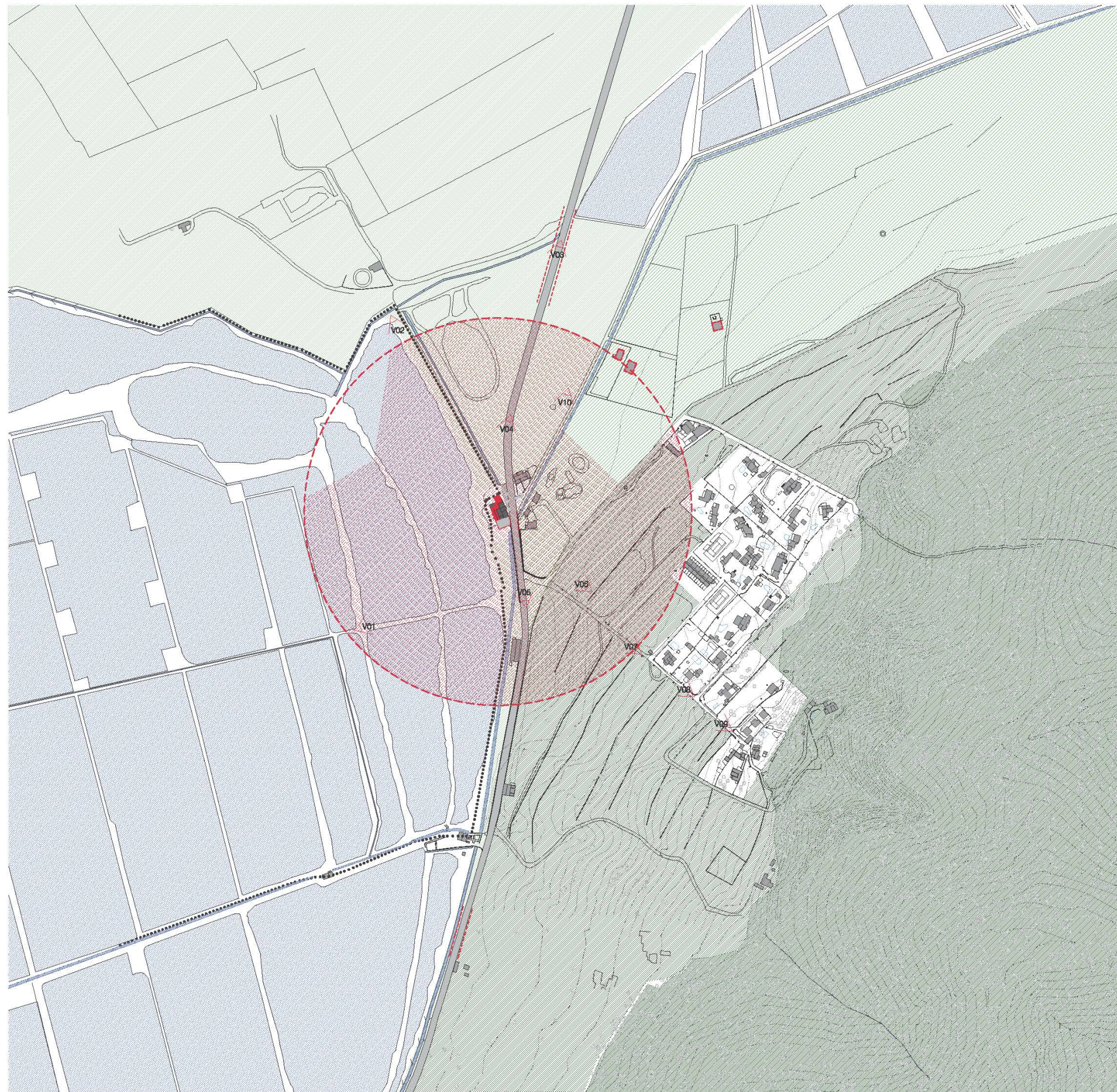




CORTELLARO Firmado digitalmente
por CORTELLARO ---
--- **STEFANO** - STEFANO - X1743298J
X1743298J Fecha: 2023.01.31
16:02:21 +01'00'

**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA
DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA**

VISUALS SOBRE EL BIC

107

ANTONI FERRER ABÁRQUZA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors



signat arquitecte data FEBRER 2022

arquitecte escala

STEFANO CORTELLARO C/ J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona
+34 93 9180924 s.corte@cosc.net
+34 636 251065 s.corte@cosib.es

AJUNTAMENT DE SANT
JOSEP DE SA TALAIA



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>
CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



V01



V02



V03



V04



V05



V06



V07



V08



V09



V10

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

VISUALS SOBRE EL BIC, REPORTATGE FOTOGRÀFIC

108

ANTONI FERRER ABÀRQUZA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

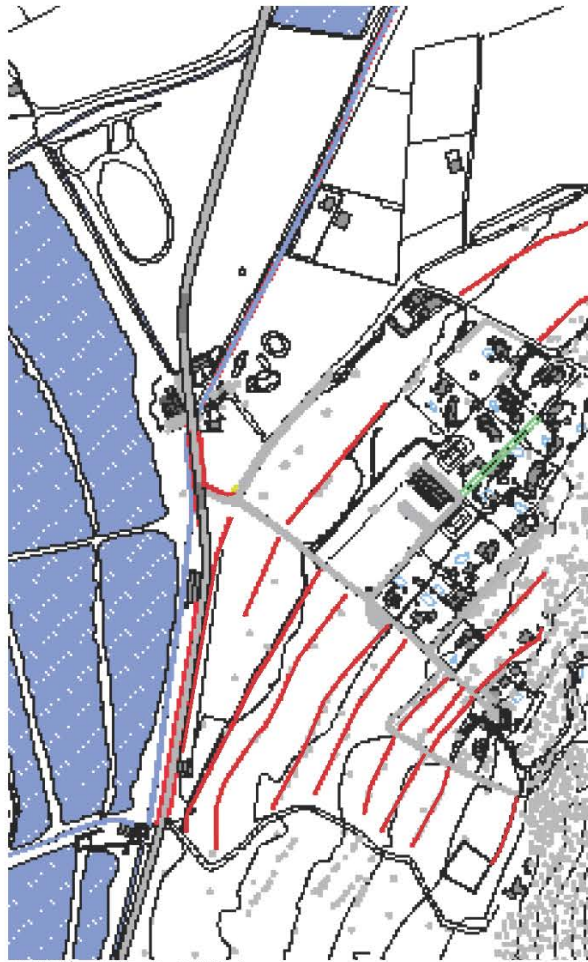
FEBRER 2022

signat arquitecte data escala

STEFANO CORTELLARO Q/J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

arquitecte +34 93 9180924 s.corte@cosc.net +34 636 251065 s.corte@cosib.es





SITUACIÓ - E: 1/7.000 - BANCALS



FOTO AÈRIA. FONT: 2009 GOOGLE



FOTO DE BANCAL A CARRETERA PRINCIPAL



FOTO DE BANCAL A CARRETERA PRINCIPAL



BANCAL A CARRETERA PRINCIPAL



FOTO DE BANCAL A CAN ESCANDELL



FOTO DE BANCAL A CARRETERA PRINCIPAL



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

REPORTATGE FOTOGRÀFIC, BANCALS

109

ANTONI FERRER ABÀRZUA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors



FEBRER 2022

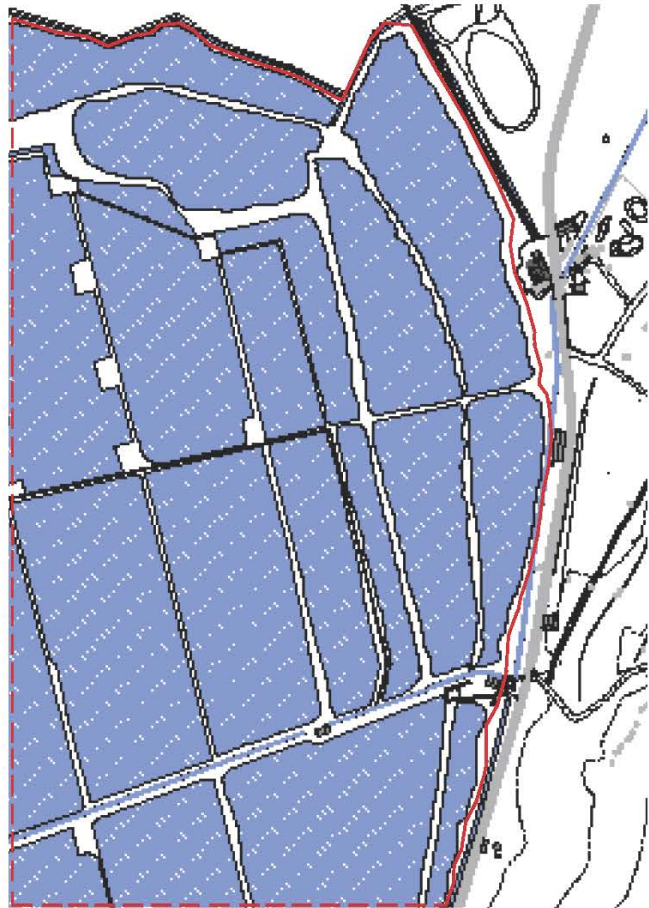
signat arquitecte data escala

STEFANO CORTELLARO Q. J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

arquitecte +34 93 9180924 s.corte@cosc.net +34 636 251065 s.corte@cosib.es



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>
CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



PLÀNOL DE SITUACIÓ - E: 1/7.000 - CANALS I MOTES

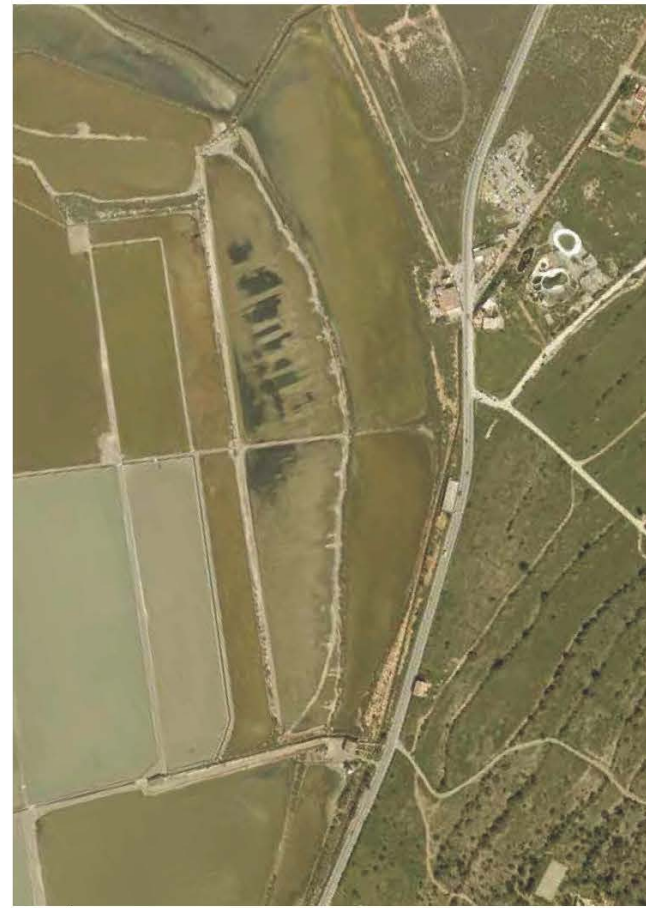


FOTO AÈRIA, FONT: 2009 GOOGLE



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA
DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA**

REPORTATGE FOTOGRÀFIC, SALINES

110

ANTONI FERRER ABÀRZUA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors



FEBRER 2022

signat arquitecte

data

escala

STEFANO CORTELLARO

Q.J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona

AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

arquitecte

+34 93 9160924 s.corte@cosc.net
+34 636 251065 s.corte@cosib.es



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>

CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA
DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA**

ÀMBIT DE PROTECCIÓ, FOTO AERÍ

111

ANTONI FERRER ABÁRZUA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors



signat arquitecte data FEBRER 2022 escala 1:2.000

STEFANO CORTELLARO C/ J. Anselm Clavé 111er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA
+34 93 9180924 s.corte@cosc.net
+34 636 251065 s.corte@cosib.es



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>
CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



- LLEENDA:**
- ÀMBIT DE SÒL URBÀ
 - ALÇADES EDIFICACIÓ**
 - EDIFICI DE 1 PLANTA
 - EDIFICI DE 2 PLANTES
 - EDIFICI DE 3 PLANTES
 - EDIFICACIÓ EXISTENT**
 - PORXO
 - MARQUESINA
 - PISCINA
 - PISTA ESPORTIVA
 - POU
 - FONT
 - TRANSFORMADOR
 - TORRE ALTA TENSIO
 - POST ELÈCTRIC

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

ALÇADES DE LA EDIFICACIÓ

112

ANTONI FERRER ABÀRQUZA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

signat arquitecte

STEFANO CORTELLARO
arquitecte

FEBRER 2022

data

1:2.000

escala

AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>

CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

TOPOGRÀFIC

I13

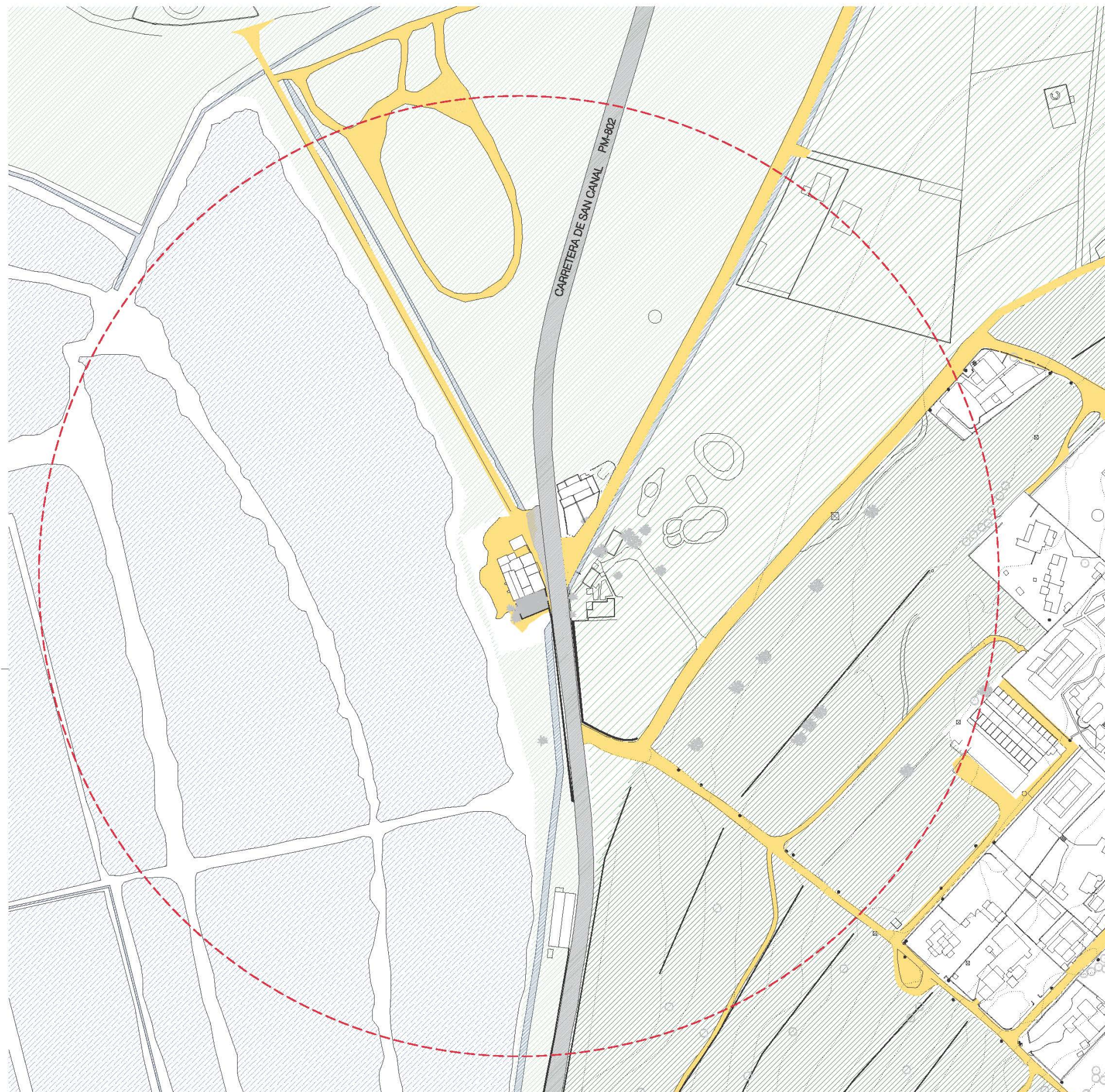
ANTONI FERRER ABÁRZUA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

signat arquitecte data escala
FEBRER 2022 1:2.000

STEFANO CORTELLARO Q/J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA
+34 93 9160924 s.corte@cosc.net
+34 636 251665 s.corte@cosib.es



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>
CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



LLEGENDA:

- TERRA
- ASFALT
- EMPEDRAT D'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

TOPOGRÀFIC

114

ANTONI FERRER ABÁRZUA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

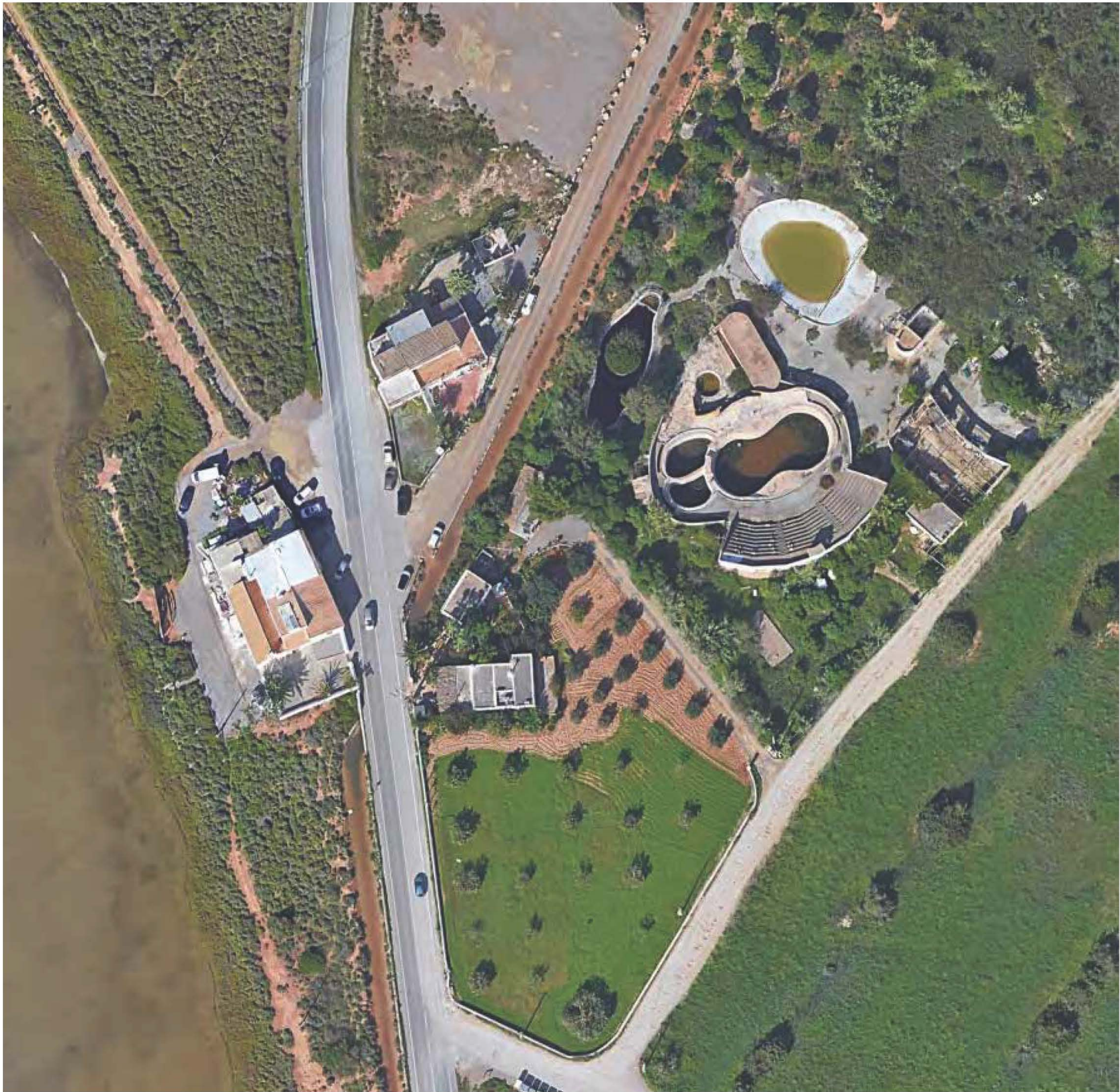
signat arquitecte
FEBRER 2022
data

1:2.000
escala

STEFANO CORTELLARO, C/ J. Anselm Clavé 111er, Barcelona, AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA
+34 93 9180924 s.corte@cosc.net
+34 636 251065 s.corte@cosib.es
arquitecte



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>
CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



**PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA
DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA**

FOTO AERÍ DEL NUCLI DE SANT FRANCESC

I15

ANTONI FERRER ABÁRQUZA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors



signat arquitecte	data	escala
	FEBRER 2022	1:750

STEFANO CORTELLARO	Q/J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona	AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA
arquitecte	+34 93 9160924 s.corte@cosc.net +34 636 251065 s.corte@cosib.es	



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>
CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



LLEGENDA:

ÀMBIT DE SÒL URBÀ

SÒL RÚSTIC (SRP-AANP)

- MARESMES
- ÀREES PLANES DE CULTIU
- SALINES I CANALS
- CARRETERA D'ASFALT
- ARBRAT
- PARETS DE PEDRA

ELEMENTS DISCONFORMES

- ÀREA DEGRADADA (RESTITUCIÓ PAISATGÍSTICA)
- CIRCULACIÓ I APARCAMENT DE VEHICLES
- CONSTRUCCIONS DISCONFORMES AMB EL PEP
- TANCAMENTS DE PROPIETAT DISCONFORMES

PROHIBICIÓ DE L'APARCAMENT PER TAL DE PERMETRE LA RESTITUCIÓ PAISATGÍSTICA ESPONTÀNEA DE L'ÀREA DEGRADADA AMB VEGETACIÓ AUTOCTONA (SALICORNIA)

ELEMENTS OBJECTE DE PROTECCIÓ

- ESGLÉSIA
- CAN MASEJET
- CAN MASEJET NOVA
- REFUGI N 2
- CALÇADA DE DEFENSA
- VEGETACIÓ
- VIA CRUCIS
- CANAL DEL SAGNADOR DE SA SAL ROSSA
- CAMÍ DE SA SAL ROSSA
- ESCULTURA HOMENATGE ALS SALINERS

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

ANÀLISI DEL NUCLI DE SANT FRANCESC

I16

ANTONI FERRER ABÀRZUA, historiadore
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

signat arquitecte data FEBRER 2022 escala 1:750

STEFANO CORTELLARO Q/J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA
+34 93 9160924 s.corte@cosc.net
+34 636 251665 s.corte@cosib.es



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>

CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



v01



v02



v03



v04



v05



v06



v07



v08



v09



v10

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

ENTORN DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC, REPORTATGE FOTOGRÀFIC

117

ANTONI FERRER ABÀRZUA, historiador
SERGIO PARRA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors



signat arquitecte data FEBRER 2022

signat arquitecte data FEBRER 2022

STEFANO CORTELLARO Q/J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

arquitecte +34 93 9180924 s.corte@cosc.net +34 636 251065 s.corte@cosib.es



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>

CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

ARXIU ELECTRÒNIC DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Signant

STEFANO CORTELLARO ---

Firma amb segell de temps: 06-feb-2023 09:56:09 AM GMT+0100

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2023_g5n8cba1ke88pr5vrhfissff4dres5

Nom del document: 3_PEP_SANT_FRANCESC_PLANOLS__1_.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04003003

Data captura: 06-feb-2023 09:16:28 AM GMT+0100

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 12



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d>

CSV: ebd0a205f5b50038352ac5df1e0b861247b566a6af4188342337bd7ef4ec0b9d