

AVALUACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL SIMPLIFICADA

DEIXALLERIA DE SON CARRIÓ

Promotor:



**AJUNTAMENT DE SANT
LLORENÇ DES CARDASSAR**

CIF: 0705100F



MAIG 2022



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

Pàgina 1/84

Equip Redactor

Tecnicos Consultores

c/Fray Juniper Serra 3, 07570, Artà, Mallorca

971 835 498

www.tecnicosconsultores.com

Antoni Estelrich Sempere

Graduat en enginyeria ambiental

Graduat en enginyeria d'organització industrial

ESTELRICH
SEMPERE
ANTONI -
43194941K

Firmado
digitalmente por
ESTELRICH SEMPERE
ANTONI - 43194941K
Fecha: 2022.11.10
10:22:07 +01'00'



Contingut

1. Introducció	4
1.1 Marc Legal	4
1.2 Objecte i contingut	5
2. Definició, característiques i ubicació del projecte	7
2.1 Titularitat	7
2.2 Ubicació	7
2.3 Característiques de la instal·lació	9
2.4 Descripció del projecte	10
Actuacions prèvies	10
Edificacions	11
Fusteria i serralleria	11
Cubetes i separadors de greixos	11
Bàscules	11
Aljub, xarxa de degoteig i neteja	11
Recollida d'aigües pluvials	11
2.5 Descripció de l'activitat	11
Operativa	12
Tipus i quantitat de residus	12
Operacions de tractament	15
Contenidors a usar i capacitat d'emmagatzemament	16
Fraccions de RAEE i capacitats d'emmagatzemament i tractament	20
Compliment de les condicions per a les instal·lacions de recollida de RAEE	20
3. Principals alternatives i anàlisi dels potencials impactes	21
3.1 Alternativa 0: No realització del projecte	21
3.2 Alternativa 1: Cercar nova ubicació	21
3.3 Alternativa 2: Construcció al solar municipal de Son Carrió	22
3.4 Sinèrgia o acumulació	22
3.5 Justificació de la solució adoptada	22
4. Diagnòstic territorial i mediambiental de la zona afectada pel projecte	23
4.1 Ubicació	23
4.2 Atmosfera, Clima i qualitat de l'aire	23
4.3 Geologia i sol	25
4.4 Hidrologia superficial i subterrània	28
Hidrologia superficial	28
Aigües subterrànies	30



4.5 Flora i fauna	31
4.6 Espais naturals protegits	32
4.8 Població i entorn socioeconòmic	34
4.9 Jaciments arqueològics i elements culturals.....	37
4.10 Zones de risc.....	38
5. Diagnòstic Identificació i valoració d'accions derivades de l'actuació susceptible de produir impactes mediambientals	40
Fase d'obra	40
Fase d'explotació	40
Fase de clausura	41
5.1 Matriu d'identificació d'impactes	42
5.2 Valoració dels impactes sobre el medi	42
Atmosfera, clima i qualitat de l'aire	42
Geologia i sol	43
Hidrologia superficial i subterrània	43
Flora, fauna i paisatge	44
Població y entorn socioeconòmic.....	44
Jaciments arqueològics i altres elements culturals	44
Residus i consum de recursos naturals.....	44
Risc d'incendis	45
6. Mesures preventives, correctores o compensatòries	45
7. Pla de vigilància ambiental.....	50
7.1 Fase d'obres.....	50
7.2 Mesures adoptades	50
Qualitat atmosfèrica.....	50
Protecció i conservació de sols.....	51
Residus	51
Risc d'incendis	51
7.3 Fase d'explotació	51
Mesures adoptades	51
8. Conclusions	52
9. Annexos	53
Annex 1: Estudi d'incidència paisatgística	53
Annex 2: Estudi energètic.....	53
Annex 3: Estudi de mobilitat generada	53



1. Introducció

L'ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar projecta la construcció d'una nova Deixalleria situada a Son Carrió, al corresponent terme municipal de Sant Llorenç, aquesta instal·lació serà de titularitat municipal i es veurà destinada a la gestió de residus d'àmbit domèstic, separats en origen.

La ubicació d'aquesta nova instal·lació correspon a la parcel·la 217 del polígon 2 de Son Carrió, referència cadastral 07051A00200217 amb una superfície total de 7.165 metres quadrats.

Les causes que motiven la construcció d'aquesta nova deixalleria son augmentar la capacitat de recollida de residus sòlids urbans del terme municipal així com donar un millor servei tant als ciutadans com als visitants. A una societat cada vegada més conscienciada en qüestions mediambientals es fonamental oferir un servei de qualitat de recollida selectiva, separació, reutilització i reciclatge per aconseguir arribar als objectius marcats per la Unió Europea en matèria d'economia circular i minimització de residus.

Tenint en conte les necessitats actuals poblacionals i turístiques per a poder dur a terme una correcta gestió dels residus a les que ha de fer front l'Ajuntament de Sant Llorenç seguint la normativa en matèria de residus, es considera urgent la construcció d'aquesta nova deixalleria. Aquesta seguirà els criteris bàsics de disseny de la *Guia tècnica per a la implantació i gestió de deixalleries*, del Govern de les Illes Balears.

1.1 Marc Legal

L'activitat de la deixalleria s'inclou al annex 2, grup 6, punts 3 i 4 del Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears (Decret Legislatiu 1/2020 del 28 d'agost)

ANEXO 2

Proyectos sometidos a la evaluación de impacto ambiental simplificada

Grupo 6. Proyectos de gestión de residuos

1. Instalaciones de tratamiento de residuos no peligrosos que hagan operaciones de eliminación de la D1 a la D12 del anexo 1 u operaciones de valorización de la R1 a la R11 del anexo 2 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial y no estén incluidas en el anexo 1 de esta ley.
2. Instalaciones de almacenamiento de chatarra, de almacenamiento de vehículos fuera de uso, centros autorizados para la recogida y la descontaminación de vehículos que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial.
3. Instalaciones de almacenamiento de residuos peligrosos fuera del lugar de producción (incluidas operaciones previas al tratamiento) que hagan operaciones de la D13 a la D15 del anexo 1 u operaciones R12 y R13 del anexo 2 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial.
4. Instalaciones de almacenamiento de residuos no peligrosos fuera del lugar de producción (incluidas operaciones previas al tratamiento) que hagan operaciones de la D13 a la D15 del anexo 1 u operaciones R12 y R13 del anexo 2 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, con una capacidad superior a 100 t y que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial.
5. Vertederos de residuos no peligrosos con una capacidad de tratamiento inferior o igual a 10 t/día y capacidad total igual o inferior a 25.000 t, así como los proyectos de clausura de vertederos cuando no estén incluidos en su autorización inicial o no hayan sido sometidos a tramitación ambiental.



També s'inclou a l'annex II grup 9, punts b i e de la Llei 21/2013 del 9 de desembre d'avaluació ambiental.

ANEXO II

Proyectos sometidos a la evaluación ambiental simplificada regulada en el título II, capítulo II, sección 2.ª

Grupo 9. Otros proyectos.

- a) Pistas permanentes de carreras y de pruebas para vehículos motorizados.
- b) Instalaciones de eliminación o valorización de residuos no incluidas en el anexo I que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial, o con cualquier capacidad si la actividad se realiza en el exterior o fuera de zonas industriales.
- c) Instalaciones terrestres para el vertido o depósito de materiales de extracción de origen fluvial, terrestre o marino no incluidos en el anexo I con superficie superior a 1 ha.
- d) Instalaciones de almacenamiento de chatarra, de almacenamiento de vehículos desechados e instalaciones de desguace y descontaminación de vehículos que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial, o con cualquier capacidad si la actividad se realiza en el exterior o fuera de zonas industriales.
- e) Instalaciones destinadas a la valorización de residuos (incluyendo el almacenamiento fuera del lugar de producción) que no se desarrollen en el interior de una nave en polígono industrial excluidas las instalaciones de residuos no peligrosos cuya capacidad de tratamiento no supere las 5.000 t anuales y de almacenamiento inferior a 100 t.
- f) Instalaciones o bancos de prueba de motores, turbinas o reactores.
- g) Instalaciones para la recuperación o destrucción de sustancias explosivas.
- h) Pistas de esquí, remontes, teleféricos y construcciones asociadas (proyectos no incluidos en el anexo I).
- i) Campamentos permanentes para tiendas de campaña o caravanas con capacidad mínima de 500 huéspedes.
- j) Parques temáticos (proyectos no incluidos en el anexo I).
- k) Proyectos para ganar tierras al mar, siempre que supongan una superficie superior a cinco hectáreas.
- l) Urbanizaciones de vacaciones e instalaciones hoteleras fuera de suelo urbanizado y construcciones asociadas.
- m) Cualquier proyecto que suponga un cambio de uso del suelo en una superficie igual o superior a 50 ha.

I finalment al Decret Llei 9/2020 del 25 de maig , de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears.

1.2 Objecte i contingut

El present document constitueix l'Estudi d'Impacte Ambiental que el promotor sol·licita i presenta davant l'òrgan substantiu per a acudir al procediment d'avaluació d'impacte ambiental simplificada.

L'objectiu principal d'aquest estudi es avaluar les accions previstes del projecte i el seu entorn així com determinar els impactes ambientals que el projecte pugui causar, definint mesures preventives, correctores i compensatòries per aquells impactes significatius a l'entorn del projecte ja sigui a la fase d'obres, d'explotació o desmantellament.

Les fases seguides per a la realització de l'Estudi han estat:

- Documentació i recopilació d'informació de diverses fonts cartogràfiques, bibliogràfiques i dades relatives al projecte.
- Identificació de normativa i requisits aplicables.



- Reconeixement del territori, zona del projecte i voltants de manera presencial per tal de delimitar l'àmbit del projecte i poder realitzar una avaluació més objectiva.
- Estudi d'incidència paisatgística del projecte mitjançant cartografia i imatges presencials.
- Valoració i avaluació dels impactes causats tant positius com negatius. Proposta de mesures correctores i compensatòries. Pla de vigilància ambiental.
- Redacció de l'estudi.

El contingut del present document està enmarcat a l'article 45 de la secció 2ª de la Llei 21/2013 del 9 de desembre, d'avaluació ambiental:

Sección 2.ª Evaluación de impacto ambiental simplificada

Artículo 45. Solicitud de inicio de la evaluación de impacto ambiental simplificada.

1. Dentro del procedimiento sustantivo de autorización del proyecto, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación de impacto ambiental simplificada, acompañada del documento ambiental con el siguiente contenido:

a) La motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada.

b) La definición, características y ubicación del proyecto, en particular:

1.º una descripción de las características físicas del proyecto en sus tres fases: construcción, funcionamiento y cese;

2.º una descripción de la ubicación del proyecto, en particular por lo que respecta al carácter sensible medioambientalmente de las áreas geográficas que puedan verse afectadas.

c) Una exposición de las principales alternativas estudiadas, incluida la alternativa cero, y una justificación de las principales razones de la solución adoptada, teniendo en cuenta los efectos ambientales.

d) Una descripción de los aspectos medioambientales que puedan verse afectados de manera significativa por el proyecto.

e) Una descripción y evaluación de todos los posibles efectos significativos del proyecto en el medio ambiente, que sean consecuencia de:

1.º las emisiones y los desechos previstos y la generación de residuos;

2.º el uso de los recursos naturales, en particular el suelo, la tierra, el agua y la biodiversidad.

A més s'inclouen dos annexos segons l'article 21 del títol III, capítol II del Decret Legislatiu 1/2020 del 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears que exposa el següent:



CAPÍTULO II

Evaluación de impacto ambiental de proyectos

Artículo 21. *Trámites y documentación de la evaluación de impacto ambiental ordinaria, de la evaluación de impacto ambiental simplificada y de la modificación de la declaración de impacto ambiental.*

1. La evaluación de impacto ambiental ordinaria, la evaluación de impacto ambiental simplificada, la modificación de la declaración de impacto ambiental, la presentación de la documentación y el cómputo de los plazos se deben llevar a cabo de conformidad con los procedimientos previstos en la normativa básica estatal de evaluación ambiental y las particularidades previstas en esta ley.

Los efectos, la publicidad y la vigencia de la declaración de impacto ambiental ordinaria, la simplificada y sus modificaciones se rigen por la normativa básica estatal, salvo las especialidades que expresamente se contemplen en el texto de esta ley.

2. Los estudios de impacto ambiental deben incluir, además del contenido mínimo que establece la normativa básica estatal de evaluación ambiental:

a) Un anexo de incidencia paisajística que identifique el paisaje afectado por el proyecto, los efectos de su desarrollo y, en su caso, las medidas protectoras, correctoras o compensatorias.

b) Un anexo consistente en un estudio sobre el impacto directo e inducido sobre el consumo energético, la punta de demanda y las emisiones de gases de efecto invernadero, así como la vulnerabilidad ante el cambio climático.

2. Definició, característiques i ubicació del projecte

2.1 Titularitat

Promotor	Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
CIF	P0705100F
Domicili social	Plaça Ajuntament 1, 07530 Sant Llorenç des Cardassar, Illes Balears
Emplaçament	Parcel·la 217, Polígon 2, C.P: 07530, T.M de Sant Llorenç des Cardassar
Referència cadastral	07051A00200217
Coordenades UTM (HUS 31)	X:527760 Y:4381971

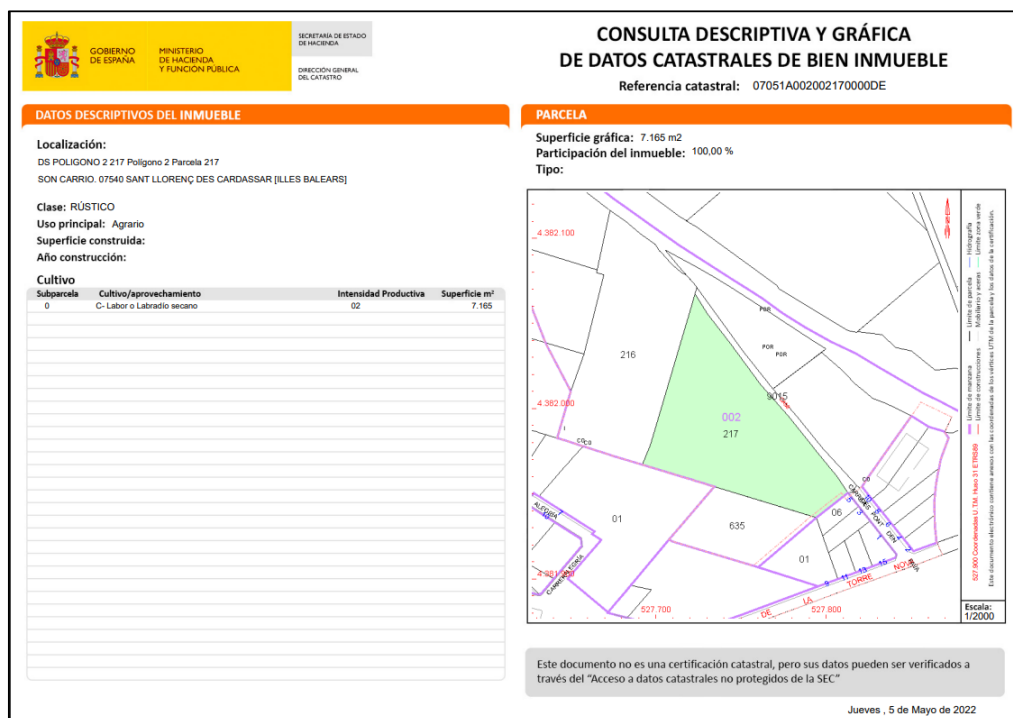
2.2 Ubicació

La deixalleria es projecta al poble de Son Carrió, concretament a la parcel·la 217 del polígon 2 del T.M de Sant Llorenç des Cardassar.





Il·lustració 1 Ubicació de l'emplaçament



Il·lustració 2 Fitxa cadastral

La parcel·la està localitzada sobre una zona catalogada com a àrea de transició de creixement pertanyent a sol rústic, aquest tipus de catalogació es dona a zones situades entre sol rústic i sol



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

urbà que presenten aptituds favorables per al creixement urbanístic de la zona en qüestió. El terreny es de titularitat municipal i es troba vora el poliesportiu municipal i un parc multi usos, també de titularitat de l'ajuntament, a l'altre costat es troben varis habitatges privats.

Aquesta zona encara no te cap us segons les normes subsidiàries de l'ajuntament, ja que es troba en zona no urbana.



Il·lustració 3 Situació actual de la parcel·la

2.3 Característiques de la instal·lació

El projecte elaborat per Tècnics Consultores i signat per Jaume Sureda Bonnin (Col:700 C.O.E.T.I.B) preveu l'aixecament a aquesta parcel·la d'una deixalleria des del seu inici, aquesta inclourà varies zones de deposició de residus així com varies edificacions, magatzems, oficina i un punt verd obert les 24 hores. En total s'ocuparan uns 903 metres quadrats dels quals n'hi haurà 97 metres quadrats d'edificats.

L'accés es produirà a través de portes metàl·liques corredores per a controlar l'aforament de les instal·lacions i impedir l'entrada al recinte fora de l'horari de servei establert.

La deixalleria estarà tancada de manera perimetral mitjançant una tanca metàl·lica sobre un mur de pedra que servirà al mateix temps d'harmonització i d'impediment d'accés al recinte, al voltant d'aquesta es projecten varies zones d'integració paisatgística així com pastures per augmentar la vegetació present.

El paviment estarà format per una solera de formigó de 20 cm d'espessor armat amb malla de 12mm amb llum de 20 cm, aquesta es lo suficientment resistent per aguantar el pes i el pas dels

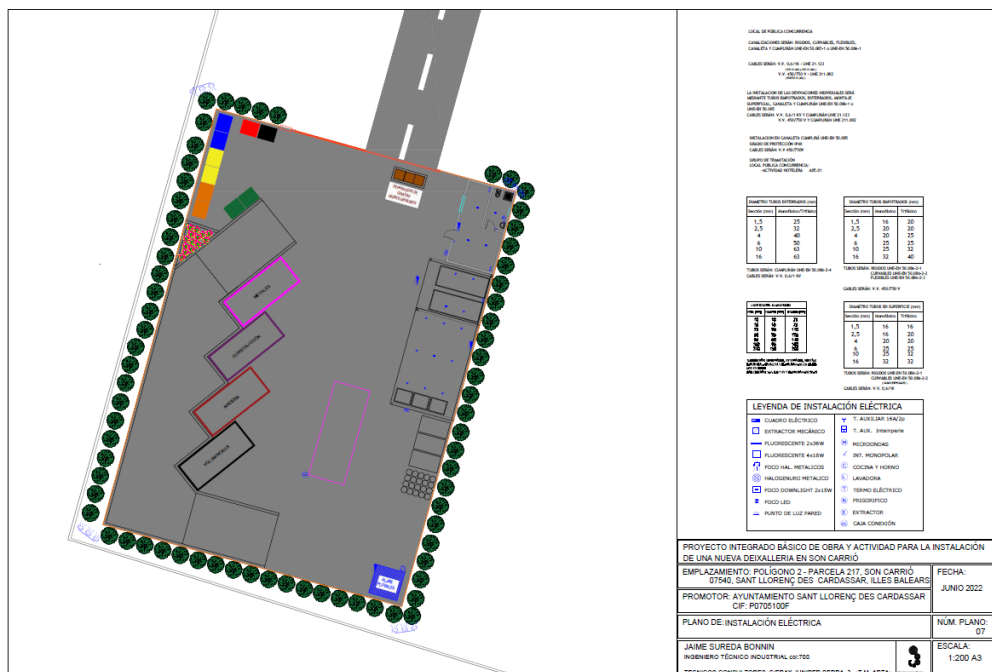


camions i contenidors així com suficientment impermeable per evitar el percolament de residus líquids pel paviment.

El sistema de la deixalleria es planteja a dos nivells, un superior des d'on es podran dipositar els residus sobre els contenidors de voluminosos i elements de grans dimensions i un nivell inferior des d'on es podrà realitzar la recollida d'aquests juntament amb la resta de les instal·lacions proposades com son les oficines, els banys, les zones habilitades per a residus perillosos...

El sol disposarà d'una inclinació determinada que permetrà instal·lar un sistema de recollida de residus líquids en cas de fuga així com evitar l'estancament d'aigües pluvials, aquest sistema consisteix amb un drenatge interior de seguretat accessible mitjançant arquetes que conduirà els líquids fins a una cuba de recollida totalment estanca, impermeabilitzada i resistent a elements químics abrasius presents a segons quin tipus de residus. Aquest pou s'haurà de buidar periòdicament mitjançant la contractació d'un gestor autoritzat.

2.4 Descripció del projecte



Actuacions prèvies

Les actuacions inicials seran les dotacions de serveis municipals d'aigua, clavegueram i pluvials, així com dotar d'accés rodat ja que el terreny actualment no es troba asfaltat o pavimentat.

Una vegada realitzat el citat serà necessari realitzar petits moviments de terres per a aconseguir les pendents adequades per a l'excavació de les pluvials. Es realitzaran les excavacions necessàries per a situar els separadors, l'aljub, els pous i les recollides de pluvials així com les síquies i cimentacions necessàries per a adequar el terreny i fer-lo totalment impermeable per a evitar així les fuites de substàncies contaminants.

La pavimentació realitzada serà impermeable i suficientment resistent per a evitar que els contenidors de gran capacitat puguin deteriorar el paviment.



Edificacions

Es construiran dues edificacions noves, la primera destinada a oficina de recepció amb un bany per als treballadors amb una superfície total de 29 metres quadrats, la qual estarà situada a l'entrada de la deixalleria.

La segona edificació comptarà amb dos espais diferenciats, una sala per a gestió de residus perillosos de 44 metres quadrats i una coberta per a emmagatzemament de RAEE amb una superfície de 24 metres quadrats

Fusteria i serralleria

Les portes exteriors de les noves edificacions seran corredores amb un perfil tubular d'acer galvanitzat i permetrà la correcta entrada i sortida de vehicles i camions.

Cubetes i separadors de greixos

El sol de les edificacions serà de materials impermeables i disposarà d'un sistema de recollida de residus líquids en cas de fuga, vessament o ruptura de contenidors que consistirà en un sistema de drenatge interior de seguretat accessible mitjançant arquetes que condueixen els residus líquids vessats o les aigües de neteja a un dipòsit de 60x60x60 totalment estanc i resistent als residus que pugui contenir, es buidarà de manera periòdica mitjançant un gestor autoritzat.

A més de les cubetes de retenció, es projecta la construcció d'un separador de greixos i hidrocarburs per a filtrar les aigües provinents de la pluja que pugui recollir el sol. El separador de greixos estarà format per varies etapes.

Bàscules

Es situarà una bàscula que permetrà el pesatge de camions que entrin i operin a la deixalleria, aquesta s'instal·larà a un fossat específic.

Aljub, xarxa de degoteig i neteja

Es construirà un aljub soterrat d'uns 15 metres cúbics per a l'emmagatzemament d'aigües provinents de pluja. Aquesta serà reutilitzada per a alimentar la xarxa de degoteig, els WC i varies aixetes d'aigua per a neteja de superfícies. En cas d'excedents l'aigua es canalitzaria fins al clavegueram de pluvials.

Recollida d'aigües pluvials

Es projecten tres noves recollides de pluvials, una per a la recollida d'aigua de pluja directament de les cobertes de les edificacions, aquesta serà canalitzada fins a l'aljub i reutilitzada posteriorment. La segona prové del sol de la deixalleria que serà canalitzada al mateix aljub però abans s'haurà de dirigir a un separador de greixos per llevar qualsevol resta d'aquests que sigui perjudicial. Finalment la tercera serà per a l'aigua en contacte amb els contenidors de residus, aquesta es canalitzarà fins a un separador de greixos i serà dirigida al clavegueram públic.

2.5 Descripció de l'activitat

L'activitat prevista a la deixalleria es la de recepció i emmagatzemant temporal de residus, incloent zona de desmuntatge i reparació per a la seva valorització i recuperació de possibles materials reutilitzables.

L'objectiu principal de la instal·lació es permetre la recollida selectiva dels materials que formen part dels RSU però que no es poden dipositar o bé als contenidors de la via pública o bé a la recollida selectiva, ja que es tracta d'elements no habituals o voluminosos.



La deixalleria estarà separada en tres zones, per un costat, la zona de recepció de vehicles, camions i deposició d'elements voluminosos així com contenidors, una segona zona oberta extensivament als vianants amb contenidors de RSU per a poder dipositar rebutjos en cas de necessitat mentre que aquests no siguin voluminosos, ja que s'haurà de realitzar a la zona habilitada per a ell i una tercera zona d'ús exclusiu per a l'empresa encarregada de donar el servei de recollida selectiva.

L'ús de la deixalleria està limitat a usuaris domèstics, petits comerços o oficines que generin quantitats assimilables a la generació domèstica.

Operativa

Junt a l'entrada es situarà una oficina destinada a la recepció, vigilància i gestió de la deixalleria mitjançant l'autorització de pas, els pesatges a les bàscules i l'emissió de certificats en cas de ser necessaris.

Els usuaris que accedeixin a les instal·lacions seran atesos per la persona encarregada del control de l'oficina que els dirigirà o indicarà quin es el contenidor o zona de deposició dels residus que pertoca, en cas de que els habitants portin residus de caire perillós serà el propi operari de la deixalleria qui manejarà i dipositarà els residus al seu lloc per tal de fer-ho amb unes condicions de seguretat òptimes.

En cas de que algun usuari porti algun residu no apte segons les condicions de la deixalleria, s'informarà a aquest d'on ha d'anar a dipositar-lo facilitant telèfon direcció i indicacions necessàries per a poder realitzar-ho de manera correcta.

Tots els vehicles que accedeixin a dipositar residus, seran pesats i tarats per a conèixer la quantitat en pes de residu dipositat per a poder mantenir un històric que permeti avaluar la viabilitat i el bon funcionament de la instal·lació.

Els dispositius que siguin aptes per a la seva reutilització o separació seran emmagatzemats de manera separada per a que un operari de la deixalleria els hi doni el tractament que pertoca segons la seva naturalesa, reduint així la quantitat de residus generats i donant una segona vida a objectes o dispositius.

Tipus i quantitat de residus

Segons les dades aportades per part de l'Ajuntament, es descriurà a continuació el tipus, quantitat i operacions de tractament associades als residus que es poden realitzar a les instal·lacions:

LER	Residuos	Cantidad anual (t/año)	Tipo de residuo	Tipo de tratamiento
80111	Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas	20	RP	R13



200138	Madera diferente a la especificada en el código 20 01 37	135	RNP	R13
200139	Plásticos	20	RNP	R13
200140	Metales	400	RNP	R13
200201	Residuos Biodegradables mezclados	300	RNP	R13
200307	Residuos voluminosos	350	RNP	R12/R13 (PXR)
LER	Residuos	Cantidad anual (t/año)	Tipo de residuo	Tipo de tratamiento
200121-31	Tubos fluorescentes y residuos que contienen mercurio (FR3)	1	RP	R1201/R1301
200123-11	11* Aparatos con CFC, HCFC, HC, NH3 (FR1)	15,284	RP	R1201/R1301
200123-12	12* Aparatos de aire acondicionado (FR1)	5	RP	R1201/R1301
200135-13	13* Aparatos con aceite en circuitos o condensadores (FR1)	1	RP	R1201/R1301
200135-21	21* Monitores y pantallas CRT (FR2)	1	RP	R1201/R1301
200135-22	22* Monitores y pantallas: No CRT, no led (FR2)	1	RP	R1201/R1301

200135-41	41*Equipos eléctricos y electrónicos que contienen componentes peligrosos (FR4- grandes aparatos)	10	RP	R1201/R1301
200135-51	51* Equipos eléctricos y electrónicos que contienen componentes peligrosos (FR5- pequeños aparatos)	2	RP	R1201/R1301
200135-61	61* Equipos eléctricos y electrónicos que contienen componentes peligrosos (FR6: equipos informáticos y TIC)	5	RP	R1201/R1301
200136-23	23 Monitores y pantallas LED (FR2)	4	RNP	R1201/R1301
200136-32	32 Lámparas LED (FR3)	1	RNP	R1201/R1301
200136-42	42 Grandes aparatos (resto) (FR4)	10	RNP	R1201/R1301
200136-52	52 Pequeños aparatos (resto) (FR5)	5	RNP	R1201/R1301

1) Codificación completa (6 dígitos) de los residuos según la Decisió de la Comissió de 18 de desembre de 2014 (DOCE 30/12/14)

2) En ningún caso se pueden agrupar cantidades para diferentes residuos, de diferentes códigos LER.



3)Código D (operaciones de eliminación) o R (operaciones de valorización)
según los anexos I y II de la Ley 22/2011 (BOE 29/07/11).

	Tn/año	Tn almacenadas
TOTAL	5117,784	187,6
RP	121,284	16,8
RNP	4996,5	170,8

Operacions de tractament

Les operacions de tractament previstes seran les següents, les dades també han estat aportades per les autoritats competents:

OPERACIÓN DE TRATAMIENTO ⁽¹⁾	DESCRIPCIÓN DEL TRATAMIENTO	CAPACIDAD MÁXIMA (Tn/año)
R13	Almacenaje de residuos en espera de cualquiera de las operaciones numeradas de R 1 a R 12	4266,5
R12/R13	Clasificación y compactación de residuos. Almacenaje de residuos en espera de cualquiera de las operaciones numeradas de R 1 a R 12	440
R12/R13 (PxR)	Clasificación y preparación para reutilización. Almacenaje de residuos en espera de cualquiera de las operaciones numeradas de R 1 a R 12	350
R1201/R1301	Clasificación, separación o agrupación de RAEE. Almacenaje de residuos en el ámbito de la recogida, incluyendo los centros de transferencia	61,284

OPERACIÓN DE TRATAMIENTO SOLICITADA ⁽¹⁾	DESCRIPCIÓN DEL TRATAMIENTO	LER DE LOS RESIDUOS A TRATAR	CAPACIDAD MÁXIMA ANUAL (Tn/año)	TOTAL (tn)
		80111	20	
		080317	15	
		150110	10	
		160103	8	



R13	Almacenaje de Residuos en espera de cualquiera de las operaciones numeradas de R 1 a R 12	160504	1	4266,5
		160505	1	
		160604	0,5	
		170107	935	
		170605	15	
		170904	1000	
		200102	185	
		200108	1200	
		200113	10	
		200125	2	
		200126	3	
		200127	5	
		200133	1	
		200138	135	
		200139	20	
		200140	400	
		200201	300	
R12/R13	Clasificación y	15.01.02	140	440

Contenedors a usar i capacitat d'emmagatzemament

LER	RESIDUOS	CONTENEDOR	CANTIDAD ALMACENADA	TIPO DE RESIDUO
-----	----------	------------	---------------------	-----------------



80111	Residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas	En almacén de residuos peligrosos - bidón/caja de 200 l de polietileno con cubeto de contención o big bag	0,5	RP
080317	Residuos de tóner de impresión que contienen sustancias peligrosas	En almacén de residuos peligrosos - bidón/caja de 200 l de polietileno con cubeto de contención o big bag	0,2	RP
150110	Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminadas por ellas	En almacén de residuos peligrosos - bidón/caja de 200 l de polietileno con cubeto de contención o big bag	0,1	RP
150102	Envases de plástico	Autocompactor	10	RNP
150106	Envases mezclados	Autocompactor	10	RNP
160103	Neumáticos fuera de uso	Contenedor de 5 m3	5	RNP
160504	Gases en recipientes a presión (incluidos los halones) que contienen sustancias peligrosas	1 bidón/caja de 200 l de polietileno o big-bag	0,5	RP
160505	Gases en recipientes a presión (como los extintores)	1 bidón/caja de 200 l de polietileno o big-bag	0,5	RNP
160604	Pilas alcalinas	Bidón/caja de 60-120 litros de polietileno	0,1	RNP
170107	Mezclas de hormigón, tejas, materiales cerámicos, residuos de construcción, tierra y piedras	Contenedor de 15-20 m3	20	RNP
170605	Materiales de construcción que contienen amianto	Big bag con funda interior plástica	1	RP

LER	RESIDUOS	CONTENEDOR	CANTIDAD ALMACENADA	TIPO DE RESIDUO
-----	----------	------------	---------------------	-----------------



170904	Residuos mezclados de construcción y demolición diferentes de los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	Contenedor de 15-20 m3	25	RNP
200101	Papel y Cartón	Autocompactor	15	RNP
200102	Vidrio	Contenedor de 15-20 m3	15	RNP
200108	Orgánico	Contenedor 800 L	5	RNP
200110	Ropa	Contenedor metálico para ropa	0,2	RNP
200113	Disolventes	En almacén de residuos peligrosos - bidón/caja de 200 l de polietileno con cubeto de contención	0,5	RP
200125	Aceites y grasas comestibles	Bidón de 200 l de polietileno	1	RNP
200126	Aceites y grasas diferentes de los especificados en el código 20 01 25	En almacén de residuos peligrosos - bidón/caja de 200 l de polietileno con cubeto de contención	1	RP
200127	Pinturas, tintas, adhesivos y resinas que contienen sustancias peligrosas	1 bidón/caja de 200 l de polietileno o big-bag	0,5	RP
200133	Baterías y acumuladores especificados en los códigos 16 06 01, 16 06 02 o 16 06 03 y baterías y acumuladores sin clasificar que contienen aquellas baterías	1 caja de 120 l de polietileno	1	RP
200138	Madera diferente a la especificada en el código 20 01 37	Contenedor de 15-20 m3	15	RNP
200139	Plásticos	Contenedor de 15-20 m3	15	RNP

LER	RESIDUOS	CONTENEDOR	CANTIDAD ALMACENADA	TIPO DE RESIDUO
-----	----------	------------	---------------------	-----------------



200140	Metales	Contenedor de 15-20 m3	15	RNP
200201	Residuos Biodegradables mezclados	Contenedor 800 L	1	RNP
200307	Residuos voluminosos	Contenedor de 15-20 m3	15	RNP
200121-31	Tubos fluorescentes y residuos que contienen mercurio (FR3)	Caja SIG AMBILAMP	0,5	RP
200123-11	11* Aparatos con CFC, HCFC, HC, NH3 (FR1)	En almacén de residuos peligrosos, sobre cubeto de contención	5	RP
200123-12	12* Aparatos de aire acondicionado (FR1)	En almacén residuos peligrosos	1	RP
200135-13	13* Aparatos con aceite en circuitos o condensadores (FR1)	En almacén de residuos peligrosos, sobre cubeto de contención	1	RP
200135-21	21* Monitores y pantallas CRT (FR2)	Jaulas metálicas de 2m3	0,5	RP
200135-22	22* Monitores y pantallas: No CRT, no led (FR2)	Jaulas metálicas de 2m3	0,5	RP
200135-41	41*Equipos eléctricos y electrónicos que contienen componentes peligrosos (FR4- grandes aparatos)	En almacén de residuos peligrosos, con cubeto de contención	2	RP
200135-51	51* Equipos eléctricos y electrónicos que contienen componentes peligrosos (FR5- pequeños aparatos)	En almacén de residuos peligrosos	0,5	RP
200135-61	61* Equipos eléctricos y electrónicos que contienen componentes peligrosos (FR6: equipos informáticos y TIC)	En almacén de residuos peligrosos	1	RP

LER	RESIDUOS	CONTENEDOR	CANTIDAD ALMACENADA	TIPO DE RESIDUO
-----	----------	------------	---------------------	-----------------



200136-23	23 Monitores y pantallas LED (FR2)	Jaulas metálicas de 2m3	0,5	RNP
200136-32	32 Lámparas LED (FR3)	Caja SIG AMBILAMP	0,5	RNP
200136-42	42 Grandes aparatos (resto) (FR4)	Sobre el suelo pavimentado	1	RNP
200136-52	52 Pequeños aparatos (resto) (FR5)	Jaulas metálicas de 2m3	1	RNP

Fraccions de RAEE i capacitats d'emmagatzemament i tractament

FR	CODIGO LER	CAPACIDAD ALMACENAJE (tn)	CANTIDAD ANUAL (tn)
FR1	200123*-11*	7	21,284
	200123*-12*		
	200135*-13*		
FR2	200135*-21*	1,5	6
	200135*-22*		
	200136-23		
FR3	200121*-31*	1	2
	200136-32		
FR4	200134*-41*	3	20
	200136-42		
FR5	200135*-51*	1,5	7
	200136-52		
FR6	200135*-61*	1	5

Compliment de les condicions per a les instal·lacions de recollida de RAEE

Les instal·lacions de recollida segons normativa hauran de complir una sèrie de condicions:

- Bàscules per a pesar els RAEE que arribin a les instal·lacions.
- Contenidors u altres sistemes equivalents que permetin dipositar separatament els RAEE segons les fraccions previstes en la taula 1 del annex 8. Els grans electrodomèstics podran ser emmagatzemats a un espai habilitat i adaptat a l'efecte sense necessitat de contenidors. S'evitaran les apilaments excessius per a evitar la trencament d'aquests, no es permetrà el llançament dels RAEE a les instal·lacions, s'hauran de tractar individualment i amb compte.
- Les superfícies de la instal·lació hauran de ser impermeables i no poroses per a poder recollir possibles vessaments sense que aquests percolin.
- Estanteries, pales i contenidors de dimensions adequades que permetin la separació dels RAEE evitant trencaments dels equips i permetent la reparació i preparació d'aquests.
- Contenidors, pales o estanteries baix coberta que hauran ser adequats per al transport amb vehicles.
- Sistemes de seguretat i de control d'accés a les instal·lacions per a evitar la manipulació o subtracció dels RAEE recollits. Els contenidors disposaran si es considera oportú del disseny adequat per a impedir l'accés incontrolat als RAEE dipositats.



- La fracció de recollida de làmpades que continguin mercuri serà controlada i adequada per a evitar la contaminació en cas de trencament d'aquestes. S'establiran protocols de seguretat i higiene al treball que protegeixin al personal que manipuli aquestes fraccions de residus.

3. Principals alternatives i anàlisi dels potencials impactes

3.1 Alternativa 0: No realització del projecte

Actualment, el municipi de Sant Llorenç des Cardassar disposa d'una sola deixalleria situada al mateix poble que dona nom al T.M, aquesta ha estat en servei 15 anys funcionant de manera satisfactòria sense cap incident de rellevància ambiental. Aquesta instal·lació es va obrir al 2006 aproximadament quan el municipi tenia una població fixa de 7.738 persones i una població estacional de 13.894 persones segons dades de l'INE. Actualment aquestes dades queden totalment desfasades ja que la població fixa actual es de 8.920 persones i la població estacional supera les 37.512 persones, sent aquesta una diferència considerable.

A tot això s'hi suma un seguit de canvis normatius que obliguen a tenir unes capacitats de tractament de residus que actualment amb la deixalleria present no don abastament ja que la pressió poblacional i en conseqüència els residus generats han augmentat exponencialment sobre tot a l'estiu on l'impacte del turisme deixa més presència. Aquests canvis normatius son:

- Llei 22/2011 de residus i sols contaminats que obliga a tenir una autorització per a poder usar l'espai com a deixalleria.
- RDD 110/2015 sobre residus d'aparells electrònics i elèctrics que inclou nous requisits per a la recollida i foment de la reutilització.
- La implantació per part de la CAIB de la *Guia tècnica per a la implantació i gestió de la recollida* amb certs requisits per als punts de recollida.
- L'aprovació de la Directiva marc de residus que impulsa l'avanç cap a l'economia circular.
- L'augment del volum de la recollida selectiva que fa que les instal·lacions actuals i els contenidors no siguin suficients.
- Llei 8/2019 de residus i sols contaminats de Balears.

Per tant degut a aquests motius es necessari dur a terme la nova deixalleria per a poder adaptar-se a les necessitats actuals i fer un dimensionat adequat de les instal·lacions de recollida per a fer front a la nova política de gestió de residus.

Es descarta l'alternativa zero, ja que actualment no es pot fer front amb garanties la demanda actual de gestió dels residus ja que es tenen els mateixos equipaments que fa 15 anys i la població resident actual ha augmentat un 18% i la població estacional un 188% en respecte a l'any d'inauguració de la deixalleria de Sant Llorenç des Cardassar.

3.2 Alternativa 1: Cercar nova ubicació

La recerca d'una nova ubicació es una opció viable ja que es tractaria de realitzar el mateix projecte a una parcel·la de dimensions similars a altre lloc del T.M, els impactes associats son:

- Necessitat de trobar un solar amb dimensions paregudes vora algun poble per tal de poder instal·lar una deixalleria i que aquesta fora accessible als ciutadans.
- Inversió econòmica per part de l'ajuntament ja que hauria de comprar el nou terreny elegit
- Necessitat de dotar de serveis bàsics el nou terreny, aigua, llum i clavegueram.



- Integrar i condicionar les vies públiques per tal de millorar l'accessibilitat a la nova zona.
- Moviment de terres i creació de dos nivells
- Construcció.

Com que l'ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar no disposa de solars de condicions similars, l'alternativa 1 queda descartada ja que al ser el solar actual de titularitat municipal a una bona ubicació, accessible per a tot el municipi, no es valora la necessitat d'invertir en un nou terreny provocant un cost afegit al projecte.

3.3 Alternativa 2: Construcció al solar municipal de Son Carrió

S'usarà el terreny propietat de l'ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar situat en sol rural de transició el qual està previst que pel creixement esperat de la població de Son Carrió aquest solar passi a ser útil urbanísticament parlant, per tal es una bona zona per a construir-hi una deixalleria ja que no està integrat completament al poble però té bons accessos per carretera i camins.

S'hauran de realitzar un seguit de moviments:

- Adequació del terreny, moviment de terres i cimentació
- Dotació de serveis bàsics, aigua, llum i clavegueram
- Construcció
- Tancament perimetral i adequació paisatgística

3.4 Sinèrgia o acumulació

El projecte no presenta cap tipus d'efecte acumulatiu negatiu.

Es generaran sinèrgies positives amb altres projectes ja que la introducció d'una nova deixalleria al T.M crearà un sistema de recollida més profitós que l'actual amb dos punts de deposició que podran estar connectats.

Es generarà un nou espai d'ús per a l'empresa gestora de residus del terme, podent així aparcar vehicles, realitzar manteniment, netejar contenidors o camions i ser un punt de gestió d'activitat.

3.5 Justificació de la solució adoptada

L'alternativa 2 permet complir amb tots els requisits proposats per l'ajuntament de Sant Llorenç ja que el terreny es de propietat municipal i suficientment espaiós per poder-hi introduir les tres seccions sol·licitades per tant s'estalviaria la recerca i compra o lloguer a llarg termini d'un nou solar.

Es preveu així complir la normativa de la *Guia tècnica per a la implantació i gestió de les deixalleries* i dotar d'una deixalleria nova i adaptada a les necessitats de la població tant de Son Carrió com del Terme Municipal.

Es realitzaran tres zones diferenciades, la deixalleria, un punt de deposició de RSU obert a la població i una zona d'ús de l'empresa encarregada de la gestió dels residus per a deposició de contenidors i maquinaria, neteja dels mateixos i una petita zona d'oficines per a poder operar.

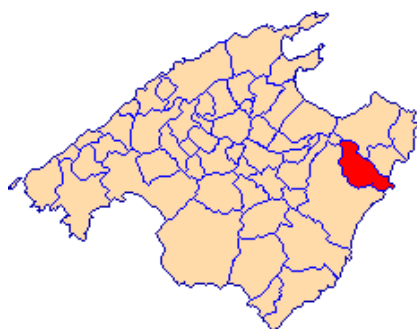


4. Diagnòstic territorial i mediambiental de la zona afectada pel projecte

4.1 Ubicació

Mallorca es l'illa més gran de l'arxipèlag balear, aquesta es troba situada al bell mig del mar mediterrani sent una de les millors ubicades a nivell estratègic en quant a turisme i mercaderies. Té una extensió de 3640,11 kilòmetres quadrats amb un radi aproximat de 43 km, es una illa molt diversa en quan a paisatges i zones podent distingir-ne cinc de principals, la Serra de Tramuntana, el Pla, Llevant, Raiguer i Migjorn. Es una illa prou plana destacant les Serralades de Tramuntana i de Llevant, amb una màxima de 1.445 metres.

El terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar es troba a l'extrem est de l'illa, a la zona del llevant mallorquí, delimita amb Petra, Artà, Son Servera i Manacor, el municipi té una superfície de 82,08 kilòmetres quadrats amb una població al 2021 de 8.920 persones, sent els nuclis poblacionals més importants Sant Llorenç des Cardassar, Son Carrió, Sa Coma i s'Illot.

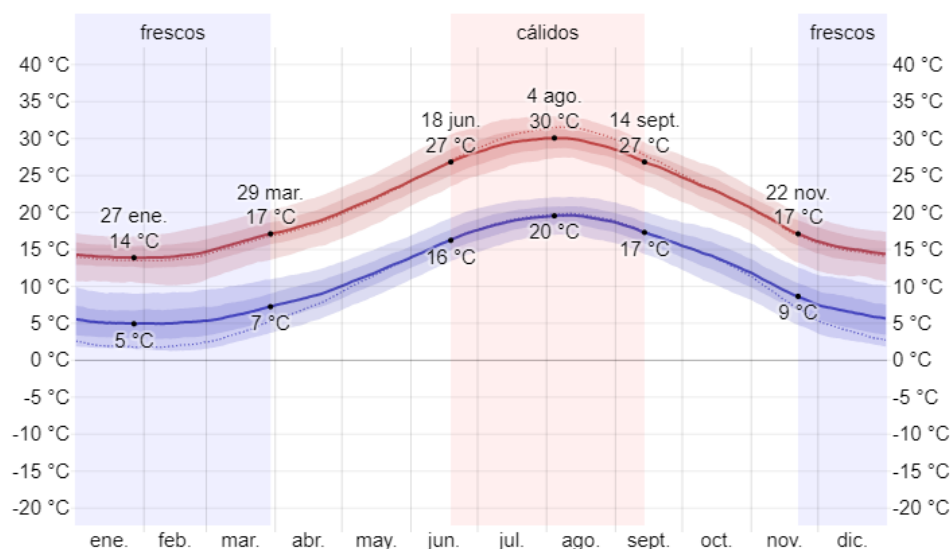


Il·lustració 4 Ubicació del T.M

4.2 Atmosfera, Clima i qualitat de l'aire

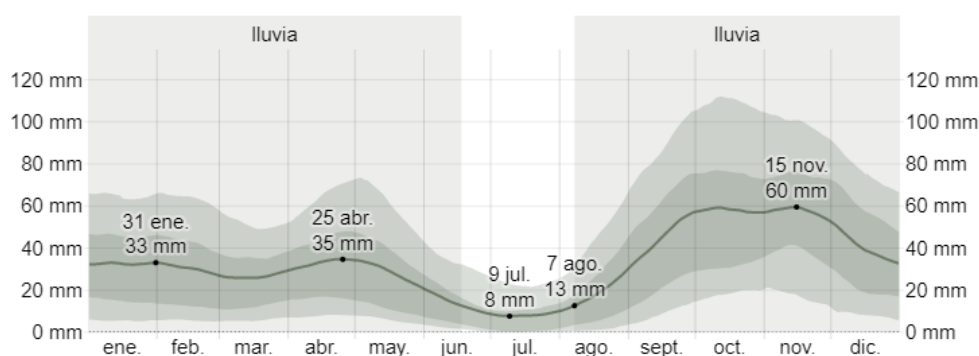
L'illa de Mallorca té un clima mediterrani amb un regim tèrmic relativament suau degut a l'efecte regulador de temperatures del mar. Les temperatures mitges anuals ronden els 17 °C amb màximes que poden arribar als 30°C a l'estiu i mínimes a l'hivern de 9°C per tant es presenta una oscil·lació tèrmica molt poc pronunciada. Es poden donar puntes per sobre els 35°C a dies molts concrets i mínimes de -3 °C a les zones de muntanya de la Serra de Tramuntana.





Il·lustració 5 Gràfic de temperatures

Al municipi de Sant Llorenç les precipitacions predominants són les pluges, ocasionalment s'hi produeix grans però és molt poc freqüent. Les precipitacions acumulades al llarg de l'any sumen 589mm de mitja sent els mesos d'octubre i novembre els mes plujosos, juny, juliol i agost els mes secs.



Il·lustració 6 Gràfic de pluges

Els episodis de pluges torrencials associades a la gota freda es presenten especialment a final dels mesos d'estiu, agost, setembre i octubre, aquestes solen venir acompanyades de grans i aparrell elèctric. La formació d'aquestes sol venir associada a borrasques intenses depenent de fronts freds i a pluges de caràcter convectiu.

La intensitat de precipitació pot arribar a ser molt elevada i impredecible per aquest motiu es poden produir catàstrofes de caràcter natural a la zona associades a aquests episodis meteorològics.

Un dels elements més singulars de la climatologia mallorquina és la presència de pluges de terra com es coneix a l'illa, aquesta és prou comú i ve provocada quan masses d'aire provinent del continent africà carregades de pols interaccionen amb la pluja quedant adherides les partícules d'aire a l'aigua i precipitant en forma de fang.



La humitat relativa de l'aire es alta al llarg de l'any com a tota la illa, aquests valors solen rondar sobre el 70% d'humitat de mitja, provocant una sensació de basca durant tot l'any, especialment notable als mesos de més calor.

Els vents dominants a la zona són els provinents de Xaloc amb una velocitat mitja de 10 km/h, la Serra de Tramuntana és un apantallament natural que atura els vents provinents del nord i nord-oest encara que aquests són els més virulents quan bufen, la Tramuntana és famosa a l'illa per la seva força podent arribar als 100 km/h en dies molt puntuals. Aquestes ràfegues es solen registrar a la tardor o a l'hivern, als mesos de primavera i estiu el vent sol bufar amb menys intensitat.

Un element característic durant tot l'any, especialment als mesos d'estiu és l'entrada al migdia del conegut embat, aquest és una brisa marina suau que produeixen fluxos d'aïres mar-terra durant el dia i terra-mar durant la nit degut a la diferència de temperatures de la superfície terrestre i la superfície marítima.

Les dades climatològiques han estat proporcionades per [© WeatherSpark.com](https://www.weather-spark.com/)

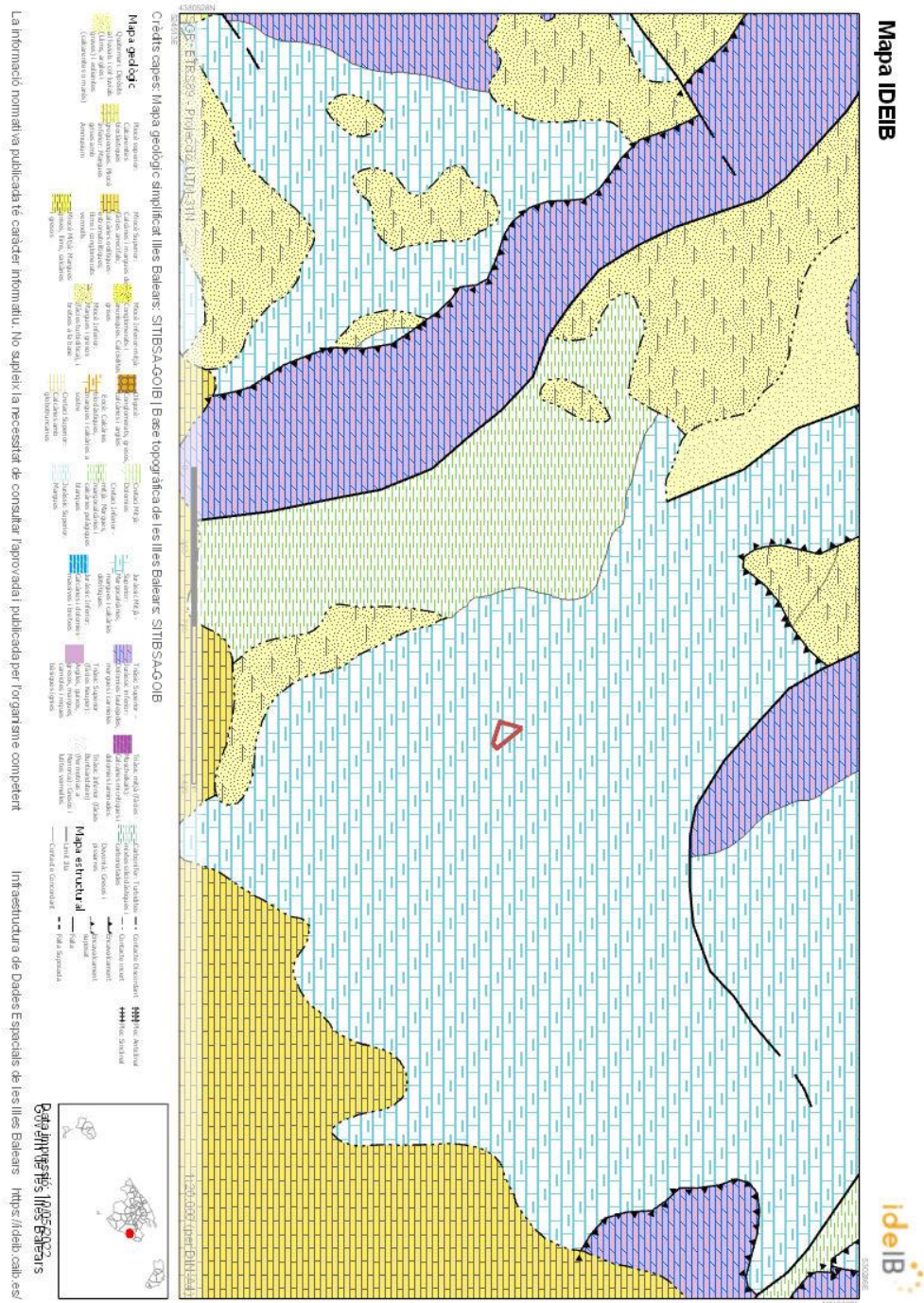
4.3 Geologia i sol

A l'illa de Mallorca, predominen els materials calcaris formats al fons marí durant diversos períodes geològics. Els materials calcaris i dolomítics del Triàsic i Juràssic quedaren emergits per plegament alpí, donant lloc als relleus més significatius de Mallorca. També durant el Terciari es formaren roques de predominança calcària així com dipòsits de carbó de baixa qualitat minera. El material calcari més comú i significatiu és el conegut mares, usat com a pedra de construcció fonamental a la paisatgística balear, aquest fou format per consolidació de grans dunes durant el Quaternari a partir del transport eòlic de l'arena de les platges.

A la zona del T.M de Sant Llorenç des Cardassar predominen els materials del Juràssic mig i superior. També es troben en major mesura, dipòsits quaternaris, secundaris i terciaris.



L'estructura predominant a la parcel·la on es vols instal·lar la deixalleria prové del Juràssic mig i superior i son margues amb intercalacions de calcaries detrítiques i oolítiques.

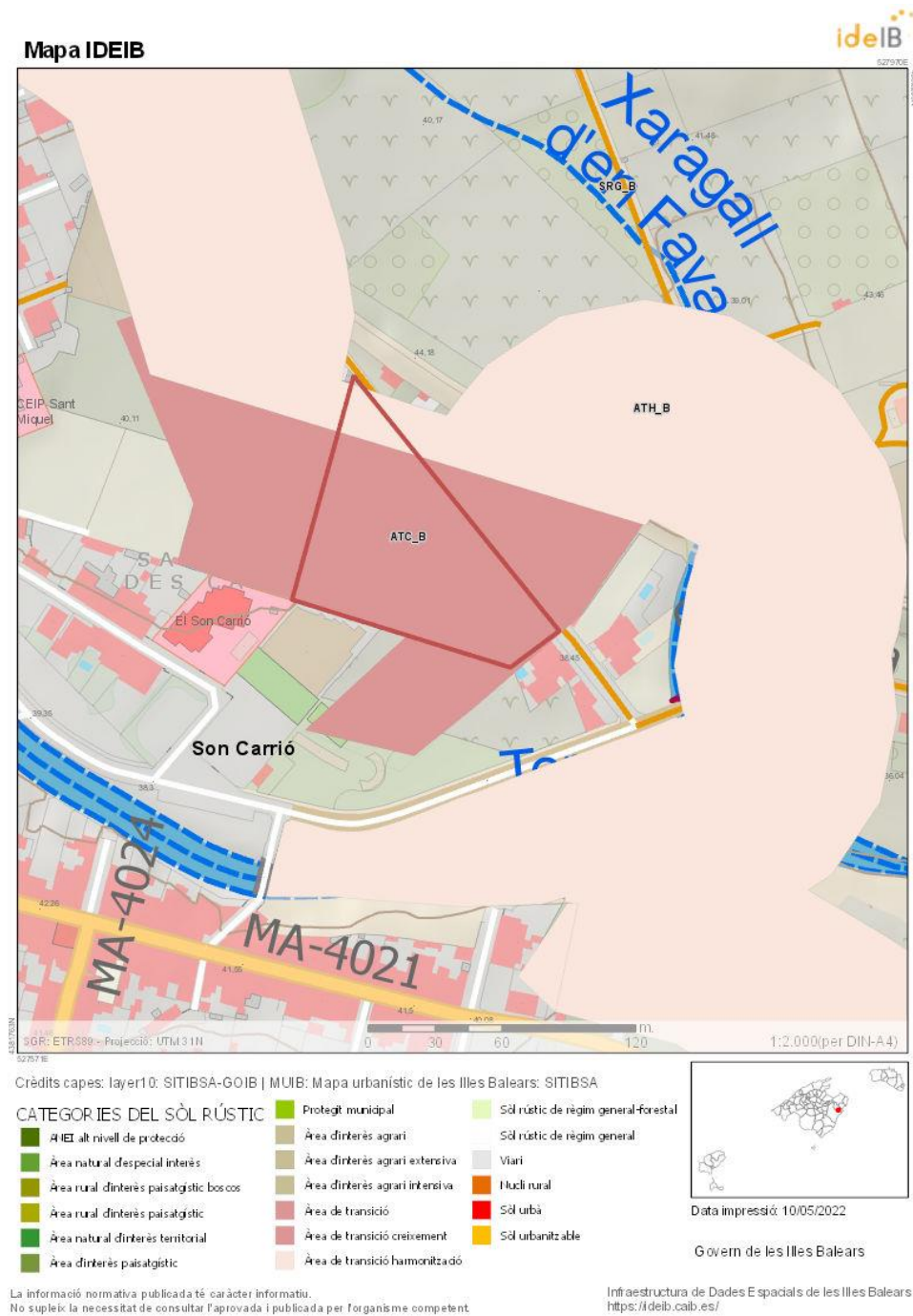


En quan al tipus de sol i us es pot observar segons el PTIM a la següent il·lustració, que la parcel·la es situa quasi a la seva totalitat a sol rústic de transició i creixement amb una petita àrea de sol rústic d'harmonització. Aquesta categoria s'atorga als terrenys rurals que es troben just en contacte amb zona urbana i que molt probablement el plantejament urbanístic acabi integrant



aquestes zones dins el teixit urbà del poble. Per aquest motiu, la zona no te cap tipus de protecció especial o paisatgística.

Mapa IDEIB



Il·lustració 7 Mapa PTIM, Qualificació Sol Rústic



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

4.4 Hidrologia superficial i subterrània

Hidrologia superficial

A l'illa de Mallorca la xarxa hidrogràfica es caracteritza per no tenir cap llit que porta aigua de manera constant, es totalment al contrari, predominen els torrents secs que baixen aigua únicament quan plou, puntualment es neguen ja que solen estar coberts per vegetació que dificulta la circulació d'aigua i en cas de pluges torrencials poden ser perillosos per a les zones properes.

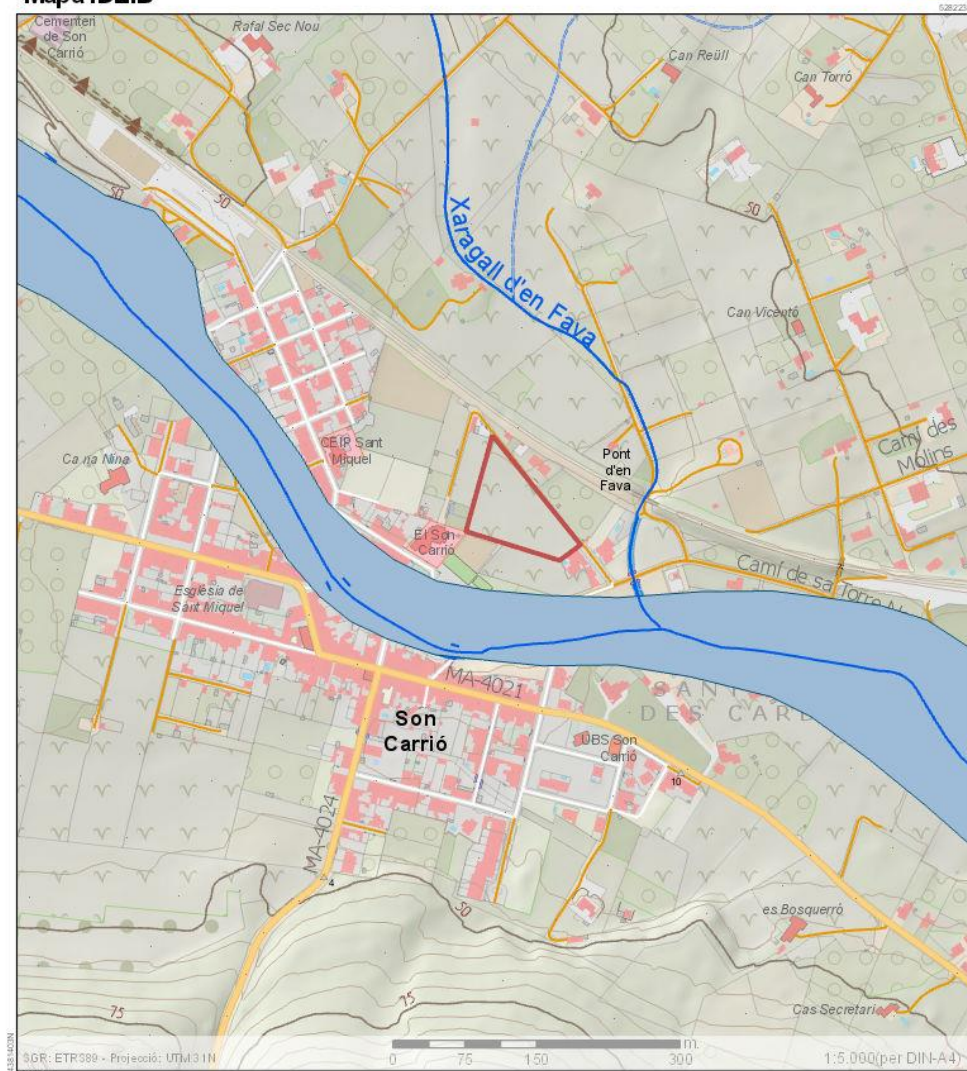
Com s'ha anomenat anteriorment l'estructura calcària de l'illa fomenta la filtració de les aigües superficials formant una gran quantitat d'aqüífers que son aprofitats per la població per a extreure aigua per a us humà.

El T.M de Sant Llorenç des Cardassar es caracteritza per la presència de varis torrents que poden resultar molt cabalosos en èpoques de pluja, aquests posseeixen un règim hidrogeològic caracteritzat per l'estacionalitat de les precipitacions. A més, la majoria dels torrents presenten cursos modificats en forma de canalitzacions, desviacions, passos subterranis, carreteres i modificacions topogràfiques, aquest fet provoca una inestabilitat al curs que no sempre es positiva, ja que l'aigua sempre té tendència a seguir el seu curs natural i a les èpoques de molta pluja es poden produir inundacions severes.

La parcel·la en qüestió es troba entre dos torrents amb caudal discontinu, per un costat el Xaragall d'en Fava i el Torrent de ses Planes, aquest darrer es el més cabalós i modificat. El Torrent de ses Planes presenta una zona d'inundació considerable que s'haurà de respectar en tot moment per a evitar possibles mals majors.



Mapa IDEIB



Crèdits capes: layer10: SITIBSA-GOIB | Xarxa Hidrogràfica i Risc Inundació: SITIBSA-GOIB

Zones Potencialment Inundables (Planes Geomorfològiques d'Inundació) — ARPSI Trans Illes Balears

ARPSI Domini Públic Hidràulic Cartogràfic

DPH Cartogràfic o probable

Zona de policia

Zona de servitud

ARPSI Zona Flux Preferent

Xarxa Hidrogràfica Provisional

Siquia, canal, aqüeducte, conducció o canonada

Torrent

Tàlveg i altres



Data impressió: 10/05/2022

Govern de les Illes Balears

La informació normativa publicada té caràcter informatiu.
No supleix la necessitat de consultar l'aprovada i publicada per l'organisme competent.

Infraestructura de Dades Espacials de les Illes Balears
<https://ideib.caib.es/>

Il·lustració 8 Xarxa hidrogràfica



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

Aigües subterrànies

Segons la Direcció General de Recursos Hídrics, Sant Llorenç des Cardassar pertany a tres unitats hidrogeològiques diferenciades: Unitat d'Artà, Unitat de Marina de Llevant i Unitat de Manacor.

El municipi principalment està ocupat per la unitat d'Artà, aquesta ocupa la part central i nord del municipi. Les tres masses d'aigua subterrània que hi ha a aquesta unitat són les de Sant Llorenç (1817M3), Son Servera (1817M2) i Ses Planes (1817M4). A les dues primeres hi ha presència puntual d'intrusions salines i nitrats, valors que segons les dades de (2006-2012) es trobaven en procés de retrocés. Tenen la consideració de seguiment per presentar un mal estat quantitatiu i qualitatiu de clorurs amb valors inferiors a 250 mg/l.

La zona d'estudi es troba sobre l'aqüífer de Sant Llorenç, aquest es troba en bon estat quantitatiu però es troba en risc d'empitjorament de qualitat. A on es situarà la deixalleria es troba en baix risc de vulnerabilitat.



Il·lustració 9 Vulnerabilitat aqüífers



4.5 Flora i fauna

Les característiques més destacables de la vegetació de les Illes Balears amb els condicionants de la climatologia temprada i períodes d'aridesa notables a l'estiu coincidint amb les temperatures màximes, son:

- Predomini d'espècies mediterrànies
- Fullatge persistent a hivern tant a arbres com a arbustos
- Periodicitat anual de la vegetació herbàcia
- Abundància de formacions arbustives i de garriga
- Mecanismes per a màxim aprofitament de l'aigua
- Escàs desenvolupament de les masses arbòries en respecte als boscos peninsulars i europeus
- Poca densitat del sol vegetatiu

Al municipi de Sant Llorenç i existeixen diverses comunitats vegetals.

- Comunitats ruderals: Existeixen a àrees amb forta pressió humana. Es poden trobar espècies com *Galactites tomentosa*, *Chrysanthemum coronarium*, *Papaver rhoeas*, *Anagallis arvensis*, *Lamium amplexicaule*, *Bellis annua*, *Oxalis pes-caprae*, *Foeniculum vulgare*, entre altres espècies.
- Comunitats de pinar: S'associen a la degradació de la garriga d'ullastrat i els alzinars. Les espècies més comunes son: *Pinus halepensis*, *Erica multiflora*, *Cistus albidus*, *Cistus salvifolius*, *Olea europea*, *Chamaerops humilis*, *Rhamnus alaternus*, entre d'altres.
- Comunitats de garriga: Es una de les més característiques tant de la zona com de l'illa. Està formada per matolls amb presència de formacions arbustives i plantes adaptades a la sequera. Es troba molt influenciada per l'acció de l'home i les activitats ramaderes. Destaquen les espècies *Olea europaea* var. *Sylvestris*, *Pistacia lentiscus*, *Rhamnus alaternus*, *Chamaerops humilis*, *Hypericum balearicum* a més d'algunes espècies de *Pinus halepensis* o *Quercus ilex*.
- Comunitat de punta de n'Amer: Es tracta de l'única zona litoral al Terme Municipal per tant es una zona molt valuosa a nivell natural, ja que es mescla la vegetació d'interior amb la costanera. Les espècies litorals més comunes son *Juniperus phoenicea*, *Crithmum maritimum*, *Eryngium maritimum*, *Cakile maritima* subsp i les interiors *Chamaerops humilis*, *Ampelodesmos mauritanica*, *Erica multiflora*, *Rosmarinus officinalis* var. *Officinalis* entre d'altres.
- Comunitat de ribera: Aquesta vegetació es la que es troba de manera més propera als cursos d'aigua i torrents, es tracta de vegetació amb necessitats hídriques elevades i fulla caduca com *Ulmus minor* i *Arundo donax*.

En quan a la parcel·la d'estudi, no s'hi troben espècies arbòries ja que aquesta ha estat desbrossada i les espècies arbustives son mínimes ja que aquestes han crescut durant el període entre manteniments.

Pel que fa a la fauna es farà menció únicament a espècies no marines ja que el projecte de la deixalleria no interacciona en cap moment amb el medi subaquàtic.

La majoria de vertebrats existents a l'illa de Mallorca han estat introduïts per l'home durant varies èpoques històriques provocant d'aquesta manera l'extinció de les espècies autòctones, encara així i tot existeixen a l'illa diversos endemismes dins el grup dels invertebrats, amfibis i



rèptils. L'habitat subterrani té una gran importància biològica dins les Balears ja que actua com a habitat i refugi de moltes espècies de petita mesura.

Les cavitats de les Balears sofreixen l'impacte de les visites no autoritzades i els vessaments i escampaments de fems incontrolats que poden provocar problemes locals de contaminació que afecten no sols a les espècies animals i vegetals si no també al medi on aquestes viuen.

Segons el bioatles a la quadricula 5x5 corresponent a la zona on s'hi situa la parcel·la d'estudi s'hi poden trobar varies espècies tant animals com vegetals, posant especial interès en:

- *Merops apiaster*, Albellerol, catalogat i amenaçat
- *Asio otus*, Mussol banyut, catalogat
- *Testudo hermanni*, Tortuga mediterrània, catalogada

Aquestes espècies no tenen per que estar presents a la parcel·la en concret ja que aquesta no té cap tipus d'habitat tant per a les espècies mencionades com per altres i el seu interès faunístic i valor es molt escàs, però sí que es poden trobar per la zona i veure afectades.

4.6 Espais naturals protegits

No existeix cap zona protegida als voltants de Son Carrió i la parcel·la d'estudi. Les zones protegides naturals més properes es tracten de:

- LIC Cova dels Diners (1.195 m)
- LIC Cova de Can Bordills (4.100 m)
- LIC Canal de Menorca (4.880 m)
- LIC Punta de n'Amer (4.800 m)

Com es pot observar totes les zones de protecció es troben prou allunyades de l'àrea d'estudi per tant no es preveu que l'activitat a desenvolupar interfereixi al desenvolupament d'aquestes zones protegides.





Il·lustració 10 Espais naturals protegits 4.7 Paisatge

Sant Llorenç des Cardassar com a terme municipal, es troba integrat a la UP-6 Llevant, aquesta es una unitat prou diversa ja que inclou zones litorals i d'interior. Es una de les UP amb menor protecció paisatgística.

Recull tota la costa est i part de la serralada de Llevant, també inclou una franja més interior de terra amb cultius que limita amb el Pla de Mallorca.



A l'annex d'Incidència Paisatgística es procedirà a documentar i ampliar aquesta informació.



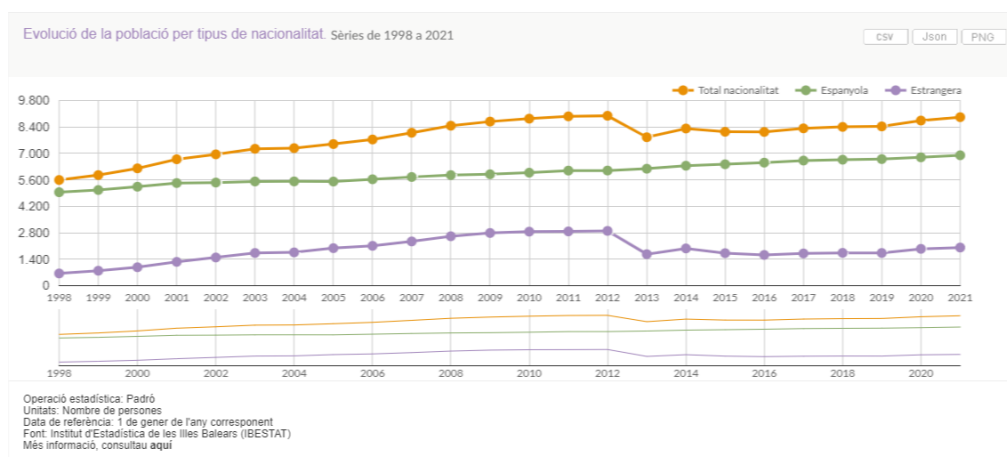
Il·lustració 11 Unitats Paisatgístiques de Mallorca

4.8 Població i entorn socioeconòmic

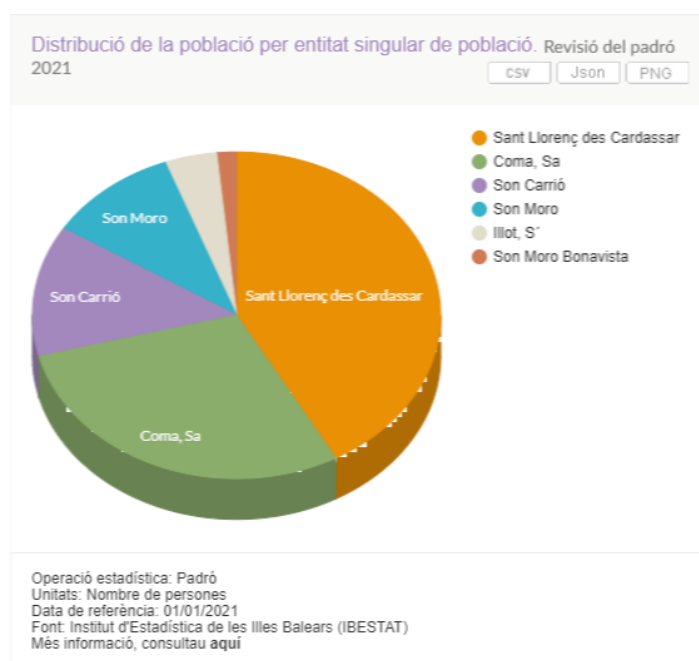
La parcel·la d'estudi es troba localitzada al Terme Municipal de Sant Llorenç des Cardassar, concretament al poble de Son Carrió.

Al Terme Municipal segons el padró a 2021 hi habiten 8.920 persones, aquesta ha sofert un augment molt progressiu al llarg del temps.





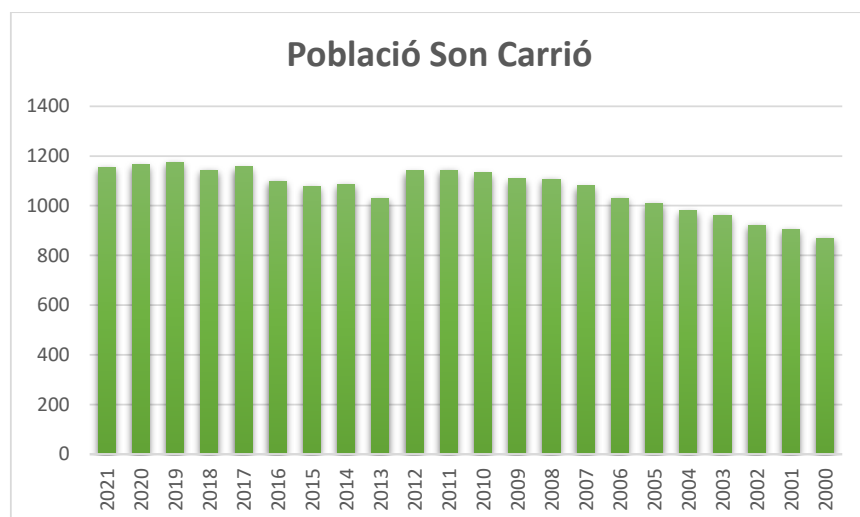
Il·lustració 12 Evolució de la població al TM



Il·lustració 13 Repartiment de la població al TM

Son Carrió es el tercer nucli amb més població del terme municipal amb prop de 1200 habitants aquest es situa al mig del terme.

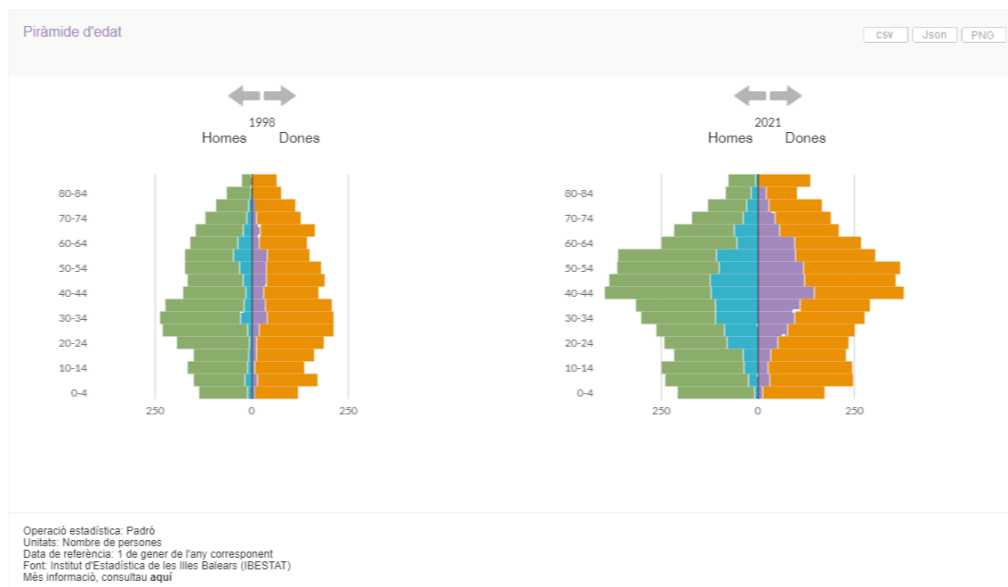




Il·lustració 14 Evolució poblacional de Son Carrió

L'anàlisi de la piràmide poblacional mostra un equilibri relatiu entre població jove, que representa un 21% aproximadament i la població envellida, que suposa un 17%. La franja on major població trobem es dels 35 als 55 anys amb una ampla majoria sobre la resta de fraccions.

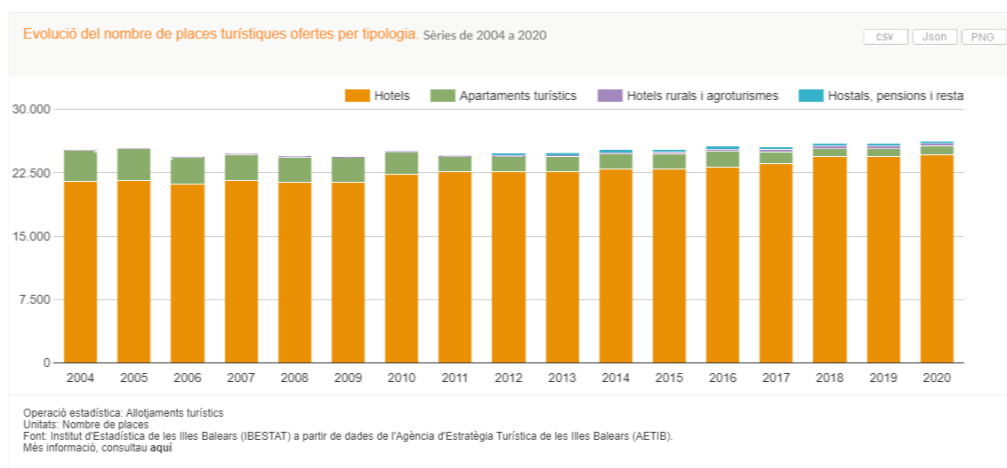
En quan a distribució de sexes el total es troba prou igualat amb 4.477 homes i 4.443 dones.



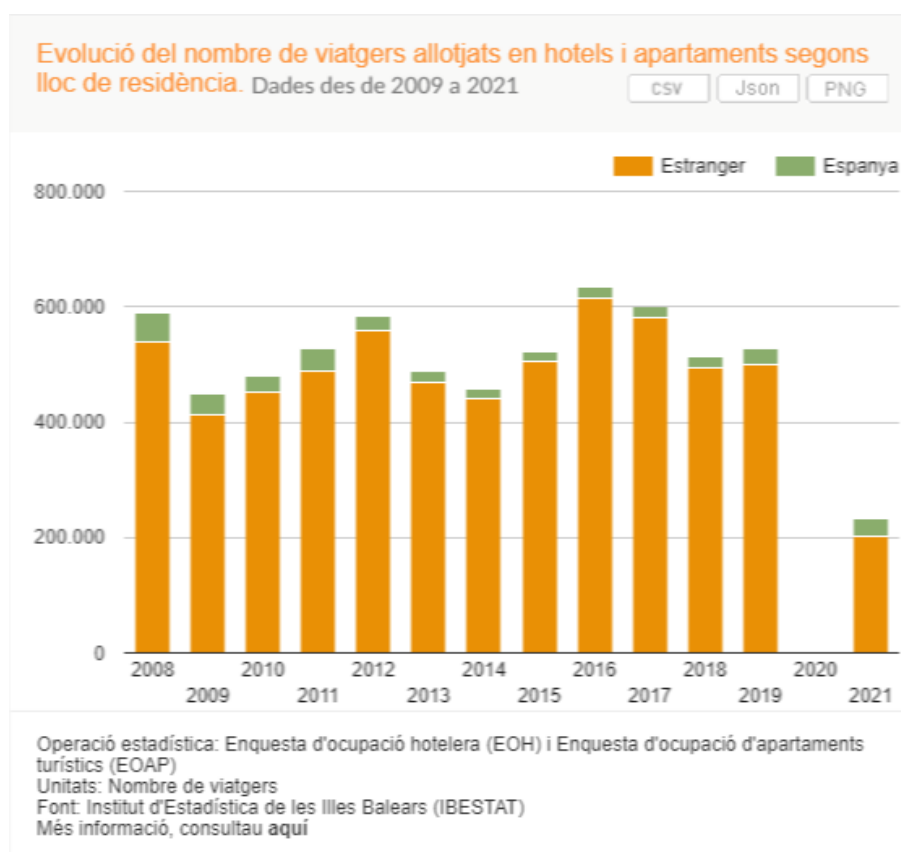
Il·lustració 15 Piràmide poblacional del TM

Pel que fa a l'activitat econòmica de la zona, aquesta es fonamentalment turística amb predomini del sector hostaler i hotelier, encara així i ser una zona prou turística, les places i la quantitat de visitants de la zona no han sofert un augment o disminució al llarg del temps degut a les polítiques de limitació de places turístiques:





Il·lustració 16 Evolució de les places turístiques al TM



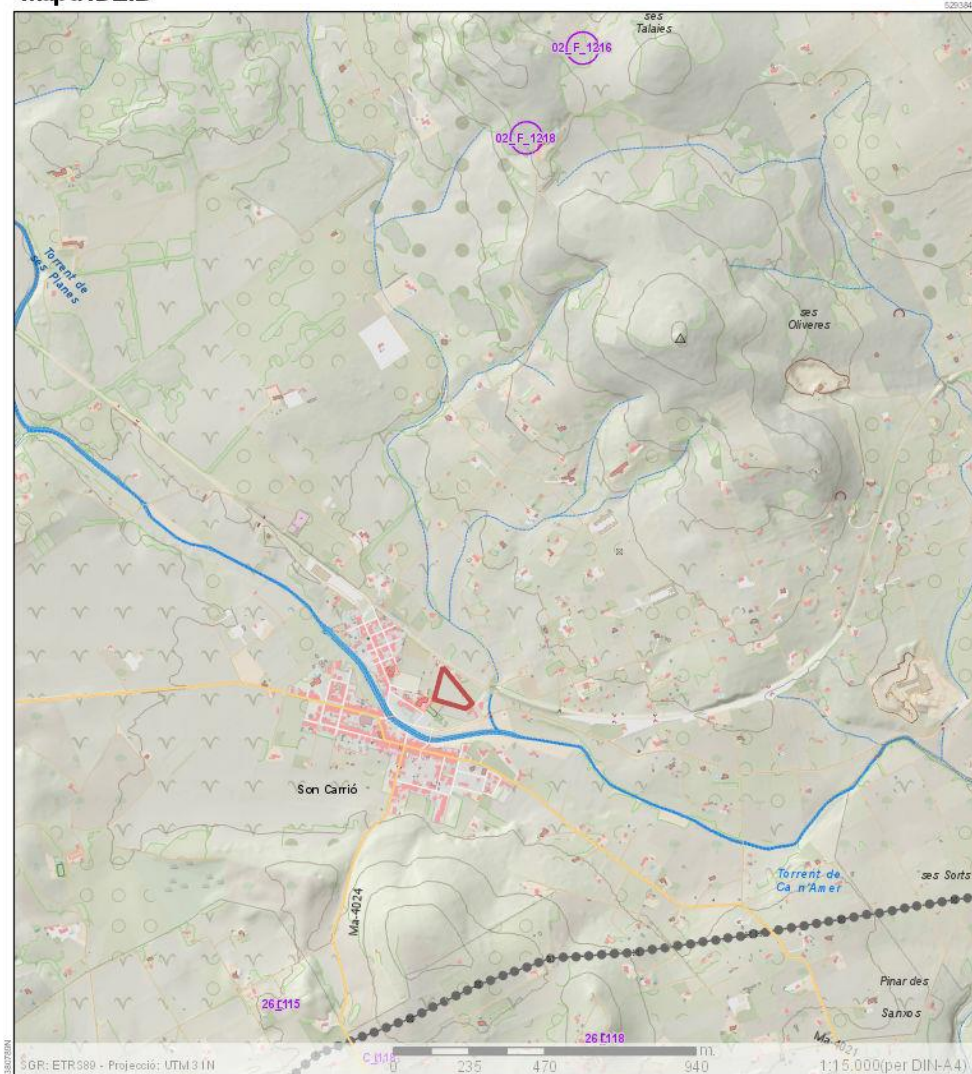
Il·lustració 17 Viatgers allotjats al TM

4.9 Jaciments arqueològics i elements culturals

No es troben elements arqueològics o culturals a menys de 1500 metres de la zona d'estudi per tant l'afecció a aquests es considera nul·la.



Mapa IDEIB



SGR: ETRS89 - Projectió: UTM 31N

Crèdits capes: layer10: SITIBSA-GOIB | MUIB: Mapa urbanístic de les Illes Balears: SITIBSA

□ Catàleg



Data impressió: 10/05/2022

Govern de les Illes Balears

La informació normativa publicada té caràcter informatiu.
No suplirà la necessitat de consultar l'aprovada i publicada per l'organisme competent.

Infraestructura de Dades Espacials de les Illes Balears
<https://ideib.caib.es/>

Il·lustració 18 Mapa de jaciments arqueològics i elements patrimonials

4.10 Zones de risc

Tenint en compte el mapa d'àrees de potencial risc del PTIM i el MUIB s'observa que no hi ha zones de risc que afectin directament a la parcel·la d'estudi. L'àrea de perill més propera es la



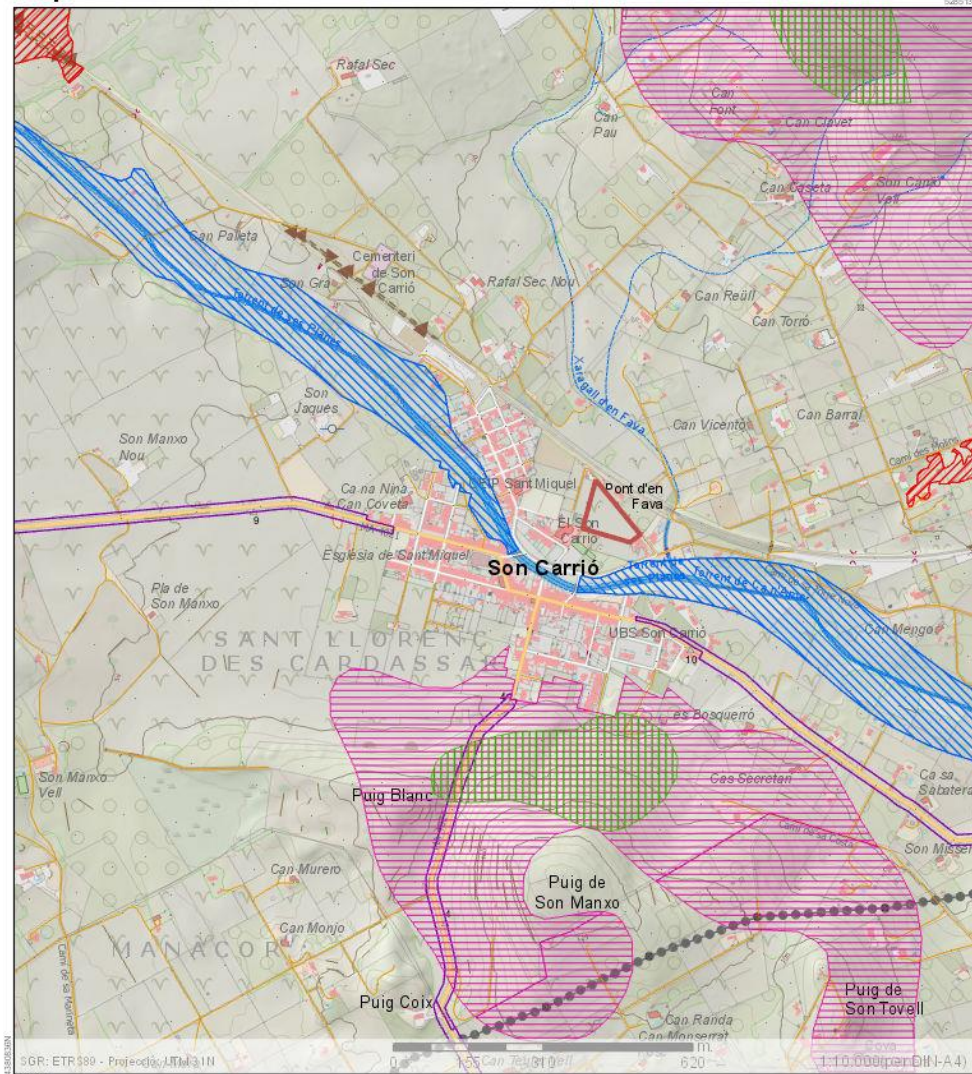
Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

zona d'inundació del torrent de Ses Planes que discorre a escassos 130 metres, aquesta zona en un principi no te per que afectar a l'activitat diària de la deixalleria però en casos de grans pluges o turmentes es podria veure afectada degut al creixement de la esmentada zona d'inundació.

Mapa IDEIB



Crèdits capes: layer10: SITIBSA-GOIB | MUIB: Mapa urbanístic de les Illes Balears: SITIBSA | Risc

- | | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

APR Inundació



Data impressió: 10/05/2022

Govern de les Illes Balears

La informació normativa publicada té caràcter informatiu.
No supleix la necessitat de consultar l'aprovada i publicada per l'organisme competent.

Infraestructura de Dades Espacials de les Illes Balears
<https://ideib.caib.es/>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

5. Diagnòstic Identificació i valoració d'accions derivades de l'actuació susceptible de produir impactes mediambientals

Per a determinar els impactes ambientals més significatius que es podrien produir arrel de l'activitat de la deixalleria objecte d'estudi a totes les seves fases de vida útil, obra, explotació i desmantellament, es necessari identificar quines accions son susceptibles de causar impactes i quins factors ambientals son els que poden rebre aquests, tenint especial atenció als factors climàtics, aire, sol, aigua, flora, fauna, paisatge, població, patrimoni cultural i possibles zones de risc delimitades pel Govern de les Illes Balears.

Una vegada conegudes les accions que suposaran o poden suposar un impacte juntament amb l'anàlisi d'aspectes ambientals realitzat, es procedirà a la caracterització i valoració dels impactes en funció de la seva naturalesa.

Primerament s'identificaran aquelles accions de potencial risc al medi ambient segons les fases del projecte:

Fase d'obra

Aquesta fase engloba tota la construcció de la deixalleria iniciant-se al moviment de terres, aixecament dels diversos nivells, tancat, realització de pendents, pavimentació, aixecament de les edificacions, transport de la maquinaria i dels contenidors... Acaba una vegada l'obra ha estat entregada al promotor i es pot iniciar la seva activitat diària programada.

Tenint en conta que la parcel·la es troba en estat natural, desbrossada i netejada, les accions a realitzar susceptibles de causar impacte ambiental son:

- **Moviment de terres i condicionament del terreny**, aquest inclou el possible desbrossament d'espècies herbàcies de petites dimensions, moviments de terres necessari i pavimentació de la superfície. Pot suposar un impacte a l'atmosfera i la qualitat de l'aire degut a l'aixecament de pols, l'augment de partícules en suspensió, renous i emissions de gasos de combustió, es poden acumular residus de tipus petri mitjançant acumulacions i finalment si la maquinaria no està en bones condicions o rep algun cop accidental es podrien produir vessaments d'olis o benzines .
- **Construcció d'edificacions i instal·lacions**, al igual que al moviment de terres, es poden donar impactes sobre la qualitat de l'aire i l'atmosfera degut a la generació de renou, pols, aixecament de partícules en suspensió i emissió de gasos de combustió de la maquinaria encarregada d'aquestes tasques. Es poden produir modificacions del paisatge degut a l'aixecament de noves edificacions que condicione l'aspecte visual anterior i suposen un reclam de caràcter visual per a la població, a més durant la construcció es generen residus de tot tipus, des de RSU, voluminosos o de demolició i construcció.

Fase d'explotació

La fase d'explotació inclou tota la vida útil d'aquesta des del moment que s'entrega i s'inicia la recepció de materials i residus fins que es decideix clausurar la instal·lació o be per que ja ha complert la seva funció o be per que es necessita una renovació o ampliació, en aquest cas s'hauria de tornar a realitzar una altra avaluació d'impacte ambiental que s'ajusti a les noves necessitats.

Els impactes més significatius associades a l'activitat de la deixalleria a analitzar poden ser:



- **Carrega, descarrega i transport de residus:** Es sol realitzar mitjançant vehicles o camions de carrega de contenidors, relacionats amb ells, els impactes més susceptibles són l'empitjorament de la qualitat de l'aire degut a l'emissió de gasos de combustió i renous associats.

Es produirà un augment de l'activitat i el transit a la zona que pot produir molèsties als veïns ja que la zona es veurà més activa, especialment als carrers d'accés a la deixalleria. Durant el transport dels residus es poden produir vessaments si són de caràcter líquid o caigudes al terra per una mala subjecció en cas de que siguin de caràcter sòlid, això podria causar impactes a la població per l'aturament del tràfic o impactes sobre el sol i el medi ambient en cas de ser residus líquids o de caràcter perillós.

- **Emmagatzemament i gestió de residus:** S'ha dissenyat aquesta instal·lació per minimitzar les afeccions relacionades amb l'emmagatzemament i la gestió dels residus i en cas de donar-se, tenir-les controlades en un punt concret preparat per afrontar les possibles mesures correctores i compensatòries complint amb totes les normatives de protecció i reglamentació de seguretat industrial. Encara així i tot es poden produir afeccions al medi com vessaments de caràcter líquid que afectarien al sol, emissió de gasos relacionats amb els residus que afectarien a la qualitat atmosfèrica, a la fauna i a la població i possibles incendis que no sols afectarien a la qualitat atmosfèrica i a la població, si no al medi econòmic.
- **Manteniment i neteja de les instal·lacions:** La neteja dels contenidors, camions i superfícies de la deixalleria pot generar aigües de caràcter contaminat segons amb quina zona habilitada de la deixalleria estan en contacte, aquestes aigües passen per separadors de greixos abans d'introduir-se al clavegueram públic, la zona està habilitada per a que l'aigua sobre la superfície quedi recollida però encara així i tot es poden produir ruptures o embossos dels claveguerams que podrien provocar vessaments amb afecció al sol.
Per altre costat els separadors de greixos van acumulats substàncies perilloses i nocives, la seva neteja i buidat està considerada com a manipulació de residus perillosos per tant s'haurà d'anar alerta i programar neteges periòdiques per evitar l'acumulació d'aquests residus perillosos de manera innecessària.

Fase de clausura

No es preveu la clausura de la deixalleria a mig/llarg termini, per tant, en cas de donar-se el cas es realitzarà un projecte i avaluació que compleixi amb les disposicions normatives al moment de realitzar aquesta activitat.



5.1 Matriu d'identificació d'impactes

Una vegada descrits els possibles impactes sobre el medi associats a les fases del projecte, es realitzarà la matriu d'identificació dels impactes la qual relaciona cada una de les accions susceptibles amb el medi receptor d'aquests.

IDENTIFICACIÓ D'IMPACTES		ACCIONS SUSCEPTIBLES DE CAUSAR IMPACTE					
		FASE D'OBRA		FASE D'EXPLOTACIÓ			
		Moviments de terra i condicionament del terreny	Construcció de les edificacions i instal·lacions	Transport, carrega i descarrega de residus	Emmagatzemament i gestió de residus per	Manteniment i neteja	Possibles situacions accidentals (vessaments, risc incendi, etc.)
FACTORS AMBIENTALS	Atmosfera, clima i qualitat de l'aire	X	X	X	X		P
	Geologia y sol	X		X		X	P
	Hidrologia	X		X	X	X	P
	Flora y fauna	X		X			P
	Paisatge	X	X	X			
	Població i entorn socioeconòmic	X	X	X	X		P
	Jaciments arqueològics i altres elements culturals						
	Residus	X	X	X	X	X	P
	Risc d'incendi				X		P

Taula 1 Matriu d'identificació d'impactes

5.2 Valoració dels impactes sobre el medi

Atmosfera, clima i qualitat de l'aire

Respecte als possibles impactes sobre l'atmosfera, el clima i la qualitat de l'aire, la resolució del projecte pot afectar a la qualitat de l'aire durant la fase d'obra especialment però també en possibles ocasions a la fase d'explotació. L'emissió de gasos de combustió provinents de la maquinaria usada per a la construcció i el moviment de terres així com l'aixecament de pols i renous poden ocasionar afeccions al medi ambient.



Durant la fase d'exploració els impactes a la qualitat de l'aire es preveuen mínims ja que no hi ha equips de combustió que realitzin activitats potencialment contaminants a nivell atmosfèric. En quant al transport, tots els vehicles de recollida estan subjectes a les corresponents ITV que garanteixen el compliment dels nivells d'emissió i renous.

En quant a les condicions organolèptiques, els olors provinents dels residus no orgànics, no suposen cap impacte significatiu, en canvi els orgànics segons les condicions de calor i vent poden suposar molèsties als veïns. Per tant s'haurà d'assegurar el correcte tancament i aïllament dels contenidors per a reduir al màxim les olors. **L'impacte sobre l'atmosfera es considera no significatiu i compatible.**

Geologia i sol

Respecte als moviments de terra durant la fase d'obra, seran superficials i localitzats ja que la parcel·la es suficientment plana i no necessita de tasques d'adequació. Les excavacions a realitzar es produiran per a les conduccions d'aigua, aljubs i balances així com l'aixecament de les dues cotes.

Els residus generats associats a les terres i els moviments durant la fase d'obra es destinaran a un gestor autoritzat que s'encarregarà del seu tractament i transport.

Com a mesura important a aplicar per evitar la contaminació del sols, tota la superfície de la deixalleria estarà pavimentada i impermeabilitzada per a evitar els lixiviats i l'arrossegament de productes químics cap al sol, es disposarà de diversos sistemes de recollida tant de pluvials com de possibles vessaments per tal de no contaminar en cap moment terra, aigües superficials o subterrànies.

En quant a l'impacte sobre la geologia es considera no significatiu i compatible donat a que els moviments de terra realitzats no modificaran la superfície i la geologia del terreny de manera considerable.

Els impactes sobre el sol es consideraran compatibles sempre i quant tota la superfície de la deixalleria es trobi impermeabilitzada i instal·lats sistemes de recollida de pluvials i lixiviats.

Hidrologia superficial i subterrània

El projecte podria afectar a la hidrologia superficial en cas de vessament accidental durant la fase d'obres, sempre i quant al finalitzar aquesta la superfície total es trobi ben impermeabilitzada per no afectar a la fase d'operació i funcionament. Per aquest motiu, el projecte presenta mesures preventives per a minimitzar i disminuir el màxim possible les possibles afeccions al medi.

Durant la fase d'exploració es podrien donar certes afeccions a la hidrologia subterrània indirectament a través del sol si es produeixen vessaments accidentals, per això s'hauran de complir les mesures correctores i preventives a mes d'instal·lar les mesures de reutilització d'aigües pluvials.

Les pluvials provinents de les cobertes dels edificis i construccions s'emmagatzemaran a l'aljub per a la neteja i reg de les zones enjardinades, les aigües pluvials amb contacte amb el paviment i les zones de transit de vehicles es dirigiran a un separador de greixos abans d'emmagatzemar-les a l'aljub de reutilització anteriorment citat. Per a finalitzar, les aigües en contacte amb els contenidors de rebuig, es passaran per un segon separador de greixos i es vessaran al clavegueram públic.



No es preveu un gran consum d'aigua durant l'operació de la deixalleria, aquest serà molt bàsic provinent dels banys i sanitaris, d'igual manera les aigües residuals produïdes provindran del mateixos llocs. **Degut al escàs volum l'impacte per la generació d'aigües residuals es considera no significatiu.**

En quant a la possible contaminació de les aigües superficials i subterrànies per escorrentia, es considera compatible i no significatiu mentre la deixalleria tingui un paviment impermeable en bon estat, aquest està previst al projecte.

Flora, fauna i paisatge

En quant a la flora i la fauna, el projecte es troba en zona de transició de terreny urbà a terreny rústic, al solar no s'hi troba cap tipus d'espècie arbòria ni animal habitant, per tant es considera que **l'impacte a la flora i la fauna a la ubicació triada es compatible i no significatiu.**

Per pal·liar els possibles efectes a la flora s'ha previst l'instal·lar d'una barrera vegetal perimetral la qual suposarà un impacte positiu donada l'aparició d'espècies arbòries i arbustives a llocs on abans no n'hi havia.

En quant al paisatge, la construcció d'una sèrie d'edificacions sempre suposa un impacte negatiu, es també el cas de la deixalleria. En aquest cas la barrera vegetal anteriorment citada limitarà la visió de la població a les instal·lacions de la mateixa manera que fomentarà una millora del paisatgisme de la zona per tan, si es segueixen aquestes mesures **l'impacte visual de la deixalleria es compatible.**

Població y entorn socioeconòmic

La instal·lació es situa a una parcel·la de titularitat municipal designada per a la construcció d'equipaments comunitaris i millores per al poble de son Carrió. La deixalleria es convertirà en el principal punt del lloc per a gestió i recollida de residus, aquesta es troba a un lloc accessible i de fàcil ubicació.

Es considera que la deixalleria generarà un impacte positiu sobre la població de son Carrió i voltants ja que suposarà un increment dels serveis públics, creació de llocs de treballs, millora de la gestió dels residus tant sòlids urbans com d'altres tipus menys comuns, millora de la consecució dels objectius de reciclatge local, autonòmic i nacional. **Per tant es considera un impacte positiu per a la població i l'entorn socioeconòmic.**

Jaciments arqueològics i altres elements culturals

No s'han trobat ni jaciments arqueològics ni bens o elements culturals tant a la parcel·la com als voltants per tant **l'impacte es considera nul.**

Residus i consum de recursos naturals

L'activitat de la deixalleria es considera positiva en aquest aspecte ja que a part de recollir els residus de la zona per a segregars-los i poder tractar-los millor, hi haurà zones habilitades per a transformar els residus i convertir-los en recursos. Es compleix així la jerarquia de residus establerta a nivell estatal i comunitari que imposa el reciclatge per damunt de la valorització ja que mitjançant el reciclatge s'evita el consum de nous recursos naturals i es permet valoritzar els materials varis cicles.

De la mateixa manera es considera que l'activitat tindrà efectes positius sobre els recursos naturals ja que redueix el consum de matèries primes permetria avançar cap als objectius establerts en matèria d'economia circular.



Els únics residus que es preveu produir durant el desenvolupament de l'activitat són els propis de les oficines, per tant aquests seran assimilables a RSU els quals es depositaran als contenidors adequats disponibles a la deixalleria i es realitzarà una autogestió pròpia. Ja que únicament hi haurà una petita caserna d'oficines i les dimensions de la deixalleria són considerablement petites no es consideren significatius el conjunt de residus generats.

Durant la fase d'obres es generaran residus de construcció i demolició, terres derivades dels moviments i excavacions i residus assimilables a RSU per la seva naturalesa. Aquests es segregaran i es gestionaran de manera adequada durant les obres i s'entregaran a gestors autoritzats per al seu tractament.

L'impacte de la fase d'operació de la deixalleria sobre els residus es considera positiu, a la fase d'obres es considera compatible sempre i quan es compleixin les mesures proposades i existeixi una correcta separació i gestió dels residus generats.

Risc d'incendis

La deixalleria es troba a 470 metres de la massa boscosa més pròxima i a més de 800 metres de la zona ZAR més propera per tant es troba fora de zona de prevenció de risc d'incendis forestals.

Les instal·lacions comptaran amb extintors, mànigues contra incendis, senyalitzacions i enllumenat d'emergència el que permet una actuació ràpida davant conats d'incendi disminuint d'aquesta manera possibles conseqüències negatives. **Per tant, el risc sobre incendis es considera compatible**

La valoració global del projecte de la Deixalleria de Son Carrió es considera COMPATIBLE I POSITIVA sempre i quan es compleixin les mesures preventives, correctores i compensatòries proposades i exposades tant al projecte com al present document.

6. Mesures preventives, correctores o compensatòries

Las conclusions que es poden extreure dels resultats dels anàlisis d'aspectes i impactes ambientals significatius es pot resumir a que aquests es consideren compatibles tenint una valoració de magnitud baixa ja que a part de les mesures que es puguin proposar a aquest document el propi projecte de l'activitat ja contempla una sèrie de mesures que des d'un inici evitaran o mitigarán qualsevol impacte negatiu produït sobre l'entorn.

Les mesures més significatives incloses al projecte són:

- Tota la superfície de la deixalleria es trobarà completament pavimentada i impermeabilitzada amb una recollida d'aigües i lixiviats que evitin la contaminació de sols i hidrologia tant superficial com subterrània.
- Barrera vegetal perimetral per disminuir la visibilitat de la instal·lació així com dotar a la parcel·la de vegetació.
- Control d'accés al recinte per a evitar les deposicions incontrolades i fora dels horaris establerts.
- Emmagatzemament de residus peril·losos sota cobert i a un edifici especialment designat per a aquesta tasca.
- Les aigües pluvials de la zona exterior en contacte amb contenidors de rebuig es dirigeixen fins a un separador de greixos abans del seu vessament a la xarxa de pluvials.



- Les aigües pluvials en contacte amb el paviment es dirigeixen a un separador de greixos abans del seu emmagatzemament a un aljub.
- Les aigües pluvials de les cobertes dels edificis i per tant netes es dirigiran directament a l'aljub per tal de ser reutilitzades posteriorment per a reg i neteja.

A banda de totes les mesures preses al document del projecte, es proposen una sèrie de mesures preventives i mitigadores addicionals a les ja presents, d'aquesta manera s'evita, atenua i corregeixen els possibles impactes negatius identificats i valorats a aquest document:

FASE DE CONSTRUCCIÓ			
FACTORS AMBIENTALS	ALTERACIONS DEL MEDI	ACCIONS DEL PROJECTE	MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES
Atmosfera, qualitat de l'aire i canvi climàtic	Aixecament de pols i emissió de gasos d'efecte hivernacle	-Excavacions i moviments de terres -Aixecament de nous edificis	-Es cobriran amb lones els vehicles que transportin materials susceptibles d'aixecar pols -Els horaris laborals respectaran la normativa vigent per a evitar sorolls en horaris innecessaris -Limitació de la velocitat dels vehicles a l'obra -Humidificació del terreny per a evitar l'aixecament de pols
Recursos edàfics	Modificació de la superfície, compactació de terres, contaminació de sols	-Excavacions i moviments de terres -Aixecament de nous edificis	-Condicionament de zones amb materials impermeables per a dipositar maquinaria i contenidors susceptibles de causar vessaments -Delimitació de zones d'obra i camins per a evitar la compactació excessiva de la terra
Recursos hídrics	Possible contaminació d'aigües per vessaments accidentals	Carregaments de combustible i utilització de materials que poden lixiviar	-Impermeabilitzar el paviment i preparar un sistema de recollida de lixiviats, pluvials i escorrentia d'aigües -Instal·lar separadors de greixos
Paisatge	Impacte visual de les obres i maquinaria durant la construcció	Noves edificacions i instal·lacions	-Instal·lar la barrera vegetal perimetral al primer estadi de la construcció.



Població i medi socioeconòmic	Molèsties durant la fase de construcció	Millora del servei de recollida selectiva i la capacitat de gestió de residus del poble.	-Reducir el temps de construcció d'obres per a poder iniciar la operació de la deixalleria l'abans possible
Residus	Augment de la quantitat de residus generats a la zona	Generació de residus d'obra i demolició juntament a altres assimilables a RSU	-Separació obligatòria dels residus generats -Contractar a un gestor autoritzat per a fer-se càrrec d'ells -Prestar especial atenció als residus perillosos per tal d'assegurar-se la seva correcta gestió i traçabilitat.

FASE D'EXPLOTACIÓ			
FACTORS AMBIENTALS	ALTERACIONS DEL MEDI	ACCIONS DEL PROJECTE	MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES
Atmosfera, qualitat de l'aire i canvi climàtic	Es produirà un petit augment del tràfic de vehicles i maquinària a la zona degut al transport dels residus.	-Emissions de gasos de combustió degut al tràfic de vehicles i usuaris. -Càrrega i descarrega de contenidors.	-Obrir les instal·lacions a horaris que no produeixin molèsties als veïns. -Programar les activitats de carrega i descarrega i transport dels residus a horaris diürns per a evitar sorolls excessius. -comprovar que tots els vehicles propis de l'empresa de recollida de residus compten amb les homologacions europees i les inspeccions tècniques al dia. -Aturar els vehicles a l'hora de realitzar deposicions de residus als contenidors



Recursos edàfics	Pèrdua de la qualitat del sol per possibles vessaments accidentals de substàncies contaminants.	Possibles vessaments accidentals de residus líquids o sòlids i aigües residuals	-Mantenir en bon estat el paviment impermeables -Supervisar la recollida de pluvials, lixiviats i aigües residuals -Implantar i verificar el bon estat dels sistemes de contenció de vessaments accidentals, especialment els dels residus perillosos i líquids -Assegurar-se de que sempre es compta amb sepiolita a les instal·lacions per tal de recollir i absorbir de manera immediata qualsevol tipus de vessament.
Recursos hídrics	Possibles vessaments accidentals de substàncies contaminants i residus de caràcter líquid que contaminin tant les aigües superficials com subterrànies	Consum d'aigua per al funcionament de la deixalleria	-Mantenir en bon estat el paviment impermeables -Supervisar la recollida de pluvials, lixiviats i aigües residuals -Implantar i verificar el bon estat dels sistemes de contenció de vessaments accidentals, especialment els dels residus perillosos i líquids -Assegurar-se de que sempre es compta amb sepiolita a les instal·lacions per tal de recollir i absorbir de manera immediata qualsevol tipus de vessament.
Paisatge	Presència de les instal·lacions	Ninguna	Mantenir la barrera vegetal i zones



			enjardinades en bon estat de conservació
Població i medi socioeconòmic	-Creació de llocs de treball -Disposició d'un millor servei de recepció i emmagatzematge de residus per als habitatges i els petits productors tant del poble de Son Carrió com de les zones properes. -Foment de la reutilització i el reciclatge -Millor gestió dels residus especials i perillosos del municipi -Reducció dels punts incontrolats de deposició de residus -Transport més eficient dels residus cap a les plantes de tractament	-Funcionament d'una instal·lació municipal que inclou una zona de deixalleria i una zona de contenidors de RSU per a la població. -Magatzems coberts per a residus especials i perillosos d'origen domèstic i de petites activitats empresarials assimilables -Disseny d'un horari d'apertura que encaixi amb les necessitats dels ciutadans.	-Revisió diària de l'ordre i la neteja dels diversos punts de recollida -Publicar l'horari d'apertura i tancament així com els residus admesos i les quantitats -Identificació visual dels contenidors i les diverses zones
Residus	Creació d'un punt de recollida i gestió dels residus generats a la zona	Control, gestió i emmagatzemament	-Control diari de la correcta segregació dels residus -Assegurar-se de que els RAEE son emmagatzemats sota coberta segons la normativa vigent -Habilitar i tenir activa la zona de reparació i reutilització -Assegurar-se de que els RP son emmagatzemats sota coberta segons la normativa vigent -Complir totes les normatives i guies de gestió dels residus generats



Risc d'incendi	Diverses zones d'emmagatzemament preparades per a distints tipus de residus	Emmagatzemament de residus susceptibles de causar incendis, ja que n'hi ha de caràcter perillós i inflamable	-Tenir en servei i amb les corresponents revisions passades els extintors i sistemes contra incendis -Prohibir l'ús d'elements susceptibles de causar espurnes dins les instal·lacions de la deixalleria -Es prohibeix fumar a tota la superfície de les instal·lacions
-----------------------	---	--	---

7. Pla de vigilància ambiental

Un Pla de Vigilància ambiental es realitza amb la funció de poder dur un seguiment dels aspectes ambientals mes importants detectats a la avaluació d'impacte ambiental simplificada i dur un control sobre els possibles imprevistos que sorgeixin a les distintes fases del projecte. Per tant els principals objectius son:

- Verificar l'avaluació inicial d'impactes prevista així com detectar-ne de nous que vagin sorgint amb l'avanç del projecte
- Comprovar el compliment i la aplicació de les mesures preventives i correctores per minimitzar els possibles impactes que vagin sorgint,
- Definir noves mesures correctores o compensatòries en cas de que s'observi una deficiència o ineficàcia de les previstes.

7.1 Fase d'obres

El responsable d'obra juntament amb el responsable ambiental supervisaran que els treballs que es realitzin s'efectuïn tenint en compte els factors ambientals involucrats i les mesures correctores proposades posant especial atenció a la gestió de residus i a la prevenció de riscos d'incendi i accidents ambientals considerables.

Aquesta tasca es realitzarà amb col·laboració i coordinació amb els distints contractistes i treballadors.

Es diferenciaren diversos aspectes ambientals a tenir en compte a l'hora de realitzar les mesures de supervisió, aquestes estaran relacionades amb els aspectes ambientals detectats anteriorment:

7.2 Mesures adoptades

Qualitat atmosfèrica

- Controlar visualment la presencia de pols en suspensió, prendre mesures com banyar la zona, disminuir la velocitat dels vehicles o usar cobertes als transports i aplecs per a reduir la quantitat i millorar la qualitat de l'aire.



- Evitar els treballs en horaris fora de l'establert a les ordenances municipals per tal de no molestar als veïns de la zona. Els treballs més sorollosos es realitzaran a les hores del dia amb menys afluència de persones a la zona.
- Es supervisarà que la maquinaria compleix amb les normatives europees i que tenen les revisions al dia, es mesuraran els nivells de soroll amb un sonòmetre.
- Aturar els vehicles quan no s'usin per tal d'evitar sorolls innecessaris, consums excessius de combustibles i emissions atmosfèriques de gasos de combustió.

Protecció i conservació de sòls

- Es limitarà el desplaçament de les terres extretes a la zona, preferiblement al costat
- Es supervisarà els emmagatzematges d'olis, benzines, pintures i més materials de caràcter líquid per a evitar vessaments.
- S'assegurarà de que els sistemes de drenatge i impermeabilització estan ben realitzats i són eficaços.

Residus

- Es supervisarà que les obres compten amb els corresponents contenidors per a la separació dels residus generats, es contractaran gestors autoritzats per encarregar-se d'ells.
- Es verificarà de manera diària que no es troben residus dispersos per les obres i aquests es troben ben segregats als contenidors.
- Es conservarà la documentació dels residus generats per tal de conèixer la naturalesa i la quantitat generada.

Risc d'incendis

- S'extremaran les precaucions a l'hora d'usar maquinària susceptible de causar espurnes per a evitar connats o possibles incendis.
- Es controlarà que els envasos i bidons de líquids inflamables es situen a llocs on no hi dona directament el sol i estan aïllats d'elements inflamables.
- S'extremaran les precaucions a la temporada d'alt risc d'incendis.

7.3 Fase d'explotació

La fase d'explotació a aquest cas es la més susceptible de generar impactes negatius sobre el medi, ja que el tractament de residus pot causar problemes mediambientals severos en el cas de que no es realitzi de manera correcta i efectiva.

Mesures adoptades

- Els vehicles propis es sotmetran a les revisions tècniques corresponents i es verificarà que compleixen amb la normativa europea d'emissions de gasos.
- Es realitzaran revisions diàries de segregació de residus i es corregiran les deficiències, es posarà especial atenció als residus perillosos, elèctrics o líquids.
- De manera periòdica es netejaran i buidaran els separadors de greixos i canals de recollida de pluvials per tal d'evitar embossaments i en conseqüència una mala gestió dels lixiviats generats a la deixalleria.
- Es mantindran netes les instal·lacions per tal de poder detectar fuites o zones brutes derivades dels residus, d'aquesta manera es pot prevenir possibles accidents per contaminació.



- Es revisaran de manera periòdica l'estat de les caixes estanques homologades amb la finalitat d'evitar vessaments i fuites de substàncies perilloses. Es disposarà de materials absorbents per a actuar davant qualsevol vessament accidental.
- Es realitzaran anàlisis anuals de les aigües de sortida dels separadors
- Es revisarà i mantindrà el paviment en bon estat, arreglant-ho en cas de ser necessari per mantenir la impermeabilitat necessària per a una instal·lació d'aquest tipus.
- El programa de formació de personal inclourà informació sobre l'actuació en cas d'emergència amb repercussions ambientals i maneig de substàncies perilloses.
- Es realitzarà el controls sobre els residus que entren a les instal·lacions i el que surten d'ella per tal de garantir la correcta destinació dels mateixos, tota aquesta documentació es conservarà, es mantindrà actualitzada i registrada.
- Es presentarà anualment ala Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears la corresponent memòria anual de gestor amb el contingut inclòs a la legislació vigent.

8 Conclusions

El projecte analitzat es considera que no suposa impactes significatius sobre el medi, ja que inicialment es tracta de la construcció d'una deixalleria municipal a uns terrenys de titularitat pròpia situats a una zona de transició entre terreny urbà i sol rústic. Aquests terrenys es troben integrats dins la població de Son Carrió al TM de Sant Llorenç des Cardassar i no suposen cap tipus de desbrossament, adequació o modificació de la superfície existent. Aquesta nova deixalleria complirà amb les necessitats actuals del poble en matèria de residus tenint en compte totes les normatives vigents i aspectes ambientals mes significatius.

El projecte no implica cap tipus d'afectació a la flora, la fauna i la geologia actual.

Els principals impactes que es poden produir son aquells derivats d'accidents tals com vessaments, fuites o incendis. També es considera la gestió dels residus com un aspecte a tenir en compte, aquest no serà negatiu sempre i quan es compleixi amb tota la normativa vigent.

Les instal·lacions no suposen cap tipus de risc d'incendi forestal ja que es troben suficientment allunyades de qualsevol tipus de massa arbòria i zona ZAR, tampoc la ubicació de la deixalleria es veu afectada per zones de risc d'inundació, erosió o esllavissament.

Sempre i quan s'apliquin totes les mesures preventives, correctores i compensatòries, els potencials impactes negatius queden minimitzats i considerats compatibles .

S'ha establert un pla de vigilància ambiental que permet realitzar un seguiment i control continu dels impactes i les mesures correctores i compensatòries així com la inclusió d'un pla d'actuació en cas d'accident. A més el pla sempre està en continu desenvolupament, aplicant noves mesures compensatòries o correctores en cas de ser necessari o detectar algun inconvenient al qual no s'hi ha posat solució.

El major impacte positiu de la construcció de la deixalleria es considera sobre el medi socioeconòmic i la població ja que gràcies a aquestes noves instal·lacions es millorarà la capacitat de gestió i valorització dels residus produïts a la zona i al terme municipal així com la millora de l'aprofitament i la reutilització de materials i objectes.



Tots els impactes potencialment negatius es valoren com a compatibles o nuls si es segueixen les mesures correctores i compensatòries proposades. La construcció també presenta impactes positius sobre el medi socioeconòmic i poblacional, ja que aquest punt de gestió de residus permet avançar cap als objectius d'economia circular i minimització del consum de matèries primes i recursos no renovables.

Per tant, amb el conjunt de mesures preventives i correctores previstes al projecte i al present document, juntament amb el Pla de Vigilància Ambiental, es considera que els impactes associats a la construcció i operació de la NOVA DEIXALLERIA DE SON CARRIO AL TERME MUNICIPAL DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR ES CONSIDEREN POSITIVS I COMPATIBLES

9 Annexos

Annex 1: Estudi d'incidència paisatgística

Annex 2: Estudi energètic

Annex 3: Estudi de mobilitat generada



ANNEX 1

ESTUDI D'INDICÈNDIA PAISATGÍSTICA

DEIXALLERIA DE SON CARRIÓ



Contingut

1. Objecte	3
2. Justificació	3
3. El concepte de paisatge i entorn	3
4. Metodologia	4
5. Característiques del projecte.....	4
5.1 Situació	4
5 Àmbit d'estudi	6
6 Entorn	7
7.1 Unitat de paisatge	7
7.2 Característiques del paisatge	7
Components físics	8
Components biòtics.....	9
Components antròpics	9
8. Resultats de la cartografia visual	11
Zones d'incidència alta (9-11 punts)	13
Zones d'incidència mitjana (6-8 punts)	14
Zones d'incidència baixa (2-5 punts).....	15
9. Conclusions.....	16



1. Objecte

L'objecte del següent estudi es la identificació i valoració de l'entorn afectat per la instal·lació del nou projecte de la *Deixalleria de Son Carrió*.

La realització d'aquest treball inclou certes valoracions per arribar a obtenir una analítica el més correcta i objectiva possible, per això s'han considerat els estudis de:

- Unitat de paisatge de la zona
- Estudi de mapes i conques visuals
- Impacte visual del projecte
- Mesures correctores necessàries

2. Justificació

El Decret legislatiu del 1/2020, del 28 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears en el seu article 21, indica que, a més del contingut mínim estipulat en la Llei 21/2013 del 9 de desembre d'Avaluació Ambiental, s'inclourà un annex d'incidència paisatgística i visual que identifiqui el paisatge afectat per la realització del projecte, els efectes del seu desenvolupament i en cas que fos necessari, les mesures correctores, protectores o compensatòries.

Queda demostrada llavors, la necessitat del següent estudi per a poder observar i avaluar els possibles danys al mitjà visual i al medi ambient.

3. El concepte de paisatge i entorn

El concepte de paisatge té diversos usos i accepcions depenent de la disciplina en la qual s'observi. Totes aquestes coincideixen en que és necessària la presència d'un observador i un objecte o sèrie d'objectes que són observats mitjançant una percepció sensorial i subjectiva. En l'àmbit geogràfic, el paisatge és l'àrea de superfície terrestre que neix com a resultat de la interacció entre diversos factors de caràcter biòtic, abiòtic i antròpic.

Els factors abiòtics són aquells components tant físics com químics sense vida dins del medi ambient, entre els més considerables es poden trobar l'aigua, l'aire, el substrat, les estructures rocoses...

Els factors biòtics són aquells que tenen vida, és a dir, la flora i la fauna, arbres, plantes, mamífers, peixos...

Finalment, els factors antròpics, els més significatius, ja que són aquelles accions produïdes per l'impacte directe o indirecte de la societat humana, aquests són els que més modifiquen el paisatge natural, ja que s'han encarregat de modificar-lo al gust o necessitats pròpies per a ús personal o comunitari. Trobem cases, plantacions, modificacions del terreny, màquines, vehicles...

Al costat del concepte de paisatge és fonamental entendre el d'entorn, aquest explicat de manera fàcil és allò que ens envolta. Dins del món ambiental es defineix com no sols l'àrea visual



si no també sensorial. És per això que dins d'aquest àmbit existeix una gran preocupació per protegir i cuidar aquest entorn per aconseguir que l'ésser humà compti amb una bona qualitat de vida, ja que l'entorn influeix directament en el benestar personal, físic i sensorial.

4. Metodologia

Per a procedir a l'anàlisi de l'entorn visual del projecte es requereix analitzar les característiques de l'entorn, els focus visuals significatius i les característiques del projecte per a procedir finalment a l'avaluació general tant qualitativa com quantitativa per a així analitzar la viabilitat. Es prestarà especial atenció en els elements més susceptibles de causar una modificació de l'entorn visual.

En primer lloc, es descriuen les característiques tècniques bàsiques del projecte com són ubicació, elements a instal·lar, extensió... Una vegada realitzada la descripció general, es procedeix a detallar la unitat del paisatge en la qual estarà situat el projecte amb la finalitat d'identificar l'entorn, la seva harmonia, les seves característiques per a així detectar els elements instal·lats que seran més susceptibles de causar una incidència sobre aquest mitjà.

Seguidament es delimitarà l'àmbit d'estudi del projecte, ja que el mitjà visual en ser tan extens s'haurà de delimitar segons rangs, aquests es coneixen com a conques visuals que són la superfície total de territori que és visible des d'un o diversos punts del terreny. La importància de l'anàlisi radica en la bona col·locació d'aquests punts, ja que han d'estar situats en zones significatives com a carreteres, miradors, habitatges, parcs o punts elevats. Aquesta anàlisi de Conques Visuals es realitza mitjançant eines de Sistemes d'informació geogràfica (*SIG) i fotografia in situ.

Finalment s'avalua la incidència paisatgística del projecte mitjançant valoracions tant qualitatives com quantitatives i amb això es pot desenvolupar un informe de la visibilitat, viabilitat i necessitats d'actuació per a reduir o mitigar aquest impacte generat sobre l'entorn

5. Característiques del projecte

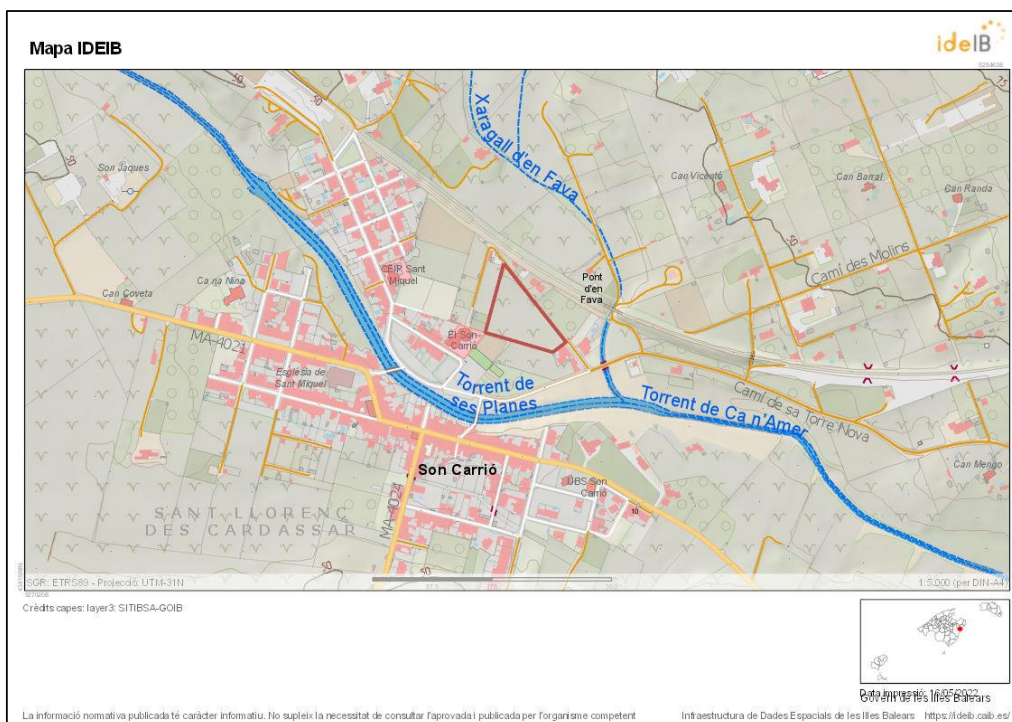
5.1 Situació

El projecte a desenvolupar es situa al polígon 2 parcel·la 217 del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar, concretament a la població de Son Carrió. La superfície total es de 7.165 metres quadrats, presentant una forma triangular. Es tracta d'una parcel·la de caràcter rústic però a zona de transició i harmonització, per tant en un futur pròxim es podrà usar com a terreny possiblement urbanitzable o per a actuacions justificades com es el cas de la deixalleria.





II-lustració 1 Situació de la parcel·la



II-lustració 2 Situació de la parcel·la amb cartografia BTIB



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

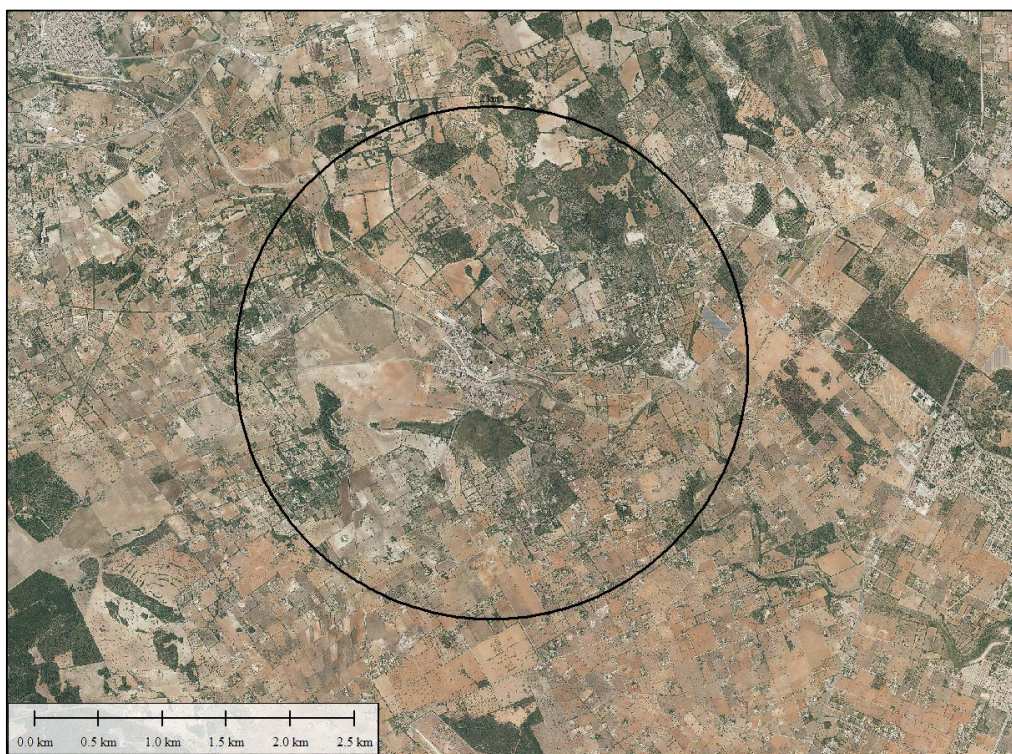
5 Àmbit d'estudi

Per a analitzar els components de l'entorn i el paisatge, s'establirà una zona d'estudi representativa a la capacitat d'observació de l'ésser humà, segons (Aramburu et al., 2003) en la seva *Cartografia del paisatge de la comunitat autònoma de La Rioja*, l'ull humà sofreix una considerable pèrdua de qualitat visual a partir dels 3000 metres. La capacitat visual humana és infinita, podent veure objectes a milers d'anys llum (estrelles) encara que la capacitat de distinció d'objectes i detalls ve definida per una sèrie de zones aproximades:

- Visió intraocular (0-500m): Es tracta de la visió més pròxima, on es tindrà una nitidesa i capacitat de distinció d'elements absoluta.
- Visió ocular (500-1500m): Es distingeixen clarament els elements, però es comença a perdre detall amb la llunyania.
- Visió extraocular (1500-3000m): L'ull humà, perd qualitat de visió començant a no distingir detalls d'elements.
- Visió extraocular llunyana (3000-5000m): La capacitat de distinció d'objectes decau gairebé íntegrament, sent només els grans elements naturals o arquitectònics visibles sense ser capaços de distingir detalls.

Es decideix prendre com a valor de referència 3000 metres, coincidint amb la visió extraocular.

En la següent imatge pot observar-se l'àrea d'estudi al voltant de la parcel·la a instal·lar la deixalleria, aquesta s'ha realitzat mitjançant circumferències concèntriques sobre un punt central



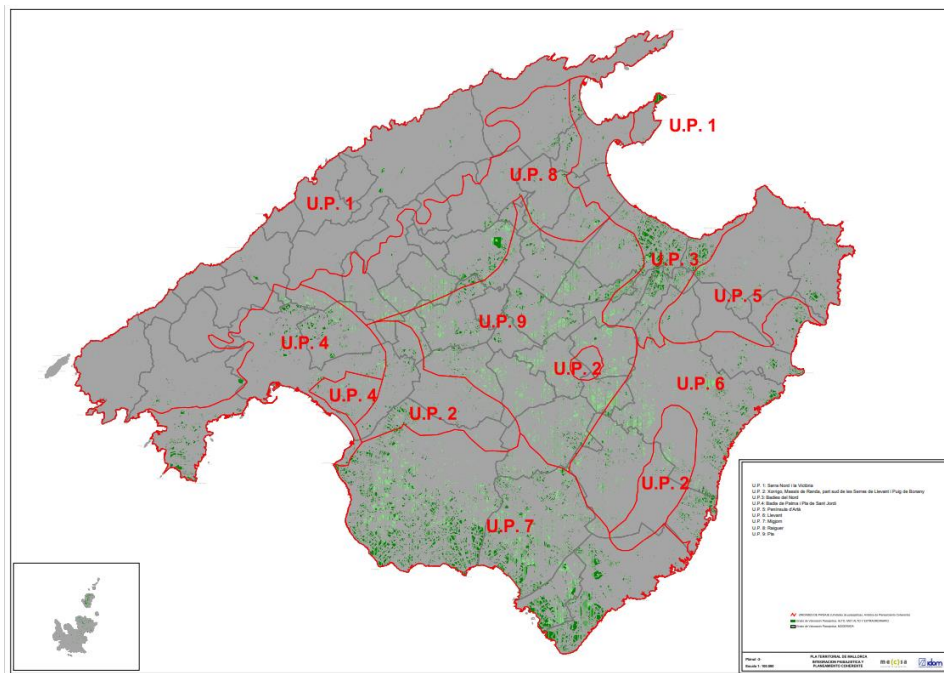
Il·lustració 3 Àmbit d'estudi



6 Entorn

7.1 Unitat de paisatge

El paisatge de Mallorca, legislativament parlant, està definit per nou unitats paisatgístiques recollides en el Pla Territorial Insular de Mallorca (PTIM) del 13/12/2004. Aquest pla està en procés de modificació, aprovada el 29 de desembre de 2021.



El projecte en qüestió es troba integrat en la unitat paisatgística U.P. 6 Llevant, una unitat paisatgística s'entén com l'àrea geogràfica definida per una mena de paisatge concret, característic i definit.

El Llevant mallorquí es situa a l'est de l'illa, entre la península d'Artà i la part sud de les Serres de Llevant.

Dins de les U.P. a l'illa de Mallorca es troben de dos tipus, de major protecció U.P. 1,2,5 i les de menor protecció paisatgística U.P. 3,4,6,7,8,9, estant l'associada al Llevant dins de les quals requereixen una menor protecció a nivell de paisatge.

Aquests criteris de protecció s'estableixen en relació als paràmetres per a la implantació de nous habitatges en sòl rústic, mesures per a la protecció de determinats elements característics del paisatge tant natural com culturals (parets de pedra en sec, cases d'eines, "marjades", forns de calç...), la preservació de l'estructura natural del terreny davant possibles moviments de terres o bé la creació de separacions i passos de fauna per a facilitar el moviment d'aquesta.

7.2 Característiques del paisatge

Dins el perímetre de l'àmbit d'estudi es poden trobar diverses zones diferenciades per l'activitat antròpica desenvolupada al llarg del temps, aquesta es troba fortament modificada ja que al ser



una zona voltant a un poble, l'ésser humà al llarg del temps ha aprofitat per realitzar una adequació per a millorar el nivell de vida al voltant de Son Carrió, es per això que ens hi trobem pocs espais naturals susceptibles de rebre un impacte considerable.

El paisatge es pot dividir tres grans components diferenciables a simple vista, aquests son:

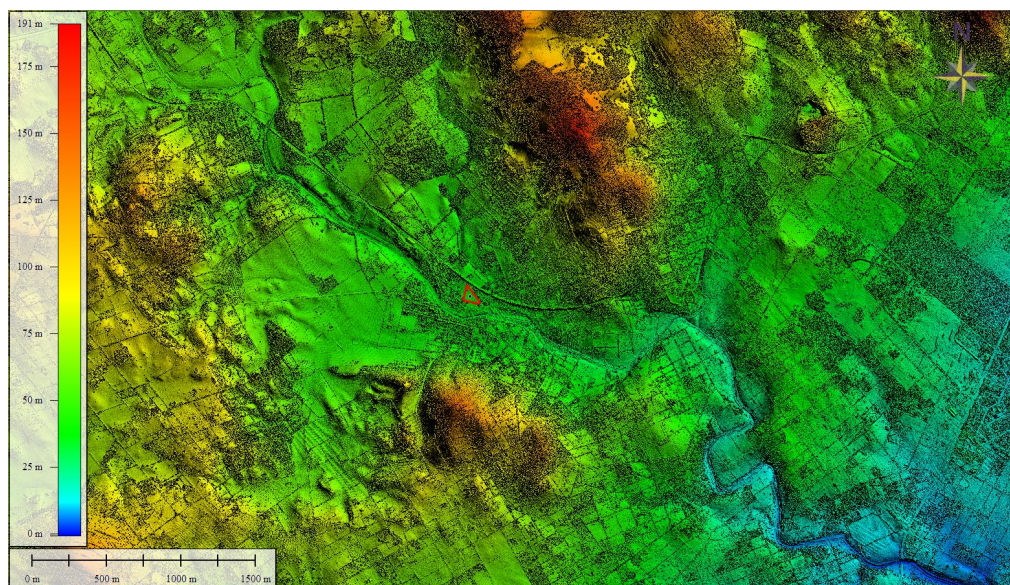
Components físics

A aquesta categoria pertanyen les formes del terreny, la superfície del sol, roques, cursos d'aigua, llacunes...

El relleu del terreny es una de les mes fortes influències sobre la percepció del paisatge, aquest component constitueix la base sobre la que es desenvolupen la resta de components ja que serveix com a substrat, per aquest motiu condiciona la majoria de processos que tenen lloc a ell.

La orografia del sol respon a variacions d'altitud, orientacions, pendents, litologies que estan íntimament relacionades amb la diversitat topogràfica i els processos evolutius que comporten. Els terrenys muntanyosos presenten unes majors característiques de paisatge, ja que la poca homogeneïtat i els canvis d'altura presenten sobre la visió humana un major efecte paisatgístic. Per altre costat els terrenys plans, presenten una gran homogeneïtat que sols es romp a través d'elements antròpics o biològics presents a l'entorn.

El mapa d'orografia s'ha realitzat a partir del MDT05 del IGN a partir de la segona cobertura (2015-actualitat) mitjançant LIDAR amb pas de malla de 5 metres però amb superfícies de punts de 0,5 metres per dotar a l'anàlisi d'una major precisió.



Il·lustració 4 Mapa d'altituds de la zona d'estudi

El poble de Son Carrió es situa a una vall entre dues petites zones muntanyoses, per aquest pas natural discorre el torrent de Ses Planes.

Al nord s'hi situen els pugs de Ses Talaies (183 m), de S'Eriçó (132 m) i el puig de Son Puça (159 m) i al sud el puig de Son Tovell (117 m) i el puig de Son Manxo (141 m)



Components biòtics

Una vegada analitzat el substrat del terreny, aquest sol estar poblat per vegetació que assumeix una gran part de la caracterització del paisatge visible, ja que constitueix en general la coberta del sol. Dins un paisatge, generalment, no es poden percebre els individus de manera diferenciada a no ser que estiguin de manera solitària, es per això que generalment es solen distingir formacions boscoses, vegetals o arbustives.

Dins un terreny pla, la vegetació condiona de manera important les vistes que es poden tenir d'aquesta ja que la falta d'altura per part de l'observador pot ser fàcilment bloquejada per elements naturals o antròpics.

La parcel·la d'estudi confronta amb altres parcel·les les quals tenen presents elements amb altura com ja vengui a ser el pavelló municipal, l'escola o varis murs de separació tots d'origen antròpic, també hi ha varies espècies vegetals instal·lades per l'home que serveixen com a apantallament vegetal. No tots els solars adjacents es troben edificats però si la majoria ja que son terreny urbanitzable i per tant les estructures naturals que es puguin trobar a ells son d'origen antròpic, per tant el paisatge de la zona està fortament modificat per acció humana.

Mapa IDEIB



Crèdits capes: layer10 IDEIB



La informació normativa publicada té caràcter informatiu. No supleix la necessitat de consultar l'aprovada i publicada per l'organisme competent

Infraestructura de Dades Especials de les Illes Balears <https://ideib.caib.es/>

Il·lustració 5 Mapa topogràfic de la zona d'estudi

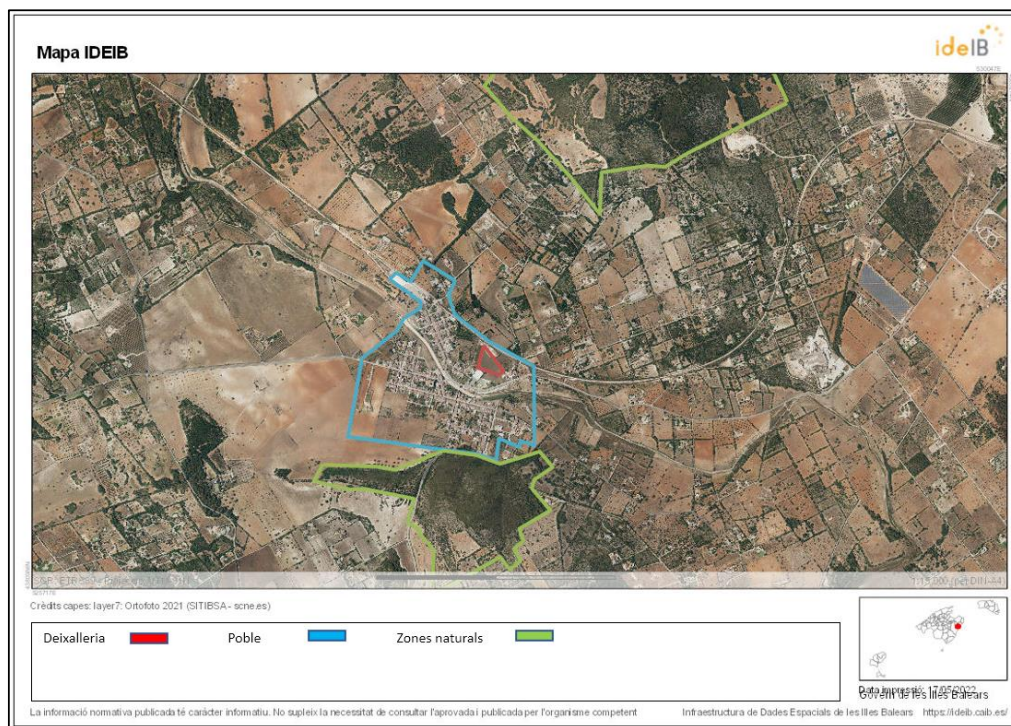
Com es mostra al mapa topogràfic, al voltant de la parcel·la d'estudi s'hi troben espècies arbòries amb dues funcions principals o be decoratives i de tapament o be son fruiters de consum particular com poden ser llimoners o tarongers. En quant a les cases, en color vermell, no son moltes les presents als voltants de la zona fet que es positiu per a la instal·lació d'una deixalleria ja que d'aquesta manera les molèsties als habitants del poble seran menors.

Components antròpics

L'actuació humana al paisatge pot ser un factor clau a la seva modificació a través del desenvolupament d'accions molt diverses, entre elles destaquen:

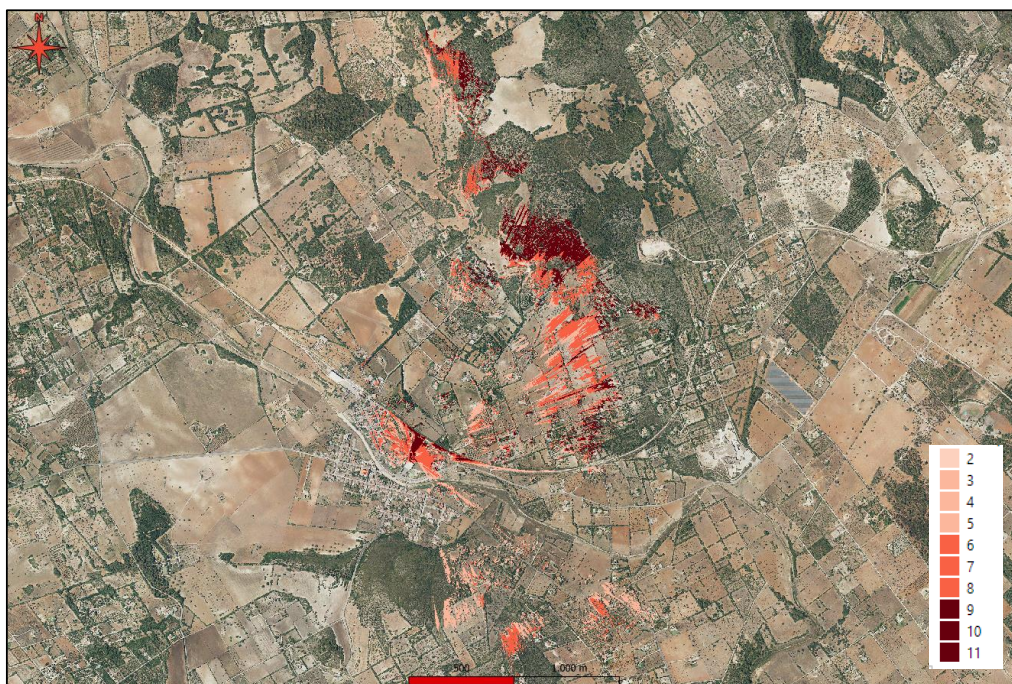


- Activitats agrícoles i ramaderes
- Indústria, mineria, naus, plantes industrials
- Urbanitzacions, edificacions, pobles
- Activitats turístiques, esportives



8. Resultats de la cartografia visual

Una vegada realitzats els calculs necessaris amb els software de SIG, s'obté el següent mapa de conques visuals :



Es pot observar en un gradient tonal de vermell clar a vermell fosc les zones visibles des dels diferents punts, quant més clar és el color, de menys punts es pot veure la deixalleria, sent el vermell fosc relacionat amb les zones més crítiques ja que es on l'impacte visual és major i més punts es poden observar.

S'ha decidit eliminar donada la seva baixa representativitat les zones de visió amb un sol punt, ja que es considera l'impacte com a no considerable.

Per a poder analitzar de manera més precisa les zones d'incidència, s'ha decidit agrupar el resultat en diverses zones: Baixa (2-5), Mitjana (6-8) i Alta (9-11)

La zona més propera a la deixalleria es on major impacte visual es registrarà degut a la poca distància que hi ha entre els punts crítics i la instal·lació, si ens allunyem a zones més llunyanes compreses entre els 500 i 1500 metres de distància es pot observar un focus visual a la part nord coincident amb la pendent d'una petita elevació geològica, s'ha de tenir en compte que com més lluny es situa la zona visual, més baixa serà l'impacte encara que es pugui veure la totalitat de la deixalleria des d'aquesta ja que la qualitat visual de l'ésser humà disminueix.

Analitzant els resultats obtinguts de manera numèrica s'obté la següent taula:



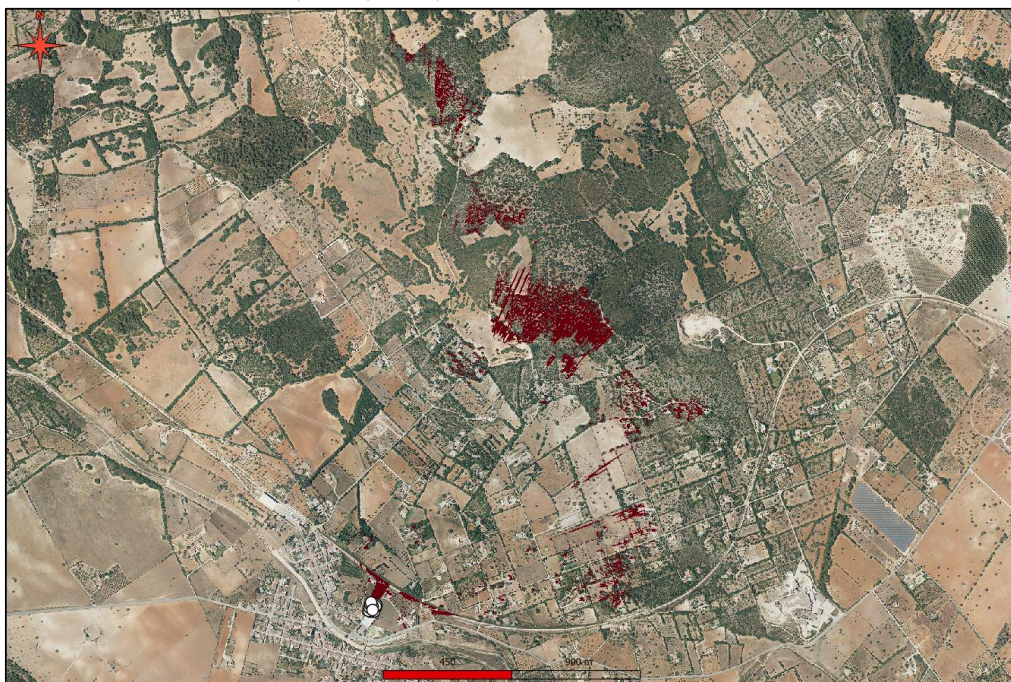
Núm. punts	Píxels	Àrea (m2)	%	
0	189346453	47335198.69790512	98,4763338	Valors no representatius (98,7128925 %)
1	454846	113708.1019782681	0,23655878	
2	657780	164440.0859175748	0,3421018	Incidència baixa (0,6972047%)
3	268984	67243.99049903148	0,13989466	
4	222660	55663.33657211712	0,11580222	
5	191134	47782.07209366313	0,09940601	
6	236844	59209.23060759233	0,12317912	Incidència mitjana (0,34687671%)
7	169998	42498.22999455118	0,08841349	
8	260119	65027.80672685948	0,13528411	
9	236858	59212.73050300241	0,1231864	Incidència alta (0,24302605%)
10	220985	55244.59908555332	0,11493108	
11	9438	2359.429491456217	0,00490857	
Total	192276099	48.067.588	100	

Per tant, segons es pot observar a les dades numèriques es tracta d'un projecte amb una incidència paisatgística acumulada baixa, ja que únicament es pot veure la deixalleria des del 1,287% del terreny total analitzat que suposa uns 48.067.558 metres quadrats totals a un radi de 3000 metres al voltant de la instal·lació.

La incidència visual es produirà quasi de manera vertical a la parcel·la on s'instalarà la deixalleria, això es degut a que com s'ha pogut observar anteriorment al mapa topogràfic, Son Carrió es situat a un tàlveg natural entre dues petites formacions muntanyoses, aquest fet fa que l'elevació tant de la vessant nord com sud de la parcel·la d'estudi rebi un impacte visual directe de la nova deixalleria a instal·lar.



Zones d'incidència alta (9-11 punts)



Comprenen les zones on es pot observar la totalitat o quasi la totalitat de la futura deixalleria, perlem de 9 a 11 punts d'observació.

Les zones marcades en vermell fosc es consideraran crítiques ja que des d'elles la visibilitat de la nova construcció es molt elevada generant un presència visual considerable sobre l'observador.



La majoria d'aquestes zones es tracten de teulades de vivendes que no suposen cap tipus d'impacte visual, encara que així i tot hi ha al voltant de quatre habitatges on si es podrà apreciar la nova instal·lació, cal destacar que únicament es un 0,243% del total analitzat per tant es tracta d'un percentatge molt molt residual.

Cal destacar una petita zona boscosa al nord on no hi ha presència de construccions i per tant el seu impacte visual serà poc significatiu ja que els observadors potencials son molt escassos.

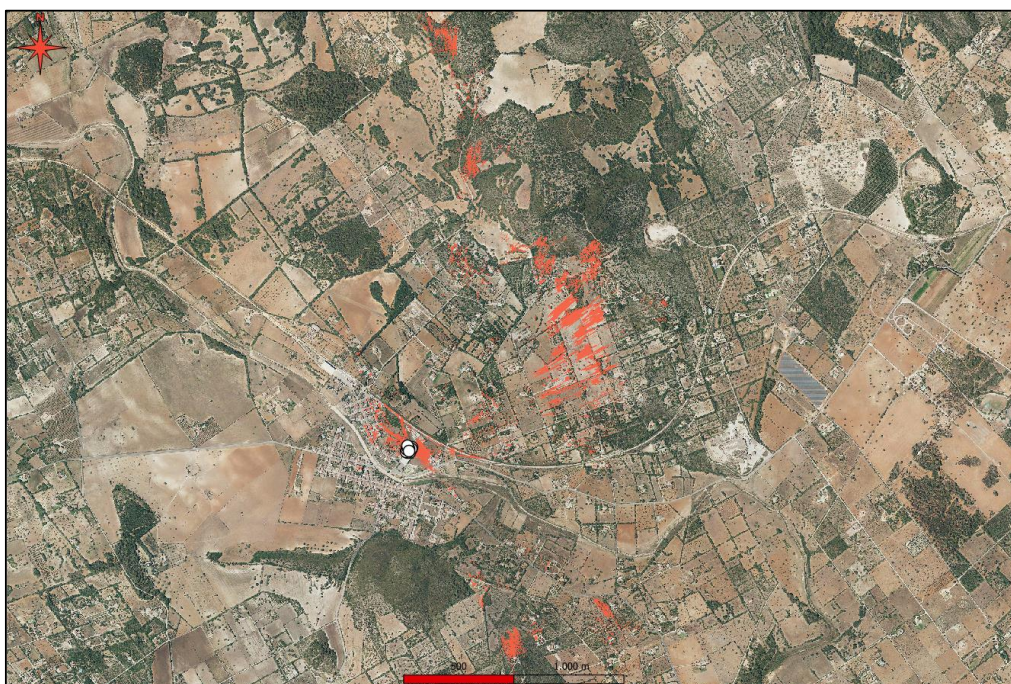
Finalment mencionar les 4 vivendes situades als terrenys veïns d'on es construirà la deixalleria que seràn les mes afectades de totes deguda l'escassa distància fins al objecte d'estudi, per tant, per mitigar els efectes visuals negatius sobre aquestes serà necessària la implantació d'una barrera vegetal integrada.

Zones d'incidència mitjana (6-8 punts)

A les zones d'incidència mitjana succeeix un cas similar al que es donava a les zones d'incidència alta, la majoria d'espais afectats es situen sobre les cobertes de les cases fet que redueix la incidència visual al mínim ja que sobre aquestes no s'hi poden situar observadors potencials. Els impactes sobre els habitatges s'identifiquen sobre 6 cases llunyanes i 6 de properes les quals ja es troben afectades per la zona d'incidència alta.

Juntament amb els habitatges s'hi troben afectats varis camps de cultiu, sementers en desús i una granja d'animals. Destaca també la via verda, camí transitat per vianants destinat a passeig i activitats esportives per on antigament discorria el tren del llevant de l'illa.

La zona d'incidència mitjana suposa un 0,346% del total, per tant es poc visible.





Zones d'incidència baixa (2-5 punts)

La zona d'incidència baixa es la mes gran de totes les zones visuals detectades amb un 0,697% del total, encara que es la mes nombrosa es una de les que menys impacte visual te. D'igual manera que als casos anteriors es veuen afectats varis habitatges, juntament amb la via verda i les cobertes de les cases de Son Carrió.





9. Conclusions

El projecte de la deixalleria de Son Carrió no suposarà cap impacte visual significatiu.

La construcció es trobarà integrada dins el poble, per tant ja es trobarà dins una zona edificada on una construcció d'aquest tipus no suposa quasi alteració a la visió humana, per altre costat, s'ha ubicat la deixalleria darrere el poliesportiu del poble per tant aquest serveix com a apantallament del mateix cap a la carretera principal que travessa el poble i per a la resta de carreres menys transitats.

Serà necessària la implantació d'una barrera vegetal perimetral per a reduir l'impacte global de la construcció, d'aquesta manera es reduirà sobre els voltants l'impacte visual i s'integrarà la deixalleria a l'entorn natural. Per aquest motiu les espècies usades a aquest apantallament hauran de ser comunes del paisatge de l'illa amb baixos recursos hídrics.





Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

ANNEX 2

ESTUDI ENERGÈTIC I SOBRE EL CANVI CLIMÀTIC

DEIXALLERIA DE SON CARRIÓ



Contingut

1. Objecte	3
2. Justificació	3
3. Consum energètic.....	3
4. Corbes de demanda d'energia i producció elèctrica	6
5. Emissions de gasos d'efecte hivernacle.....	7
6. Vulnerabilitat davant el canvi climàtic.....	8



1. Objecte

L'objecte del següent estudi es la identificació i valoració del consum energètic de la futura deixalleria de Son Carrió, també es valorarà l'impacte de la instal·lació a efectes del canvi climàtic, les mesures a adoptar per reduir la pitjada de carboni i l'emissió de gasos d'efecte hivernacle.

La realització d'aquest treball inclou certes valoracions per arribar a obtenir una analítica el més correcta i objectiva possible, per això s'han considerat els estudis de:

- El consum energètic
- Emissions de gasos d'efecte hivernacle
- Vulnerabilitat davant el canvi climàtic

2. Justificació

El Decret legislatiu del 1/2020, del 28 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears en el seu article 21, indica que, a més del contingut mínim estipulat en la Llei 21/2013 del 9 de desembre d'Avaluació Ambiental, s'inclourà un annex amb un Estudi energètic i sobre canvi climàtic per a avaluar l'impacte sobre el medi de caràcter energètic i climàtic.

Queda demostrada llavors, la necessitat del següent estudi per a poder observar i avaluar els possibles danys al mitjà visual i al medi ambient.

3. Consum energètic

El municipi de Sant Llorenç des Cardassar te monitoritzat el seu consum energètic, aquest es resumeix al document "Inventari de referència d'emissions de CO2 del municipi de Sant Llorenç des Cardassar". L'inventari de referència d'emissions (IRE) es un càlcul de la quantitat de CO2 emesa en el territori del municipi, permet identificar les principals fonts d'emissions de CO2 i el seu respectiu potencial de reducció basant-se en el consum energètic.

Les dades recopilades referents als consums energètics corresponen a un inventari d'emissions que s'inicià al 2005 i continua vigent a l'actualitat, les darreres dades disponibles tabulades corresponen a l'any 2016, els diferents consums corresponen a varis àmbits:

a) Consums energètics de l'Ajuntament

L'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar, amb la col·laboració dels distints serveis municipals, ha obtingut la següent informació sobre consums energètics:

- Consums d'electricitat i relació de contractes amb punt de consum. Inclou edificis municipals, enllumenat públic, semàfors, bombaments, contenidors... Aquesta informació ha sigut facilitada pel Ajuntament i completada amb la base de dades d'IBESTAT.
- Flota de vehicles municipals. (No es disposa de dades)
- Consums d'altres combustibles (GLP, gas natural i gasoil de calefacció) en edificis municipals. (No es disposa de dades)



b) Consums energètics del municipi

- El Consell de Mallorca ha realitzat una consulta a la base de dades d'IBESTAT sobre el consum d'electricitat, disgregat en residencial, indústria i serveis.
- El Consell de Mallorca ha realitzat una consulta a les publicacions estadístiques de la Direcció General de l'Energia (DGE) sobre el consum de gas natural, disgregat en residencial, indústria i serveis.
- Els consums del transport privat s'han obtingut de les següents fonts: o Dades del Registre del parc mòbil de la Direcció General de Trànsit (DGT). o Consums de combustibles fòssils extrapolats a partir dels consums de l'Illa de Mallorca extrets de la de la web de la Corporació de Reserves Estratègiques de Productes Petrolífers (CORES).
- El Consell de Mallorca a través del Departament de Medi Ambient i la Direcció Insular de Residus, ha facilitat la quantitat de residus del municipi en funció del tipus de recollida (en massa, vidre, paper i cartó i envasos).

c) Producció local d'electricitat

- Obtinguda de les publicacions estadístiques disponibles de la Direcció General de l'Energia (DGE).

Els consums totals dels darrers anys tabulats disponibles segons les dades proporcionades pel propi Ajuntament corresponen al següent gràfic.

Àmbit d'Actuació		Consum Any 2016		Variació 2005-2016	
		Consums (MWh)	Consums (MWh/hab)	Consums (MWh)	Consums (MWh/hab)
Àmbits que depenen directament de l'Ajuntament	Edificis, equipaments i instal·lacions municipals	4.902,26	0,16	-528,19	-0,09
	Enllumenat públic	-	-	-	-
	Transport municipal	-	-	-	-
Àmbits que NO depenen directament de l'Ajuntament	Sector residencial	28.965,4	0,96	-1.706,97	-0,49
	Sector serveis	128.135,11	4,24	23.736,08	-0,7
	Transport privat i comercial	65.536,07	2,17	2.857,88	-0,8
	Residus	10.090,3	0,33	-1.046,87	-0,19
TOTAL		227.538,84	7,53	24.358,8	-2,09

Il·lustració 1 Consums totals energètics TM Sant Llorenç des Cardassar

Com es pot observar els consums de l'àmbit privat son majors, destacant en especial el sector serveis. La deixalleria de Son Carrió s'inclouria en equipaments i instal·lacions municipals per



tant es procedeix a analitzar aquests als llarg dels anys per a observar quin impacte suposaria al total.

Consums edificis, equipaments i instal·lacions municipals (MWh)			
Font	2005	2010	2016
Electricitat	5.430,46	5.462,96	4.902,26
Gas Natural	-	-	-
GLP	-	-	-
Gasoil C	-	-	-
TOTAL	5.430,46	5.462,96	4.902,26

Il·lustració 2 Consums totals energètics instal·lacions municipals TM Sant Llorenç des Cardassar

Les fonts de consum de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar són únicament de caràcter elèctric, fet que limita l'emissió de gasos d'efecte hivernacle ja que no s'usen combustibles fòssils directament, si que es poden usar indirectament per a la producció de electricitat. Aquest gràfic no inclou l'enllumenat públic.

L'evolució del consum municipal es molt favorable, reduint aquest mitjançant mesures adoptades, el darrer any de dades (2016) es el de menor consum històric, si es segueix la progressió es podria arribar a una reducció del consum molt beneficiosa per al medi ambient.



Il·lustració 3 Evolució del consum d'equipaments i instal·lacions públiques al TM de Sant Llorenç des Cardassar

Com a mesura compensatòria, la deixalleria inclourà una instal·lació fotovoltaica per a reduir la quantitat d'energia que haurà de disposar de la xarxa, poden arribar en certs moments puntuals a ser sostenible.



Aquesta instal·lació es sumarà als dos parcs fotovoltaics que son al TM, juntament amb els nombrosos autoconsums instal·lats a habitatges de caràcter privat que ajuden al teixit elèctric a generar una menor quantitat de GEH i ajudar a la sostenibilitat de l'illa.

Energies renovables			
Font	2005	2010	2016
Energia generada (MWh)	-	-	135,51

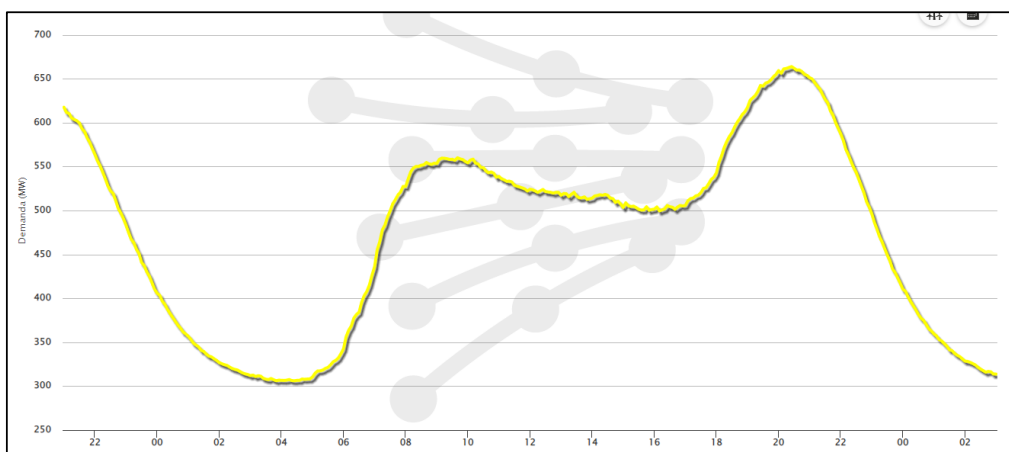
Il·lustració 4 Producció energètica provinent de fonts renovables al TM de Sant Llorenç des Cardassar

4. Corbes de demanda d'energia i producció elèctrica

El Reial Decret 413/2014, del 6 de juny que regula l'activitat de la producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus. Aquest reial decret estableix que les instal·lacions ubicades a territoris no peninsulars estaran subjectes al procediment de liquidació de la generació en dits territoris establint la normativa que regula l'activitat de producció d'energia elèctrica i el procediment de despatx en aquests sistemes.

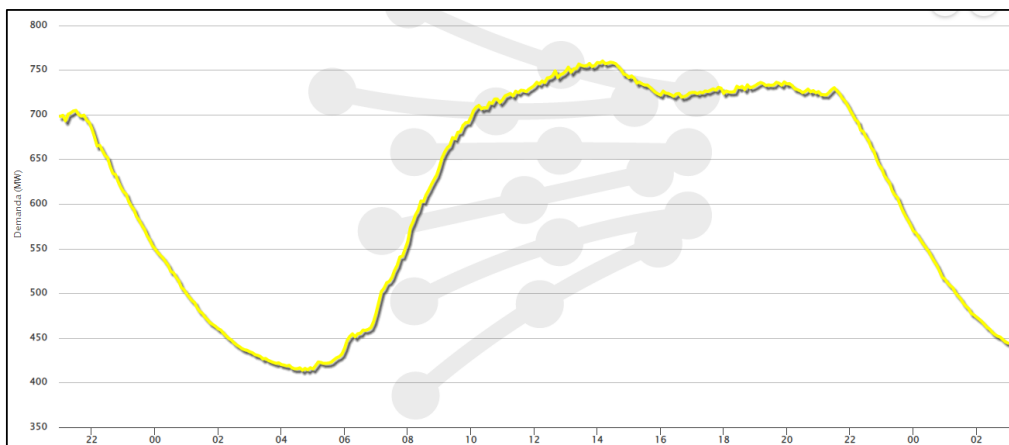
Les corbes de demanda son les gràfiques on es presenta l'evolució de la demanda d'un sistema elèctric al llarg d'un dia i en funció de l'època de l'any. Aquestes serveixen per a que l'operador del sistema daci les previsions de cobertura de demanda diària programant les quotes de producció dels distints grups de generació en funció de la corba de demanda prevista.

En general, les corbes de demanda presenten un mínim consum entre les 4:00h i les 5:00h del matí. A partir d'aquest punt, la demanda augmenta de forma exponencial fins a arribar a un primer pic en torn a les 12:00 del migdia, a partir del qual aquesta cau lleugerament i es mantén a nivells elevats d'alt consum. Els màxims diaris es situen sobre les 21:00h i les 22:00h



Il·lustració 5 Corba característica hivern a Mallorca





Il·lustració 6 Corba característica estiu a Mallorca

5. Emissions de gasos d'efecte hivernacle

Un cop observats els consums totals energètics del municipi de Sant Llorenç des Cardassar segons les dades proporcionades pel propi ajuntament, es pot procedir a avaluar el total de gasos d'efecte hivernacle emesos a l'atmosfera, en concret CO₂.

De la mateixa manera que als consums energètics, les darreres dades disponibles d'emissions de CO₂ a l'atmosfera daten del 2016, el desglossament es detalla a continuació:

Emissions per font d'energia 2016				
Font	Emissions Any 2016		Variació 2005-2016	
	t CO ₂	t CO ₂ /hab	t CO ₂	t CO ₂ /hab
Electricitat	67.353,76	2,23	-14.889,2	-1,66
Gas Natural	11.219,2	0,37	4.751,84	0,07
Gasoil C	2.262,11	0,07	-1.481,92	-0,1
Gasoil	11.406,07	0,38	1.544,32	-0,09
Gasolina	5.633,34	0,19	-786,3	-0,12
GLP	2.251,58	0,07	-892,25	-0,07
Residus	2.285,06	0,08	-787,56	-0,07
TOTAL	102.411,11	3,39	-12.541,06	-2,05

Il·lustració 7 Emissions totals de CO₂ del TM de Sant Llorenç des Cardassar

S'observa com fonamentalment les emissions atmosfèriques d'aquest gas provenen de l'electricitat i el gasoil, es per això que s'ha de fer un esforç per a reduir el consum d'aquestes dues fonts.

La deixalleria es considera un equipament públic, per tant, es sumarà al consum total provinent d'àmbits públics dependents de l'ajuntament, la següent taula ho indica:



Àmbit d'Actuació		Emissions Any 2016		Variació 2005-2016	
		Emissions (tCO ₂)	Emissions (tCO ₂ /hab)	Emissions (tCO ₂)	Emissions (tCO ₂ /hab)
Àmbits que depenen directament de l'Ajuntament	Edificis, equipaments i instal·lacions municipals	3.746,91	0,12	-1.496,19	-0,12
	Enllumenat públic	-	-	-	-
	Transport municipal	-	-	-	-
Àmbits que NO depenen directament de l'Ajuntament	Sector residencial	16.348,08	0,54	-2.660,11	-0,36
	Sector serveis	62.991,66	2,08	-8.355,22	-1,29
	Transport privat i comercial	17.039,41	0,56	758,03	-0,21
	Residus	2.285,06	0,08	-787,56	-0,07
TOTAL		102.411,11	3,39	-12.541,06	-2,05

Il·lustració 8 Emissió de CO₂ per àmbits al TM de Sant Llorenç des Cardassar

Per a la reducció d'aquestes emissions complint amb l'objectiu de reduir el 40% de les seves emissions per a l'any 2121, l'Ajuntament de Sant Llorenç se ha proposat millorar l'eficiència energètica i incrementar l'ús de renovables en un 27% segons el PBCE.

6. Vulnerabilitat davant el canvi climàtic

Els factors associats al canvi climàtic sobre els que la instal·lació podria resultar vulnerable, serien aquells associats a fenòmens climatològics externs, traduïts en episodis de pluges o vents intensos a un curt interval de temps, episodis que d'acord amb les previsions climàtiques es veuran incrementats als pròxims anys. Igualment es poden veure afectades les disponibilitats d'aigües i el sector primari pel possible increment de temperatures.

Segons el document "Anàlisi de la vulnerabilitat sectorial al canvi climàtic als municipis de Catalunya i les Illes Balears", s'indica que el factor més rellevant del municipi està associada a l'increment de la temperatura mitja que augmentaria el risc de sequera, afectant al sector primari, agricultura i ramaderia.

L'augment del nivell de la mar associada a la desaparició dels casquets polars i l'increment de les pluges torrencials les quals son molt susceptibles a causar inundacions i desastres naturals a la zona degut a la seva ubicació geogràfica.

La vulnerabilitat del projecte únicament es presenta susceptible a les inundacions i desastres naturals característics de la zona a èpoques de pluges o gota freda, la deixalleria es situa fora de zona d'inundació però encara així es situa a pocs metres d'un torrent. Com no existeixen elements en altura, el vent no es susceptible de causar destrosses a les instal·lacions.

Una deixalleria no es considera un consumidor de recursos naturals rellevant, ja que els horaris d'apertura solen ser diürns i el consum d'aigua es escàs ja que es reutilitzen les aigües pluvials per al reg i neteja d'equips.

Com la deixalleria es situa lluny del mar, l'increment del nivell d'aquest no afectarà a la deixalleria en cap situació.



ANNEX 3

ESTUDI DE MOBILITAT

DEIXALLERIA DE SON CARRIÓ



Contingut

1. Objecte	3
2. Justificació	3
3. Mobilitat generada.....	3



1. Objecte

L'objecte del següent estudi es la valoració de la mobilitat generada per la instal·lació de la deixalleria per contemplar així el nou viari necessari així com adaptar l'entorn als possibles efectes de l'augment del tràfic rodat i de persones tant al poble de Son Carrió com als carrers propers a la deixalleria.

2. Justificació

El Decret Llei 9/2020, de 25 de maig, de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears, modifica l'article 6 del Decret Llei 8/2020, de 13 de maig de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19. A l'esmentat article 6, al seu punt 4 s'indica:

4. *L'administració promotora ha de realitzar una proposta de delimitació i d'ordenació de l'àmbit que ha de ser sotmesa a la tramitació ambiental corresponent. Juntament amb la documentació tècnica per a l'ordenació s'ha d'elaborar un estudi de mobilitat generada que inclogui les mesures necessàries per a garantir una connectivitat adequada al sistema viari. Així mateix s'ha d'elaborar un estudi d'impacte paisatgístic que incorpori les mesures correctores necessàries per a garantir la integració adequada de l'entorn.*

Queda demostrada llavors, la necessitat del següent estudi per a poder observar la mobilitat generada pel projecte de la Deixalleria de Son Carrió.

3. Mobilitat generada

En absència de legislació i normativa tècnica en matèria de mobilitat generada a nivell de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, s'usaran les prescripcions tècniques de la Generalitat de Catalunya, concretament el Decret 344/2006 de 19 de setembre sobre regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada a l'hora d'estimar la mobilitat generada per a noves actuacions urbanes.

Per tal de poder avaluar els efectes de la mobilitat generada, s'estableixen una sèrie de ràtios mínimes de desplaçaments diaris, amb aquestes es pot fer un càlcul aproximat de la nova pressió viària sotmesa a la zona.

Taula 1 Ràtios mínimes de generació de desplaçaments

Generació de desplaçaments diaris	
Us d'habitatge	El major dels dos següents: 7 desplaçaments/habitatge o 3 desplaçaments/habitant
Us residencial	10 desplaçaments per cada 100 m2 de sòl edificat
Us comercial	50 desplaçaments per cada 100 m2 de sòl edificat
Us d'oficines	15 desplaçaments per cada 100 m2 de sòl edificat
Us industrial	5 desplaçaments per cada 100 m2 de sòl edificat
Equipaments	20 desplaçaments per cada 100 m2 de sòl edificat
Espais lliures	5 desplaçaments per cada 100 m2 de sòl



La nova Deixalleria de Son Carrió, inclosa dins la categoria d'equipaments, té una superfície de 902 metres quadrats amb una superfície total construïda de menys de 100 metres quadrats. La població total del poble es molt reduïda, el darrer cens a 2021 indica que hi habiten 1.155 persones.

Seguint les ràtios proporcionades s'estima que la deixalleria de Son Carrió pot generar uns 20 desplaçaments diaris de manera aproximada.

L'accés a la deixalleria es realitzaria pel carrer Pont den Fava, aquest es connecta amb un dels vials més importants i transitats del poble, el carrer de la Torre Nova, que entrat dins el poble canvia el seu nom a carrer Estació. Aquest es connecta amb la carretera del Consell de Mallorca Ma-4021 amb un IMD 2020 de 1377.

Per tant, es pot afirmar que la deixalleria de Son Carrió es ben connectada amb vials transitats i preparats per densitats més elevades que el que generarà el projecte esmentat, i per tant, no generarà una pressió excessiva sobre els carrers interiors del poble de dimensions i transit reduïts.





GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

ANTONI ESTELRICH SEMPERE

Firma amb segell de temps: 02-Apr-2024 05:13:42 PM GMT+0200

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2024_a4j7tha54m9mlv8m13hcc712mbh4c8

Nom del document: RS_XX_EIA_SIMPLIFICADA_I_ESTUDI.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04003003

Data captura: 02-Apr-2024 02:14:10 PM GMT+0200

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 84



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed>

CSV: 0bce4f60740a76962a9ea00ebdb172e1767bb4b6cf4b76cade5c4835cb14a7ed

Pàgina 84/84