



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE LLUBÍ

11945

Anunci no aplicació de les disposicions addicionals dissetena, divuitena, vintena i vint-i-unena de la Llei 12/2017

El Ple de l'Ajuntament de Llubi, en sessió ordinària de dia 27 de novembre de 2023, va adoptar el present acord:

Atès la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears de 3 d'octubre de 2023 del Decret Llei 6/2023, de 2 d'octubre, de mesures urgents en matèria d'habitatge, que, entre d'altres qüestions, afegeix cinc disposicions addicionals (de la 17^a a la 21^a) a la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears. Aquestes disposicions deixen als ajuntaments, en l'àmbit de les seves competències en matèria d'urbanisme i per acord de ple, la possibilitat de la no aplicació o l'excepció en determinats supòsits.

Atès l'informe del secretari interventor de 7 de novembre de 2023 sobre la legislació aplicable.

Vist que l'aplicació immediata d'aquestes disposicions podria suposar una afectació negativa al municipi (del teixit comercial o del paisatge urbà, entre d'altres) i que resulta necessari estudiar amb deteniment la convenença de no aplicar o aplicar definitivament, de manera global, o parcial, les noves disposicions addicionals de la LLUBI incorporades pel citat Decret Llei 6/2023 avaluant el seu impacte específic a Llubi, tot amb la finalitat de preservar o millorar els valors històrics, paisatgístics o comercials del municipi.

Per tot el previst, i atenent les atribucions legals corresponents, es proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Disposar la no aplicació de les disposicions addicionals dissetena, divuitena, vintena i vint-i-unena de la Llei 12/2017 d'urbanisme de les Illes Balears (LLUBI); en atenció a allò establert a l'informe del tècnic municipal i sense perjudici d'un posterior estudi detallat.

Segon.- Publicar el present acord al BOIB i a la seu electrònica del consistori.

Llubi, document signat electrònicament (12 de desembre de 2023)

La batlessa

Magdalena Perelló Frontera.