

Secció I. Disposicions generals

CONSELL DE GOVERN

2678***Decret 10/2022 de 4 d'abril, pel qual s'aprova el Pla d'ordenació dels recursos naturals (PORN) de Mondragó***

PREÀMBUL

El Parc Natural de Mondragó, situat a la costa sud-est de Mallorca, al terme municipal de Santanyí, va ser declarat parc natural l'any 1992 mitjançant el Decret 85/1992, de 18 de novembre. Des d'aleshores, ha estat vigent el Pla d'ordenació dels recursos naturals (PORN) aprovat per l'Acord del Consell de Govern de 10 de setembre de 1992, que ha estat l'instrument de referència pel que fa a les directrius per a l'ordenació i gestió del Parc durant pràcticament trenta anys.

Anteriorment, es promulgà la Llei 1/1990, de 22 de febrer, de declaració de l'àrea natural d'especial interès de Mondragó i, només quasi un any després, la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears (coneguda com a LEN). Aquesta establí l'obligació del Govern de promoure la declaració d'espais naturals protegits de diferents àrees, entre les quals Mondragó (disposició addicional tercera).

L'àmbit de Mondragó també té la consideració de lloc d'interès comunitari (LIC) i de zona d'especial protecció per a les aus (ZEPA), ambdues figures de la xarxa ecològica europea Natura 2000. Concretament, aquest espai fou declarat ZEPA mitjançant el Decret 28/2006, de 24 de març, pel qual es declaren Zones d'Especial Protecció per a les Aus (ZEPA) en l'àmbit de les Illes Balears, amb la referència ES0000145 Mondragó. Més recentment, després de l'aprovació del corresponent pla de gestió -a través del Decret 14/2015, de 27 de març- esdevingué zona d'especial conservació (ZEC), mitjançant un acord del Consell de Govern de 27 de març de 2015, amb un àmbit coincident, en gran part, amb l'àmbit PORN.

Hi ha múltiples factors que motiven que el Parc Natural hagi de comptar amb un nou pla d'ordenació dels recursos naturals. A més del temps transcorregut des de l'aprovació del primer PORN -pràcticament trenta anys- trobem altres circumstàncies, com per exemple, l'evolució de la realitat del territori, l'increment de la pressió antròpica sobre l'espai protegit, els canvis en els usos agraris i en el context socioeconòmic, les novetats en les directrius reguladores i en el marc legal vigent respecte a la conservació i millora de la biodiversitat i l'ordenació dels recursos naturals, l'experiència i dades adquirides durant tot aquests anys o les millores tecnològiques en cartografia. Amb tot, es tracta que el nou Pla doni resposta a les actuals necessitats d'ordenació i gestió d'aquest espai natural protegit, tant pel que fa a la conservació del patrimoni natural i cultural com al desenvolupament socioeconòmic sostenible de l'espai i l'ús públic del mateix.

D'acord amb el que estableix la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO), per tal d'adequar la gestió dels espais de rellevància ambiental als principis inspiradors d'aquesta Llei, el Govern de les Illes Balears ha de planificar els recursos naturals mitjançant plans d'ordenació dels recursos naturals (article 7.1), de conformitat amb l'objecte, efecte i contingut mínim establerts per la llavors Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres -substituïda actualment per la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.

La Llei 42/2007 estableix que els plans d'ordenació dels recursos naturals són l'instrument específic per a la delimitació, tipificació, integració en xarxa i determinació de la seva relació amb la resta del territori, dels sistemes que integren el patrimoni i els recursos naturals d'un determinat àmbit espacial, amb independència d'altres instruments que pugui establir la legislació autonòmica (article 17). Aquest Pla s'ha elaborat amb el propòsit de complir els objectius assenyalats a l'article 18 i el contingut mínim previst a l'article 20, ambdós de la Llei 42/2007, i tenint en compte el previst als apartats 4 i 5 de l'article 7 de la Llei 5/2005. El Pla s'ha elaborat en base a la informació disponible sobre aquest indret i amb l'experiència acumulada en la planificació i gestió dels espais naturals protegits de les Illes Balears.

El Pla d'ordenació dels recursos naturals de Mondragó consta d'una memòria i diagnòstic, d'una memòria econòmica, d'una estratègia de comunicació i d'un estudi de la viabilitat dels sectors econòmics -disponibles en el Portal de Transparença del Govern de les Illes Balears- i un text normatiu amb un total de 56 articles, estructurats en 6 títols, 2 disposicions addicionals i 2 annexos.

El present Pla no introdueix cap modificació del règim de protecció vigent, en tant que es considera la figura jurídica de parc natural com la més idònia per fer compatible l'objectiu de conservació dels valors naturals, paisatgístics i culturals que van justificar la protecció d'aquest espai amb el necessari desenvolupament social i econòmic de la població en l'àmbit del mateix.

L'article 9 de la Llei 5/2005 estableix que els plans d'ordenació dels recursos naturals s'han d'aprovar per decret del Govern de les Illes Balears. En l'elaboració d'aquest decret s'han seguit els tràmits prevists a l'article 9.2 de la Llei esmentada.



Per tot l'anterior, a proposta del conseller de Medi Ambient i Territori, i havent-ho considerat el Consell de Govern en la sessió de dia 4 d'abril de 2022,

DECRET

Article únic

S'aprova, de conformitat amb la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO), el Pla d'ordenació dels recursos naturals de Mondragó, que s'adjunta com a annex d'aquest Decret.

Disposició derogatòria única

Queda derogat l'Acord del Consell de Govern de 10 de setembre de 1992, mitjançant el qual s'aprova definitivament el Pla d'ordenació dels recursos naturals de Mondragó.

Disposició final única

Aquest Decret entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 4 d'abril de 2022

El conseller de Medi Ambient i Territori
Miquel Mir Gual

La presidenta
Francesca Lluch Armengol i Socias

ANNEX

Pla d'ordenació dels recursos naturals de Mondragó

ÍNDEX

TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

- Article 1. Objecte
- Article 2. Àmbit territorial
- Article 3. Objectius específics
- Article 4. Desenvolupament, abast i vigència
- Article 5. Informes i autoritzacions de l'òrgan gestor
- Article 6. Interpretació
- Article 7. Adquisició de finques i convenis de col·laboració

TÍTOL II

RÈGIM GENERAL D'USOS I ZONIFICACIÓ

- Article 8. Classificació dels usos
- Article 9. Zonificació
- Article 10. Zona d'exclusió
- Article 11. Zona d'ús limitat
- Article 12. Zona d'ús compatible
- Article 13. Zona d'ús general

TÍTOL III

ORDENACIÓ I GESTIÓ DELS RECURSOS NATURALS

Capítol I

Recursos geològics i edífics

- Article 14. Protecció de la geodiversitat



- Article 15. Activitats extractives i protecció del sòl
Article 16. Preservació de la dinàmica sedimentària litoral

Capítol II

Recursos hídrics

- Article 17. Limitacions
Article 18. Domini públic hidràulic
Article 19. Manteniment dels recursos hídrics i dels ecosistemes dels torrents, estanys i basses temporals
Article 20. Safareigs, aljubs, piscines i dipòsits d'emmagatzematge d'aigua

Capítol III

Hàbitats i espècies

- Article 21. Conservació dels hàbitats i de les espècies
Article 22. Espècies al·lòctones
Article 23. Règim d'usos
Article 24. Recuperació, regeneració i restauració de la vegetació
Article 25. Mesures del Pla de gestió Natura 2000 'Mondragó'
Article 26. Connectivitat ecològica

TÍTOL IV

REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS LLIGADES AL MEDI NATURAL

Capítol I

Activitat agrícola i ramadera

- Article 27. Marc general
Article 28. Règim d'usos

Capítol II

Caça i pesca

- Article 29. Marc general
Article 30. Règim d'usos

Capítol III

Gestió forestal i incendis forestals

- Article 31. Gestió forestal
Article 32. Incendis forestals

Capítol IV

Ús públic

- Article 33. Marc general
Article 34. Planificació de l'ús públic
Article 35. Educació i interpretació ambientals
Article 36. Senyalització, publicitat i control públic de la imatge de l'espai natural
Article 37. Règim d'usos de les activitats d'ús públic
Article 38. Instal·lacions de temporada destinades a l'ús públic
Article 39. Altres regulacions relatives a l'ús públic

Capítol V

Actuacions territorials i urbanístiques

- Article 40. Edificacions i construccions
Article 41. Edificacions tradicionals de titularitat pública
Article 42. Tancaments de les finques





Capítol VI

Xarxa viària i mobilitat

Article 43. Xarxa viària

Article 44. Aparcaments

Article 45. Règim d'usos relatius a la mobilitat

Article 46. Transport col·lectiu

Article 47. Planificació de la mobilitat del Parc Natural

Capítol VII

Espai aeri

Article 48. Ús de l'espai aeri

TÍTOL V

ALTRES MATÈRIES SECTORIALS

Capítol I

Patrimoni històric

Article 49. Marc general

Article 50. Catàleg de protecció del patrimoni

Capítol II

Contaminació

Article 51. Contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica

Article 52. Residus

Capítol III

Energia

Article 53. Subministrament energètic

Article 54. Esteses aèries i telecomunicacions

TÍTOL VI

PROMOCIÓ DE LA INVESTIGACIÓ, PROMOCIÓ SOCIOECONÒMICA I DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Article 55. Investigació

Article 56. Mesures de promoció socioeconòmica i de la sostenibilitat ambiental

Disposició addicional primera

Mesures de gestió

Disposició addicional segona

Pla rector d'ús i gestió i plans sectorials

Annexos al Pla d'ordenació dels recursos naturals de Mondragó

Annex 1. Cartografia

Plànol 1. Àmbit territorial del PORN

Plànol 2. Zonificació

Plànol 3. Zona de caça prohibida

Plànol 4. Equipaments d'ús públic

Plànol 5. Accessos principals al Parc Natural

Plànol 6. Projecte d'enderrocament i restauració

Plànol 7. Accessos per a vianants

Plànol 8. Camins amb limitacions

Plànol 9. Restriccions a l'espai aeri

Annex 2. Condicions de les instal·lacions dels quioscs-bars



TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1

Objecte

1. L'objecte d'aquest Pla és la delimitació i l'ordenació general dels recursos i valors naturals de Mondragó, així com dels seus valors paisatgístics i etnològics, integrant-los en la resta del territori, d'acord amb el que estableix la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO) i la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.
2. En el Portal de Transparència del Govern de les Illes Balears es troben disponibles la memòria, la diagnosi, la memòria econòmica, l'estratègia de comunicació i la resta de contingut previst a l'article 7 de la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO) i a l'article 20 de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.

Article 2

Àmbit territorial

L'àmbit territorial del Pla d'ordenació dels recursos naturals de Mondragó (d'ara endavant, el Pla o PORN) és el que s'estableix en el plànol 1 de l'annex 1, que comprèn:

- a. El Parc Natural de Mondragó, declarat mitjançant el Decret 85/1992, de 18 de novembre.
- b. Els accessos cartografiats en el plànol 1 de l'annex 1 esmentat.

Article 3

Objectius específics

Els objectius específics d'aquest Pla són els següents:

- a. Establir el règim de protecció de Mondragó.
- b. Protegir, consolidar, fomentar i millorar els valors naturals, paisatgístics i culturals de Mondragó.
- c. Garantir la conservació dels hàbitats i espècies d'interès comunitari de la Xarxa Natura 2000 (ZEC i ZEPA), dins el Parc Natural de Mondragó.
- d. Afavorir el manteniment i l'explotació sostenible de les finques rústiques com a instrument de protecció activa dels valors de l'espai protegit.
- e. Millorar la sostenibilitat ambiental de l'activitat recreativa i turística existent i promoure un turisme responsable vinculat als valors naturals de l'espai, sempre condicionat als objectius generals de conservació.
- f. Regular l'accessibilitat i mobilitat en l'espai protegit i establir les mesures de gestió i ordenació dels fluxos de visitants per minimitzar els impactes ambientals negatius de la circulació de vehicles i de la massificació d'usuaris a la zona costanera.
- g. Fomentar les activitats d'ús públic i d'educació ambiental que contribueixin a un millor coneixement, difusió i valoració de l'espai protegit i dels seus valors naturals, paisatgístics i culturals, de manera compatible amb els objectius de conservació.
- h. Integrar els efectes del canvi climàtic en les mesures de planificació i de gestió de l'espai natural protegit per garantir-hi la conservació de la biodiversitat.
- i. Aquells altres recollits al llarg d'aquest PORN.

Article 4

Desenvolupament, abast i vigència

1. Aquest PORN és vinculant per al Pla rector d'ús i gestió (PRUG) i per als altres instruments de planificació o gestió que el desenvolupin o executin.
2. L'abast del PORN respecte dels instruments d'ordenació territorial, urbanística i de qualsevol altra classe, així com de les actuacions, plans o programes sectorials, és el previst a l'article 19 de la Llei 42/2007.
3. El Pla d'ordenació dels recursos naturals té una vigència indefinida. No obstant això, es pot modificar o revisar en qualsevol moment, seguint la tramitació establerta a la normativa.

Article 5

Informes i autoritzacions de l'òrgan gestor

1. L'òrgan gestor del Parc Natural ha d'emetre, dins l'àmbit territorial del PORN, informe en el marc del procediment substantiu d'atorgament

d'autoritzacions, llicències o concessions d'usos i activitats que corresponen als òrgans competents per raó de la matèria, que tenen el caràcter autoritzable, d'acord amb l'establert a l'article 21 de la Llei 5/2005.

2. L'òrgan gestor ha d'atorgar l'autorització quan tengui el caràcter d'òrgan substantiu.

3. Als efectes d'aquest PORN, s'entén com a òrgan gestor la direcció general competent en matèria d'espais naturals protegits.

Article 6

Interpretació

1. La normativa d'aquest PORN s'ha d'interpretar segons el seu contingut i totes les determinacions que s'inclouen a la memòria, la documentació gràfica i els annexos, de conformitat amb l'objecte i objectius del PORN.

2. En cas de dubte en la interpretació de les regulacions del PORN en els diferents documents o disposicions, s'ha de considerar vàlida la determinació que impliqui un major nivell de protecció dels valors naturals i culturals i un major abast dels objectius del PORN.

Article 7

Adquisició de finques i convenis de col·laboració

1. La Conselleria de Medi Ambient i Territori ha de promoure l'adquisició, per part de l'Administració autonòmica, de finques incloses dins l'àmbit territorial del Pla. Per a l'adquisició, tendran prioritat les finques privades envoltades per finques públiques (els anomenats «enclavats»), les finques privades veïnes de finques públiques i aquelles finques de major interès ambiental i de gestió.

2. Per raons de gestió, l'òrgan gestor ha de promoure la subscripció d'acords o convenis amb els titulars de drets sobre terrenys inclosos en l'àmbit del Pla i amb associacions de propietaris per tal de fer possible el desenvolupament d'actuacions relacionades amb la gestió mediambiental, quan impliquin limitacions de les activitats, dels usos o dels aprofitaments per part de propietat o titulars de drets.

TÍTOL II

RÈGIM GENERAL D'USOS I ZONIFICACIÓ

Article 8

Classificació dels usos

De conformitat amb el que preveu l'article 18.2 de la Llei 5/2005, dins l'àmbit d'aplicació del PORN els usos poden ser permesos, autoritzables o prohibits.

La definició d'aquests usos és la que s'estableix als articles 19, 20 i 21 de la Llei 5/2005.

Article 9

Zonificació

1. En l'àmbit territorial del PORN s'estableixen les zones següents:

- a. Zona d'exclusió
- b. Zona d'ús limitat
- c. Zona d'ús compatible
- d. Zona d'ús general

2. La delimitació d'aquestes zones està cartografiada en el plànol 2 de l'annex 1.

3. El PRUG i els plans i instruments que, en el seu cas, desenvolupin el PORN, així com tots els instruments d'ordenació territorial, urbanística i sectorial, recolliran aquesta zonificació.

Article 10

Zona d'exclusió

1. La definició de la zona d'exclusió és la que estableix l'art. 22.a) de la Llei 5/2005.

2. Als efectes d'aquest PORN, es consideren zona d'exclusió les superfícies cartografiades com a tal en el plànol 2 de l'annex 1.

En l'àmbit d'aquest Pla s'han considerat zona d'exclusió les llacunes litorals, les basses temporals, el sistema dunar de s'Amarador i els penya-segats i formacions vegetals costaneres de litoral rocós en el tram comprès entre s'Estret des Temps i sa Punta des Blanquer.

També tendrà la consideració de zona d'exclusió la superfície lliure i destinada a restauració dunar un cop enderrocades les instal·lacions fixes de la platja de ses Fonts de n'Alis (també Caló d'en Garrot) a què es refereix l'article 38 d'aquest PORN.

3. La zona d'exclusió té com a funcions fonamentals la protecció integral dels ecosistemes, comunitats i elements biòtics i abiòtics que contenen i la preservació dels processos ecològics naturals que s'hi produeixen.

4. En aquesta zona s'ha de fomentar l'estudi i la conservació o restauració dels valors naturals, la millora i restauració d'hàbitats i el manteniment de la qualitat paisatgística i ecològica.

Article 11

Zona d'ús limitat

1. La definició de la zona d'ús limitat és la que estableix l'art. 22.b) de la Llei 5/2005.

2. Als efectes d'aquest PORN, es consideren zona d'ús limitat les superfícies cartografiades com a tal en el plànol 2 de l'annex 1.

En l'àmbit d'aquest Pla s'han considerat zona d'ús limitat les zones de litoral rocós amb comunitats de vegetació litoral valuoses, les zones boscoses i arbustives de major valor ecològic, les formacions naturals al llarg dels torrents, les zones agrícoles petites envoltades de zones boscoses i arbustives, i les zones a l'entorn de les llacunes litorals i de les basses temporals perquè actuïn com a zones d'amortiment d'impactes negatius potencials.

3. La zona d'ús limitat té com a funcions fonamentals la preservació dels seus hàbitats, a més de la conservació o restauració dels valors naturals, el manteniment de la qualitat paisatgística i el desenvolupament dels usos que no lesionin els seus valors ambientals.

4. A la zona d'ús limitat es fomentaran:

- a. Els usos coherents amb la conservació del medi i les activitats d'interpretació i educació ambientals, que en cap cas no poden produir efectes negatius sobre els valors protegits.
- b. La gestió forestal sostenible, que ha de donar prioritat a la funció ecològica de les masses forestals existents.
- c. L'establiment de programes per a la millora dels hàbitats existents a l'àrea.
- d. Els usos de conservació i d'investigació dels valors de l'àrea, sempre que no produeixin efectes negatius als seus valors ambientals.

Article 12

Zona d'ús compatible

1. La definició de zona d'ús compatible és la que estableix l'art. 22.c) de la Llei 5/2005.

2. Als efectes d'aquest PORN, es consideren zona d'ús compatible les superfícies cartografiades com a tal en el plànol 2 de l'annex 1.

En l'àmbit d'aquest Pla s'han considerat zona d'ús compatible les zones d'ús agrícola, les zones forestals de menor valor ecològic, els itineraris habilitats i les àrees recreatives, els camins públics i les zones sotmeses a un ús públic significatiu.

3. Aquesta zona té com a funció fonamental conservar en bon estat el sòl agrícola i els cultius existents, servir d'ajuda a les activitats agrícoles i ramaderes tradicionals, mantenir la qualitat paisatgística i conservar les formacions naturals existents o potencials.

4. A la zona d'ús compatible es fomentaran, sempre que no perjudiquin els valors ambientals:

- a. Les activitats d'educació ambiental, de lleure i d'interpretació del patrimoni natural i cultural que es desenvolupin congruentment amb els objectius de protecció de l'espai que, en cap cas, no poden implicar efectes negatius sobre els valors protegits.
- b. Les intervencions o usos enfocats a la conservació que afavoreixin el manteniment o l'increment del nivell de biodiversitat de l'àrea.
- c. Uns usos turístics i recreatius ecològicament adequats a les característiques naturals i culturals del l'espai, i condicionats als objectius generals de conservació.

Article 13

Zona d'ús general

1. La definició de zona d'ús general és la que estableix l'article 22.d) de la Llei 5/2005.

2. Als efectes d'aquest PORN, es consideren zona d'ús general les superfícies cartografiades com a tal en el plànol 2 de l'annex 1.

En l'àmbit d'aquest Pla s'han considerat zona d'ús general l'accés i la zona de serveis d'allotjament turístic de ses Fonts de n'Alis, els aparcaments de ses Fonts de n'Alis i de s'Amarador i el centre d'informació de ses Fonts de n'Alis.

3. Aquesta zona té com a funció fonamental la ubicació de les instal·lacions, activitats i serveis relacionats amb l'oci, la informació dels visitants i altres relacionades amb la gestió de l'espai natural, com ara els aparcaments per als visitants del Parc Natural, de forma compatible amb els objectius de conservació d'aquest PORN.

4. En aquesta zona es fomentarà:

- a. L'ús públic i l'ús recreatiu, ecològicament adequats a les característiques naturals i culturals, que han d'estar sempre condicionats als objectius generals de conservació.
- b. La ubicació d'equipaments i serveis relacionats amb la gestió ambiental que ajudin a una millor comprensió de l'espai natural, com per exemple centres d'informació i punts de concentració relacionats amb l'ús públic.

TÍTOL III

ORDENACIÓ I GESTIÓ DELS RECURSOS NATURALS

Capítol I

Recursos geològics i edàfics

Article 14

Protecció de la geodiversitat

1. Les actuacions i les activitats de qualsevol tipus que es duguin a terme dins l'àmbit territorial del PORN han de preveure la possible afecció a la geodiversitat i han d'incorporar, si escau, les mesures preventives adequades.
2. Està prohibida qualsevol acció que provoqui un deteriorament de les formacions geològiques i paleontològiques.
3. El PRUG ha d'incloure un catàleg de geodiversitat i ha d'establir les limitacions corresponents.

Article 15

Activitats extractives i protecció del sòl

1. L'òrgan gestor del Parc Natural ha de fomentar i executar accions de restauració i de rehabilitació d'abocadors i sòls degradats.
2. En l'àmbit del PORN és autoritzable, per raons científiques, la recol·lecció de minerals, estructures geomorfològiques, restes paleontològiques o altres elements geològics singulars.
3. En l'àmbit del PORN estan prohibides les actuacions següents:
 - a. Les activitats extractives. S'hi inclou l'extracció d'àrids, de marès i de pedra viva.
 - b. Les actuacions que puguin suposar la degradació dels recursos edàfics.
 - c. Les aportacions o els abocaments de materials exògens que puguin generar una degradació o pèrdua definitives del patrimoni edàfic.
 - d. La destrucció i la recol·lecció de minerals, estructures geomorfològiques, restes paleontològiques o altres elements geològics singulars. Se n'exceptua el cas previst a l'apartat 2.
 - e. Els moviments de terres, excepte els necessaris per a la correcta gestió de l'espai natural i els vinculats a usos i activitats permeses o autoritzades.

Article 16

Preservació de la dinàmica sedimentària litoral

1. Són objectius d'aquest PORN:
 - a. Adoptar mesures de recuperació, conservació i manteniment dels sistemes dunars de l'espai natural protegit.
 - b. Protegir les platges com a part del sistema platja-duna i com a unitat geomorfològica i funcional.
 - c. Preservar els processos i les dinàmiques geomorfològiques pròpies del litoral.
 - d. Restaurar les dinàmiques geomorfològiques alterades per elements antròpics.

2. La gestió de les restes de posidònia es regeix pel que disposa aquest article i, subsidiàriament, pel Decret 25/2018, de 27 de juliol, sobre la conservació de la *Posidonia oceanica* a les Illes Balears.

3. Amb caràcter general, queda prohibit en el sistema platja-duna:

- Retirar restes de *Posidonia oceanica*. Excepcionalment, es podrà autoritzar la retirada d'acumulacions massives de posidònia a la platja després de temporals, entre l'1 de maig i el 30 setembre, previ informe del Parc.
- Acumular a la platja o a les zones de dunes i reredunes restes de posidònia que han estat retirades. L'òrgan gestor de l'espai natural decidirà la zona de dipòsit i el moment de reincorporació d'aquestes restes al sistema platja-duna.
- Extreure àrids i arena i regenerar artificialment les platges i el litoral. Excepcionalment, es pot autoritzar la regeneració quan existeixin raons imperioses d'interès públic de primer ordre.
- Moure o traslladar arena d'una part de la platja a una altra. Excepcionalment, aquesta actuació es pot autoritzar, previ informe favorable de l'òrgan gestor, després d'episodis meteorològics extrems que afectin el sistema platja-duna, sempre que es garanteixi la conservació dels hàbitats, la no alteració significativa del perfil geomorfològic de la platja i la no afectació a la conservació i als valors naturals de les zones humides existents.
- Transitar i romandre sobre les dunes i en les zones de recuperació dunar, per part de les persones com de vehicles a motor, bicicletes i similars, èquids, cans o altres animals de companyia, excepte els cans pigalls i els d'assistència en l'exercici de la seva funció. Únicament s'hi pot accedir per motius de gestió de l'espai natural o en cas de situació d'emergència.
- Utilitzar les dunes com a zona de repòs.

4. La neteja de residus d'origen antròpic de la platja amb mitjans mecànics no pesants es pot autoritzar només a les zones de màxim ús antròpic. Així mateix, s'ha de respectar una distància mínima de 4 metres des de les dunes en formació i de 6 metres des de la zona de batuda de les ones.

Capítol II

Recursos hídrics

Article 17

Limitacions

En l'àmbit d'aquest PORN estan prohibides les actuacions següents, sense perjudici de les limitacions més estrictes que pugui establir el Pla hidrològic de les Illes Balears:

- Les accions que poden produir una alteració significativa de la qualitat i la quantitat dels recursos hídrics.
- Els abocaments de residus de qualsevol tipus, directament o indirectament, al mar, a terra, en pous d'infiltració, en els estanys o en els torrents.
Se n'exceptuen de la prohibició els efluentes que s'hagin sotmès a un cicle de depuració que faci que els seus paràmetres de qualitat siguin acceptables d'acord amb el que estableix el Pla hidrològic de les Illes Balears o que tinguin l'autorització corresponent de l'Administració hidràulica, si s'escau.
- Qualsevol obra o actuació no autoritzada, ja sigui temporal o permanent, que pugui dificultar o alterar el flux de les aportacions hídriques als aqüífers, torrents o zones humides.
- Les actuacions que puguin degradar la qualitat del medi marí, els aqüífers, els torrents o les zones humides.
- La instal·lació de nous emissors dins l'àmbit del PORN.
- La instal·lació de plantes dessalinitzadores, potabilitzadores i la construcció de noves estacions depuradores d'aigües residuals.

Article 18

Domini públic hidràulic

L'Administració hidràulica competent ha de dur a terme la delimitació del domini públic hidràulic de l'àmbit del PORN i els cabals que el nodreixen, com també l'establiment de les zones de servitud i policia.

Article 19

Manteniment dels recursos hídrics i dels ecosistemes dels torrents, estanys i basses temporals

1. Són objectius d'aquest PORN:

- Conservar i recuperar els sistemes hipogeus i les surgències naturals.
- Mantenir la funció natural dels torrents i la vegetació de les seves riberes.



2. Són autoritzables, per part de l'administració competent en matèria de recursos hídrics, previ informe de l'òrgan gestor:

- a. Els nous sondejors, extraccions i captacions d'aigua i l'augment del volum captat en les ja existents.
- b. El manteniment, la neteja i el condicionament dels torrents, amb les condicions següents:
 - i. Ha de realitzar-se de manera que no s'afecti i es conservi la vegetació de ribera.
 - ii. Ha de realitzar-se prioritàriament de forma manual; l'ús de maquinària pesant serà excepcional.

3. Estan prohibides:

- a. La utilització de les basses temporals per al proveïment d'aigua per al bestiar.
- b. La dessecació de basses, estanys i hàbitats creats per l'aigua lliure.

Se n'exceptuen els casos en els quals es detecti que aquests medis hídrics allotgen perills potencials que puguin afectar substancialment la biodiversitat dels ecosistemes i les poblacions de flora i fauna autòctones, supòsits en els quals la dessecació només es podrà dur a terme pels organismes públics competents.

4. Els sistemes de depuració de les aigües residuals a instal·lar a les edificacions residencials ubicades en l'àmbit del PORN s'han d'ajustar al que disposa la normativa vigent.

5. La Conselleria de Medi Ambient i Territori ha d'instar el trasllat de les canalitzacions d'aigües residuals i aigua potable que travessen l'àmbit del PORN que produeixin una afecció significativa sobre els hàbitats i les espècies.

Article 20

Safareigs, aljubs, piscines i dipòsits d'emmagatzematge d'aigua

1. Són autoritzables els nous safareigs, aljubs i dipòsits d'aigua a les zones d'ús general, d'ús compatible i d'ús limitat, per a les finalitats següents:

- a. Rec i emmagatzematge d'aigua vinculats a explotacions agràries si compten amb l'informe favorable de l'administració competent en matèria agrària.
- b. Subministrament domèstic en les edificacions existents, sempre i quan s'acrediti la legalitat urbanística de l'edificació a subministrar.
- c. Extinció d'incendis forestals, sempre que estiguin prevists en la planificació de prevenció d'incendis forestals.

2. Els nous safareigs han de disposar de rampes o altres sistemes per tal de permetre la sortida de la fauna que accidentalment hi pugui caure.

3. Es prohibeix la construcció de noves piscines i la transformació d'aljubs o safareigs en piscines.

Capítol III

Hàbitats i espècies

Article 21

Conservació dels hàbitats i les espècies

1. La conservació i el règim de protecció dels hàbitats i les espècies presents en l'àmbit territorial d'aquest PORN es regeix per la normativa europea, estatal i autonòmica en aquesta matèria i pel que disposa aquest Pla.

2. L'òrgan gestor ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la conservació de la biodiversitat en l'àmbit d'aquest Pla i, entre d'altres, mesures de protecció de la flora i fauna autòctones.

Es considera prioritària la conservació de les aus migratòries, les rapinyaires, les ratapinyades i la fauna herpetològica, com també les incloses a:

- a. L'annex 1 de la Directiva 2009/147/CE, del Parlament europeu i del Consell de 30 de novembre de 2009, relativa a la conservació de les aus silvestres.
- b. El Llistat d'Espècies Silvestres en Règim de Protecció Especial, aprovat pel Reial decret 139/2011, de 4 de febrer.
- c. El Catàleg Espanyol d'Espècies Amenaçades, regulat en el Reial decret 139/2011, de 4 de febrer.
- d. El Catàleg Balear d'Espècies Amenaçades i d'Especial Protecció, aprovat pel Decret 75/2005, de 8 de juliol.

3. L'òrgan gestor ha d'adoptar les mesures necessàries per aconseguir erradicar i evitar l'impacte de les espècies domèstiques assilvestrades,



especialment els moixos, o invasores.

Article 22

Espècies al·lòctones

1. L'òrgan gestor del Parc Natural ha de dur a terme i promoure actuacions de control, seguiment i eliminació de les espècies al·lòctones considerades invasores o perilloses en l'àmbit d'aquest PORN.

En aquest sentit, es considera prioritària la retirada de les espècies de *Myoporum* spp., *Senecio angulatus*, *Carpobrotus* spp., *Eucaliptus* spp., *Yucca* spp. i *Agave americana* situades en les proximitats dels sistemes dunars i estanys o en altres hàbitats d'interès.

El control s'ha d'exercir mitjançant actuacions periòdiques d'erradicació amb mètodes manuals o mecànics, que en cap cas puguin perjudicar la resta d'espècies de flora i fauna o comunitats d'interès.

2. L'òrgan gestor ha de promoure, de manera complementària a les actuacions anteriors, campanyes d'informació i sensibilització ambiental de la població, especialment la resident.

Així mateix, s'han de promoure els enjardinaments amb flora autòctona de baix requeriment hídric, amb l'assessorament, si escau, de l'òrgan gestor de l'espai natural protegit.

Article 23

Règim d'usos

1. En l'àmbit del PORN està permès recollir fruits silvestres, espàrrecs i bolets, amb finalitats no comercials; això sense perjudici que s'hagi de demanar l'autorització del propietari del terreny.

El Pla rector d'ús i gestió podrà establir mesures addicionals de regulació per evitar potencials impactes negatius d'aquesta activitat.

2. Són autoritzables:

- Els tractaments fitosanitaris, de plagues i silvícoles dins l'àmbit forestal, previ informe del Parc Natural. L'Administració ambiental ha de donar prioritat a la implantació de mecanismes de lluita biològica contra els agents fitopatològics.
- Les repoblacions o les reintroduccions amb espècies autòctones, les quals han de garantir que es preserva la riquesa genètica.
- Les actuacions relacionades amb espècies de flora i fauna que es duguin a terme amb finalitats científiques o d'investigació.

2. Està prohibit:

- Amb caràcter general, deteriorar o eliminar la vegetació natural silvestre, com també les seves llavors i els seus propàguls, sense perjudici del que s'estableix en aquest PORN en matèria d'agricultura, ramaderia i gestió forestal.
- Introduir, adaptar, propagar i reproduir en els sistemes naturals espècies al·lòctones de flora que tinguin el caràcter d'invasores o potencialment invasores.
- Introduir, adaptar, reproduir i criar espècies de fauna al·lòctona en el medi natural.
- Abocar, abandonar o acumular en el medi natural restes de poda d'espècies al·lòctones. En tot cas, els propietaris s'han d'assegurar que es fa un correcte tractament de les restes de poda.
- Aplicar herbicides a les voravies de les carreteres i camins. En cas de considerar-se necessari el control del creixement de la vegetació s'empraran sistemes no contaminants, com el desbrossat amb maquinària específica.
- Matar, danyar, pertorbar, recollir o capturar la fauna silvestre, a excepció de l'activitat cinegètica autoritzada, com també recol·lectar-ne els nius, els ous o les cries, i alterar-ne la reproducció, llevat de les situacions excepcionals de gestió o investigació, que requereixen l'autorització de l'òrgan de gestió de l'espai natural protegit.
- Usar o abandonar en el medi natural verins o substàncies tòxiques en qualsevol dels seus estats que puguin suposar un perill per a la fauna silvestre i els seus hàbitats.
- Establir parcs zoològics i nuclis zoològics que allotgin espècies de fauna al·lòctona o exòtica.

Article 24

Recuperació, regeneració i restauració de la vegetació

1. En les àrees degradades que precisin d'una regeneració de la coberta vegetal s'han de dur a terme les actuacions necessàries per restablir les comunitats vegetals i florístiques que els siguin pròpies. Les regeneracions s'han de fer d'acord amb criteris genètics per tal de mantenir la integritat de les poblacions de les espècies afectades.

2. S'han de promoure les actuacions de conservació, protecció i recuperació d'espècies i comunitats que es considerin prioritàries. En aquest

sentit, es considera prioritària la vegetació dunar, de litoral rocós, de savinar, d'alzinar, de les basses temporals i de la vora dels estanys, com també de les orquídies, entre altres espècies d'interès identificades en la memòria i diagnòstic d'aquest PORN.

Article 25**Mesures del Pla de gestió Natura 2000 'Mondragó'**

En l'àmbit del PORN s'han d'aplicar les mesures estratègiques, reguladores i executives establertes en el Pla de gestió Natura 2000 'Mondragó', aprovat pel Decret 14/2015, de 27 de març, pel qual s'aproven cinc plans de gestió de determinats espais protegits xarxa Natura 2000 de les Illes Balears, per a la conservació dels hàbitats naturals i espècies d'interès comunitari, com també d'altres espècies importants de flora i fauna.

Article 26**Connectivitat ecològica**

Els plans i projectes d'infraestructures o instal·lacions que es desenvolupin en l'àmbit del PORN han d'assegurar el manteniment de la permeabilitat ecològica dels hàbitats naturals i evitar efectes negatius sobre aquesta. En el cas d'obres de caràcter lineal, s'ha de garantir el manteniment de la connectivitat ecològica a banda i banda de l'estructura pel que fa a les possibilitats de dispersió de totes les espècies silvestres que en puguin resultar afectades.

TÍTOL IV**REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS LLIGADES AL MEDI NATURAL****Capítol I****Activitat agrícola i ramadera****Article 27****Marc general**

1. En matèria agrícola i ramadera són objectius d'aquest PORN:

- a. Mantenir i conservar els cultius de secà de cereals, ametllers, garrovers i figueres, com a element característic del paisatge agrícola de Mondragó.
- b. Mantenir un estat fitosanitari òptim dels cultius.
- c. Fomentar la lluita biològica en el control de plagues i malalties.

2. Les conselleries competents en matèria d'agricultura i de medi ambient han de col·laborar per tal de:

- a. Impulsar la substitució de fertilitzants sintètics per als usos agrícoles i ramaders per altres d'origen natural.
- b. Assessorar els agricultors sobre la tipologia i la metodologia en l'ús de productes fitosanitaris.

Article 28**Règim d'usos**

1. Són activitats permeses:

- a. Amb caràcter general, els aprofitaments agrícoles i ramaders en règim extensiu tradicionals que es duguin a terme amb mètodes que no alterin significativament les condicions naturals i paisatgístiques de l'àmbit del PORN i, especialment, els derivats de l'agricultura ecològica o de la integrada. Se n'exceptuen els aprofitaments a la zona d'exclusió, que són prohibits.
- b. Els horts familiars per al consum propi.

2. Són autoritzables:

- a. La instal·lació de caseres d'abelles, sempre que no se situïn a menys de 400 metres dels itineraris, les platges i les zones de serveis. En la resta d'aspectes hi és d'aplicació el Decret 48/2006, de 26 de maig, pel qual s'estableixen les normes d'ordenació de les explotacions apícoles de les Illes Balears.
- b. La construcció d'hivernacles de superfície igual o menor a 10 metres quadrats, per fer planters o petites sembres.

3. Estan prohibides les actuacions següents:

- a. L'ús agrícola i ramader intensiu o aquell que precisi d'instal·lacions especials de nova construcció o que suposin una modificació

important en l'estructura agrària preexistent. Se n'exceptua el cas previst a l'apartat 2.a).

b. La posada en marxa de nous reguius.

c. L'agricultura intensiva sota plàstic (hivernacles). S'entén com a agricultura intensiva sota plàstic aquella que es faci de manera professional i amb finalitats comercials.

d. La construcció d'hivernacles majors de 10 metres quadrats.

e. La introducció, cria o cultiu d'espècies o races obtingudes mitjançant processos de modificació genètica (transgènics).

4. L'òrgan gestor del Parc Natural pot limitar temporalment les pastures en zones de regeneració vegetal o de concentració d'espècies sensibles per motius de protecció de la flora o fauna amenaçades, mitjançant una resolució i havent tramitat el corresponent procediment administratiu.

Capítol II

Caça i pesca

Article 29

Marc general

1. La Conselleria de Medi Ambient i Territori ha de promoure la creació de refugis de fauna dins l'àmbit del Pla, d'acord amb la Llei 6/2006, de 12 d'abril, de caça i pesca fluvial.

2. Els plans tècnics de caça hauran de ser informats per l'òrgan gestor del Parc Natural, que s'ha de pronunciar específicament sobre el contingut del pla tècnic en relació amb l'ús públic i la conservació d'espècies, com també sobre la resta de previsions d'aquest PORN.

L'Administració ambiental i la competent en matèria de caça s'han de coordinar per tal de consensuar els criteris tècnics que han de seguir els plans tècnics de caça per a la seva elaboració.

3. Quan esdevinguin circumstàncies derivades de l'activitat cinegètica que posin en perill els objectius de conservació del PORN, l'òrgan gestor del Parc Natural ha d'adoptar les mesures necessàries per evitar el deteriorament de l'espai natural, de conformitat amb el que preveu l'article 38 de la Llei 5/2005.

L'òrgan gestor pot instar l'administració competent en matèria de caça perquè adopti les mesures correctores pertinents en l'àmbit de la seva competència.

Article 30

Règim d'usos

1. És permesa la pràctica de la caça a l'àmbit del PORN, que s'ha d'atenir, amb caràcter general, al que disposa la normativa legal que regula aquesta activitat. S'exceptua el cas previst a l'apartat 3.a).

2. Són autoritzables:

a. Les actuacions de control poblacional per motius de gestió, que han de comptar amb l'informe favorable del Parc Natural.

b. Les repoblacions amb espècies cinegètiques que es realitzin en el marc de projectes de conservació o per al foment de poblacions d'espècies cinegètiques autòctones.

3. Estan prohibides les actuacions següents:

a. La caça en la zona delimitada en el plànol 3 de l'annex 1, com també en les finques públiques.

b. La pesca fluvial, excepte en els safareigs o en cas d'actuacions de control de poblacions promogudes per l'òrgan gestor del Parc Natural.

c. La pesca marítima esportiva i recreativa des de l'àmbit territorial del Parc Natural.

d. Les pràctiques de caça sembrada, els concursos cinegètics i les repoblacions amb espècies cinegètiques, excepte en el cas previst a l'apartat 2.b).

Capítol III

Gestió forestal i incendis forestals

Article 31

Gestió forestal

1. En matèria forestal són objectius d'aquest PORN:

- a. Fer prevaldre la funció ecològica de les masses forestals.
- b. Promoure les actuacions forestals compatibles amb la conservació de les característiques naturals i que contribueixin positivament a la regeneració forestal.
- c. Protegir el sòl, la preservació de la biodiversitat, la millora de l'estat de la massa i l'ús sostenible dels recursos naturals.

2. Són autoritzables:

- a. La tala, l'arrencada o qualsevol altra operació que ocasioni la inutilització d'exemplars arboris d'espècies forestals de diàmetre normal -mesurat a 1,30 m d'alçada- superior a 10 cm.
- b. La modificació de la vegetació natural forestal arbustiva i herbàcia.
- c. La recuperació de cultius, a la zona d'ús compatible, amb les condicions següents:
 - i. Ha de tractar-se de terres agrícoles que noves masses forestals hagin envaït en els darrers trenta anys.
 - ii. Es requereix informe previ de l'òrgan gestor del Parc Natural.
 - iii. En els marges de pedra o paret no s'eliminarà mai tota la vegetació arbustiva, sinó que es deixaran aulets i bardisses que serveixin com a refugi per a la fauna silvestre.

3. Estan prohibides:

- a. La transformació de terrenys forestals en agrícoles, sense perjudici de l'indicat a l'apartat 2.c).
- b. La tala o l'arrabassament d'exemplars de savina i d'alzina, excepte per motius de gestió de l'espai natural o de lluita contra plagues.
- c. La recuperació de cultius a la zona d'exclusió i a la zona d'ús limitat.

4. Totes les actuacions forestals, tant públiques com privades, han d'incorporar mesures de protecció per evitar perturbacions a la fauna durant els períodes crítics i en les proximitats de les àrees de nidificació.

5. El transport de la biomassa forestal eliminada i residual s'ha de fer prioritàriament pels camins existents. Excepcionalment, l'òrgan gestor de l'espai natural pot autoritzar treballs de preparació de la vegetació que permetin habilitar accessos temporals per donar resposta a les necessitats d'evacuació de biomassa residual, en els casos de temporals i altres situacions d'emergència.

Article 32

Incendis forestals

1. Les accions de prevenció, de vigilància i d'extinció que prevegin els plans de defensa contra els incendis forestals elaborats per la Conselleria de Medi Ambient i Territori que afecten l'àmbit territorial del PORN tenen la consideració de pla especial de prevenció dels incendis forestals per a tot l'àmbit territorial del PORN. Els plans han de comptar amb l'informe favorable de l'òrgan gestor de l'espai natural.
2. Les previsions d'aquests plans s'han d'executar seguint les prioritats previstes en els mateixos. L'òrgan forestal, en col·laboració amb l'òrgan gestor del Parc Natural, ha d'elaborar les previsions d'actuació per incorporar-les als programes anuals d'execució del Parc.
3. La Conselleria de Medi Ambient i Territori, en col·laboració amb els propietaris de les finques implicades, ha de promoure l'execució de les previsions que estableix l'esmentat pla de defensa i totes les actuacions que assegurin la defensa contra els incendis forestals dins l'àmbit del PORN. A aquests efectes, l'òrgan forestal ha de posar en coneixement dels propietaris les actuacions que afectin la seva propietat, donant-los un termini perquè donin la seva autorització per al desenvolupament dels treballs.
4. L'ús del foc dins l'àmbit del PORN es regeix pel Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal.

Capítol IV

Ús públic

Article 33

Marc general

1. És un objectiu fonamental d'aquest PORN aconseguir un ús turístic i recreatiu associat, ecològicament adequat a les característiques naturals i culturals del Parc Natural de Mondragó.
2. Les activitats d'ús públic han de ser objecte de regulació. El Pla rector d'ús i gestió ha d'establir els criteris que han de regir aquestes activitats, i ha de prioritzar que tinguin una mínima incidència sobre el medi natural i que s'ajustin a la capacitat de càrrega de l'espai natural.

3. Les activitats d'ús públic estan condicionades als objectius generals de conservació i s'han d'adequar, entre d'altres, a les previsions següents:

- a. S'han de desenvolupar amb respecte als béns públics i privats i als drets i propietats de la zona.
- b. S'ha de realitzar de forma que no suposi perill o dany al medi natural, al patrimoni ni a les persones.
- c. Les activitats turístiques, esportives i recreatives no poden implicar l'emissió de renous que puguin originar molèsties als usuaris de la zona o a la fauna.

Article 34

Planificació de l'ús públic

1. El PRUG ha d'incloure un pla d'ús públic, amb mesures per adequar l'ús públic de l'espai natural a la seva capacitat de càrrega, amb l'objectiu de preservar els recursos i garantir una bona qualitat de la visita.

2. A aquests efectes, la Conselleria de Medi Ambient i Territori ha d'elaborar un estudi que determini la capacitat de càrrega de l'àmbit territorial del Pla, en especial de les platges i del litoral, que avaluï el seu estat de conservació i proposi actuacions concretes a l'efecte de preservar els recursos i la qualitat biològica d'aquests.

3. El Pla d'ús públic ha de determinar, entre d'altres aspectes, la capacitat de càrrega de les platges, les places d'aparcament, la freqüència i nombre de places de transport públic, el nombre màxim de transport col·lectiu privat, la capacitat dels itineraris i de les àrees recreatives.

Article 35

Educació i interpretació ambientals

1. En matèria d'educació i interpretació ambientals són objectius d'aquest PORN:

- a. Divulgar els valors naturals, socioculturals i etnològics de l'espai natural protegit. A aquests efectes, l'òrgan gestor ha de promoure campanyes divulgatives i iniciatives per a la sensibilització.
- b. Dissenyar, mantenir i oferir una xarxa d'itineraris autoguiats, degudament senyalitzats i adaptats per a la interpretació i l'educació ambientals. Aquests itineraris ha tenir en compte la normativa en matèria d'accessibilitat universal. S'han de senyalitzar els mitjans de transport permesos i no permesos en cada itinerari, segons siguin compatibles o no amb els objectius i determinacions d'aquest Pla.
- c. Vetllar per un ús correcte de la toponímia de l'àmbit del Pla en les publicacions científiques, divulgatives o de promoció de l'espai natural.

2. La Conselleria de Medi Ambient i Territori ha d'habilitar centres de recepció i d'interpretació per divulgar els valors ambientals i socioculturals de l'espai natural.

Així mateix, es poden habilitar centres d'estada per a escolars i visitants i per a la investigació, que han de situar-se en edificacions existents.

3. S'ampliarà i habilitarà la caseta de Ca na Martina com a centre d'informació i interpretació. La ubicació de la caseta de Ca na Martina, com també la seva ampliació, queda representada en el plànol 4 de l'annex 1.

Article 36

Senyalització, publicitat i control públic de la imatge de l'espai natural

1. La senyalització vinculada a l'ús públic del Parc Natural s'ha d'ajustar al Manual de Senyalització dels Espais Naturals Protegits de les Illes Balears vigent.

La resta de senyalització existent, tret de les normalitzades per la legislació de trànsit i seguretat vial, s'ha d'adaptar progressivament als criteris de l'esmentat Manual.

2. A l'efecte de preservar l'ús d'interès general de la imatge de l'espai natural, la Conselleria de Medi Ambient i Territori és l'administradora de les marques i logotips amb les expressions "Parc", "Parc Natural", "Parc Natural de Mondragó" i similars.

La Conselleria de Medi Ambient i Territori es reserva l'ús d'aquest etiquetatge, a més de per a les activitats pròpies, per a les iniciatives de desenvolupament rural i turisme sostenible i per a altres coherents amb els objectius de l'espai natural.

3. Es prohibeix qualsevol tipus de publicitat fixa, mòbil o sonora dins l'àmbit del Pla. No s'entenen com a publicitat els cartells indicadors dels establiments i serveis permesos.

Article 37**Règim d'usos de les activitats d'ús públic**

1. Està permès:

a. Circular a peu per camins i senders existents.

Els itineraris del Mirador de ses Fonts de n'Alis, de sa Guàrdia d'en Garrot, de sa Punta de ses Gatoves, de s'Amarador i de s'Hort d'en Metge, cartografiats en el plànol 4 de l'annex 1, només estan habilitats per a senderisme. L'òrgan gestor de l'espai natural protegit pot habilitar nous itineraris per a aquest ús.

b. Circular amb cavalls o altres equins, com també amb bicicletes o similars, pels camins i pistes asfaltades i pels itineraris que l'òrgan gestor del Parc Natural habilita per a aquestes modalitats. S'ha de promoure l'habilitació d'un itinerari per a èquids i bicicletes o similars en el camí de ses Doblegades.

c. Passejar cans i altres animals de companyia per camins i itineraris habilitats, sempre que compleixin les condicions següents:

i. Vagin fermats i estiguin sota el control dels propietaris o tenidors. Se n'exceptuen els cans que s'utilitzen per realitzar activitats cinegètiques o per controlar ramats, que podran anar a lloure.

ii. No provoquin molèsties a la fauna, afectin la vegetació o als altres usuaris.

d. Acampar i fer bivac de forma esporàdica dins finques privades en zones d'ús compatible i amb l'autorització escrita del propietari.

e. Fer pícnic a les àrees recreatives habilitades per a aquest ús. Les àrees recreatives que actualment estan habilitades són les de ses Fonts de n'Alis i la de s'Amarador, que estan representades en el plànol 4 de l'annex 1.

2. Són usos autoritzables els següents:

a. La circulació a peu, dins l'àmbit del PORN, de grups organitzats de més de 60 persones o amb finalitats lucratives.

b. La circulació de cavalls o altres equins, com també de bicicletes o similars, de grups organitzats de més de 10 èquids o 20 bicicletes, o quan tinguin finalitats lucratives.

c. L'acampada i el bivac en finques públiques.

3. Són usos prohibits els següents:

a. L'ús del foc a les àrees recreatives o realitzar-hi actuacions que puguin generar risc d'incendi.

b. La creació de noves places d'allotjament turístic, excepte en el cas de refugis promoguts per l'òrgan gestor situats dins finques de titularitat pública.

c. La dotació de noves infraestructures i equipaments turístics o l'ampliació dels existents, com també qualsevol increment dels serveis turístics.

d. Qualsevol nova activitat de restauració, bars o similars.

e. Les activitats esportives i recreatives a les zones d'exclusió.

f. Les curses i qualsevol tipus de competició esportiva, excepte les curses a peu organitzades per l'Ajuntament de Santanyí en el marc de celebracions de festes populars o patronals, que són autoritzables. Aquestes poden tenir un màxim de 100 participants.

g. Qualsevol altra modalitat esportiva no descrita en aquest article (escalada, ràpel, vol amb parapent, *psicobloc*, etc.), excepte *running* per camins o senders existents, d'acord amb el previst en l'apartat 1.

h. La navegació dins els estanys sobre qualsevol tipus d'artefacte flotant, excepte per motius d'investigació i gestió de l'espai natural protegit.

i. La circulació de grups organitzats de vehicles tot-terreny, *quads*, motocicletes o similars en tot l'àmbit territorial del Pla, excepte pels camins cartografiats en el plànol 5 de l'annex 1, que és permesa.

j. Les instal·lacions d'acampada permanents.

k. L'activitat d'acampada en qualsevol de les seves modalitats, la pernocta i el bivac, dins les zones d'exclusió i d'ús limitat de l'àmbit territorial del Pla.

l. La celebració de festes i concerts en les platges i en el medi natural. No es consideren festes sotmeses a aquesta limitació les que se celebren amb caràcter privat o familiar en les cases existents i en els voltants immediats. L'òrgan gestor pot autoritzar actes concrets instats per entitats públiques vinculats a celebracions de festes populars o patronals tradicionals.

m. La presència d'èquids, cans i altres animals de companyia en els estanys i en les zones dunars i platges de l'àmbit del Pla.

4. La circulació fora dels itineraris o camins públics o habilitats o, en general, l'accés a la propietat privada, requereix l'autorització dels propietaris o els titulars de drets per al corresponent pas.

Article 38**Instal·lacions de temporada destinades a l'ús públic**

1. Són autoritzables:

a. La instal·lació d'un quiosc-bar de temporada en el lloc que s'indica en el plànol 6 de l'annex 1 (Caló d'en Garrot o ses Fonts de

n'Alis), que correspon a una parcel·la de titularitat autonòmica, amb les condicions establertes a l'annex 2.

Aquesta actuació, vinculada i condicionada a l'execució del projecte esmentat a l'article 39, es considera d'utilitat pública, i només es pot autoritzar un cop s'hagi realitzat l'enderrocament i la retirada de les instal·lacions detallades en el plànol 6 i executat el projecte integral de restauració dels hàbitats dunars d'interès comunitari.

La gestió del quiosc-bar, com també l'execució del projecte integral de restauració dels hàbitats dunars d'interès comunitari de la platja de ses Fonts de n'Alis, es pot dur a terme mitjançant la subscripció d'un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Santanyí.

b. La instal·lació d'un quiosc-bar de temporada en la platja de s'Amarador, amb les condicions establertes a l'annex 2.

c. Les instal·lacions de temporada de para-sols i gandules en la platja de s'Amarador, fins a un màxim de 16 para-sols i 32 gandules.

d. Les instal·lacions temporals necessàries per als serveis públics relacionats amb:

i. El salvament o l'emergència, el rescat i similars.

ii. Els propis de la vigilància i de les tasques de conservació a dur a terme a càrrec dels serveis gestors de l'espai natural protegit.

iii. L'accessibilitat per a persones amb discapacitat física i mobilitat reduïda que, en tot cas, estaran condicionades a la minimització de l'impacte i de la interferència amb la conservació dels hàbitats i de les espècies.

e. El desembarcament de transport privat marítim que ofereixi un servei públic de visites naturalístiques, en un màxim de tres desembarcaments setmanals de grups de fins a 60 persones, en el punt de desembarcament des Caló d'en Garrot.

S'entén per servei públic de visites naturalístiques aquell que ofereix una activitat que va en consonància amb els objectius e) i g) de l'article 3 d'aquest PORN.

2. Estan prohibides:

a. Les instal·lacions de temporada a la platja de ses Fonts de n'Alis, excepte les previstes en l'apartat 1.d) anterior.

b. El desembarcament de transport privat marítim que ofereixi un servei, en qualsevol punt de la costa de l'àmbit territorial del Pla diferent a l'especificat en el punt 1.e).

c. La venda ambulat.

d. Les activitats turístiques que puguin comportar una degradació de la flora i la fauna.

Les prohibicions contingudes en aquest apartat respecte les instal·lacions de temporada que tinguin autorització vigent de la Demarcació de Costes en el moment de l'aprovació del PORN seran efectives un cop s'esgoti la durada de l'autorització, sense perjudici de les activitats i instal·lacions autoritzables previstes a l'apartat 1.

3. Les instal·lacions i infraestructures situades en el domini públic marítim terrestre existents en es Caló d'en Garrot (platja de ses Fonts de n'Alis) han de ser objecte d'enderroc i retirada en el marc d'un projecte integral de restauració dels hàbitats dunars d'interès comunitari. Aquestes instal·lacions queden representades en el plànol 6 de l'annex 1. L'execució d'aquest projecte es considera d'interès general. Aquest projecte ha de ser impulsat per la Conselleria de Medi Ambient i Territori i ha de ser executat directament o mitjançant la col·laboració amb altres administracions.

Article 39

Altres regulacions relatives a l'ús públic

1. Les administracions públiques, en el marc de les seves competències, han d'adoptar les mesures adients per tal de limitar els impactes ambientals que els serveis turístics existents causin en els valors objecte de protecció del Parc Natural.

2. L'òrgan gestor del Parc Natural ha de vetllar perquè aquestes activitats, especialment pel que fa a la senyalització, la il·luminació, els horaris de servei o el proveïment, s'ajustin a les determinacions d'aquest PORN, podent donar indicacions per al bon compliment d'aquest. Els canvis en aquestes activitats existents, quan puguin incidir negativament en el Parc Natural, requereix autorització del Parc.

Capítol V

Actuacions territorials i urbanístiques

Article 40

Edificacions i construccions

1. Estan prohibides les noves edificacions i els canvis d'usos de les existents en l'àmbit d'aquest Pla, excepte els casos contemplats en aquest Pla.

2. Als efectes d'aquest PORN, les edificacions existents es troben en situació d'inadequades o de fora d'ordenació, segons correspongui de

conformitat amb l'article 129 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

3. En relació amb les edificacions i les construccions inadequades, són autoritzables, previ informe de l'òrgan gestor del Parc Natural, les obres de conservació, consolidació i restauració a què es refereix l'article 11.2.a) de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears, amb les condicions següents:

- a. Han de ser compatibles amb els valors ambientals i culturals de l'espai natural protegit.
- b. No poden suposar un augment de volum.
- c. Han de mantenir les característiques tradicionals i han de complir, si escau, les normes mínimes d'estètica següents:
 - i. Domini del cos rectangular de la construcció, en una o dues vessants, i coberta de teula mallorquina amb pendent inferior al 25%.
 - ii. Superfície dels forats molt inferior a la dels massissos.
 - iii. Finestres rectangulars, més altes que amples.
 - iv. Ús d'arcs restringit a les portes.
 - v. Acabats dels murs en pedra calcària o marès.
 - vi. Colors similars als colors terrosos.
- d. Han d'obeir a criteris d'integració paisatgística.

4. En relació amb les edificacions i les construccions fora d'ordenació no s'hi pot fer cap tipus d'obra.

No obstant això, en el cas d'edificacions o construccions implantades legalment en les quals s'han executat obres, d'ampliació o de reforma, o canvi d'ús, sense disposar de llicència o amb llicència que ha estat anul·lada, es permeten les obres a què es refereix l'apartat 2, sempre que no afectin la part de l'edificació o construcció realitzada il·legalment.

5. En tot cas, són autoritzables les obres a què fa referència l'article 49.3 respecte els béns integrants del patrimoni històric.

Article 41

Edificacions, instal·lacions i equipaments d'ús públic

1. Les edificacions, les instal·lacions i els equipaments d'ús públic són els previstos en el plànol 4 de l'annex 1 i tenen la destinació o naturalesa a què es refereix l'apartat següent.

2. D'acord amb el que preveu l'article 21.1 en relació amb l'article 22.3, ambdós de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, els usos permesos vinculats a aquestes edificacions, instal·lacions i equipaments són els següents:

- a. Caseta de ca na Martina: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- b. Centre d'informació de ses Fonts de n'Alis: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- c. Caseta de s'Escorxador: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- d. Caseta de s'Hort des Metge: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- e. Barraca de ca sa Muda: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- f. Caseta de Can Canonge: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- g. Barraca de Can Biga: educatiu, recreatiu i de gestió del Parc Natural.
- h. Refugi de Can Cano: recreatiu, educatiu i cultural i refugi amb pernocta.
- i. Aparcament de ses Fons de n'Alis: aparcament.
- j. Aparcament de s'Amarador: aparcament.
- k. Itinerari de s'Amarador: recreatiu, educatiu i cultural.
- l. Itinerari de s'Hort des Metge: recreatiu, educatiu i cultural.
- m. Itinerari del Mirador de ses Fonts de n'Alis: recreatiu, educatiu i cultural.
- n. Itinerari de la volta a sa Guàrdia d'en Garrot: recreatiu, educatiu i cultural.
- o. Itinerari de sa Punta de ses Gatoves: recreatiu, educatiu i cultural.
- p. Niu de metralladores: recreatiu, educatiu i cultural.
- q. Àrea recreativa de s'Amarador: recreatiu.
- r. Àrea recreativa de ses Fonts de n'Alis: recreatiu.
- s. La resta de barraques i casetes cartografiades en el plànol 4 de l'annex 1: gestió del Parc Natural.

Article 42

Tancaments de les finques

1. Són objectius d'aquest PORN:

- a. Integrar paisatgísticament els tancaments.

- b. Mantenir els tancaments tradicionals de pedra en sec.
- c. Fomentar l'ús de la pedra en sec i de les barreres de fusta tradicionals de la zona.

Les administracions públiques impulsaran l'atorgament de subvencions per aconseguir aquests objectius.

2. Els nous tancaments són autoritzables, amb les condicions següents:

- a. Han de ser en paret de pedra en sec o de cantons de marès no aterracats, bardisses vegetals amb plantes autòctones o amb malla metàl·lica de llum no inferior a 15 cm per 15 cm amb suports de fusta.
- b. Han de preveure passos per a la fauna silvestre, excepte en els horts i jardins, en què la llum de la malla metàl·lica dels tancaments pot ser inferior a 15 cm per 15 cm.
- c. Els tancaments de paret seca o de cantons de marès no aterracats no poden superar 1 m d'alçada i s'han d'adaptar a la naturalesa i tipologia del terreny. S'admetrà per damunt d'aquest tancament col·locar fil ferro o una malla metàl·lica, de llum no inferior a 15 cm per 15 cm, fins a una alçada màxima de 2,20 m.
- d. En cap cas s'admet la col·locació de fil de pues, vidres trencats o altres elements que puguin suposar un perill tant per a la fauna com per a les persones.

A les zones d'ús general es pot dispensar de determinades condicions, ponderant-ne les característiques de l'entorn o les circumstàncies concurrents.

Capítol VI

Xarxa viària i mobilitat

Article 43

Xarxa viària

1. Les actuacions a la xarxa viària existent dins l'àmbit d'aquest Pla, qualsevol que sigui la tipologia, modalitat o titularitat d'aquesta, s'ha de fer considerant el caràcter protegit d'aquest espai natural i reduint tant com sigui possible els impactes que es generin.

2. Són autoritzables:

- a. Els treballs de reforma i condicionament i millores del ferm sense que impliquin nous asfalts.
- b. Els reasfats de camins ja asfaltats.
- c. Les petites modificacions puntuals.

3. Està prohibit obrir noves carreteres, rondes, vials i camins, com també ampliar els existents. S'exceptuen els casos següents:

- a. Els itineraris d'educació ambiental promoguts per l'òrgan gestor del Parc Natural.
- b. Els necessaris per a la prevenció i extinció d'incendis, els quals s'han d'incloure en els plans de defensa contra incendis forestals i han de comptar amb l'informe favorable de l'òrgan gestor de l'espai natural.

4. Els accessos principals per a vianants a la mar són els que apareixen cartografiats en el plànol 7 de l'annex 1.

S'ha de promoure la creació d'un carril per a vianants per la calçada existent que transcorre des de l'aparcament de ses Fonts de n'Alis fins a la platja. Les administracions públiques implicades han de dur a terme les actuacions pertinents per tal de mantenir l'accés per a vianants al caló des Burgit des de sa Barca Trencada.

5. El PRUG ha de contenir un inventari de camins públics i privats com a eina fonamental per a la gestió.

Article 44

Aparcaments

1. Els aparcaments d'ús públic de l'àmbit del Pla, cartografiats en el plànol 4 de l'annex 1, són els següents:

- a. L'aparcament de s'Amarador o de Ca sa Muda.
- b. L'aparcament de ses Fonts de n'Alis.

Els dos aparcaments es declaren equipaments o infraestructures d'utilitat pública.

2. El nombre màxim de places dels aparcaments són els següents:



- a. De l'aparcament de s'Amarador o de Ca sa Muda: 213 cotxes, 9 vehicles adaptats, 3 autobusos i 33 motos.
- b. De l'aparcament de ses Fonts de n'Alis: 181 cotxes, 8 vehicles adaptats, 2 autobusos i 18 motos.

El PRUG o, si escau, el pla sectorial d'ús públic, podrà reduir el nombre de places.

3. La gestió dels aparcaments es pot dur a terme indirectament mitjançant alguna de les formes previstes en la normativa en matèria de contractació.

En aquest cas, s'ha de dur a terme a través de la modalitat de contractació reservada a què es refereix la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

4. L'òrgan gestor ha de reservar en els dos aparcaments habilitats una zona d'estacionament gratuït per als propietaris de finques dins del Parc Natural de Mondragó.

5. Està prohibit:

- a. Construir nous aparcaments d'ús públic.
- b. Ampliar els aparcaments d'ús públic existents.
- c. Estacionar els vehicles fora de les àrees d'aparcament habilitades, excepte en el cas de vehicles propis de la gestió del Parc Natural i els d'emergències.

6. Les administracions competents poden habilitar, en els trams finals de les calçades del camí de s'Amarador i del camí de Mondragó (Can Cano), places d'estacionament per als vehicles dels treballadors dels serveis turístics existents, amb l'autorització de l'òrgan gestor de l'espai natural protegit.

En el tram final del camí de s'Amarador s'han d'habilitar dues places per a l'estacionament de vehicles de persones amb mobilitat reduïda per tal de possibilitar-los l'accés a aquesta platja.

Article 45

Règim d'usos relatius a la mobilitat

1. Els vehicles a motor han de circular exclusivament pels vials existents i estacionar en els aparcaments habilitats per a aquest fi o a la calçada dels sectors urbans en què estigui permès l'estacionament.

2. S'han de promoure com a accessos principals a l'espai natural protegit les següents rutes, cartografiades en el plànol 5 de l'annex 1:

- a. Per a l'aparcament de s'Amarador, a través de la carretera Ma-6102 cap a Cala Figuera i pel camí des Cap de sa Paret.
- b. Per a l'aparcament de ses Fonts de n'Alis, a través de la carretera Ma-19 cap a Santanyí i Portopetro i per la carretera de Cala Mondragó.

La senyalització del Parc Natural ha d'anar encaminada a fomentar els accessos principals i a reduir progressivament el flux de visitants a través de vies o camins secundaris.

3. Està prohibit:

- a. Circular els vehicles en els trams següents:
 - i. Des de l'aparcament de ses Fonts de n'Alis fins a la platja de ses Fonts de n'Alis.
 - ii. Des de l'aparcament de ca sa Muda fins a la platja de s'Amarador.
 - iii. Pel camí de Son Paulo o de ses Coves del Rei, marcat en el plànol 8 de l'annex 1.
 - iv. Pel camí de s'Amarador, marcat en el plànol 8 de l'annex 1.

Per tal de fer efectiva aquesta prohibició es mantindrà la barrera existent a s'Amarador. Així mateix, es podrà instal·lar una barrera a l'altura de l'aparcament de ses Fonts de n'Alis.

S'exceptuen d'aquesta prohibició els casos següents:

- i. Els vehicles dels propietaris o arrendataris per accedir a les seves finques.
- ii. Els vehicles vinculats a la gestió de l'espai natural protegit, els d'emergències, de protecció civil, sanitaris o similars.
- iii. Els vehicles dels treballadors i proveïdors dels serveis turístics existents.
- iv. Els vehicles de persones amb mobilitat reduïda.
- v. En l'accés de ses Fonts de n'Alis, els ocupants de les edificacions turístiques.
- vi. El transport públic, mentre no es millori l'ordenació del l'ús públic a la platja de ses Fonts de n'Alis, mitjançant el trasllat del punt d'aturada del transport públic a l'alçada de l'aparcament de ses Fonts de n'Alis.
- vii. Els vehicles dels socis de la Societat de Caçadors per dur a terme tasques pròpies de l'activitat cinegètica (estudis,



recomptes...).

b. Aparcar els vehicles en l'accés de ses Fonts de n'Alis des de la carretera de Cala Mondragó en el tram delimitat en el plànol 8 de l'annex 1.

4. En el tram final de la via d'accés a la platja de ses Fonts de n'Alis hi ha habilitada una zona d'estacionament per a l'ús exclusiu dels vehicles dels treballadors dels serveis turístics ubicats a la zona. Aquests vehicles han de disposar d'una targeta d'autorització, que serà facilitada per l'òrgan gestor de l'espai natural.

5. Els aparcaments privats dels serveis turístics existents en l'àmbit del Pla són d'ús exclusiu per als clients, treballadors i propietaris dels mateixos.

6. Els clients dels serveis turístics existents a ses Fonts de n'Alis poden utilitzar els aparcaments dels propis serveis. En cas d'estar complets, han d'estacionar el seu vehicle als aparcaments del Parc.

7. L'òrgan gestor del Parc ha d'instal·lar la senyalització pertinent per fer complir les limitacions d'accés que estableix aquest article, com també ha d'instal·lar els dispositius físics per al control i la regulació de l'accés i dels aparcaments en cas que sigui necessari.

Article 46

Transport col·lectiu

1. La freqüència i el nombre de places de transport públic s'ha d'adequar al que estableixi el PRUG o, si escau, el Pla sectorial d'ús públic.

Mentre no estigui aprovat l'esmentat Pla, la freqüència màxima de transport públic serà de 5 autobusos per dia i el nombre màxim de visitants que arribin amb transport públic serà de 275 per dia.

2. El nombre d'autobusos i de places de transport col·lectiu privat s'ha d'adequar al que estableixi el PRUG o, si escau, el Pla sectorial d'ús públic.

Mentre no estigui aprovat aquest Pla, el nombre màxim permès serà de 5 autobusos per dia i el nombre màxim de visitants que arribin en transport col·lectiu privat serà de 275 per dia. Per a això, cal comunicar prèviament a l'òrgan gestor de l'espai natural la visita, que quedarà condicionada a que no es sobrepassin les quantitats esmentades.

Article 47

Planificació de la mobilitat del Parc Natural

El PRUG o, si escau, el Pla sectorial d'ús públic, ha de regular amb més detall totes les qüestions relatives a la mobilitat i, en concret:

- Les freqüències i el nombre de places destinades al transport col·lectiu, tant públic com privat.
- L'ús dels camins existents. En qualsevol cas, l'ús dels camins i vials ha de quedar sempre expedit als propietaris i als seus autoritzats, als serveis ambientals relacionats amb la gestió de l'espai, als d'urgència, de protecció civil, sanitaris o similars.
- Els mitjans de transport permesos i prohibits en els diferents vials i camins.
- Una xarxa viària de recorregut i visita, considerant el seu ús per a vehicles de motor, excursionistes, ciclistes o cavalls, per tal de fer compatible aquestes activitats amb la conservació dels recursos naturals i la integritat de les propietats.

Aquestes infraestructures de visita s'han de fer preferentment sobre vials de titularitat pública, sense perjudici que mitjançant convenis d'interès mediambiental amb els propietaris puguin oferir itineraris que discorren a través de propietat privada.

Capítol VII

Espai aeri

Article 48

Ús de l'espai aeri

Les limitacions o prohibicions de vols a les aeronaus dins l'àmbit d'aquest Pla s'han d'establir pel Govern de l'Estat d'acord amb el que preveu la disposició addicional onzena de la Llei 42/2007 i el Reial Decret 1180/2018, de 21 de setembre.

Amb aquesta finalitat, es considera incompatible el sobrevol recreatiu o esportiu (amb caràcter comercial o no) amb aeronaus de qualsevol tipus de motor, inclosos els denominats ultralleugers, els no tripulats del tipus denominat models a escala o aeromodelisme i drons per sota d'una altura de 800m sobre el nivell de la mar (vegeu el plànol 9 de l'annex cartogràfic).

Quedaran exclosos d'aquesta prohibició els vols comercials de transport de passatgers i mercaderies, els casos d'emergència, vigilància i extinció d'incendis, i de gestió de l'espai, així com els previstos en el Reial Decret 1180/2018.

L'ús de vehicles aeris no tripulats (drons) per motius científics, d'educació ambiental o de gestió de la forest requereix l'autorització de l'òrgan gestor de l'espai.

TÍTOL V

ALTRES MATÈRIES SECTORIALS

Capítol I

Patrimoni històric

Article 49

Marc general

1. Les administracions públiques competents han d'adoptar les mesures necessàries per preservar adequadament el patrimoni històric –que inclou l'arqueològic, el paleontològic, l'etnològic i el cultural– que hi ha dins l'àmbit territorial d'aquest PORN. Amb caràcter enunciatiu, formen part d'aquest patrimoni les barraques de roter i de curucull, els aljubs, els forns de calç, les sitges de carboner, els pous, les sínies, les marjades, les parets de pedra en sec, els escars, els nius de metralladora, els portells, les síquies, les conduccions hidràuliques, les fonts de mina, les piques i els safareigs, els secrets de contraban, com també altres elements representatius del patrimoni històric.

2. Les actuacions i activitats de qualsevol tipus que es duguin a terme dins l'àmbit territorial del PORN han de preveure la possible afectació del patrimoni històric i han d'incorporar, si s'escau, les mesures preventives adequades. Està prohibida qualsevol acció que provoqui un deteriorament del patrimoni històric.

3. Són autoritzables les obres de conservació, consolidació i restauració del patrimoni històric dins l'àmbit del PORN.

4. Sense perjudici de les competències que puguin correspondre a l'òrgan substantiu competent, qualsevol actuació, ordenació dels usos compatibles i règim de visites que afecti els béns del patrimoni històric ubicat dins l'àmbit territorial del Pla requereix l'informe favorable de l'òrgan gestor de l'espai natural.

Article 50

Catàleg de protecció del patrimoni

S'ha de crear un Catàleg de Patrimoni Històric, que inclourà els elements del patrimoni històric existents dins l'àmbit territorial del PORN. Ha de ser aprovat per la Conselleria de Medi Ambient i Territori i s'ha d'anar actualitzant amb els nous elements que s'identifiquin. Aquest catàleg ha d'incloure com a mínim els elements inclosos en el Catàleg de Protecció del Patrimoni del municipi de Santanyí i els catalogats com a Béns d'Interès Cultural (BIC) segons el previst a la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de patrimoni històric de les Illes Balears. Dins l'àmbit del PORN estan catalogats com a tals ses Coves del Rei (JA118) i sa Cova Foradada (JA116).

Capítol II

Contaminació

Article 51

Contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica

1. En relació amb l'atmosfera, està prohibida qualsevol acció generadora de contaminació atmosfèrica greu o clarament pertorbadora d'algun element natural d'especial rellevància.

2. La contaminació acústica en l'àmbit territorial d'aquest PORN es regeix per la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, sense perjudici del que es preveu en aquest article.

Està prohibida l'emissió de contaminació acústica i la producció de renous amb incidència ambiental negativa.

Es poden establir, mitjançant la delimitació d'àrees de silenci, zones d'alta sensibilitat acústica o àrees de reserva de sons d'origen natural (d'acord amb el que preveuen els articles 17.3.G i 19 de la Llei 1/2007), restriccions o mesures correctores sobre els usos i activitats permeses o autoritzables quan aquestes puguin comprometre els objectius de conservació o d'ús públic. Aquestes s'adoptaran mitjançant una resolució administrativa de l'òrgan gestor del Parc, amb l'audiència prèvia als interessats i la tramitació del corresponent procediment administratiu.

3. Per reduir o prevenir la contaminació lumínica, les instal·lacions i els aparells d'il·luminació s'han de instal·lar de manera que es previngui l'emissió d'aquest tipus de contaminació a l'atmosfera i han de comptar amb els components necessaris per a aquest fi.

Els aparells d'enllumenat exterior han de complir els requisits exigits per la legislació i, si escau, pels instruments de desenvolupament d'aquest Pla pel que fa als components, el disseny, la instal·lació, l'angle d'implantació respecte a l'horitzontal, l'eficiència energètica, etc. S'utilitzaran preferentment làmpades de baix consum, sense que s'admetin, en cap cas, les de vapor de mercuri. Les instal·lacions existents s'han d'adaptar progressivament al que estableix aquest punt.

Article 52

Residus

1. Les administracions públiques han de realitzar campanyes de sensibilització i promoció específiques per a una millor recollida selectiva i per potenciar la reducció, la reutilització i el reciclatge de residus.

2. La instal·lació de contenidors de residus ha de comptar amb l'autorització de l'òrgan gestor del Parc i ha de seguir els criteris següents:

- a. S'han d'ubicar a les zones on creïn menys impacte visual, sempre que aquesta ubicació no constitueixi un perill d'alteració dels valors naturals de l'espai.
- b. Han de comptar amb mesures d'integració paisatgística.

3. En la mesura del possible, s'han d'instal·lar contenidors específics per a restes de poda i residus vegetals en punts propers a nuclis urbans que limiten amb l'àmbit territorial del Pla.

4. Està prohibit:

- a. Abocar, vessar o abandonar residus en l'àmbit territorial d'aquest Pla.
- b. Establir plantes de transferència i tractament de residus orgànics i inorgànics, com també les destinades al tractament de residus de construcció, voluminosos i vehicles fora d'ús.

Capítol III

Energia

Article 53

Subministrament energètic

1. D'acord amb el caràcter de parc natural i en el marc de les polítiques de prevenció del canvi climàtic, tenen prioritat a l'efecte d'inversió i subvencions públiques els projectes de subministrament mitjançant energies netes, especialment la solar, tant fotovoltaica com tèrmica.

2. Els projectes de rehabilitació d'edificacions que es puguin executar d'acord amb les determinacions d'aquest Pla han de preveure sistemes de consum d'energia amb fonts renovables, excepte que un estudi tècnic demostrï la seva inviabilitat.

3. Els subministraments d'energia han de complir les determinacions establertes en els articles 20 i 21 del Pla director sectorial energètic de les Illes Balears, aprovat pel Decret 96/2005, de 23 de setembre.

4. Estan prohibits els camps de plaques solars i d'aerogeneradors.

Article 54

Esteses aèries i telecomunicacions

1. És un objectiu d'aquest PORN el soterrament progressiu de les actuals esteses telefòniques i elèctriques aèries a fi de minimitzar-ne l'impacte visual i ecològic.

El PRUG ha d'establir mesures pertinents per tal de minimitzar l'impacte de les línies aèries existents, amb especial preferència cap a la instal·lació de mecanismes espantaocells i antielectrocució, com també el tractament preventiu contra incendis forestals.

2. Es prohibeix instal·lar noves antenes i repetidors de radiofreqüència, a excepció dels de tipus domèstic i aquells de serveis públics i forces de seguretat que no poden ubicar-se en llocs alternatius fora de l'àmbit del Pla.

TÍTOL VI**PROMOCIÓ DE LA INVESTIGACIÓ, PROMOCIÓ SOCIOECONÒMICA I DE LA SOSTENIBILITAT AMBIENTAL****Article 55****Investigació**

1. La Conselleria de Medi Ambient i Territori ha de promoure i facilitar les tasques d'investigació relacionades amb els valors de l'espai natural.
2. Són prioritaris els projectes i activitats d'investigació i desenvolupament que es dissenyin, es planifiquin i s'executin d'acord amb les prioritats definides per l'òrgan gestor, atenent especialment a:
 - a. Les espècies i els hàbitats de l'espai natural protegit.
 - b. La sostenibilitat i la capacitat de càrrega ecològica.
 - c. L'evolució dels usos humans i la participació privada i social en la gestió i conservació de l'espai natural.
3. Són autoritzables les iniciatives de caràcter científic que es vulguin dur a terme dins l'àmbit del Pla. Les sol·licituds s'han d'adreçar a l'òrgan gestor del Parc i han d'anar acompanyades d'una memòria detallada.

En concloure la investigació, el director del projecte ha de lliurar a l'òrgan gestor del Parc un informe final de l'estudi i, si escau, una còpia de la seva publicació.

4. El Pla rector d'ús i gestió ha de fixar les línies prioritàries d'investigació. Aquestes línies podran ser objecte d'ajuts i subvencions i tendran prioritat en l'ús dels equips, les instal·lacions i els mitjans presents a l'espai natural protegit.

Article 56**Mesures de promoció socioeconòmica i de la sostenibilitat ambiental**

1. Les administracions públiques, en l'àmbit de les seves competències, han de promoure, implantar i facilitar:
 - a. Mesures de desenvolupament sostenible, que han d'incloure incentius tant econòmics com de promoció i assessoria.
 - b. Subvencions per a la conservació i la recuperació del patrimoni etnològic (tancaments tradicionals de paret seca, barraques de roter, etc.).
 - c. Subvencions per a les iniciatives d'activitats tant del sector primari com d'altres usos compatibles amb l'objectiu de conservació.
 - d. Subvencions per a la conservació de les finques privades del Parc Natural.
 - e. La pràctica del turisme naturalístic.
2. La concessió dels serveis que s'ubiquin en l'àmbit del Pla ha d'incloure iniciatives ambientals per contribuir a la conservació de l'entorn natural on desenvolupin l'activitat.
3. Els propietaris de les finques privades de l'àmbit del PORN poden dur a terme dins les seves finques, amb l'autorització de l'òrgan gestor, iniciatives d'educació ambiental amb ànim de lucre que posin en valor el patrimoni cultural i natural d'aquest territori.

Disposició addicional primera**Mesures de gestió**

Les actuacions, els plans o els programes impulsats o promoguts per l'òrgan gestor de l'espai natural protegit es considera que tenen una relació directa amb la gestió del lloc o que són necessaris per a la seva gestió, als efectes del previst a l'article 39 de la Llei 5/2005.

Disposició addicional segona**Pla rector d'ús i gestió i plans sectorials**

1. El Pla rector d'ús i gestió s'ha d'elaborar i aprovar un cop avaluats l'aplicació, el seguiment i el desplegament d'aquest PORN.
2. El PRUG ha de tenir el contingut mínim previst a l'article 30 de la Llei 5/2005, com també el contingut addicional previst en aquest PORN.



3. Les remissions al PRUG, especialment les contingudes en els articles 34, 43.5, 44.2, 46, 47 i 50, s'entenen sense perjudici de la possibilitat d'elaborar i aprovar, en desplegament d'aquest PORN, per part de la Conselleria de Medi Ambient i Territori, plans, catàlegs, inventaris i altres instrumentals sectorials sobre les diferents matèries que s'hi preveuen.

ANNEXOS del Pla d'ordenació deis recursos naturals de Mondragó

ANNEX 1

Cartografia





Plànol núm. 1
**ÀMBIT TERRITORIAL
DEL PORN**

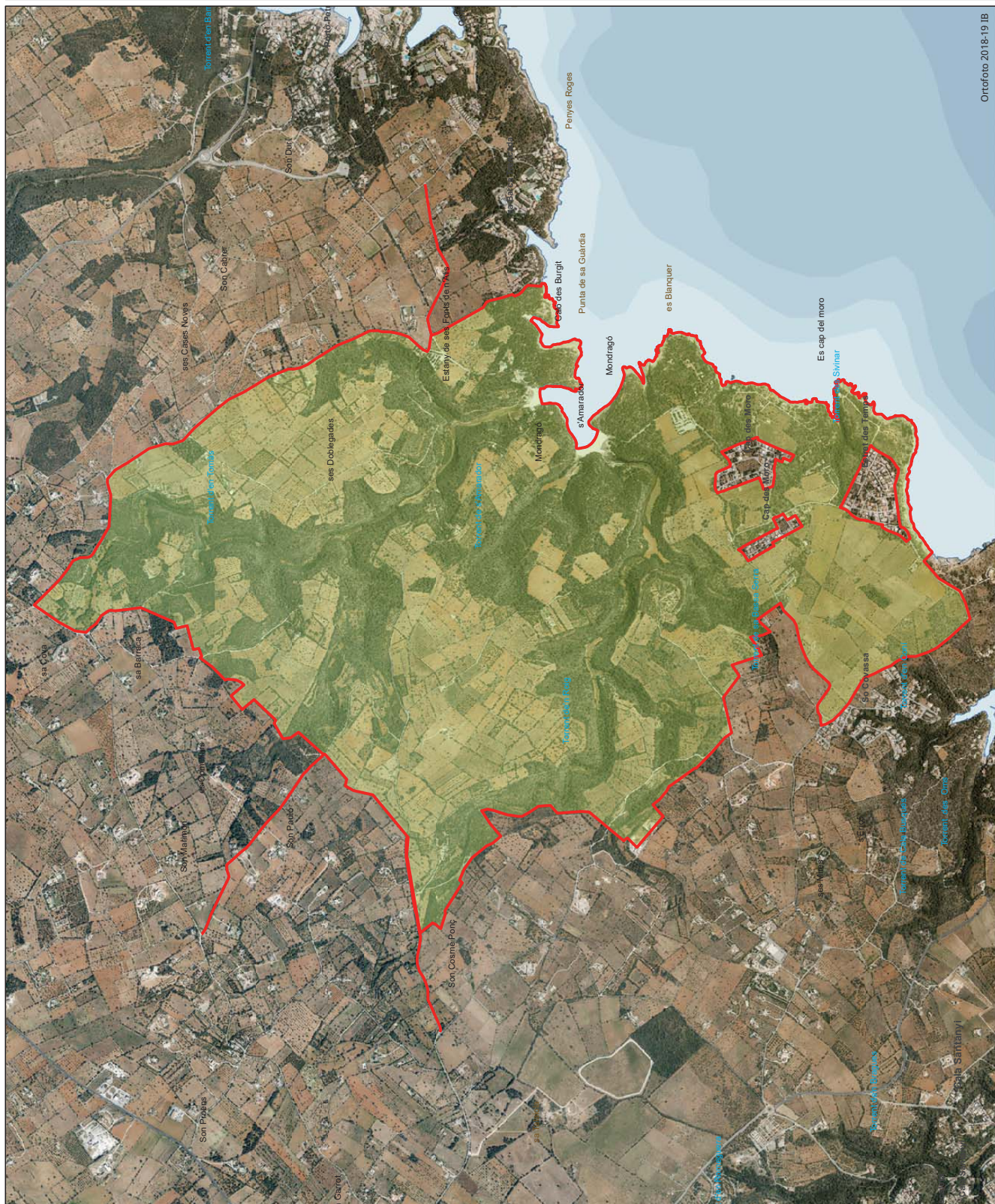
Legenda
 Àmbit del PORN

**PLA D'ORDENACIÓ DELS
RECURSOS NATURALS
DEL PARC NATURAL DE
MONDRAGÓ**

 CONSELLERIA
G. MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B. DIRECCIÓ GENERAL
ESPES NATURALS
I BIODIVERSITAT



0 250 500 m



Ortofoto 2018-19 IB





Plànol núm. 4.1
**EQUIPAMENTS
D'ÚS PÚBLIC**

Legenda

 Detall edificacions



**PLA D'ORDENACIÓ DELS
RECURSOS NATURALS
DEL PARC NATURAL DE
MONDRAGÓ**

 CONSELLERIA
 MEDI AMBIENT
 TERRITORI
 DIRECCIÓ GENERAL
 ESPAIS NATURALS
 LICENCIATURA



0 50 100 m



Ortofoto 2018-19-13



Plànol núm. 4.2
**EQUIPAMENTS
D'ÚS PÚBLIC**

Llegenda

 Detall edificacions



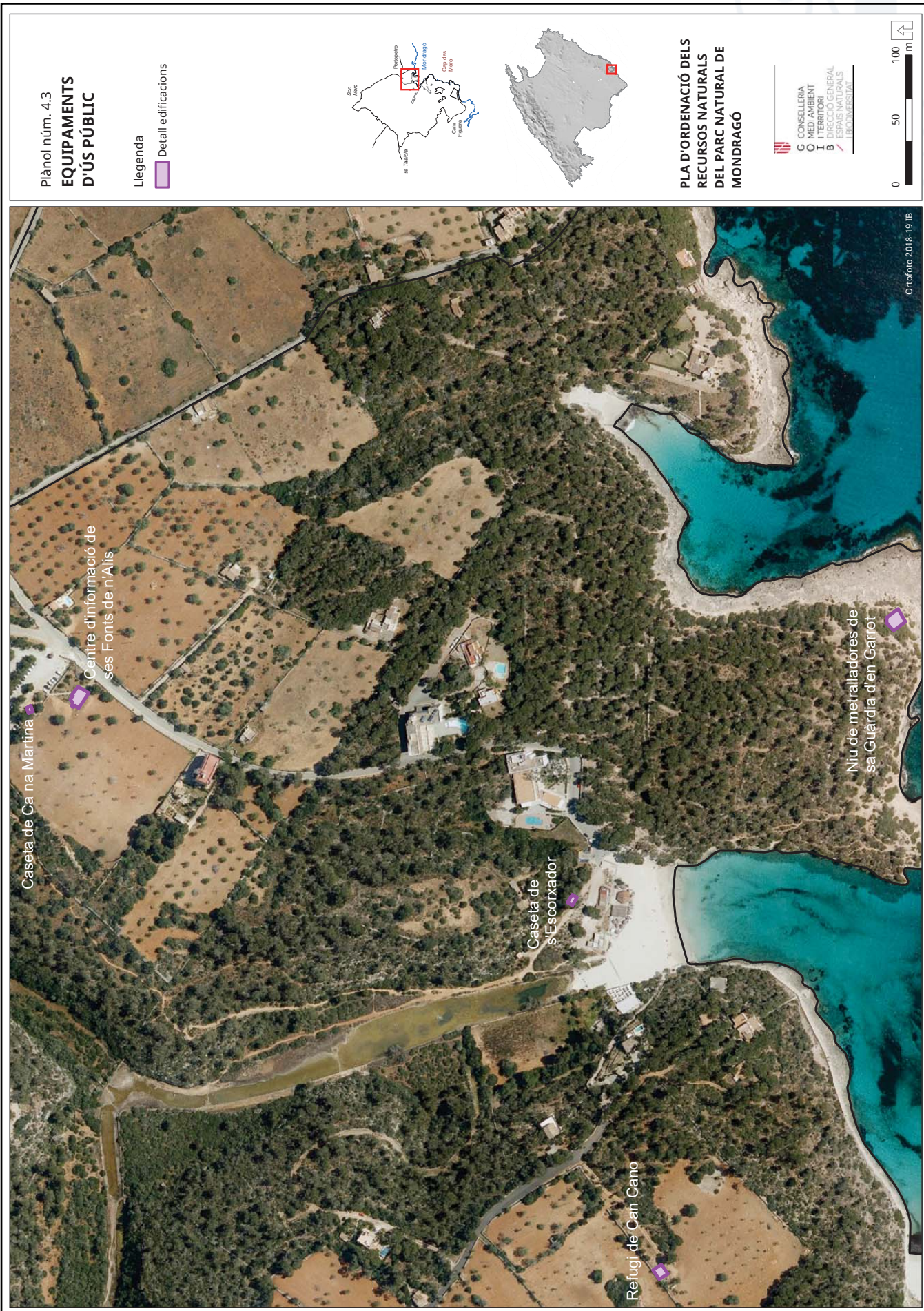
**PLA D'ORDENACIÓ DELS
RECURSOS NATURALS
DEL PARC NATURAL DE
MONDRAGÓ**

 G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B DIRECCIÓ GENERAL
ESPES NATURALS
I BIODIVERSITAT

0 50 100 m



Ortofoto 2018-19





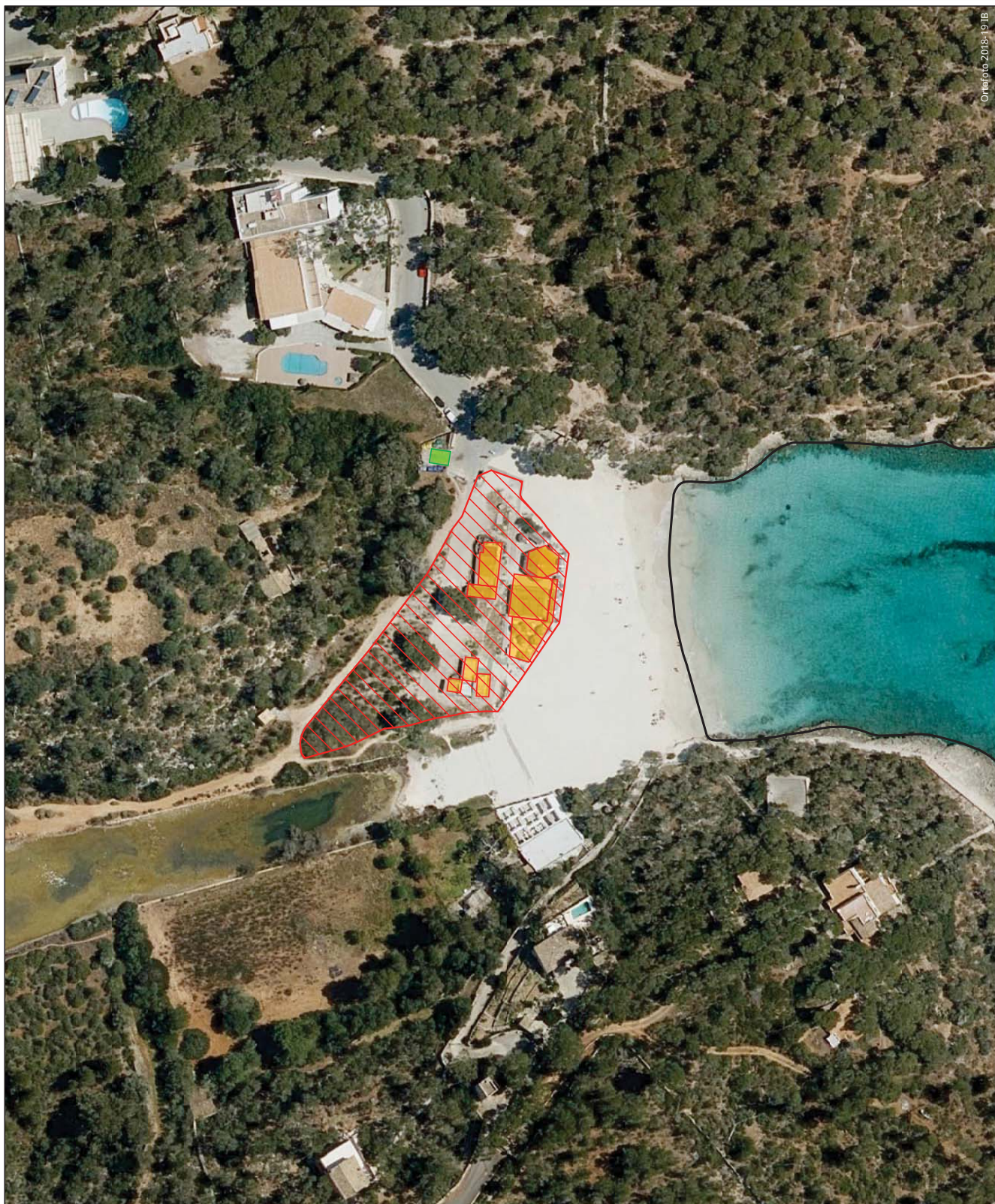
Plànol núm. 6
**PROJECTE
D'ENDERROCAMENT
I RESTAURACIÓ**

Llegenda

-  Límit del PORN
-  Edificacions a retirar
Platja Fonts de n'Alis /
Caló d'en Garrot
-  Proposta d'ubicació de
quiosc-bar de temporada
-  Futura
Zona d'Exclusió



**PLA D'ORDENACIÓ DELS
RECURSOS NATURALS
DEL PARC NATURAL DE
MONDRAGÓ**



Ortofoto 2018: 19 IB

Plànol núm. 7
**ACCESOS A LA MAR
PER A VIANANTS**

Legenda

- Limit del PORN
- Accessos de vianants
- Aparcaments



**PLA D'ORDENACIÓ DELS
RECURSOS NATURALS
DEL PARC NATURAL DE
MONDRAGÓ**



Ortofoto 2018-19 IB.



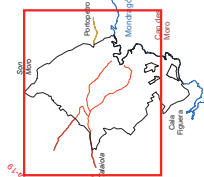


Plànol núm. 8

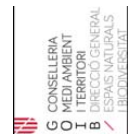
CAMINS AMB LIMITACIONS

Legenda

- Àmbit del PORN
- Camins amb accés restringit
- Camí amb prohibició d'aparcament



PLA D'ORDENACIÓ DELS RECURSOS NATURALS DEL PARC NATURAL DE MONDRAGÓ



Ortofoto 2018-19 IB







Annex 2**Condicions de les instal·lacions dels quioscs-bars**

Aquest annex estableix les condicions que han de complir les instal·lacions de quiosc-bar a què es refereix l'article 38 d'aquest PORN:

- 1) Han de ser desmuntables, sense terrasses, i amb una superfície màxima de 20 m².
- 2) El mòdul del quiosc-bar ha d'anar col·locat conjuntament amb el mòdul dels banys, de 2,5 m² com a màxim.
- 3) L'alçada total màxima ha de ser de 3,5 m.
- 4) La instal·lació i el funcionament són entre l'1 de maig i el 31 d'octubre de cada any, ambdós inclosos.
- 5) El material de construcció ha de ser de fusta de color clar, seguint criteris d'integració paisatgística.
- 6) L'horari de servei és de les 8:00 h a les 20:00 h.
- 7) La col·locació d'altaveus, tant en l'interior com en l'exterior del quiosc-bar, està prohibida.
- 8) No es permet la construcció d'obres de fàbrica i d'altres elements fixos.
- 9) Fora del quiosc-bar no hi pot haver cap tipus d'emmagatzematge de residus, excepte els autoritzats pel Parc.
- 10) El subministrament d'energia ha de ser, necessàriament, bé amb energies renovables o bé mitjançant connexió a la xarxa elèctrica.

