

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA licencia 2005/07 :	874,52 m²
TOTAL SUPERFICIE OCUPACION licencia 2005/07 :	1.115,11 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA AMPLIACION licencia 2013/167 (G814) :	484,89 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA LEGALIZACIÓN licencia 2013/167 (G814) :	317,18 m²
TOTAL SUPERFICIE OCUPACION AMPLIACION licencia 2013/167 (G814) :	873,79 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA AGROTURISMO EXISTENTE:	1.676,59 m²
TOTAL SUP. OCUPACIÓN AGROTURISMO EXISTENTE:	1.988,90 m²

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA licencia 2019/410 (G2039):	95.10 m²
TOTAL SUPERFICIE OCUPACION VIVIENDA licencia 2019/410 (G2039):	99.10 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA PISCINA / PÉRGOLA / SALA TÉCNICA licencia 2019/410 (G2039):	07.48 m²
TOTAL SUPERFICIE OCUPACION PISCINA 7 PÉRGOLA 7 SALA TÉCNICA licencia 2019/410 (G2039):	47.15 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA EXISTENTE:	102.58 m²
TOTAL SUP. OCUPACIÓN VIVIENDA EXISTENTE:	146.27 m²
* SE DETALLAN LAS SUPERFICIES DE LA TOTALIDAD DE LA PARCELA A MODO DESCRIPTIVO, PERO EL OBJETO DEL PROYECTO SÓLO AFECTA AL AGROTURISMO SON PENYA EXISTENTE	

Notas Revision:		
Rev.:	Fecha:	Description:

Esteva i Esteva Arquitectura S.L.P.
(Autor y Representante: Tomeu Esteva Cañellas)

18220400F
BARTOMEU
ESTEVA (R)
B57475741

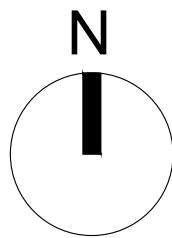
Can Granada 4 | 07012 Palma | Spain | T.+34 971 227366 | estudi@esteva.eu

**PROYECTO BÁSICO DE AMPLIACIÓN
DE AGROTURISMO EXISTENTE
Y RESTITUCIÓN DE LA REALIDAD
FÍSICA ALTERADA DE EDIF. ANEXAS**
Emplazamiento: Polígono 3, parcela 307
T.M. SANT LLORENÇ DE CARDASSAR
Promotor: E. S. GENERAL RIERA S.L.

EMPLAZAMIENTO
EDIFICACIONES EXISTENTES
LEGALMENTE CONSTRUIDAS

Escala(s): A1: 1/1500 A3: 1/3000 Expte.:	Fecha: Octubre 2021 Codigo:	Revision: - Archivo:
004/21	SIT02	_00421-03_EMPLAZAMIENTO.dwg

TODAS LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS SE VERIFICARÁN EN OBRA Y CUALQUIER DISCREPANCIA Y/O AMBIGÜEDAD QUE SE DETECTE SE COMUNICARÁ INMEDIATAMENTE AL ARQUITECTO, ANTES DE PROSEGUIR CON A SU CONSTRUCCIÓN. SE COMPROBARÁ LA CONCORDANCIA DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA CON LOS DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN.



* Incrementos máximos permitidos según Artículo 7, apart. 5 de la Ley 2/2020

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA:	245,05 m²
TOTAL SUPERFICIE OCUPACIÓN:	293,53 m²

Rev.:	Fecha:	Descripcion:
-------	--------	--------------

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA:	245,05 m²
TOTAL SUPERFICIE OCUPACIÓN:	293,53 m²

Esteva i Esteva Arquitectura S.L.P.
(Autory Representante: Tomeu Esteva Cañellas)

18220400F
BARTOMEU
ESTEVA (R
057475741)

Can Granada 4 | 07012 Palma | Spain | T.+34 971 227366 | estudi@esteva.eu

**PROYECTO BÁSICO DE AMPLIACIÓN
DE AGROTURISMO EXISTENTE
Y RESTITUCIÓN DE LA REALIDAD
FÍSICA ALTERADA DE EDIF. ANEXAS**
Emplazamiento: Polígono 3, parcela 307
T.M. SANT LLORENÇ DES CARDASSAR
Promotor: E.S. GENERAL RIERA S.L.

TODAS LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS SE VERIFICARÁN EN OBRA Y CUALQUIER DISCREPANCIA Y/O AMBIGÜEDAD QUE SE DETECTE SE COMUNICARÁ INMEDIATAMENTE AL ARQUITECTO, ANTES DE PROSEGUIR CON SU CONSTRUCCIÓN. SE COMPROBARÁ LA CONCORDANCIA DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA CON LOS DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, PREVIAMENTE A SU EJECUCIÓN.