Correspon als interessos anuals dels préstecs a llarg termini, així com als del contracte de crèdit a curt termini

Capítol IV. Correspon a l'aportació per cobrir el dèficit de capital circulant

Capítol IX. Correspon a les amortitzacions dels préstecs

COMPTES ANUALS EXERCICI 2015

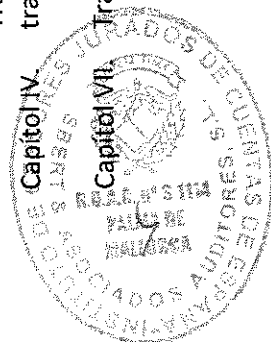
1 INGRESSOS

CAPÍTOL	CONCEPTE	EXERCICI ANTERIOR		EXERCICI ACTUAL				
		CREDITOS DEFINITIUS	INGRESSOS DEVENGATS	MODIFICACIONS				
				PREVISIONS INICIALS	EN MES	EN MENYS	PREVISIONS DEFINITIVES	INGRESSOS DEVENGATS
III	Taxes i altres ingressos	687.000,00	1.035.685,08	687.000,00	50.891,75	0,00	737.891,75	990.994,03
IV	Transferències corrents	2.912.230,00	2.301.314,92	2.682.230,00	0,00	0,00	2.682.230,00	2.709.313,23
V	Ingressos patrimonials	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	Alienació inversions reals	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VII	Transferències de capital	1.309.091,00	1.309.091,00	1.309.091,00	0,00	0,00	1.309.091,00	1.309.091,00
VIII	Variació actius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IX	Variació passius financers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALES	4.908.321,00	4.646.091,00	4.678.321,00	50.891,75	0,00	4.729.212,75	5.009.398,26

Capítol III. Corresponen als obtinguts per la realització de fires, lloguer de naus i despatxos, programes d'internacionalització.... Incorpora la modificació aprovada per la Direcció general de Pressuposts

Capítol IV. Transferències rebudes de la Comunitat Autònoma destinades al funcionament i actuacions de l'IDI (2.677.175,93), així com la transferència rebuda del CBE (32.137,30)

Capítol VII. Transferències rebudes de la CAIB amb la finalitat de cobrir l'amortització del préstecs



MEMORIA DE L'EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2015

1. ACTIVITAT DE L'EMPRESA

L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI) és una entitat pública empresarial de les definides en la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del Sector Públic Instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Està adscrita a la Conselleria d'Economia i Competitivitat i exerceix com Agència de Desenvolupament Regional de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

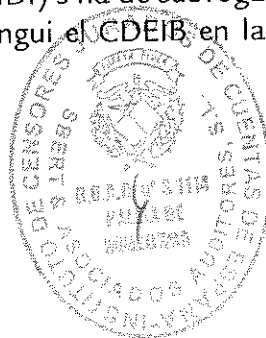
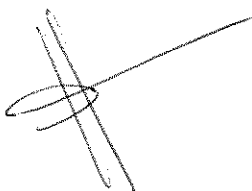
Va ésser constituïda mitjançant el decret 110/1997, d'1 d'agost i que després de les successives modificacions del Decret de constitució, han donat lloc a l'actual regulació, el Decret 28/2013, de 31 de maig.

L'IDI té com a objectiu genèric impulsar el desenvolupament de l'activitat econòmica i empresarial a les Illes Balears amb criteris de competitivitat, sostenibilitat, reequilibri territorial i sectorial, posant a disposició dels emprenedors i de les empreses, especialment de la micro, petita i mitjana empresa, la informació i els mitjans necessaris per a la seva implantació i per a millorar la gestió i augmentar la seva competitivitat, bé directament, bé mitjançant la coordinació i la col·laboració amb altres entitats públiques i privades que persegueixin objectius afins.

La seu de l'IDI està ubicada a la plaça Son Castelló, 1 07009 de Palma des del mes de novembre de 2011, situació que ha estat ratificada i validada a tots els efectes per acord de la Comissió Executiva de dia 7 de febrer de 2012.

Indicar que per Decret 92/2009, de 29 de desembre, s'aprova la dissolució del **Consorci per el Desenvolupament Econòmic de les Illes Balears**, en els termes proposats en l'Acord de la Junta Rectora del CDEIB de 22 de desembre de 2009, amb efectes des de 1 de gener de 2010.

L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI) s'ha de subrogar en tots els drets i deures, així com en tot l'immobilitzat, que tinguí el CDEIB en la data de la seva dissolució.



Per Decret 102/2010 de dissolució de **Fires i Congressos de Balears, SA** i per Decret 103/2010 de modificació dels estatuts de l'IDI. S'aprova l'assumpció de les funcions que exercia Fires i Congressos, SA, en el termes de l'Acord de la Junta General d'Accionistes de 27 d'agost de 2010, per part de l'IDI.

S'aprova la cessió de la totalitat dels actius i passius de Fires i Congressos a l'IDI, el qual se subroga en tots els drets i deures de l'entitat cedent d'acord amb el balanç resultant del balanç que es tancà el 31 d'agost de 2010.

2. BASES DE PRESENTACIO DELS COMPTES ANUALS

Les xifres contingudes en els quadres d'aquesta Memòria, estan expressades en euros.

1) Imatge Fidel

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables, havent aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable i sempre d'acord amb les Normes de Registre i Valoració recollides en el R.D., de 16 de novembre pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat. Reflecteixen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'empresa.

2) Principis comptables

No ha estat necessari, ni s'ha considerat convenient per part de l'administració de l'entitat, l'aplicació de principis comptables facultatius diferents dels obligatoris als quals es refereix l'article 38 del Codi de Comerç i la part primera del Pla General Comptable aprovat al RD 1514/07 de 16 de novembre.

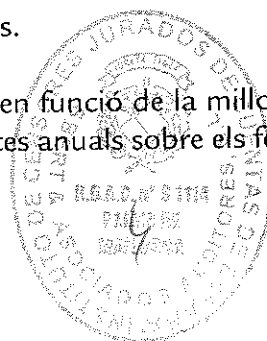
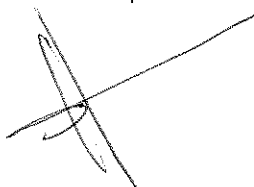
3) Responsabilitat de la informació i estimacions de la incertesa

La informació continguda en aquests comptes anuals es responsabilitat del/s Administrador/s de la Societat.

En els comptes anuals de la Societat s'han utilitzat ocasionalment estimacions realitzades per el/s Administrador/s per a valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que hi figuren registrats. Bàsicament, aquestes estimacions se refereixen a:

- Les pèrdues per deteriorament de determinats actius.
- La vida útil dels actius materials i intangibles.

Malgrat que aquestes estimacions es varen realitzar en funció de la millor informació disponible en la data de formulació d'aquests comptes anuals sobre els fets



analitzats, es possible que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-los en propers exercicis; la qual cosa es faria de manera prospectiva reconeixent els efectes del canvi d'estimació en els corresponents comptes de pèrdues i guanys futurs.

4) Comparació de partides

La comparació de l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2015 amb l'anterior ha pogut realitzar-se sense cap tipus de modificació de l'estructura del balanç ni del compte de pèrdues i guanys.

Els comptes anuals de la Societat corresponents a l'exercici tancat el 31 de desembre de 2015 han estat elaborats d'acord amb el Pla General de Comptabilitat aprovat pel Real Decret 1514/2007, de 16 de novembre.

5) Agrupació de partides

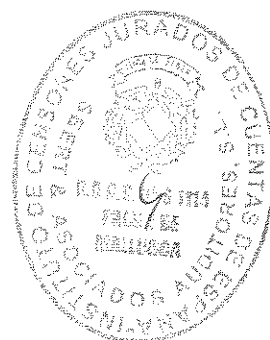
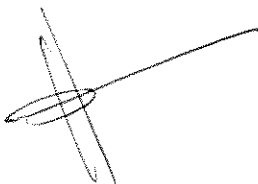
Durant l'exercici, no s'ha realitzat agrupacions de partides ni en el balanç, pèrdues i guanys, ni a l'estat de canvis en el patrimoni net.

6) Elements recollits a distintes partides

No existeixen elements patrimonials d'Actiu o Passiu que figurin en més d'una partida del Balanç.

7) Canvis en criteris comptables i adaptacions a les xifres comparatives

A l'exercici actual s'han realitzat adaptacions a les xifres comparatives d'acord amb el següent detall:

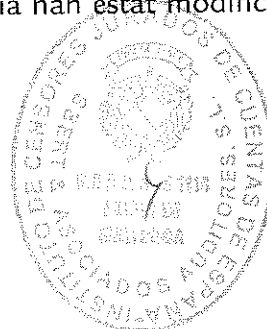


PARTIDA	XIFRES 2014 EN COMPTES ANUAL 2014	ADAPTACIONS	XIFRES 2014 EN COMPTES ANUAL 2015
1 ACTIU	14.524.230,91	0,00	14.524.230,91
2 PATRIMONI NET I PASSIU	14.524.230,91	0,00	14.524.230,91
A) PATRIMONI NET	2.569.382,80	0,00	2.569.382,80
A.A - 1 . Fons propis.	1.710.207,69	0,00	1.710.207,69
A.A - 1.1 . capital	539.552,42	0,00	539.552,42
A.A - 1.3 . reserves	4.848.323,93	0,00	4.848.323,93
A.A - 1.5 . Resultats d'exercicis anteriors.	-27.616.156,83	0,00	-27.616.156,83
A.A - 1.6 . Altres aportacions de socis.	25.018.176,07	-1.130.372,32	23.887.803,75
A.A - 1.7 . Resultat de l' exercici.	-1.079.687,90	1.130.372,32	50.684,42
A.A -3. Subvencions , donacions i llegats rebuts.	859.175,11	0,00	859.175,11
B) PASSIU NO CORRENT	6.145.454,16	0,00	6.145.454,16
C) PASSIU CORRENT	5.809.393,95	0,00	5.809.393,95
3 RESULTATS	-1.079.687,90	1.130.372,32	50.684,42
A) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	-1.008.112,59	1.130.372,32	122.259,73
R01 Import net de la xifra de negoci	748.512,87	0,00	748.512,87
R02 Var. d'exist. de productes acabats i en curs de fabricació	0,00	0,00	0,00
R04 Aprovisionaments	-13.179,26	0,00	-13.179,26
R05 Altres ingressos d'explotació	223.726,87	1.130.372,32	1.354.099,19
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	180.049,27	0,00	180.049,27
b) Subv. d'explotació inc. al resultat de l'exercici	43.677,60	1.130.372,32	1.174.049,92
R06 Despeses de personal	-1.553.031,97	0,00	-1.553.031,97
R07 Altres despeses d'explotació	-1.121.866,71	0,00	-1.121.866,71
R08 Amortització d'immobilitzat	-152.449,41	0,00	-152.449,41
R09 Imputació de subv. d'immob. no financer i altres	152.449,41	0,00	152.449,41
R11 Deter. i resultat per alienacions de l' immobilitzat	107.025,00	0,00	107.025,00
R13 Altres resultats	600.700,61	0,00	600.700,61
B) RESULTAT FINANCER	-71.575,31	0,00	-71.575,31

Les adaptacions realitzades a les xifres comparatives es basen en què l'entitat disposa d'informació més detallada de la finalitat de les subvencions d'explotació rebudes a l'exercici 2014. Per aquest motiu, la part de subvenció d'explotació que va estar vinculada a projectes concrets (1.130.372,32.-euros) s'ha imputat a la compte de pèrdues i guanys i no a la partida de patrimoni net "Altres aportacions de socis".

Les xifres comparatives incloses a la present memòria han estat modificades d'acord amb l'esmentada adaptació.

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized 'L' shape with a horizontal stroke extending to the right and a vertical stroke extending downwards, intersecting at a point.



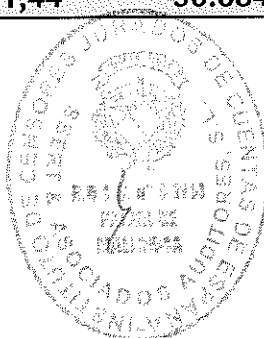
3. APLICACIÓ DE RESULTATS

A continuació es detalla la proposta de distribució de resultats de l'exercici finalitzat a 31 de desembre de l'exercici 2015

EXERCICI	2015	2014
<u>Base de repartiment</u>		
Saldo del Compte de Pèrdues i Guanys	-1.171.481,44	50.684,42
Romanent		
Reserves		
Voluntària		
Altres (especificar)		
TOTAL	-1.171.481,44	50.684,42

(En Euros)

Aplicació	2015	2014
Reserves		
Legal		
Fons de Comerç		
Especials		
Voluntàries		50.684,42
Altres		
Resultats exercicis anteriors	-1.171.181,44	
Dividends		
TOTAL	-1.171.181,44	50.684,42



4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIO

Els criteris comptables més significatius aplicats en la formulació dels comptes anuals son els que es descriuen a continuació:

4.1 Immobilitzat Intangible

L'immobilitzat intangible es reconeix inicialment pel seu cost d'adquisició o producció i, posteriorment, es valora al seu cost, minorat per la corresponent amortització acumulada (calculada en funció de la seva vida útil) i de les pèrdues per deteriorament que, en el seu cas, hagi experimentat.

Els actius intangibles s'amortitzen linealment en funció dels anys de vida útil estimada, els quals s'han considerat que són:

	Anys
Propietat industrial	5 i 10
Aplicacions informàtiques	5

Propietat industrial: Les patents, llicències i marques es valoren al seu preu d'adquisició i s'amortitzen al llarg de les seves vides útils estimades, que son de 5 anys.

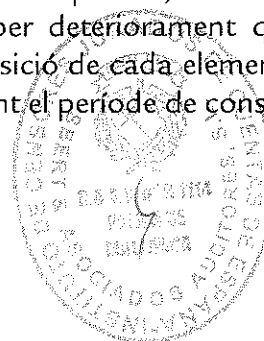
Aplicacions informàtiques: Correspon als costos d'adquisició i desenvolupaments produïts a causa dels sistemes informàtics necessaris per a la gestió de la Societat.

Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, al menys un cop l'any, al test de deteriorament.

4.2 Immobilitzat Material

A.Cost:

L'immobilitzat material es troba valorat al seu cost d'adquisició, net de la seva corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Addicionalment al preu pagat per l'adquisició de cada element, el cost també incorpora les despeses financeres meritedes durant el període de construcció



que fossin directament atribuïbles a l'adquisició o fabricació de l'actiu, sempre que requerissin un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús.

Els impostos indirectes que graven els elements de l'immobilitzat material només s'inclouran en el preu d'adquisició quan no siguin recuperables directament de la Hisenda Pública.

Les substitucions o renovacions d'elements complets, els costos d'ampliació, modernització o millora que augmenten la vida útil del be objecte, la seva productivitat, o la seva capacitat econòmica, es comptabilitzen com a major import de l'immobilitzat material, amb la consegüent retirada comptable dels elements substituïts o renovats.

B. Amortitzacions:

Les amortitzacions es calculen per cada element de l'immobilitzat, pel criteri d'"amortització lineal", amortitzant se a partir de la data d'entrada en funcionament i d'acord amb la vida útil estimada i del seu valor residual, atenent a la depreciació que normalment sofreixen pel seu funcionament, ús i gaudi.

	Coefficient
Instal·lacions tècniques	15% i 6%
Edificis	3%
Maquinaria	8,33% i 10%
Utilatge	25%
Mobiliari	10% i 15%
Altres instal·lacions tècniques	25%, 10% i 6%

C. Deteriorament

En la data de cada Balanç de Situació, o sempre que existeixin indicis de pèrdua de valor, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si existeixen indicis de que els esmentats actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indici, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor, si n'hi hagués.

En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu per sí mateix que siguin independents d'altres actius, la Societat calcularà l'import recuperable de la Unitat Generadora d'Efectiu a la qual pertany l'actiu.



L' import recuperable és el valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor en ús.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (Unitat Generadora d'Efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (Unitat Generadora d'Efectiu) en

exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés.

La societat ha procedit a encarregar taxacions externes per corregir el valor comptable al valor de mercat.

4.3 Terrenys i construccions com a inversions immobiliàries

Els terrenys o construccions que la Societat destina a l'obtenció d'ingressos per arrendaments, o dels quals es té intenció d'obtenir plusvàlues a través de la seva alienació, s'han inclòs en l'epígraf: Inversions Immobiliàries.

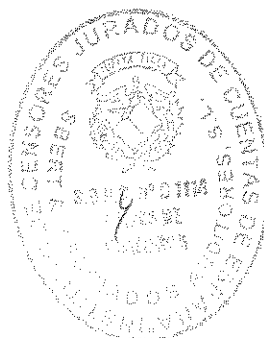
4.4 Arrendaments

Durant l'exercici 2015, la Societat té subscrits diferents acords d'arrendament que es qualifiquen com a operatius:

- Magatzem de Lluçmajor per un import durant el 2015 de 14.771,40€
- PALMA ARENA (per dur a terme la fira NUPCIAL) per un import de 18.300€

4.5 Permutes

En data 21-10-2008 POIMA IV FASE, SOCIEDAD ANONIMA i l'IDI signaren una escriptura pública davant notari per transmetre a favor de l'IDI uns terrenys ubicats a Maó i valorats en 640.000,- €. El consell de direcció de l'IDI, en data 30 de juny de 2014, va decidir resoldre el contracte de permuta de la parcel·la, retornant-la al seu titular. A 31 de desembre de 2015 ja està iniciat el procés de resolució.



4.6 Instruments Financers.

Actius Financers

Els actius financers, e efectes de la seva valoració, s'han classificat en alguna de les següents categories:

Préstecs i partides a cobrar:

Es valoren inicialment pel valor raonable de la contraprestació lliurada per posteriorment efectuar-lo pel cost amortitzat, si be, aquells crèdits per operacions no comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, es valoren pel valor nominal.

Al final de l'exercici, s'analitza el valor dels crèdits amb la fi de comprovar si s'ha produït un deteriorament i suposi un dubte raonable en la reducció o endarreriment del cobrament motivada per la insolvència del deutor, en el seu cas, la pèrdua es reconeix en el compte de pèrdues i guanys i és la resultant de la diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima va a generar descomptats al tipus d'interès efectiu.

Inversions mantingudes fins el venciment

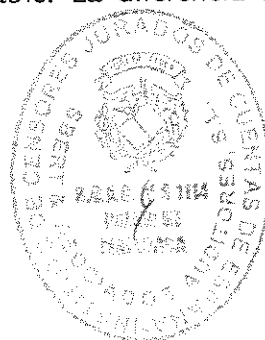
Es valoren pel valor raonable que és el preu de la transacció per posteriorment efectuar-lo pel mètode de cost amortitzat.

Els interessos meritats, es reflecteixen en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Al final de l'exercici, s'analitza la inversió amb la fi de comprovar si s'ha produït un deteriorament i suposi un dubte raonable en la reducció o endarreriment del cobrament, en el seu cas, la pèrdua es reconeix en el compte de pèrdues i guanys i és la resultant de la diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima va a generar.

Actius financers mantinguts per a negociar.

Es valoren inicialment pel cost (valor raonable de la contraprestació lliurada). La valoració posterior es realitzarà pel seu valor raonable. La diferència s'imputa al compte de pèrdues i guanys.



Passius financers mantinguts per a negociar

Es valoren inicialment pel cost (valor raonable de la contraprestació lliurada). La valoració posterior es realitzarà pel seu valor raonable. La diferència s' imputa al compte de pèrdues i guanys.

4.7. Existències

La Societat valora les seves existències al preu d'adquisició o cost de producció, o al valor net realitzable, si aquest fos menor.

Les correccions valoratives per depreciació es registren com una despesa en el compte de pèrdues i guanys.

4.8 Transaccions en Moneda Estrangera

La conversió en moneda nacional dels crèdits i dèbits expressats en moneda estrangera, es realitza aplicant el tipus de canvi vigent en el moment d'efectuar la corresponent transacció, valorant-se al tancament de l'exercici d'acord amb el tipus de canvi vigent en aquell moment.

Les diferències de canvi que es produeixen, com a conseqüència de la valoració al tancament de l'exercici dels dèbits i crèdits en moneda estrangera, s'imputen directament al compte de pèrdues i guanys.

4.9 Impost sobre beneficis

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici i després d'aplicar les deduccions que fiscalment son admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos diferits.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Els esmentats imports es registren aplicant a la diferència temporal o crèdit que correspongui el tipus de gravamen al qual s'espera recuperar-los o liquidar-los.



4.10 Ingressos i Despeses

Els ingressos i les despeses s'imputen en funció del principi del meritament, es a dir, quan es produeix la corrent real de bens i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment en que es produeixi la corrent monetària derivada d'ells.

Les vendes de bens es reconeixen quan s'han transferit al comprador tots els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat dels bens.

Els ingressos ordinaris associats a la prestació de serveis es reconeixen al formalitzar l'acceptació. Els realitzats però no acceptats a la data de balanç, es valoren al menor valor entre els costos incorreguts i la estimació d'acceptació, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat.

4.11 Provisions i Contingències

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives respecte de les quals s'estima que és probable que s'hagi d'atendre la obligació. Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals, sinó que s'informa sobre els mateixos, conforme als requeriments de la normativa comptable.

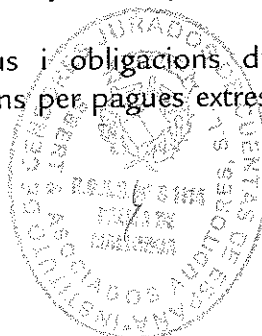
Les provisions corresponen a passius que cobreixen obligacions presents a la data del balanç sorgides com a conseqüència de successos passats dels quals puguin derivar-se perjudicis patrimonials de probable materialització per a la Societat, l'import i moment de cancel·lació dels quals son indeterminats. Els esmentats saldos es registren pel valor actual de l'import més probable que s'estima que la Societat haurà de desemborsar per a cancel·lar la obligació.

4.12 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

Durant l'exercici no s'han registrat incorporacions de valor als actius, ni despeses per aquest concepte.

4.13 Criteris emprats per al registre i valoració de les despeses de personal

Les despeses de personal inclouen tots els sous i obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o sous variables i les seves despeses associades.



L'empresa no realitza retribucions a llarg termini al personal.

4.14 Subvencions

Segons la Norma de Registre i Valoració 18ª.2, del Pla General Comptable, les subvencions no reintegrables rebudes dels socis o propietaris, no constitueixen ingressos i s'han de registrar directament en els fons propis, independentment del tipus de subvenció, sempre que la realització de les activitats no sigui d'interès general.

Atenent a la Consulta del ICAC a la Intervenció General de l'Administració de l'estat (Boicac n77/2009, consulta 8) i a la Ordre EHA/733/2010, de 25 de març, per la que s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, el criteri seguit per l'IDI consisteix en diferenciar les transferències d'explotació rebudes de la CAIB amb finalitat indeterminada i les rebudes per finançar activitats específiques d'interès públic.

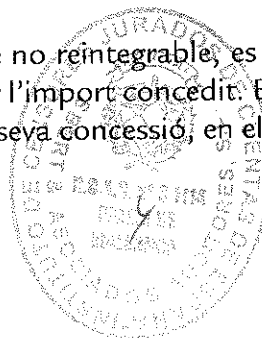
Així,

- Les transferències rebudes amb finalitat indeterminada, per a finançar dèficit d'explotació o despeses generals de funcionament de l'empresa, no associades a cap activitat o àrea d'activitat en concret, si no amb el conjunt d'activitat que realitza, es registren directament a patrimoni net com a aportacions de socis.
- Les transferències rebudes per finançar activitats específiques, es registren com a ingrés de l'exercici. L'import en aquest exercici és de 1.019.377,30 euros.

Per la resta de subvencions i per aquelles rebudes amb anterioritat al Nou Pla General Comptable, la Societat utilitza els següents criteris per la comptabilització de les subvencions que li han estat concedides:

- Subvencions a l'explotació: S'abonen a resultats en el moment en que, després de la seva concessió, la Societat estima que s'han complert les condicions establertes en la mateixa i, per tant, no existeixen dubtes raonables sobre el seu cobrament, i s'imputen a resultats de manera que s'asseguri en cada període una adequada correlació comptable entre els ingressos derivats de la subvenció i les despeses subvencionades.

- Subvencions de capital: Les que tenen caràcter de no reintegrable, es registren com ingressos directament imputats al patrimoni net per l'import concedit. Es procedeix al registre inicial, un cop rebuda la comunicació de la seva concessió, en el moment en



que s'estima que no existeixen dubtes raonables sobre el compliment de les condicions establertes en les resolucions individuals de concessió.

En el reconeixement inicial la Societat registra, d'una banda, els bens o serveis rebuts com un actiu i, d'altra banda, el corresponent increment en el patrimoni net. A partir de la data del seu registre, les subvencions de capital s'imputen a resultats en proporció a la depreciació experimentada durant el període, pels actius finançats amb les mateixes, tret que es tracti d'actius no depreciables, cas en que s'imputaran al resultat de l'exercici en el que es produeixi l'alienació o baixa en inventari dels mateixos.

Les subvencions de caràcter reintegrable es registren com a passius fins que adquireixin la condició de no reintegrables.

Indicar, que l'IDI fins a l'exercici 2010, les subvencions es registraven com ingressos.

4.15. Negocis conjunts

L'IDI participa amb un 62,66 % en la Junta de Compensació Sa Creu de Porreres.

En la nota 15 d'aquesta memòria es reflexa el balanç que s'ha consolidat dins els comptes anuals.

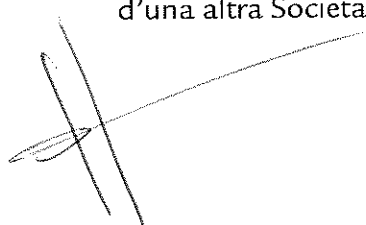
Aquesta junta promou les obres del polígon industrial de Porreres.

4.16. Operacions amb parts vinculades.

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preus de mercat.

A efectes de presentació dels comptes anuals, s'entendrà que una altra empresa forma part del grup quan ambdues estiguin vinculades per una relació de control, directa o indirecta, anàloga a la prevista en l'article 42 del Codi de Comerç per als grups de Societats, o quan les empreses estiguin controlades per qualsevol mitjà per una o varies persones físiques o jurídiques que actuen conjuntament o es trobi sota direcció única per acords o clàusules estatutàries.

S'entendrà que una empresa es associada quan sense que es tracti d'una empresa del grup alguna o algunes de les empreses que el formen, inclosa la entitat o persona física dominant, exerceixi sobre la mateixa influència significativa. Es presumirà que existeix influència significativa quan es posseeixi al menys el 20% dels drets de vot d'una altra Societat.



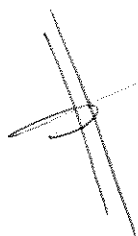
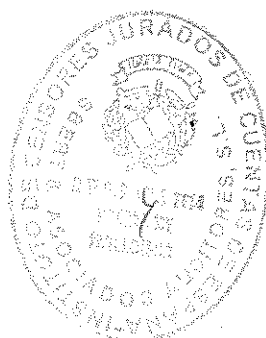
5. IMMOBILITZAT MATERIAL

Moviments

Els moviments durant els exercicis 2015 i 2014 en les diferents partides de l'Immobilitzat Material i les seves corresponents amortitzacions acumulades, son els següents:

	Saldo 31.12.2014	Addicions (Dotacions)	Traspassos	Disminucions Correccions	31.12.2015
Terrenys i construccions					
Cost					
Amortització acumulada					
	0	0	0	0	0
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material					
Cost	8.313.002,72	9.990,88			8.322.993,60
Amortització acumulada	-8.175.935,44	-28.420,50			-8.204.355,94
	137.067,28	-18.429,62			118.637,66
Bestretes i Immob. en curs					
Cost					
TOTAL					
Cost	8.313.002,72	9.990,88			8.322.993,60
Amortització acumulada	-8.175.935,44	-28.420,50			-8.204.355,94
	137.067,28	-18.429,62			118.637,66
(En Euros)					

El quadre comparatiu del exercici 2014 és el següent:

	Saldo 31.12.2013	Addicions (Dotacions)	Traspassos	Disminucions Correccions	31.12.2014
Terrenys i construccions					
Cost					
Amortització acumulada					
	0	0	0	0	0
Instal·lacions tècniques i altra immobilitzat material					
Cost	9.489.098,94			-1.176.096,22	8.313.002,72
Amortització acumulada	-9.259.558,69	-101.586,37		1.185.209,62	-8.175.935,44
	229.540,25	-101.586,37		9.113,40	137.067,28
Bestretes i Immob. en curs					
Cost					
TOTAL					
Cost	9.489.098,94			-1.176.096,22	8.313.002,72
Amortització acumulada	-9.259.558,69	-101.586,37		1.185.209,62	-8.175.935,44
	229.540,25	-101.586,37		9.113,40	137.067,28
(En Euros)					

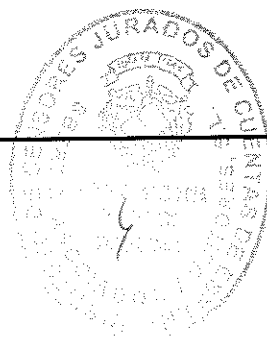
Correcció valorativa per deteriorament

No escau efectuar correcció valorativa per deteriorament experimentat en l'exercici en els elements de l'immobilitzat material

Coeficients d'amortització

Els coeficients d'amortització són:

	Coeficient
Edificis	3%
Instal·lacions tècniques	15% i 16%
Altres instal·lacions tècniques	25%, 10% i 6%
Utilatge	25%
Mobiliari	10% i 15%
Maquinaria	8,33% i 10%



Béns totalment amortitzats

El detall del béns totalment amortitzats en ús a 31/12/15 són els següents

TIPUS DE BÉ	VALOR D'ADQUISICIÓ
Instal·lacions	5.050.749,85
Biblioteca	3.504,79
Maquinària	271.374,50
Utiltatge	16.083,74
Mobiliari	513.546,14
Equipament informàtic	41.778,48
Elements de transport	45.952,18
Altres immobilitzat material	2.212.825,02

El detall del béns totalment amortitzats en ús a 31/12/14 són els següents:

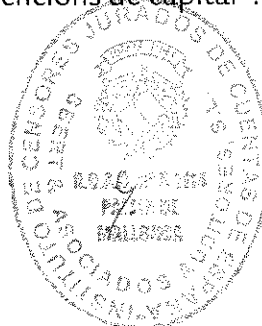
TIPUS DE BÉ	VALOR D'ADQUISICIÓ
Instal·lacions	5.085.491,92
Biblioteca	3.504,79
Maquinària	252.979,05
Utiltatge	16.083,74
Mobiliari	494.100,97
Equipament informàtic	44.794,28
Elements de transport	45.952,18
Altres immobilitzat material	2.087.530,71

Situació geogràfica de les inversions

La totalitat de les inversions en immobilitzat material estan situades dins la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Subvencions, donacions i legats relacionats per finançar l'immobilitzat material

Les subvencions de capital rebudes per finançar les inversions realitzades en actius, s'expliquen i detallen a l'apartat corresponent a "subvencions de capital".



Assegurances

Els actius immobilitzats estan coberts per les pòlisses d'assegurança que s'estimen necessàries; les cobertures de les quals son les següents:

<u>Assegurances</u>	<u>Import</u>
CENTRE BIT INCA - PLUS ULTRA	426.000€
RECINTE FIRAL MENORCA - GENERALI ESPAÑA, S.A.	3.958.939€

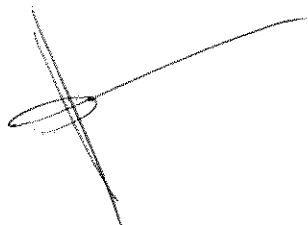
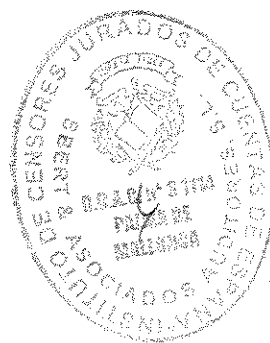
6. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

Els moviments durant l'exercici 2015 en les diferents partides de les Inversions Immobiliàries i les seves corresponents amortitzacions acumulades, son els següents:

	Saldo 31.12.2014	Addicions (Dotacions)	Disminucions Traspassos Correccions	31.12.2015
Terrenys i construccions				
Cost	1.844.387,15		(73.916,71)	1.770.470,44
Amortització acumulada	(683.172,89)	(48.063,96)		(731.236,85)
	1.161.214,26	(48.063,96)	(73.916,71)	1.039.233,59
TOTAL				
Cost	1.844.387,15	0	(73.916,71)	1.770.470,44
Amortització acumulada	(683.172,89)	(48.063,96)		(731.236,85)
	1.161.214,26	(48.063,96)	(73.916,71)	1.039.233,59
(En Euros)				

L'import de les correccions -73.916,71€ correspon al major deteriorament de les inversions immobiliàries al polígon de Mercadal.

El quadre comparatiu del exercici 2014 és el següent:

	Saldo 31.12.2013	Addicions (Dotacions)	Traspassos	Disminucions Correccions	31.12.2014
Terrenys i construccions					
Cost	1.874.949,20			(30.562,05)	1.844.387,15
Amortització acumulada	(635.108,85)	(48.064,04)			(683.172,89)
	1.239.840,35	(48.064,04)		(30.562,05)	1.161.214,26
TOTAL					
Cost	1.874.949,20	0		(30.562,05)	1.844.387,15
Amortització acumulada	(635.108,65)	(48.064,04)			(683.172,89)
	1.239.840,35	(48.064,04)		(30.562,05)	1.161.214,26
(En Euros)					

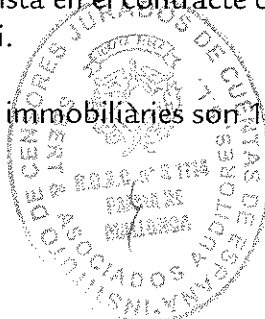
En quant als bens immobles els valor de les construccions i el valor dels terrenys és el següent:

Descripció	2015	
	Valor construcció	Valor terreny
Edifici Consell	863.980	167.715
Polígon Es Mercadal		
Naus Industrials 1-2-3-4	585.594	117.119
Naus artesanals 1-2-16	117.118	23.423
TOTAL	1.566.692	308.257

El saldo a 31.12.2015 esta format per la nau industrial i el terreny on està ubicada i que es troben arrendats a S.C.L. Camp Mallorquí i per les naus i terrenys del Polígon de Llinarix de Es Mercadal.

Aquests bens estan coberts, segons consta en el contracte d'arrendament, per pòlissa d'assegurances a càrrec de l'arrendatari.

Els ingressos que generen les inversions immobiliàries són 143.944,63€

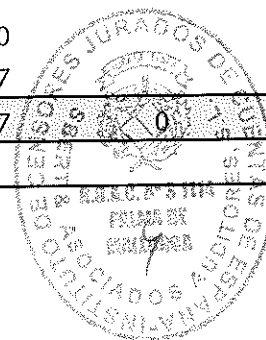


7. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Moviments

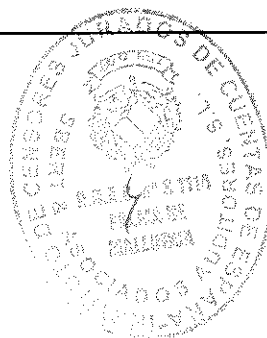
Els moviments durant l'exercici 2015 i 2014 en les diferents partides de l'Immobilitzat Intangible i les seves corresponents amortitzacions acumulades, son els següents:

	Saldo 31.12.2014	Addicions (Dotacions)	Traspassos	Disminucions Correccions	31.12.2015
Recerca i Desenvolupament					
Cost					
Amortització acumulada					
	0	0	0	0	0
Concessions					
Cost					
Amortització acumulada					
	0	0	0	0	0
Propietat Industrial i Drets de Traspàs					
Cost	331.234,70				331.234,70
Amortització acumulada	-331.076,83	-157,87			-331.234,70
	157,87	-157,87		0	0
Fons de Comerç					
Cost					
Amortització acumulada					
	0	0	0	0	0
Aplicacions informàtiques					
Cost	94.596,18				94.596,18
Amortització acumulada	-94.596,18				-94.596,18
	0,00			0	0,00
Altra immobilitzat intangible					
Cost	0				0
Amortització acumulada	0				0
	0	0	0	0	0
TOTAL					
Cost	425.830,88	0,00			425.830,88
Amortització acumulada	-425.673,01	-157,87			-425.830,88
	157,87	-157,87	0	0,00	0
(En Euros)					



El quadre comparatiu que correspon a l'exercici 2014 és el següent:

	Saldo 31.12.2013	Addicions (Dotacions)	Disminucions Traspassos Correccions	31.12.2014
Recerca i Desenvolupament				
Cost				
Amortització acumulada	0	0	0	0
Concessions				
Cost				
Amortització acumulada	0	0	0	0
Propietat Industrial i Drets de Traspàs				
Cost	331.234,70			331.234,70
Amortització acumulada	-329.777,84	-1.298,99		-331.076,83
	1.456,86	-1.298,99	0	157,87
Fons de Comerç				
Cost				
Amortització acumulada	0	0	0	0
Aplicacions informàtiques				
Cost	196.638,53		-102.042,35	94.596,18
Amortització acumulada	-195.138,52	-1.500,01	102.042,35	-94.596,18
	1.500,01	-1.500,01	0	0,00
Altra immobilitzat intangible				
Cost	0			0
Amortització acumulada	0			0
	0	0	0	0
TOTAL				
Cost	527.873,23	0,00	-102.042,35	425.830,88
Amortització acumulada	-524.916,36	-2.799,00	102.042,35	-425.673,01
	2.956,87	-2.799,00	0	157,87
(En Euros)				



Correcció valorativa per deteriorament

No escau efectuar correcció valorativa per deteriorament experimentat en l'exercici en els elements de l'immobilitzat immaterial.

Coeficients d'amortització

Els coeficients d'amortització emprats són els següents:

	Coeficient
Propietat Industrial	20% i 10%
Aplicacions informàtiques	20%

Subvencions, donacions i legats relacionats amb l'Immobilitzat intangible

Les subvencions de capital rebudes per a finançar les inversions realitzades en actius s'expliquen i detallen a l'apartat corresponents a "subvencions de capital".

A continuació es detalla l'import dels actius d'immobilitzat intangible finançats en la seva totalitat mitjançant subvencions de capital:

Béns de l'immobilitzat intangible que estan totalment amortitzats

TIPUS DE BÉ	VALOR D'ADQUISICIÓ
Propietat Industrial	331.234,70
Aplicacions informàtiques	94.596,19

A 31/12/2014, els béns totalment amortitzats:

TIPUS DE BÉ	VALOR D'ADQUISICIÓ
Propietat Industrial	320.719,30
Aplicacions informàtiques	94.596,19



8. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALESSA SIMILAR

Arrendaments financers

L'IDI, a l'exercici 2015 no té cap contracte d'arrendament financer.

Arrendaments operatius

Durant l'exercici 2015, la Societat té subscrits diferents acords d'arrendament que es qualifiquen com a operatius:

- a) Magatzem de Lluçmajor per un import durant el 2015 de **14.771,40€**
- b) PALMA ARENA (per dur a terme la fira NUPCIAL) per un import de **18.300€**

Els arrendaments operatius a l'exercici 2014:

- a) Magatzem de Lluçmajor per un import durant el 2014 de **15.291,46€**
- b) Palma Arena, arrendaments puntuals per fira NUPCIAL i per un import de **18.300€**

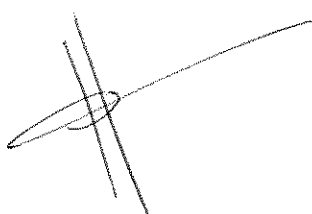
9. INSTRUMENTS FINANCERS

9.2. Informació sobre la rellevància dels instruments financers en la situació financera e els resultats de l'empresa.

9.2.1. Informació relacionada amb el balanç

Categories d'actius financers i passius financers

A continuació es mostra el valor en llibres de cada una de les categories d'actius i passius financers assenyalades a la norma de registre i valoració novena, sense incloure les inversions en patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.



Actius financers

El moviment durant l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2015 en els diferents comptes que componen aquest capítol del balanç de situació adjunt ha estat el següent:

	2015			2014		
	Llarg Termini	Curt Termini	TOTAL	Llarg Termini	Curt Termini	TOTAL
Inversions financeres	76.647,26	9.288,69	85.935,95	10.900,59	5.220,45	16.121,04
Deutors comercials						
Clients per vendes i P. Serveis		56.504,26	56.504,26		106.732,67	106.732,67
Personal		0	0		0	0,00
Altres crèdits amb A. Públiques	4.836.363,45	2.904.764,92	7.741.128,37	6.145.454,48	2.379.915,46	8.525.369,94
Periodificacions a curt termini		0	0		2.228,23	2.228,23
Efectius i altres actius líquids		111.744,37	111.744,37		89.453,07	89.453,07
Accionistes per desemborsaments		37.967,58	37.967,58		471,52	471,52
TOTAL	4.913.010,71	3.120.269,82	8.033.280,53	6.156.355,07	2.584.021,40	8.740.376,47

a) Actius financers a llarg termini

- 4.836.363,48€ correspon als expedients plurianual de transferència de capital per part de la CAIB (1.200.000 - CDEIB i 3.636.363,48 - FIRES)
- 76.647,26€ correspon als següent detall:
 - 60.686,19 per fiances constituïdes per la Junta de Compensació del Polígon de Porreres.
 - 5.668,52 per fiances a Endesa Energía S.A.U.
 - 10.292,55 per depòsits realitzats al IBAVI per lloguers d'oficines i naus industrials.

b) Actius financers a curt termini

- 9.288,69€ correspon al següent detall:
 - o 4.181,24 interessos del préstec a Carretero y Timoner S.A. de 2008
 - o 5.107,45 depòsit Autoritat Portuària de Balears (Saló Nàutic)
- 56.504,26€ correspon a la xifra de clients per vendes i prestació de serveis (saldo de clients 52.327,26 i deutors variis 4.177,00€)



- 2.904.764,92€ correspon: als imports d'IVA i la resta de retencions de capital (119.689,33€), clients empreses del grup per serveis prestats (270.179,37), i inversions en empreses del grup (2.514.896,22)
- 111.744,37€ està compost per saldo en efectius i comptes bancàries
- 37.967,58€, correspon a la Junta de Compensació de Porreres

Passius financers:

El moviment durant l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2015 en els diferents comptes que componen aquest capítol del balanç de situació adjunt ha estat el següent:

	2015			2014		
	Llarg Termini	Curt Termini	TOTAL	Llarg Termini	Curt Termini	TOTAL
Deutes amb entitats financeres	4.836.363,16	1.309.500,21	6.145.863,37	6.145.454,16	1.610.979,97	7.756.434,13
Arrendament financer		0	0,00		0	0,00
Deutes amb empreses del grup i associades		1.263.359,50	1.263.359,50		1.263.359,50	1.263.359,50
Altres passius financers		74.373,27	74.373,27		26.409,10	26.409,10
Crèdits comercials proveïdors		1.317.403,12	1.317.403,12		2.504.607,13	2.504.607,13
Personal		115.623,26	115.623,26		106.143,14	106.143,14
Avançament clients		0	0,00		0	0,00
Deutes amb Administracions Públiques		151.426,36	151.426,36		102.808,90	102.808,90
Periodificacions		17.086,21	17.086,21		17.086,21	17.086,21
TOTAL	4.836.363,16	4.248.771,93	9.085.135,09	6.145.454,16	5.631.393,95	11.776.848,11

c) Passius financers a llarg termini

Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini

- 4.836.363,16€ correspon al capital pendent a llarg termini dels préstecs subscrits.

La composició d'aquest saldo i venciments dels quals a 31.12.2015 és com segueix:



	Import	Any venciment
CAM	1.200.000	2019
BANKIA	3.636.363,16	2020
TOTAL	4.836.363,16	

La situació dels préstecs a 31.12.2015 és la següent:

Entitat	Garantia	Capital nominal	Capital pendent 31/12/2015
CAM		4.000.000	1.600.000,00
CAJA MADRID	Aval CAIB	10.000.000	4.545.454,48
		14.000.000	6.145.454,48

Entitat	2016	2017	2018	2019	2020
CAM	400.000	400.000	400.000	400.000	0
CAJA MADRID	909.090	909.090	909.090	909.090	909.094,48
	1.309.090	1.309.090	1.309.090	1.309.090	909.094,48

La situació dels préstecs a 31.12.2014 és la següent:

Entitat	Garantia	Capital nominal	Capital pendent 31/12/2014
SA NOSTRA	Aval CAIB	12.808.517	0,00
BBVA	Aval CAIB	2.504.217	0,00
CAM		4.000.000	2.000.000
CAJA MADRID	Aval CAIB	10.000.000	5.454.545,16
		29.312.734	7.454.545,16

Entitat	2015	2016	2017	2018	Restat
SA NOSTRA					
BBVA					
CAM	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000
CAJA MADRID	909.090	909.090	909.090	909.090	1.818.186,16
	1.309.090	1.309.090	1.309.090	1.309.090	2.218.186,16

d) Passius financers a curt termini

- 1.309.500,21€ correspon a les amortitzacions de capital a curt termini dels préstecs subscrits (1.309.091,32€), més interessos meritats pendents de pagament (408,89€).

- 1.263.359,50€ correspon al saldo de subvencions rebudes pendents de reintegrament

- 74.373,27€ correspon: a les fiances rebudes per lloguers de oficina i naus industrial (34.949,72€), a deute per aportacions amb la junta de compensació del polígon de Porreres (34.938,30€) i a partides pendents d'aplicació (4.485,25€)

- 1.317.403,12€ crèdits comercials amb proveïdors. Indicar que d'aquest saldo correspon a POIMA (742.400€) i que s'ha iniciat el procés de resolució del contracte de compra-venda de la parcel·la i, per tant, a la seva devolució. També està inclòs l'import corresponent al CDEIB (293.291,24€), Consell Insular Menorca (30.000€) i l'Ajuntament des Mercadal (133.000€)

- 115.623,26€ correspon a les pagues extres (prorrata) del personal

- 151.426,36€ correspon al deute per IRPF i Seguretat Social

9.2.2. Informació relacionada amb el compte de pèrdues i guanys i el patrimoni net.

No hi ha variacions de valor imputades en l'exercici al compte de pèrdues i guanys o directament al patrimoni net.

9.2.3 Empreses del grup, multigrup i associades

El moviment durant l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2015 en els diferents comptes que componen aquest epígraf del balanç de situació adjunt, ha estat el següent:

	Saldo al 31.12.14	Addicions (Dotacions)	(Cobraments) Pagaments	Saldo al 31.12.15
Instrumentos de patrimoni- cost				
Deterioraments				
Compte corrent amb empreses del grup i associades	2.246.880,63	4.030.707,76	3.492.512,80	2.785.075,59
	2.246.880,63	4.030.707,76	3.492.512,80	2.785.075,59

El quadre comparatiu del exercici 2014 és el següent:

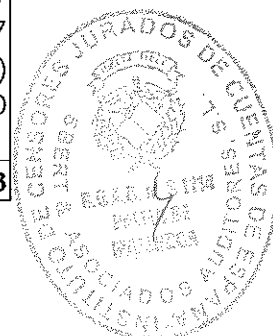
	Capital Subscrit	Reserva legal	Resultats exercicis anteriors	Aportació socis	Reserva volunt.	Resultat Exercici	TOTAL
Saldo inicial a 31.12.13	539.552,42	23.823,81	-21.914.409,87	22.760.538,75	4.824.500,12	-5.701.746,96	532.258,27
Distribució resultat 2013			-5.701.746,96			5.701.746,96	
Aportacions socis				1.127.265,00			1.127.265,00
Pèrdues absorció CEEI							
Absorció Fires							
Absorció CDEIB							
Resultats altres exercicis							
Resultat exercici 2014						50.684,72	50.684,72
	539.552,42	23.823,81	-27.616.156,83	23.887.803,75	4.824.500,12	50.684,72	1.710.207,69

La Societat no ha adquirit ni té previst adquirir accions/participacions pròpies

10.EXISTÈNCIES

La composició de las existències a 31 de Desembre de 2015 és la següent:

	2015	2014
Llibres	12.594,91	12.795,61
Polígons i naus modulars	4.633.100,08	5.885.337,17
Depreciació existències	(-1.633.705,02)	(1.412.717,75)
Existències projecte Saló Nàutic 2016	16.699,10	0
Bestretes proveïdors		
TOTAL (En Euros)	3.028.689,07	4.485.415,03



Els polígons i naus modulars per valor de 4.633.100,08€, corresponen a:

Concepte	Import
obres i terrenys polígon Industrial de Mercadal	446.097
obres i terrenys polígon industrial de Porreres	315.039
obres i terrenys polígon industrial de Campanet.	306,50
obres i terrenys polígon industrial Santa Eugenia.	205.837
obres i terrenys polígon Petra.	327.585
Naus industrials i artesanes del Polígon de Mercadal	2.545.948
obres polígon industrial de Porreres (junta Compensació Sa Creu)	44.719,60
obres polígon Es Castell	62.487
Obres i terrenys polígon industrial de Maó	685.081

En el mes d'octubre del 2015 es va realitzar la devolució del solar de Sa Pobla (valor en existències 1.252.270€) mitjançant escriptura de resolució del contracte de compravenda.

El solar número 29 de 1.169,70 m2 del polígon de Mercadal està cedit a la Fundació Laboral de la Construcció segons conveni signat el 10-09-2004 per a que aquesta pugui dur a terme el programa de formació consistent en el muntatge d'una grua torre per a pràctiques d'aquesta especialitat, així com formar pràctiques d'ofici de construcció.

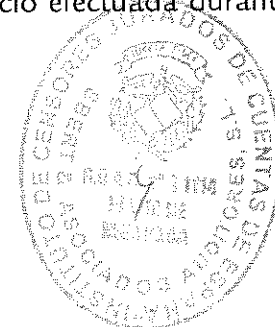
Durant l'exercici 2015 s'han contractat la realització de una nova valoració des Mercadal ja que la darrera valoració de que disposava l'IDI era d'agost de 2014.

En relació a les restants valoracions, i degut a que no ha transcorregut un any de les darreres tasacions, l'IDI en el mes de desembre, ha sol·licitat la realització de noves valoracions a la Direcció general d'Arquitectura i Habitatge i que no es disposen a data de tancament.

Així, la provisió per depreciació de valor resultant de la taxació efectuada durant el 2015 és:

Obres Mercadal 276.162,46

Total 276.162,46

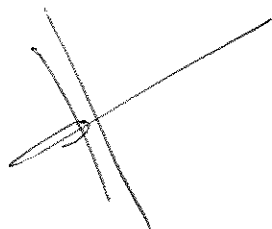
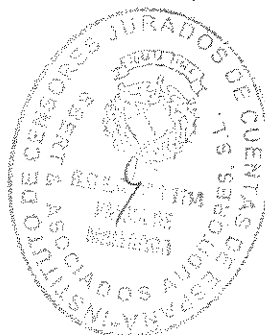


IMPORT TASACIONS - VALOR COMPTABLE

POLÍGON	COMPTE	IMPORT COMPT.	TASACIÓ 2014	TASACIÓ 2015	DIFERENCIA 2015	PROVISIÓ DOTADA 2014	MAJOR DETER. 2015
MERCADAL	3400-01	446.097,02	169.068,92	411.092,09			
	3400-11	2.545.948,42	2.434.334,80	1.160.242,06			
		2.992.045,44	2.603.403,72	1.571.334,15	--1.420.711,29	-1.144.548,83	-276.162,46
PORRERES	3400-04	315.038,50					
	3400-14	44.719,60	262.425,63				
		359.758,10	262.425,63			-97.299,57	
STA. EUGÈNIA	3400-06	205.836,34	132.224,15			-73.612,19	0,00
PETRA	3400-10	30.242,24					
	3400-16	297.342,86					
		327.585,10	346.208,22			0,00	0,00
MAÓ	3400-18	685.081,97	643.000,00			-42.081,97	0,00
		4.570.306,95	3.987.261,72	1.571.334,15	-2.841.422,58	-1.357.542,56	-276.162,46
							-276.162,46

11. SUBVENCIONS

L'origen, import i característiques de les subvencions, donacions i llegats rebuts que apareixen en el Patrimoni Net del balanç i els imputats al Compte de Pèrdues i Guanys és el següent:

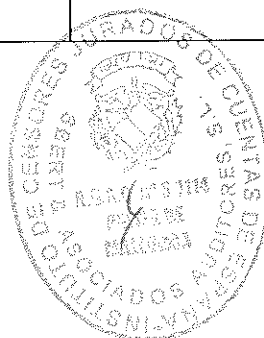
Entitat atorgant	Finalitat subvenció	Import concedit	Import aplicat a ingressos	Subv. reintegrar	Aplica t a fons propis
CAIB	Amortització préstecs	1.309.091	1.309.091		
CAIB Imputat al compte de PG	Despesa corrent	2.677.175,93	1.019.377,20 76.642,23		1.657.798,73
TOTAL		3.986.266,93	2.405.110,43		1.657.798,73

Per la seva banda, el moviment registrat durant l'exercici tancat a 31.12.2015 en aquest epígraf del Patrimoni Net ha estat el següent:

Entitat atorgant	Import concedit	Saldo a 31.12.14	Imputació a resultats	Aplicació a variació d'actius i passius financers	Aplicació a fons propis	Saldo a 31.12.15
CAIB	3.986.266,93	859.175,11	-1.096.019,43	-1.309.091	-1.657.798,73	782.532,88
TOTAL	3.986.266,93	859.175,11	-1.096.019,43	-1.309.091	-1.657.798,73	782.532,88

La imputació a resultats per un import de 1.096.019,43€, correspon a:

DETALL	ANY CONCESSIÓ	ADMINIS	IMPORT INICIAL SUBV.	IMPORT IMPUTAT
Amort. immobilitzat		CAIB		76.642,23
Transf. CAIB amb finalitat determinada	2015	CAIB		1.019.377,20



El quadre comparatiu que correspon a l'exercici 2014 és el següent:

Entitat atorgant	Import concedit	Saldo a 31.12.13	Imputació a resultats	Aplicació a variació d'actius i passius financers	Aplicació a fons propis	Saldo a 31.12.14
CAIB	3.566.728,32	1.029.876,71	-152.449,41 -1.148.624,51	-1.309.091	-1.127.265	859.175,11
TOTAL	3.566.728,32	1.029.876,71	-1.301.073,92	-1.309.091	-1.127.265	859.175,11

Els Administradors de la Societat consideren que compleixen la totalitat de les condicions generals i particulars establertes en les corresponents resolucions individuals de concessió de totes les subvencions de capital rebudes.

L'entitat no ha comptabilitzat cap partida com a impost diferit associat a les subvencions de capital, degut a que no espera tenir beneficis en exercicis futurs.

12. SITUACIÓ FISCAL

La Societat té pendents d'inspecció tots els impostos als quals està sotmesa corresponents als exercicis no prescrits.

No existeixen litigis ni inspeccions en curs relatives al compliment de les obligacions fiscals. En opinió de la Direcció, no existeixen contingències d'importos significatius que poguessin derivar-se de la revisió dels anys oberts a inspecció.

12.1 Imposts sobre beneficis

A conseqüència de l'aplicació de principis i criteris de comptabilitat generalment acceptats, sorgeixen diferències entre el resultat comptable en base a aquests criteris i la base imposable de l'Impost sobre Beneficis.



	2015			2014		
	Compte de pèrdues i guanys	Ing. i despeses direct. Imp. Patrimoni net	TOTAL	Compte de pèrdues i guanys	Ing. i despeses direct. Imp. Patrimoni net	TOTAL
Saldo d'ingressos i despeses d'exercici (En Euros)	(1.171.481,44)		(1.171.481,44)	50.684,42		50.684,42

a) La conciliació entre el resultat comptable i el resultat fiscal és la següent:

	2015						TOTAL
	Compte Pèrdues i Guanyes			Ingressos i despeses direct. Patrimoni Net			
	Augmnets	Disminuc.	Total	Augments	Disminuc	Total	
Saldo ingressos i despeses			(1.171.481,44)				(1.171.481,44)
Impuest sobre Societat							
Diferencias permanents	12.711,42		12.711,42				12.711,42
Diferencias temporals:							
– amb origen a l'exercici		(178.000,00)	(178.000,00)				(178.000,00)
– amb origen en exercicis anteriors	155.648,00		155.648,00				155.648,00
Base imposable(resultat fiscal)	168.359,42	(178.000,00)	(1.181.122,02)				(1.181.122,02)

Les diferències temporals corresponen a:

- Provisió per interessos per un import de 178.000 euros, que no es consideraren despesa deduïble a l'exercici 2012
- Provisió per indemnitzacions de personal, per un import de 155.648 euros que a la data de tancament no s'han materialitzat.

Les diferències permanents corresponen a recàrrecs variis de l'AEAT.



	2014						TOTAL
	Compte Pèrdues i Guany			Ingressos i despeses direct. Patrimoni Net			
	Augmnets	Disminuc.	Total	Augments	Disminuc	Total	
Saldo ingressos i despeses			50.684,42				50.684,42
Impuest sobre Societat							
<u>Diferencias permanents</u>				1.027.265		1.027.265	1.027.265
<u>Diferencias temporals:</u>							
- amb origen a l'exercici							
- amb origen en exercicis anteriors							
Base imposable(resultat fiscal)			50.684,42	1.027.265		1.027.265	1.077.949,42

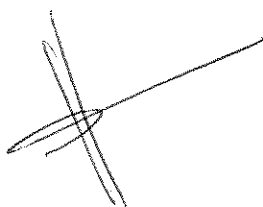
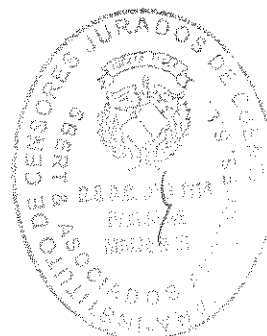
A l'exercici s'han realitzat pagaments a compte i retencions per import de 38.536,26€

Las bases imposables negatives pendants de compensar per la Societat son les següents:

Exercici	Bases Imposables Negatives	Aplicades 2014	Bases imposables negatives
2012	124.363	-124.363	0
2013	3.191.909	-143.540	3.048.369
TOTAL (En Euros)	3.316.271	-267.902	3.048.369

b) Incentius fiscals.

No s'ha adquirit cap compromís en relació a Incentius fiscals

c) No existeixen provisions derivades de l'impost sobre beneficis ni aconteixements posteriors al tancament, que suposin una modificació de la normativa fiscal, que afecti als actius i passius fiscals registrats.

12.2. Altres tributs

La composició d'aquest compte, en l'exercici 2015 és la següent:

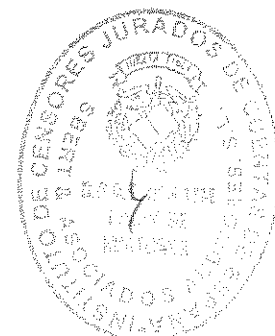
IMPOST	2015		2014	
	Deutor	Creditor	Deutor	Creditor
Sobre el Valor Afegit	46.556,09		70.051,50	
Sobre Beneficis, pagaments a compte				
Sobre retenció del capital mobiliari	73.133,24		62.983,33	
Sobre beneficis (crèdit fiscal)				
Sobre la Renda de les Persones Físiques		74.533,42		64.824,89
Seguretat Social		72.405,70		33.155,97
Sobre benefici diferit				
Creditor sobre beneficis				
	119.689,33	146.939,12	133.034,83	97.980,86

13. INGRESSOS I DESPESES

13.1. Xifra de Negocis

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a l'activitat ordinària de la Societat en l'exercici és com segueix:

	2015	2014
Venda de mercaderies	336,50	0,00
Prestació de serveis	743.201,45	748.512,87
TOTAL (En Euros)	743.537,95	748.512,87



La Xifra de Negocis correspon a :

Vendes de les fires	727.628,39 €
- Saló Nàutic - Palma	600.394,44 €
- Nupcial - Palma	90.475,63 €
- Fira Stocks - Menorca	29.596,89 €
- Octoberfest - Menorca	2.600,00 €
- Feriame - Menorca	1.711,25 €
- Convenció Partit Popular - Menorca	1.600,00 €
- Volta ciclista - Menorca	882,00 €
- Fira infantil - Menorca	368,18 €
Serveis despatxos Centre Bit d'Inca	10.348,56 €
Serveis programa IMEX	3.512,50 €
Serveis disseny gràfic	1.712,00 €
TOTAL	743.201,45 €

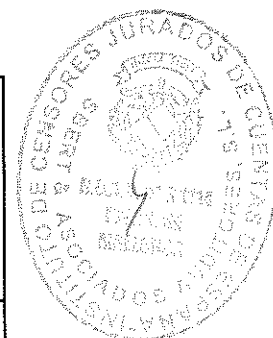
13.2 Altres Ingressos d'explotació

La composició d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys de l'exercici és la següent:

	2015	2014
Ingressos Accessoris	289.862,00	180.049,27
Subvenció d'explotació	1.051.514,50	1.174.049,92
Subvenció capital a explotació	76.642,33	152.449,41
TOTAL (En Euros)	1.418.018,83	1.506.548,60

- Els ingressos accessoris corresponen a :

Lloguers Naus Mercadal	143.944,63€
Lloguers despatxos Inca	67.528,82€
Lloguer de pantalans	28.760,00€
Lloguer de sales recinte Menorca	6.923,00 €
Excés provisió Melchor Mascaró	42.705,55€
TOTAL	289.862,00€



- Las subvencions d'exploració són les corresponents al Centre Balears Europa per un import de **32.137,30€** i les Transferències de explotació de la CAIB concedides el 2015, destinades a activitats específiques per un import de **1.019.377,20€**

- Les subvencions de capital són per amortització d'immobilitzat per un import de **76.642,33€**.

13.3 Despeses de Personal

La composició d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys dels exercicis 2015 i 2014 és la següent:

	2015	2014
Sous i salaris	1.537.192,32	1.203.863,85
Carregues socials	386.120,97	329.334,61
Indemnitzacions	-40.107,30	19.833,51
Altres despeses socials		
TOTAL (En Euros)	1.883.205,99	1.553.031,97

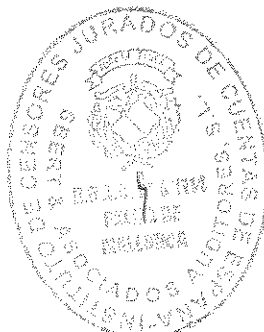
Els imports corresponents a sous i salaris com a càrregues socials corresponen a la plantilla de l'IDI.

Al 2015, han recaigut dues sentències corresponents als acomiadaments que es van realitzar al 2012. L'empresa ha reincorporat als treballadors i ha tingut que fer front a l'import dels salaris de tramitació, descomptant la indemnització que ja es va pagar.

A la data de tancament, estan pendents les dues darreres sentències i que degut a que està previst la reincorporació, s'ha comptabilitzat la provisió per import equivalent als salaris de tramitació prevists.

13.4 Altres despeses d'exploració

El detall per conceptes d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2015 i 2014:



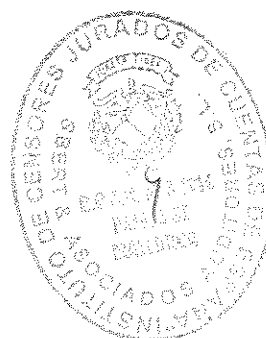
	2015	2014
Arrendaments	94.340,92	76.294,97
Reparació i conservació	37.083,67	50.717,07
Serveis de professionals indep.	26.367,28	21.701,34
Transports	1.491,50	255,00
Primes d'assegurances	15.477,93	12.889,67
Serveis bancaris	904,04	2.730,15
Publicitat i propaganda	122.137,44	134.129,66
Subministres	64.949,18	84.526,17
Altres despeses d'explotació	549.588,77	687.913,08
Tributs	29.224,76	47.737,57
TOTAL (en euros)	941.565,49	1.118.894,68

L'import més significatiu **d'altres despeses d'explotació** són les col·laboracions externes d'empreses i persones físiques per a dur a terme la totalitat de projectes de despesa de l'IDI i que suma la quantitat de 549.588,77 €.

14. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

Els moviments durant l'exercici en les diferents partides del balanç de situació per aquests conceptes, son els següents:

Provisions	Saldo a 31.12.2014	Dotacions	Aplicacions	Saldo a 31.12.2015
Provisions clients saldo > 1 any	1.813.457,47	52.800,17	(68.324,51)	1.797.933,13
Provisions deter.valor prod.sem.	1.412.717,75		(220.987,27)	1.191.730,48
TOTAL (En Euros)	3.226.175,22	52.800,17	(289.311,78)	2.989.663,61



Les dotacions per import de 52.800,17€ corresponen a dotacions per clients amb saldo superior a 1 any.

Les aplicacions per import de (68.324,51€) corresponen a saldos de provisió d'insolvències d'exercicis anteriors passats a fallida.

Les aplicacions per import de (220.987,27€) corresponen:

- A la major depreciació del valor de les obres de Mercadal (276.162,46€), resultant de la taxació efectuada durant el 2015
- A la retrocessió de les depreciacions del solar de Sa Pobla, per baixa de existències 55.175,19

El quadre comparatiu de l'exercici anterior és el següent:

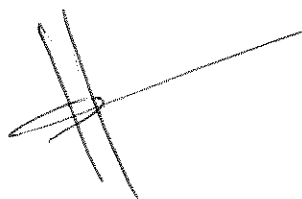
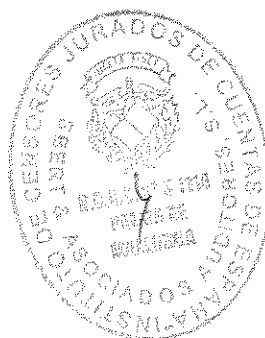
	Saldo a 31.12.2013	Dotacions	Aplicacions	Saldo a 31.12.2014
<u>Provisions</u>				
	3.057.619,64	1.024.970,41	(856.415,13)	3.226.174,92
TOTAL (En Euros)	3.057.619,64	1.024.970,41	(856.415,13)	3.226.174,92

Informació relativa a CONTINGÈNCIES:

La representació processal de l'IDI la duu a terme l'Advocacia de a CAIB, per la qual cosa la darrera informació es troba a les seves mans, si bé podem informar que:

1.- A 31 de desembre de 2015 segueix pendent d'execució la sentència corresponent al CDEIB (sentència nº73/13).

El dia 26 de juliol de 2013, l'Audiència Provincial de Palma de Mallorca dictà sentència (nº 73/13) del procediment por el qual es va obrir una causa judicial promoguda por la Fiscalia Anticorrupció de les Illes Balears , en la que entre altres imputats hi estaven el President, Vicepresident i gerent del CDEIB .

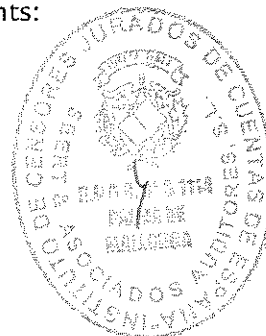
Com a conseqüència d'aquest procediment, l'IDI (empresa que va absorbir al CDEIB), té en els seus balanços uns passius amb uns saldos que corresponen a aquests proveïdors imputats i, que segons sentència, ha declarat nuls alguns contractes com els de Van den Hurk (Comarca Global Consulting), Isabel Rosselló, Pedro Veny Matamalas.

A més, així com indica la sentència a la pàgina 635 i següents, ha condemnat a indemnitzar a la CAIB, entre d'altres, als següents acusats:

NOM	IMPORT
GOURMET AND BOUTIQUE ISLAND SL	997.900,91
SAYJU SL	498.713,54
FRANCO GALAICA	146.526,84
COMARCA GLOBAL CONSULTING	452.778,98
ESTUDI JOAN ROSSELLO	426.232,87
FIRES GEREMÍ -EXTERIOR DE PROMOCIONES	166.768,27
NTC CONSULTORES	242.842,00
MARKETING ONE	25.039,76
SERGIO PERELETEGUI	83.475,14
CAMINO EXPORT	24.139,80
ARNALDUS VAN DER HURK	30.372,08
GABINETE ALAYS	39.433,39
ISABEL ROSSELLO	101.875,49
MANHATTAN TRADE	978.907,27
SEAN KELLEHER	91.677,00
TALLER GRAFIC	5.195,00
PEDRO VENY	47.742,00

Per aquest motiu, a 31 de desembre del 2015, l'IDI segueix mantenint el saldo amb alguns d'aquests proveïdors a l'espera de rebre instruccions de l'Advocacia de la CAIB.

Així a 31 de desembre de 2015, els saldos són els següents:

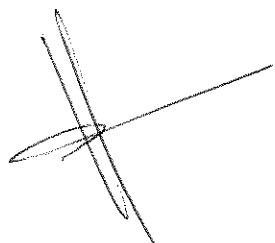
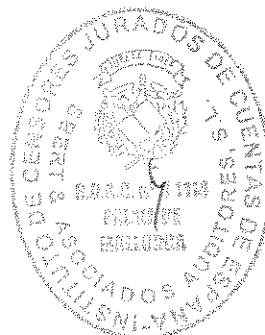


NOM	IMPORT
DIVULGALIA	16.820,00
ACCLAIM MANAGEMENT CONSULTING	15.067,58
MANHATTAN TRADE	8.078,14
NTC CONSULTORES	29.928,00
SAYJU	20.503,00
MARKETING ONE STRATEGY	47.529,52
FIRES GEREMÍ-EXTERIOR DE PROMOC.	21.421,33
ESTUDI JOAN ROSSELLO	57.802,15
VELLA INTERNATIONAL	20.514,96
BCN AUGUSTA	14.094,00
GEORGE WEIMERT	12.000,00
GOURMET AND BOUTIQUE ISLANDS	29.532,56
TOTAL IMPORT	293.291,24

2.- En data 9 de desembre es dictà Sentència 1225/2013 per la demanda de Caterina Mas Benassar contra l'IDI per la no adjudicació i venda d'una finca rústica del polígon Son Dalmau de Petra. La sentència declara nul·les les resolucions i condemna a l'IDI a l'adjudicació de les finques. L'advocacia de la CAIB decideix recórrer la sentència. En data 26 de maig de 2015 recau Sentència de l'Audiència Provincial, en la qual s'estima el recurs d'apel·lació interposat per l'IDI, la qual cosa implica la revocació de la Sentència de primera instància i es refusa la demanda de la senyora Mas. Per tant, l'IDI no té obligació de vendre la parcel·la objecte del litigi.

3.- La senyora Pons Botella ha instat una reclamació patrimonial contra l'IDI, per valor de 23.067,22 €, que es segueix davant el TSJ com a Procediment Ordinari 454/2014. Hem donat trasllat de l'expedient administratiu. No hi ha hagut, a data d'avui, més tràmits que la citació de testimonis en juny de 2016.

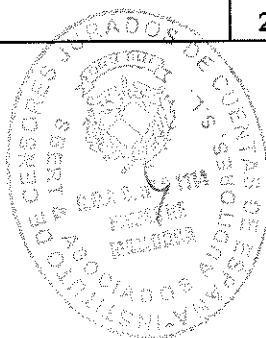
4.- Per altra banda, cal tenir en compte que dels acomiadaments produïts l'exercici 2012, queden 2 treballadors pendents de sentència ferma, i que han estat provisionats al present exercici.

15. NEGOCIS CONJUNTS

JUNTA DE COMPENSACIO SA CREU (PORRERES) A 31-12-15		
	31/12/2015	I.D.I. 62,66%
ACTIVO		
a) Activo no Corriente	96.849,96	60.686,18
V. Inversiones financieras a L/P		
5. Fianzas constituidas a largo plazo	96.849,96	60.686,18
d) Activo Corriente	132.116,11	82.783,95
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos		
Accionistas y desembolsos pend.	60.593,01	37.967,58
II. Existencias		
3. Productos en curso y Semiterminados	71.368,66	44.719,60
III. Deudores		
1. Clientes por ventas	0	0
7. Administraciones Publicas	0	0
VI. Tesorería		
Bancos y cuentas corrientes	154,44	96,77
TOTAL ACTIVO	228.966,07	143.470,14

	31/12/2015	I.D.I. 62,66
PATRIMONIO NETO		
A-1) Fondos propios		
VI. Aportaciones de los miembros	228.966,07	143.470,14
1. Aportaciones de los miembros	228.966,07	143.470,14
PASIVO CORRIENTE		
V. Acreedores a corto plazo	0,00	0,00
3. Acreedores varios	0,00	0,00
TOTAL PASIVO	228.966,07	143.470,14



16. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

La Societat no ha registrat, en l'exercici 2015, cap partida sobre aspectes mediambientals que suposi incorporacions d'actiu, o despeses meritades, la fi de les quals sigui la protecció i millora del medi ambient, o provisions per riscos i despeses derivats d'actuacions o contingències relacionats amb la protecció i millora del medi ambient.

17. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT

No s'han produït més fets posteriors al tancament significatius que afectin a la capacitat d'avaluació d'aquests comptes anuals ni que afectin a l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

18. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES.

Operacions amb Socis i Administradors

Durant l'exercici s'han liquidat en concepte de remuneració per sous, dietes i altres conceptes, els següents imports:

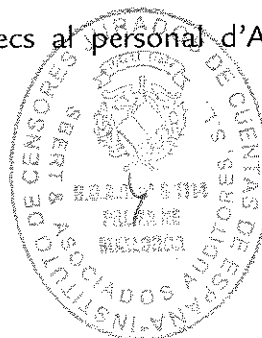
	Salaris	Dietes	Altres conceptes	TOTAL
Membres Consell de Direcció Laborals alta Direcció	46.819,50			46.819,50
TOTAL (En Euros)	46.819,50			46.819,50

Aquest import correspon al sou brut anual del Director gerent de l'IDI.

No es paguen dietes per a l'assistència a les reunions de Consell de Direcció.

Els Administradors no han realitzat amb la Societat operacions alienes al tràfic ordinari o que no responguin a condicions normals de mercat.

La Societat no ha atorgat bestretes o préstecs al personal d'Alta Direcció o als Administradors.



Les dades corresponent a l'exercici 2014 són les següents:

	Salariis	Dietes	Altres conceptes	TOTAL
Membres Consell de Direcció Laborals alta Direcció	51.702,58			51.702,58
TOTAL (En Euros)	51.702,58			51.702,58

Participació dels membres del Consell de Direcció en el capital d'altres societats (art. 229 Llei de Societats de Capital)

Cap membre del Consell de direcció de l'entitat, ni tampoc les persones vinculades segons l'article 231, té participacions en el capital social, en cap altra entitat de característiques similars, anàlogues o complementàries al gènere d'activitat que constitueix l'objecte social de l'IDI.

19. GARANTIES COMPROMESSES AMB TERCERS

La informació relativa als avals concedits a tercers és la següent:

En data 24-07-2009 es va fiançar solidàriament un préstec bancari de ALTA ZAPATERIA BALEAR, SL., amb Sa Nostra, per tal d'ajudar a sortir d'una delicada situació econòmica.

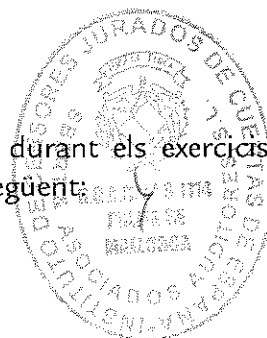
Aquest aval es va renovar el 31 de juliol de 2012 amb una vigència fins el 31 de juliol de 2014.

Durant l'exercici 2013 es modificar l'aval i es va reduir l'import avalat per l'IDI a un màxim de 205.000€ (inclou capital, interessos i altres despeses).

20. ALTRA INFORMACIÓ

Desglossament personal per categories

El nombre mig de persones empleades per la Societat durant els exercicis 2015 i 2014, distribuït per categories professionals, ha estat el següent:



<u>Categoria Professional</u>	2015	2014
Alts directius	0,91	1
Resta de Personal de direcció	0	0
Tècnics i Professional	24,83	23,91
Empleats administratius	7,58	7
Comercials	0	0
Resta de personal qualificat	2	2
Treballadors no qualificats	0	0
TOTAL	35,32	33,91

La distribució del personal a l'acabament de l'exercici per categories i gènere, és:

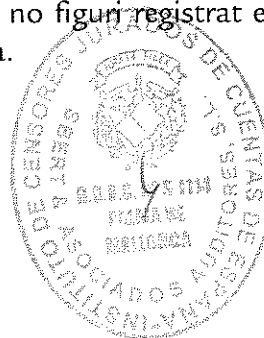
<u>Categoria Professional</u>	Empleats 2015		
	Homes	Dones	Total
Consellers	0	0	0
Alts directius (no consellers)	0	1	1
Resta de Personal de direcció	0	0	0
Tècnics i professionals	9	16	24
Empleats administratius	0	9	8
Comercials	0	0	0
Resta de Personal qualificat	2	0	2
Treballadors no qualificats	0	0	0
TOTAL	11	26	37

Honoraris dels auditors

La societat audita els seus Comptes Anuals. Els auditors són nomenats per la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques i és la que realitza el pagament dels honoraris dels auditors.

Altra informació rellevant

No existeix cap acord adoptat per la Societat que no figuren registrat en el balanç de situació, o que no es s'esmenti en aquesta memòria.

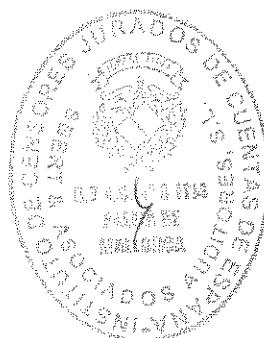


21.PAGAMENTS PENDENTS A PROVEÏDORS

En compliment de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 15/2010 de 5 de juliol, l'import total dels pagaments realitzats a proveïdors a l'exercici així com l'import del saldo pendent de pagament a proveïdors que al tancament de l'exercici acumula un ajornament superior al termini legal de pagament són els següents:

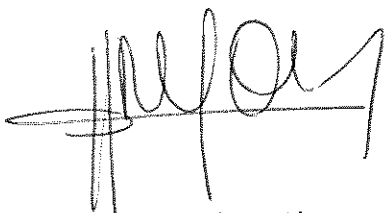
	Pagaments realitzats i pendants de pagament a data de tancament	
	2015	
	Import	%
Dins el termini màxim legal	873.860,01	99,45%
Rest a	4.859,25	0,55%
Total pagaments exercici	878.719,26	100%
PMPE (dies) de pagament	60	
Ajornaments que a la data de tancament excedeixen del termini màxim legal	0	0

	Pagaments realitzats i pendants de pagament a data de tancament	
	2014	
	Import	%
Dins el termini màxim legal	76.494,84	100%
Rest a	0	0%
Total pagaments exercici	889.257,85	100%
PMPE (dies) de pagament	60	
Ajornaments que a la data de tancament excedeixen del termini màxim legal	2.134.479,65	100%



Aquests Comptes Anuals corresponents a l'exercici 2015, han estat reformulats en data 22 d'abril de 2016 . Inclouen el balanç, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, estat de fluxes d'efectiu i la memòria, així com la liquidació del pressupost

Els componen de 63 pàgines, signades per la Directora gerent de l'IDI ,en compliment de les funcions que té atribuïdes segons l'article 25. g) dels Estatuts (Decret 23/2012 de 23 de març)



Nuria Hinojosa Abenza
Directora gerent
41.536.488G

