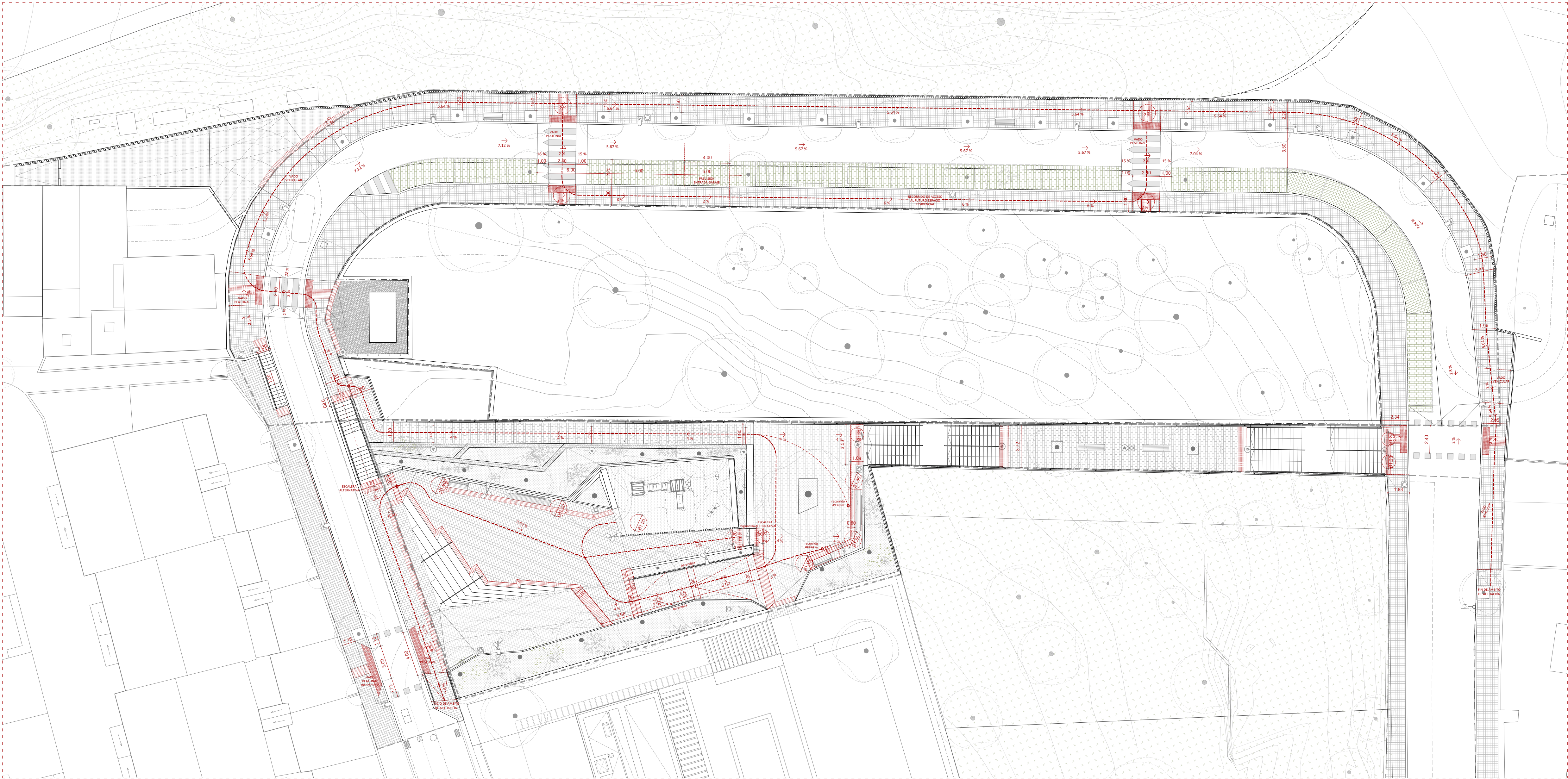
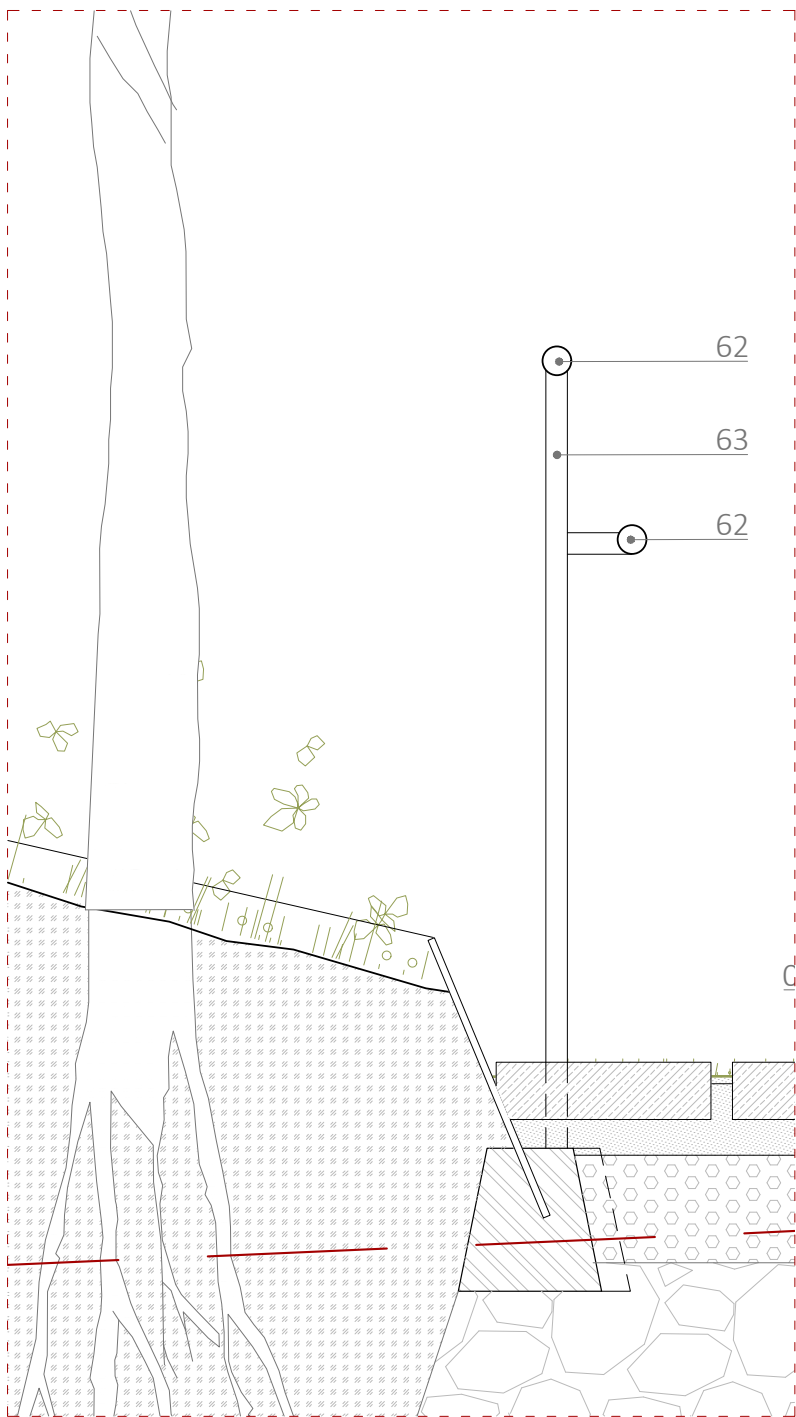




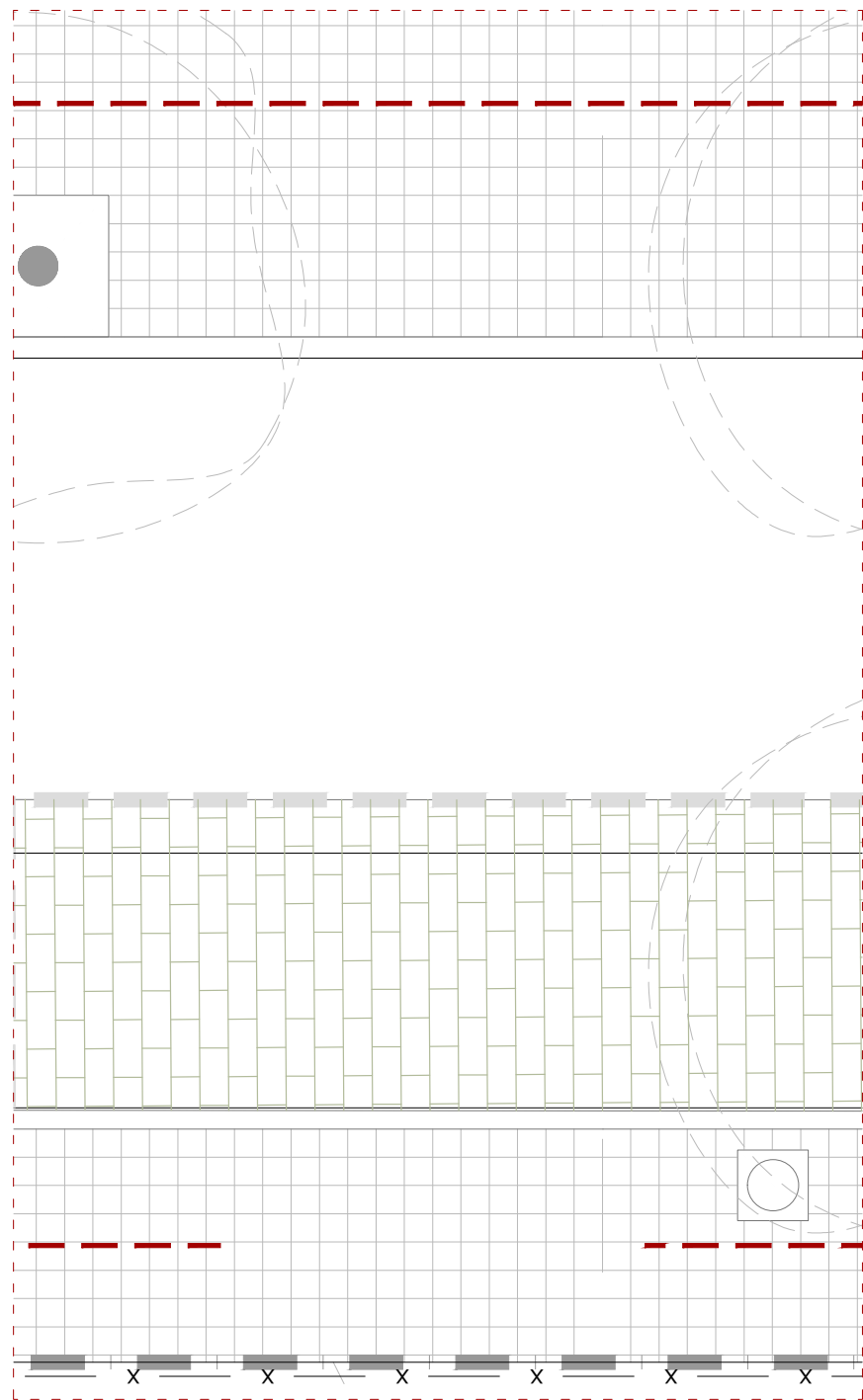
PLANO ACCESIBILIDAD - E_1:200 (A1)



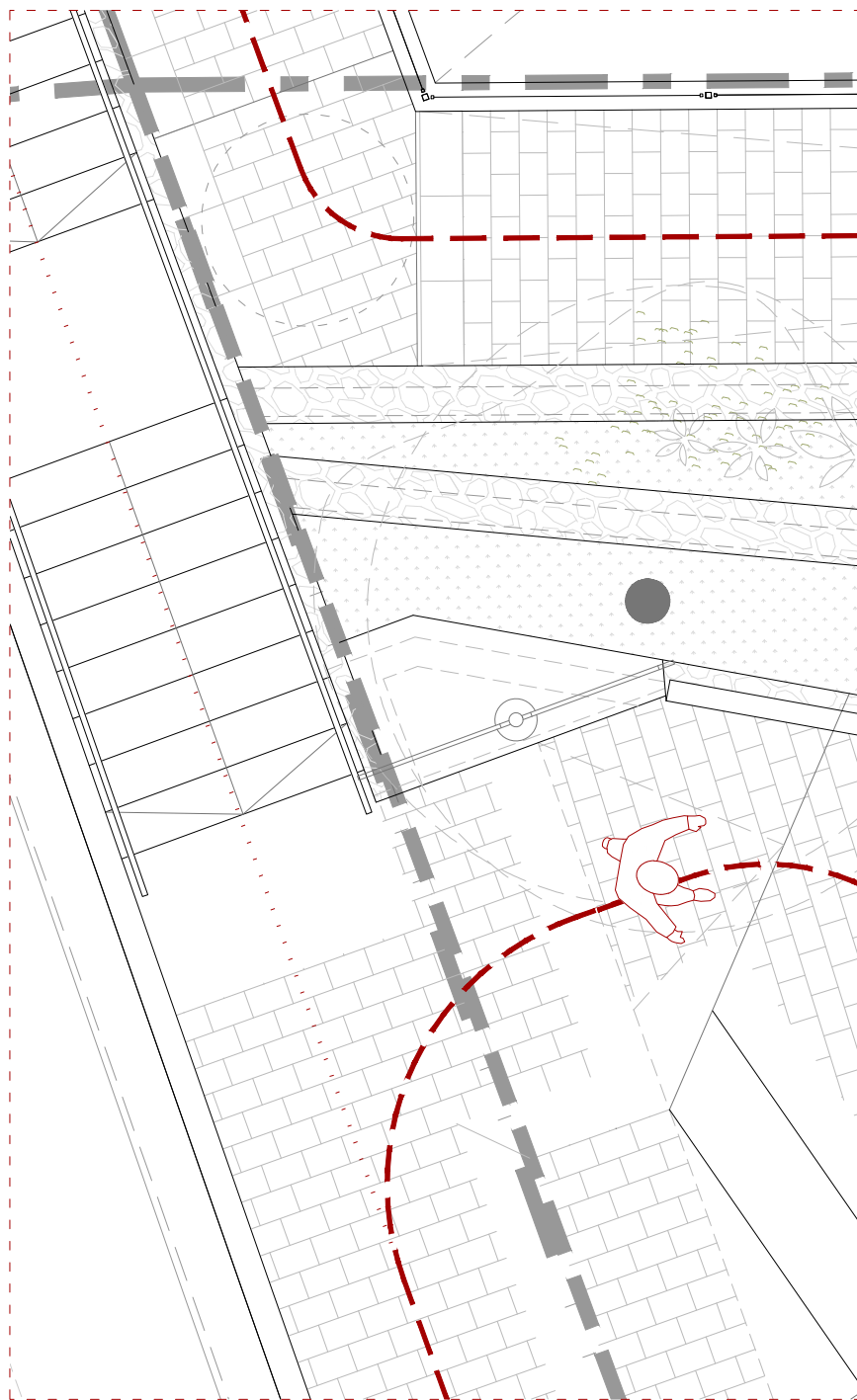
DETALLE DE BARANDILLA ACCESIBLE - E_1:10 (A1)



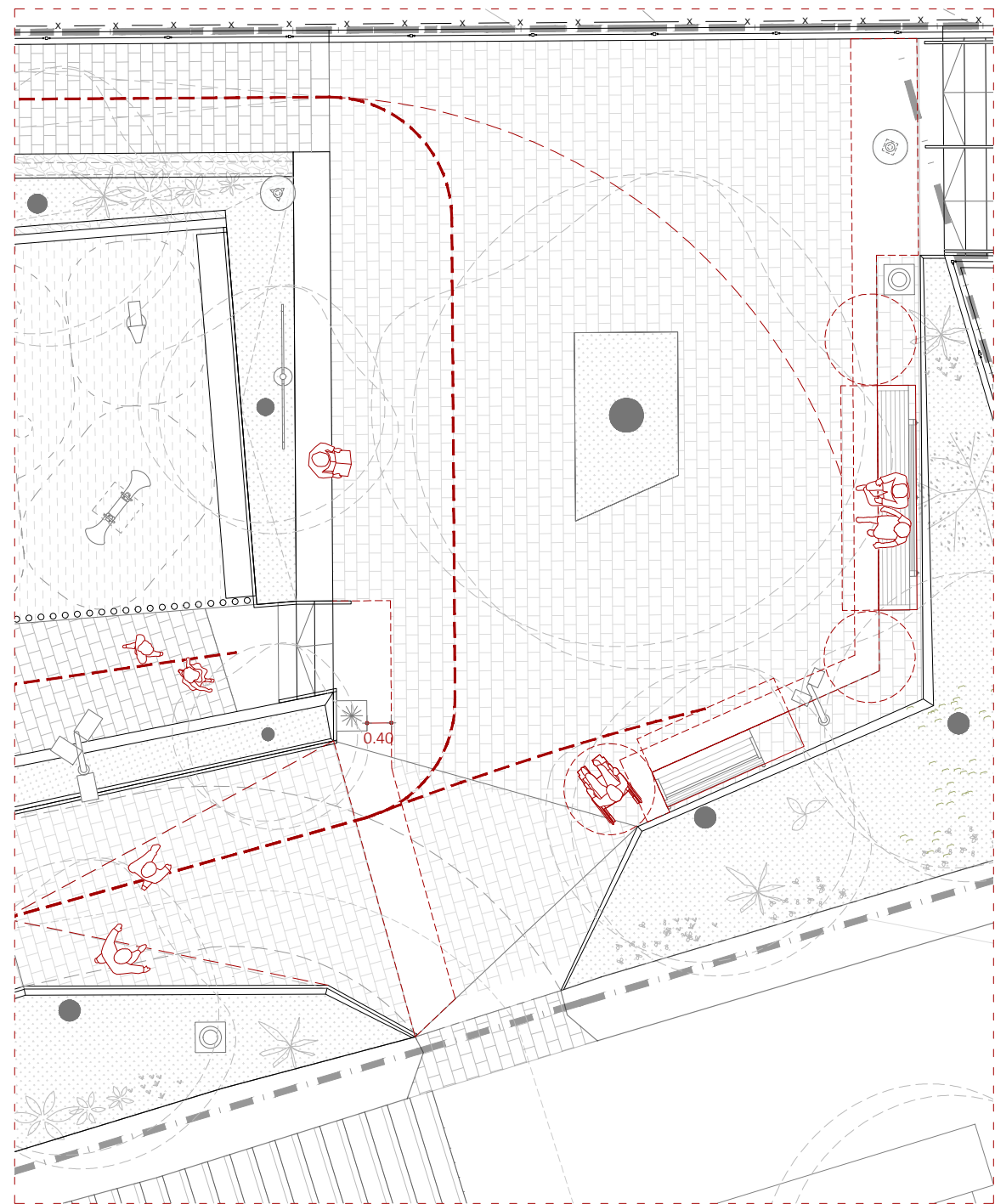
DETALLE DE VADO VEHICULAR - E_1:50 (A1)



DETALLE DE VADO PEATONAL - E_1:50 (A1)



DETALLE DE ACCESO PLAZA - E_1:50 (A1)

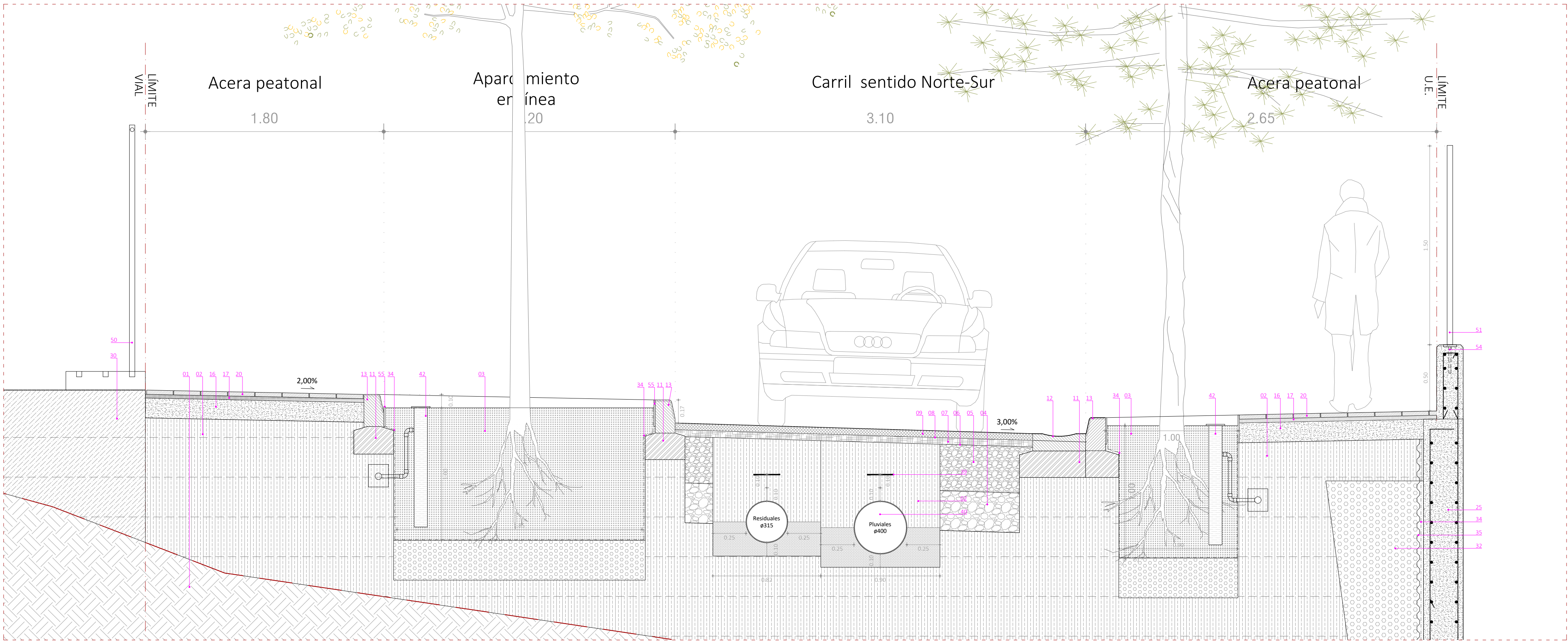


DETALLE ZONA ESTÁTICA - E_1:100 (A1)

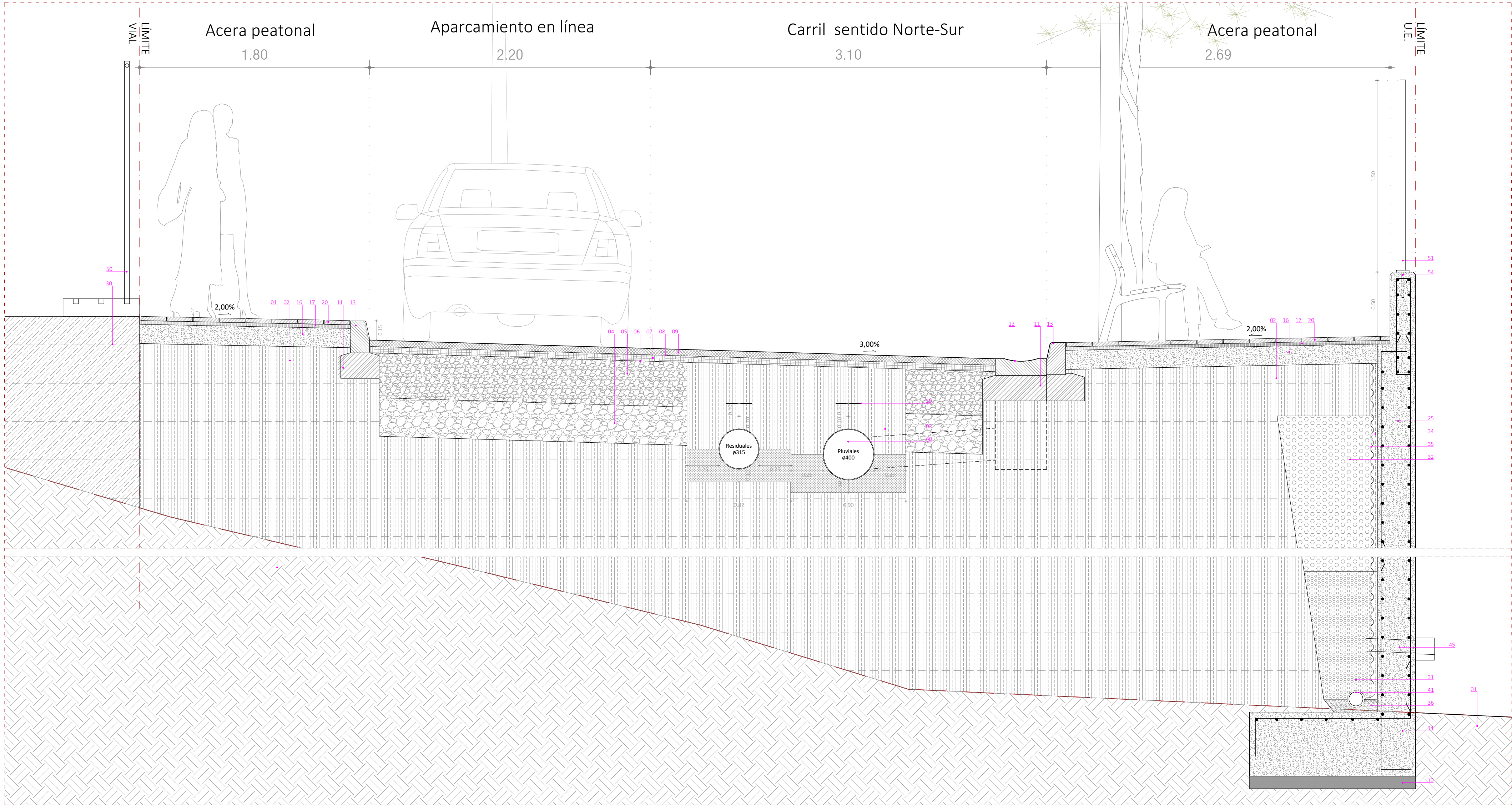
LEYENDA	
	Itinerario peatonal accesible
	Diámetro de giro
	Ancho
	Pendiente
	Pavimento táctil botones Pav. Lloseta Duopanot RAMPA - 20x20x3,2 cm
	Pavimento táctil direccional Pav. Lloseta Duopanot RAYADILLO - 20x20x3,2 cm

MOSTEIRO
ARQUITECTOS
C/ Joan Maragall, 11-bajos, Palma de Mallorca. CP: 07006
971900303 info@mosteiroarquitectos.com

ARQUITECTO	LUIS MOSTEIRO CARRETERO
PROMOTORES	JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UE 15-01 SON MATET
PROYECTO DE EJECUCIÓN	DE URBANIZACION DE LA UE/15-01 SON MATET Y EL1a 15-02 P Y COMPLECIÓN DE SERVICIOS DE LOS SOLARES EN C/ CAN DOMENGE, 11-13-15-15A
SITUACIÓN	CAMÍ DE CAN DOMENGE 07015 PALMA DE MALLORCA
FECHA	MARZO 2023
PLANO	ACCESIBILIDAD
ANEXOS	AN01
FORMATO	ESCALA
A1	1: 200
A3	1: 400

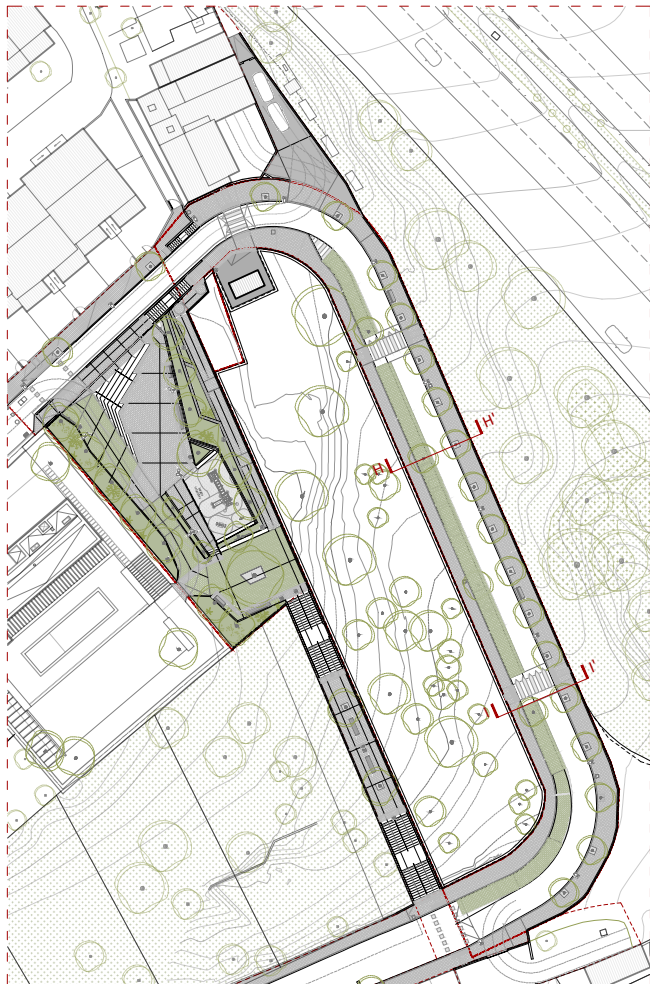


SECCIÓN VIAL H-H'



SECCIÓN VIAL I-I'

- LEYENDA CONSTRUCTIVA**
- 01_ TERRENO NATURAL.
 - 02_ MATERIAL SELECCIONADO O ZAHORRAS DE APORTACIÓN. Relleno con material seleccionado de la propia excavación o de préstamos, colocado en tongadas<= 30 cms. compactadas al 100% del P.M y al 98% del P.M en aceras.
 - 03_ TIERRA VEGETAL. e= variable, mín 50 cm
 - 04_ SUB-BASE GRANULAR S1 compactada al 95 % e. mín=30cm
 - 05_ BASE GRANULAR Z1 compactada al 98 % en acera y al 100% en vial. e=35cm
 - 06_ RIEGO DE IMPRIMACIÓN
 - 07_ AGLOMERADO ASFÁLTICO. Capa AC-22 Bin S. e=5cm
 - 08_ RIEGO DE ADHERENCIA
 - 09_ AGLOMERADO ASFÁLTICO. Rodadura AC-16 Surf 50/700. e=5cm
 - 10_ HORMIGÓN DE LIMPIEZA - tipo HL-150/8/12 e=10cm
 - 11_ ZAPATA CORRIDA PERIMETRAL DE HORMIGÓN EN MASA TIPO HM-20/8/25/I
 - 12_ RÍGOLA DE HORMIGÓN EN MASA REALIZADA IN SITU DE DIMENSIONES 400X150 mm. DE HM-20/8/25/I
 - 13_ BORDILLO DE HORMIGÓN PREFABRICADO TIPO C5 - 12/15x25x50cm
 - 14_ CIMENTACIÓN, ZAPATA CORRIDA BAJO MURO DE CONTENCIÓN - Detalles, dimensiones y armado según plano de hormigones
 - 15_ SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA - tipo HM-20/P/20/I. e=11cm
 - 16_ SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA - tipo HM-20/P/20/I. e=15cm
 - 17_ MORTERO DE AGARRE M-5. e=2-3cm
 - 18_ BASE DE ARENA 0-3mm - e=3-4 cm
 - 19_ SUB-BASE DE GRAVA Y GRAVILLA Z/22 o Z/32 sin finos - e=15-25 cm según tráfico.
 - 20_ BALDOSAS TIPO PANOT - Paviments Lloseta Duropant Palma. Dim. 20x20x3,2cm
 - 21_ BALDOSA STONE TILE DE PAVIMENT LLOSETA - Dim. 20x30x8 cm
 - 22_ ADOQUÍN STONE TILE JUNTA VERDE DE PAVIMENT LLOSETA - Dim. 20x30x8 cm. Junta de 3 cm.
 - 23_ PAVIMENTO CONTINUO DE CAUCHO - Bicapa, base elástica SBR negro 30mm + superficie exterior decorativa EPDM 10mm color
 - 24_ RECRECIDO DE MORTERO - e=variable
 - 25_ MURO DE CONTENCIÓN DE HORMIGÓN ARMADO - Detalles, dimensiones y armado según plano de hormigones. e= variable de 20-30 cm
 - 26_ MURO DE CONTENCIÓN DE BLOQUE DE HORMIGÓN ITALIANO RELLENO DE H.A. - Detalles, dimensiones y armado según plano de hormigones. e= 20cm
 - 27_ MURO DE BLOQUE DE HORMIGÓN ITALIANO HUECO - e=20 cm
 - 28_ ZUNCHO DE H.A. - Dim. 20x20cm. 4ø12;Cø6/20
 - 29_ ZUNCHO DE H.A. - Dim. 10x20cm
 - 30_ MATERIAL ADECUADO DE APORTACIÓN. Relleno con material adecuado de la propia excavación o de préstamos, colocado en tongadas<= 40 cms. compactadas al 98% del P.M.
 - 31_ RELLENO DE GRAVAS - Grava de contorneo con curva de cribado B32. Radio de contorneo 40 cm
 - 32_ RELLENO MACHACA EN LATERALES OBRA ENCAUZAMIENTO
 - 33_ CAPA GRAVILLA Nº1 DE ESPESOR 5 CMS
 - 34_ LÁMINA DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE FIBRAS 100% POLIÉSTER UNIDAS MECÁNICAMENTE AGUJETEADO DE PESO DE 150GR/m2 DE LÁMINA Y UN ESPESOR DE 1,40mm
 - 35_ HUEVERA. LÁMINA NODULAR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD
 - 36_ CAPA BASE GRAVILLA DE ESPESOR 5 CMS., (2 MM.<ø< 6 MM.)
 - 37_ RELLENO MATERIAL REVALORIZADO DE LA PROPIA OBRA. CAPA SUBBASE 15 cms DE GRAVA (15MM.<ø<25 MM.)
 - 38_ SUBBASE CAPA PIEDRA MELONERA Ø APROXIMADO 20 CMS., PESO +/- 10 KGS, DE 40 CMS. DE ESPESOR
 - 39_ CINTA SEÑALIZADORA - con dos conductores metálicos. Ancho=20 cm
 - 40_ TUBERÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS - Dimensiones y detalles en planos de instalaciones.
 - 41_ TUBO PARA DRENAJE MURO CONTENCIÓN - PVC. corrugado perforado, doble pared de Ø200
 - 42_ TUBERÍA DE REBOSE - PVC con rejilla ø100 mm
 - 43_ BARANDAL TUBULAR DE ACERO NEGRO DIÁMETRO Ø40mm Y ESPESOR 2mm
 - 44_ FORMACIÓN DE PENDIENTES CON ARCILLA EXPANDIDA, VERTIDA EN SECO Y CONSOLIDADA EN SU SUPERFICIE CON LECHADA DE CEMENTO, CON ESPESOR MEDIO DE 6 cm, CON CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5 DE 1 cm DE ESPESOR.
 - 45_ MECINAL DE PVC - colocado cada 2 m embebidos en el muro. ø110 mm
 - 46_ EMBELLECEDOR MECINAL DE PIEDRA CALIZA TIPO "U"- colocado cada 2 m
 - 47_ GUARNECIDO, ENLUCIDO DE YESO Y PINTURA - e=15 mm
 - 48_ REVESTIMIENTO DE MAMPOSTERÍA - Pared de marge con piedra caliza colocada en seco. e. medio=15cm, juntas < 3 cms., 1 cara vista.
 - 49_ ENCADENADO DE MAMPOSTERÍA - Pared de marge con piedra caliza colocada en seco. e. medio=20cm, juntas < 3 cms., 1 cara vista.
 - 50_ VALLADO PROVISIONAL DE SOLAR - Malla electrosoldada según planos de cerrajería
 - 51_ VALLADO DE SIMPLE TORSIÓN CON TUBOS FE - Según planos de cerrajería. Altura= 1,50 m
 - 52_ VALLADO DE PARCELA FORMADO POR PANEL DE MALLA ELECTROSOLDADA, DE 50X100 MM DE PASO DE MALLA Y 4 MM DE DIÁMETRO, ACABADO GALVANIZADO, CON BASTIDOR DE PERFIL HUECO DE ACERO GALVANIZADO, DE SECCIÓN 20X20X1,5 MM Y POSTES DE PERFIL HUECO DE ACERO GALVANIZADO, DE SECCIÓN CUADRADA 40X40X1,5 MM, SEPARADOS 2 M ENTRE SI Y EMPOTRADOS EN DADOS DE HORMIGÓN O MUERTES DE FÁBRICA U HORMIGÓN.
 - 53_ VALLADO DE POSTES DE MADERA - Postes de madera de pino blanco ø90 mm separados cada 100 mm máximo
 - 54_ ANCLAJE DE VALLADO - Pletina 100X15 mm con ganchos soldados ø16mm empotrados 20 cm en el muro
 - 55_ PLETINA DELIMITADORA DE PARTERRES DE ACERO CORTEN.
 - 56_ BARANDAL SUPERIOR DE ACERO NEGRO CON DOS CAPAS DE IMPRIMACIÓN Y OTRA DE OXIRÓN COLOR NEGRO MATE. - Pletina 150x4 mm
 - 57_ BARANDAL SUPERIOR DE ACERO NEGRO CON DOS CAPAS DE IMPRIMACIÓN Y OTRA DE OXIRÓN COLOR NEGRO MATE - Pletina 120x4 mm.
 - 58_ BARANDAL INFERIOR DE ACERO NEGRO CON DOS CAPAS DE IMPRIMACIÓN Y OTRA DE OXIRÓN COLOR NEGRO MATE - Pletina 80x4 mm
 - 59_ MONTANTES VERTICALES DE ACERO NEGRO CON DOS CAPAS DE IMPRIMACIÓN Y OTRA DE OXIRÓN COLOR NEGRO MATE - ø10 mm. dispuestos cada 100mm en doble fila en paralelo.
 - 60_ PATILLA DE ANCLAJE - Varillas roscadas de acero inoxidable embebidas en zuncho de hormigón armado.
 - 61_ PLETINA PARA FIJACIÓN - atornillada a elemento de hormigón.
 - 62_ BARANDAL TUBULAR - En acero negro ø90x2 mm
 - 63_ MONTANTES VERTICALES DE ACERO NEGRO CON DOS CAPAS DE IMPRIMACIÓN Y OTRA DE OXIRÓN COLOR NEGRO MATE - ø30 mm dispuestos cada 150 cm.
 - 64_ BANCO PREFABRICADO DE HORMIGÓN ARMADO - Dimensiones según detalle
 - 65_ INBORNAL CONTINUO CON REJILLA RANURADA OCULTA TIPO SLOT PARA DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES
 - 66_ MURO DE CARGA DE BLOQUE DE HORMIGÓN TIPO ALEMÁN. e= 20cm
 - 67_ LOSA DE ESCALERA DE HORMIGÓN ARMADO. Según plano de estructura



MOSTEIRO
ARQUITECTOS

C/ Joan Maragall, 11-bajos, Palma de Mallorca. CP: 07006
971900303 info@mosteiroarquitectos.com

ARQUITECTO	LUIS MOSTEIRO CARRETERO
PROMOTORES	JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UE 15-01 SON MATET
PROYECTO DE EJECUCIÓN	DE URBANIZACION DE LA UE/15-01 SON MATET Y EL1a 15-02 P.Y COMPLECIÓN DE SERVICIOS DE LOS SOLARES EN C/ CAN DOMENGE, 11-13-15-15A
SITUACIÓN	CANÍ DE CAN DOMENGE 07015 PALMA DE MALLORCA
FECHA	MARZO 2023
PLANO	
DETALLES VIAL I	
DETALLES CONSTRUCTIVOS	D01
FORMATO	ESCALA
A1	1 : 20
A3	1 : 40



LEYENDA PAVIMENTOS

- P.01 - Panot**
Pav. Lloseta Duropanot 9 PASTILLAS - 20x20x3,2 cm
- P.02 - Pavimento táctil botones**
Pav. Lloseta Duropanot RAMPA - 20x20x3,2 cm
- P.03 - Pavimento táctil direccional**
Pav. Lloseta Duropanot RAYADILLO - 20x20x3,2 cm
- P.04 - Adoquines**
Stone Tile - 20x30x8 cm
- P.05 - Adoquines con junta verde**
Paviments Lloseta- Adoquín junta verde - 20x30x8 cm
- P.06 - Hormigón visto**
Hormigón visto, acabado texturizado
- P.07 - Juegos infantiles**
Pavimento de caucho absorbedor de impactos
- P.08 - Solera H.M.**
Solera de H.M. + fibra con acabado texturizado
- P.09 - Rasanteo**
Nivelación, compactación y rasanteo de mat. seleccionado
- P.10 - Asfalto**
Conglomerado asfáltico
- CD.01 - Zonas cambio dirección**
Stone Tile - 30x50x7,7 cm
- V.01**
Tierra vegetal para crecimiento de vegetación
- V.02**
Tierra vegetal ataludada
- V.03**
Tierra vegetal en alcorques de arbolado
- Rigola**
Rigola cuneta 40x13x50 cm
- Bordillo Bo.01**
Bordillo de calzada CS de 25x15x12x100 cm
- Bordillo Bo.02**
Pieza de transición de Ax15xHxL cm
- Bordillo Bo.03**
Pieza baja de Ax15xHxL cm

LEYENDA REVESTIMIENTOS

- R.00 - Hormigón visto**
- R.01 - Guarnecido, enlucido y pintado**
- R.02 - Revestimiento de piedra.**
e=15 cm



C/ Joan Maragall, 11-bajos, Palma de Mallorca. CP: 07006
971900303 info@mosteiroarquitectos.com

ARQUITECTO

LUIS MOSTEIRO CARRETERO

PROMOTORES

JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UE

15-01 SON MATET

PROYECTO DE EJECUCIÓN

DE URBANIZACION DE LA UE/15-01 SON MATET Y

EL1a 15-02 P Y COMPLECIÓN DE SERVICIOS DE LOS

SOLARES EN C/ CAN DOMENGE, 11-13-15-15a

SITUACIÓN

CAMÍ DE CAN DOMENGE

07015 PALMA DE MALLORCA

FECHA

MARZO 2023

PLANO

ACABADOS - Pavimentos y

revestimientos

MEMORIAS GRÁFICAS

FORMATO

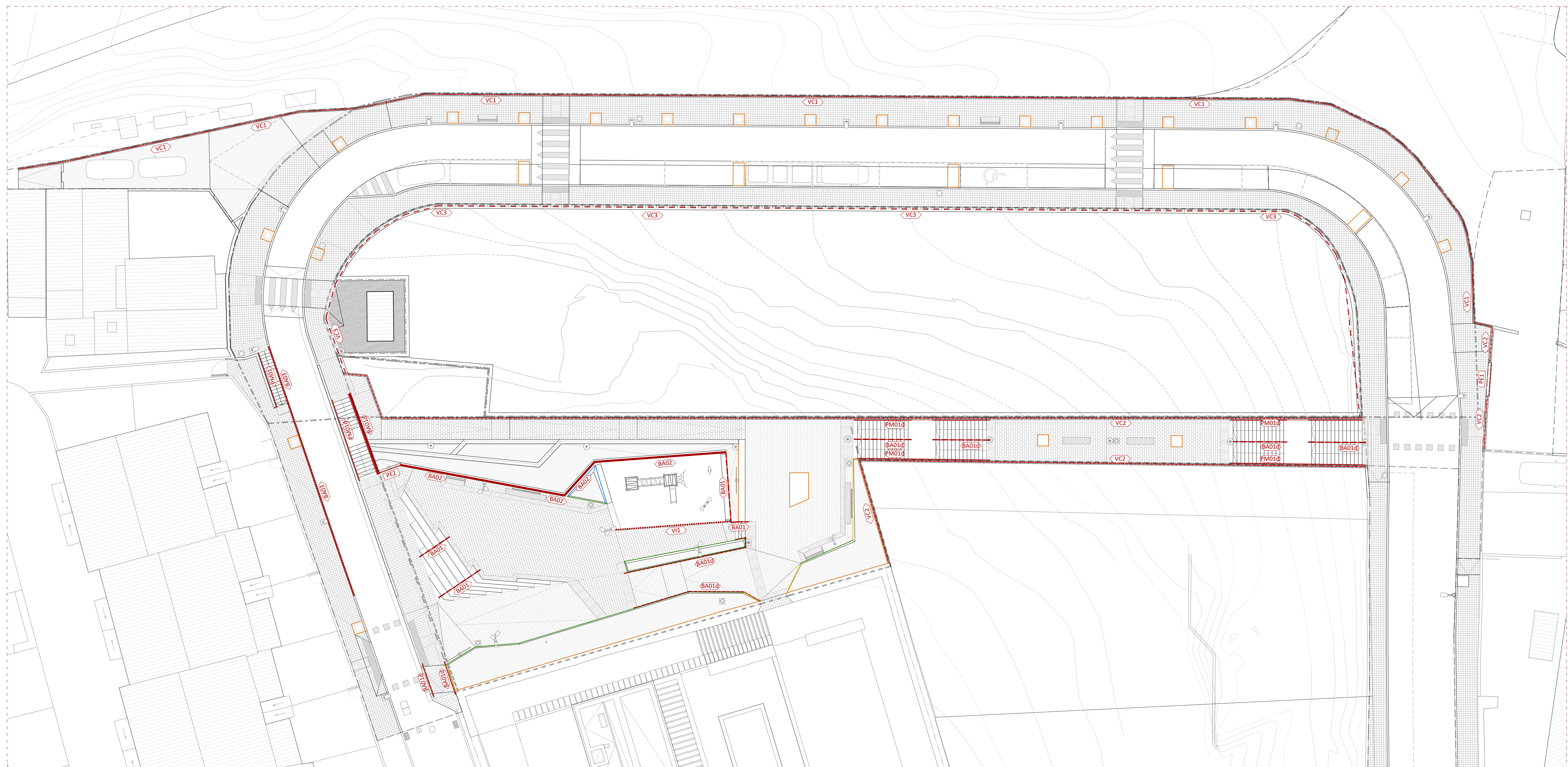
ESCALA

A1 1 : 200

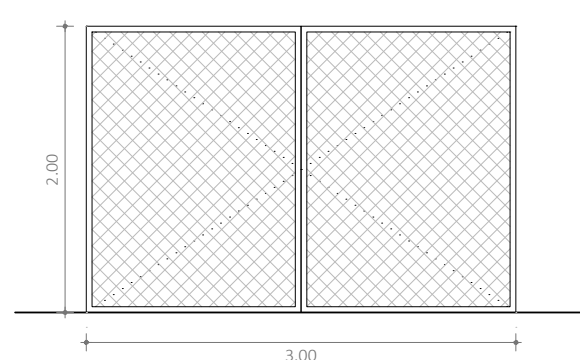
A3 1 : 400

N

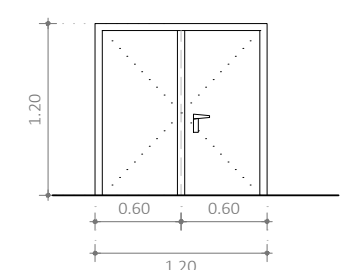
M03



PLANO CERRAJERÍA - E_1:200 (A1)

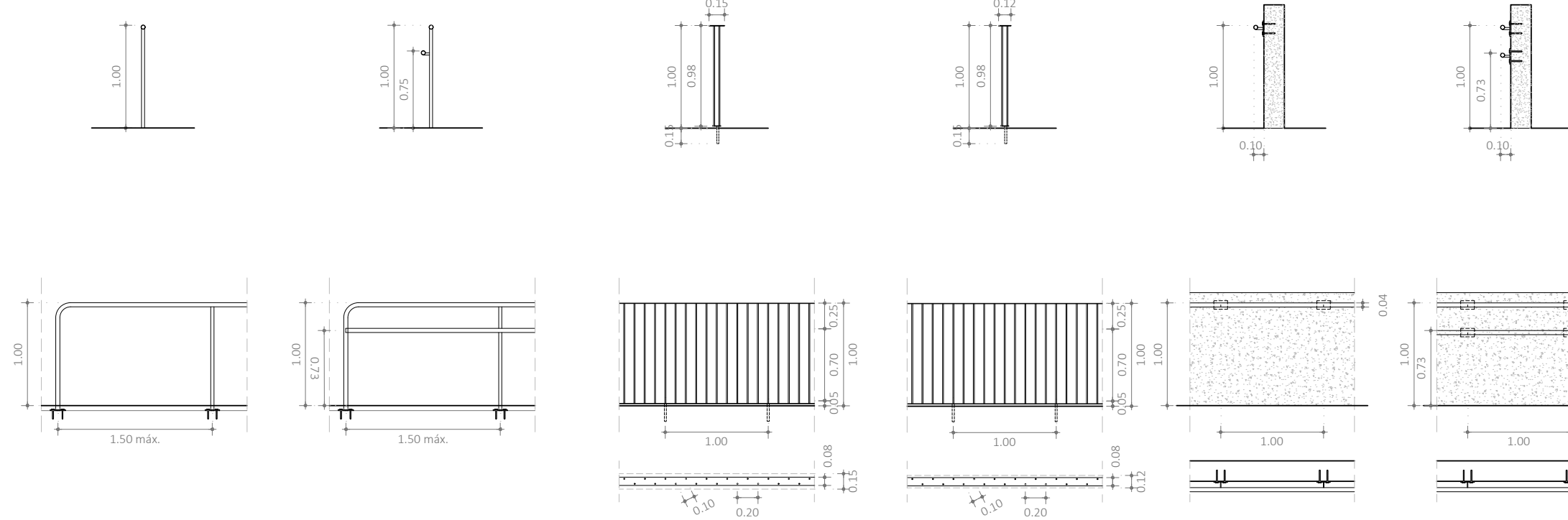


REFERENCIA	PE1
UNIDADES	1 ud
TIPO	Puerta batiente de 2 hojas
MATERIAL	Acero inoxidable y malla simple torsión
HERRAJES	Acero galvanizado



REFERENCIA	PE2
UNIDADES	1 ud
TIPO	Puerta batiente de 2 hojas
MATERIAL	Chapa de acero inoxidable
HERRAJES	Acero galvanizado
ACABADO	Revestimiento piedra

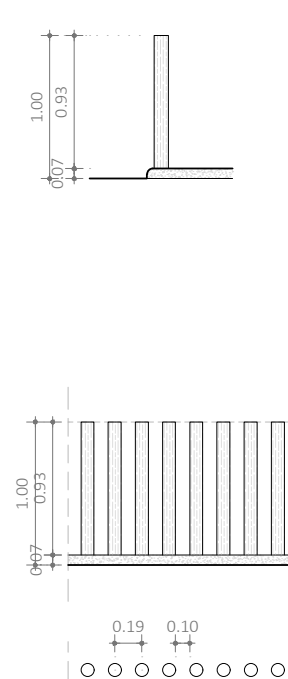
CERRAJERÍA: PUERTAS EXTERIORES - E_1:50 (A1)



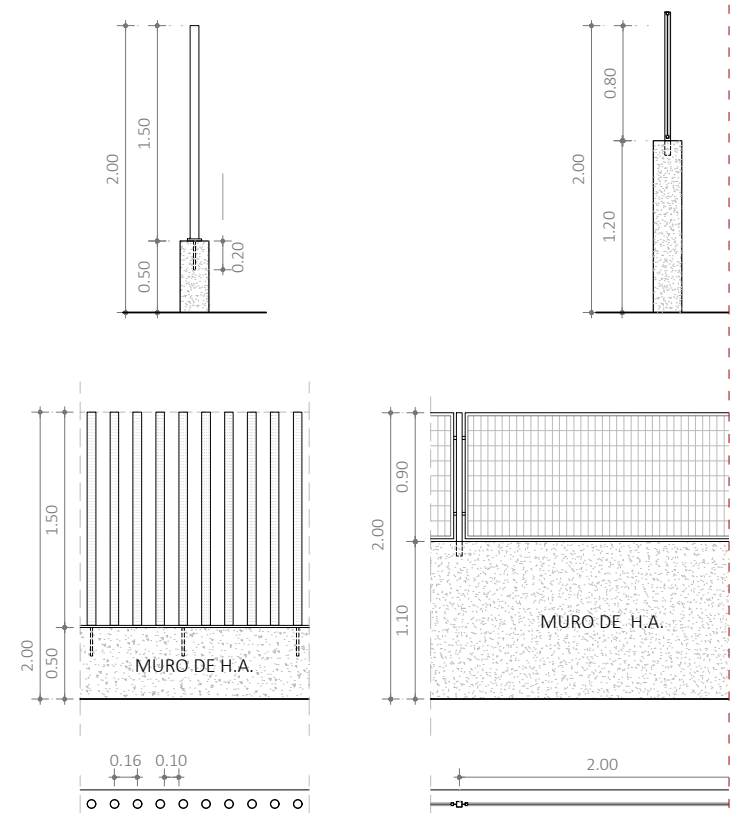
REFERENCIA	BA01	BA01a	BA02	BA03	PM01	FM01a
UNIDADES	4 ud. - 15,52 m	9 ud. - 57,88 m	2 ud. - 38,59 m	2 ud. - 23,67 m	1 ud. - 5,42 m	5 ud. - 56,50 m
TIPO	Barandilla con perfiles tubulares y estructura a suelo	Barandilla con perfiles tubulares dobles y estructura a suelo	Barandilla con pletinas y balaustras circulares	Barandilla con pletinas y balaustras circulares	Pasamanos tubular	Pasamanos tubular
MATERIAL	Acero negro	Acero negro	Acero	Acero	Acero negro	Acero negro
HERRAJES	Acero zincado	Acero zincado	Acero zincado	Acero zincado	Acero zincado	Acero zincado
PASAMANOS	Simple, 1 tubo ø45 mm - Acero negro	Doble, 2 tubos ø45 mm - Acero negro	Pletina 150x4 mm - Acero negro	Pletina 120x4 mm - Acero negro	Tubo ø40 mm - Acero negro	Tubo ø40 mm - Acero negro
ACABADO	Pintura color negro oxídrn	Pintura color negro oxídrn	Pintura color negro oxídrn	Pintura color negro oxídrn	Pintura color negro oxídrn	Pintura color negro oxídrn
SITUACIÓN	Escalinata acceso plaza 1 (4,50 m) 1 ud. Escalinata acceso plaza 2 (3,20 m) 1 ud. Escalinata vial (5,15 m) 4 ud. Respaldos banco juegos (6,25 m) 1 ud.	Rampa acceso plaza 1 (13,79 m) 1 ud. Rampa acceso plaza 2 (13,01 m) 1 ud. Escalera plaza (1,57 m) 1 ud.	Límite plaza-parterre (30,61 m) 1 ud. Escalera vial S (7,69 m) 1 ud.	Vial N (18,32 m) 1 ud. Escalera vial N (5,35 m) 1 ud.	Escalera vial N (5,42 m) 1 ud. Escalera vial S (7,70 m) 1 ud. Escalinata vial (12,20 m) 4 ud.	Escalera vial N (5,42 m) 1 ud. Escalera vial S (7,70 m) 1 ud. Escalinata vial (12,20 m) 4 ud.

CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA: BARANDILLAS Y VALLAS - E_1:50 (A1)

REFERENCIA	VI1
UNIDADES	1 ud. - 10,20 m
TIPO	Postes de madera ø90 mm
MATERIAL	Madera maciza
HERRAJES	Acero galvanizado
SITUACIÓN	Zona juegos Oeste (10,20 m) 1 ud.



CERRAJERÍAS: VALLAS DE CERRAMIENTO			
REFERENCIA	VCI	VC2	
UNIDADES	2 ud. - 145,41 m	4 ud. - 157,07 m	
TIPO	Perfiles tubulares ø80x2mm x 150 cm	Perfiles tubulares ø80x2mm x 80 cm	
MATERIAL	Acero negro	Acero galvanizado	
DIMENSIONES	Tubos sección circular hueca ø8 cm	Tubos sección circular hueca ø8 cm	
SITUACIÓN	Lim. vial-autovía (114,65 m) 1 ud. Lim. vecino-autovía (30,76 m)	Solar plaza O Solar plaza E Acceso ET	(55,08' (94,14' (4,71+3,14)



LEYENDA CERRAJERÍA

	Tipo de barandilla o valla
	Tipo de puerta
	Pletina recta de acero negro 10 cm Para formación de parterres. A ras de pavimento acabado. Dimensiones 100x8 mm
	Pletina inclinada de acero negro transición Para formación de parterres. Elevación de 5-25 cm con respecto a la cota de pavimento acabado. Dimensiones altura variable y e=10 mm
	Pletina inclinada de acero negro 45 cm Para formación de parterres. Elevación de 25 cm con respecto a la cota de pavimento acabado. Dimensiones 45x10 mm
	Pletina inclinada de acero negro grandes Para formación de parterres. Elevación de 70-25 cm con respecto a la cota de pavimento acabado. Dimensiones altura variable y e=10 mm



MOSTEIRO
ARQUITECTOS

C/ Joan Maragall, 11-bajos, Palma de Mallorca, CP: 07006
971900303 info@mosteiroarquitectos.com

ARQUITECTO	LUIS MOSTEIRO CARRETERO
PROMOTORES	JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UE 15-01 SON MATET

PROYECTO DE EJECUCION

DE URBANIZACION DE LA UE/15-01 SON MATET Y
EL1a 15-02-P Y COMPLECIÓN DE SERVICIOS DE LOS
SOLARES EN C/ CAN DOMENGE, 11-13-15-15A

SITUACIÓN

CAMÍ DE CAN DOMENGE
07015 PALMA DE MALLORCA

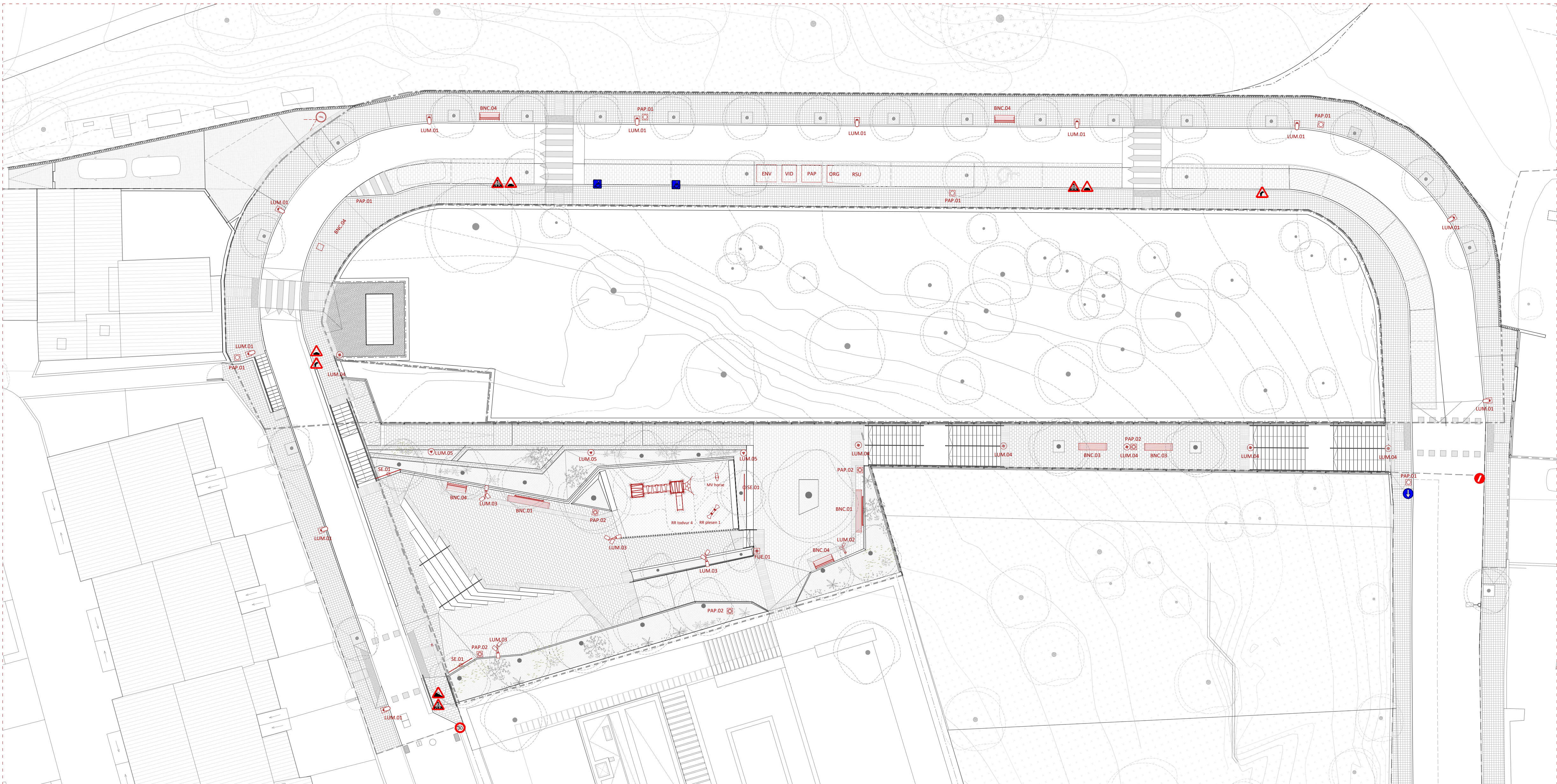
FECHA MARZO 2023

PLANO

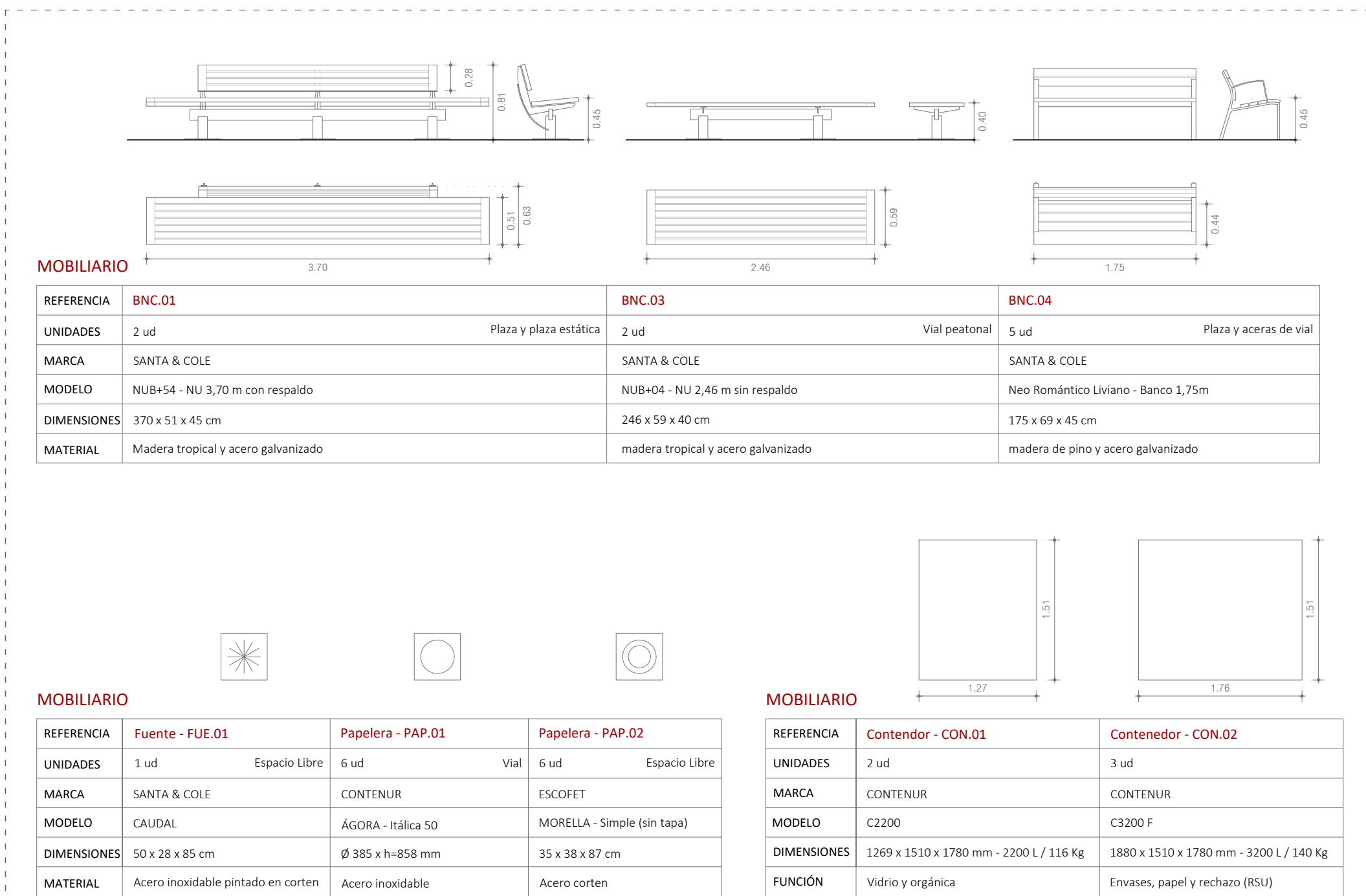
CEBRAJERÍA Y CARPINTERÍA

MEMORIAS GRÁFICAS **M04**

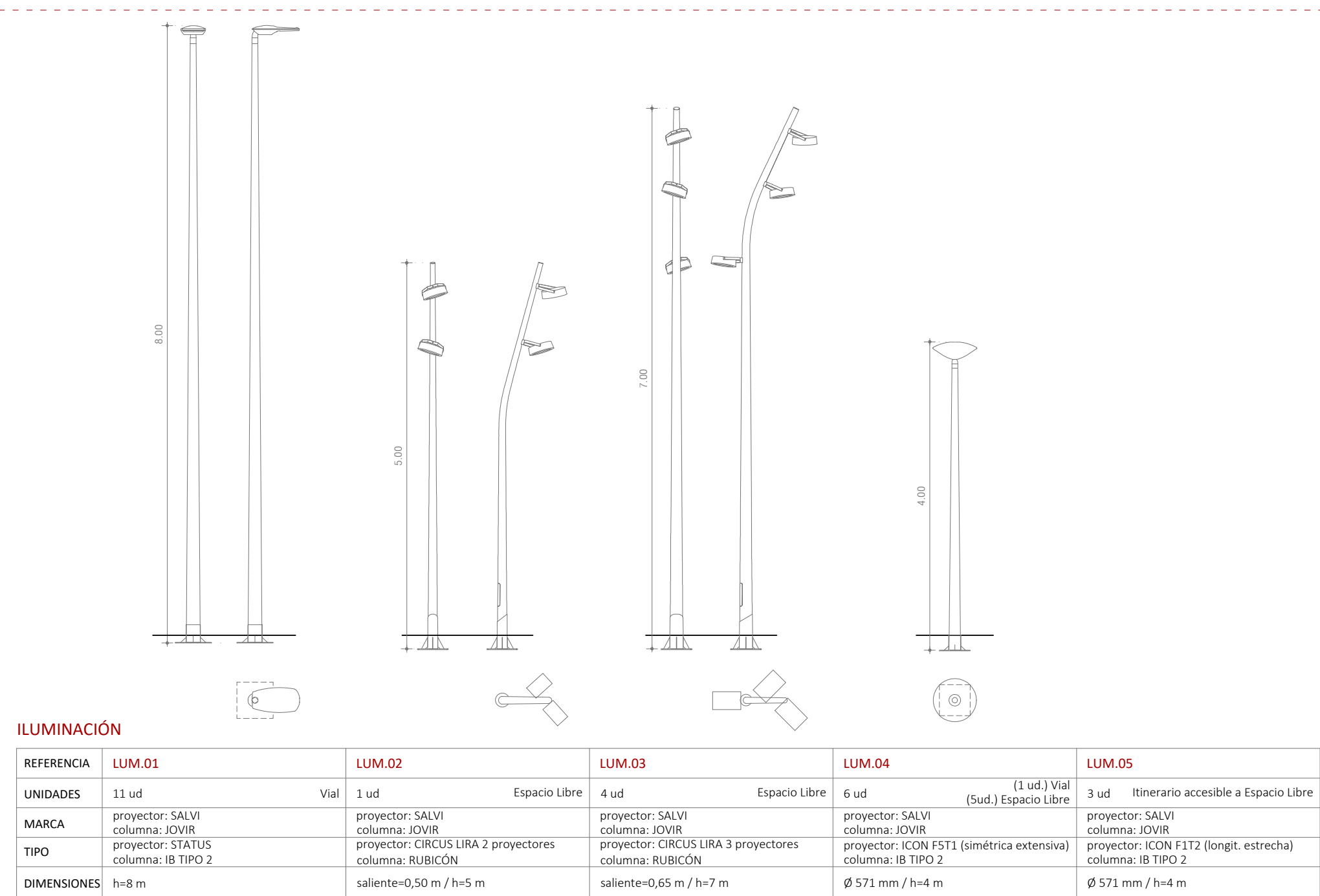
FORMATO	ESCALA	N
A1	1 : 200 / 1 : 50	
A3	1 : 400 / 1 : 100	



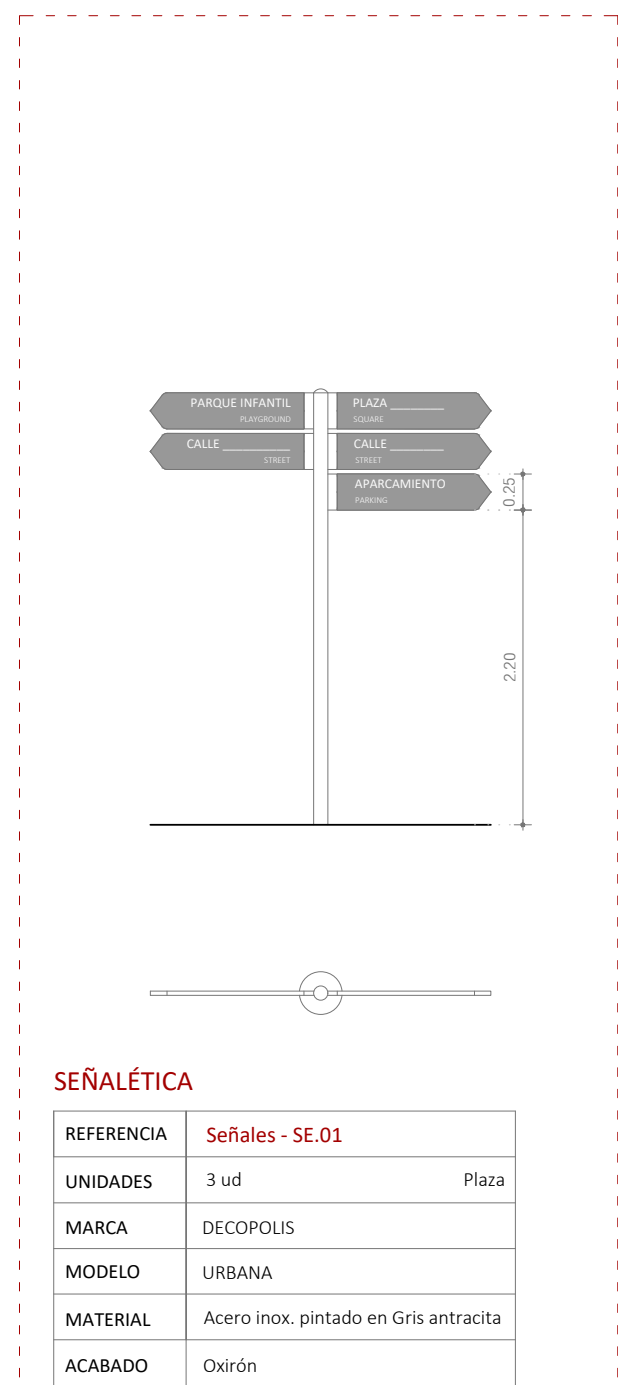
PLANO MOBILIARIO, ILUMINACIÓN y SEÑALÉTICA - E_1:200 (A1)



PLANILLA MOBILIARIO - E_1:50 (A1)

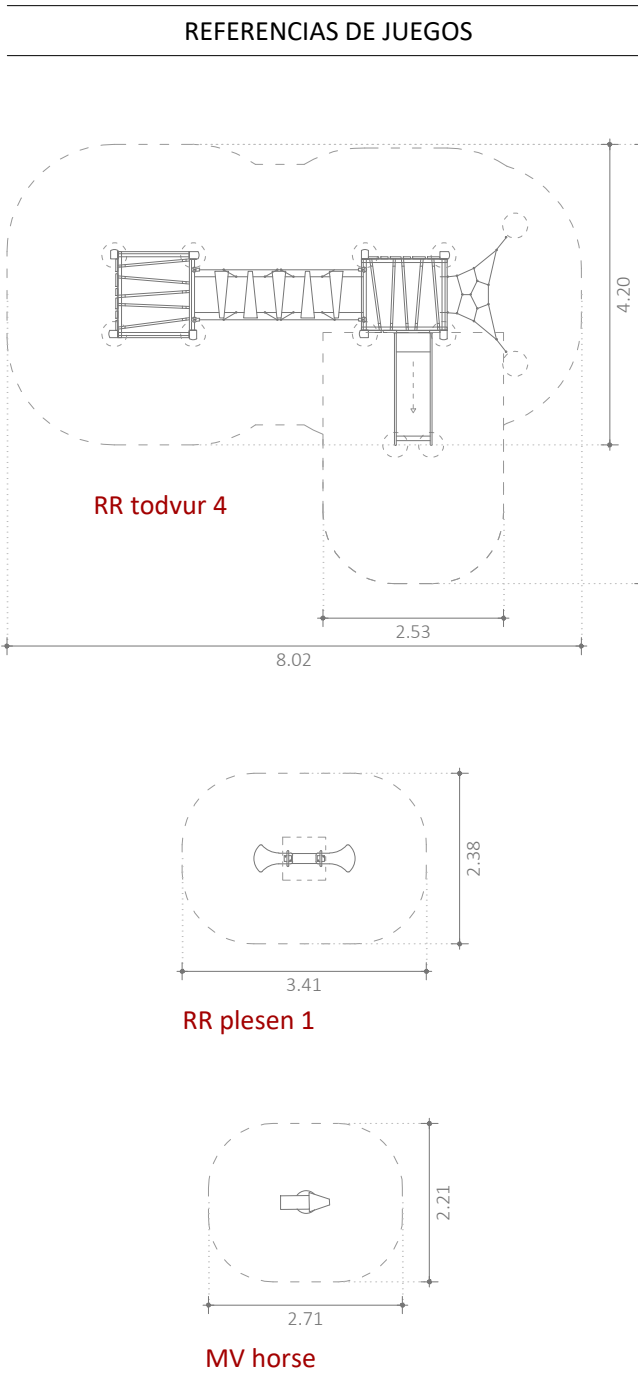


PLANILLA ILUMINACIÓN - E_1:50 (A1)



PLANILLA SEÑALÉTICA - E_1:60 (A1)

- LEYENDA SEÑALÉTICA VIAL**
- Señal de tráfico_Peligro_P-16 a
Bajada con fuerte pendiente (17 %)
 - Señal de tráfico_Peligro_P-13 a
Curva peligrosa hacia la derecha
 - Señal de tráfico_Peligro_P-20
Peatones
 - Señal de tráfico_Peligro_P-15 a
Resalto
 - Señal de tráfico_Restricción_R-301
Velocidad máxima de 30 km/h
 - Señal de tráfico_Restricción_R-101
Dirección prohibida
 - Señal de tráfico_Obligación_R-400a
Sentido obligatorio derecha
 - Señal de tráfico_Obligación_R-400b
Sentido obligatorio izquierda
 - Señal de tráfico_Obligación_S-17a
Estacionamiento reservado para personas con movilidad reducida.
 - Espejo convexo
Orientado a vehículos que vienen de la curva



MOSTEIRO
ARQUITECTOS

C/ Joan Maragall, 11-bajos, Palma de Mallorca, CP: 07006
971900303 info@mosteiroarquitectos.com

ARQUITECTO **LUIS MOSTEIRO CARRETERO**

PROMOTORES **JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UE 15-01 SON MATET**

PROYECTO DE EJECUCIÓN **DE URBANIZACIÓN DE LA UE/15-01 SON MATET Y ELA 15-02 P Y COMPLECIÓN DE SERVICIOS DE LOS SOLARES EN C/ CAN DOMENGE, 11-13-15-15A**

SITUACIÓN **CAMÍ DE CAN DOMENGE 07015 PALMA DE MALLORCA**

FECHA **MARZO 2023**

PLANO **MOBILIARIO - ILUMINACIÓN - SEÑALÉTICA**

MEMORIAS GRÁFICAS

FORMATO **ESCALA**
A1 1: 200 / 1: 50
A3 1: 400 / 1: 100

M04