

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE

6428

Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge, a proposta del director general d'Habitatge, per la qual es reconeix l'obligació a favor de 34 beneficiaris de l'ajuda autonòmica destinada al lloguer d'habitatges 2018 i el desistiment de 20 sol·licitants, de conformitat amb la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge, de 30 d'abril de 2020 per la qual s'aprova la concessió, la denegació i/o el desistiment de les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018 i es reconeix l'obligació a favor de 292 beneficiaris de l'ajuda destinada a subvencionar el lloguer

En data 9 de juliol de 2020, el director general d'Habitatge ha formulat la següent proposta de resolució:

Fets

1. El dia 29 de juny de 2017 es va publicar en el BOIB núm. 79 l'Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 22 de juny de 2017, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions estatals o autonòmiques en matèria d'habitatge, que gestioni o estableixi l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquestes bases preveuen que les convocatòries que es dictin a la seva empara s'han d'aprovar amb una resolució de la persona titular de la conselleria competent en matèria d'habitatge i s'han de publicar en el BOIB.

2. El 27 de desembre de 2019, el conseller de Mobilitat i Habitatge va dictar una resolució per la qual s'aprova la convocatòria de l'any 2018 d'ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges (des de l'1 de gener al 31 de desembre de 2018), que es va publicar en el BOIB núm. 175, de 31 de desembre de 2019.

3. El punt setè de la convocatòria estableix que les ajudes, per un import màxim d'1.400.000 €, s'abonaran amb càrrec a la partida pressupostària 25501/431B01/78000/00 de l'exercici 2020.

4. La quantia de l'ajuda, amb caràcter general, s'estableix en un 40% de la renda màxima mensual, si la mateixa és igual o inferior a 900 €. En tot cas, la quantia no podrà superar el límit màxim per habitatge de 4.000 € anuals ni de 330 € mensuals.

5. El dia 1 d'abril de 2020 es va publicar en el BOIB núm. 48 el Decret llei 6/2020, d'1 d'abril, pel qual s'estableixen mesures socials urgents per a pal·liar els efectes de la situació creada per la COVID-19 i de foment de la recerca sanitària, que, entre altres, estableix mesures relatives a les ajudes per al lloguer d'habitatge gestionades o establertes per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. En l'article 5 s'insta el conseller competent en matèria d'habitatge que adopti les mesures necessàries per a agilitar la tramitació i el pagament de les ajudes de lloguer actualment en tramitació, corresponents a les convocatòries dels anys 2018 i 2019, a aquest efecte que la concessió de les ajudes es resolgui de manera immediata i la fiscalització, els controls i les comprovacions oportunes es duguin a terme amb posterioritat al pagament.

6. El dia 25 d'abril de 2020 es va publicar en el BOIB núm. 62 la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 23 d'abril de 2020 per la qual es modifica la convocatòria d'ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018 convocades per la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 de desembre de 2019, per la qual la tramitació, concessió i pagament de les ajudes autonòmiques per al lloguer 2018 se sotmeten al règim especial previst en aquesta.

7. De conformitat amb el que estableix la base setzena de la convocatòria, el termini de presentació de sol·licituds era d'un mes des del dia 9 de gener de 2020.

8. Les persones interessades que es recullen en els diferents annexos van presentar la sol·licitud per a la concessió de les ajudes de l'any 2018 per al lloguer d'habitatges dins del termini legal establert.

9. De conformitat amb el que estableix el punt 21è de la Resolució de la convocatòria, el dia 27 d'abril de 2020, la Comissió Avaluadora va emetre un informe general amb la finalitat d'establir l'ordre de prelació entre totes els sol·licituds presentades i proposar l'import de l'ajuda que s'ha de concedir a cada beneficiari.

10. En data 30 d'abril de 2020 en el BOIB numero 67 es va publicar la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge, per la qual s'aprova la concessió, la denegació i/o el desistiment de les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018 i es reconeix l'obligació



a favor de 292 beneficiaris de l'ajuda destinada a subvencionar el lloguer, de conformitat amb la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 de desembre de 2019, per la qual es convoquen les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018.

De conformitat amb el que s'estableix en el punt segon de la citada Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de dia 30 d'abril de 2020, es concedeix l'ajuda, el pagament de la qual queda condicionat al fet que els sol·licitants acreditin estar al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració estatal i autonòmica a les persones que s'indiquen en l'Annex II de la citada Resolució.

Fins avui, revisats els documents obrants en els arxius de la Direcció General d'Habitatge, dels expedients inclosos en l'Annex II de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de dia 30 d'abril de 2020, han acreditat estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració estatal i autonòmica, tots i cadascun dels sol·licitants d'ajuda que s'inclouen en l'annex i que acompanya a la present resolució, complint així amb la condició prèvia imposada i necessària per al reconeixement de l'obligació i la proposta del pagament de l'ajuda autonòmica al lloguer 2018.

11. D'acord amb el procediment establert en la Instrucció 1/2008 de la Intervenció General del Tresor i Política Financera que regula els pagaments de subvencions d'escassa quantia a un nombre significatiu de perceptors, l'interventor general de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb data 27 d'abril de 2020, ha autoritzat per a aquest expedient la utilització del procediment de pagament de subvencions d'escassa quantia a una pluralitat de perceptors en la tramitació d'ajudes autonòmiques per al lloguer de 2018.

12. L'abonament de la subvenció als beneficiaris s'ha justificat, de conformitat amb el punt 13è de la convocatòria, amb la presentació dels justificants de l'abonament dels rebuts de lloguer realitzats per transferència, domiciliació o ingrés, tots ells a través d'una entitat financera o de crèdit a partir de l'1 de gener de 2018 i com a màxim fins al 31 de desembre de 2018.

13. El règim de pagament de la subvenció concedida ha de ser en pagament únic, una vegada justificada la realització de l'activitat subvencionada, en els termes que estableixen les bases reguladores i la convocatòria.

Fonaments de dret

1. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 29 de desembre de 2019 per la qual es convoquen les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018 (BOIB núm. 175, de 31 de desembre de 2019).

2. El Decret llei 6/2020, d'1 d'abril, pel qual s'estableixen mesures socials urgents per pal·liar els efectes de la situació creada per la COVID-19 i de foment de la investigació sanitària (BOIB núm. 48, d'1 d'abril de 2020).

3. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 23 d'abril de 2020 per la qual es modifica la convocatòria de les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018, convocades per la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 de desembre de 2019 (BOIB núm. 62, de 25 de abril de 2020).

4. L'Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat de 22 de juny de 2017, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions estatals o autonòmiques en matèria d'habitatge, les quals gestioni o estableixi l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 79, de 29 de juny de 2017).

5. La Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge, per la qual s'aprova la concessió, la denegació i/o el desistiment de les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018 i es reconeix l'obligació a favor de 292 beneficiaris de l'ajuda destinada a subvencionar el lloguer, de conformitat amb la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 27 de desembre de 2019, per la qual es convoquen les ajudes autonòmiques per al lloguer d'habitatges durant l'any 2018.

6. La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18 de novembre de 2003).

7. El Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions (BOIB núm. 196, de 31 de desembre de 2005).

8. El Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions (BOE núm. 176, de 25 de juliol de 2006).

9. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).

10. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril de 2003).

11. La Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 8, de 15 de gener de 2015).



12. Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desplegament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 122, de 2 de setembre de 2004).

13. La Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 15, de 2 de febrer de 2019).

14. El Decret 9/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que inclou la Conselleria de Mobilitat i Habitatge (BOIB núm. 88 ext., de 3 de juliol de 2019).

15. L'article 2.8.b) del Decret 21/2019, de 2 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que estableix que la Direcció General d'Habitatge que depèn de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge, exerceix les seves competències, entre d'altres, en l'àmbit material de foment, coordinació i gestió de les ajudes públiques en matèria d'habitatge (BOIB núm. 106 ext., de 2 d'agost de 2019).

16. La Llei 19/2019, de 30 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2020 (BOIB núm. 175, de 31 de desembre de 2019).

Proposta de resolució

Proposo al conseller de Mobilitat i Habitatge que dicti una resolució en els termes següents:

1. Reconèixer l'obligació i proposar a la directora general del Tresor i Política Financera el pagament de les subvencions a favor dels beneficiaris assenyalats en l'annex 1, que comença amb el DNI 13937795W, expedient PAC-0120/2018, ajuda total 2.356,80 €, i acaba amb el NIE Y5811976M, expedient PAC-0233/2018, ajuda total 2.520,00 €, per un import total de 70.430,32 €, amb càrrec a la partida pressupostària 25501/431B01/78000/00. El pagament s'ha de realitzar utilitzant el sistema de transferència massiva.

2. Establir que, de conformitat amb el que estableix l'apartat c) del punt 3 de la Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge de 23 d'abril de 2020, la concessió de les ajudes queda condicionada a la verificació posterior del compliment dels requisits i les obligacions exigibles.

Així mateix, d'acord amb l'establert en l'apartat d) del punt 3 de la Resolució esmentada, una vegada que s'hagin pagat les ajudes, s'han de fer les comprovacions i les tasques de control dels requisits i les obligacions dels beneficiaris. També s'han d'iniciar, si s'escau, els expedients de reintegrament de les quantitats percebudes indegudament, conforme preveu la base 31a de la convocatòria

3. Tenir per desistits a cadascuna de les persones interessades que s'expressen en l'annex 2, que comença amb el DNI 00943393W amb l'expedient PAC-0210/2018, i acaba amb el NIE Y4277758W, expedient PAC-0078/2018, al no haver acreditat estar al corrent de les obligacions amb la seguretat social i amb l'Administració estatal i autonòmica dins del termini establert.

4. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tot això, dicto la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que esgota la via administrativa, es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Mobilitat i Habitatge, en el termini d'un mes des de l'endemà al de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es podrà interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos des de l'endemà al de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 9 de juliol de 2020

El conseller de Mobilitat i Habitatge

Marc Pons i Pons

El director general proponent

Eduardo Robsy Petrus





ANNEX I

	Sol·licitant	Expedient	Total
1	13937795W	PAC-0120/2018	2.356,80 €
2	26220032D	PAC-0123/2018	2.640,00 €
3	32415053A	PAC-0013/2018	2.400,00 €
4	35120603V	PAC-0015/2018	1.320,00 €
5	37336667P	PAC-0256/2018	1.320,00 €
6	39452396J	PAC-0216/2018	2.800,00 €
7	41640465T	PAC-0183/2018	1.320,00 €
8	42984814E	PAC-0088/2018	2.880,00 €
9	43056172B	PAC-0010/2018	2.501,76 €
10	43082374Q	PAC-0101/2018	3.240,00 €
11	43088470V	PAC-0336/2018	1.628,00 €
12	43288170P	PAC-0060/2018	1.824,00 €
13	45372964J	PAC-0104/2018	2.160,00 €
14	47107378C	PAC-0160/2018	1.620,00 €
15	47391309Q	PAC-0219/2018	2.560,00 €
16	47728250F	PAC-0071/2018	2.880,00 €
17	49419629N	PAC-0179/2018	1.752,00 €
18	51412707W	PAC-0236/2018	2.400,00 €
19	74665933K	PAC-0256/2018	1.320,00 €
20	77095917D	PAC-0171/2018	1.920,00 €
21	77820254F	PAC-0133/2018	480,00 €
22	78215151V	PAC-0320/2018	1.600,00 €
23	X4368526K	PAC-0113/2018	1.200,00 €
24	X5187240G	PAC-0024/2018	2.160,00 €
25	X5902502N	PAC-0154/2018	1.680,00 €
26	X6188895D	PAC-0228/2018	3.191,76 €
27	X7539232Q	PAC-0149/2018	2.640,00 €
28	X9430028M	PAC-0067/2018	2.160,00 €
29	Y0035565K	PAC-0109/2018	2.640,00 €
30	Y1914975D	PAC-0222/2018	3.312,00 €
31	Y2494095N	PAC-0074/2018	1.210,00 €
32	Y2494097Z	PAC-0074/2018	1.210,00 €
33	Y2776253Y	PAC-0266/2018	1.584,00 €
34	Y5811976M	PAC-0233/2018	2.520,00 €
TOTAL			70.430,32 €





ANNEX II

Sol·licitant	Expedient
00943393W	PAC-0210/2018
34814708E	PAC-0195/2018
37687428L	PAC-0136/2018
41508268F	PAC-0199/2018
41514679R	PAC-0192/2018
41695766D	PAC-0110/2018
42989488G	PAC-0125/2018
43040152E	PAC-0275/2018
43103732F	PAC-0097/2018
43114726F	PAC-0097/2018
44325737E	PAC-0275/2018
45190318X	PAC-0310/2018
52034486E	PAC-0078/2018
X1915499J	PAC-0309/2018
X2361930Z	PAC-0319/2018
X2511185E	PAC-0349/2018
X3101342E	PAC-0082/2018
X8280884X	PAC-0082/2018
Y0488629P	PAC-0032/2018
Y4277758W	PAC-0078/2018

