

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE MAÓ

7328 *Aplicació de les disposicions addicionals de la Llei 12/2017, segons la Llei 3/2024 de 3 de maig, de mesures urgents en matèria d'habitatge*

Es fa públic que el Ple de l'Ajuntament de Maó, en sessió ordinària de data 26 de juny de 2025, ha adoptat el següent acord:

<<**Primer.**-Aprovar les condicions d'aplicació de la Llei 3/2024, de 3 de maig, de mesures urgents en matèria d'habitatge al terme municipal de Maó, que es transcriuen a continuació juntament amb els plànols annexos:

“1. Aplicació de la disposició addicional dissetena de la LUIB. Norma temporal de reconversió de locals existents en habitatges.

1.1 Condicions d'aplicació:

S'aplicarà al nucli tradicional de Maó.

1.2 Àmbits exclosos:

Resten exclosos de la seva aplicació els eixos comercials assenyalats al plànol annex.

2. Aplicació de la disposició addicional vint-i-unena de la LUIB. Actuacions per permetre el creixement en alçària.

2.1 Condicions d'aplicació:

S'aplicarà a la zona 3: Illa d'edificis entre mitgeres (zona d'eixample) del nucli tradicional de Maó

2.2 Àmbits exclosos:

S'exclou la resta de zones.”

Segon.- Publicar aquest acord i el text íntegre de les condicions d'aplicació de la Llei 3/2024, de 3 de maig, de mesures urgents en matèria d'habitatge del municipi de Maó, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al tauler d'anuncis i a la web de l'Ajuntament, entrant en vigor el dia següent de la publicació al BOIB,



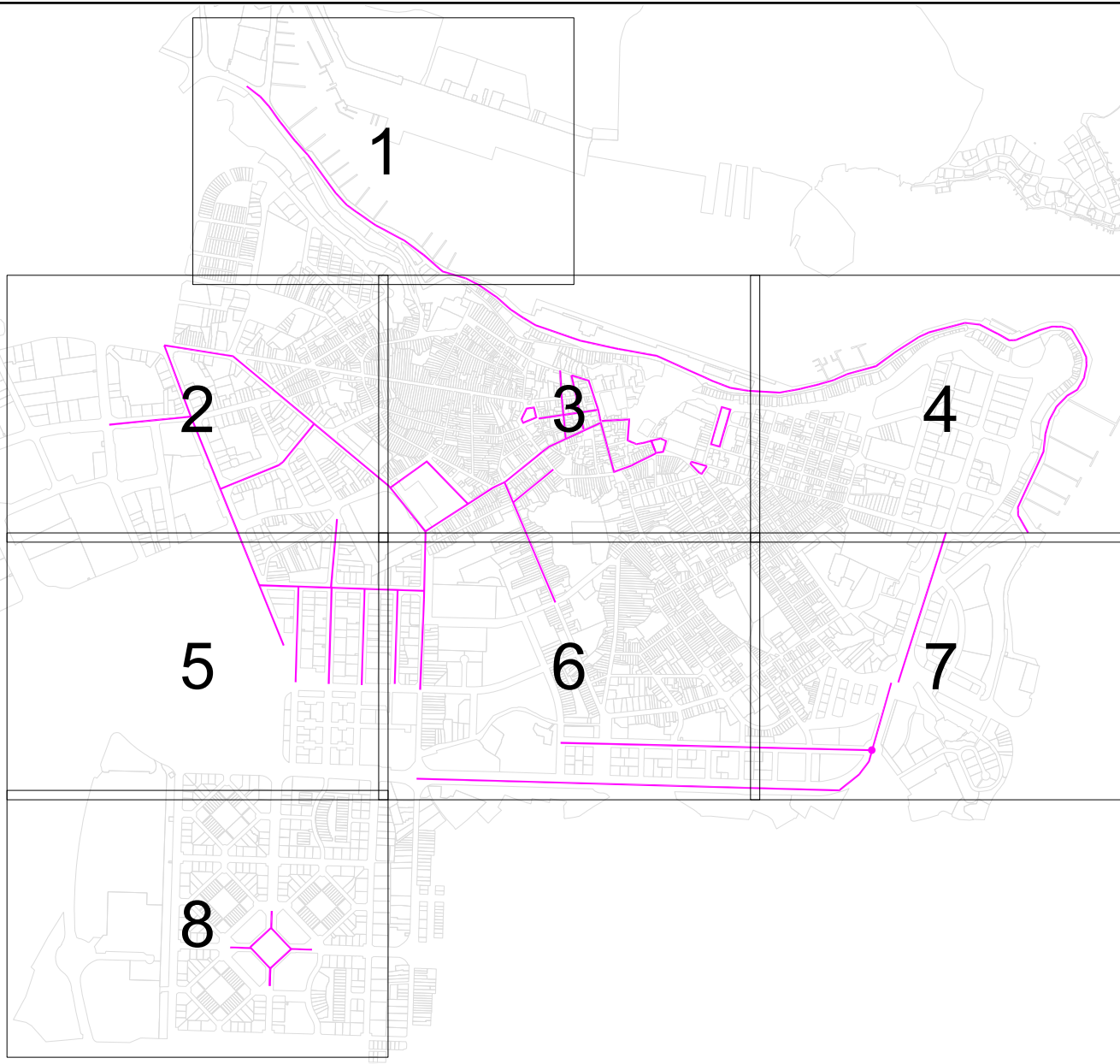
Tercer.- Notificar aquest acord a la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques del Govern Balear.>>

Signat per mi,

En data de la signatura electrònica (*27 de juny de 2025*)

L'alcalde
Héctor Pons Riudavets







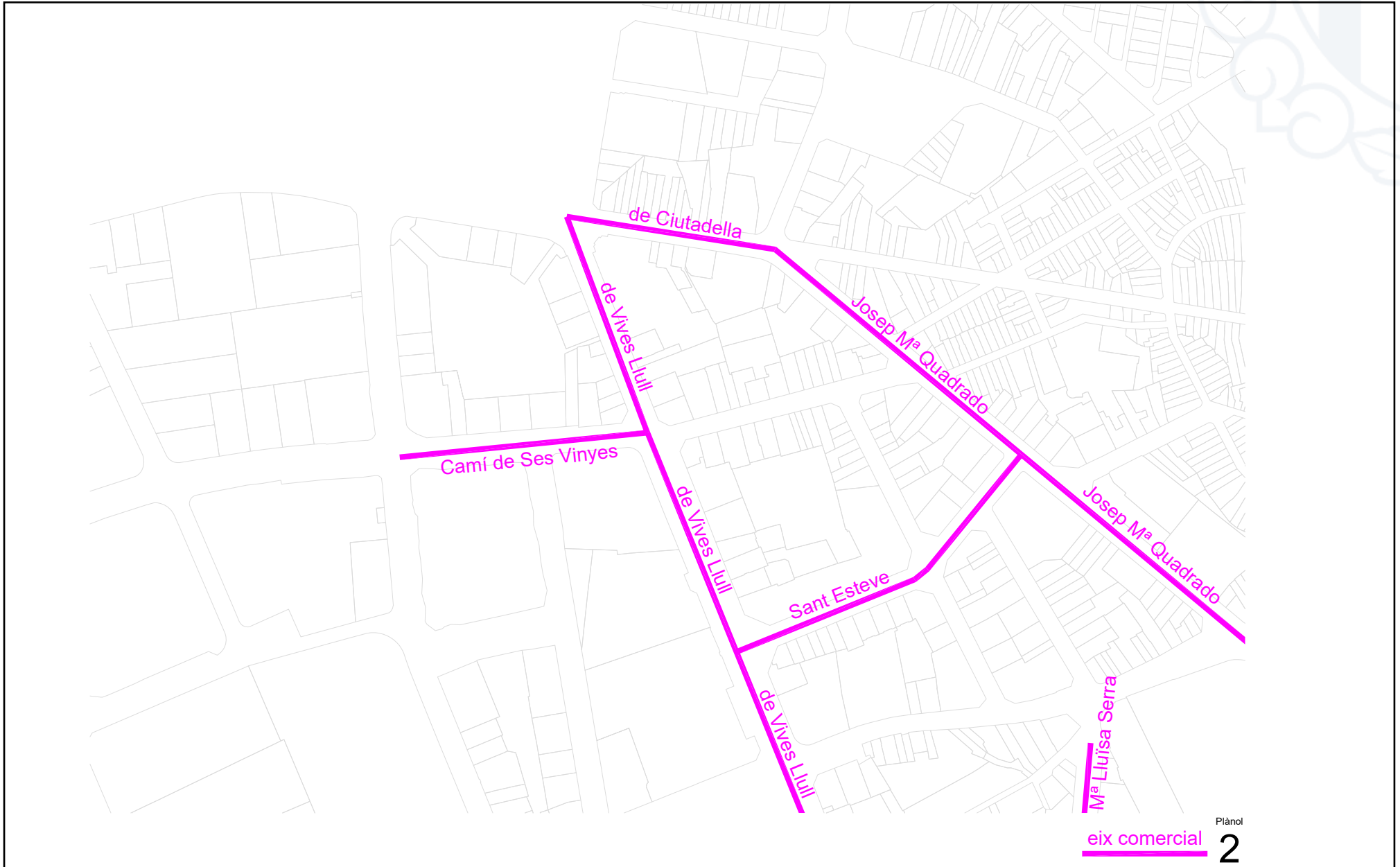
<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>



eix comercial Plànol **1**



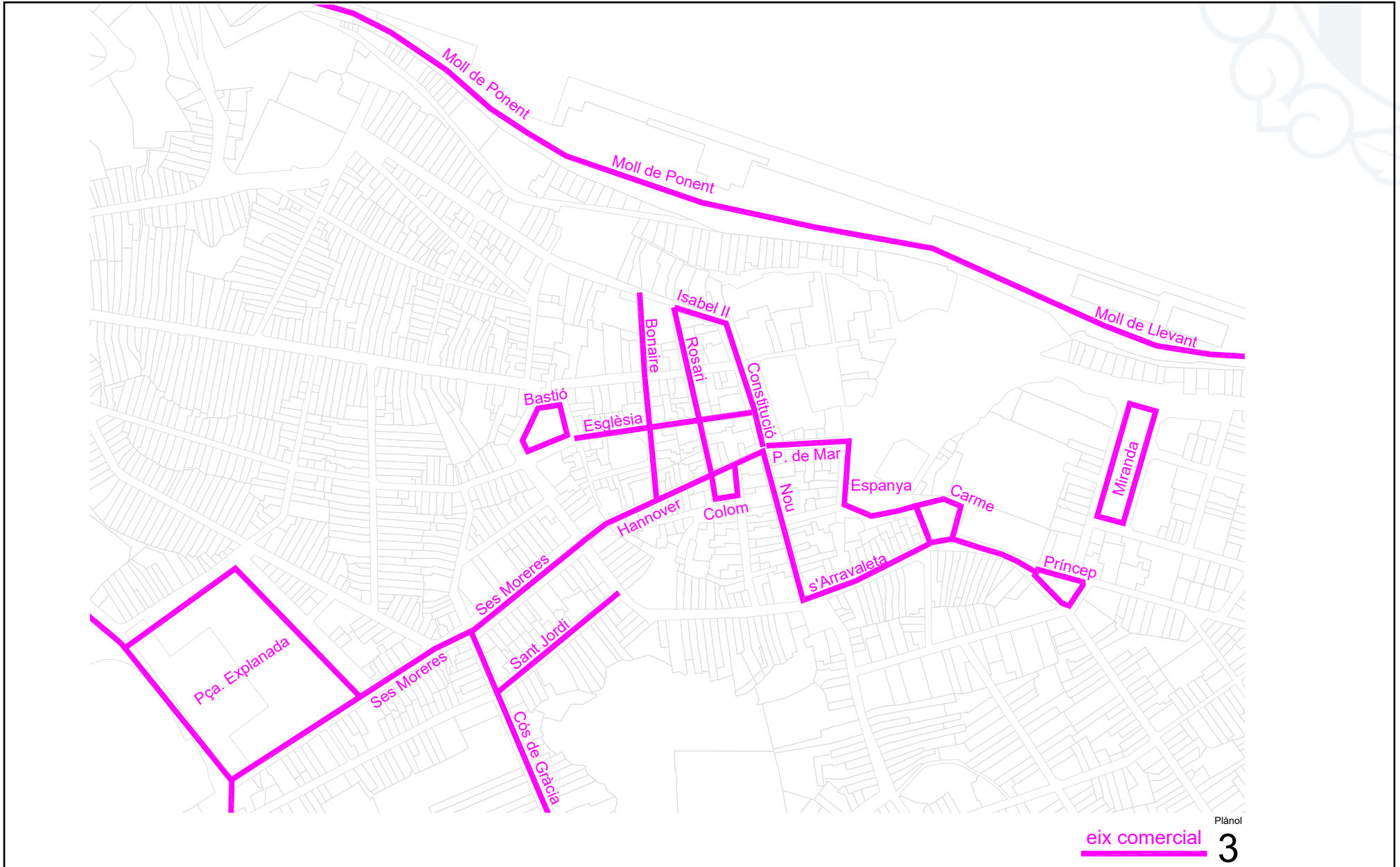
<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>



Plànol



<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>

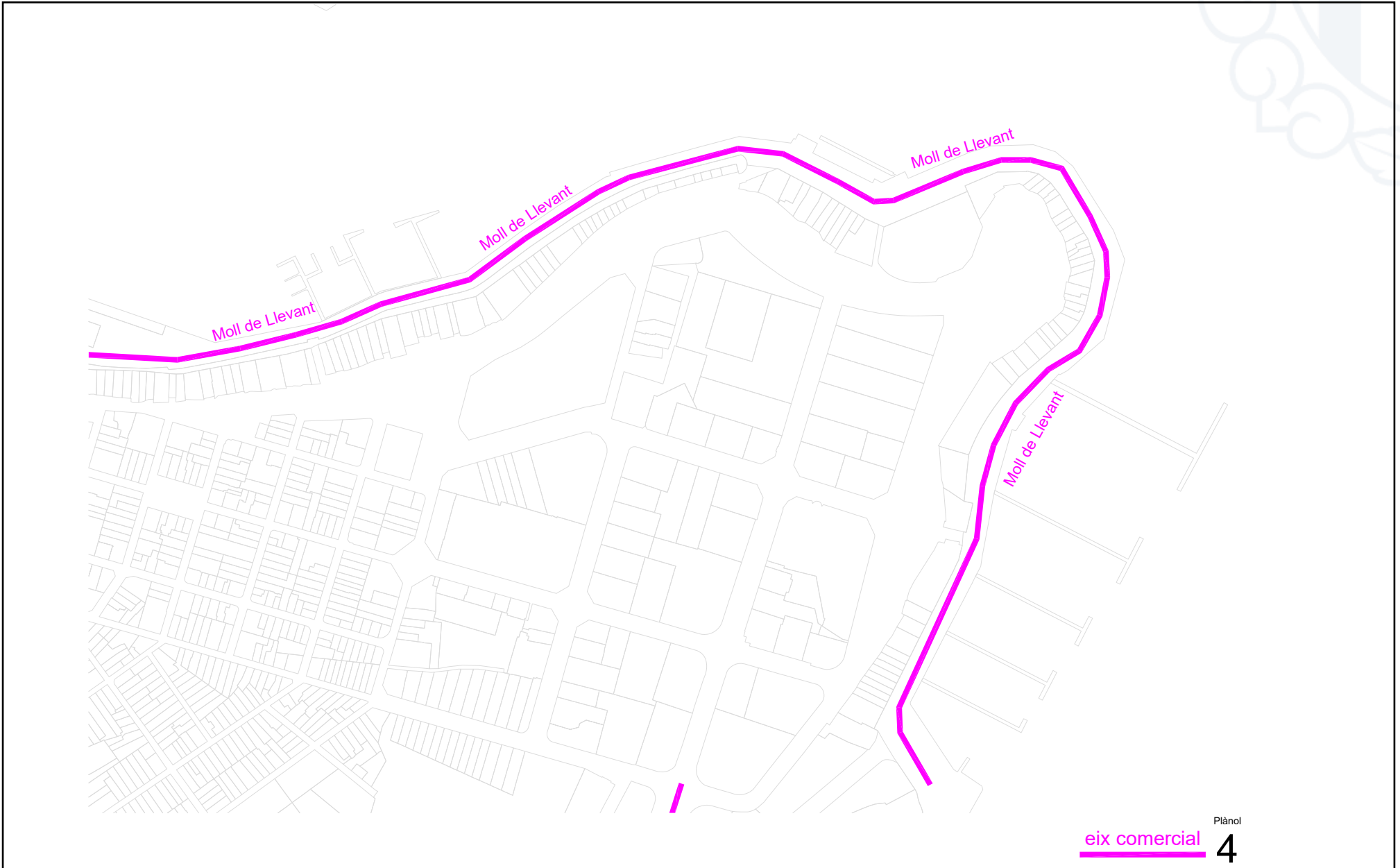


eix comercial

Piànoi
3



<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>

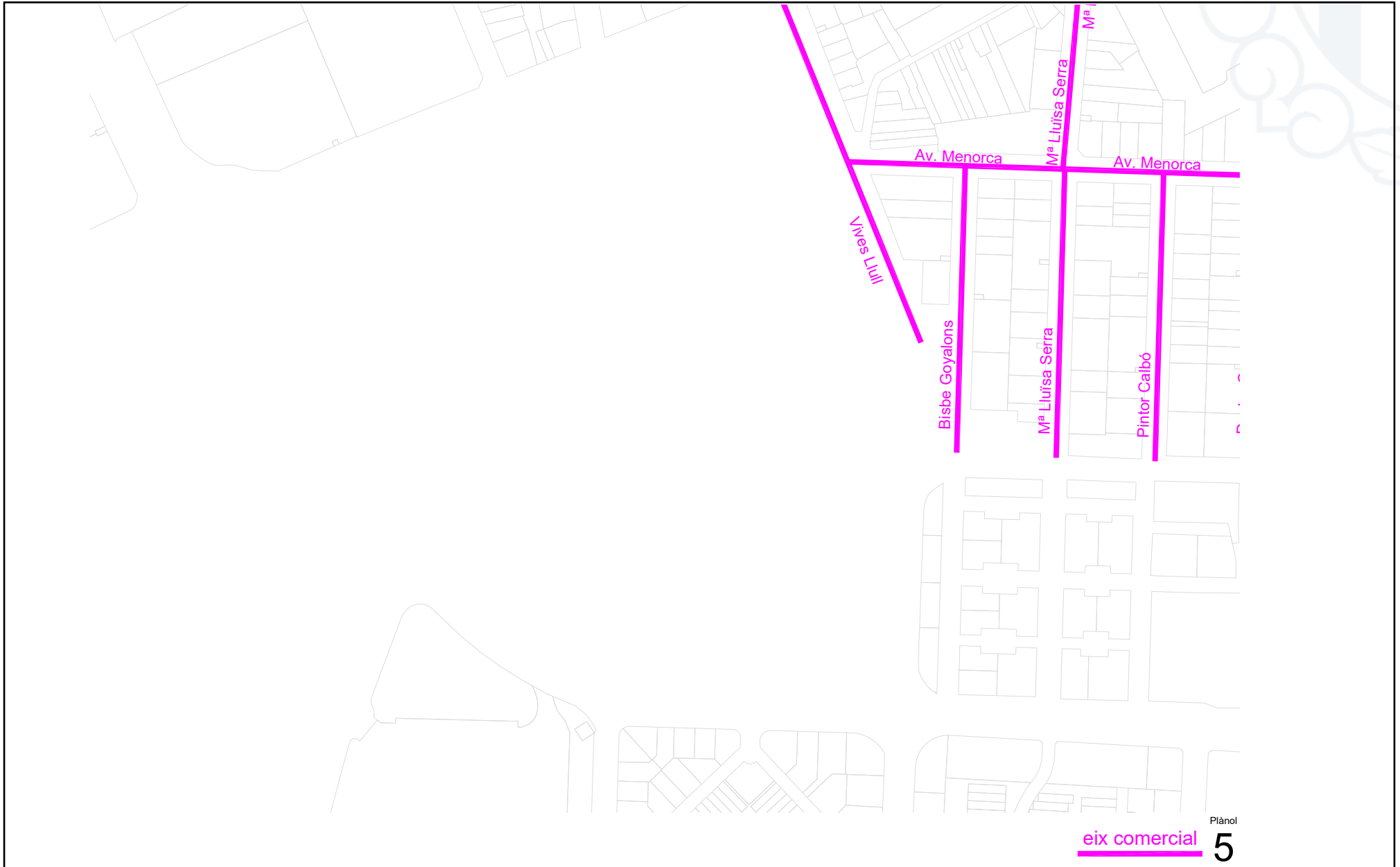


eix comercial

Plànol
4



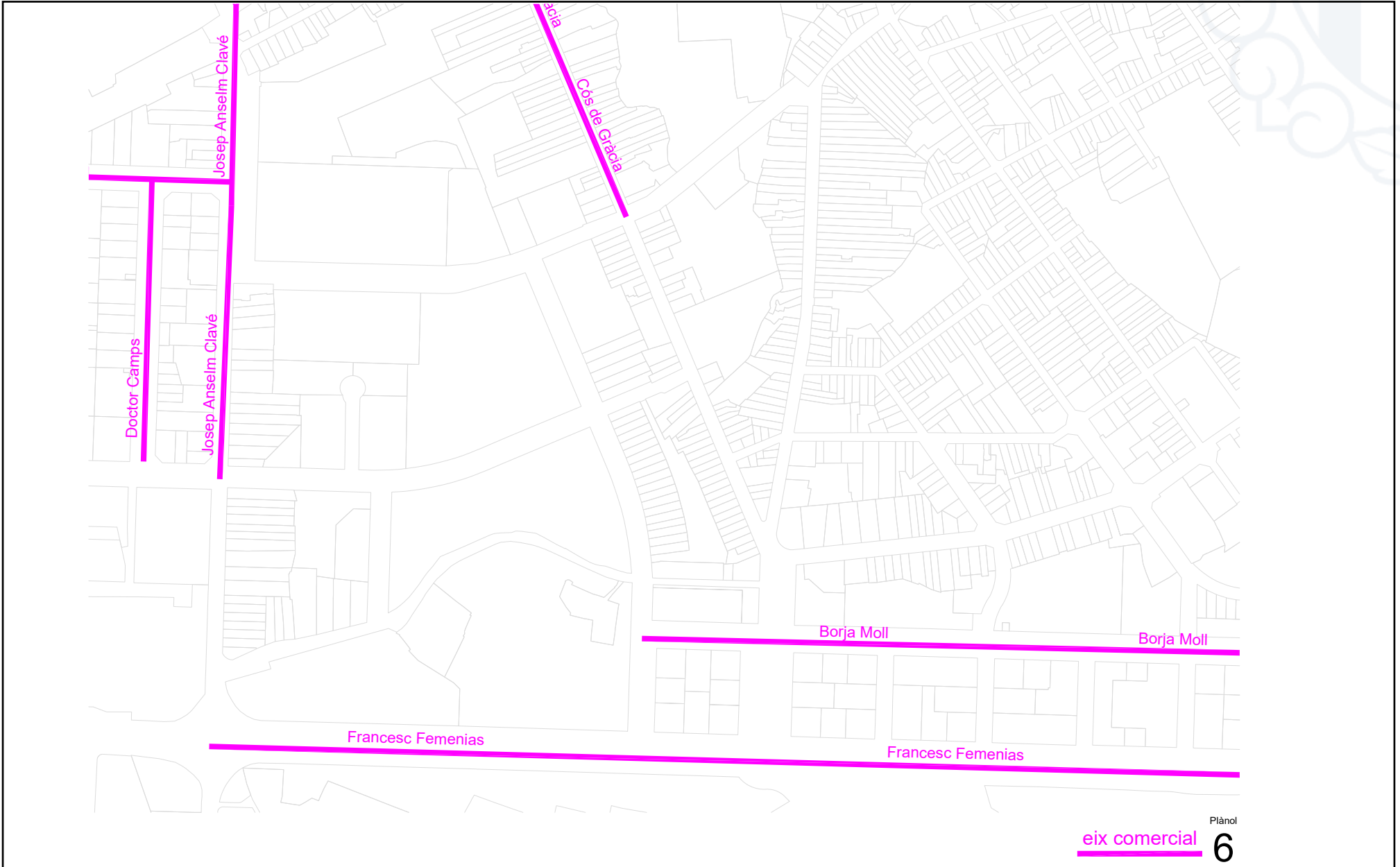
<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>



Plànol
eix comercial 5



<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>

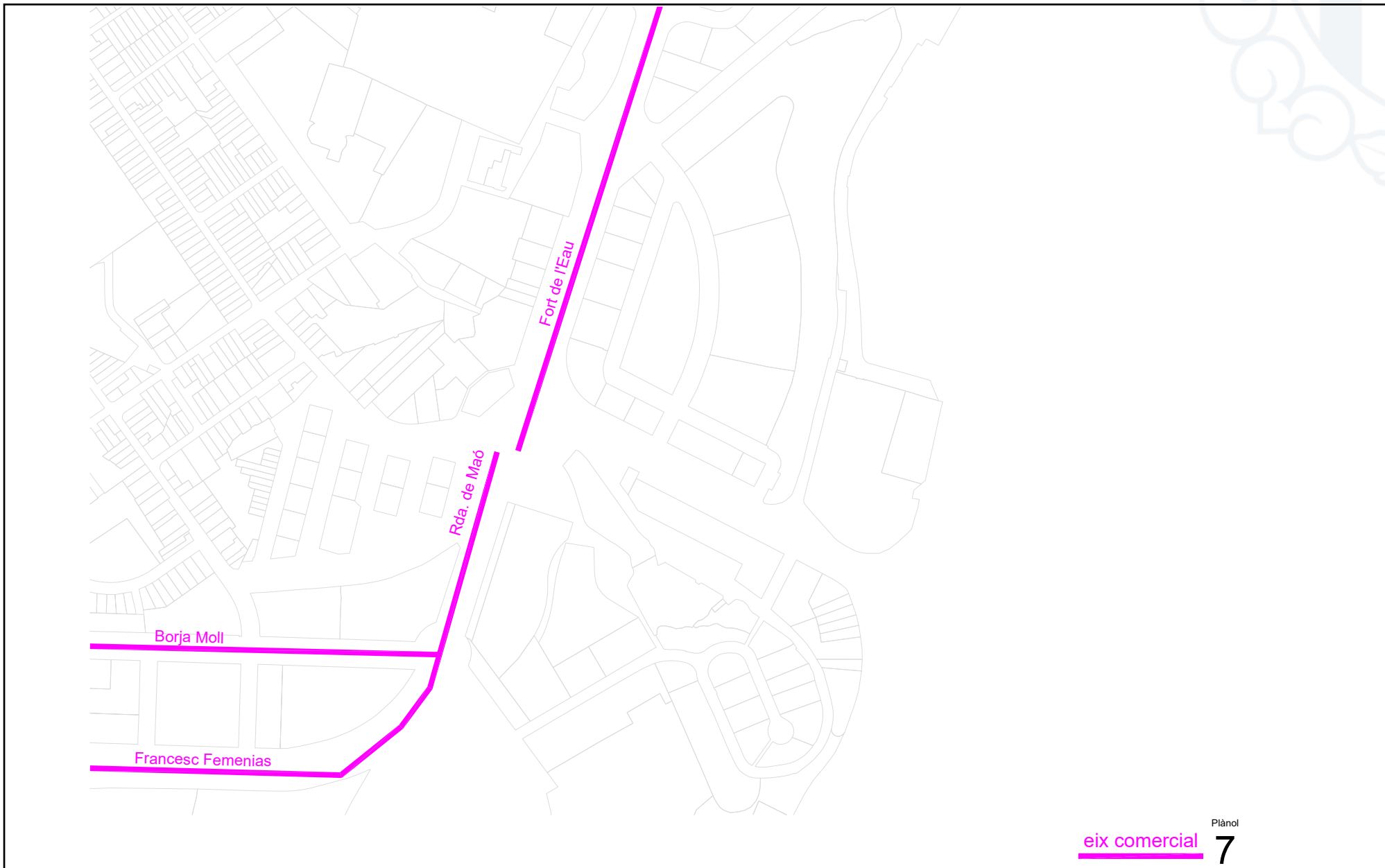


eix comercial **6**

Plànol

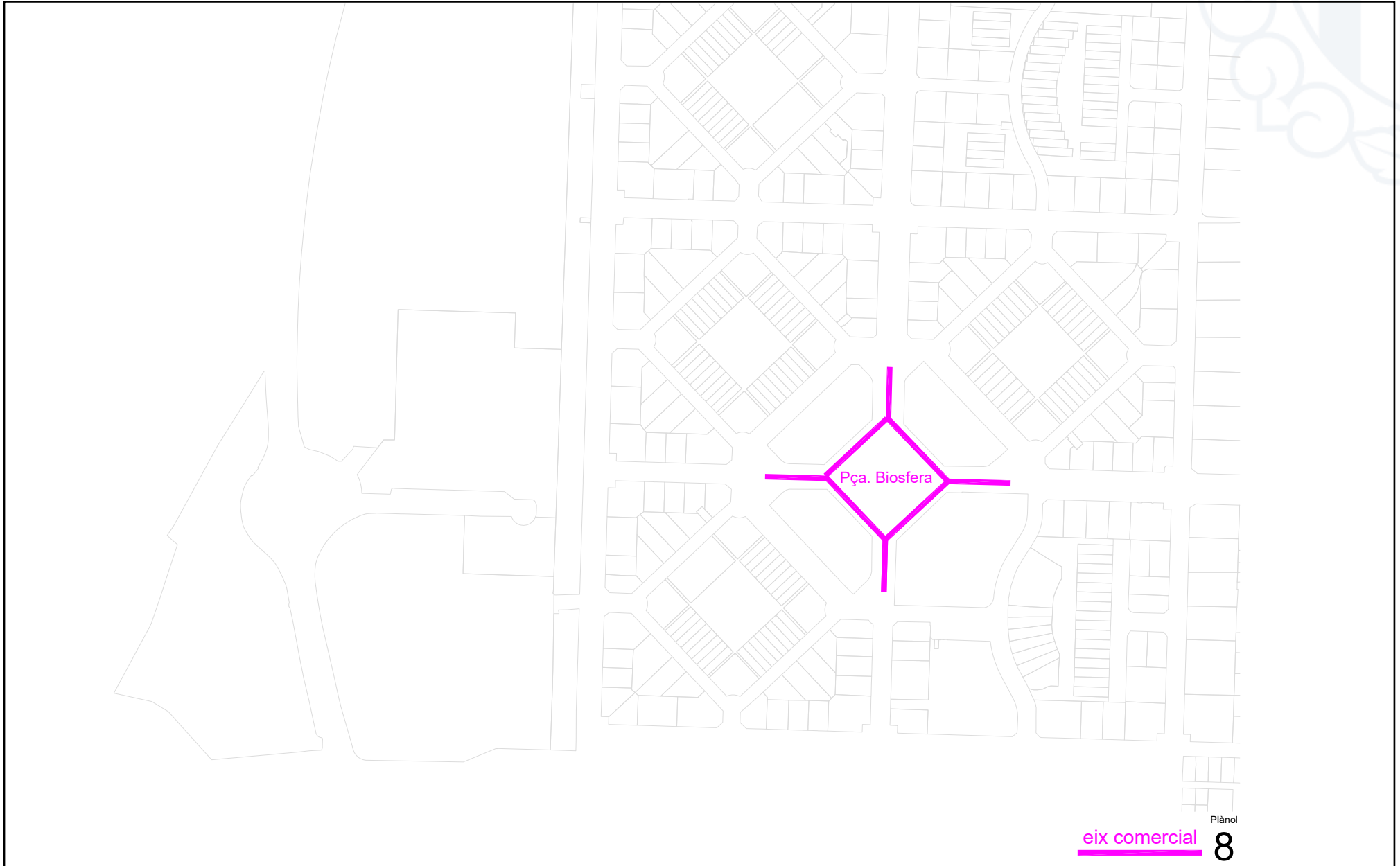


<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>





<https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/83/1194729>



eix comercial

Plànol
8