



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT DE SANT LLUIS

**11709***No-aplicació de la disposició addicional vint-i-unena de la Llei 12/2017, segons decret llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge*

Es fa públic que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 30.11.2023, amb relació a la disposició addicional vint-i-unena de la Llei 12/2017, incorporada pel Decret Llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge, va adoptar els següents acords:

**Primer.-** No dur a terme la possibilitat —establerta per la Disposició Addicional vint-i-unena de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i incorporada pel Decret llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge—, d'incrementar les alçades màximes permeses pel planejament urbanístic, ateses les raons paisatgístiques (es produiria una discontinuïtat volumètrica del conjunt edificat del cas urbà), de proporció de la secció vial urbana (als carrers més estrets del cas antic amb amplades d'entre 6 i 8 metres es veurien més estrangulats amb alçades d'edificis més alts de les seva pròpia amplada), i de preservació de l'entorn, rompent l'harmonia d'un poble de cases baixes.

**Segon.-** Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al taulell d'edictes municipal.

**Tercer.-** Notificar l'acord adoptat a la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat i a la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques.

Signat a Sant Lluís en la data que consta en la signatura electrònica (4 de desembre de 2023)

**La batlessa de l'Ajuntament de Sant Lluís**

Maria Dolores Tronch Folgado

