

estudi44

SERVEIS MEDIAMBIENTALS

E.053/21

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU DE POLLENÇA PER A LA DELIMITACIÓ  
I ORDENACIÓ DE SISTEMES GENERALS D'INFRAESTRUCTURES  
EN APLICACIÓ DEL DECRET LLEI 9/2020  
TM DE POLLENÇA (MALLORCA)**

**DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC**

PROMOTOR:  
AJUNTAMENT DE POLLENÇA

AUTORA:  
MARIA DEL MAR JANER MULET



[www.estudi44.com](http://www.estudi44.com)



## ÍNDIX

### DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

|                                                                                            |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. INTRODUCCIÓ                                                                             | 001 |
| PROMOTOR                                                                                   | 001 |
| AUTORIA DEL PROJECTE                                                                       | 001 |
| AUTORIA DE L'ESTUDI D'IMPACTE AMBIENTAL                                                    | 001 |
| ESTRUCTURA DE L'AVUACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL                                                | 001 |
| 2. OBJECTIUS DE LA PLANIFICACIÓ                                                            | 004 |
| 3. MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA SIMPLIFICADA   | 006 |
| NECESSITAT D'AVUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA                                                 | 006 |
| CARACTERÍSTIQUES DE LA PROPOSTA A EFECTES DE VALORAR LA SEVA SUBJECCIÓ A AVUACIÓ AMBIENTAL |     |
| ESTRATÈGICA ORDINÀRIA                                                                      | 007 |
| NECESSITAT D'AVUACIÓ DE REPERCUSSIONS AMBIENTALS SOBRE UN ESPAI DE LA XARXA NATURA 2000    | 008 |
| 4. ABAST I CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ QUE ES PROPOSA I LES SEVES ALTERNATIVES             | 009 |
| ABAST                                                                                      | 009 |
| CONTINGUT DEL PLA                                                                          | 009 |
| PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT                                                              | 009 |
| CONTINGUT DEL PLA                                                                          | 009 |
| REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER ALS PUNTS VERDS                                               | 010 |
| FITXES DELS NOUS SISTEMES                                                                  | 011 |
| ALTERNATIVES                                                                               | 012 |
| 5. DESENVOLUPAMENT PREVISIBLE                                                              | 015 |
| CRONOGRAMA PREVIST PEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA                                             | 016 |
| 6. CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ MEDIAMBIENTAL                                            | 017 |
| MARC GEOGRÀFIC                                                                             | 017 |
| LOCALITZACIÓ                                                                               | 017 |
| ENTORN GEOGRÀFIC                                                                           | 018 |
| SERVITUDS                                                                                  | 018 |
| ESPAIS PROTEGITS                                                                           | 018 |
| MEDI ABIÒTIC                                                                               | 021 |
| GEOMORFOLOGIA , GEOLOGIA I EDAFOLOGIA                                                      | 021 |
| CLIMATOLOGIA                                                                               | 023 |
| CANVI CLIMÀTIC                                                                             | 026 |
| ATMOSFERA                                                                                  | 027 |
| CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA. EMISSIONS                                                        | 027 |
| CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA. LUMÍNICA                                                         | 030 |
| CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA. ACÚSTICA                                                         | 031 |
| HIDROLOGIA                                                                                 | 032 |
| HIDROLOGIA SUPERFICIAL                                                                     | 032 |
| HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA                                                                     | 038 |
| MEDI BIÒTIC                                                                                | 048 |
| ECOSISTEMA                                                                                 | 048 |
| VEGETACIÓ                                                                                  | 049 |
| FAUNA                                                                                      | 053 |
| DESCRIPCIÓ DEL MEDI SOCIOECONÒMIC                                                          | 058 |
| POBLACIÓ                                                                                   | 058 |
| ECONOMIA                                                                                   | 059 |
| MOBILITAT                                                                                  | 061 |
| SERVEIS                                                                                    | 062 |
| PAISATGE                                                                                   | 062 |
| PATRIMONI                                                                                  | 064 |
| PUNTS D'INTERÈS CIENTÍFIC                                                                  | 067 |
| VALORACIÓ DE RISCOS                                                                        | 067 |

|                                                                                   |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| RISC D'INCENDI                                                                    | 067 |
| RISC D'INUNDACIÓ                                                                  | 072 |
| RISC DE CONTAMINACIÓ DEL SÒL I D'AIGÜES SUBTERRÀNIES                              | 072 |
| RISC SÍSMIC                                                                       | 072 |
| ALTRES RISCOS GEOLÒGICS                                                           | 073 |
| <hr/> 7. EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES                                           | 074 |
| EFACTES PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS         | 076 |
| <hr/> 8. MESURES DE PREVENCIÓ, REDUCCIÓ O CORRECCIÓ DE POSSIBLES EFECTES NEGATIUS | 077 |
| <hr/> 9. MESURES DE SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA                                   | 079 |
| <hr/> 10. VALORACIÓ AMBIENTAL GLOBAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL                    | 080 |
| <hr/> ANNEXOS                                                                     | 081 |
| ANNEX 01. PROPOSTA D'ORDENACIÓ                                                    | 083 |
| ANNEX 02. FITXA CADASTRE                                                          | 085 |
| ANNEX 03. ZONA HUMIDA LA GOLA                                                     | 088 |
| ANNEX 04. FITXA MASSA D'AIGUA SUBTERRÀNIA 1804 M2                                 | 089 |
| ANNEX 05. XARXA DE CONTROL D'AGÜES SUBTERRÀNIES                                   | 093 |
| ANNEX 06. CATÀLEG PATRIMONI SR SÈRIE 5_11_15                                      | 097 |
| ANNEX 07. FITXA ARPSI                                                             | 099 |



# 1. INTRODUCCIÓ

L'avaluació ambiental estratègica és un procediment administratiu instrumental per a l'aprovació o adopció de plans i programes, a través del qual s'analitzen els seus possibles efectes significatius sobre el medi ambient, així com el plantejament d'alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables, que tinguin en compte els objectius i l'àmbit territorial d'aplicació del pla o programa, amb la finalitat de prevenir o minimitzar els efectes adversos sobre el medi ambient de la seva aplicació. L'avaluació ambiental estratègica pot seguir dos procediments, l'ordinari i el simplificat, que conclouen, respectivament, mitjançant declaració ambiental estratègica o mitjançant informe ambiental estratègic.

Aquest document s'estructura com a document ambiental del procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Simplificada, d'acord amb el Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29/08/2020), així com d'acord amb la legislació vigent de l'Estat Espanyol, Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296 d'11/12/2013).

## PROMOTOR

L'Estudi Ambiental Estratègic es realitza a petició de l'AJUNTAMENT DE POLLENÇA amb domicili fiscal al carrer Calvari, 2 (CIF. P0704200E).

## AUTORIA DEL PROJECTE

La modificació puntual del PGOU de Pollença per a la delimitació i ordenació de sistemes generals d'infraestructures en aplicació del Decret Llei 9/2020 ha estat redactada per Jaime MARTÍNEZ LLABRÉS, arquitecte.

## AUTORIA DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Maria del Mar JANER MULET, llicenciada en Biologia (col. núm. 533-IB pel COBIB).

## ESTRUCTURA DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA

El present document s'ha d'entendre com el document ambiental d'Avaluació Ambiental Estratègica simplificada que acompanya la documentació de la proposta d'ordenació per a la delimitació i ordenació de Sistemes Generals destinats a punts verds municipals.

PER EXIGÈNCIA DE LA LLEI 2/2020, de 15 d'octubre de 2020, DE MESURES URGENTS I EXTRAORDINÀRIES PER A L'IMPULS DE L'ACTIVITAT I LA SIMPLIFICACIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ÀMBIT DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES DE LES ILLES BALEARS PER PAL·LIAR ELS EFECTES DE LA CRISI OCASIONADA PER LA COVID-19 (BOIB núm. 180 de 20/10/2020).

Aquesta Llei, a l'article 6. *Procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals d'infraestructures i equipaments per a la implementació d'activitats de recollida municipal de residus (punts verds)*, al punt 4 especifica:

*4. L'administració promotora ha de fer una proposta de delimitació i d'ordenació de l'àmbit que s'ha de sotmetre a la tramitació ambiental corresponent. Juntament amb la documentació tècnica per a l'ordenació s'ha d'elaborar un estudi de mobilitat generada que inclogui les mesures necessàries per garantir una connectivitat adequada al sistema viari. Així mateix s'ha d'elaborar un estudi d'impacte paisatgístic que incorpori les mesures correctores necessàries per garantir la integració adequada en l'entorn.*

PER EXIGÈNCIA DEL DECRET LEGISLATIU 1/2020, de 28 d'agost, PEL QUAL S'APROVA EL TEXT REFÓS DE LA LLEI D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE LES ILLES BALEARS (BOIB núm. 150 de 29/08/2020).

Aquest Decret, a l'article 17. *Tràmits, documentació i terminis de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, de l'avaluació ambiental estratègica simplificada i de la modificació de la declaració ambiental estratègica*; detalla el contingut mínim:

*1. L'avaluació ambiental estratègica ordinària, l'avaluació ambiental estratègica simplificada, la modificació de la declaració ambiental estratègica i la presentació de la documentació per a aquests tràmits, s'ha de dur a terme de conformitat amb el procediment i els terminis que preveu la normativa bàsica estatal d'avaluació ambiental i amb les particularitats que preveu aquesta llei.*

PER EXIGÈNCIA DE LA LLEI 21/2013 de 9 de desembre, d'AVALUACIÓ AMBIENTAL (BOE núm. 296 de l'11/12/2013).

Aquesta Llei, a l'article 29. *Sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada*, descriu el contingut mínim del document ambiental:

- a. Els objectius de la planificació.*
- b. L'abast i el contingut del pla proposat i de les seves alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables.*
- c. El desenvolupament previsible del pla o programa.*
- d. Una caracterització de la situació del medi ambient abans del desenvolupament del pla o programa en l'àmbit territorial afectat.*
- e. Els efectes ambientals previsibles i, si és procedent, la seva quantificació.*
- f. Els efectes previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.*
- g. La motivació de l'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada.*
- h. Un resum dels motius de la selecció de les alternatives previstes.*

- i. Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, tenint en compte el canvi climàtic.*
- j. Una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del pla.*

## 2. OBJECTIUS DE LA PLANIFICACIÓ

En l'actualitat, el planejament de Pollença no compte amb espais adequats destinats a la recollida de residus municipals, incomplint l'article 21 del Pla Director Sectorial de Residus no Perillosos de Mallorca (PDSRNP) que indica que:

### *Article 21. Xarxa de deixalleries municipals*

- 1. Tots els municipis han de garantir el servei de deixalleria als seus ciutadans, ja sigui de forma independent o mancomunada, per a la recepció, emmagatzematge selectiu i preclassificació de productes usats destinats a la reutilització de residus municipals en espera de tractaments posteriors, com la preparació per a la reutilització, la valorització i l'eliminació.*
- 2. Les deixalleries s'han de preveure en els respectius instruments de planejament urbanístic, havent de complir amb les prescripcions tècniques que siguin aprovades pel Govern de les Illes Balears i comptar amb les autoritzacions previstes per la normativa sectorial en matèria de residus.*
- 3. Correspondrà als municipis, o als ens en què hagin delegat, regular les normes de funcionament de les deixalleries a través de les ordenances corresponents.*

La Llei 8/2019 de Residus Sòls contaminats de les Illes Balears (BOIB núm. 23 de 21/02/2019), exposa l'obligatorietat de disposar de forma individual o mancomunada d'una deixalleria municipal abans de 24 mesos, és a dir de maig de 2021:

### *Article 31. Deixalleries municipals*

*Obligatòria per a tots els municipis, de forma individual o mancomunada.*

*S'ha d'incloure en els instruments de planejament urbanístic.*

*Gratuïta pels ciutadans per a residus perillosos i no perillosos domiciliaris. Ordenances poden preveure l'ús per comercials i/o industrials amb possibilitat de cobro de taxes.*

*Han de complir prescripcions tècniques i comptar amb autorització Govern.*

*Ajuntament ha de regular normes de funcionament a través d'ordenances.*

*De forma individual o mancomunada han de preveure la preparació per a reutilització de RAEES, tèxtils, mobles.*

*S'ha de donar compliment abans de 24 mesos (DT 5).*

Considerant que el municipi de Pollença compte amb dos nuclis principals de població, situats a més de 4 quilòmetres de distància, i amb la voluntat de facilitar un servei eficient i de proximitat, es proposa delimitar dos nous Sistemes Generals d'Infraestructures i Serveis (SG-IS) destinats als punts verds de Pollença i del seu Port.

L'objectiu és disposar, mitjançant el planejament, d'una eina adequada per poder reservar superfície destinada a dotacions i serveis adequats per a la recollida de residus, evitant efectes no desitjables com l'acumulació de residus a llocs no habilitats per aquest fi, amb la consegüent afectació al medi ambient i a la qualitat de vida de la població veïna.

## JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

Aquesta modificació està emparada per la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'Urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i en el Reglament general d'ordenació i ús del sòl per a l'illa de Mallorca (RLOUSM), que han previst la possibilitat d'introduir modificacions de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic en vigor amb subjecció a les mateixes disposicions que regeixen per a la seva formació i aprovació.

L'alteració del contingut del planejament urbanístic només admet dues figures jurídiques, la revisió o la modificació, descrites als articles 170 i 171 del Reglament general. El concepte de revisió ve determinat a l'article 170 i estableix entre d'altres: *“Son circunstancias que justifican la adopción de un acuerdo de revisión de un plan general, sin perjuicio de la tramitación de una modificación puntual cuando sea necesario, las alteraciones sustanciales de los modelos de implantación urbana, de la clasificación de suelo, o de las determinaciones para el desarrollo urbanístico, así como las difusiones derivadas del agotamiento de la capacidad del plan para las necesidades reales del suelo para determinados usos y actividades económicas”*

Per altra banda, el Reglament, al seu article 171, defineix que des del punt de vista jurídic, s'entén per modificació del planejament general, qualsevol *“alteración mediante la introducción de cualquier tipo de cambio en sus determinaciones, incluidos los cambios en la clasificación del suelo y los sistemas generales, siempre que no comprometan su revisión en los términos que establece el anterior artículo 170.”*

Aquesta proposta s'ha de considerar una modificació del planejament urbanístic vigent, ja que preveu un canvi aïllat de qualificació a sòl rústic, delimitant un sistema general a sòl rústic per a punt verd. Es tracta, per tant, d'un canvi o modificació puntual que, en cap cas, suposa una alteració del model territorial present.

En l'actualitat la manca de zones habilitades per a Punts Verds provoca, en nombroses ocasions, un amuntegament de residus al voltant dels contenidors, a vegades són residus perillosos i contaminants per al medi ambient (olis, pintures, dissolvents, RAEEs amb CFs...). Si aquests residus no es dipositen en contenidors especials i estancs per a una posterior gestió adequada, els lixiviats poden arribar al sòl i a la capa freàtica, contaminant les aigües subterrànies.

Per aquest motiu es considera necessari ordenar nous sistemes generals d'infraestructures i equipaments de recollida municipal de residus (Punts Verds) a Pollença, segons el DL 9/2020.

### 3. MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA

#### NECESSITAT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA

El present informe respon a la realització de l'avaluació ambiental estratègica simplificada de la Modificació Puntual del PGOU de Pollença per a la delimitació i ordenació de sistemes generals d'infraestructures en aplicació del decret Llei 9/2020.

Aquest document es formula en el marc de la següent normativa:

- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296 d'11/12/2013)
- Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29/08/2020)
- Llei 2/2020, del 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les illes balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la covid-19 (BOIB núm. 180 de 20/10/2020).

Segons l'article 2 de la Llei 21/2013 (epígraf g), ha d'existir proporcionalitat entre els efectes sobre el medi ambient dels plans, programes i projectes, i el tipus de procediment d'avaluació al qual, si s'escau, s'hagin de sotmetre. Amb aquest propòsit, l'article 12 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears s'encarrega de determinar l'àmbit d'aplicació de l'avaluació ambiental estratègica ordinària i simplificada.

Es considera que el contingut d'aquesta modificació no té un abast suficientment rellevant per a sotmetre-la al procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària en els termes que s'exposen els apartats 1 i 2 de l'article 12, la present proposta afecta a dues zones concretes de l'àmbit municipal de reduïdes dimensions.

Pel que fa al procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada, i als efectes de l'apartat 3 de l'article 12, cal assenyalar que aquesta «modificació puntual» no es tracta d'un «pla», «programa» o «revisió d'un àmbit concret territorial», per tant, no ens trobam en el supòsit d'aquest apartat. Hem d'atendre, aleshores, als criteris de l'apartat 4 de l'article 12, que estableix:

*12.4.a) Les modificacions esmentades en l'apartat 2 d'aquest article, quan siguin de caràcter menor, en els termes que es defineixen en l'article 5 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.*

*12.4.b) Les modificacions de plans o programes que, tot i no estar incloses en l'apartat 2 d'aquest article, suposin, per si mateixes, un nou marc per a l'autorització de projectes. Es considerarà que les modificacions de plans i programes comporten un nou marc de projectes quan la seva aprovació generi la possibilitat d'executar nous projectes, o augmenti les dimensions o l'impacte eventual dels permisos en el pla o programa que es modifica i, en tot cas, quan suposin un increment de la capacitat de població, residencial o turística, o habilitin la transformació urbanística d'un sòl en situació rural.*

Tenint en compte aquest precepte, cal tornar a incidir que estam en el supòsit d'una modificació de plans o programes inclosos en l'apartat 4.a de l'article 12, la modificació és de caràcter menor tal com defineix l'art 5.2.f de la llei 21/2013.

A conseqüència de l'exposat abans, es proposa inicialment tramitar aquesta modificació puntual amb una avaluació ambiental estratègica simplificada.

El document respon a l'obligació per part de l'òrgan promotor de redactar el Document Ambiental Estratègic dintre del procediment substantiu d'aprovació de la modificació del pla o programa juntament amb la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada, segons determina l'article 29.1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

## CARACTERÍSTIQUES DE LA PROPOSTA A EFECTES DE VALORAR LA SEVA SUBJECCIÓ A AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA ORDINÀRIA

**Mesura en què la proposta estableix un marc per a projectes o altres activitats, bé en relació amb la ubicació, la naturalesa, les dimensions i les condicions de funcionament o bé mitjançant l'assignació de recursos.** La proposta d'ordenació estableix el marc per a la redacció i execució de projectes d'infraestructures destinades a punts verds municipals:

- Es delimiten els terrenys que es destinaran a les noves instal·lacions, definint-ne així la ubicació, que s'ha escollit a partir de l'avaluació de diferents alternatives possibles.
- La proposta sorgeix de la necessitat de complir amb les determinacions del PDSRNPM. Cada municipi ha de donar resposta a les necessitats de recollida de residus als seus ciutadans (article 21 del Pla Director Sectorial de Residus No Perillosos de l'Illa de Mallorca). Es tracta d'una actuació indispensable per a la correcta gestió dels residus del municipi.
- La delimitació del nou sistema general s'ha establert en dos àmbits de 10.024 m<sup>2</sup> i 7.305 m<sup>2</sup>, superfície suficient per a cobrir les necessitats de cadascun dels nuclis.

**Grau en què la proposta influeix en altres plans i programes, inclosos els que estiguin jerarquitzats.** La proposta d'ordenació no afecta altres plans o programes de rang superior. De fet, el que es pretén és ajustar l'ordenació al que disposa el planejament sectorial en matèria de residus no perillosos.

**Pertinència de la proposta per a la integració de consideracions ambientals, amb l'objecte, en particular, de promoure el desenvolupament sostenible.** El present document, així com l'estudi d'impacte paisatgístic, estableixen una sèrie de mesures ambientals i d'integració en l'entorn, el compliment de les quals garanteix l'adequació i sostenibilitat de la proposta.

Cal destacar que la regulació dels punts verds municipals contribuirà a una gestió més adequada dels residus urbans del municipi i aquest és un aspecte positiu des del punt de vista ambiental que s'ajusta als criteris i objectius de sostenibilitat de la legislació ambiental i territorial de les Illes Balears.

**Problemes mediambientals significatius de la proposta.** No s'han detectat problemes ambientals significatius derivats de la proposta d'ordenació. La proposta permetrà oferir un servei adequat de recollida i selecció de residus que contribuirà a una major sostenibilitat.

**Pertinència de la proposta per a l'aplicació de la legislació comunitària europea en matèria de medi ambient, així com els plans i programes relacionats amb la gestió de residus o la protecció dels recursos hídrics.** Es tracta d'una modificació molt puntual del planejament vigent que no té cap incidència destacable sobre el medi ambient en l'àmbit comunitari.

## **NECESSITAT D'AVALUACIÓ DE REPERCUSSIONS AMBIENTALS SOBRE UN ESPAI DE LA XARXA NATURA 2000**

La Llei autonòmica 5/2005, de 25 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO) estableix en el seu article 39 que, abans de l'execució d'un pla o projecte que no estigui directament vinculat a la gestió d'un espai de la Xarxa Natura 2000 i que pugui afectar-lo de forma apreciable, s'ha de fer una avaluació de les seves repercussions sobre aquest espai.

En el present cas, atès que l'àmbit de la modificació no afecta la xarxa natura, ni té capacitat d'afectar a espais de xarxa natura 2000, entenem que no es requereix avaluació de repercussions.



## 4. ABAST I CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ QUE ES PROPOSA

### ABAST

L'objecte de la modificació és el d'ordenació d'un sistema general d'infraestructures i equipaments de recollida municipal de residus (Punt Verd) a Pollença i al seu Port, segons el DL 8/2020 i el DL 9/2020.

Pel que fa a l'abast, la modificació que es proposa afecta a les parcel·les amb referència cadastral:

|                   |                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Ca n'Escarrintxo: | 07042A00400267, 07042A00400268, 07042A00400269<br>07042A00400270, 07042A00400271 |
| Port de Pollença: | 6676511EE0167N, 6676510EE0167N                                                   |

### CONTINGUT DEL PLA

#### PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT

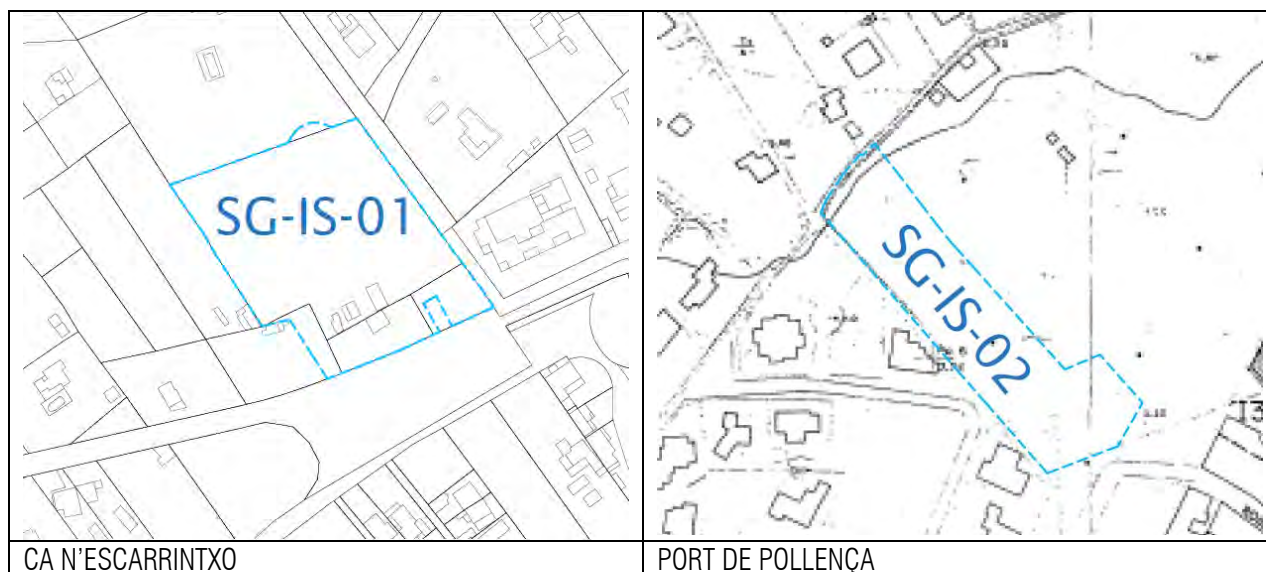
- Pla General d'Ordenació Urbana de Pollença – PGOU (16/11/1990).
- Adaptació del PGOU al POOT (05/05/2008).
- Pla Especial del Centre Històric – PECH (25/02/1993).
- Catàleg de Patrimoni (modificat 2015).

### CONTINGUT DEL PLA

L'ordenació que es proposa preveu la modificació del PGOU de Pollença per a la delimitació i ordenació de sistemes generals d'infraestructures en aplicació del decret llei 9/2020.

La delimitació i objectius de l'actuació s'han plantejat d'acord amb les diferents disposicions que regulen la implantació d'infraestructures públiques com sistemes generals destinats a l'activitat de recollida municipal de residus (punts verds).

La proposta només suposa canvis menors a la normativa actual, incorporant les fitxes corresponents als nous sistemes generals, a les quals es descriuen les característiques principals i els nous plànols d'ordenació (annex 01).



## REQUISITS TÈCNICS MÍNIMS PER ALS PUNTS VERDS

La proposta d'ordenació detalla els requisits tècnics mínims per als Punts Verds. L'ús és exclusivament domèstic i per a l'aportació de residus que provenen de les llars i generadors singulars no qualificats. Els generadors singulars qualificats i productes de residu d'origen comercial o empresarial s'hauran de gestionar a través de gestor autoritzat.

Les fraccions de RU recollides selectivament estaran identificades segons el color del contenidor:

- Blau Paper i cartó
- Verd Envasos i vidre
- Groc Envasos lleugers
- Marró Fracció orgànica dels residus municipals.

En qualsevol cas i d'acord amb l'evolució dels residus d'aquestes instal·lacions, podran assumir-se altres fraccions, especialment residus especials d'origen domèstic, sempre que segueixin una recollida selectiva en origen i una aportació separada en contenidors específics.

El punt verd estarà conformat bàsicament per:

- Esplanada
- Edificació per a vigilant i banys
- Porxada per electrodomèstics i residus perillousos.

Es preveuen els contenidors de residus següents: contenidors de paper/cartó, contenidors de vidre, contenidors d'envasos lleugers, contenidors de FORM, contenidors de rebuig, contenidors de roba i calçat, contenidors RAEE, contenidors d'oli vegetal, contenidors d'oli mineral, contenidors de bombetes fluorescentes, contenidors de bateries, saques polièster expandit, saques de residus d'amiant, envasos de residus perillousos (pintures, dissolvents, domèstics), zona d'electrodomèstics, contenidors de tinta, contenidors de piles i contenidors per a ferralla, residus de construcció-enderroc, restes de poda, fusta tractada, voluminosos.

## FITXES DELS NOUS SISTEMES

### PUNTO VERDE NÚCLEO URBANO DE POLLENÇA

#### IDENTIFICACIÓN

|                         |          |                    |                           |
|-------------------------|----------|--------------------|---------------------------|
| TIPO DE INFRAESTRUCTURA | SG-IS-01 | NOMBRE DEL ESPACIO | <i>Punt verd Pollença</i> |
|-------------------------|----------|--------------------|---------------------------|

#### DESCRIPCIÓN

|                        |                                                                                   |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| DESCRIPCIÓN Y IPOLOGÍA | Infraestructura destinada a la recogida de residuos del núcleo urbano de Pollença |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

#### LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONES

|                 |                                                                    |            |  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------|------------|--|
| SITUACIÓN       | Can Escarrintxo: Sobre la Ma-10, en su cruce con "Camí de la Font" |            |  |
| REF. CATASTRAL  | 07042A00400271                                                     |            |  |
|                 | 07042A00400270                                                     |            |  |
|                 | 07042A00400269                                                     |            |  |
|                 | 07042A00400268                                                     |            |  |
|                 | 07042A00400267                                                     |            |  |
| SUPERFICIE (m2) | 10.024                                                             |            |  |
| COORDENADAS UTM | X: 501821                                                          | Y: 4414939 |  |

#### TITULARIDAD

|             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| TITULARIDAD | Pública (Ayuntamiento de Pollença) |
|-------------|------------------------------------|

#### ORDENACIÓN URBANÍSTICA APLICABLE

|                         |                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CLASIFICACIÓN DEL SUELO | Suelo rústico                                                                                                              |
| CALIFICACIÓN DEL SUELO  | Suelo rústico - área de transición y armonización                                                                          |
| CATÁLOGO                | No cuenta con elementos catalogados                                                                                        |
| EDIFICABILIDAD          | 0,1 m2 de techo por cada m2 de suelo. Las nuevas edificaciones e instalaciones se ubicarán respetando el APT de carreteras |

## PUNTO VERDE NÚCLEO URBANO DEL PUERTO DE POLLENÇA

### IDENTIFICACIÓ

|                         |          |                    |                                   |
|-------------------------|----------|--------------------|-----------------------------------|
| TIPO DE INFRAESTRUCTURA | SG-IS-02 | NOMBRE DEL ESPACIO | <i>Punt verd Port de Pollença</i> |
|-------------------------|----------|--------------------|-----------------------------------|

### DESCRIPCIÓ

|                       |                                                                                   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| DESCRIPCIÓ Y IPOLOGÍA | Infraestructura destinada a la recogida de residuos del núcleo urbano de Pollença |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

### LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONES

|                 |                                                 |            |  |
|-----------------|-------------------------------------------------|------------|--|
| SITUACIÓN       | Sobre la Ma-2200, en su cruce con "Camí Boquer" |            |  |
| REF. CATASTRAL  | 6676511EE0167N                                  |            |  |
|                 | 6676510EE0167N                                  |            |  |
| SUPERFICIE (m2) | 7.305                                           |            |  |
| COORDENADAS UTM | X: 506542                                       | Y: 4417397 |  |

### TITULARIDAD

|             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| TITULARIDAD | Pública (Ayuntamiento de Pollença) |
|-------------|------------------------------------|

### ORDENACIÓN URBANÍSTICA APLICABLE

|                         |                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CLASIFICACIÓN DEL SUELO | Suelo rústico                                                                                                              |
| CALIFICACIÓN DEL SUELO  | Suelo urbanizable no ordenado                                                                                              |
| CATÁLOGO                | No cuenta con elementos catalogados                                                                                        |
| EDIFICABILIDAD          | 0,1 m2 de techo por cada m2 de suelo. Las nuevas edificaciones e instalaciones se ubicarán respetando el APT de carreteras |

## ALTERNATIVES VIABLES ESTUDIADES

Es tracta d'una proposta especialment concreta i necessària que obeeix a unes necessitats molt clares.

Les possibles alternatives a analitzar són les següents:

ALTERNATIVA 1. Mantenir l'actual situació i seguir amb el sistema de recollida de residus porta a porta i mitjançant contenidors amb la problemàtica que això comporta.

ALTERNATIVA 2. Ordenar dos sistemes generals d'infraestructures i equipaments de recollida municipal de residus (Punt verd) a Pollença, segons el DL 8/2020 i el DL 9/2020 situat vora els nuclis urbans principals (Pollença i Port de Pollença) i amb una bona connexió amb la xarxa viària.

ALTERNATIVA 3. Ordenar un sistema general d'infraestructures i equipaments de recollida municipal de residus (Punt verd) a Pollença, segons el DL 8/2020 i el DL 9/2020 situat vora un dels nuclis urbans principals (Pollença) i amb una bona connexió amb la xarxa viària.

### ALTERNATIVA 1.

Seguir amb el sistema de recollida de residus actual amb la recollida selectiva porta a porta al nucli urbà, on els domicilis disposen segons un calendari setmanal les diferents fraccions (matèria orgànica, envasos lleugers, envasos de vidre, paper/cartó i rebuig) davant el seu domicili al nucli antic de Pollença i amb contenidors de vorera la resta del municipi de Pollença (sòl rústic, Port de Pollença i altres nuclis urbans).

Als diferents nuclis urbans es realitza una recollida de residus voluminosos setmanal amb telefonada prèvia. No es realitza recollida domiciliària de restes de poda i jardineria.

El fet de no tenir un parc verd que cobreixi les necessitats del municipi provoca que els abocaments que es produeixen vora els contenidors moltes vegades són de residus perillosos i molt contaminants pel medi, com poden ser olis, pintures i dissolvents, RAEEs amb CFs... Si aquests residus no es disposen en contenidors especials estancs, els seus lixiviats poden arribar al sòl i a la capa freàtica, contaminant les aigües subterrànies que posteriorment seran utilitzades pel consum humà.

### ALTERNATIVA 2.

Ordenar dos sistemes generals d'infraestructures i equipaments de recollida municipal de residus (Punt verd) a Pollença vora els dos nuclis urbans principals (Pollença i Port de Pollença), amb bona xarxa viària i dins una zona ambientalment apta a partir d'un estudi acurat de les variables, aprofitant l'aprovació del DL 8/2020 i el DL 9/2020.

L'oportunitat per afrontar ara l'ordenació d'un sistema general prové de les normatives supramunicipals que estableix l'obligatorietat de disposar de forma individual o mancomunada d'una deixalleria municipal abans de maig de 2021 (Llei 8/2019 de Residus i Sòls contaminats de les Illes Balears) i de l'obligació municipal de garantir el servei de deixalleria als seus habitants (Pla Director Sectorial de Residus No Perillosos de l'Illa de Mallorca)

A més s'hi afegeix el Decret Llei 9/2020, de 25 de maig, de mesures urgents de protecció del territori de les Illes Balears, que obre un procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals d'infraestructures i serveis específics en el seu article 6, i concretament es refereix a la instal·lació de Punts verds.

La necessitat de disposar de dos punts verds ja s'ha explicat en capítols anteriors. La conveniència l'ordenació d'un sistema general ve justificada davant la problemàtica que existeix actualment amb la recollida de residus en un municipi de 16.658 habitants (IBESTAT 2020), amb una evolució ascendent en aquests darrers anys, juntament amb una població flotant durant la temporada turística que fa que el volum dels residus que es generen vagin augmentant, i per tant sigui molt important la separació i gestió correcta d'aquests.

El municipi de Pollença és extens amb diversos nuclis de població separats, per això es proposa l'ordenació de dos espais, Pollença i Port de Pollença, cercant la facilitat d'accés per la quantitat més gran de població (7.485 habitants nucli de Pollença i 6.677 nucli del Port de Pollença).

Com ja s'ha comentat l'accés a les parcel·les es proposa directament a través de dues carreteres que compleixen tots els condicionants necessaris per facilitar les entrades i sortides de vehicles.

### **ALTERNATIVA 3.**

S'ha analitzat la possibilitat d'instal·lar un sol punt verd, però la quantitat de població estable del municipi, a més de l'increment de població flotant durant la temporada turística, fa pensar que esdevindria insuficient per poder dur a terme una correcta gestió dels residus que s'hi generen.

### **CONCLUSIÓ DE LES ALTERNATIVES**

Se selecciona l'alternativa 2 perquè és la més idònia quant a la proximitat del nombre més gran de població (nucli urbà de Pollença i Port de Pollença), a la facilitat d'accés i a la mobilitat generada, a més de la immediata execució del punt verd, ja que les parcel·les són de propietat municipal. Tot això permetrà donar el servei correcte als ciutadans amb tots els residus domèstics que es generen, la seva recollida i tractament serà més eficient i per tant, també s'aconseguirà reduir els costos de gestió dels residus per part de l'ajuntament.

## 5. DESENVOLUPAMENT PREVISIBLE

La proposta d'ordenació ha de seguir la tramitació administrativa prevista en el punt 6 de la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les illes balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la covid-19 (BOIB núm. 180 de 20/10/2020):

*Article 6. Procediment urbanístic extraordinari per a l'ordenació de sistemes generals d'infraestructures i equipaments per a la implantació d'activitats de recollida municipal de residus (punts verds).*

*4. L'administració promotora ha de fer una proposta de delimitació i d'ordenació de l'àmbit que s'ha de sotmetre a la tramitació ambiental corresponent. Juntament amb la documentació tècnica per a l'ordenació s'ha d'elaborar un estudi de mobilitat generada que inclogui les mesures necessàries per garantir una connectivitat adequada al sistema viari. Així mateix s'ha d'elaborar un estudi d'impacte paisatgístic que incorpori les mesures correctores necessàries per garantir la integració adequada en l'entorn.*

*5. Posteriorment, la proposta s'ha d'aprovar inicialment amb l'efecte de suspensió de llicències previst en la legislació urbanística, i s'ha d'exposar al públic per un període comú de 24 dies hàbils, tant pel que fa a la documentació substantiva com a l'ambiental, i s'han de sol·licitar els informes preceptius, que han de ser emesos en un termini màxim de 20 dies hàbils.*

*6. Una vegada conclòs el tràmit d'exposició pública, consulta i audiència, s'ha de formular la proposta final per completar el tràmit de declaració ambiental estratègica i, posteriorment, amb els ajustos que calguin, per procedir a l'aprovació definitiva per part de l'òrgan competent de l'administració promotora, previ informe de la comissió insular competent en ordenació del territori i urbanisme, que ha de ser emès en un termini màxim de 20 dies hàbils.*

*7. L'aprovació definitiva de la proposta s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i, un cop publicada, es pot dur a terme l'execució prevista en l'ordenació del sector delimitat i s'ha de considerar integrada en el planejament urbanístic municipal. L'aprovació definitiva d'aquesta ordenació té els efectes previstos per als plans en la legislació urbanística (publicitat, executivitat, obligatorietat i declaració d'utilitat pública).*

És d'aplicació del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears. Segons s'indica en l'article 17. *Tràmits, documentació i terminis de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, l'avaluació ambiental estratègica simplificada i la modificació de la declaració ambiental estratègica; l'avaluació ambiental estratègica ordinària, l'avaluació ambiental estratègica simplificada, la modificació de la declaració ambiental estratègica i la presentació de la documentació per a aquests tràmits, s'ha de dur a terme de conformitat amb el procediment i els terminis que preveu la normativa bàsica estatal d'avaluació ambiental i amb les particularitats que preveu aquesta llei.*

És per tant que la tramitació de l'ordenació d'un sistema general seguirà el procediment descrit en els articles 29 a 32 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, en la qual es regula l'Avaluació Ambiental Estratègica simplificada de plans i programes.

Això és així a causa que amb relació a l'article 6 de l'esmentada llei es tracta d'una modificació menor d'un pla. Per tant, serà l'Ajuntament el que remeti com a promotor la documentació a l'òrgan ambiental competent, que o bé resoldrà la seva inadmissió a tràmit o bé consultarà a les administracions públiques afectades per continuar amb la seva tramitació segons el procediment establert.

Finalment, ha de resoldre que el pla té efectes significatius o no, determinant la seva submissió al procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària en el primer cas o si no, que sembla el més lògic donat l'abast de la modificació projectada, que el pla o programa no té efectes significatius sobre el medi ambient, a través de l'emissió del corresponent informe ambiental estratègic.

L'informe ambiental estratègic, un cop formulat, es remetrà per l'òrgan ambiental per a la seva publicació en el termini de quinze dies hàbils al BOIB, sense perjudici de la seva publicació a la seu electrònica de l'òrgan ambiental.

Finalment una vegada aprovat definitivament l'ordenació, en el termini de quinze dies des d'aquesta, l'òrgan substantiu remetrà per a la seva publicació al BOIB la següent documentació:

- La resolució per la qual s'adopta o aprova el pla o programa aprovat, i una referència a l'adreça electrònica en què l'òrgan substantiu posarà a disposició del públic el contingut íntegre del pla o programa.
- Una referència al BOIB en què s'ha publicat l'informe ambiental estratègic.

Paral·lelament al tràmit ambiental es procedirà a la tramitació de la modificació del PGOU segons estableix la LUIB.

En el document per a aprovació definitiva de la Modificació del PGOU es recolliran les recomanacions o qüestions recollides en l'Informe Ambiental Estratègic.

## **CRONOGRAMA PREVIST PEL DESENVOLUPAMENT DEL PLA**

A causa de la naturalesa de la modificació que es proposa no es preveu un cronograma de desenvolupament.



## 6. CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ AMBIENTAL

### MARC GEOGRÀFIC

L'arxipèlag de les Illes Balears està situat a la conca Mediterrània occidental. Al conjunt de les Illes hi podem distingir dos arxipèlags: les Balears (Mallorca i Menorca) i les Pitiüses (Eivissa i Formentera). Ocupen una extensió de 5.014 Km<sup>2</sup>.

El municipi de Pollença es troba dins la comarca de la Serra de Tramuntana, i confronta amb el municipi d'Escorca al sud-oest, el d'Alcúdia al sud-est i els de Campanet i sa Pobla al sud; la resta del terme limita amb la línia de costa. És el municipi més septentrional de l'illa de Mallorca. El terme municipal ocupa una superfície aproximada de 151,6 km<sup>2</sup> i té una població de 16.658 (cens 2020).

### LOCALITZACIÓ DEL PROJECTE

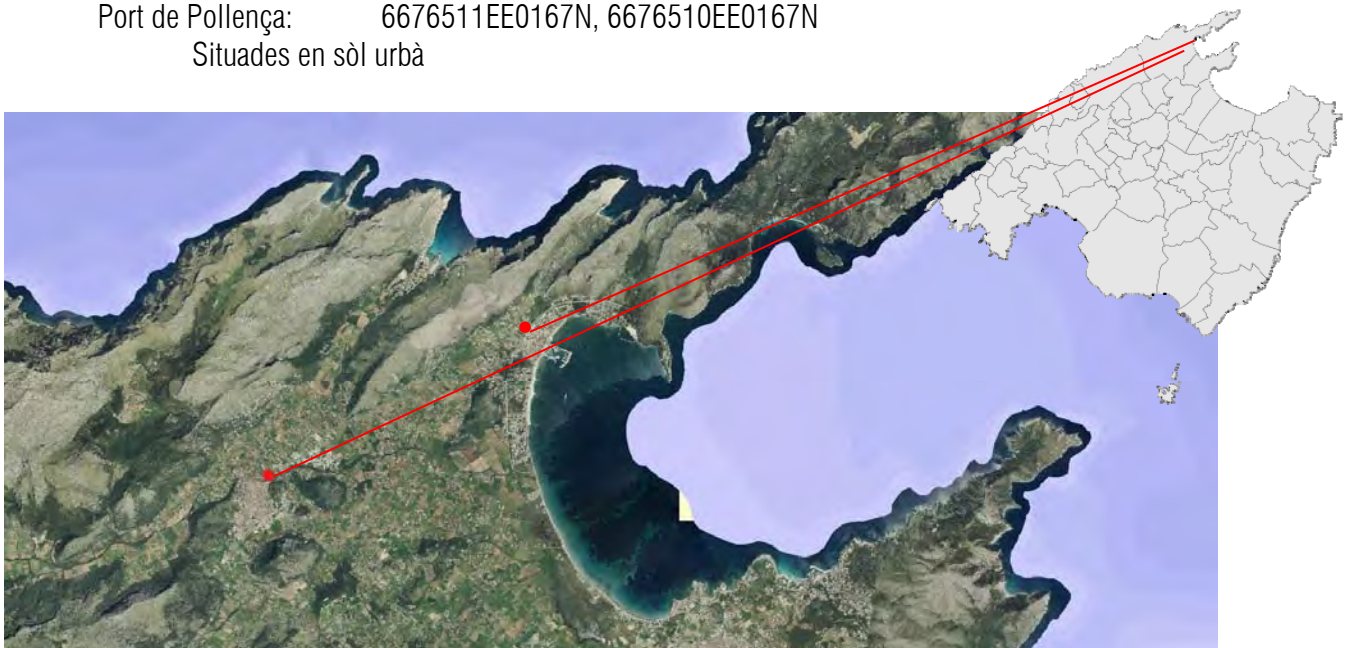
La modificació que es proposa afecta a les parcel·les (annex 02):

Ca n'Escarrintxo: 07042A00400267, 07042A00400268, 07042A00400269  
07042A00400270, 07042A00400271

Situades a AT Harmonització

Port de Pollença: 6676511EE0167N, 6676510EE0167N

Situades en sòl urbà



La primera compta amb una superfície total aproximada de 10.024 m<sup>2</sup> segons cadastre. I la segona amb una superfície de 7.305 m<sup>2</sup>.

L'àmbit d'estudi determina un polígon irregular al voltant de les parcel·les afectades, de tal manera que puguin apreciar-se els condicionants ambientals existents. Per a la seva definició també s'han tengut en compte límits administratius, infraestructures existents (carreteres) i accidents geogràfics fonamentalment. Els seus límits s'han determinat de manera que abasti totes les solucions ambientals, tècniques i econòmiques viables.

Es tracta d'unes parcel·les de gran accessibilitat i bona comunicació. Es proposen aquestes ubicacions per tractar de donar el millor servei possible a les zones més habitades del municipi de Pollença, que són el mateix nucli de Pollença i el Port. A les dues parcel·les s'hi accedeix directament des de la xarxa de carreteres del Consell de Mallorca fet que permet garantir una correcta accessibilitat des dels diferents punts del municipi.

## ENTORN GEOGRÀFIC

Els projectes, objecte d'estudi, s'ubiquen a l'illa de Mallorca, en el terme municipal de Pollença. El municipi està situat a la Serra de Tramuntana de Mallorca, ocupa una extensió de 151,6 km<sup>2</sup> i una altitud de 47 m. Limita amb els termes de Campanet, Escorca, Alcúdia i Sa Pobla. La vila està situada aproximadament a uns 6 quilòmetres del seu port.

## SERVITUDS

Segons el RD 416/2011 de 18 de març, pel qual s'actualitzen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Palma – Base Aèria de Son Sant Joan, la parcel·la no es veu afectada per cap servitud d'operació ni per cap servitud d'aeròdrom ni radioelèctriques.

## ESPAIS PROTEGITS

Les singularitats naturals, culturals i etnogràfiques de Mallorca han donat lloc a l'establiment de nombroses figures de protecció i gestió, per fer valdre, protegir i establir una òptima gestió de tot el patrimoni de l'illa.

**SEGONS LA LLEI 1/1991 D'ESPAIS NATURALS DE LES ILLES BALEARS (LEN) DEL 30 DE GENER (BOCAIB del 9/03/1991);** llei amb el principal objectiu de definir les Àrees d'Especial Protecció d'Interès per a la Comunitat Autònoma, atenent els excepcionals valors ecològics, geològics i paisatgístics, i establir les mesures i condicions d'ordenació territorial i urbanística precises per a la seva conservació i protecció. Distingeix les àrees següents:

- a. Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI): espais que presenten singulars valors naturals.
- b. Àrea Rural d'Interès Paisatgístic (ARIP): espais transformats en la seva major part per al desenvolupament d'activitats tradicionals i tenen especials valors paisatgístics.





La zona on s'ubiquen les instal·lacions objecte d'anàlisi no està classificada com espai de rellevància ambiental.

**SEGONS LA LLEI 42/2007 DEL 13 DE DESEMBRE, DEL PATRIMONI NATURAL I DE LA BIODIVERSITAT** (BOE núm. 299 del 14/12/2007). El capítol II d'aquesta llei fa referència a la protecció d'espais, l'article 29 estableix la classificació dels espais naturals protegits en funció dels béns i valors a protegir, i dels objectius a complir, els espais naturals protegits, seguin terrestres o marins, es classifiquen, almenys, en alguna de les categories següents:

- a. Parcs Naturals
- b. Reserves Naturals
- c. Àrees Marines Protegides
- d. Monuments Naturals
- e. Paisatges protegits

La zona d'actuació no afecta cap figura desenvolupada per la present Llei natural ni a zones perifèriques de protecció (art. 37).

**SEGONS EL DECRET 130/2001, DE 23 DE NOVEMBRE PEL QUAL S'APROVA LA DELIMITACIÓ A ESCALA 1:5000 DE LES ÀREES D'ALZINAR PROTEGIT** (BOIB núm. 149 de 13/12/2001). Les masses d'alzinars de les Illes Balears van ser delimitades inicialment l'any 1992 (Decret 86/1992) i van ser aprovades definitivament en l'any 2001 (Decret 130/2001). L'objectiu és aconseguir elaborar un catàleg complet que permeti la protecció urbanística i legal d'aquests boscos. De fet, la major part dels alzinars són considerats com a Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI) segons la Llei 1/1991, de 20 de gener, d'Espais Naturals i de Règim Urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears.

La parcel·la, objecte de valoració, no es troba afectada per cap àrea d'alzinars catalogats a la delimitació d'alzinars aprovada al Decret 130/2001.

### **ALTRES FIGURES DE PROTECCIÓ AMBIENTAL I TERRITORIAL**

Segons el Decret 49/2003, de 9 de maig, pel qual es declaren les zones sensibles a les Illes Balears, la parcel·la objecte d'estudi no té aquesta consideració.

### **PARCEL·LA 628. POLÍGON 4 (CA N'ESCARRINTXO)**



## PARCEL·LA CARRER DE LES ORQUÍDIES 3, 5. POLÍGON 2 (PORT DE POLLENÇA)

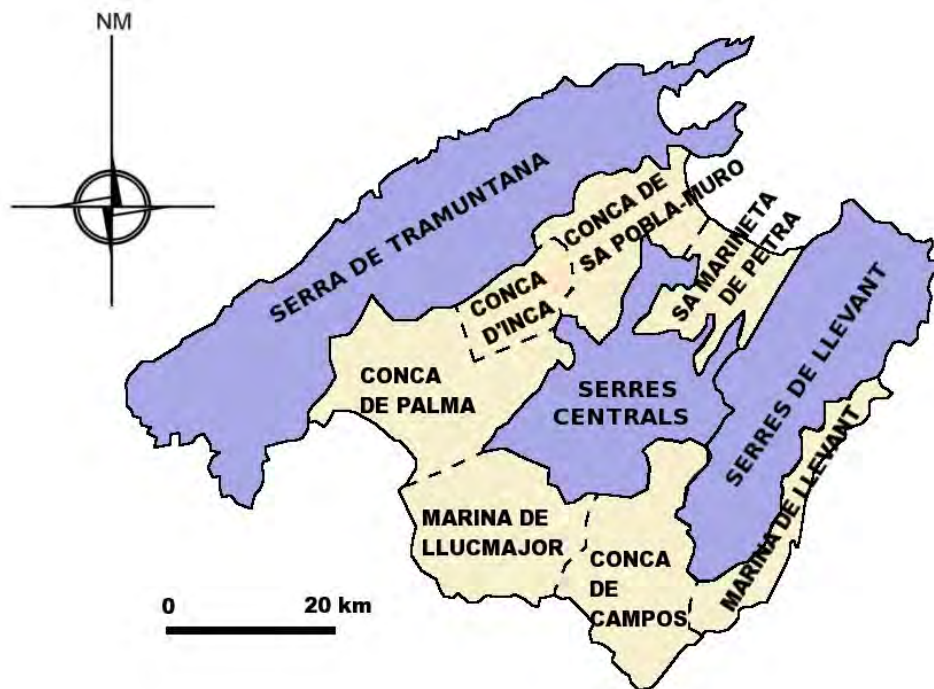


## DESCRIPCIÓ DEL MEDI ABIÒTIC

### GEOLOGIA, GEOMORFOLOGIA I EDAFOLOGIA

Mallorca és la major de les Illes Balears. Des del punt de vista geològic forma part del promontori Balear que inclou les illes emergides i les àrees de plataforma que les envolten. Mallorca presenta una complexitat elevada, tant des del punt de vista estratigràfic, com petrològic i estructural.

Podem diferenciar una sèrie de zones de Mallorca establertes amb criteris geomorfològics i estructurals. En primer lloc tenim les àrees que estan afectades per la tectònica compressiva alpina (Orogènia Alpina produïda durant el Terciari). En aquestes zones podem trobar materials que van des del Carbonífer (a s'Hort de sa Cova, a prop del port des Canonge) fins al Miocè inferior afectats per estructures tectòniques compressives (encavalcaments i plecs). Aquestes àrees a Mallorca les trobam a tres indrets, a l'extrem nord-oest (serra de Tramuntana), a l'extrem sud-est (serres de Llevant) i al centre de l'illa (serres centrals) on hi ha una sèrie de muntanyes, la més important al sud-oest (puig de Randa). A més hi ha tota una sèrie de zones cobertes per materials que s'han dipositat posteriorment al plegament de les serres i que van del Miocè mitjà fins al Quaternari. Aquestes es troben a les vores a les badies de Palma i Alcúdia (conca de Palma i conca de sa Pobla-Muro), al sud de Mallorca (conca de Campos), al peu de la serra de Tramuntana (conca d'Inca). També tenim les marines, formades principalment per materials del Miocè superior (Tortoniana-Messinià) disposats horitzontalment i que donen un relleu tabular (sa Marineta de Petra, marina de Llucmajor i marina de Llevant).



Comarques geològiques i geomorfològiques de l'illa de Mallorca

Pollença presenta tres zones amb relleus molt diferents:

- La zona sud-oest del terme municipal de Pollença presenta un relleu accidentat, on es poden trobar les elevacions més importants del terme: el puig Gros de Ternelles (838 m), el puig de Ca 884 m), el puig de can Massot (634 m), la cuculla de Fartàritx (712 m) o la serra de Cornavaques (545 m). Predominen les alineacions en direcció nord-est – sud-oest, paral·leles a la línia de costa.
- El pla, que se situa davant la badia de Pollença; cal destacar el final del torrent de Sant Jordi i la zona humida de s'Albufereta.
- Península de Formentor, amb algunes zones elevades que en alguns casos arriben als 350 m d'altura. S'ha de destacar la qualitat paisatgística del cap de Formentor.

La zona compresa entre Pollença i la seva badia es troba a l'extrem septentrional de la unitat morfoestructural que constitueix la Serra de Tramuntana, que recorre l'illa de Mallorca a tot el seu límit nord-occidental i que es caracteritza pels seus relleus acusats i la seva complexa arquitectura geològica.

L'entorn a la localitat de Pollença representa una excepció al conjunt muntanyós, produint-se l'enllaç progressiu amb la badia de Pollença amb una sèrie de valls i zones planes amb afloraments rocosos escassos i emmascarats per recobriments quaternaris que entapissen les zones més deprimides.

La localització espacial del territori objecte d'estudi determina una morfologia plana sense quasi cap desnivell (0,5-1,5%), fet afavorit pel tractament de les superfícies del terreny de la zona, així com les actuacions que s'han realitzat.

A l'àrea d'estudi no s'hi localitzen recursos d'interès miner segons el Decret 61/1999 de 28 de maig de 1999, d'aprovació definida de la revisió del Pla Director Sectorial de Pedreres de les Illes Balears



(BOCAIB núm. 73 de 05/06/1999); tampoc hi ha pedreres d'interès etnològic. Tampoc ens trobam en una àrea assenyalada com d'interès miner.

Geològicament parlant, la totalitat de la superfície de la zona té com a substrat materials quaternaris, en concret llims, argiles i graves. Pel que fa a la litologia, al municipi, es poden trobar materials secundaris (cretàcics, triàsics i juràsics) a les elevacions i materials terciaris i quaternaris a la resta del municipi. La zona objecte d'anàlisi presenta els dipòsits d'origen quaternari que han donat lloc a limolites i argiles roges amb cantons de calcàries.

Des d'un punt de vista científic, no hi ha cap classe d'element geològic o edafològic destacable atenent l'alt grau de modificació de l'entorn que ha sofert aquest espai al llarg del seu ús dels darrers anys.

Amb relació als Llocs d'Interès Geològic (LIGs), segons l'inventari elaborat per l'Institut Geològic i Miner d'Espanya (Geosites), a l'àmbit del projecte, ni a la seva proximitat, no n'apareix cap.

## CLIMATOLOGIA

El clima de Mallorca és típicament mediterrani, amb unes temperatures mitjanes temperades i un règim de precipitacions estacional, coincidint l'estació seca amb la càlida a l'estiu. Les precipitacions anuals fluctuen d'un lloc a l'altre de l'illa, entre els 350 mm de la zona sud als 1.500 mm a les zones altes de muntanya a la Serra de Tramuntana. Però a la major part del territori estan compreses entre els 450 i els 650 mm. El 40% del total anual de les precipitacions cau durant la tardor, de setembre a novembre, el 25% a la primavera, de març a maig, igual que a l'hivern, de desembre a novembre i tan sols un 10% a l'estiu, de juny a agost. El règim de precipitacions es caracteritza per la seva irregularitat, variant molt d'un any a l'altre, fins a l'extrem d'arribar a provocar sequeres. La major part de la pluja es concentra en pocs dies, amb precipitacions intenses o molt intenses a la tardor i la resta de l'any de poca intensitat.

La situació geogràfica de Mallorca a la Mediterrània occidental condiona un tipus de clima que es veu afectat per dos tipus dominants de circulació atmosfèrica. Aquella que prové dels vents de ponent, característica de les latituds mitjanes com la nostra, amb la seva successió de fronts nuvolosos, i la que prové de la zona subtropical, amb altes pressions i escasses precipitacions i normalment de caràcter convectiu. Per tant, hem d'entendre el clima del terme de Pollença dins el context de la resta de l'illa.

Les dades que s'han utilitzat en aquest apartat per a caracteritzar el clima del terme municipal s'han obtingut de l'estació meteorològica de Pollença-El Calvari (estació de Balearsmeteo), dades de l'any 2020. Aquesta estació està situada en les següents coordenades: 39° 52' 23" N 02° 59' 26" E

La majoria de les precipitacions es donen en forma de pluja, i només una petita part es dona en forma de neu o de calabruix. La pluviometria anual és de 809,4 mm. El repartiment d'aquestes precipitacions queda lluny d'un repartiment uniforme al llarg de l'any. Es comprova que els màxims de precipitacions es dona durant la primavera i la tardor, mentre que el mínim molt acusat apareix els mesos d'estiu. El màxim s'assoleix al mes d'abril amb una mitjana mensual entorn dels 221,2 mm. El mínim es dona el mes de juliol amb 3,6 mm. Per tant, la principal característica del climograma de la zona de Pollença és definida per l'etapa de sequera estival, típica del clima mediterrani.

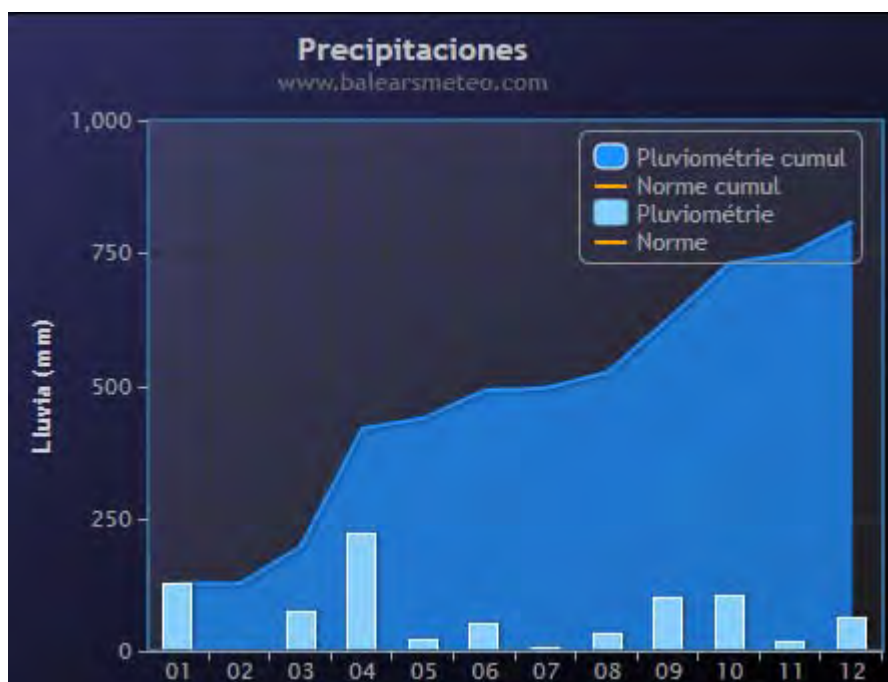


Diagrama de precipitacions. Balearmeteo 2020

Les temperatures són les pròpies del clima de la mediterrània, amb temperatures suaus durant els mesos d'hivern i altes els mesos d'estiu, accentuant la sequera provocada per la falta de precipitacions durant aquests mesos. La temperatura mitjana anual és de 17,7 °C. Les temperatures mitjanes mensuals oscil·len entre els 11,6 °C de gener i els 25,8 °C d'agost. Això ens dona una amplitud tèrmica d'uns 14,2 °C, tret característic dels climes temperats.

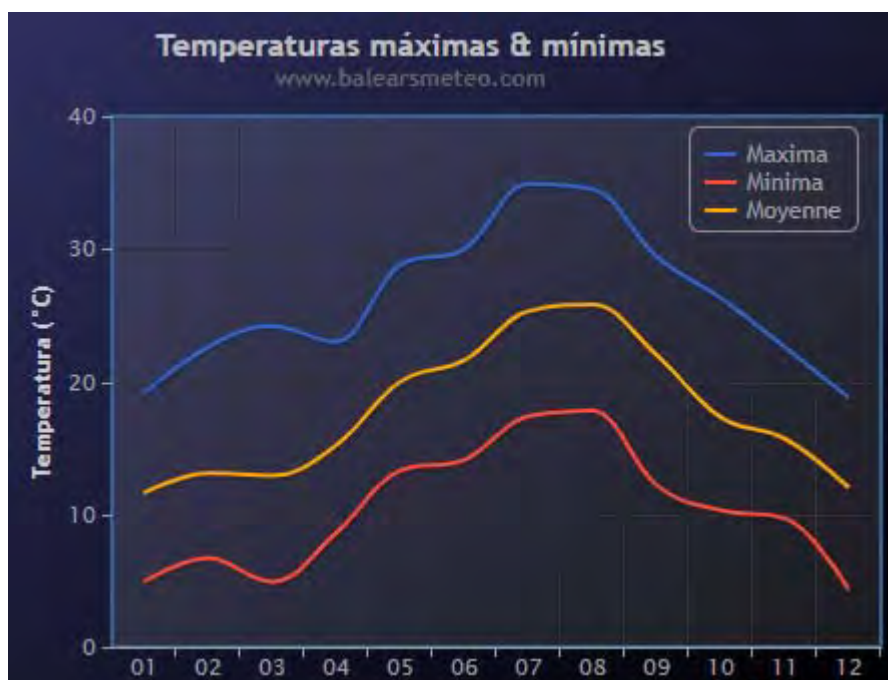
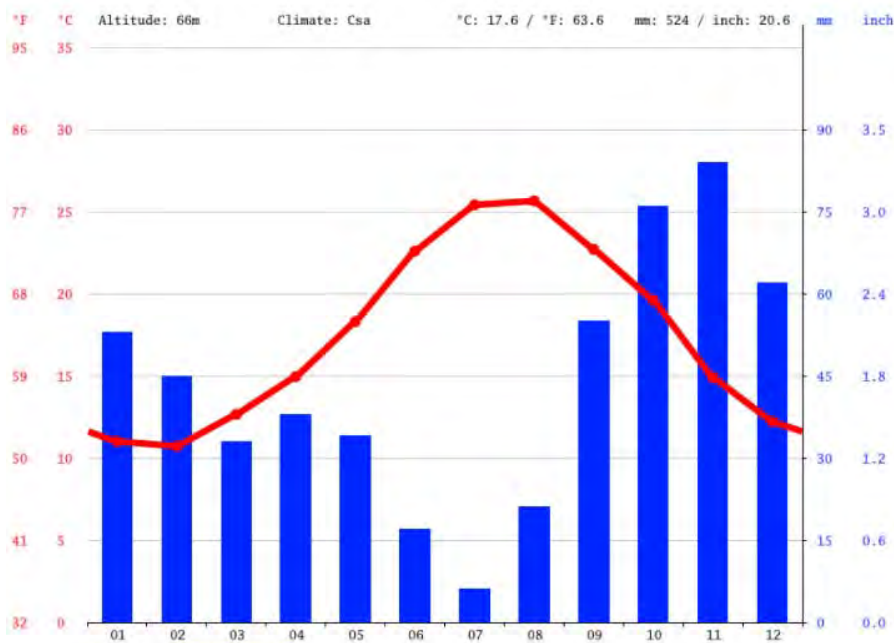


Diagrama de temperatures. Balearmeteo 2020

Per acabar de perfilar el clima del municipi de Pollença, es presenta un climograma. En ell es resumeix el clima del municipi, on s'aprecia clarament com els màxims de temperatura coincideixen amb els mínims de precipitacions. Queda gràficament reflectit com el màxim de precipitació es dona durant la tardor



(octubre, novembre i desembre) i el mínim a l'estiu (juny, juliol i agost). De manera general es veu com des de març fins a setembre es dona un cert dèficit hídric, mentre que només cinc mesos (gener, febrer, octubre, novembre i desembre) hi ha superàvit hídric.



Climograma de Bunyola. climate-data.org

Per a l'estudi dels vents a la zona s'adjunta una rosa dels vents de l'estació de Pollença per a l'any 2020. La figura explica el percentatge de vents que bufen des d'una direcció determinada al llarg de l'any. Es pot comprovar un vent anual mig de 5,6 km/h del sector SSO. El mes més ventós del 2020 ha estat març amb 6,5 km/h. El nombre total de dies amb vent dins l'any 2020 (ràfegues > 36 km/h) han estat 90.

Sectors dominants de vent els diferents mesos del 2020: gener (SO), febrer (SSO), març (SE), abril (SE), maig (ESE), juny (SSE), juliol (ENE), agost (E), setembre (SO), octubre (SSO), novembre (SSO) i desembre (SSO). Per tant es pot recapitular que el vent predominant a la zona és el de SSO.

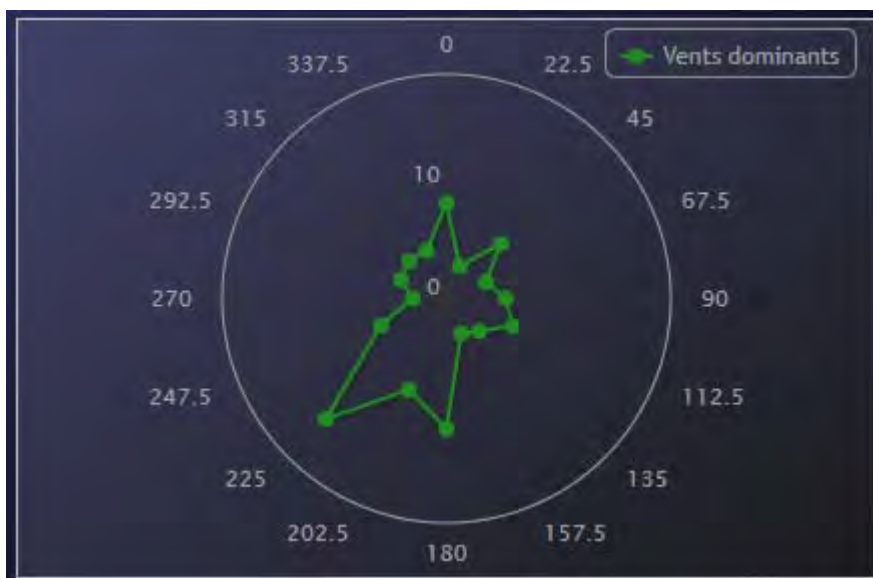


Diagrama de direcció dels vents. Balearmeteo 2020

## CANVI CLIMÀTIC

La insularitat i les peculiaritats pròpies de la mar mediterrània fan que les Illes Balears sigui una regió especialment vulnerable davant els efectes del canvi climàtic.

Les dades observades en els últims trenta anys ja demostren augments generalitzats de les temperatures i denoten una reducció en la precipitació total anual. A més, la regionalització sobre les Balears de les projeccions climàtiques presenten resultats coherents amb els observats i s'esperen majors pujades de les temperatures durant els pròxims decennis. Els resultats de la precipitació no són tan concloents encara que sí que es detecten disminucions que poden arribar a ser considerables.

Segons les dades del Laboratori Interdisciplinari sobre Canvi Climàtic de la UIB (LINCC UIB), les observacions efectuades a les Illes Balears han mostrat un augment clar de les temperatures durant les darreres dècades. Quan s'analitza la base de dades Spain02, trobam que per al període 1975-2015 la tendència ha estat un augment de 0,44 °C i 0,37 °C per dècada per a les temperatures màximes i mínimes, respectivament.

Això és consistent amb altres estudis previs basats en conjunts de dades i tècniques d'anàlisi diferents. Els canvis observats a les Balears no estan distribuïts homogèniament durant l'any: l'escalfament ha estat més accentuat durant el final de la primavera (0,86 °C per dècada), cosa que ha fet que la transició entre l'hivern i l'estiu sigui més abrupta ara que fa 40 anys. Pel que fa a la precipitació, els canvis no són tan clars com en el cas de la temperatura.

La raó és que a les regions mediterrànies la precipitació mostra importants variacions naturals, amb períodes (d'uns quants anys de durada) de pluges abundants i períodes de sequera. Aquesta variabilitat fa difícil entreveure les tendències a llarg termini, que, en qualsevol cas, de moment són febles. Quan s'analitzen les dades de Spain02, no trobam cap tendència significativa en la precipitació mitjana sobre les Balears durant el període 1950-2015. Amb relació amb els vents, no s'han trobat estudis específics per a les Balears i, atesa la recerca feta per al cas de la península Ibèrica, només s'han observat canvis significatius en la meitat de les estacions analitzades i, en tot cas, sempre sent molt lleugers. Si analitzam els ciclons atmosfèrics, diversos estudis suggereixen que, per al període 1957-2002, a la Mediterrània occidental hi ha hagut una disminució (estadísticament significativa) d'un 3% en el nombre total de ciclons.

El fet de ser un territori limitat fa que el marge de maniobra també sigui limitat, per aquest motiu, la Comissió Interdepartamental i el Comitè Tècnic sobre el Canvi Climàtic, creats a través del Decret 60/2005, de 27 de maig, modificat posteriorment a través del Decret 140/2007, de 23 de novembre, han dut a terme l'aprovació el 8 d'abril de 2013 de l'*Estratègia Balear de Canvi Climàtic 2013-2020*, que estableix entre d'altres l'objectiu de reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle per a les Illes Balears a més de plantejar objectius particularitzats per a cada un dels sectors implicats.

Un dels primers passos ha estat l'elaboració d'un Pla d'acció de mitigació contra el canvi climàtic en les Illes que es va aprovar el 9 d'abril de 2014, document on queden reflectides totes les actuacions que s'han fet i que es faran per reduir les emissions en les Illes; s'hi estableixen un total de tretze àrees d'actuació (energia, mobilitat elèctrica, transport, turisme, arquitectura i habitatge, agricultura, recursos hídrics, medi natural, emissions atmosfèriques, gestió d'aigua i producció energia renovable, residus, medi ambient i contractació).

## ATMOSFERA

La qualitat de l'aire està molt relacionada amb el clima, però també amb certes característiques de la superfície terrestre, ja que el nivell d'immissió, determinant de la qualitat de l'aire (mesurat per l'absència de contaminants) depenen de:

- Les condicions de dispersió de l'atmosfera.
- La fisiografia del territori quan s'incideix en les condicions de dispersió atmosfèrica, l'existència d'obstacles naturals o artificials, al moviment de l'aire, etc.
- Els tipus i nivells d'emissió de les activitats humanes.

Com a contaminació de l'aire també s'ha de considerar l'energia dissipada en forma de renou.

### CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA. EMISSIONS

Es considera contaminació atmosfèrica quan a l'aire trobam substàncies o formes d'energia que impliquen risc, dany immediat o diferit o molèsties per a les persones i per als béns de qualsevol naturalesa.

Per tant en un medi dinàmic com és l'atmosfera troposfèrica més propera, la contaminació depèn de la concentració, de la naturalesa química i de l'activitat de les substàncies, així com dels mecanismes de transport dependents de les condicions meteorològiques (descrites anteriorment).

Les emissions atmosfèriques poden ser d'origen natural o bé antropogènic. Tot i la importància planetària de les fonts naturals de contaminació, per a l'abast d'aquest estudi només es tenen en compte les fonts d'origen humà distingint l'àmbit industrial, el domèstic i comercial i el sector del transport. Els contaminants poden classificar-se en primaris (aquells emesos directament d'una font d'emissió). Per exemple diòxid de sofre ( $\text{SO}_2$ ), partícules en suspensió, òxids de nitrogen ( $\text{NO}_x$ ), monòxid de carboni ( $\text{CO}$ ), hidrocarburs...) i secundaris (s'originen com a resultat de les transformacions químiques i fotoquímiques entre contaminants primaris i components habituals de l'atmosfera. Per exemple ozó ( $\text{O}_3$ ) i els composts volàtils (COVs).

El factor ambiental atmosfera disposa d'un marc legal específic en matèria d'emissions i immissions de gasos contaminants que determinen, de manera concreta i precisa, els valors màxims i de referència que s'han de tenir en compte a efectes de protecció ambiental.

Per a poder mesurar la qualitat final de l'aire cal tenir present les emissions (contaminants emesos per una font determinada) i, per una altra banda, les immissions (presència de contaminants a l'aire que afecten diferents receptors). Generalment, hi ha una certa correlació entre emissions i immissions, però no tenen per què ser equivalents, tenint en compte que es poden produir processos a l'atmosfera que poden transportar, dispersar, concentrar o modificar la naturalesa dels contaminants.

Tal com es recull en els fonaments de dret de Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, l'atmosfera és un bé comú indispensable per a la vida respecte del qual totes les persones tenen el dret del seu ús i gaudi i l'obligació de conservar-lo. La qualitat de l'aire i la protecció de l'atmosfera ha de ser una prioritat per la seva condició de recurs vital i pels danys que de la seva contaminació poden derivar-se per a la salut humana, el medi ambient, i de més béns de qualsevol naturalesa. Aquesta llei defineix les activitats potencialment contaminants de l'atmosfera com aquelles

que per la seva naturalesa, ubicació o pels processos tecnològics emprats constitueixen una font de contaminació les característiques de la qual requereixen que siguin sotmeses a un règim de control i seguiment més estricte.

El Reial decret 102/2011, de 28 de gener, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire, va incorporar a l'ordenació jurídica espanyola la Directiva 2008/50/CE, de 21 de maig, relativa a la qualitat de l'aire ambient i a una atmosfera més neta a Europa. Defineix i estableix els objectius de qualitat de l'aire respecte a les concentracions de diòxid de sofre (SO<sub>2</sub>), diòxid de nitrogen (NO<sub>2</sub>) i òxids de nitrogen (NO<sub>x</sub>), partícules (PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>), plom (Pb), Benzè (Bz), monòxid de carboni (CO), ozó (O<sub>3</sub>), arsènic (As), cadmi (Cd), níquel (Ni) i benzo(a)PIRÈ (B(a)p) en l'aire.

La Direcció General de Qualitat i Avaluació Ambiental del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí té les competències per al desenvolupament de l'inventari base nacional d'emissions i dur a terme un pla de vigilància i control. Disposa d'un total de set estacions de vigilància i control. Tres d'elles estan situades a Palma, una al carrer Foners, l'altra al parc de Bellver i la tercera als jardins de la Misericòrdia. La quarta es troba ubicada, també a Mallorca, al municipi d'Escorca, a la Serra de Tramuntana. La cinquena a Ciutadella de Menorca, i la sisena se situa a Sant Antoni de Portmany, a l'illa d'Eivissa. Per últim es disposa d'una estació mòbil, cosa que permet utilitzar-la en qualsevol indret de les Illes Balears.

A més de les estacions pròpies, la Conselleria de Medi Ambient rep les dades dels diferents punts de mesura establerts per certes empreses, les activitats de les quals fan necessari el control de la qualitat de l'aire al seu voltant. Més concretament són:

- Les onze estacions situades al voltant de les centrals tèrmiques de Mallorca, Menorca i Eivissa i dues estacions mòbils propietat d'Endesa.
- L'estació fixa situada a l'Hospital Joan March i una estació mòbil de Tirme (vigila les zones de Son Sardina, Palmanyola i Es Garrovers).
- L'estació EMEP de Maó.
- L'estació de la fàbrica de ciment de Lloseta (no utilitzada per a l'avaluació de la qualitat de l'aire).
- L'estació d'AENA a l'aeroport de Palma (no utilitzada per a l'avaluació de la qualitat de l'aire).

Per a l'avaluació de la qualitat de l'aire s'estableix una divisió en zones, particularment el territori de les Illes Balears es divideix en set zones, tenint en compte la presència d'aglomeracions urbanes, de focus emissors importants, valors històrics d'immissió...; la corresponent a l'àrea que ens ocupa és l'ES0413-Resta de Mallorca amb 2.817 km<sup>2</sup> de superfície. Per a la valoració de la qualitat de l'aire a la parcel·la objecte d'estudi prendrem com a referència l'estació rural de l'Hospital Joan March i l'estació rural de Lloseta (encara que aquesta estació no s'utilitza per a l'avaluació de la qualitat de l'aire) que es troben pròximes i podrien acostar-se més a la realitat de l'àrea d'estudi. No es disposen de valors d'emissió, ja que a la visita a la zona no s'observaren, així com tampoc d'immissió de la qualitat atmosfèrica, ja que no existeix, en les proximitats, cap estació de control de la qualitat de l'aire propietat del Govern Balear.

Els principals focus emissors que poden influir a la zona d'estudi són:

La central tèrmica de Son Reus  
Incineradora de Son Reus  
Cimentera de Lloseta

Segons l'Informe de Qualitat de l'Aire a les Illes Balears 2019 elaborat per la Secció de Contaminació Atmosfèrica. Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic. Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat. Govern Balear. Agost 2019) per a diferents paràmetres de valoració:

| CONTAMINANT                                 | ESTACIÓ<br>S'ALBUFERA<br>ALCÚDIA                              |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Partícules en suspensió PM <sub>10</sub>    | BONA<br>14-27 µg/m³ anual                                     |
| Partícules en suspensió PM <sub>2,5</sub>   | EXCEL·LENT<br>≤ 8 µg/m³ anual                                 |
| Ozó O <sub>3</sub> (contaminant secundari)* | DOLENTA<br>> 120 µg/m³ (c/ 8h)<br>percentil P <sub>93,2</sub> |
| Diòxid de sofre (SO <sub>2</sub> )          | EXCEL·LENT<br>≤ 42 µg/m³ anual                                |
| Diòxid de nitrogen (NO <sub>2</sub> )       | EXCEL·LENT<br>≤ 13 µg/m³ anual                                |
| Monòxid de carboni (CO)                     | EXCEL·LENT<br>≤ 3,3 mg/m³ (c/ 8h)                             |
| Benzè                                       | EXCEL·LENT<br>≤ 1,7 µg/m³ anual                               |
| Benzo(a)pirè                                | EXCEL·LENT<br>≤ 0,33 ng/m³ anual                              |
| Arsènic                                     | EXCEL·LENT<br>≤ 2 ng/m³ anual                                 |
| Cadmi                                       | EXCEL·LENT<br>≤ 1,67 ng/m³ anual                              |
| Níquel                                      | EXCEL·LENT<br>≤ 6,67 ng/m³ anual                              |
| Plom                                        | EXCEL·LENT<br>≤ 165 ng/m³ anual                               |

(\*) Encara que els valors d'ozó siguin elevats són els esperats en indrets d'elevada intensitat de radiació solar, com és el cas de la Mediterrània durant els mesos de primavera i estiu.

Per a una àmplia majoria de contaminants: diòxid de sofre (SO<sub>2</sub>), monòxid de carboni (CO), benzè, benzo(a)pirè, PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub> i metalls, la qualitat de l'aire a les Illes Balears ha estat avaluada, durant l'any 2019, entre excel·lent i bona. Únicament en el cas de dos contaminants com són el diòxid de nitrogen (NO<sub>2</sub>) i l'ozó (O<sub>3</sub>) s'han obtingut valors entre regulars i dolents, encara que en el cas del contaminant NO<sub>2</sub> només és la zona de Palma (estació de Bellver) que, amb una mitjana anual de 32 µg/m³ (inferior als 35 µg/m³ de 2018) assoleix una qualitat de l'aire qualificada de regular, propera al valor límit anual per a la protecció de la salut establert en 40 µg/m³.

Pel que fa a l'ozó, a les Illes Balears és molt habitual que durant els mesos d'estiu es presentin superacions del valor objectiu per a la protecció de la salut, fixat en valor octohorari de 120 µg/m³. S'han assolit màxims octohoraris mesurats de l'ordre de 120-150 µg/m³. L'any 2019 no s'ha detectat cap superació horària del llindar d'informació (180 µg/m³) ni cap superació del llindar d'alerta a la població (240 µg/m³).

A partir de les dades de l'estació de control de la qualitat de l'aire de Can Llompart-Pollença (xarxa Balear de vigilància i control de la qualitat de l'aire), els paràmetres que s'avaluen SO<sub>2</sub>, NO, NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub>, O<sub>3</sub>, DD, VV, TMP, PRB i LL per a l'any 2020, compleixen els líndars establerts per la legislació vigent.

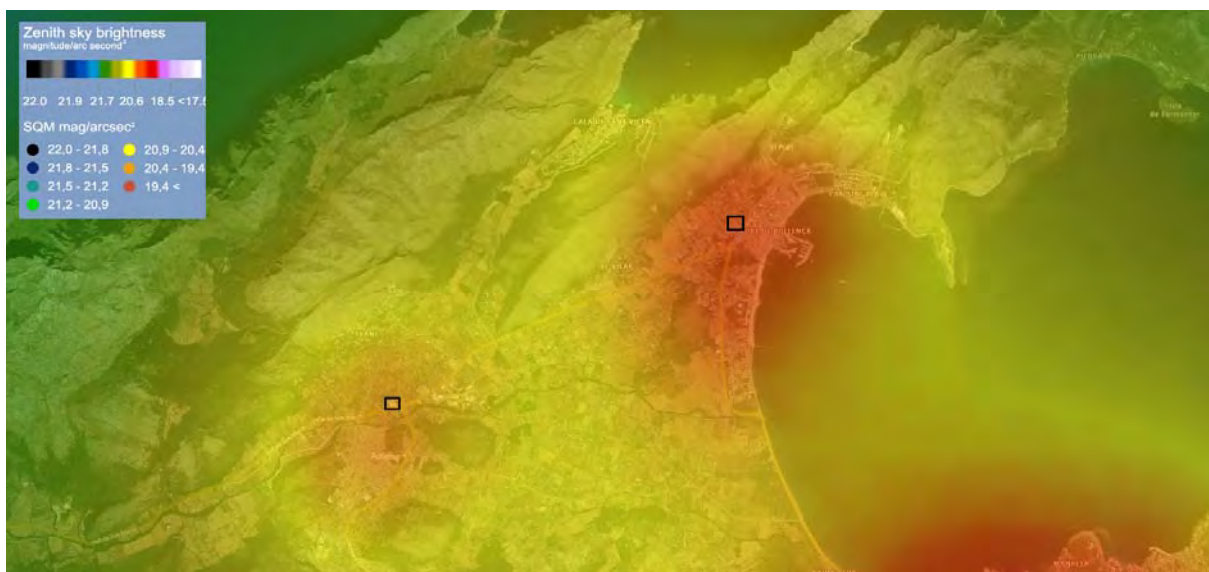
L'octubre del 2018 la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic del Govern de les Illes Balears presenta el Pla Marc de Millora de la Qualitat de l'Aire per les Illes Balears, amb aquest Pla cada ajuntament pot elaborar el seu propi Pla de millora de la qualitat de l'aire, ja que l'objectiu principal és dur a terme un pla d'accions concretes, d'àmbit municipal, per tal d'aconseguir la millora i el rebliment de la qualitat de l'aire respecte dels contaminants més problemàtics, que són diòxid de nitrogen, partícules sòlides en suspensió ozó, així com la resta de contaminants. El dia d'avui, Pollença no ha elaborat el seu propi Pla de Millora de la Qualitat de l'aire.

A més, en l'àmbit estatal comptam amb el Plan Nacional de Calidad del Aire y Protección de la Atmósfera 2017-2019 (Plan Aire2), aprovat pel Consell de Ministres el 15/12/2017, que compta amb la col·laboració de les diferents Comunitats Autònomes.

## **CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA. LUMÍNICA**

La Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera defineix la contaminació lumínica com la resplendor lluminosa nocturna o brillantor produïda per la difusió i reflexió de la llum en els gasos, aerosols i partícules en suspensió a l'atmosfera, que altera les condicions naturals de les hores nocturnes i dificulten les observacions astronòmiques dels objectes celestes, fent una distinció de la brillantor natural, atribuïble a la radiació de fonts o objectes celestes i a la luminescència de les capes altes de l'atmosfera, de la resplendor lluminosa a causa de les fonts de llum instal·lades en l'enllumenat exterior.

Referent a actuacions concretes, en l'àmbit nacional, existeix el Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica a instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07 que plantegen una sèrie de mesures principalment des de la perspectiva de l'estalvi energètic, i limiten la resplendor lluminosa nocturna o contaminació lluminosa reduint la llum intrusa o molesta. D'altra banda, per la Llei 34/2007 habilita a les comunitats autònomes a desenvolupar legislació pròpia en aquest aspecte. La Llei 3/2005, del 20 d'abril, de protecció del medi nocturn a les Illes Balears, regula les instal·lacions i aparells d'il·luminació exterior i interior, la contaminació lumínica que poden produir i la seva eficiència energètica. Segons aquesta mateixa llei, així com el Pla Territorial de Mallorca (norma 44), es considerarà l'àrea d'estudi, corresponent al polígon 4, zona E2 (àrees de brillantor baixa): àrees incloses en àmbits territorials que només admeten una brillantor reduïda, fora de les àrees residencials urbanes o industrials (correspon a una franja de 5 km amidada des del límit de les zones E1, així com totes les zones ubicades dins les restants categories de sòl rústic). La que es correspon amb la parcel·la del polígon 2, tindrà la consideració de zona E3 (àrees de brillantor mitjana): àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor mitjana, normalment són àrees residencials urbanes (correspon a les zones classificades com a sòl urbà o urbanitzable, excepte les zones turístiques delimitades pel POOT o aquest PTI, i els nuclis urbans de Palma i Manacor).



Light Pollution Map. Earth Observation Group. NOAA National Geophysical Data Center

Informació sobre la brillantor del cel de Zenith (2015). Parcel·la polígon 4

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| SQM               | 20,51 mag./arc sec²                |
| Brillantor        | 0,675 mcd/m²                       |
| Artif. Brillantor | 504 $\mu$ cd/m²                    |
| Ràtio             | 2,90                               |
| Bortle*           | classe 4 (rural-transició suburbà) |
| Elevació          | 48 m                               |

Informació sobre la brillantor del cel de Zenith (2015). Parcel·la polígon 2

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| SQM               | 20,07 mag./arc sec² |
| Brillantor        | 1,01 mcd/m²         |
| Artif. Brillantor | 843 $\mu$ cd/m²     |
| Ràtio             | 4,93                |
| Bortle*           | classe 5 (suburbà)  |
| Elevació          | 2 m                 |

(\*) Escala de cel obscur de Bortle que descriu la quantitat de contaminació lumínica en un cel nocturn.

## CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA. ACÚSTICA

S'entén per contaminació acústica la presència a l'ambient de renous o vibracions, qualsevol que sigui l'emissor acústic que els origini, que impliquin molèstia, risc o dany per a les persones, per al desenvolupament de les seves activitats o per als béns de qualsevol naturalesa, o que causin efectes significatius sobre el medi ambient.

La causa principal de contaminació acústica és l'activitat humana, el transport, la construcció d'edificis i obres públiques, i les activitats industrials i d'oci entre d'altres. La contaminació acústica és un factor determinant de la qualitat ambiental del municipi. Les principals fonts de contaminació de la zona d'estudi són les carreteres adjacents i el renou que puguin originar-se des dels habitatges propers.

Llei estatal 37/2003, de 17 de novembre, del Renou i els seus corresponents reials decrets de desplegament, constitueixen la legislació aplicable en matèria de contaminació acústica a l'àmbit estatal. Aquesta Llei és la transposició de la Directiva europea 2002/49/CE. El reial decret 1513/2005, de 16 de desembre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, quant a l'avaluació i gestió del renou ambiental. El reial decret 1038/2012, de 6 de juliol, que modifica el RD 1367/2007, del 19 d'octubre, de desenvolupament de la Llei 37/2003, del 17 de novembre, del Renou, en el que fa referència a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

Llei autonòmica 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears (BOIB núm. 45 del 24/03/2007) té com a objectiu regular les mesures necessàries per prevenir, vigilar i corregir la contaminació acústica, amb la finalitat d'evitar o reduir els danys que puguin derivar-se per a la salut humana, els béns i el medi ambient. Modificada per la Llei 6/2009, de 17 de novembre, de mesures ambientals i pel Decret Llei 7/2012, de 15 de juny, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, i altres activitats.

El municipi de Pollença no disposa d'un pla acústic municipal.

No es veu afectat per les servituds acústiques de l'aeroport de Palma – base aèria de Son Sant Joan, segons el vigent reial decret de Servituds aeronàutiques RD 416/2011 de 18 de març; així com pel RD 769/2012 de 27 d'abril pel qual s'aproven les servituds aeronàutiques acústiques, el Pla d'acció associat i el mapa de renou de l'aeroport de Palma.

En qualsevol cas és previsible que els valors d'immissió de pressió sonora a la zona estiguin dins dels límits establerts per la normativa sectorial vigent, ja que a les zones pròximes a la parcel·la objecte d'actuació no es desenvolupen activitats acústicament contaminants.

## HIDROLOGIA

La hidrologia, com a factor ambiental, presenta un marc específic legal en matèria de normes de qualitat, controls, dominis per part de les aigües de consum i utilització, així com tota una sèrie de normes que regulen les aigües residuals, totes les quals s'han de tenir en compte a efectes de protecció ambiental.

### HIDROLOGIA SUPERFICIAL

#### CURSOS SUPERFICIALS D'AIGUA

Les Illes Balears no tenen cursos d'aigua permanents. Les seves aigües corrents són esporàdiques i s'encarriren a través dels torrents, els quals són zones d'aigua en relleus muntanyosos amb curs fix, però amb cabal intermitent, en dependre de l'abundància de les precipitacions.

Mallorca, lògicament, per la seva extensió, té la xarxa de drenatge més extensa. S'articula amb un règim intermitent. La hidrologia superficial del municipi de Pollença es caracteritza, com a la resta de l'illa, per un seguit de torrents, amb un règim irregular caracteritzat per l'absència de cabals a l'estiu i per sobtades



avingudes durant els episodis de pluges intenses, preferentment a la tardor. És a dir, la naturalesa calcària del subsòl impedeix l'existència de corrents superficials permanents d'aigua. Per això parlem de torrents, amb escorrenties que depenen de la intensitat de les pluges, però que a causa de la sobreexplotació de les aigües subterrànies i al descens del nivell freàtic, cada vegada porten menys aigua.

Com és de preveure, la circulació en superfície en el terme de Pollença és minsa a causa de l'escassa pluviositat i a la naturalesa del terreny. Ens trobam amb els vessants de Pollença que està constituït per una sèrie de valls longitudinals en l'extrem nord-oriental de la Serra de Tramuntana.

Els torrents del terme de Pollença discorren generalment encaixats, tenen escàs desenvolupament longitudinal i només són funcionals quan es donen pluges importants. Les aigües es dirigeixen cap a la badia de Pollença condicionades per l'alineació de les muntanyes. Es defineixen dos grans àmbits:

- Una primera zona conformada per una gran quantitat de petites conques de torrents que vessen les aigües cap al nord. Destaquen el curs de Can Botana i el torrent de les Roques (que acaben a la Cala de Sant Vicenç), el torrent de Bóquer (el qual es dirigeix cap a cala Bóquer), el torrent de Parres i el del Retllar (que acaben a cala Castell).
- Un segon àmbit el formen els torrents que discorren per la zona plana del municipi i que es dirigeixen des de l'oest a l'est desembocant a la badia de Pollença. Queden definides, dins aquest espai, tres conques: la del torrent de Son Brull, la del torrent de Sant Jordi i la dels torrents de la Font del Mar Any i de ca n'Eixartell.

Pel que fa a la parcel·la del polígon 4, el curs d'aigua més proper és el torrent de Sant Jordi, el projecte no afecta el seu curs. S'origina a la Cuculla de Fartàritx, rep els afluents del torrent de Ternelles i del torrent de la Vall d'en Marc i té la desembocadura a la badia de Pollença. No hi ha a les proximitats cap zona humida i ens trobam fora de les masses d'aigua de transició.



Són dues les masses d'aigua superficials properes a l'àrea d'estudi:

Torrent de Ternelles ES110MSPF11017901 / R-B01

Torrent de Sant Jordi ES110MSPF11017904 / R-B03



Pel que fa a la parcel·la del port (polígon 2), a uns 400 metres hi trobam la Gola (annex 03) petita zona humida, de dimensions reduïdes però d'important valor ornitològic, que es forma a la desembocadura dels torrents de Siller i Gotmar.



### ANÀLISI DE PRESSIONS SOBRE L'ESTAT DE LES MASSES D'AIGUA SUPERFICIALS

Font: *Análisis de presiones e impactos sobre el estado de las masas de agua subterráneas y superficiales*. Iván Fernández Rebollar et al. Direcció General de Recursos Hídrics. GOIB. Desembre 2016 (metodologia IMPRESS)

#### Coefficient d'escorrentia:

|                  |      |
|------------------|------|
| 11017901 / R-B01 | 1,21 |
| 11017904 / R-B03 | 0,60 |
| MAMT01           | 0,44 |

#### Fonts de contaminació difosa:



| FONT                                 | CODI     | (PQL) PRESSIÓ QUALITATIVA                                                                                          | (PQN) PRESSIÓ QUANTITATIVA |                      | INTERPRETACIÓ                             |
|--------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
|                                      |          | % OCUPACIÓ                                                                                                         | FÓRMULA                    | PRESSIÓ QUANTITATIVA |                                           |
| AEROPORT <sup>1</sup>                |          | $P_A = \frac{1}{Objetivo} \left[ \frac{(\Sigma sup_{aerop} x coef\_esc)}{Superf\_Cuenca} \right]$                  |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 0,00                                                                                                               | 0,00                       | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 0,00                                                                                                               | 0,00                       | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | MAMT01   | 0,00                                                                                                               | 0,00                       | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| VIES DE TRANSPORT <sup>2</sup>       |          | $P_{VT} = \frac{1}{Objetivo} \left[ \frac{(\Sigma(long\_tipo x ancho\_tipo) x coef\_esc)}{Superf\_Cuenca} \right]$ |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 0,04                                                                                                               | 0,02                       | 4,11                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 3,64                                                                                                               | 0,88                       | 14,23                | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ BAIXA    |
|                                      | MAMT01   | 3,79                                                                                                               | 0,68                       | 9,22                 | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ    |
| SUPERFÍCIE AGRÀRIA ÚTIL <sup>1</sup> |          | $P_{SAU} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(\Sigma sup_{SAU} * coef\_esc)}{Superf\_Cuenca} \right]$              |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 6,37                                                                                                               | 0,31                       | 6,93                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 45,30                                                                                                              | 1,09                       | 13,65                | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ BAIXA    |
|                                      | MAMT01   | 35,19                                                                                                              | 0,63                       | 8,91                 | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ    |
| ZONES URBANES <sup>1</sup>           |          | $P_{URB} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{\Sigma(Superf\_urb * coef\_esc)}{Superf\_Cuenca} \right]$             |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 0,12                                                                                                               | 0,01                       | 5,06                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 9,22                                                                                                               | 0,37                       | 7,32                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | MAMT01   | 14,97                                                                                                              | 0,44                       | 7,77                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| ZONES MINERES <sup>1</sup>           |          |                                                                                                                    |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 0,00                                                                                                               | -                          | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 0,00                                                                                                               | -                          | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | MAMT01   | 0,00                                                                                                               | -                          | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| ZONES RECREATIVES <sup>1</sup>       |          | $P_{Recre} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{\Sigma(Superf\_recre * coef\_esc)}{Superf\_Cuenca} \right]$         |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 0,17                                                                                                               | 0,01                       | 5,09                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 2,29                                                                                                               | 0,09                       | 5,57                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | MAMT01   | 0,85                                                                                                               | 0,03                       | 5,16                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| SÒLS CONTAMINATS <sup>4</sup>        |          |                                                                                                                    |                            |                      |                                           |
|                                      | 11017901 | 0,02                                                                                                               | 0,00                       | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                      | 11017904 | 0,51                                                                                                               | 0,51                       | 20,00                | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ ALTA     |

|                                        |          |                                                                                                                                         |      |       |                                           |
|----------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------------------------------------------|
|                                        | MAMT01   | 0,01                                                                                                                                    | 0,01 | 20,00 | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ ALTA     |
| CONTAMINACIÓ INDUSTRIAL <sup>1</sup>   |          | $P_{Recre} = \frac{1}{\text{Objetivo}} * \left[ \frac{\Sigma(\text{Superf}_{ind} * \text{coef}_{esc})}{\text{Superf}_{Cuenca}} \right]$ |      |       |                                           |
|                                        | 11017901 | 0,00                                                                                                                                    | 0,00 | 5,00  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                        | 11017904 | 7,74                                                                                                                                    | 0,31 | 6,94  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                        | MAMT01   | 0,01                                                                                                                                    | 0,00 | 5,00  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| CONTAMINACIÓ AGROPECUÀRIA <sup>5</sup> |          | $PG = \frac{1}{\text{Objetivo}} * \left[ \frac{\Sigma(\text{UGM} * \text{carga} * \text{coef}_{reduc})}{\text{Sup}_{Cuenca}} \right]$   |      |       |                                           |
|                                        | 11017901 | 0,36                                                                                                                                    | 0,01 | 5,07  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                        | 11017904 | 1,49                                                                                                                                    | 0,05 | 5,29  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                        | MAMT01   | -                                                                                                                                       | 0,04 | 5,24  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| CONTAMINACIÓ BENZINERA <sup>1</sup>    |          |                                                                                                                                         |      |       |                                           |
|                                        | 11017901 | 0,00                                                                                                                                    | 0,00 | 5,00  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                        | 11017904 | 0,00                                                                                                                                    | 0,00 | 5,00  | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                                        | MAMT01   | 1,00 (dist < 1km)                                                                                                                       | 1,00 | 15,00 | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ MITJANA  |

1.Font: SIOSE (SITIBSA)

2.Font: SITIBSA: Shape vies de transport – Xarxa viària 08

3.Font: PHIB 2015. Reial decret 261/1996, de 16 de febrer, sobre protecció de les aigües contra la contaminació produïda pels nitrats procedents de fonts agràries. Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears (BOIB núm. 175 de 23/12/2014).

4.Font: SIOSE (SITIBSA). Estudi de pressions costaneres 2015 (Evren, 2015)

5.Font: Cartografia del cens anual de les explotacions ramaderes de les Illes Balears 2014 (FOGAIBA). RD 261/1996, de 16 de febrer, sobre protecció de les aigües contra la contaminació produïda pels nitrats procedents de fonts agràries. Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears (BOIB n. 175 de 23/12/2014).

### Fonts de contaminació puntuals:

Les fonts puntuals de contaminació dels torrents fan referència als abocaments que es produeixen directament a la llera del torrent exercint una pressió sobre el medi aquàtic. La manca de dades sobre aquest tipus de fonts fa que només es puguin utilitzar les dades derivades dels abocaments realitzats pels efluents de les EDAR gestionades per ABAQUA, això fa que el càlcul de la pressió puntual es realitzi en funció del grau de compliment dels paràmetres de sortida dels cabals abocats als torrents, escollint l'ús de la Demanda Química d'Oxigen (DQO) com a variable indicadora.

| FONT                     | CODI     | (PQL) PRESSIÓ QUALITATIVA                                                         | (PQN) PRESSIÓ QUANTITATIVA |                      | INTERPRETACIÓ                             |
|--------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
|                          |          | % OCUPACIÓ                                                                        | FÓRMULA                    | PRESSIÓ QUANTITATIVA |                                           |
| DEMANDA QUÍMICA D'OXIGEN |          | $P_{DQO} = \frac{1}{\text{Objetivo}} * \left[ \frac{\sum_{i=1}^n x_i}{n} \right]$ |                            |                      |                                           |
|                          | 11017901 | -                                                                                 | 0,00                       | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
|                          | 11017904 | -                                                                                 | 0.22                       | 6.38                 | PQL NO SIGNIFICATIVA                      |

|  |        |   |      |      |                                           |
|--|--------|---|------|------|-------------------------------------------|
|  |        |   |      |      | PQN SENSE PRESSIÓ                         |
|  | MAMT01 | - | 0,00 | 5,00 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |

1.Font: ABAQUA

#### Pressió global:

PRESSIÓ QUALITATIVA: Masses d'aigua SOTMESES a una pressió significativa (pressió global)  
Masses d'aigua NO SOTMESES a una pressió significativa (pressió global)

| CODI     | PRESSIÓ GLOBAL | NÚM. DE PRESSIONS SIGNIFICATIVES |
|----------|----------------|----------------------------------|
| 11017901 | NO SOTMESA     | 0                                |
| 11017904 | SOTMESA        | 3                                |
| MAMT01   | SOTMESA        | 2                                |

PRESSIÓ QUANTITATIVA: Massa amb pressió global ALTA (20-25)  
Massa amb pressió global MITJANA (15-20)  
Massa amb pressió global BAIXA (10-15)  
Massa amb pressió global NUL·LA (5-10)

| CODI     | MAX difosa | PRESSIÓ GLOBAL | PRESSIÓ GLOBAL |
|----------|------------|----------------|----------------|
| 11017901 | 6,93       | 5,77           | SENSE PRESSIÓ  |
| 11017904 | 20,00      | 11,69          | BAIXA PRESSIÓ  |
| MAMT01   | 20,00      | 11,00          | BAIXA PRESSIÓ  |

#### ANÀLISI D'IMPACTES

Font: *Análisis de presiones e impactos sobre el estado de las masas de agua subterráneas y superficiales*. Iván Fernández Rebollar et al. Direcció General de Recursos Hídrics. GOIB. Desembre 2016.

Per al càlcul i l'estimació dels impactes de les masses d'aigua superficials s'ha considerat òptima la utilització de l'EQR (Ecological Quality Ratio) integrat obtingut per a les diferents masses a partir dels índexs multimètrics de cada element biològic estudiat (diatomees i invertebrats) amb relació a la mitjana dels valors de les localitats preses com a referència.

| CODI     | EQR INTEGRAT | IM PACTE QUALITATIU | IMPACTE QUANTITATIU   |
|----------|--------------|---------------------|-----------------------|
| 11017901 | 0,98         | SENSE IMPACTE       | 5,00<br>SENSE IMPACTE |
| 11017904 | 0,45         | COMPROVAT           | 20,00<br>IMPACTE ALT  |
| MAMT01   | NO AVALUAT   | NO AVALUAT          | 10,00<br>IMPACTE BAIX |

#### ANÀLISI DE RISC

Font: *Análisis de presiones e impactos sobre el estado de las masas de agua subterráneas y superficiales*. Iván Fernández Rebollar et al. Direcció General de Recursos Hídrics. GOIB. Desembre 2016.

A continuació es mostren els resultats del càlcul del risc d'incompliment dels objectius mediambientals (OMA) de la DMA per a les diferents masses d'aigua superficials atenent el seu impacte i pressió global mitjançant l'ús dels mètodes qualitatiu i quantitatiu.

| RISC             | CODI     | PRESSIÓ GLOBAL | IM PACTE GLOBAL | VALORACIÓ RISC |
|------------------|----------|----------------|-----------------|----------------|
| RISC QUANTITATIU |          |                |                 |                |
|                  | 11017901 | 5,77           | 5,00            | 28,86 (NUL)    |
|                  | 11017904 | 11,83          | 20,00           | 236,60 (MITJÀ) |
|                  | MAMT01   | 11,00          | 10,00           | 110,00 (BAIX)  |
| RISC QUALITATIU  |          |                |                 |                |
|                  | 11017901 | NO SOTMESA     | SENSE IMPACTE   | NUL            |
|                  | 11017904 | SOTMESA        | COMPROVAT       | ALT            |
|                  | MAMT01   | SOTMESA        | NO AVALUAT      | MITJÀ          |

## HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

Els aqüífers principals de l'illa de Mallorca corresponen a terrenys terciaris i quaternaris que conformen les planes de les Illes: Palma, Inca-Sa Pobla i Llucmajor-Campos a Mallorca, Migjorn a Menorca i bona part de l'illa d'Eivissa i la totalitat de Formentera.

A les serres els aqüífers corresponen a formacions calcàries on hi ha una important circulació càrstica amb l'aparició de deus de gran cabal.

Per la mateixa naturalesa dels terrenys, la permeabilitat és molt variable, existeix una heterogeneïtat hidrogeològica amb una important variació en les captacions.

L'alimentació dels aqüífers procedeix, fonamentalment, de la infiltració directa de l'aigua de pluja caiguda sobre els 40,27 km<sup>2</sup> d'afloraments permeables i, en menor mesura, de la infiltració de l'aigua que circula esporàdicament pels torrents que recorren sobre la unitat, els retorns de rec, les fuites a la xarxa d'abastament i el flux procedent d'unitats veïnes. Els aqüífers funcionen, generalment, com a lliures, encara que de vegades els canvis de fàcies a l'estructura geològica, fa que es donin condicions de confinament o semi confinament.

L'explotació dels aqüífers de les Balears, sobretot a partir de la dècada dels seixanta, on als regs tradicionals (Pla de Palma, Sa Pobla i Campos) es van sumar les extraccions per a l'abastament turístic i la posada en marxa de nous regadius, ha produït dos tipus d'efectes: per una banda l'augment de la salinització en els aqüífers pròxims al mar i per l'altra el descens sistemàtic dels nivells en els aqüífers aïllats del mar. Entre els primers destaquen a l'illa de Mallorca: el Pla de Palma, la depressió de Campos i Na Burgesa, on, al marge de les normals oscil·lacions estacionals, s'han produït cons de bombaments amb cotes negatives i el consegüent avanç de la intrusió marina a tot l'aqüífer.

El municipi de Pollença està localitzat sobre quatre unitats hidrogeològiques:

- La unitat de Formentor, que presenta problemes de contaminació de clorurs (intrusió marina) i de nitrats (per la presència de fosses sèptiques de les residències).

- La unitat d'Inca-Sa Pobla, que presenta un risc notable de sobreexplotació en els sectors de major activitat agrícola (sa Pobla-Muro). Hi ha problemes de contaminació de clorurs per intrusió marina a la zona de l'Albufera i de nitrats per agricultura a la zona de sa Pobla, Alcúdia i Santa Maria.
- La unitat d'Almadrava, que presenta problemes d'intrusió marina i de presència d'aigües residuals, a la zona del camp de golf de Pollença i a les aigües del torrent de Sant Jordi, respectivament.

La zona objecte d'estudi correspon a la unitat hidrogeològica Formentor (18.04 M2-Port de Pollença (annex 04)). Amb una extensió de 125 km<sup>2</sup> i limita amb el mar amb 107,2 km de línia costanera. La massa d'aigua 18.04 M2 té una extensió de 42,91 km<sup>2</sup> i limita amb el mar 37,30 km. La formació aquífera està constituïda per un conjunt de calcàries liàsiques estructurades en escates cavalcants sobre materials del Tries (Keuper) o del Miocè inferior. El resultat són uns aqüífers independents. També s'exploten intensament els dipòsits d'arenes, graves i llims del quaternari, que forma un aqüífer lliure que entapissa la vall de Pollença, enfront de la badia.

No es declara ZVCN (Zona Vulnerable a la Contaminació de Nitrats) al decret 116/2010, de 19 de novembre (BOIB núm. 170 del 23/11/2010), de determinació i delimitació de zones vulnerables per la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries (article 2) i el seu programa de seguiment i control del domini públic hidràulic (annex II); encara que pot presentar una contaminació per nitrats puntual. Quant als nitrats presenta un estat qualitatiu ESTABLE.

No es troba dins cap zona sensible d'eutrofització ni dins la seva àrea d'influència (Decret 49/2003, de 9 de maig, pel qual es declaren les zones sensibles a les Illes Balears). S'entén per eutrofització l'augment de nutrients a l'aigua, i d'una manera especial, els compostos de nitrogen o de fòsfor, que provoca creixement accelerat d'algues i d'espècies vegetals superiors, amb el resultat d'uns trastorns no desitjats en l'equilibri entre els organismes presents a l'aigua i en la qualitat de l'aigua que afecta. La parcel·la objecte d'estudi és propera a la badia de Pollença que si que està declarada zona sensible.

#### CARACTERÍSTIQUES DE LA MASSA D'AIGUA 18.04 M2. PORT DE POLLENÇA (annex 04)

|                                 |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Estat quantitatiu. Piezometria: | Tendència estable/variable<br>Estat quantitatiu: dolent<br>Índex d'explotació: 0,92                                                                                                                 |
| Qualitat i estat químic:        | Clorurs estable<br>Nitrats estables<br>Fàcies: bicarbonatada càlcica, clorurada a la zona del port<br>Estat químic: Bo<br>Observacions: Intrusió marina a la zona del port, contaminació esporàdica |
| Pressions:                      | Fonts contaminació difosa: Agricultura<br>Fonts contaminació puntual: benzinera, granges, fosses sèptiques, EDAR                                                                                    |
| Impactes:                       | Descens del nivell i contaminació orgànica<br>Vulnerabilitat: baixa al quaternari i alta al Lies                                                                                                    |
| Riscos:                         | MAS prorrogable                                                                                                                                                                                     |

Pla Hidrològic de les Illes Balears. Aprovat el 17/07/2015 mitjançant el RD 701/2015 de 17/07.

La zona que ens ocupa pertany a la massa d'aigua 1804 M2 Port de Pollença, presenta una vulnerabilitat moderada (vulnerabilitat a la contaminació calculada mitjançant el mètode DRASTIC). La vulnerabilitat és la facilitat amb la qual un contaminant pot arribar fins a l'aqüífer de manera natural, és a dir sense tenir en compte les contaminacions que puguin arribar-hi mitjançant pous o altres obres antròpiques en el subsòl.

El present projecte no modifica en cap cas la hidrologia de la zona.

### XARXA DE CONTROL DE LES AIGÜES SUBTERRÀNIES

El Servei d'Estudis i Planificació (SEP), de la Direcció General de Recursos Hídrics, compta amb una xarxa històrica de control de les aigües subterrànies, fent seguiment de la piezometria, de la qualitat de l'aigua i de les extraccions. La xarxa SEP es pot definir com una selecció estratègica de pous i fonts per al seguiment de l'estat de les aigües en quantitat i qualitat.

Segons el mapa de la Xarxa de Control d'Aigües Subterrànies (annex 05), al voltant de les zones que analitzam hi trobam dos punts de control de les aigües subterrànies, el MA0004 (Cuixach) i el MA1139.

| PUNT   | UTM_X  | UTM_Y   | COTA  | XARXA<br>PIEZOMÈTRICA | FREQÜÈNCIA<br>MEDICIÓ | XARXA<br>QUALITAT | FREQÜÈNCIA<br>MOSTREIG |
|--------|--------|---------|-------|-----------------------|-----------------------|-------------------|------------------------|
| MA0004 | 501694 | 4414946 | 48,38 | A                     | m                     |                   |                        |
| MA1139 | 506933 | 4417687 | 5,00  |                       |                       |                   |                        |

A: Punt donat d'alta a la xarxa corresponent

m: freqüència mensual

a: freqüència anual (octubre)

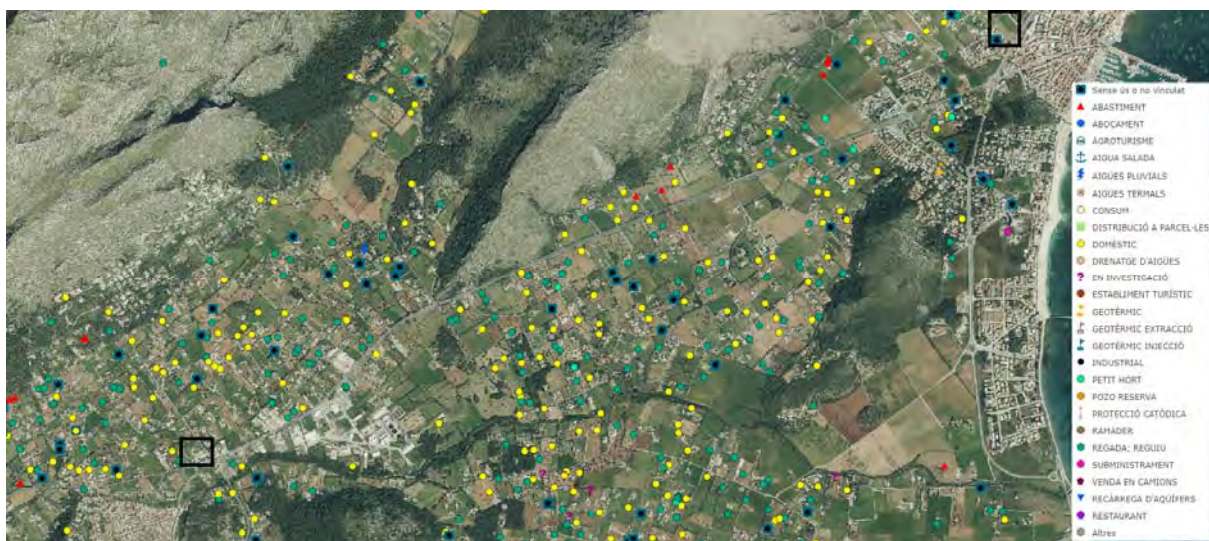
t: freqüència trimestral (gener / abril / juliol / octubre)

### CENS D'AIGÜES SUBTERRÀNIES (extret el 07/01/2020)

Cens d'aigües subterrànies amb els perímetres de protecció definits a la revisió anticipada del Pla Hidrològic de les Illes Balears, corresponent al segon cicle 2015-2021 (RD 51/2019, de 8 de febrer. BOE núm. 47 del 23/02/2019).

A partir de les dades que figuren al Sistema d'Informació Geogràfica del Cens d'Aigües subterrànies de la Direcció General de Recursos Hídrics, no s'ha inventariat cap sondeig dins l'àrea afectada per la modificació urbanística.





Cens d'aigües subterrànies (actualitzat a maig de 2021). Direcció General de Recursos Hídrics. IDEIB

CONCESSIONS (font: PHIB. Revisió anticipada del segon cicle 2015-2021. Annex 1. Memòria):

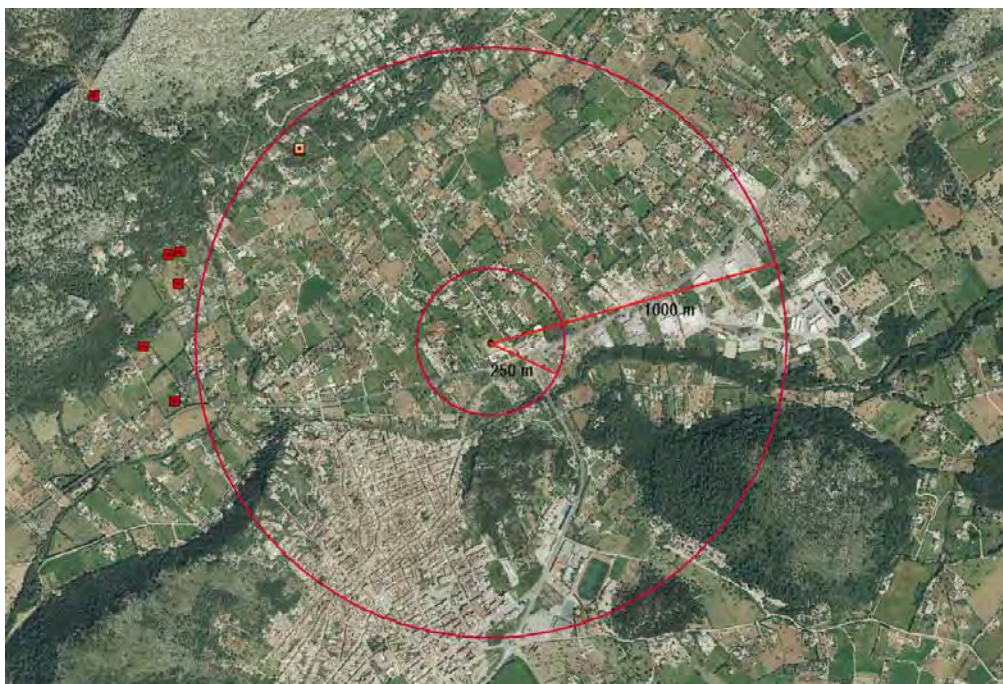
| CONCESSION             | ES110MSBT1804M2 |                   |
|------------------------|-----------------|-------------------|
|                        | NÚM. POUS       | VOLUM ANNUAL (m³) |
| Abastiment             | 6               | 273.000           |
| Abocament aigua salada | 1               | 0                 |
| Abocament aigües pluja | 2               | 0                 |
| Aigua salada           | 4               | 0                 |
| Domèstic               | 97              | 94.500            |
| Domèstic i reguiu      | 10              | 29.951            |
| Establiment turístic   | 3               | 94.250            |
| Investigació           | 8               | 0                 |
| Reguiu                 | 132             | 728.767           |
| No indicat             | 19              | 0                 |
| Negatiu                | 1               | 0                 |
| <b>TOTAL</b>           | <b>283</b>      | <b>1.220.468</b>  |

Hi ha diversos pous d'abastiment de la població, la majoria a més de 1000 metres de l'àrea afectada pel projecte, i a més de 250 metres. Els perímetres de protecció i les seves restriccions vénen definits al capítol II del títol IV. *Zones protegides* de la normativa del Pla Hidrològic de la demarcació hidrogràfica de les Illes Balears.

Els dos únics pous que es troben a menys de 1000 metres (930 m aproximadament), ambdós pertanyen a la MAS 1804M1, són:

MA1136. CAT\_11794\_Vigent (xarxa urbana). Can Colonya (Can Sivella)

MA1137. ARE\_4084\_Vigent (venda de camions). L'Hort



Parcel·la Can Escarintxo



Parcel·les Port de Pollença

## CAPÍTOL II DELS PERÍMETRES DE PROTECCIÓ

### Article 85. Objectius i supòsits

1. Els perímetres de protecció tenen per objectiu la protecció del domini públic hidràulic i de les masses d'aigua contra el seu deteriorament, amb referència als extrems següents:

- a) Aconseguir i mantenir un nivell adequat de la qualitat de les aigües i del seu estat ecològic.



- b) Impedir l'abocament i acumulació de substàncies tòxiques i perilloses i residus de tot tipus al subsòl o en superfície, capaços de contaminar les aigües subterrànies o les aigües superficials.
- c) Evitar qualsevol altra acumulació que pugui ser causa de la seva degradació.
- d) Assegurar la protecció dels recursos hídrics naturals de bona qualitat, reservant zones específiques per al proveïment a poblacions, entre aquestes els perímetres de protecció de captacions de proveïment a poblacions.

2. Els perímetres de protecció s'aplicaran als pous o captacions de proveïment a poblacions i a masses superficials.

Article 87.4. Transitòriament, i fins que l'Administració hidràulica aprovi la delimitació hidrogeològica dels perímetres de protecció de les captacions de proveïment seran d'aplicació les directrius provisionals següents:

- a) Zona de restriccions absolutes; equivalent a la zona 0 prevista en l'apartat 3a d'aquest article, que es fixa en un cercle de radi de 10 metres al voltant de l'eix de la captació de proveïment a la població.  
El titular o el concessionari de l'explotació del servei ha de vigilar el manteniment de la tanca i ha de complir les normes de control establertes en la normativa en matèria sanitària vigent.
- b) Zona de restriccions màximes; equivalent a la zona I prevista a l'apartat 3b d'aquest article, que s'estableix en una corona circular d'entre 10 i 250 metres de radi al voltant de l'eix de la captació. Dins aquesta àrea queden prohibits els usos i activitats següents:
  - i. Emmagatzematge i tractament de residus.
  - ii. Tractament d'hidrocarburs i el seu emmagatzemament en instal·lacions amb capacitat superior a 4 m<sup>3</sup>.
  - iii. Emmagatzematge de substàncies inflamables, productes químics, productes farmacèutics i productes radioactius.
  - iv. Injecció de residus i substàncies contaminants.
  - v. Sondejos petrolífers.
  - vi. Enterrament de cadàvers d'animals (no inclou els cementiris).
  - vii. Estacions de servei.

Els usos i activitats que es relacionen a continuació necessiten un informe favorable de l'Administració hidràulica, sense perjudici de les autoritzacions sectorials preceptives:

- i. Emmagatzematge, transport i tractament d'aigües residuals, excepte les de sistemes autònoms de depuració que provenen d'habitatges unifamiliars i altres edificacions amb capacitat de tractament inferior a 12 habitants equivalents, que s'han d'ajustar al que estableix l'article 80.
- ii. Ramaderia intensiva.
- iii. Pous i sondejos.
- iv. Indústries i activitats que utilitzin substàncies potencialment contaminants.
- v. Pedreres, mines i extraccions d'àrids.
- vi. Cementeris.
- vii. Dipòsits de fertilitzants i plaguicides amb capacitat superior a 5 m<sup>3</sup>.
- viii. Reg amb aigües regenerades.
- ix. Indústries alimentàries i escorxadors.

Les activitats no incloses en els apartats anteriors s'entenen com a permeses, sense perjudici de les autoritzacions sectorials preceptives.

- b) Zona de restriccions moderades; equival a les zones II (de dilució) i III (de captació) previstes a l'apartat 3c i 3d d'aquest article, i comprèn una corona circular de radi entre 250 i 1.000 metres al voltant de l'eix del pou.

Dins l'àrea delimitada sota aquesta designació queden prohibits els usos i activitats següents:

- i. Injecció de residus i substàncies contaminants al subsòl.
- ii. Emmagatzemament i tractament de productes radioactius.

Els usos i activitats que es relacionen a continuació requereixen un informe favorable de l'Administració hidràulica:

- i. Emmagatzematge i tractament de residus (inclosos tots els abocadors de qualsevol naturalesa).
- ii. Tractament d'hidrocarburs, líquids i sòlids inflamables, productes químics i productes farmacèutics i el seu emmagatzematge, i amb capacitat superior a 4 m<sup>3</sup>.
- iii. Sondejos petrolífers.
- iv. Enterrament de cadàvers d'animals (no inclou els cementeris).
- v. Estacions de servei.
- vi. Emmagatzematge, transport i tractament d'aigües residuals, excepte les de sistemes autònoms de depuració que provenen d'habitatges unifamiliars i altres edificacions amb capacitat de tractament inferior a 12 habitants equivalents, que s'han d'ajustar al que estableix l'article 80.

Les activitats no incloses en els apartats anteriors s'entenen com a permeses, sense perjudici de les autoritzacions sectorials preceptives.

## ANÀLISI DE PRESSIONS SOBRE L'ESTAT DE LES MASSES D'AIGUA SUBTERRÀNIES

Font: *Análisis de presiones e impactos sobre el estado de las masas de agua subterráneas y superficiales*. Iván Fernández Rebollar et al. Direcció General de Recursos Hídrics. GOIB. Desembre 2016 (metodologia IMPRESS)

Identificació de pressions significatives:

$$Presión = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(Magnitud de la presión \times coeficiente)}{Magnitud de la MAS} \right]$$

Coeficient d'infiltració per a MAS subterrànies (factor de correcció aplicable pel càlcul de les pressions):

$$Coef\_inf\_MAS = \frac{\Sigma(\text{Àrea tipo material} * \% \text{infiltración})}{\text{Àrea total MAS}}$$

MAS 18.04 M2 15,12 %

Fonts de contaminació difosa:

| FONT                                                 | CODI     | (PQL) PRESSIÓ QUALITATIVA | (PQN) PRESSIÓ QUANTITATIVA                                                                                                  |                      | INTERPRETACIÓ                             |
|------------------------------------------------------|----------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
|                                                      |          | % OCUPACIÓ                | FÓRMULA                                                                                                                     | PRESSIÓ QUANTITATIVA |                                           |
| AEROPORT <sup>1</sup>                                |          |                           | $P_A = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(\Sigma sup_{aerop} \times coef\_inf)}{Superf\_MAS} \right]$                       |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 0,10                      | 0,00                                                                                                                        | 5,01                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| VIES DE TRANSPORT <sup>2</sup>                       |          |                           | $P_{VT} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(\Sigma(long\_tipo \times ancho\_tipo) \times coef\_inf)}{Superf\_MAS} \right]$ |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 1,67                      | 0,10                                                                                                                        | 5,63                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| SUPERFÍCIE AGRÀRIA ÚTIL <sup>1</sup>                 |          |                           | $P_{SAU} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(\Sigma sup\_SAU + coef\_inf)}{Superf\_MAS} \right]$                           |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 13,18                     | 0,05                                                                                                                        | 5,31                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| APORT DE NITROGEN A CAUSA D'AGRICULTURA <sup>3</sup> |          |                           | $P_{AG} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{Nitrogeno}{Superf\_MAS} \right]$                                                |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 93,79                     | 0,13                                                                                                                        | 5,81                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| ZONES URBANES <sup>1</sup>                           |          |                           | $P_{URB} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(\Sigma(Superf\_urb + coef\_inf))}{Superf\_MAS} \right]$                       |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 6,77                      | 0,07                                                                                                                        | 5,43                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| ZONES MINERES <sup>1</sup>                           |          |                           |                                                                                                                             |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 0,00                      | -                                                                                                                           | 5,00                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| ZONES RECREATIVES <sup>1</sup>                       |          |                           | $P_{Recre} = \frac{1}{Objetivo} * \left[ \frac{(\Sigma(Superf\_recre + coef\_inf))}{Superf\_MAS} \right]$                   |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 0,41                      | 0,00                                                                                                                        | 5,03                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| SÒLS CONTAMINATS <sup>4</sup>                        |          |                           |                                                                                                                             |                      |                                           |
|                                                      | 18.04 M2 | 0,02                      | -                                                                                                                           | 10,00                | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN BAIXA            |

1.Font: SIOSE (SITIBSA)

2.Font: SITIBSA: Shape vies de transport – Xarxa viària 08

3.Font: PHIB 2015. Reial Decret 261/1996, de 16 de febrer, sobre protecció de les aigües contra la contaminació produïda pels nitrats procedents de fonts agràries. Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears (BOIB núm. 175 de 23/12/2014).

4.Font: SIOSE (SITIBSA). Estudi de pressions costaneres 2015 (Evren, 2015)

### Fonts de contaminació puntuals:

Aplicació del criteri presència/absència en funció de cada una de les MAS.

| CODI     | BENZINERA <sup>1</sup> | FOSSA SÈPTICA <sup>2</sup> | ABOCADOR RSU <sup>2</sup> | ABOCADOR <sup>2</sup> | EDAR <sup>3</sup> | GRANJA-RAMADERIA <sup>4</sup> | CEMENTIRI <sup>5</sup> | PLANTES COMPOST I TRANSFORMACIÓ <sup>2</sup> | INDÚSTRIA <sup>5</sup> | ESCORXADOR <sup>2</sup> | TOTAL PRESSIÓ PUNTUAL SOBRE MAS |
|----------|------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| 18.14 M3 | X                      | X                          |                           |                       | X                 | X                             |                        |                                              | X                      |                         | 5                               |

1.Font: DGRH (2013)

2.Font: PHIB

3.Font: ABAQUA

4.Font: FOGAIBA

5.Font: SIOSE (SITIBSA)

Aplicació de la metodologia IMPRESS qualitativa i quantitativa en aquelles pressions a les quals s'han pogut aplicar ambdós criteris.

Les pressions de contaminacions puntuals poden quedar representades o englobades per determinades pressions difuses ja calculades. Com per exemple, els abocadors o plantes de compost quedarien emmarcats dins la pressió per sòls contaminats, en el cas de fosses sèptiques, quedarien dins les zones urbanes...

Pel que fa a les pressions per presència de benzineres i per estacions depuradores s'ha aplicat l'anàlisi IMPRESS per a les aigües superficials. Al cas de les aigües subterrànies no s'ha pogut analitzar la magnitud d'aquestes pressions per a les MAS per la falta de variables per a la seva anàlisi.

| FONT                          | CODI     | (PQL) PRESSIÓ QUALITATIVA                                                    | (PQN) PRESSIÓ QUANTITATIVA |                      | INTERPRETACIÓ                             |
|-------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------|
|                               |          | % OCUPACIÓ                                                                   | FÓRMULA                    | PRESSIÓ QUANTITATIVA |                                           |
| INDUSTRIAL <sup>1</sup> (A)   |          |                                                                              |                            |                      |                                           |
|                               | 18.04 M2 | 0,52                                                                         | -                          | 10,00                | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ ALTA     |
| AGROPEQUARIA <sup>2</sup> (B) |          | $PG = \frac{1}{Objetivo} * \frac{\sum(UGM * carga * coef\_reduc)}{Sup\_MAS}$ |                            |                      |                                           |
|                               | 18.04 M2 | 0,68                                                                         | 0,02                       | 5,13                 | PQL NO SIGNIFICATIVA<br>PQN SENSE PRESSIÓ |
| EXTRACCIONS <sup>3</sup> (C)  |          | Índex d'extracció (k) subterrània                                            |                            |                      |                                           |
|                               | 18.04 M2 | 1,19                                                                         | 1,99                       | 19,92                | PQL SIGNIFICATIVA<br>PQN PRESSIÓ MITJANA  |

1.Font: SIOSE (SITIBSA)

2.Font: Cartografia del cens anual de les explotacions ramaderes de les Illes Balears 2014 (FOGAISA). Reial Decret 261/1996, de 16 de febrer, sobre protecció de les aigües contra la contaminació produïda pels nitrats que provenen de fonts agràries. Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears (BOIB núm. 175 de 23/12/2014).

3.Balanç hídric del PHIB 2015

- A. La pressió per indústria s'associa als abocaments generats per part de les diferents activitats industrials i a la pressió per emplaçaments potencialment contaminants. En el present estudi la valoració de la pressió per contaminació industrial s'ha determinat a través del percentatge de sòl ocupat per activitats industrials i subjectant-lo al principi de precaució o de tot o res. És a dir, qualsevol MAS que presenti activitat industrial s'ha identificat com a existència de pressió significativa.
- Les activitats industrials són generadores d'una gran varietat de composts potencialment contaminants, des de la generació de substàncies i residus biodegradables com a substàncies prioritàries i persistents. El potencial contaminant de la indústria està íntimament relacionat amb l'activitat industrial desenvolupada.
- B. La pressió per contaminació agropecuària és l'aportació de nutrients a causa de les dejeccions del bestiar. La ramaderia és una activitat existent en totes les Illes Balears i s'ha considerat com a contaminació puntual entenent que el bestiar, en termes generals, pasta o se situa prop de les construccions ramaderes i allà és on es concentra la major part de les dejeccions.
- Aquesta pressió per aportació de nitrogen pel bestiar contribueix a l'aportació de nitrogen per part de la fertilització dels camps de cultiu. En aquest apartat es valora la pressió per aportació de nitrogen agropecuària (dejeccions) i l'aportació per part de l'agricultura s'analitza en un altre punt.
- El fet d'analitzar l'aportació de nitrogen per separat, adobament de camps i per aportació de la ramaderia, ha condicionat la definició dels valors llindars (objectiu) per a la determinació de la pressió exercida. Amb les dades que es disposen en l'actualitat de la font de fertilitzants i per aportació de nitrogen per part de la ramaderia, el 25% de l'aportació de nitrogen prové de la ramaderia i el 75% de la fertilització dels camps de cultiu.
- C. L'apartat d'extraccions, és un dels més transcendents per a l'avaluació de l'estat de les masses d'aigua en l'estudi de les pressions. El seu estudi s'ha basat en les premisses de l'ORDRE ARM/2656/20082 (apartat 5.2.4.1).

#### Pressió global:

PRESSIÓ QUALITATIVA: Masses d'aigua SOTMESES a una pressió significativa (pressió global)

Masses d'aigua NO SOTMESES a una pressió significativa (pressió global)

| CODI     | PRESSIÓ GLOBAL | NÚM. DE PRESSIONS SIGNIFICATIVES |
|----------|----------------|----------------------------------|
| 18.04 M2 | SOTMESA        | 3                                |

PRESSIÓ QUANTITATIVA:

Massa amb pressió global ALTA (20-25)

Massa amb pressió global MITJANA (15-20)

Massa amb pressió global BAIXA (10-15)

Massa amb pressió global NUL·LA (5-10)

| CODI     | MAX difosa | MAX puntual | MAX global | PRESSIÓ GLOBAL  |
|----------|------------|-------------|------------|-----------------|
| 18.04 M2 | 10,00      | 10,00       | 16,45      | PRESSIÓ MITJANA |

#### ANÀLISI D'IMPACTES SOBRE L'ESTAT DE LES MASSES D'AIGUA SUBTERRÀNIES

Font: *Análisis de presiones e impactos sobre el estado de las masas de agua subterráneas y superficiales*. Iván Fernández Rebollar et al. Direcció General de Recursos Hídrics. GOIB. Desembre 2016.

| IMPACTE     | CODI     | N | MÍNIM | MÀXIM | DESVIACIÓ ESTÀNDAR | MITJANA IMPACTE QUANTITATIU | IMPACTE QUALITATIU |
|-------------|----------|---|-------|-------|--------------------|-----------------------------|--------------------|
| NITRATS (A) | 18.04 M2 | 4 | 5,50  | 18,10 | 6,93               | 12,65                       | NUL                |
| CLORURS (B) | 18.04 M2 | 4 | 77    | 155   | 36,4               | 131,3                       | NUL                |

| IMPACTE                      | CODI     | SUBSTÀNCIA                      |         |                |                | IMPACTE QUALITATIU/QUANTITATIU |
|------------------------------|----------|---------------------------------|---------|----------------|----------------|--------------------------------|
| SUBSTÀNCIES PRIORITÀRIES (C) |          | *Substància que marca l'impacte |         |                |                |                                |
| METALLS PESATS               | 18.04 M2 | Pb                              |         |                |                | PROBABLE                       |
| SUBSTÀNCIES SEMIVOLÀTILS     | 18.04 M2 |                                 |         |                |                | NUL                            |
| SUBSTÀNCIES VOLÀTILS         | 18.04 M2 | Productes industrials           |         |                |                | COMPROVAT                      |
| IMPACTE                      | CODI     | NÚM POUS                        | NÚM MED | INTERVAL TEMPS | TENDÈN. NIVELL | IMPACTE QUALITATIU/QUANTITATIU |
| NIVELLS PIEZOMÈTRICS         |          |                                 |         |                |                |                                |
|                              | 18.04 M2 | 3                               | 284     | 1998-2015      | ESTABLE        | PROBABLE                       |

- A. Per a l'estimació de l'impacte per nitrats s'ha analitzat les concentracions d'aquest compost per a cadascun dels pous de la xarxa de control de qualitat seguits per la DG de Recursos Hídrics per a l'any 2015. Com a criteri s'han utilitzat el valor llindar definits en la legislació (50 mg/l).
- B. En el cas de l'anàlisi de l'impacte per clorurs s'ha analitzat les concentracions d'aquest paràmetre l'any 2015. La font de dades és la resultant del seguiment de les xarxes de control de qualitat per a les MAS. El valor llindar per a la concentració és de 250 mg/l.
- C. Per a l'anàlisi de l'impacte causat per substàncies prioritàries s'han classificat en metalls pesants, substàncies semi-volàtils i substàncies volàtils.
- La identificació de la magnitud de l'impacte s'ha determinat d'acord amb el compliment de la normativa existent sobre les concentracions d'aquestes substàncies legislades en el RD 140/2003 (de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, de 21/02/2003)). Per a definir aquesta magnitud s'ha contrastat el compliment de les següents premisses:
- Un impacte comprovat ha de complir:
    - Que existeixi presència de substàncies prioritàries (com a mínim una).
    - Concentració superior a la concentració de fons natural.
    - Valors superiors als valors criteris establerts en la legislació (RD 140/2003).
  - Un impacte probable ha de complir una de les tres condicions anteriors.
  - Un impacte nul ha de presentar absència de contaminant.

## ANÀLISI DE RISC SOBRE L'ESTAT DE LES MASSES D'AIGUA SUBTERRÀNIES

Font: *Análisis de presiones e impactos sobre el estado de las masas de agua subterráneas y superficiales*. Iván Fernández Rebollar et al. Direcció General de Recursos Hídrics. GOIB. Desembre 2016.

A continuació es mostren els resultats del càlcul del risc d'incompliment dels objectius mediambientals (OMA) de la DMA per a les diferents masses d'aigua subterrània atenent el seu impacte i pressió global mitjançant l'ús dels mètodes qualitatiu i quantitatiu.

| RISC             | CODI     | PRESSIÓ GLOBAL | IMPACTE GLOBAL | VALORACIÓ RISC |
|------------------|----------|----------------|----------------|----------------|
| RISC QUANTITATIU |          |                |                |                |
|                  | 18.04 M2 | 16,45          | 20             | 328,94         |
| RISC QUALITATIU  |          |                |                |                |
|                  | 18.04 M2 | SOTMESA        | COMPROVAT      | ALT            |



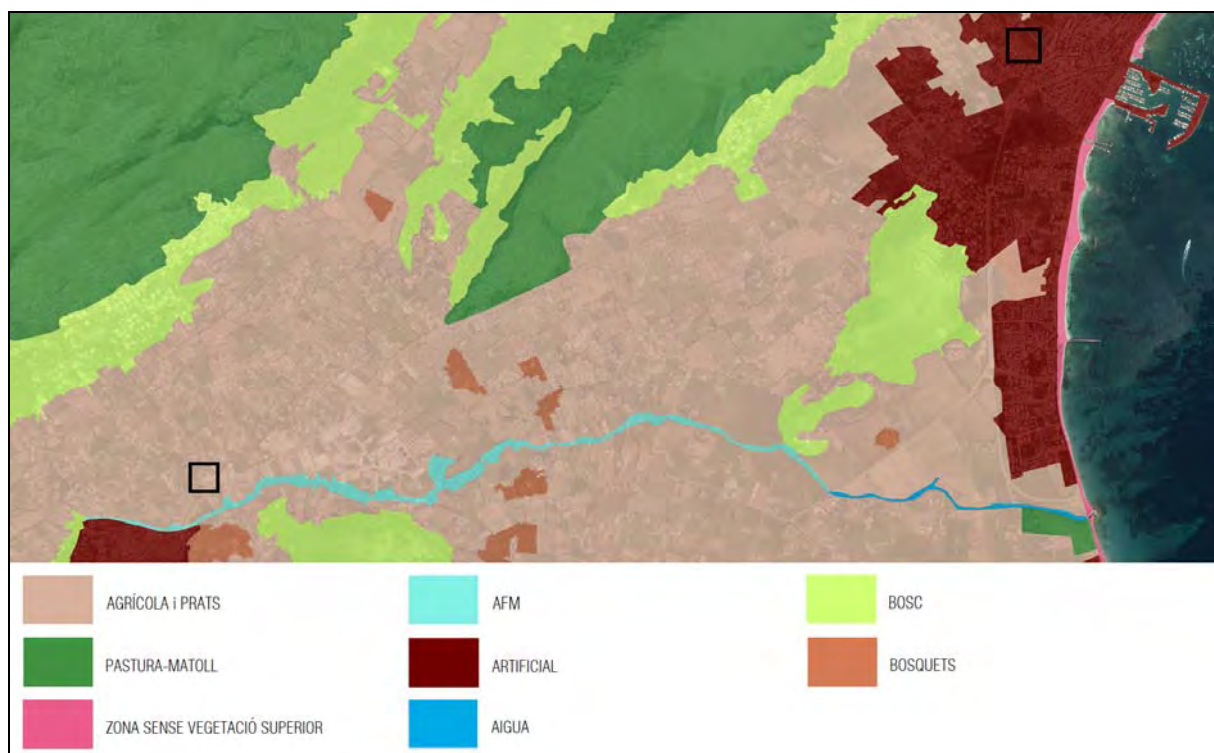
## DESCRIPCIÓ DEL MEDI BIÒTIC

### ECOSISTEMA

La major part del municipi està coberta per vegetació natural. Masses boscoses, les zones de garriga i els matollars (67,81%); el sòl segellat, convertit en sòl urbà o urbanitzable (3,60%); sòl amb ús agrícola 28,56%.

A la zona on es localitzen els àmbits objecte d'estudi, podem distingir perfectament dues zones o "ecosistemes" entre els quals l'àrea d'anàlisi podria actuar de punt de connexió:

- Artificial: construccions, xarxa viària...
- Agrícola i prats.



Inventari forestal tipus estructura. IV Inventari forestal de les Illes Balears. Forma part del IV Mapa forestal d'Espanya publicat per la Dirección General de Desarrollo Rural y Política Forestal del Ministerio de Agricultura, Alimentación y medio ambiente. Govern de les Illes Balears. IDEIB

### ARTIFICIAL: XARXA VIÀRIA I CONSTRUCCIONS

El grau d'artificialització en aquesta zona, tant en una parcel·la com en l'altra, és elevat, ens trobam en sòl pròxim a l'urbà consolidat. Amb elevat nombre de parcel·les amb habitatges unifamiliars. A més de la presència d'una carretera, tant en una com a l'altra parcel·la, de trànsit elevat. És important tenir en compte l'alt percentatge corresponent als sistemes artificials, urbans i industrials, que es troben pròxims a les parcel·les objecte d'anàlisi.

## AMBIENT AGRÍCOLA I PRATS

Per altra banda ens trobam pròxims a un ambient agrícola on la vegetació actual és en bona part el resultat de l'alteració de la vegetació que primitivament recobria la terra, és l'acció de l'home la causa principal d'aquesta desnaturalització. Si això és així per a totes les comunitats secundàries, enlloc és tan rotundament clar com a les terres de cultiu. Els treballs agrícoles han estat, tradicionalment, la causa de les modificacions més profundes de la vegetació natural.

És cert que la transformació agrària ha canviat les comunitats preexistents, però al mateix temps ha implicat la creació d'un nou paisatge divers i harmònic, el paisatge rural. Per aconseguir implantar les espècies útils per a l'alimentació humana o dels animals, no només ha estat necessari desforestar llocs adequats, sinó també modificar el relleu on era necessari per obtenir superfícies planes aptes per al cultiu, millorar la qualitat dels sòls...

En aquestes excel·lents condicions ecològiques propiciades artificialment es mantenen i creixen les poblacions monoespecífiques dels arbres, arbusts o plantes herbàcies d'interès per a l'ésser humà. Altres espècies de plantes espontànies aprofiten aquests hàbitats privilegiats per progressar. Dins aquests ecosistemes proliferen els habitatges unifamiliars aïllats.

## VEGETACIÓ

Mallorca és una illa amb una important presència humana, no tant per la quantitat de població sinó pel seu efecte transformador del territori, degut especialment a les activitats agrícoles i ramaderes i, en les zones costaneres, a la instal·lació d'infraestructures per al turisme. Aquest ús i transformació del territori ha donat lloc a un canvi en la vegetació actual. Així, en moltes zones de l'illa la vegetació natural se circumscriu als marges dels camps de conreu, al voltant de les parets de pedra seca i als camps erms.

S'entén per vegetació el mantell vegetal d'un determinat territori (segons la definició extreta de la *Guia para la elaboración de los estudios del medio físico: contenido y metodología* editada pel Ministeri de Medi Ambient) i és un dels elements del medi més aparent i, en la majoria dels casos, un dels més significatius.

La importància i significació de la vegetació als estudis del medi físic venen determinats, en primer lloc, pel paper que desenvolupa aquest factor ambiental com assimilador bàsic de l'energia del sol, convertint-se en el productor primari de quasi tots els ecosistemes, i en segon lloc, per les seves importants relacions amb la resta de components biòtics i abiòtics del medi: estabilitzant pendents, aturant l'erosió, influint en la quantitat i qualitat de l'aigua, manté microclimes locals, filtra l'atmosfera, atenua el renou ambiental, actua com a hàbitat d'espècies animals...

Les diferents comunitats vegetals del municipi de Pollença ocupen una superfície del 67,17% del terme. Les comunitats que ocupen una major superfície dins el terme municipal són:

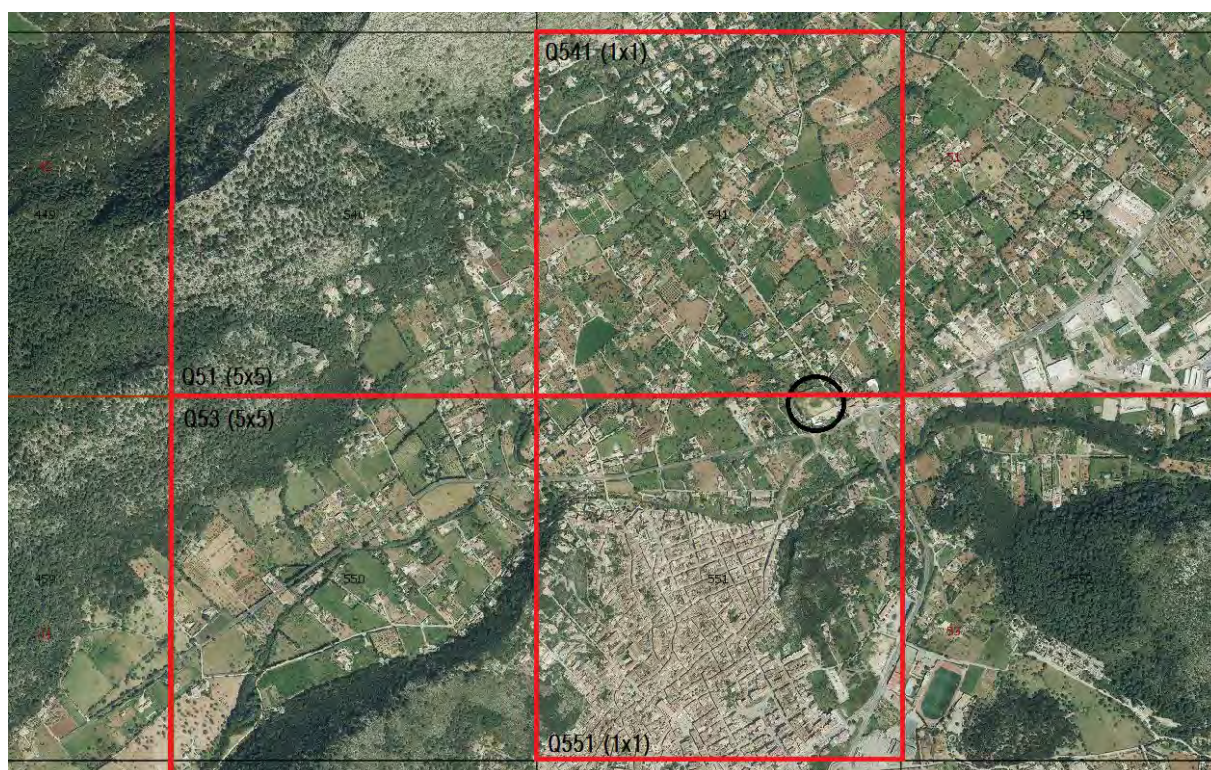
- Brolles termomediterrànies i preestèpiques. Ocupen gran part de la península de Formentor i de les àrees més abruptes de la resta del terme municipal.
- Boscos d'*Olea ceratonia*. Dins aquesta agrupació trobam en *Cneoro tricocci-Ceratonietum siliquae*, és a dir, la vegetació natural dominada pel pi, la mata llentrisca, l'ullastre i els aladerns.

Aquesta comunitat prospera a una àmplia varietat d'indrets i ocupa àmplies superfícies a l'illa en general i a Pollença en particular.

- Boscos de *Quercus ilex* i *Quercus rotundifolia*. En aquest grup s'inclouen les comunitats dels alzinars mèssics o de muntanya *Cyclamini balearici-Quercetum ilicis* i els alzinars xèrics *Clematido cirrhosae-Quercus rotundifolia*. L'alzinar es caracteritza per un estrat arbori molt compacte amb les copes de les alzines formant cobertes contínues a costers i planes de muntanya. Per contra, el sotabosc és poc dens. Entre els arbres també cal destacar la presència de *Pinus halepensis*.

Per a l'estudi de la vegetació de l'entorn utilitzarem la llista d'albiraments que presenta el Bioatles (Conselleria de Medi Ambient i Territori. DG d'Espais Naturals i Biodiversitat), amb tota la informació disponible de les espècies presents a les Illes Balears per a cada una de les parcel·les.

#### PARCEL·LA 628. POLÍGON 4



Distribució dels albiraments d'espècies de les Illes Balears de la base de dades "BioAtles" a una resolució d'1km x 1km. Quadrícules núm. 0541 i 0551; a una resolució 5km x 5 km, quadrícula núm. 053. Actualització agost 2021. IDEIB

La llista d'albiraments que presenta el Bioatles (Conselleria de Medi Ambient i Territori. DG d'Espais Naturals i Biodiversitat), a les quadrícules a les quals pertany la parcel·la objecte d'estudi s'hi han observat les espècies següents:

*Arisarum vulgare* (Rapa de frare), *Artemisia vulgaris*, *Arum italicum* (Rapa), ***Chamaerops humilis*** (Garballó), *Gomphocarpus fruticosus* (Seder), *Hedera helix* (Heura), *Helicodiceros muscivorus* (Rapa pudenta), *Juncus subulatus* (Jonc), *Medicago rigidula*, *Quercus ilex subsp ilex* (alzina), *Pinus halepensis var. halepensis* (Pi blanc), *Pistacia lentiscus* (Mata), *Populus alba* (Àlber), *Populus nigra* (Pollancre), *Thapsia gymnesica* (Fonollassa groga), *Torilis nodosa* (Catxurros)



## PARCEL·LA CARRER DE LES ORQUÍDIES 3, 5. POLÍGON 2



Distribució dels albiraments d'espècies de les Illes Balears de la base de dades "BioAtles" a una resolució d'1km x 1km. Quadrícula núm. 0526; a una resolució 5km x 5 km, quadrícules núm. 052. Actualització agost 2021. IDEIB

La llista d'albiraments que presenta el Bioatles (Conselleria de Medi Ambient i Territori. DG d'Espais Naturals i Biodiversitat), a les quadrícules a les quals pertany la parcel·la objecte d'estudi s'hi han observat les espècies següents:

*Carpobrotus* sp., *Chozophora tinctoria* (Gira-sol), *Myrtus communis* (Murta), *Pennisetum villosum*, *Pinus halepensis* var. *halepensis* (Pi blanc), *Quercus ilex subsp ilex* (Alzina), *Setaria italica*, *Silene disticha*,

Segons el Decret 75/2005, de 8 de juliol, pel qual es crea el Catàleg Balear d'Espècies Amenaçades i d'Especial Protecció, les Àrees Biològiques Crítiques i el Consell Assessor de Fauna i Flora de les Illes Balears, el qual té caràcter complementari del Catàleg Nacional d'Espècies Amenaçades vigent a l'estat espanyol, a les zones objecte d'estudi no ha estat possible constatar la presència d'espècies en perill d'extinció, vulnerables o d'especial protecció.

No s'han presentat evidències de la presència de cap taxó que estigui protegit per alguna altra de les lleis europees, nacionals o autonòmiques vigents al dia d'avui. Les figures de protecció que existeixen en l'actualitat són: la Directiva 92/43/CE de 21 de maig relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres; el Conveni relatiu a la Conservació de la Vida Silvestre i el Medi Natural a Europa (Conveni de Berna de 1991); o el Conveni de Bonn; la Llei 42/2007 del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat modificada per la Llei 33/2015, de 21 de setembre; el Reial decret 139/2011, de 4 de febrer, per al desenvolupament del Llistat d'espècies silvestres en règim de protecció especial i del Catàleg



espanyol d'espècies amenaçades; el Reial decret 556/2011 per al desenvolupament de l'Inventari espanyol del Patrimoni Natural i la biodiversitat.

A la zona d'estudi, ni en les seves proximitats, no hi trobam cap dels hàbitats definits a l'Atles d'hàbitats naturals i semi naturals d'Espanya de 2005.



Font: Hàbitats de les Illes Balears de l'Atles i Manual dels hàbitats naturals i seminaturals d'Espanya (2005). Parcel·la 628 polígon 4 (Ca n'Escarrintxo).



Font: Hàbitats de les Illes Balears de l'Atles i Manual dels hàbitats naturals i seminaturals d'Espanya (2005). Carrer de les Orquídies 3, 5 polígon 2 (Port de Pollença).

Tampoc aquest polígon és considerat al Decret Alzinars (Decret 130/2001, de 23 de novembre, pel qual s'aprova la delimitació a escala 1:5000 de les àrees d'alzinar protegit (BOIB núm. 149 de 13/12/2001)) on es delimiten les zones ocupades per alzines o susceptibles de ser recuperades com a alzinars a Mallorca.

A causa del grau d'antropització que presenten, tant les parcel·les que ens ocupen com les veïnes, no s'estableixen associacions vegetals o comunitats botàniques d'interès remarcable. Les espècies vegetals identificades (herbàcies espontànies) no tenen interès botànic, ara bé, són bons indicadors de zones degradades o fortament modificades per l'home.

Podem observar la presència d'una vegetació ruderal-arvense pròpia dels espais agrícoles abandonats i sotmesos a fortes condicions d'estrès ambiental i a zones urbanes. Atesa l'estacionalitat de les plantes ruderals-arvenses, la majoria d'elles són herbàcies i anuals, l'estudi és complicat, ja que només es manifesten les presents durant l'època d'estudi. La distribució d'aquestes és poc clara, amb una distribució aleatòria en les vores de les parcel·les i zones no cultivades.

## FAUNA

La fauna està condicionada, igual que la flora, pel clima i les activitats antròpiques, a més d'un condicionant addicional com la vegetació, ja que la fauna la necessita per a les seves activitats essencials, com l'alimentació i la reproducció, es troba associada als hàbitats que li donen acollida, de manera que les espècies solen ubicar-se en funció de, en molts casos, la distribució de les comunitats vegetals.

Les activitats antròpiques provoquen efectes oposats en la fauna. D'una banda hi ha la introducció de noves espècies per part de l'home en els ecosistemes, ja sigui de forma voluntària, a causa del valor cinegètic, comercial o ornamental de certes espècies o també de forma accidental, com és el cas de la incorporació d'espècies que poden alterar els hàbitats locals. Alhora les infraestructures antròpiques (enteses com tota actuació humana amb modificacions substancials del medi natural) provoquen barreres per a la lliure circulació de les poblacions, punts on augmenta la mortalitat dels individus, a més la contaminació antropogènica pot implicar la disminució d'aquestes.

La fauna a la zona objecte d'estudi ve definida per una sèrie de condicionants que afecten tant la parcel·la, en concret, com l'entorn immediat. Aquests condicionants són els següents:

Polígon 4 (Ca n'Escarrintxo):

- Carretera Ma-10.
- Presència de camps de cultiu en diferent estat de conservació.
- Presència d'estesa elèctrica aèria
- Presència d'edificacions residencials en diversos estats de conservació.
- Proximitat a instal·lacions comercials i de restauració.
- Proximitat a habitatges de turisme de vacances.

Polígon 2 (Port de Pollença):

- Sòl urbanitzable.
- Proximitat a sòl urbà.

- Carretera Ma-2200.
- Presència de camps de cultiu en diferent estat de conservació.
- Presència d'estesa elèctrica aèria
- Presència d'edificacions residencials en diversos estats de conservació.
- Proximitat a instal·lacions comercials, de restauració i de serveis.
- Proximitat a habitatges de turisme de vacances.
- Proximitat al Col·legi Públic Port de Pollença.

Deixem fora d'estudi el grup dels invertebrats (que es considera possible la seva presència de tipus generalista) per considerar la seva influència poc important en l'ordenació territorial i ens centrarem en la fauna silvestre (espècies animals en estat salvatge que formen poblacions estables i integrades en comunitats també estables).

Es presenta l'inventari de les espècies més significatives de la zona afectada pel projecte, fent especial èmfasi en les espècies protegides per la llei que s'hi troben o poden trobar-s'hi. Per fer l'inventari s'ha fet ús, principalment, de la bibliografia existent pel fet que l'estudi de la fauna és difícil, i s'hauria de fer un seguiment durant un llarg període de temps (Bioatles (Conselleria de Medi Ambient i Territori. DG d'Espais Naturals i Biodiversitat), a les quadrícules 1x1 (polígon 4: núm. 541 i 551. Polígon 2: núm. 526) i a les quadrícules 5x5 (polígon 4: núm. 53. Polígon 2: núm. 52)).

## FAUNA TERRESTRE

La fauna terrestre de Mallorca està limitada per la seva insularitat, el clima i la intensa transformació humana de gran part dels ecosistemes. La pressió humana ha provocat la disminució de la fauna del municipi i en general de totes les Illes Balears.

Relació de fauna que s'ha albirat (segons consta al Bioatles) a les proximitats de la zona objecte d'estudi, si no s'indica el contrari, aquestes espècies presenten un tipus de registre segur (tipologia de registre: extingit, segur, antròpic, probable, possible, migratori i dubtós):

## MAMÍFERS:

Cal remarcar el domini dels rosegadors, ja que són espècies lligades a espais freqüentats i alterats per la presència de l'home i afavorits per les activitats humanes. La resta d'espècies animals queden limitades a albiraments ocasionals i en poca quantitat:

### POLÍGON 4 (Ca n'Escarrintxo)

|                                                                    | PROTECCIÓ EUROPEA |            |    | PROTECCIÓ ESTATAL | PROTECCIÓ AUTONÒMICA |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|----|-------------------|----------------------|
|                                                                    | 1                 | 2          | 3  | 1                 | 1                    |
| <i>Lepus granatensis</i> (Llebre)                                  |                   |            |    |                   |                      |
| <b><i>Martes martes</i></b> (Mart)                                 | A.V               | A.III      |    |                   |                      |
| <i>Mustela nivalis</i> (Mostel)                                    |                   |            |    |                   |                      |
| <b><i>Pipistrellus kuhlii</i></b><br>(Ratapinyada de vores clares) | A.IV              | A.II       | LC | X                 | X                    |
| <b><i>Pipistrellus pipistrellus</i></b><br>(Ratapinyada comuna)    | A.IV              | A.II A.III | LC | X                 | X                    |



#### POLÍGON 2 (Port de Pollença)

|                                    | PROTECCIÓ EUROPEA |       |   | PROTECCIÓ ESTATAL | PROTECCIÓ AUTONÒMICA |
|------------------------------------|-------------------|-------|---|-------------------|----------------------|
|                                    | 1                 | 2     | 3 | 1                 | 1                    |
| <b><i>Martes martes</i></b> (Mart) | A.V               | A.III |   |                   |                      |

#### PROTECCIÓ EUROPEA

- Directiva Hàbitats 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, sobre la conservació dels hàbitats naturals, de la fauna i la flora silvestres (versió consolidada 01/01/2007)  
Annex IV: espècies animals i vegetals d'interès comunitari que necessiten una protecció estricta  
Annex V: espècies animals i vegetals d'interès comunitari, la presa de les quals en explotació i explotació salvatge pot estar sotmesa a mesures de gestió
- Convenció sobre la conservació de la vida salvatge i dels hàbitats naturals europeus (Convenció de Berna)  
Annex II: espècies de fauna estrictament protegida  
Annex III: espècies de fauna protegida
- UICN. Unió Internacional per a la Conservació de la Naturalesa. Organització fundada el 1948 en una conferència internacional a Fontainebleau, França. S'ha convertit en una autoritat mundial pel que fa a avaluar l'estat de conservació de la naturalesa i els recursos naturals, així com proveir les mesures necessàries per protegir-los.

#### PROTECCIÓ ESTATAL

- Llistat d'espècies Silvestres en Règim de protecció Especial i el Catàleg Nacional d'Espècies Amenaçades (RD 139/2011 i la seva actualització per l'Ordre AAA/75/2012, de 12 de gener; Ordre AAA/1771/2015, de 31 d'agost i Ordre AAA/1351/2016, de 29 de juliol).

#### PROTECCIÓ AUTONÒMICA

- Catàleg d'espècies amenaçades de les Illes Balears. Espècies silvestres en Règim de Protecció Especial (actualització 02/12/2019). Decret 75/2005, de 8 de juliol, pel qual es crea el catàleg Balear d'espècies amenaçades i d'especial protecció, les àrees biològiques crítiques i el Consell assessor de fauna i flora de les Illes Balears. BOIB núm. 106, de 16/07/2005).

Del llistat d'espècies anterior no s'ha pogut comprovar la seva presència a les parcel·les, per a l'estudi ens hem basat exclusivament en dades bibliogràfiques. No s'ha pogut comprovar la presència de qualsevol mamífer que compti amb una major valoració ambiental i ecològica, la qual cosa pot relacionar-se amb l'absència d'hàbitats adequats tant en el sector com al seu entorn immediat i amb la proliferació d'usos agressius al territori.

## RÈPTILS

#### POLÍGON 4 (Ca n'Escarrintxo)

|                                                            | PROTECCIÓ EUROPEA |   | PROTECCIÓ ESTATAL | PROTECCIÓ AUTONÒMICA |
|------------------------------------------------------------|-------------------|---|-------------------|----------------------|
|                                                            | 1                 | 2 | 1                 | 1                    |
| <i>Elaphe guttata</i> (Serp del blat de moro)              |                   |   |                   |                      |
| <b><i>Macroprotodon mauritanicus</i></b> (Serp de garriga) | A.III             |   | X                 | X                    |

|                                                        |       |  |   |   |
|--------------------------------------------------------|-------|--|---|---|
| <i>Psammmodromus algerus</i><br>(Sargantana cuallarga) | A.III |  | X | X |
| <i>Python molurus</i>                                  |       |  |   |   |
| <i>Tarentola mauritanica</i><br>(Dragó)                | A.III |  | X | X |

#### POLÍGON 2 (Port de Pollença)

|                                         | PROTECCIÓ EUROPEA |   | PROTECCIÓ ESTATAL | PROTECCIÓ AUTONÒMICA |
|-----------------------------------------|-------------------|---|-------------------|----------------------|
|                                         | 1                 | 2 | 1                 | 1                    |
| <i>Tarentola mauritanica</i><br>(Dragó) | A.III             |   | X                 | X                    |

#### PROTECCIÓ EUROPEA

1. Convenció sobre la conservació de la vida salvatge i dels hàbitats naturals europeus (Convenció de Berna)  
Annex I: espècies que necessiten mesures específiques de conservació de l'hàbitat  
Annex II: espècies de fauna estrictament protegida  
Annex III: espècies de fauna protegida
2. UICN. Unió Internacional per a la Conservació de la Naturalesa. Organització fundada el 1948 en una conferència internacional a Fontainebleau, França. S'ha convertit en una autoritat mundial pel que fa a avaluar l'estat de conservació de la naturalesa i els recursos naturals, així com proveir les mesures necessàries per protegir-los.

#### PROTECCIÓ ESTATAL

1. Llistat d'espècies Silvestres en Règim de protecció Especial i el Catàleg Nacional d'Espècies Amenacades (RD 139/2011 i la seva actualització per l'Ordre AAA/75/2012, de 12 de gener; Ordre AAA/1771/2015, de 31 d'agost i Ordre AAA/1351/2016, de 29 de juliol).

#### PROTECCIÓ AUTONÒMICA

1. Catàleg d'espècies amenaçades de les Illes Balears. Espècies silvestres en Règim de Protecció Especial (actualització 02/12/2019). Decret 75/2005, de 8 de juliol, pel qual es crea el catàleg Balear d'espècies amenaçades i d'especial protecció, les àrees biològiques crítiques i el Consell assessor de fauna i flora de les Illes Balears. BOIB núm. 106, de 16/07/2005).

### INVERTEBRATS

Els invertebrats que hi podem trobar són diversos: escarabats, papallones, escorpins, cucs i diversitat d'insectes en general. No s'ha fet un estudi d'invertebrats, però es preveu, segons les dades obtingudes del Bioatles, que cap dels que es puguin trobar a la zona d'estudi tenguin un especial valor faunístic i que es trobin ni catalogats, ni amenaçats.

### AMFIBIS

No s'han apreciat la seva presència a la zona d'estudi.

### AVIFAUNA

L'avifauna present a la zona és la típica d'espais periurbans de transició camp-ciutat amb un elevat grau d'intervenció humana i amb un entorn fortament artificial a conseqüència de la gran quantitat d'usos agressius de medi: carreteres, camins, habitatges...

A causa de l'elevat grau d'antropització s'adverteix la presència ocasional d'avifauna associada a espais amb un índex de contaminació mitjà-elevat. L'avifauna està relacionada amb la presència o absència de zones de vegetació de qualitat ecològica més elevada. Per això les aus que podem observar estan relacionades amb la baixa qualitat de vegetació que presenta la zona. Són les condicions restrictives de la zona d'estudi les que determinen una qualitat faunística baixa i limitada a conseqüència dels usos dominants en el sector i la seva proximitat a focus d'alteració considerables.

Moltes de les espècies d'aus que s'esmenten tenen com a principal hàbitat el mosaic agrícola amb màquia mediterrània o masses semiboscoses o boscoses de pins, com la cucullada, el vitrac o el xoriguer. D'altres estan més relacionades amb els cultius en els quals també es poden trobar edificis i infraestructures rurals, com és el cas del sebl·lí o el mussol... finalment, es troben espècies que tenen preferència pels nuclis urbans, jardins i zones rurals.

RELACIÓ D'AUS que s'han albirat (segons consta al Bioatles) a les proximitats de la parcel·la objecte d'estudi:

**POLÍGON 4 (Ca n'Escarrintxo)**

*Apus apus* (Falzia), *Aquila pennata* (àguila calçada), *Asio otus* (Mussol banyut), *Passer domesticus* (Gorrió teulader), *Sylvia melanocephala* (Busqueret capnegre), *Turdus merula* (Mèrlera), *Upupa epops* (Puput)

**POLÍGON 2 (Port de Pollença)**

*Acrocephalus arundinaceus* (buscarla grossa), *Alectoris rufa* (Perdiu), *Apus apus* (Falzia), *Aquila pennata* (àguila calçada), *Burrhinus oedicnemus* (Sebl·lí), *Carduelis carduelis* (Cadernera), *Chloris chloris* (Verderol), *Columba palumbus* (Tudó), *Corvus corax* (Corb), *Emberiza cirrus* (Sól·lera boscana), *Falco eleonora* (Falcó marí), *Falco tinnunculus* (Xoriguer), *Loxia curvirostra* (Trencapinyons), *Monticola solitarius* (Pàssera), *Muscicapa striata balearica* (Papamosques), *Oriolus oriolus* (Oriol), *Parus major* (Ferrerico), *Passer domesticus* (Gorrió teulader), *Ptyonoprogne rupestres* (Cabot de roca), *Saxicola torquatus* (Vitrac), *Serinus serinus* (Gafarró), *Streptopelia decaocto* (Tórtora turca), *Sylvia balearica* (Busqueret coallarg), *Sylvia melanocephala* (Busqueret capnegre), *Troglodytes troglodytes* (Passaforadí), *Turdus merula* (Mèrlera), *Upupa epops* (Puput)

A manera de conclusió indicar que a l'àrea objecte d'estudi no hi ha cap espècie animal amb proteccions especials per trobar-se amenaçada i esser classificada al catàleg com a vulnerable o en perill d'extinció, així com tampoc hi podem trobar cap espècie endèmica; per la qual cosa la qualitat faunística de la zona és mitjana. Tampoc es pot classificar la zona com una àrea de nidificació.

La Llei 33/2015, de 21 de setembre, que modifica la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i la Biodiversitat estableix el règim jurídic bàsic de la conservació, l'ús sostenible, millora i restauració del patrimoni natural i de la biodiversitat, com a part del deure de conservar i del dret de gaudir d'un medi ambient adequat per al desenvolupament de la persona. Es pot descartar la presència de poblacions corresponents als Taxons d'Interès Comunitari recollits en els annexos de l'esmentada Llei.

No s'ha constatat la presència de poblacions corresponents als Taxons d'Interès Comunitari, espècies referides a l'article 4 de la Directiva 2009/147/CE del 30 de novembre (DOUE del 26/01/2010) relativa a

la conservació de les aus silvestres i llistades als Annexos II i V de la Directiva 92/43/CEE del 21 de maig (DOUE del 22/04/1992), relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres; modificada per la Directiva 97/62/CE del Consell de 27 d'octubre de 1997 per la qual s'adapta al progrés científic i tècnic.

Ecològicament no podem certificar la presència de poblacions animals amenaçades o en perill d'extinció.

Ambdues parcel·les es troben en una àrea de protecció de l'electrocució de les aus, a més la parcel·la del Port de Pollença es troba pròxima a una àrea amb ric de col·lisió de la fauna.

## DESCRIPCIÓ DEL MEDI SOCIOECONÒMIC

### POBLACIÓ

L'anàlisi demogràfica s'ha realitzat a partir de dades estadístiques facilitades per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) així com per l'Institut Balear d'Estadística (IBESTAT). Aquestes dades procedeixen bàsicament de les revisions periòdiques (anuals) del padró municipal.

El municipi de Pollença té 16.658 habitants (cens 2020) distribuïts en diversos nuclis de població. L'evolució de la població al municipi ha seguit una tendència a l'alça, amb una variació anual de la població del 2,30%.

Dins el terme municipal trobam la següent distribució de població (dades 2020):

| NUCLI DE POBLACIÓ             | HABITANTS (2020) |
|-------------------------------|------------------|
| Illes Balears                 | 1.171.543        |
| Mallorca                      | 912.171          |
| Pollença                      | 16.658           |
| Can Singala                   | 31               |
| Cala Sant Vicenç              | 238              |
| Cala Sant Vicenç (disseminat) | 17               |
| Pollença                      | 7.485            |
| Pollença (disseminat)         | 1.449            |
| Port de Pollença              | 6.677            |
| Port de Pollença (disseminat) | 492              |
| Aeròdrom militar              | 69               |
| Bellresguard                  | 24               |
| La Font                       | 10               |
| Las Palmeras                  | 132              |
| El Vilar                      | 13               |
| Habitat                       | 24               |

La modificació que es proposa no suposa una afecció a la capacitat de població del municipi.

## ECONOMIA

S'entén per economia el conjunt d'activitats humanes desenvolupades en un espai físic amb l'objecte de produir i distribuir béns i serveis.

L'estructura econòmica del municipi de Pollença, igual que la de la resta de municipis de la Comunitat Autònoma, es caracteritza per la importància del sector serveis. El sector serveis constitueix el principal sector d'activitat, que proporciona aproximadament el 70% dels llocs de treball. El segon lloc l'ocupa el sector de la construcció, seguit del de la indústria i el de l'agricultura.

Aquestes dades denoten una forta especialització de l'economia municipal (tal com passa en l'àmbit insular), que se centra bàsicament en el turisme, de marcada estacionalitat, i en el sector de la construcció. D'altra banda, durant les últimes dècades, sectors tradicionals com el sector agrícola han anat perdent pes a favor dels altres.

La distribució del VAB entre els diferents sectors d'activitat a Mallorca posa en relleu una estructura econòmica pròpia dels països més desenvolupats i que es caracteritza per la intensa terciarització en detriment de les activitats més tradicionals com l'agricultura.

### Empreses a Pollença i activitat principal (2021)

| ACTIVITAT                  | QUANTITAT |
|----------------------------|-----------|
| Agricultura i pesca        | 27        |
| Indústria                  | 43        |
| Construcció                | 117       |
| Transport i emmagatzematge | 20        |
| Hostaleria                 | 210       |
| Resta sector serveis       | 342       |

Institut d'Estadística de les Illes Balears (IBESTAT)

## SECTOR PRIMARI

La importància del sector agrari a l'economia municipal és mínima en termes econòmics i d'ocupació. Això és conseqüència bàsicament de dos processos: el desenvolupament de l'economia entorn del sector turístic i l'obertura dels mercats de productes agraris a tot el món.

En el primer cas, a mesura que el sector serveis ha anat assolint més importància, ha disminuït de forma gradual la importància relativa del sector agrari. A més la capacitat més gran de retribució del turisme i la seva vigorositat ha repercutit també en la distribució de recursos (sòl, aigua, treball i capital), en general en detriment de l'agricultura.

Simultàniament, la caiguda de barreres que s'ha produït en l'últim mig segle en el comerç de béns agraris, tant per la liberalització comercial com per la millora de la capacitat de transportar i conservar aquests productes (juntament amb l'augment de costos dels factors treball i capital determinada pel desenvolupament del sector turístic) ha dut el sector agrari a una posició molt feble.

A Pollença s'hi diferencien sòls aptes per al conreu extensiu (el 24% del municipi), situats a la zona plana de davant la badia de Pollença, i sòls no aptes per al conreu o improductius, que cobreixen un 75% del terme, i que poden ser explotats amb sistemes de pasturatge, producció forestal o reserva natural. L'1% restant està ocupat per sòls aptes per al conreu ocasional.

Aquest sector té poca importància dins el conjunt de l'economia local, tot i que es compara amb la resta de les Illes Balears i de Mallorca, el pes és relativament superior, amb un 2,8% de població dedicada al sector agrícola i pesquer, mentre a les Illes i a Mallorca és de l'1,8%.

## **SECTOR SECUNDARI**

Prèviament a l'anàlisi del sector industrial, cal assenyalar que s'inclou dins aquest grup el sector de la construcció. Aquest fet és especialment rellevant, ja que tant a escala insular com en l'àmbit municipal la presència en el teixit productiu del sector industrial pròpiament dit, és a dir, sense tenir en compte el pes de la construcció, és molt escassa. Per tant, la incorporació de la construcció a aquest sector fa que la seva importància relativa sobre el total del valor afegit brut sigui de gran transcendència. Igual que l'agricultura, la indústria ocupa un segon pla a l'economia de Pollença.

El subsector més important és el relacionat amb el món de la construcció que acapara pràcticament tota l'activitat d'aquest sector (21,9%). Aquest subsector sí que es pot considerar com un referent important de la base econòmica local. La resta d'activitats dins el sector secundari ocupen un lloc residual (7,7%), tot i que en comparació amb la resta de l'illa són superiors.

## **SECTOR TERCIARI**

El sector terciari es troba estretament unit al turisme tant a escala insular com municipal o autonòmic. El turisme constitueix la principal activitat econòmica de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears tant per la seva contribució al PIB com pel nombre de llocs de treball que genera.

Les activitats turístiques directes, allotjament i restauració, queden relegats a un segon terme.

### **Allotjaments turístics (2019)**

| TIPUS D'ALLOTJAMENT   | NÚM. ESTABLIMENTS | NÚM. DE PLACES |
|-----------------------|-------------------|----------------|
| Agroturisme           | 8                 | 109            |
| Apartaments turístics | 30                | 2.190          |
| Hotel                 | 26                | 3.679          |
| Hotel apartament      | 6                 | 1.307          |
| Hostal                | 2                 | 78             |
| Hostal residència     | 2                 | 93             |
| Pensió                | 1                 | 23             |



|                    |   |    |
|--------------------|---|----|
| Turisme d'interior | 4 | 57 |
|--------------------|---|----|

Institut Balear d'Estadística (IBESTAT) a partir de les dades de l'Observatori Turístic de les Illes Balears 2019

## MOBILITAT

Pollença compte amb diverses carreteres que la comuniquen amb la resta de l'illa. Per una banda les carreteres principals del Port de Pollença-Pollença-Autopista (Ma-2200), la carretera del Port de Pollença a Alcúdia (Ma-2220) i la Ma-13.

Pel que fa a les carreteres secundàries podem distingir: la de Pollença a Lluç (Ma-10), la de Pollença a Cala de Sant Vicenç (Ma-2203), la del Camí del far de la Punta de l'Avançada (Ma-2240), la del Port de Pollença-Cap de Formentor (Ma-2210), la de Pollença a la Carretera Ma-13A (Alcúdia-Inca) (Ma-2201) i la de Pollença a la carretera Ma-2220 (Ma-2202).

Les principals vies de la zona afectades són:

- Ma-10, carretera de Pollença a Lluç, que es classifica com xarxa secundària (xarxa constituïda per aquelles carreteres amb una funció que es limita a donar solucions al transport viari entre comarques sense ser de la xarxa primària).
- Ma-2200, carretera del Port de Pollença-Pollença-Autopista, classificada com xarxa primària (constituïda per la xarxa que canalitza el tràfic de trànsit entre les diferents comarques)

El Punt Verd previst a Pollença (ca n'Escarrintxo) serà accessible des de les carreteres Ma-2200 (zona sud), Ma-2201 i Ma-2202. El Punt Verd del Port de Pollença serà accessible des de la carretera Ma-2203 i Ma-2200A.

**CARACTERITZACIÓ DE LA CARRETERA Ma-10** (segons la Revisió del Pla Director Sectorial de Carreteres de Mallorca, novembre 2009):

- Tipologia de via (PDSCIB plànol A.1.2.1): carretera d'una calçada de categoria 4: ample del voral de 0,6 m; ample del carril de 2,7 m; velocitat màxima  $\leq 80$  km/h; prohibit avançar en un 20%.
- Velocitat de servei 2006 (PDSC plànol A.1.2.2):  $40 > V \leq 50$ .
- Intensitat mitjana diària 2006 (PDSC plànol A.1.2.3): entre 2.001 i 5.000.  
Valors mitjans d'IMD per a l'any 2020 (segons l'estació d'aforament permanent PM46): 4.294
- Intensitat en hora punta 2006 (PDSC plànol A.1.2.4):  $< 500$ .
- Nivell de servei 2006 (PDSC plànol A.1.2.5): A/B  
Mesura el nivell de saturació de la xarxa de carreteres segons el sistema americà Transportation Research Board. Aquests nivells es descriuen de l'A a la F en ordre decreixent.

Prognosi de la demanda de transport (escenari 2024):

- Intensitat mitjana diària 2024 (PDSC plànol A.2.2.1): entre 5.001 i 10.000.
- Intensitat en hora punta 2024 (PDSC plànol A.2.2.2): entre 501 i 1.000.
- Nivell de servei 2024 (PDSC plànol A.2.2.3): C

**CARACTERITZACIÓ DE LA CARRETERA Ma-2200** (segons la Revisió del Pla Director Sectorial de Carreteres de Mallorca, novembre 2009):

- Tipologia de via (PDSCIB plànol A.1.2.1): carretera d'una calçada de categoria 10: ample del voral de 1,3 m; ample del carril de 3,6 m; velocitat màxima  $\leq 100$  km/h; prohibit avançar en un 20%.
- Velocitat de servei 2006 (PDSC plànol A.1.2.2):  $70 > V \leq 80$ .
- Intensitat mitjana diària 2006 (PDSC plànol A.1.2.3): entre 10.001 i 20.000.  
Valors mitjans d'IMD per a l'any 2020 (segons l'estació d'aforament permanent PM30): 16.012
- Intensitat en hora punta 2006 (PDSC plànol A.1.2.4): entre 1.501 i 2.500.
- Nivell de servei 2006 (PDSC plànol A.1.2.5): D  
Mesura el nivell de saturació de la xarxa de carreteres segons el sistema americà Transportation Research Board. Aquests nivells es descriuen de l'A a la F en ordre decreixent.

Prognosi de la demanda de transport (escenari 2024):

- Intensitat mitjana diària 2024 (PDSC plànol A.2.2.1): entre 20.001 i 50.000.
- Intensitat en hora punta 2024 (PDSC plànol A.2.2.2): entre 1.501 i 2.500.
- Nivell de servei 2024 (PDSC plànol A.2.2.3): E

## SERVEIS

Ambdues parcel·les compten amb la possibilitat de connexió a la xarxa municipal d'aigua, a la xarxa elèctrica i a les xarxes de clavegueram que es troben baix les carreteres Ma-10 (Ca n'Escarrintxo) i Ma-2200 (Port de Pollença).

## PAISATGE

Es pot definir el paisatge com la imatge, pintada, fotografiada, o vista directament per l'ull humà d'un territori. Així es diferencia de la natura, ja que du implícit un element de percepció.

Podem considerar que el paisatge ve format per tres elements diferents, el primer d'ells serien els elements naturals (paisatge natural), d'altra banda tendriem les modificacions introduïdes per l'home (paisatge humanitzat) i finalment tenim la interpretació que fa cada persona d'aquesta realitat objectiva. Així tenim que és important tenir en compte que en el paisatge hi ha un element important de subjectivitat.

La riquesa paisatgística d'una zona constitueix un patrimoni ambiental, cultural, social i històric que influeix en la qualitat de vida dels ciutadans i que en molts casos és un recurs de desenvolupament econòmic, en particular per a les activitats turístiques, però també per a les activitats agrícoles, ramaderes, forestals...

A Pollença la majoria dels terrenys amb usos naturals del sector nord i oest del municipi apareixen classificades com a zones de qualitat paisatgística bona, molt bona o excel·lent (75,1%); Paisatge excel·lent 54,2% i territori qualificat com de baixa qualitat 21,5%.

El PTM ofereix en la Memòria la divisió de Mallorca en nou unitats paisatgístiques amb característiques similars, a partir de les quals es regulen els usos del sòl no urbanitzable d'acord amb els valors que

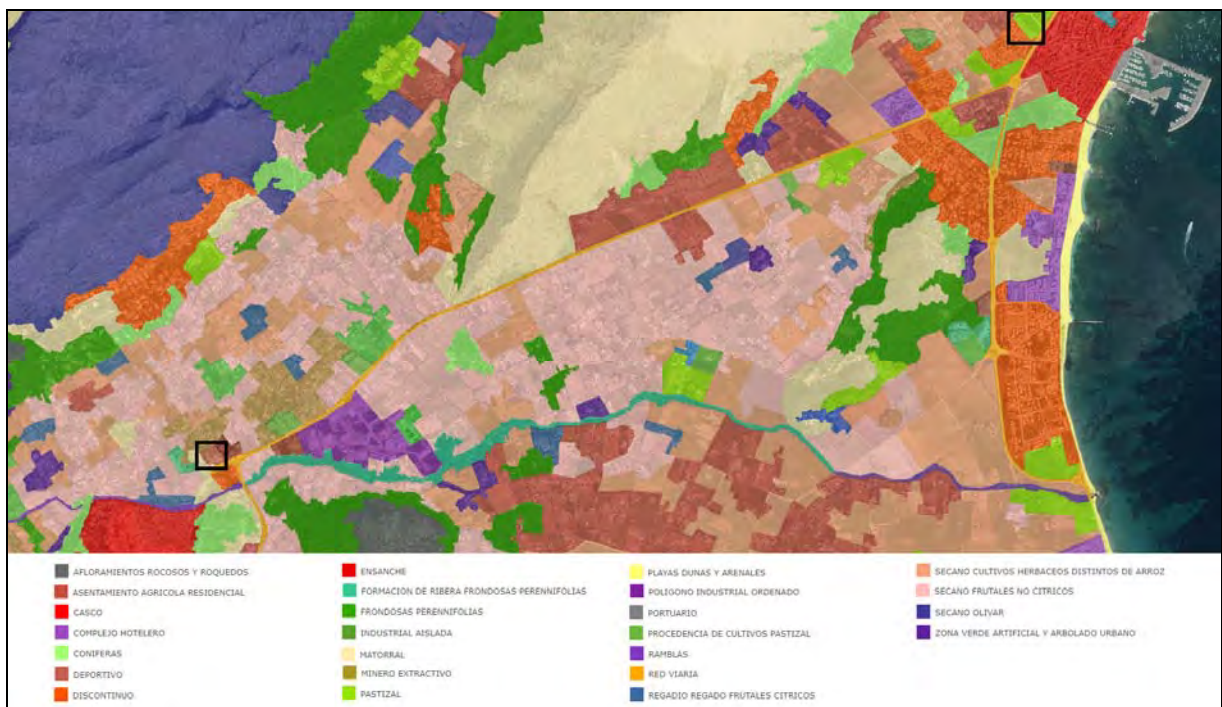
mereixen ser conservats; per això s'han establert dos règims d'integració en el paisatge, un de més estricte que l'altre:

- Unitats de Paisatge amb règim de menor de protecció: Badies del Nord, Badia de Palma, Pla, Raiguer, Llevant, Migjorn i Pla de Sant Jordi.
- Unitats de Paisatge amb règim de major de protecció: Serra Nord i La Victòria, Xorrigo, Massís de Randa, part sud de les Serres de Llevant, Puig de Bonany i Península d'Artà.

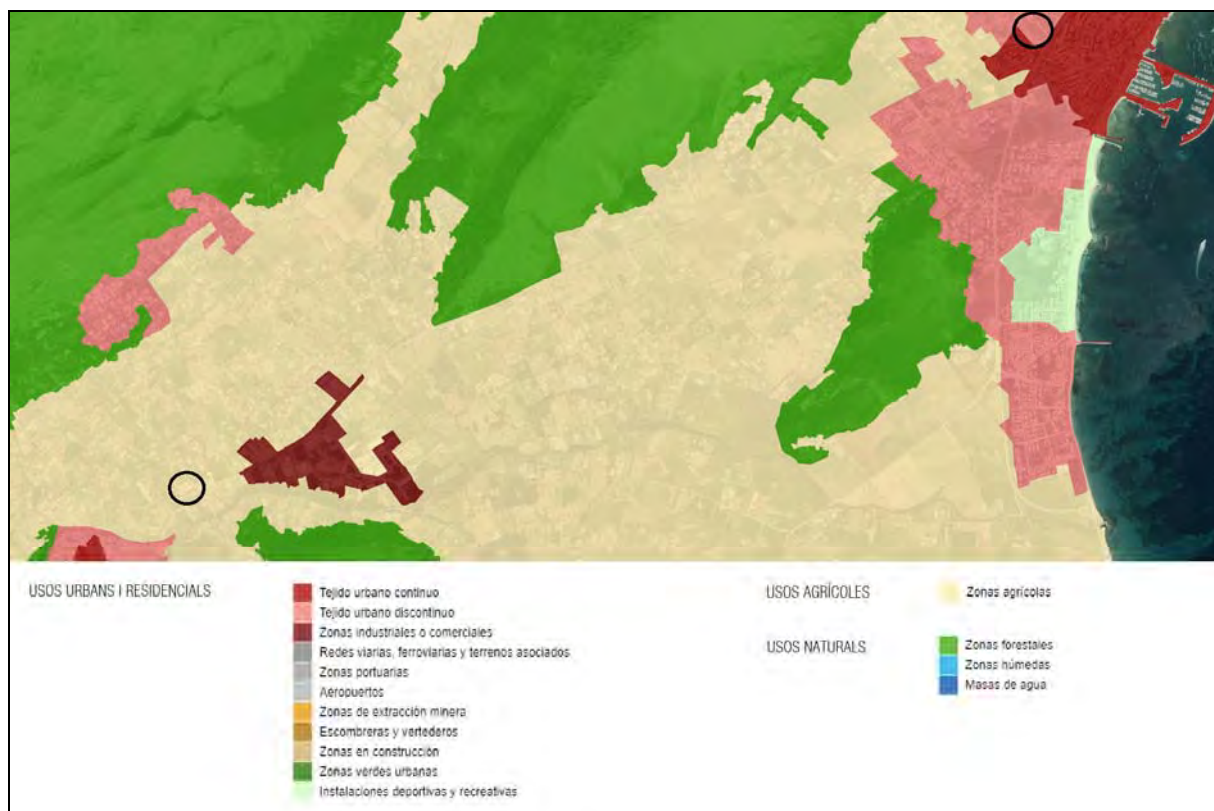
La parcel·la de Ca n'Escarrintxo, pertany a la Unitat paisatgística UP8: Raiguer (definida a la norma 21 del Pla Territorial de Mallorca) i a la Unitat de Paisatge: planures del raiguer, segons l'*Atlas de los paisajes de España* (MAPAMA, 2010)); aquesta unitat té un règim de protecció menor. Aquesta unitat del paisatge integra des de la falda meridional de la Serra de Tramuntana fins a zones més planes al sud de les poblacions (Santa Maria, Consell, Binissalem...). Aquesta unitat integra també l'horta de Muro i sa Pobra i el gran centre urbà d'Inca.

La parcel·la del Port de Pollença, pertany a la Unitat paisatgística UP3: Badies del Nord (definida a la norma 21 del Pla Territorial de Mallorca) i a la Unitat de Paisatge: badies de Mallorca, segons l'*Atlas de los paisajes de España* (MAPAMA, 2010)); aquesta unitat té un règim de protecció menor. Aquesta unitat queda definida per les badies de Pollença i Alcúdia. Estenent-se des del torrent de na Borges al sud-est fins al Port de Pollença al nord-oest. Es tracta d'una unitat litoral amb importants centres turístics (Port de Pollença, Port d'Alcúdia, Can Picafort) que a la vegada inclou les dues principals zones humides de l'illa s'Albufereta i s'Albufera.

Pollença no ha estat aliena al procés de transformació d'usos del sòl que ha experimentat Mallorca en general durant el passat s. XX, on es va passar d'un territori dedicat pràcticament de forma exclusiva als usos agroromaders fins a la primera meitat del segle XX, a un espai multifuncional: en l'actualitat, dins el municipi hi conviuen els usos del sòl tradicionals (com les activitats agràries) amb nous usos.



Sistema d'Informació d'Ocupació del Sòl d'Espanya, es basa en imatges SPOT 5 (2014) i PNOA (2015). IDEIB (actualització setembre 2019).



Tipus de coberta del sòl. Corine 2018. Sistema d'Informació Urbana (SIU). Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Pel que fa als valors paisatgístics de la zona concreta on es localitza l'àmbit d'estudi, es caracteritza per un paisatge totalment pla, amb antecedents agrícoles, però amb important antropització i creixent pressió urbanística proporcionada per la qualificació dels terrenys, per la proximitat a una zona turística com és el Port de Pollença i per l'elevada pressió urbanística a la qual s'ha vist sotmès l'entorn. Es tracta d'una zona amb una elevada capacitat d'acceptació de projectes.

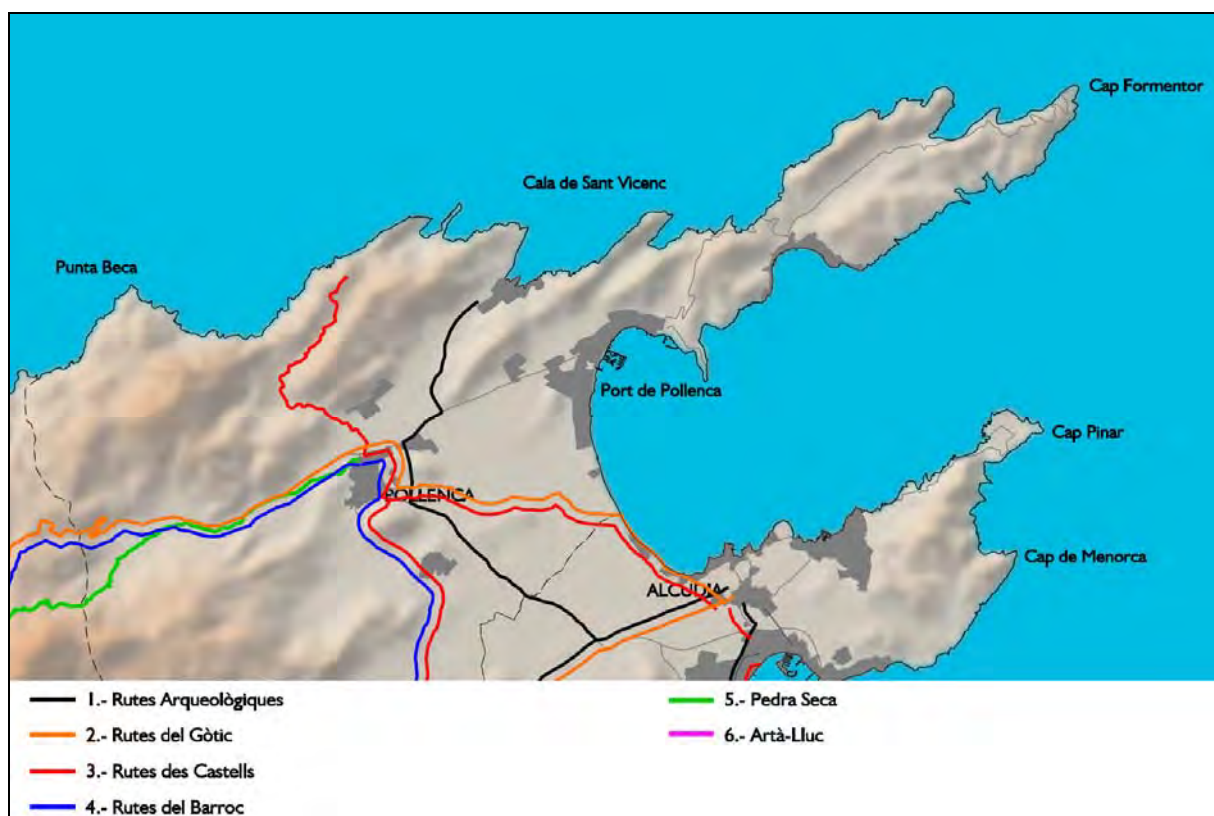
## PATRIMONI

Segons la Llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears, Llei 12/1998 (BOIB núm. 165 del 29/12/1998), el patrimoni monumental i arqueològic de les Balears està format per tots aquells béns i valors de la cultura en qualsevol de les seves manifestacions que revelin un interès històric, artístic, arquitectònic, històric-industrial, paleontològic, social, científic i tècnic per a les Illes Balears. També formen part del llegat cultural, el patrimoni documental i bibliogràfic, els jaciments i zones arqueològiques, així com els llocs naturals, jardins i parcs que tinguin un valor artístic, històric o antropològic.

El Catàleg Municipal de Patrimoni Històric recull un inventari d'edificis i elements protegits que té com a finalitat conservar el patrimoni històric, artístic, arquitectònic i cultural del terme.

Durant els treballs de camp podem constatar que a la zona no s'hi han identificat elements de patrimoni susceptibles de protecció (annex 06). No s'han observat evidències de presència de patrimoni arqueològic i paleontològic ni de patrimoni d'interès paisatgístic ambiental. Al cas de la parcel·la de ca n'Escarrintxo es troba veïna de la finca Can Berenguer on s'hi ha localitzat un jaciment arqueològic JA-77 (cova); la instal·lació del punt verd no afectarà la seva protecció.

El municipi de Pollença està inclòs dins les rutes d'interès cultural i naturalístic contemplades al Pla Territorial de Mallorca: ruta del gòtic, ruta dels castells i ruta del barroc.

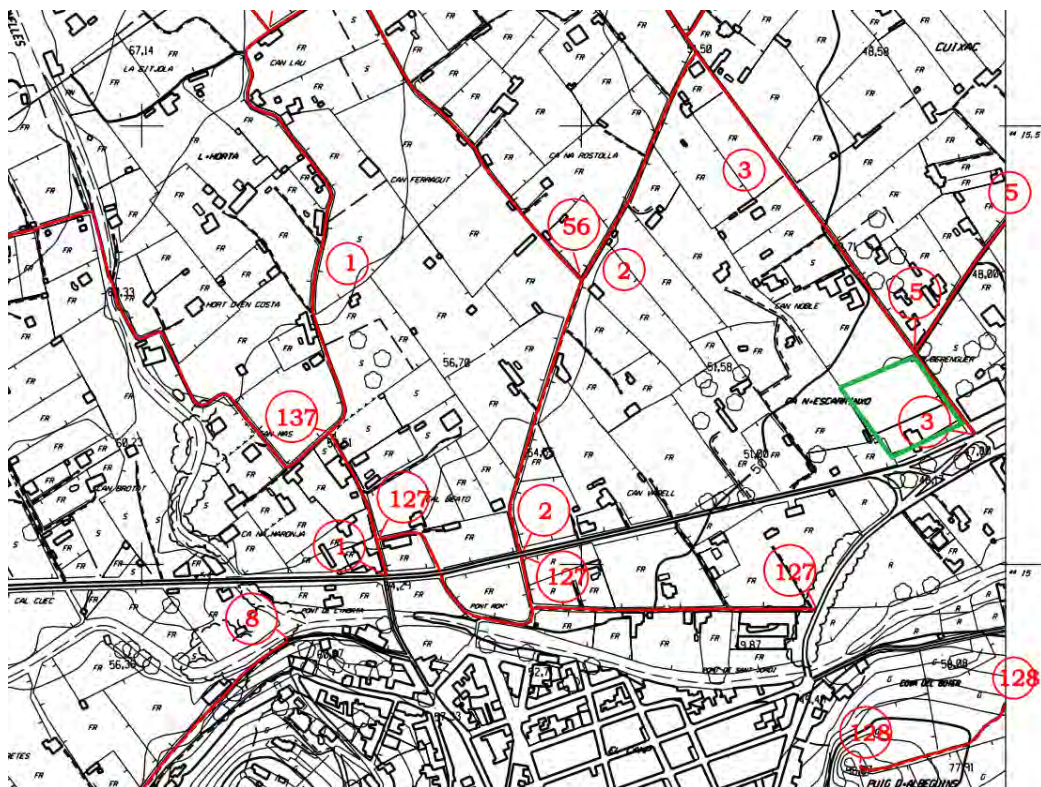


Pla Territorial de Mallorca. Rutes d'Interès Cultural i Naturalístic. Plànol 5

Quant al catàleg de camins del Terme Municipal de Pollença:

PARCEL·LA 628. POLÍGON 4 (CA N'ESCARRINTXO)

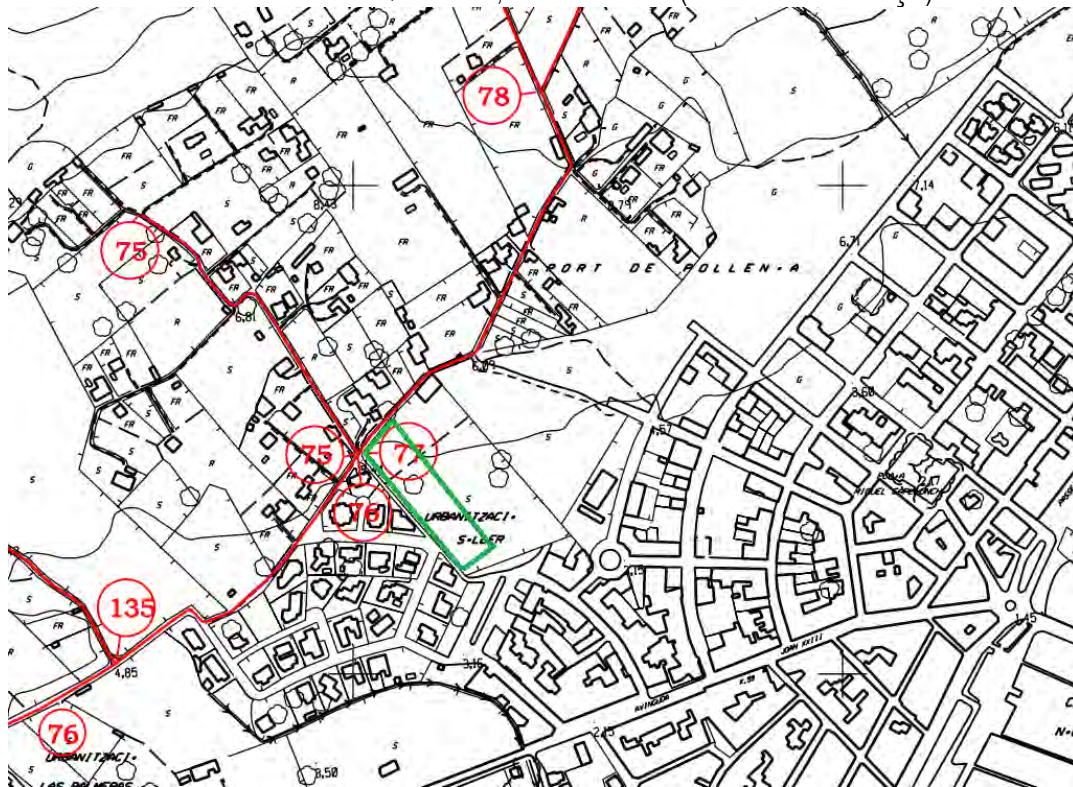




Catàleg de camins del TM de Pollença. Plànol 644-5-6

Parcel·la limítrof amb el camí núm. 3: Camí del Font/Camí de ca n'Escarrintxo

PARCEL·LA CARRER DE LES ORQUÍDIES 3, 5. POLÍGON 2 (PORT DE POLLENÇA)



Catàleg de camins del TM de Pollença. Plànol 644-7-5



Parcel·la limítrof amb els camins:

núm. 75: Camí 75

núm. 76: Camí de Síller

núm. 77: Camí vell de Bóquer

## PUNT D'INTERÈS CIENTÍFIC

A la zona objecte d'estudi no hi ha cap localització inventariada pel seu interès científic (zoològic, botànic o paleontològic).

---

## VALORACIÓ DE RISCOS

Entenem per riscos la probabilitat d'ocurrència d'un fet, succés o pertorbació amb conseqüències indesitjables. Els paràmetres determinants del risc són el factor físic de perill (magnitud, escala, etc.), la vulnerabilitat entesa com l'exposició humana al perill i la probabilitat d'ocurrència d'aquest.

No es detecta risc d'incendi, ni d'erosió, ni d'esllavissada o desprendiments, ni d'inundació a l'àmbit d'estudi, atès que es tracta de terrenys bastant planers i sense cursos d'aigua que hi interfereixin.

Així i tot existeix un Pla Territorial de Protecció Civil de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (PLATERBAL) (Decret 40/2014 de 29 d'agost, BOIB núm. 117 de 30/08/2014). El PLATERBAL té com a objectiu afrontar les situacions de greu risc, catàstrofe o calamitat pública que es puguin presentar en el seu àmbit territorial, no planificades mitjançant un pla especial, i establir el marc organitzatiu general.

## RISC D'INCENDI

Un dels riscos associats als sistemes mediterranis són els incendis forestals. Els incendis són característics dels ecosistemes forestals mediterranis, però constitueixen un perill en l'àmbit ambiental i en l'àmbit social quan es produeixen de manera descontrolada i repetidament.

Els incendis forestals, no sols suposen un desequilibri mediambiental de la biota per pèrdua de massa forestal sinó també aquesta pèrdua de coberta vegetal, accentua l'erosionabilitat del sòl, incrementant-se en zones amb fort pendent. En produir-se els incendis forestals a l'època estival, les primeres pluges de la tardor actuen sobre sòls nus i l'erosió és molt més accentuada.

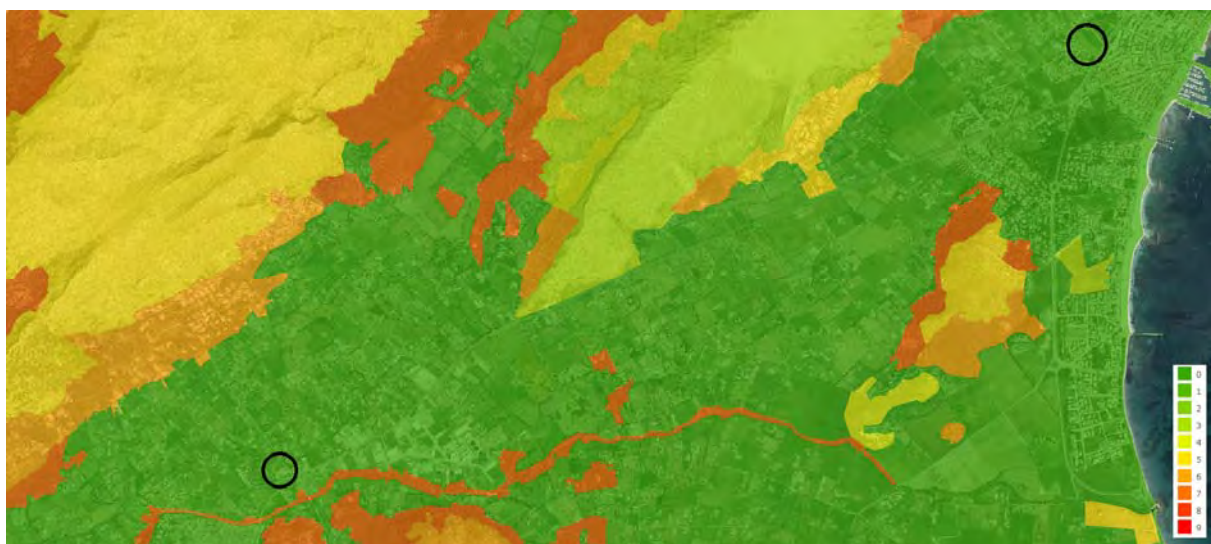
El nivell de gravetat potencial dels incendis forestals dependrà de les condicions topogràfiques, l'extensió i característiques dels sistemes forestals, les condicions del medi físic i infraestructures i les condicions meteorològiques.

El factor humà és un altre dels aspectes interessants a analitzar, establint-se una estreta relació entre els incendis i les activitats humanes, sigui en la utilització negligent o intencionada del foc en activitats ramaderes i agrícoles en zones rurals, o per altres aspectes, com la presència de carreteres en zones forestals.

La combustibilitat de la vegetació, entesa com la capacitat del sistema forestal per a mantenir i estendre el foc, és un factor interessant a l'hora de valorar les àrees de risc. A cada tipus de vegetació, li corresponen una inflamabilitat i una combustibilitat determinada, que varien en funció del tipus i la quantitat de biomassa i la seva distribució espacial o estratificació.

El terme de Pollença presenta un risc d'incendi elevat o molt elevat que afecta el 65,54% del territori, a les zones de més relleu (península de Formentor i zona muntanyosa del sud-oest del municipi).

Segons el IV Inventari forestal de les Illes Balears que forma part del IV Mapa forestal d'Espanya publicat per la Direcció General de Desarrollo Rural y Política Forestal del Ministerio de Agricultura, Alimentación y medio ambiente, es representa el Model de combustible forestal (Rothermel), projecte elaborat entre els anys 2007 i 2017.



IV Inventari forestal model combustible. GOIB i MAPAMA. IDEIB (actualitzat novembre 2019)

Els models de combustible en una escala del 0 al 10 es veuen majoritàriament representats a la zona d'estudi afectada pel projecte objecte d'estudi per un nivell 0.

La Llei 42/2003, de 21 de novembre, de forests (BOE núm. 280, de 22/11/2003), regula al seu títol IV (Conservació i protecció de forests), capítol III (Incendis forestals), els incendis forestals, la seva prevenció, organització en extinció, zonificació (ZAR. Zona d'alt risc d'incendi) i restauració. Les zones que ens ocupen ni les seves proximitats no es veuen afectades per cap ZAR.

Segons el IV Pla General de Defensa contra incendis forestals de les Illes Balears 2015-2024 la parcel·la del polígon 4 (ca n'Escarrintxo) es troba en una zona de baix risc d'incendi (nivell 1). I la parcel·la del polígon 2 (Port) no es veu afectada per risc d'incendi (nivell 0).



IV Pla General de Defensa contra incendis forestals de les Illes Balears 2015-2024. GOIB. IDEIB (actualitzat maig 2021)

El mateix Pla fa una zonificació a cada illa, al cas de Mallorca en set zones. La parcel·la objecte d'estudi es troba a la zona 1: Formentor, Pollença i Alcúdia. La zona de Formentor es caracteritza pel continu mantell de càrritx, de vegades entremesclat amb sòl nu, i altres vegades, disposat de forma contínua. Tanmateix, alguns enclavaments també compten amb interfase urbana-forestal. D'Alcúdia al Santuari de la Victòria s'entremesclen urbanitzacions amb elevades densitats de pinar amb sotabosc compost per espècies mediterrànies (*Chamaerops sp*, *Pistacea lentiscus*...). I els voltants de Pollença compten amb agregats densos de les mateixes característiques.

Cal comentar que a escala balear existeix l'INFOBAL (Pla Especial per fer front al risc d'incendis forestals) aprovat l'any 2005 (Decret 41/2005, del 22 d'abril), el contingut d'aquest Pla es troba integrat a l'article 5 del Reial decret 407/1992, de 24 d'abril, pel qual s'aprova la Norma Bàsica de Protecció Civil; a més del Pla Insular d'Emergències (PLATERBAL), que regulen els mecanismes d'actuacions enfront d'incendis forestals i emergències, respectivament.

També indicar que un bon disseny i uns materials de construcció adequats, un estat bo i ben senyalitzat de la xarxa viària, l'existència d'espais defensius i els plans d'emergència coneguts i assajats per tots, permeten la protecció enfront dels incendis. Però cal complementar aquest concepte amb diversos treballs (neteges, podes...), que fetes periòdicament i en el moment oportú confereixen l'autoprotecció.

## RISC D'INUNDACIÓ

Les inundacions són el risc natural més freqüent de les Illes Balears, a causa de la reduïda dimensió dels torrents i de les precipitacions breus però molt intenses, que provoquen crescudes ocasionals. També és un dels riscos que posa més en estat d'alerta a la població, que demanda una ràpida intervenció.



A la regió mediterrània la distribució temporal típica de les precipitacions segueix un patró caracteritzat per una marcada sequera estival i una aparició periòdica d'episodis de pluges típicament torrencials, amb una certa variabilitat tan interanual com en la seva distribució anual.

A aquest patró meteorològic cal afegir que a Mallorca no existeixen cursos hidrològics de caràcter permanent, sinó que tots els existents són cursos temporals intermitents o torrents. Sota aquestes condicions de pluges torrencials, que a més es repeteixen de forma cíclica amb pics de major intensitat, el resultat d'aquests grans volum d'aigua sobre el terreny són:

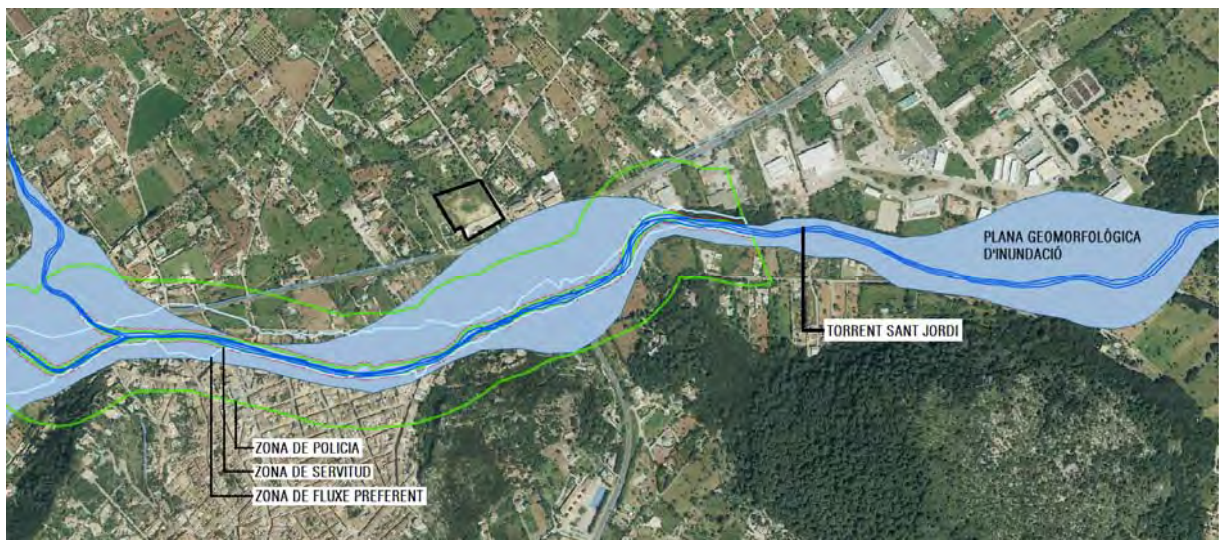
- Aparició de torrents en llits habitualment secs.
- Augment dels cabals en llits que transportin aigua.
- Inundacions dels terrenys pròxims al torrent.
- Recuperació de llits originals, en els casos que hi ha hagut obres o desviacions dels llits.
- Inundació de basses o zones planes.

El terme de Pollença presenta un risc d'inundació del 3,234% de la superfície municipal, al llarg del torrent de Son Brull i del torrent de Sant Jordi.

Existeix per a les Illes Balears un Pla especial de risc d'inundacions - INUNBAL (Decret 40/2005 de 22 d'abril, BOIB núm. 141 ext. 23/09/2005). Segons aquest Pla el municipi de Pollença ha d'elaborar un pla d'actuació local front a les inundacions, ja que s'hi troben zones amb índex de risc alt o molt alt. El torrent Sant Jordi ve definit pel Pla, amb un risc A3 (3) (risc alt excepcional).

Segons el Pla de gestió del risc d'inundació de la Demarcació Hidrogràfica de les Illes Balears (Reial decret 159/2016, de 15 d'abril, BOIB núm. 92 de 16/04/2016), la zona, objecte d'estudi, no es troba dins cap ARPSI (Àrea de Risc Potencial Significatiu per Inundació), encara que sí pròxima segons es pot extreure de l'Annex I. Fitxes de les àrees amb risc potencial significatiu d'inundació del Pla de Gestió del risc d'inundació, Demarcació Hidrogràfica de Balears, cicle 2016-21 (annex 07).

Bernadí Gelabert i Alfredo Barón, en els seus treballs sobre la delimitació geomorfològica de xarxes de drenatge i planes d'inundació de les Illes Balears, defineix les zones susceptibles de patir inundacions de manera natural. A la zona d'estudi no se n'hi troba cap.







Segons el Pla Territorial de Mallorca:



## RISC DE CONTAMINACIÓ DEL SÒL I D'AIGÜES SUBTERRÀNIES

La possible contaminació del sòl i de les aigües subterrànies d'un emplaçament depèn principalment de la vulnerabilitat del medi físic i del risc derivat de les activitats antròpiques que s'hi desenvolupen.

Pel que fa a la vulnerabilitat dels aquífers, el municipi de Pollença és una zona vulnerable, ja que el 54,46% del municipi té una vulnerabilitat moderada i el 45,54% alta. Les zones que presenten una vulnerabilitat alta són el cap de Formentor, la zona sud-oest del terme municipal i la zona nord del terme.

A la zona d'estudi, el principal risc de contaminació puntual es deu a l'existència de benzineres, granges, fosses sèptiques i EDAR; la causa de la contaminació difosa és l'agricultura. Els principals impactes són els derivats del descens dels nivells i de la contaminació orgànica. El Pla Hidrològic defineix la massa d'aigua subterrània 18.04M2 com a MAS prorrogable i de vulnerabilitat baixa a la zona que correspon al quaternari i alta a la zona corresponent al Lles.

No es declara ZVCN (Zona Vulnerable a la Contaminació de Nitrats) al decret 116/2010, de 19 de novembre (BOIB núm. 170 del 23/11/2010), de determinació i delimitació de zones vulnerables per la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries (article 2) i el seu programa de seguiment i control del domini públic hidràulic (annex II); encara que pot presentar una contaminació per nitrats puntual. Quant als nitrats presenta un estat qualitatiu ESTABLE.

## RISC SÍSMIC

La sismicitat de les Illes Balears ha de ser considerada baixa-moderada i en el cas de Mallorca és atribuïda a les falles neògenes amb orientació NE-SO. El desplaçament mitjà calculat d'aquestes estructures entre el neogen i l'actualitat és de 0,1 mm/any que correspon a una baixa activitat sísmica.

En la directriu bàsica per a la Planificació enfront del Risc sísmic (Resolució 5/1995), es consideren àrees de perillositat sísmica totes aquelles que durant el registre històric s'han vist afectades per fenòmens de naturalesa sísmica.

Existeix, a les Illes Balears, un Pla especial per fer front als riscos Sísmics – GEOBAL (Decret 39/2005, de 22 d'abril. BOIB núm. 149 ext de 07/10/2005). L'annex IV del mateix Pla fa una valoració de la intensitat sísmica municipal esperada per a un període de 500 anys basada en els mapes deterministes i probabilistes així com en el registre de sismes percebuts amb intensitat superior a III a les Illes Balears:

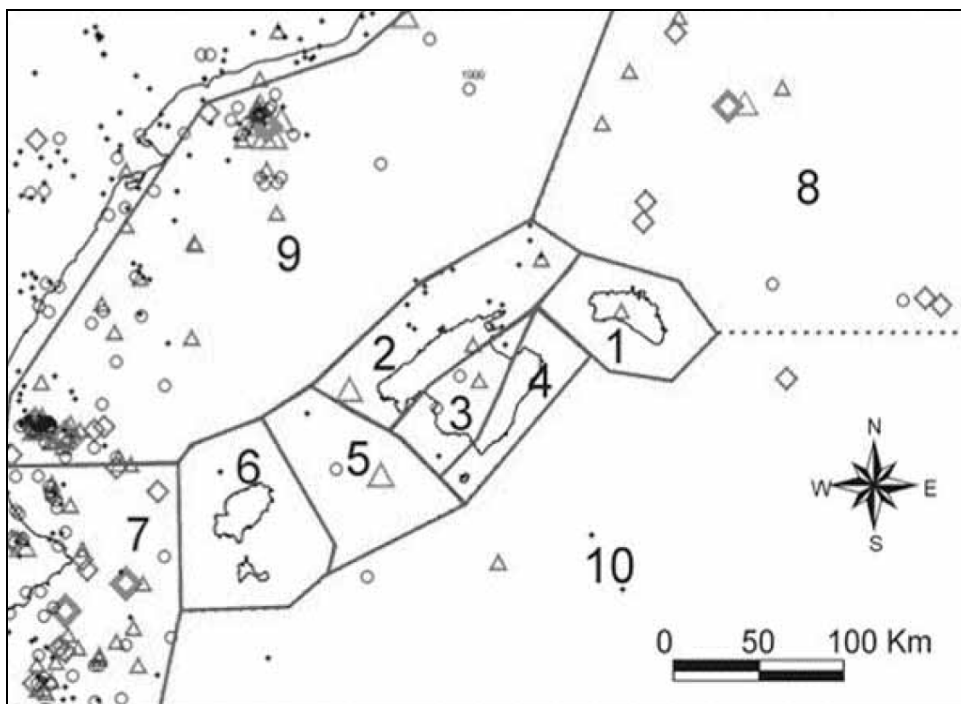
| POBLACIÓ | INTENSITAT<br>SEGONS MAPA<br>DETERMINISTA | INTENSITAT<br>SEGONS MAPA<br>PROBABILISTA | TIPUS DE ROCA | INTENSITAT<br>ADOPTADA |
|----------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|------------------------|
| Pollença | 5                                         | 5,5                                       | 0,5           | 5,8                    |

Es considera que el municipi de Pollença té una alta probabilitat d'igualar la intensitat VI (pànic), de l'escala de MSK (l'escala de Mercalli (MSK), modificada l'any 1964 és l'escala oficial per a mesurar la intensitat d'un terratrèmol atenent els efectes que pot causar al sòl i als edificis. S'expressa en nombres



romans de l'I al XII), durant un període de 500 anys. És per aquest motiu que el mateix Pla ni obliga ni aconsella al municipi de Pollença a elaborar un Pla d'emergència sísmica.

Quant a la zonificació sismotectònica de les Illes Balears i el seu entorn pròxim per a l'estimació de la perillositat sísmica, atesa la distribució dels epicentres a les Illes i de la informació tectònica disponible, s'han definit 11 zones diferents.



Font: Pla especial per fer front als riscos Sísmics – GEOBAL (Decret 39/2005, de 22 d'abril. BOIB núm. 149 ext de 07/10/2005).

La parcel·la, objecte d'estudi, es troba a la zona 3: Serra de Tramuntana i la seva plataforma marina. En aquesta àrea s'han localitzat en temps recents sismes de petita magnitud que denoten una certa activitat tectònica, principalment a la part occidental. Aquests sismes estan clarament associats a les falles NE-SO que delimiten la serra de Tramuntana i la seva plataforma marina.

## ALTRES RISCOS GEOLÒGICS

Pollença presenta un risc d'erosió que afecta el 67,20% del terme municipal, que coincideix amb les àrees amb més pendent (part muntanyosa del sud-oest i de Tramuntana). Quant al risc d'esllavissament, el trobam en un 51,6% del terme, que coincideix també amb les zones d'elevats pendents situats a la part muntanyosa.

Segons la informació consultada del Pla Territorial de Mallorca (PTM), la zona no es troba afectada per cap àrea de prevenció de riscos (APR) d'erosió, ni esllavissades ni desprendiments.

## 7. EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES

L'actuació que es proposa es pot resumir en la delimitació de dos àmbits prop del nucli de Pollença (10.024 m<sup>2</sup>) i del Port de Pollença (7.305 m<sup>2</sup>) com a sistemes generals en sòl rústic destinats a la implantació de dos punts verds.

Els terrenys objecte de la delimitació són de titularitat pública, compten amb una bona accessibilitat, no afecten valors ambientals ni patrimonials, i compten amb condicions adequades per a l'ús de recollida de residus municipals.

La regulació d'aquests espais dotacionals dins del planejament municipal permetrà establir-ne les condicions edificatòries i preveure mesures ambientals i d'integració paisatgística que en garanteixi la sostenibilitat i el bon funcionament.

Per la naturalesa de les accions, els principals efectes negatius que podrien derivar-se de la qualificació del sistema general proposat es relacionen amb l'execució de les futures obres de construcció de les dues àrees d'aportació de residus i amb la transformació de terreny que es troben, principalment, en situació de sòl rural en desús.

Amb caràcter general, els possibles efectes ambientals **NEGATIUS** derivats del desenvolupament de la proposta que es presenta són:

**Increment de la pols i de partícules en suspensió durant l'execució de les obres de la infraestructura.** Es tracta d'un efecte que es donaria només durant l'execució d'obres i es deu a la contaminació associada a l'increment de pols a l'aire, provocat pel moviment de terres, moviment de maquinària, asfaltat... No es preveu que aquest efecte sigui important, principalment perquè es tractaria d'actuacions menors.

**Increment de la contaminació acústica a conseqüència de les activitats de funcionament dels punts verds o durant l'execució d'obres.** Durant la fase d'obres, els renous es deuen a les activitats constructives i al transport de materials. Els increments de renou són intermitents i de diferent magnitud. El funcionament de la maquinària pesant i els moviments de terres i materials poden provocar renous i vibracions. Durant la fase de funcionament, les tasques de classificació, abocament, càrrega i descàrrega dels residus poden provocar també renous, a més del trànsit de camions i altres vehicles que accedeixin al recinte. No es preveu que l'efecte sigui molt significatiu, ens trobam a una distància adequada dels nuclis de població o d'activitats que es poguessin veure afectades.

**Alteració de la morfologia i artificialització dels terrenys.** L'àmbit proposat per a la modificació afecta terrenys en estat de desús. Les alteracions més importants i permanents es produeixen sobre el substrat, sempre en funció de la magnitud dels moviments de terra i de la compactació del terreny causat pel pas de maquinària fins a les zones d'actuació. Cal destacar que són terrenys plans dels quals gairebé no es modificarà la seva topografia.

**Afecció del drenatge superficial.** Els principals efectes sobre la hidrologia superficial en fase d'obres serien els canvis en els processos naturals de drenatge per la disminució de la superfície permeable i per variacions en els processos d'escorrentia de la zona i la disminució de la qualitat de l'aigua dels torrents,

en dipositar-se partícules sòlides arrossegades per l'escorrentia natural o el vent dels dipòsits de terra. S'ha de tenir en compte que les àrees d'aportació de residus que es preveuen construir no interfereixen en cap curs d'aigua superficial ni a les seves proximitats, per tant, els efectes sobre la hidrologia superficial seran mínims.

**Possibilitat de contaminació de sòls i hidrologia subterrània, en el cas que no es prenguessin les mesures adequades.** Els punts verds es proposen dins d'una zona amb risc de contaminació d'aqüífers moderada, segons es desprèn del model DRASTIC de la DGRH. Els àmbits afectats es localitzen sobre la massa d'aigua subterrània 1804 M2 Port de Pollença. Es troba en bon estat qualitatiu. En qualsevol cas, les mesures que habitualment s'apliquen en compliment de la legislació sectorial haurien de contribuir a pal·liar qualsevol tipus de risc de contaminació. Els punts verds s'hauran d'adaptar a les condicions i paràmetres establertes al PDSRNPM i, per tant, no es preveu que es pugui produir cap impacte negatiu.

**Eliminació de la capa de vegetació.** Es tracta d'un efecte d'escassa importància, ja que els projectes afecten una superfície reduïda. Les actuacions previstes no afecten cap espai d'interès pels seus hàbitats naturals o espècies vegetals. Per altra banda, els projectes poden incorporar elements d'enjardinament i arbrat per tal de millorar la seva integració en l'entorn.

**Increment del consum de recursos naturals (aigua i energia) i de la producció de residus respecte de l'estat actual dels terrenys.** En fase de funcionament, els efectes seran els derivats del consum de recursos (aigua o electricitat) típics d'una àrea d'aportació. No és d'esperar, però, que aquest increment sigui significatiu. Per altra banda, les noves actuacions hauran de tenir en compte mesures d'eficiència energètica i de consum d'aigua que contribuïran a minimitzar els efectes negatius.

**Efectes sobre el paisatge** a conseqüència de l'execució de les noves instal·lacions. La visibilitat dels àmbits és limitada, es troben en punts discrets i en una zona de qualitat paisatgística baixa a causa de la seva baixa naturalitat i diversitat. L'aplicació de mesures correctores com les barreres vegetals i el compliment per part de les construccions previstes de les ordenances d'estètica que preveu la normativa vigent així com els paràmetres edificatoris previstos, pot ser una mesura suficient per a pal·liar els efectes no desitjats sobre la qualitat visual de l'entorn.

**Increment del trànsit rodat.** Es preveu un increment dels desplaçaments actuals a conseqüència del funcionament dels Parcs verds. Es tracta de dues carreteres que ja acullen un trànsit notable. La presència de trànsit pesat que acudirà al parc també és un aspecte a tenir en compte. En qualsevol cas la ubicació dels dos parcs, a vials de doble direcció i secció suficient ha de servir per pal·liar qualsevol tipus d'efecte negatiu.

Malgrat els efectes anteriors, cal dir que es tracta d'impactes molt puntuals i clarament assumibles si es tenen en compte els avantatges (i la necessitat) de l'actuació plantejada, clarament definida pel seu interès general.

En aquest sentit, quan als seus efectes **POSITIUS** sobre el medi ambient, la proposta d'ordenació suposarà una regulació de les infraestructures que revertirà en una adequada gestió dels residus. S'ha de dir que la delimitació i ordenació dels nous Sistemes Generals permetrà donar compliment als requeriments del PDSRNPM incorporant, a més, una sèrie de mesures ambientals i d'integració paisatgística que contribuïran a la seva sostenibilitat i adaptació en l'entorn.

## EFFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS

Pel que fa a la normativa de rang superior la present modificació puntual no afecta el compliment del Pla Territorial Insular ni dels plans directors sectorials, i en qualsevol cas, l'òrgan competent es pronunciarà al respecte en la tramitació urbanística.

L'ordenació que es proposa compleix amb la legislació vigent, tant estatal com autonòmica i amb els instruments de planejament territorial i sectorial.

Quant al Pla Director Sectorial de Residus No Peril·losos de l'illa de Mallorca (PDSRNPM), aprovat per acord del Ple del Consell de Mallorca el 9 e maig de 2019 (BOIB núm. 81 de 18 de juny de 2019):

### *Article 21. Xarxa de deixalleries municipals*

- 1. Tots els municipis han de garantir el servei de deixalleria als seus ciutadans, ja sigui de forma independent o mancomunada, per a la recepció, emmagatzematge selectiu i preclassificació de productes usats destinats a la reutilització de residus municipals en espera de tractaments posteriors, com la preparació per a la reutilització, la valorització i l'eliminació.*
- 2. Les deixalleries s'han de preveure en els respectius instruments de planejament urbanístic, havent de complir amb les prescripcions tècniques que siguin aprovades pel Govern de les Illes Balears i comptar amb les autoritzacions previstes per la normativa sectorial en matèria de residus.*
- 3. Correspondrà als municipis, o als ens en què hagin delegat, regular les normes de funcionament de les deixalleries a través de les ordenances corresponents.*

En tot cas, la proposta d'ordenació no suposa cap alteració de la planificació territorial o sectorial, sinó que s'hi adapta.

A l'efecte de complir la normativa en matèria d'avaluació d'impacte ambiental vigent, el Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29/08/2020) i la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296, de l'11 de desembre de 2013), es presenta el present document ambiental seguint el procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada.

## 8. MESURES DE PREVENCIÓ, REDUCCIÓ O CORRECCIÓ DE POSSIBLES EFECTES NEGATIUS

Tal com estableix l'article 29.1.i de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el Document Ambiental Estratègic ha d'incloure *“les mesures previstes per a prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, prenent en consideració el canvi climàtic”*.

### **Mesures destinades a minvar efectes com el renou, emissions de partícules i pols en l'execució de les obres:**

- S'haurà de triar la maquinària i equips adequats per a cada feina que disposin de sistemes silenciadors i amb nivells baixos de renou i emissions de gasos.
- Durant la fase de funcionament dels punts verds s'hauran de prendre mesures per evitar la contaminació acústica: establiment d'horaris d'aportació, ordenança de renous...
- Els possibles moviments de materials i, sobretot, la circulació de maquinària poden originar l'emissió de partícules en suspensió cap a l'atmosfera. Es recomana que en períodes secs en què aquesta possibilitat augmenta o quan s'observi aquest fenomen, es realitzin regs periòdics dels accessos i esplanades d'obra, sobretot si poden ocasionar molèsties als usuaris de les vies més properes.
- Aplicació de mesures de prevenció d'incendis.

### **Mesures destinades a evitar la contaminació del sòl i dels aqüífers:**

- S'impermeabilitzarà l'àrea d'actuació i es farà ús d'un separador de greixos per tal d'evitar la infiltració al terreny de possibles substàncies contaminants.
- Connexió a la xarxa municipal de clavegueram.
- Les zones de magatzem de residus es trobaran cobertes per tal d'evitar la dispersió del contingut.
- Sistemes de recollida i canalització dels lixiviats de les diferents zones per al seu posterior tractament conforme a la normativa vigent.
- Aplicació de mesures preventives i correctores per evitar la contaminació en cas d'abocaments accidentals.

### **Mesures d'integració paisatgística:**

- Ubicació adequada dels contenidors i elements per a la recollida i selecció de deixalles. Aquests elements se situaran allà on suposin un menor impacte visual.
- L'edificabilitat global màxima no pot superar els 0,1 m<sup>2</sup> de coberta per cada m<sup>2</sup> de sòl (DL 9/2020).
- Disseny i dimensionat adequat de les instal·lacions, especialment pel que fa a la seva altura. Les construccions tindran les dimensions mínimes per a donar resposta a les necessitats funcionals i, en cap cas, superaran els 4 metres d'altura.
- Creació d'una pantalla verda per tal d'evitar la seva visió des de les carreteres Ma-10 (ca n'Escarrintxo) i Ma-2200 (Port de Pollença), a base d'espècies vegetals autòctones de baix



requeriment hídric, preferentment existents en l'entorn proper, amb una frondositat suficient per a minimitzar la intervisibilitat i disminuir l'impacte acústic.

- Prohibició de la plantació d'espècies vegetals classificades d'ornamentals o exòtiques.
- En totes les edificacions, així com en els tancaments exteriors, s'utilitzaran tècniques constructives tradicionals, així com les condicions d'estètica i d'integració paisatgística recollides a la norma 22 del PTM.
- La il·luminació exterior dels recintes tendran màxima eficiència energètica i mínima contaminació lumínica complint amb la norma 44.2 del PTM, el RD 1890/2008, de 14 de novembre, que aprova el Reglament d'eficiència energètica pel que fa a instal·lacions d'enllumenat exterior i les corresponents instruccions tècniques complementàries EA-01 i EA-07.
- En la mesura del possible, minimitzar la superfície asfaltada. En cas de preveure zones d'aparcament, aquestes haurà de suposar la menor artificialització possible de la superfície.

#### **Mesures referents a l'estalvi d'aigua.**

- Si es preveu enjardinament, s'utilitzaran espècies autòctones de baixos requeriments hídrics per a evitar l'elevat consum d'aigua per reg.

#### **Mesures d'eficiència energètica:**

- Es complirà amb els criteris d'eficiència energètica establerts en l'article 25 del PDSRNPM, mitjançant mesures ambientals i d'eco disseny adequades en els edificis i potenciant l'ús d'energies renovables.
- Les edificacions previstes hauran de tenir una classificació energètica A o de consum quasi nul d'acord amb la DA 2ª del RD 235/2013.
- Es donarà compliment a l'article 51 de la Llei 10/2019, de canvi climàtic i transició energètica, segons el qual les noves edificacions en sòl rústic han de cobrir la totalitat del seu consum elèctric mitjançant generació renovable d'autoconsum.
- Sempre que sigui possible el projecte contemplarà punts de recàrrega de vehicles elèctrics, així com incentivarà el seu ús al mateix temps que es prioritzarà la recollida de residus amb vehicles elèctrics.

## 9. MESURES DE SEGUIMENT AMBIENTAL DE PLA

A la llei 21/2013 en el seu article 51 s'indica que *"el promotor remetrà a l'òrgan substantiu, en els termes establerts en la declaració ambiental estratègica o en l'informe ambiental estratègic, un informe de seguiment sobre el compliment de la declaració ambiental estratègica o l'informe ambiental estratègic"*.

També indica la necessitat el mateix article de realitzar un informe de seguiment que *"inclourà una llista de comprovació de les mesures previstes en el programa de vigilància ambiental. El programa de vigilància ambiental i el llistat de comprovació es faran públics a la seu electrònica de l'òrgan substantiu"*.

Aquest serà el sistema que ha de garantir el compliment de les indicacions i mesures correctores establertes. A la taula següent es resumeix la metodologia i mitjans materials per a dur a terme les mesures de control descrites anteriorment:

| ACCIONS DE CONTROL                                                    | METODOLOGIA                                                        | ABAST       | FREQÜÈNCIA                        |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| <b>FASE DE PROJECTE</b>                                               |                                                                    |             |                                   |
| Verificar la incorporació de mesures preventives de riscos ambientals | Control documental                                                 | Projecte    | Abans de l'aprovació del projecte |
| Disseny de l'enllumenat                                               | Control documental                                                 | Projecte    | Abans de l'aprovació del projecte |
| Mesures de baix consum d'aigua i d'energia                            | Control documental                                                 | Projecte    | Abans de l'aprovació del projecte |
| Integració paisatgística i ambiental de les construccions             | Control documental                                                 | Projecte    | Abans de l'aprovació del projecte |
| <b>FASE D'OBRA</b>                                                    |                                                                    |             |                                   |
| Control de la senyalització i control d'ús                            | Inspecció visual                                                   | Tot l'àmbit | Fase d'obra                       |
| Verificar la gestió correcta dels residus                             | Inspecció visual<br>Revisió dels contenidors<br>Control documental | Tot l'àmbit | Fase d'obra                       |
| Protecció del confort sonor                                           | Inspecció                                                          | Tot l'àmbit | Fase d'obra                       |
| <b>FASE D'EXPLOTACIÓ</b>                                              |                                                                    |             |                                   |
| Control d'espècies vegetals invasores                                 | Inspecció visual                                                   | Tot l'àmbit | Trimestral                        |
| Verificar la formació ambiental dels treballadors                     | Entrevistes personals<br>Control documental                        | Tot l'àmbit | Anual                             |
| Control de les mesures de protecció de la vegetació                   | Inspecció visual<br>Control documental                             | Tot l'àmbit | Anual                             |

## 10. VALORACIÓ AMBIENTAL GLOBAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

Aplicant el principi de prevenció de repercussions des de la fase de disseny, i després d'analitzar les determinacions previstes en la proposta d'ordenació, així com els factors ambientals susceptibles de veure's afectats, es conclou que la totalitat dels impactes potencials conseqüència de l'aplicació de la modificació són irrelevants i, per tant, compatibles.

Per tot el que s'exposa al present document, es pot concloure que l'aprovació d'aquesta ordenació no presenta al seu conjunt cap incidència ambiental i, per tant, es considera **AMBIENTALMENT VIABLE**.

Així i tot, es considera adient ressaltar, amb caràcter informatiu i educatiu, la necessitat que les activitats humanes, econòmiques i no econòmiques, es facin de la forma més amigable possible amb el medi ambient, assenyalant les necessitats d'optimització dels consums energètics, de consum de recursos hídrics, així com les diferents bones pràctiques ambientals relacionades amb el sector que es pugui promoure.

Palma, SETEMBRE de 2021



Maria del Mar Janer Mulet  
Biòloga col. núm. 533-IB del COBIB

annexos





LEYENDA

SG-1S



**PROMOTOR**  
ALFONSO MARTÍNEZ POLENCIA  
C.F. 00042002  
CALLE 100 N.º 100-100  
BOGOTÁ, D.C.  
T: (+54) 971 13 00 08  
@alfonso.martinez.polencia

**EXPEDIENTE**  
ASISTENTE TECNICA DEL POLICIA  
POLICIA PARA LA DELIMITACION Y  
ORDENACION DEL TERRITORIO  
CONSEJO DE PLANEACION Y  
DESARROLLO URBANO  
DEL DISTRITO DE BOGOTÁ  
DEL DECRETO 1079/2000

**UBICACIÓN**  
Polígono 4 parcelado 270 - Sector Polanco  
Calle 100 N.º 100-100  
C.F. 000420

**FASE**  
ANEXACIÓN INICIAL

**ID. PLANO**  
**ORD-03**  
DELIMITACIÓN Y ORDENACIÓN  
SG NÚCLEO POLENCIA

**TÉCNICOS**  
AUTOR: Jaime Martínez Salazar, Arquitecto  
COLABORADORES: Enrique Severín Aguilar, Arquitecto; Carlos Gaviria Juliana, C.C.P.  
CARTO: Carlos Martínez Sánchez-Narváez, C.C.P.

**ESCALA**  
PRODUCCIÓN: SA  
ETAPA: Original  
FECHA: 10/05/2024  
EXP. INT.: MPA-POLENCIA

|                                         |  |                                                                                                                          |                    |                     |
|-----------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>IDENTIFICACIÓN</b>                   |  | SG-1S-01                                                                                                                 | NOMBRE DEL ESPACIO | Punto Verde Polanco |
| <b>DESCRIPCIÓN</b>                      |  | Infraestructura destinada a la recolección de residuos del núcleo urbano de Polanco                                      |                    |                     |
| <b>LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONES</b>       |  | Calle Esmeralda, Sobre la M-10, en su cruce con "Cami de la Rem"                                                         |                    |                     |
| <b>SITUACIÓN</b>                        |  | Polígono 4 parcela 270                                                                                                   |                    |                     |
| <b>REF. CATASTRAL</b>                   |  | 07042000000071<br>07042000000070<br>07042000000099<br>07042000000098                                                     |                    |                     |
| <b>SUPERFICIE (m²)</b>                  |  | 30.024                                                                                                                   |                    |                     |
| <b>COORDENADAS UTM</b>                  |  | X: 507871<br>Y: 4414939                                                                                                  |                    |                     |
| <b>TITULARIDAD</b>                      |  | Pública (Ayuntamiento de Polanco)                                                                                        |                    |                     |
| <b>ORDENACIÓN URBANÍSTICA APLICABLE</b> |  | Suelo rústico                                                                                                            |                    |                     |
| <b>CLASIF. CACÓN DEL SUELO</b>          |  | Suelo rústico - Área de transición y armonización                                                                        |                    |                     |
| <b>CLASIFICACIÓN DE SUELO</b>           |  | No sujeta con elementos cubiertos                                                                                        |                    |                     |
| <b>EDIFICABILIDAD</b>                   |  | 0,1 m² de techo por cada m² de suelo. Las nuevas edificaciones e instalaciones se ubicarán respetando el API de sectores |                    |                     |





**PROMOTOR**  
AJUNTAMENT DE POLLENÇA  
CIF P-0704-200E  
C/Alvari, 2  
07460 Mallorca  
T (+34) 971 53 01 08  
ajuntament@ajpollenca.net

**EXPEDIENTE**  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE  
POLIENÇA PARA LA DELIMITACIÓN Y  
ORDENACIÓN DE SISTEMAS GENERALES  
DE INFRAESTRUCTURAS EN APLICACIÓN  
DEL DECRETO LEY 9/2020

**UBICACIÓN**  
Polígono 4 parcela 270 - Núcleo Pellença  
Polígono 2 - Núcleo Port de Pellença  
C.P. 07460

**FASE**  
**APROBACIÓN INICIAL**

ID. PLANO

ORD-04

DELIMITACIÓN Y ORDENACIÓN  
SIG NÚCLEO PORT POLLENÇA

ESCALA  
PRODUCCIÓN  
ETAPA  
FECHA  
EXP. INT.

TÉCNICOS

**AUTORES**  
Jaime Martínez Llibre, Arquitecto

**COLABORADORES**  
Enrique Saravia Aguas, Arquitecto.  
Patricia Domínguez Acosta, Arquitecta.  
Carlos Garau Rufana, ICCP.  
Carlos Maffio Sánchez-Mateos, ICCP.



| IDENTIFICACIÓN                      |                                                                                                                            |                    |                            |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| TIPO DE INFRAESTRUCTURA             | SG-IS-02                                                                                                                   | NOMBRE DEL ESPACIO | Punt verd Port de Pollença |
| DESCRIPCIÓN                         |                                                                                                                            |                    |                            |
| DESCRIPCIÓN Y IPOLOGÍA              | Infraestructura destinada a la recogida de residuos del núcleo urbano de Pollença                                          |                    |                            |
| LOCALIZACIÓN Y DIMENSIONES          |                                                                                                                            |                    |                            |
| SITUACIÓN                           | Sobre la Ma-2200, en su cruce con "Camí Boquer"                                                                            |                    |                            |
| REF. CATASTRAL                      | 6676511EE0167N                                                                                                             |                    |                            |
| SUPERFICIE (m2)                     | 6676510EE0167N                                                                                                             |                    |                            |
| COORDENADAS UTM                     | 7,305                                                                                                                      |                    |                            |
|                                     | X: 508542                                                                                                                  |                    |                            |
|                                     | Y: 4417397                                                                                                                 |                    |                            |
| TITULARIDAD                         |                                                                                                                            |                    |                            |
| TITULARIDAD                         | Pública (Ayuntamiento de Pollença)                                                                                         |                    |                            |
| ORDENAMIENTOS URBANÍSTICA APLICABLE |                                                                                                                            |                    |                            |
| CLASIFICACIÓN DEL SUELO             | Suelo rústico                                                                                                              |                    |                            |
| CLASIFICACIÓN DEL SUELO             | Suelo urbanizable no ordenado                                                                                              |                    |                            |
| CATÁLOGO                            | No cuenta con elementos catalogados                                                                                        |                    |                            |
| EDIFICABILIDAD                      | 0,1 m2 de techo por cada m2 de suelo. Las nuevas edificaciones e instalaciones se ubicarán respetando el APT de carreteras |                    |                            |



DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
Polígono 4 Parcela 268 002204100EE01E  
FONT. 07460 POLLENÇA [ILLES BALEARS]

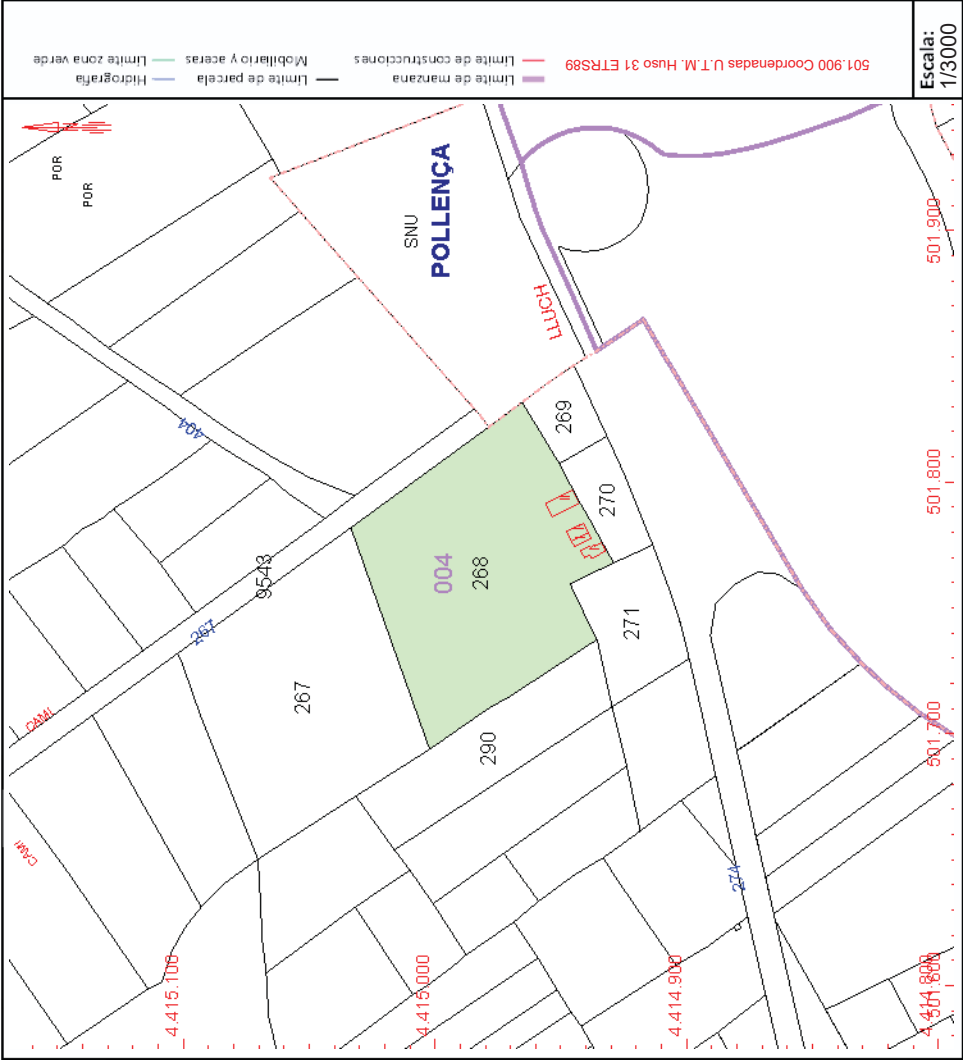
**Clase:** RÚSTICO  
**Uso principal:** Agrario  
**Superficie construida:** 228 m2  
**Año construcción:** 1991

| Construcción   |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| <b>Destino</b> | <b>Escalera / Planta / Puerta</b> |
| VIVIENDA       | 1/00/01                           |
| HOTELERO       | 1/00/01                           |
| ALMACEN        | 1/00/01                           |
| OTROS USOS     | 1/00/01                           |
| DEPORTIVO      | 1/00/01                           |
|                | <b>Superficie m²</b>              |
|                | 144                               |
|                | 19                                |
|                | 33                                |
|                | 16                                |
|                | 16                                |

| Cultivo    | Cultivo/aprovechamiento | Intensidad Productiva | Superficie m² |
|------------|-------------------------|-----------------------|---------------|
| Subparcela | I- Improductivo         | 00                    | 7.918         |
| 0          |                         |                       |               |

PARCELA

**Superficie gráfica:** 8.077 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
CL DE LES ORQUIDIES 3 Suelo Polígono 2  
07460 POLLENÇA [ILLES BALEARS]

**Clase:** RÚSTICO

**Uso principal:** Agrario

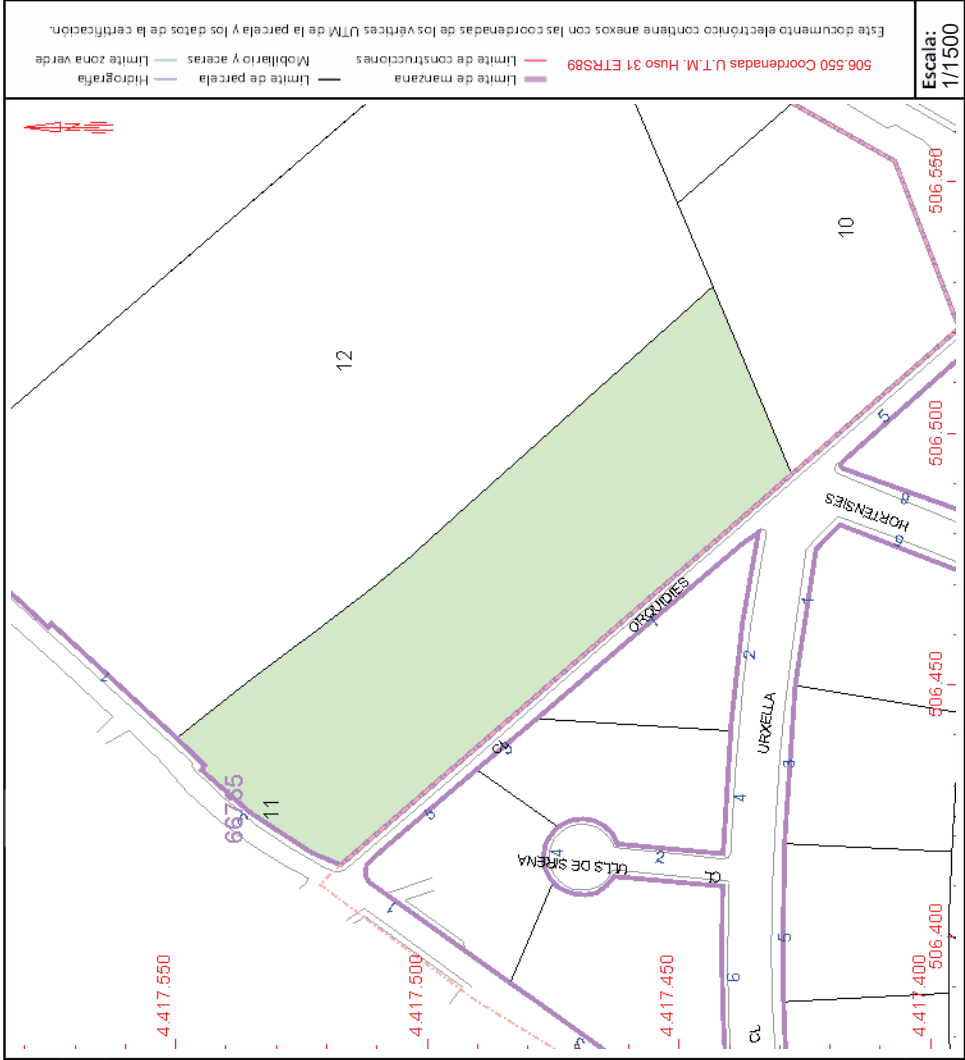
**Superficie construida:**

**Año construcción:**

| Cultivo | Subparcela | Cultivo/aprovechamiento   | Intensidad Productiva | Superficie m² |
|---------|------------|---------------------------|-----------------------|---------------|
|         | 0          | C-LABOR O LABRADÍO SECANO | 04                    | 4.982         |

PARCELA

**Superficie gráfica:** 4.982 m2  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 6676510EE0167N0001ZQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:  
CL DE LES ORQUIDIES 5 Suelo Polígono 2  
07460 POLLENÇA [ILLES BALEARS]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida:

Año construcción:

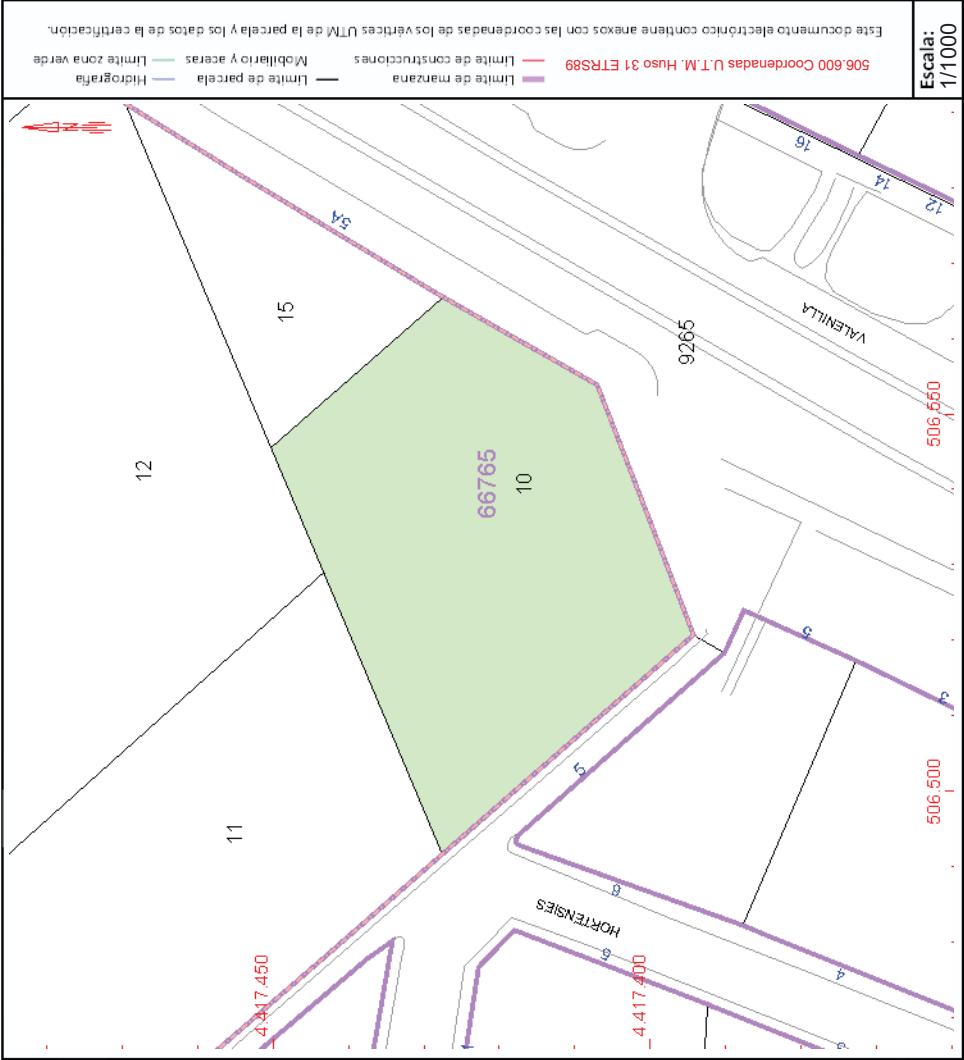
| Cultivo                                                        | Intensidad Productiva | Superficie m² |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Subparcela 0 Cultivo/aprovechamiento C-LABOR O LABRADIO SECANO | 04                    | 2.323         |

PARCELA

Superficie gráfica: 2.323 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del “Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC”



ZONA: MAMT01

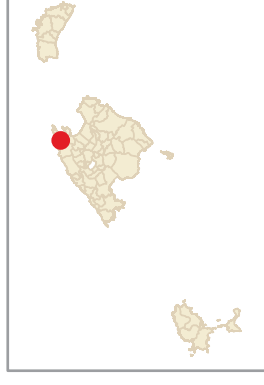
la Gola



## CATÀLEG DE ZONES HUMIDES DE LES ILLES BALEARS

ZONA HUMIDA  
ZONA POTENCIAL

Mapa de situació:



Escala: 1:2.000 per DIN-A4

SGR: ETRS89 - Projectió: UTM 31  
FONT: Ortofoto any 2015

Editat a maig de 2018 per

ANNEX 03

CONSELLERIA  
DE MEDI AMBIENT,  
AGRICULTURA  
I PESCA  
DIRECCIÓ GENERAL  
DE RECURSOS HÍDRICS

CONSELLERIA  
DE MEDI AMBIENT,  
AGRICULTURA  
I PESCA  
DIRECCIÓ GENERAL  
DE RECURSOS HÍDRICS



CODIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN

Código: 1804M2

Denominación: Port de Pollença

U.H.: 18.04 FORMENTOR

Isla: 18 MALLORCA

1. DELIMITACIÓN Y SUPERFICIES CARACTERÍSTICAS

MAS (km<sup>2</sup>): 42,91

Afloramientos permeables (km<sup>2</sup>): 40,27

U.H. (km<sup>2</sup>): 125,00

Longitud de costa (km): 37,30

Términos municipales:

Código Nombre

042 POLLENÇA

Ríos, torrentes y embalses

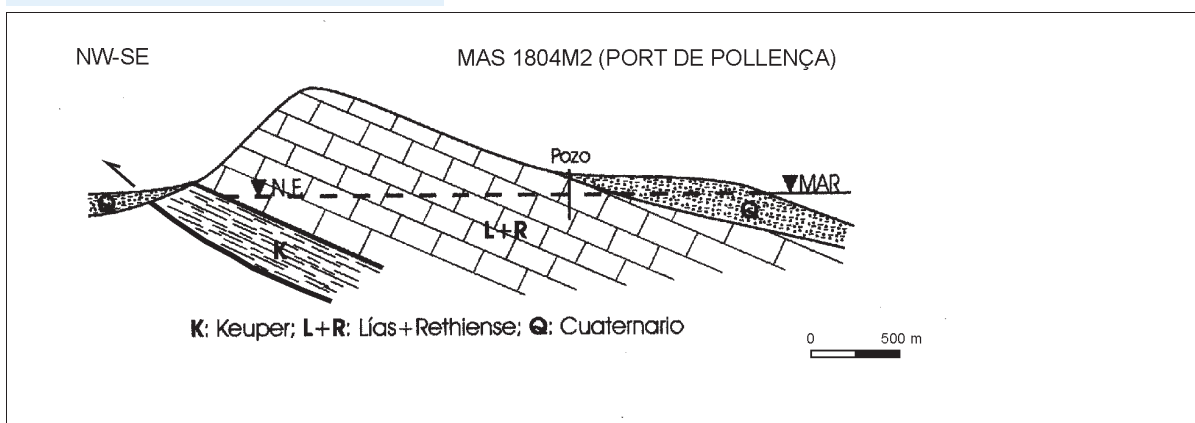
St Vicenç

Sant Jordi

2. ESTRUCTURA INTERNA

| Acuífero | Litología          | Edad           | Espesor (m) | Tipo              |
|----------|--------------------|----------------|-------------|-------------------|
| Superior | Limos y arenas     | Cuaternario    | 15          | Libre             |
| Inferior | Calizas y dolomías | Rethiense-Lías | 100         | Libre o confinado |

Corte hidrogeológico conceptual



3. PARÁMETROS HIDROGEOLÓGICOS

Permeabilidad (m/d): 1 (Cuaternario) - 5 (Triásico)

Transmisividad (m<sup>2</sup>/d): 10 (Q) - 100 (Triásico)

Coeficiente de almacenamiento: 0.1 (Q); 0.01-

Caudal específico (l/s/m):

4. BALANCE HÍDRICO

| ENTRADAS (hm <sup>3</sup> /a) |       | SALIDAS (hm <sup>3</sup> /a) |       |
|-------------------------------|-------|------------------------------|-------|
| Infiltración lluvia:          | 5,561 | Bombes:                      | 1,092 |
| Infiltración cauces:          | 0,000 | Ríos:                        | 0,356 |
| Infiltración riegos:          | 0,003 | Manantiales:                 | 0,000 |
| Inf. redes abastecimiento     | 0,178 | Humedales:                   | 0,090 |
| De otras MAS:                 | 0,000 | A otras MAS:                 | 0,000 |
| De agua de mar:               | 0,065 | Al mar:                      | 4,310 |
| Inf. aguas residuales:        | 0,042 | Recuperación reservas:       | 0,000 |
| Consumo reservas:             | 0,000 | TOTAL                        | 5,848 |
| TOTAL                         | 5,848 |                              |       |

# MASAS DE AGUA SUBTERRÁNEA DE BALEARES

## CODIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN

**Código:** 1804M2

**Denominación:** Port de Pollença

**U.H.:** 18.04 FORMENTOR

**Isla:** 18 MALLORCA

## 5. EXTRACCIONES Y USOS DEL AGUA SUBTERRÁNEA (hm<sup>3</sup>/a)

| TIPO DE USO                     | MANANTIAL    | BOMBEO       | OTROS        | TOTAL        |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Abastecimiento urbano:          | 0,000        | 0,593        | 0,000        | <b>0,593</b> |
| Regadío:                        | 0,000        | 0,025        | 0,000        | <b>0,025</b> |
| Industrial (sólo aisladas):     | 0,000        | 0,000        | 0,000        | <b>0,000</b> |
| Doméstico (viviendas aisladas): | 0,000        | 0,466        | 0,000        | <b>0,466</b> |
| Ganadería e Ind. agropecuarias: | 0,000        | 0,008        | 0,000        | <b>0,008</b> |
| Venta de agua:                  | 0,000        | 0,000        | 0,000        | <b>0,000</b> |
| Otros:                          | 0,000        | 0,000        | 0,000        | <b>0,000</b> |
| <b>TOTAL:</b>                   | <b>0,000</b> | <b>1,092</b> | <b>0,000</b> | <b>1,092</b> |

## 6. IDENTIFICACIÓN DE LOS POZOS DE ABASTECIMIENTO HUMANO

| CÓDIGO | TOPONIMIA           | Tno. MUNICIPAL/NÚCLEO | BOMBEO (m <sup>3</sup> año) | OBSERVACIONES |
|--------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------|
| MA1139 | Boquer              | Pollença              |                             |               |
| MA1144 | Can Seguí           | Pollença              |                             |               |
| MA1146 | Can Seguí, Forme    | Pollença              |                             |               |
| MA1140 | Coll de Siller Cala | Pollença              | 96000                       |               |
| MA1145 | El Clos             | Pollença              |                             |               |
| MA1142 | Gotmar 1            | Pollença              | 16000                       |               |
| MA1141 | Gotmar 5            | Pollença              | 32500                       |               |
| MA1143 | Gotmar 6            | Pollença              | 16500                       |               |

## 7. ESTADO CUANTITATIVO. PIEZOMETRÍA

| CÓDIGO | NIVELES MEDIOS (m) | OSCILACIÓN (m) | TENDENCIA | ESP. ZONA NO SAT. (m) | PERÍODO   |
|--------|--------------------|----------------|-----------|-----------------------|-----------|
| MA0003 | 3                  | 15             | Variable  | 20                    | 1998-2012 |
| MA0004 | 4                  | 50             | Variable  | 20                    | 1999-2012 |
| MA1141 | 3,5                | 3              | Estable   | 5                     | 2011-2012 |

**OBSERVACIONES** Índice de explotación = 0,92

**ESTADO CUANTITATIVO** Malo

## 8. ZONAS DE DRENAJE Y FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO

Se drena a través de la costa. Humedales: La Gola (0,021 km<sup>2</sup>)(MAMT01) y Prat de l'Ullal (0,114 km<sup>2</sup>)(MAZH02). El torrente de Sant Jordi, atraviesa la masa y se introduce en la 1804M3 Alcudia

## 9. CALIDAD Y ESTADO QUÍMICO

| Código | Conduct. (microS/cm) | Cloruros (mg/l) | Nitratos (mg/l) | OTROS (mg/l)             | Observaciones |
|--------|----------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| MA1141 | 1000                 | 142             | 16,5            | mg/l SO <sub>4</sub> 92, | 13/10/2011    |
| MA1141 | 1120                 | 162             | 22,5            | mg/l SO <sub>4</sub> 67, | 17/04/2012    |
| MA1141 | 1070                 | 180             | 14,4            | mg/l SO <sub>4</sub> 83, | 03/10/2012    |

**TENDENCIAS** Cloruros: Estable /// Nitratos: Estable

**FACIES** Bicarbonatada-cálcica, clorurada en zona del Port

**ESTADO QUÍMICO** Bueno

**OBSERVACIONES** Sustancias Prioritarias Puntual  
Nivel de referencia de cloruros (mg/l) 125 / Nivel de referencia de nitratos (mg/l) 5

# MASAS DE AGUA SUBTERRÁNEA DE BALEARES

## CODIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN

**Código:** 1804M2

**Denominación:** Port de Pollença

**U.H.:** 18.04 FORMENTOR

**Isla:** 18 MALLORCA

## 10. ANÁLISIS DE PRESIONES E IMPACTOS

|                       |                                                                                                    |                                                             |                                                             |                                          |                                               |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>PRESIONES</b>      | <b>Fuentes de contaminación difusa:</b>                                                            | Agricultura                                                 |                                                             |                                          |                                               |
|                       | <b>Fuentes de contaminación puntual:</b>                                                           | Granjas, EDAR, gasolinera, fosas sépticas                   |                                                             |                                          |                                               |
|                       | <b>Extracciones (hm<sup>3</sup>/a):</b>                                                            | 1,092                                                       |                                                             |                                          |                                               |
|                       | <b>Recarga artificial:</b>                                                                         |                                                             |                                                             |                                          |                                               |
| <b>IMPACTOS</b>       | <b>Salinización</b> <input type="checkbox"/>                                                       | <b>Descenso niveles</b> <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Contam. orgánica</b> <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Nitratos</b> <input type="checkbox"/> | <b>Hidrocarburos</b> <input type="checkbox"/> |
|                       | <b>Rango:</b>                                                                                      |                                                             |                                                             |                                          |                                               |
|                       | <b>Cloruros:</b>                                                                                   |                                                             | Promedio de 150, máximo de 195 mg/l de Cl                   |                                          |                                               |
|                       | <b>Nitratos:</b>                                                                                   |                                                             | Promedio de 18, máximos de 23 mg/l de NO3                   |                                          |                                               |
|                       | <b>Descenso nivel (m):</b>                                                                         |                                                             |                                                             |                                          |                                               |
| <b>VULNERABILIDAD</b> | <b>Observaciones:</b> Contaminación esporádica. Intrusión marina en la zona del Puerto de Pollença |                                                             |                                                             |                                          |                                               |
|                       | Baja en Cuaternario, alta en Lías                                                                  |                                                             |                                                             |                                          |                                               |

## 11. RIESGOS

**MAS sin riesgo** ☐ **MAS con riesgo** ☐ **MAS excepcional** ☐ **MAS prorrogable** ☒

## 12. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

| Código | Nombre          | Sup. en MAS (ha) | Tipo      | Observaciones      |
|--------|-----------------|------------------|-----------|--------------------|
| MAMT01 | La Gola         | 2,05             | HUMEDALES | Masa de Transición |
| MAZH02 | Prat de l'Ullal | 11,39            | HUMEDALES | Zona Húmeda        |

### RED NATURA 2000

| Código    | Nombre                       | Sup. en MAS (ha) | Tipo | Observaciones |
|-----------|------------------------------|------------------|------|---------------|
| ES5310005 | Badies de Pollença i Alcúdia | 6,16             | LIC  |               |
| ES5310094 | Cala Figuera                 | 0,81             | LIC  |               |
| ES0000073 | Costa Brava de Mallorca      | 2.093,13         | ZEPA |               |
| ES5310127 | Costa Brava de Tramuntana    | 2.092,40         | LIC  |               |
| ES5310057 | Cova de cal Pessó            | 0,73             | LIC  | Cueva         |
| ES5310059 | Cova de Llenaire             | 0,73             | LIC  | Cueva         |
| ES5310093 | Formentor                    | 255,29           | LIC  |               |

## 13. REGISTRO DE ZONAS PROTEGIDAS

**Zona designada para captaciones para consumo humano** ☒ **Zona sensible a nutrientes** ☒ **Zona designada para la protección de hábitats** ☒

## **MASAS DE AGUA SUBTERRÁNEA DE BALEARES**

### **CODIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN**

**Código:** 1804M2

**Denominación:** Port de Pollença

**U.H.:** 18.04 FORMENTOR

**Isla:** 18 MALLORCA

### **14. BIBLIOGRAFÍA**

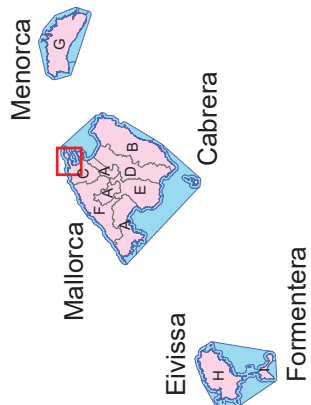
### **15. OBSERVACIONES**

Numero de pozos informatizados (año 2011) = 283 / Volumen autorizado (hm3/año) = 1,220468

### **16. DOCUMENTACIÓN ADICIONAL**


**Govern de les Illes Balears**

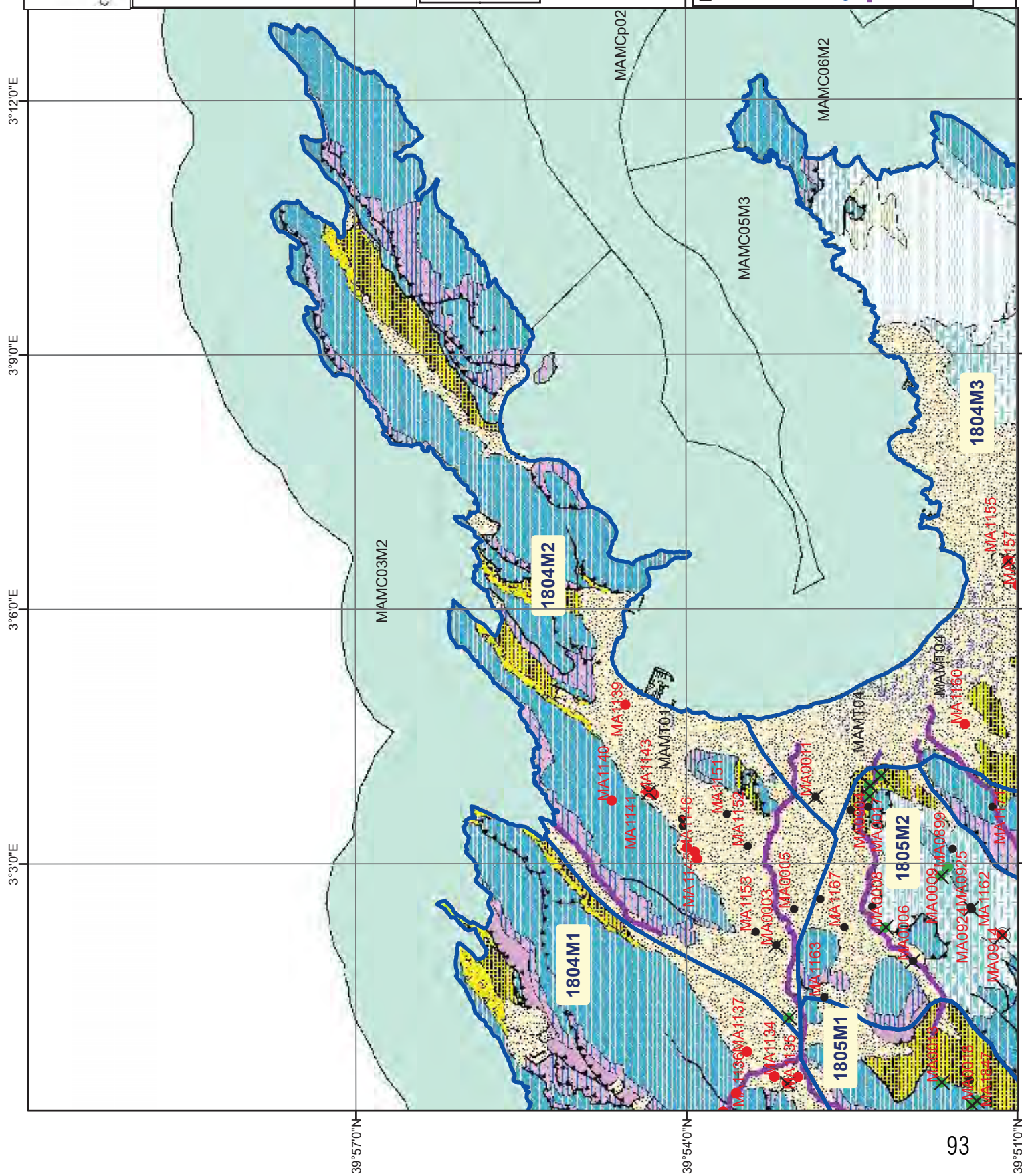
Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori  
Direcció General de Recursos Hídrics


**Llegenda**

- Àrea Marítima Demarcació
- Unitats de Demanda Urbana


**Llegenda**

- Xarxa Piezomètrica
- Xarxa Qualitat
- Proveïment Urbà i venta
- Domèstic, reg i altres
- Investigació
- Masses Aigua Subterrània
- Massa Aigua Superficial
- Massa de Transició
- Massa de Transició Molt modificada
- Torrent Molt modificada
- Massa Costanera

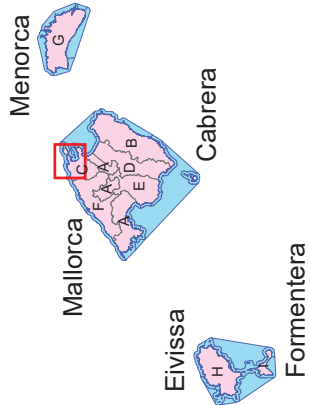






# Govern de les Illes Balears

Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori  
Direcció General de Recursos Hídrics



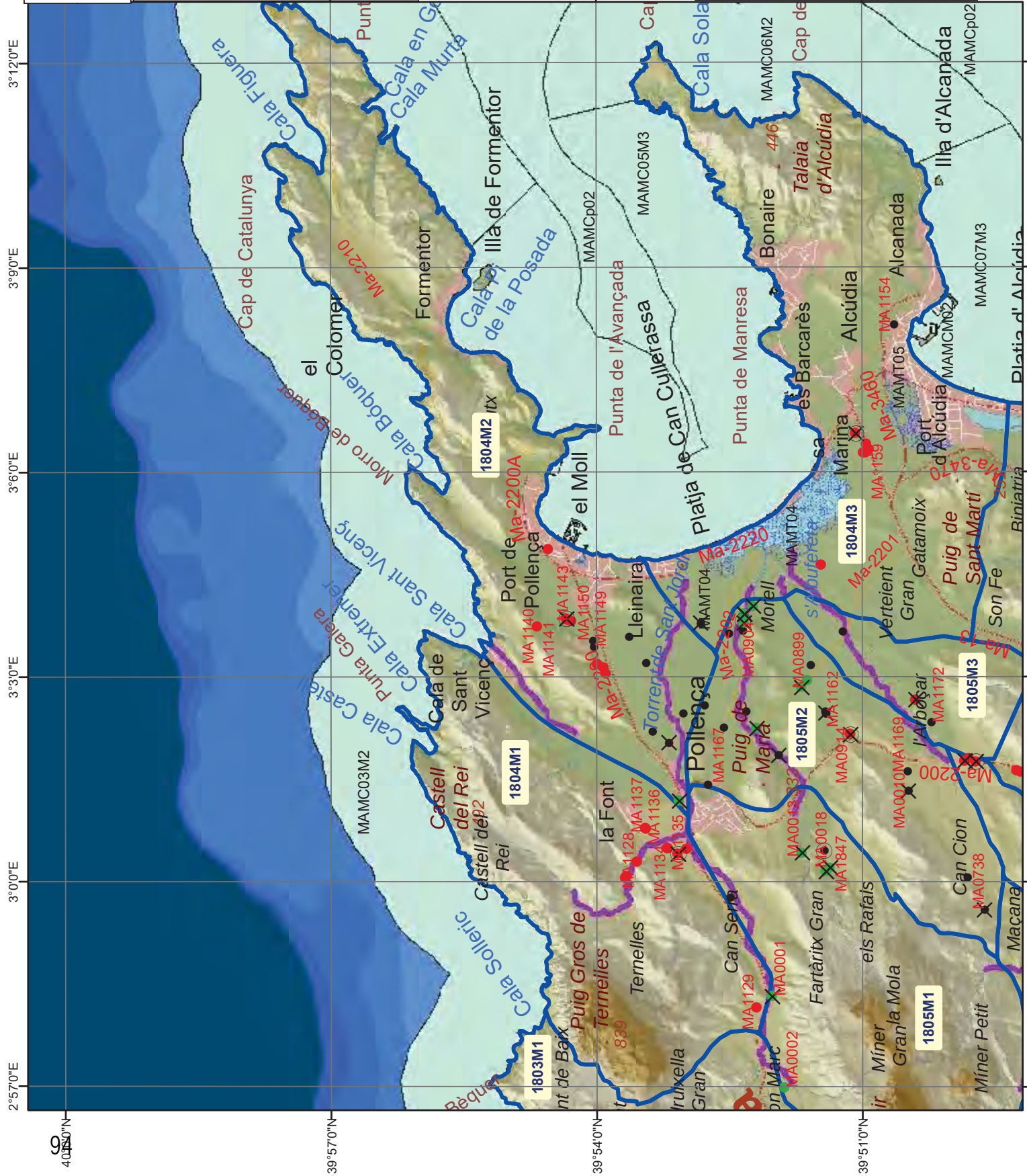
## Llegenda

- Àrea Marítima Demarcació
- Unitats de Demanda Urbana

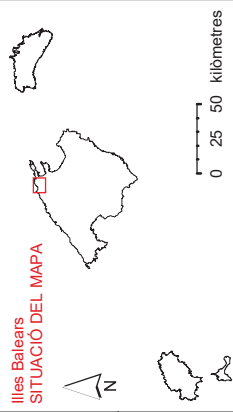


## Llegenda

- Xarxa Piezomètrica
- Xarxa Qualitat
- Proveïment Urbà i venta
- Domèstic, reg i altres
- Investigació
- Masses Aigua Subterrània
- Massa Aigua Superficial
- Massa de Transició
- Massa de Transició Molt modificada
- Torrent Molt modificada
- Massa Costanera





XARXA DE CONTROL D'AIGÜES  
SUBTERRÀNIES

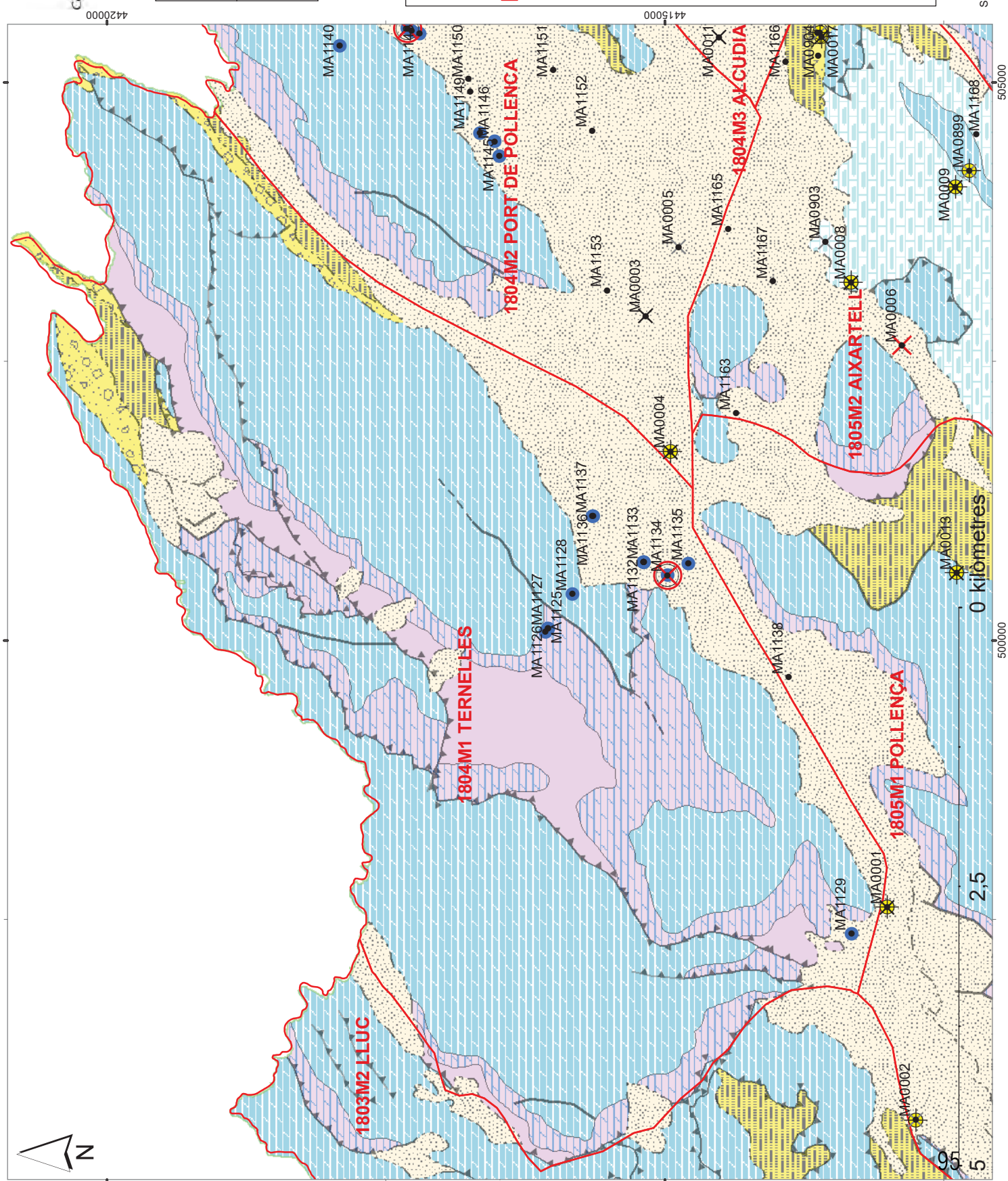
- PUNTS INVENTARIATS
- ABASTIMENT URBÀ
- PIEZÒMETRE
- MASSA D'AIGUA SUBTERRÀNIA

## CONTROL SEP

- |                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | piezometria - ACTIU |
| <input checked="" type="checkbox"/> | piezometria - BAIXA |
| <input type="radio"/>               | qualitat - ACTIU    |
| <input type="radio"/>               | qualitat - SUBST.   |
| <input type="radio"/>               | qualitat - BAIXA    |
| <input type="checkbox"/>            | extraccions - ACTIU |
| <input type="checkbox"/>            | extraccions - BAIXA |

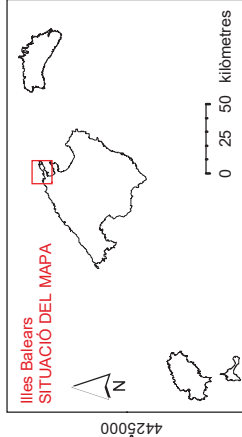
## SELECCIÓ XARXA DMA

- ☒ DMA control quantitativu
- ☐ DMA control qualitativu
- ☒ DMA control qual-quant





Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori  
Direcció General de Recursos Hídrics  
Servei d'Estudis i Planificació

XARXA DE CONTROL D'AIGÜES  
SUBTERRÀNIES

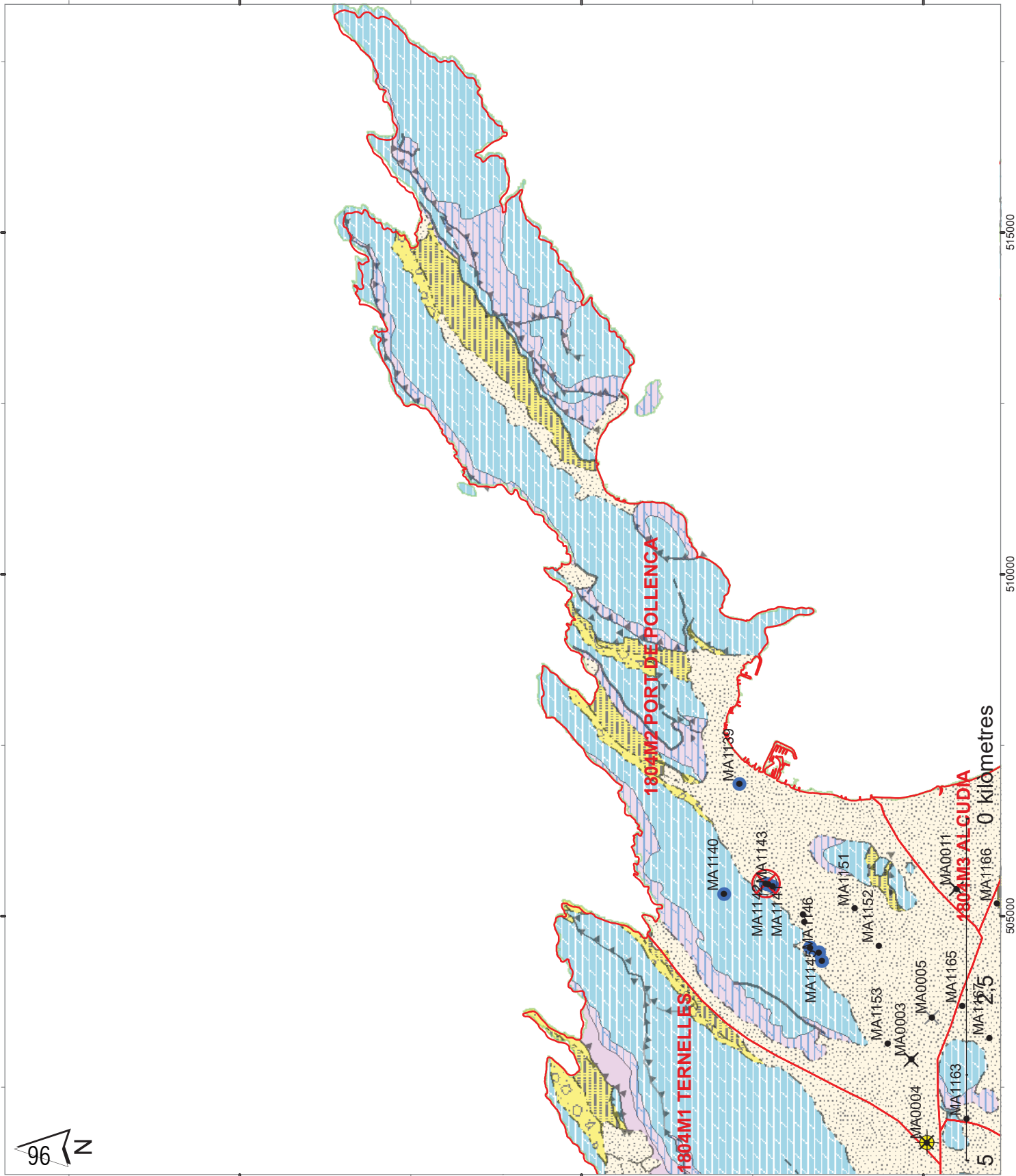
- PUNTS INVENTARIATS
- ABASTIMENT URBÀ
- PIEZÒMETRE
- MASSA D'AIGUA SUBTERRÀNIA

## CONTROL SEP

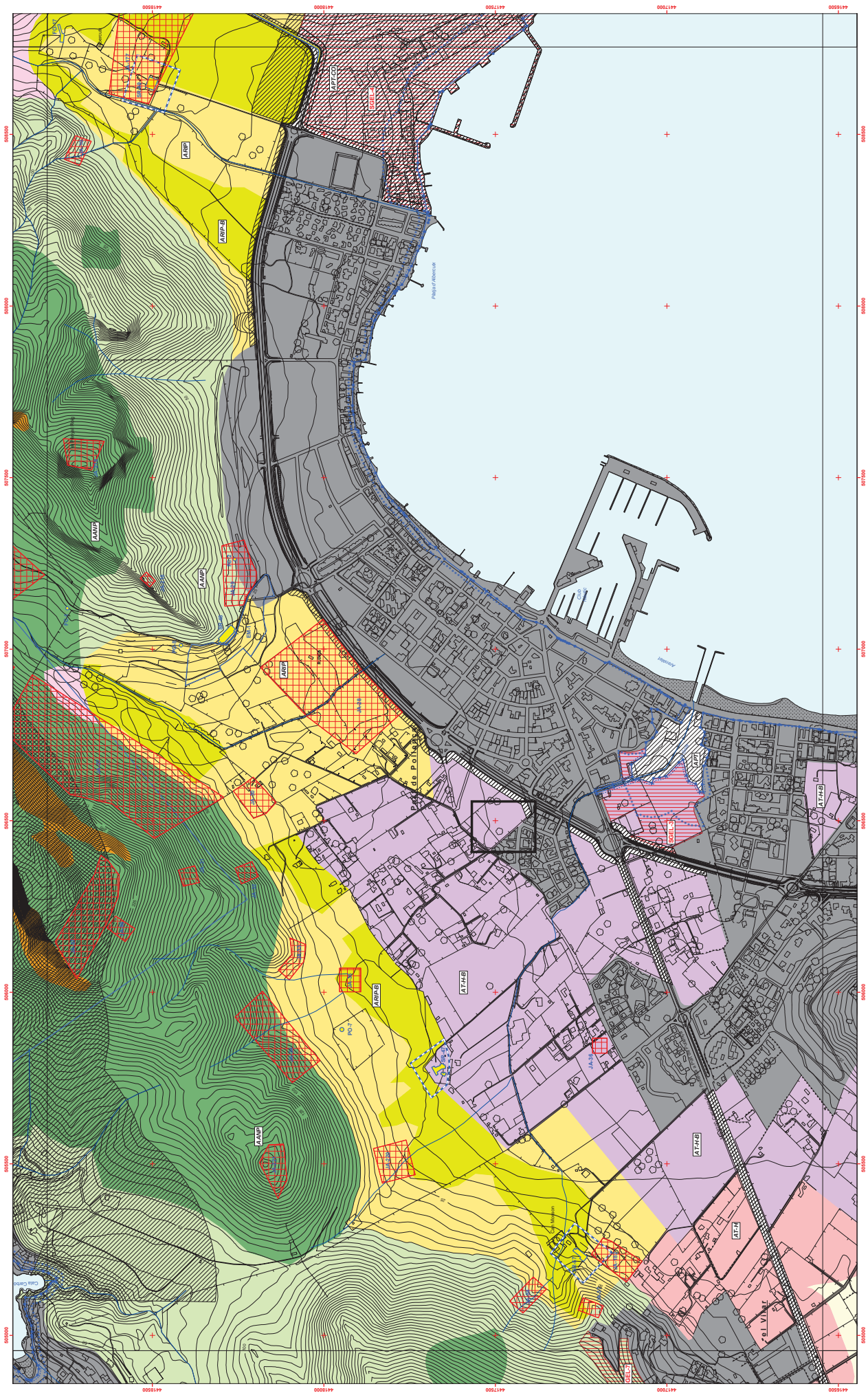
- ☒ piezometria - ACTIU  
☒ piezometria - BAIXA  
☐ qualitat - ACTIU  
☒ qualitat - SUBST.  
☐ qualitat - BAIXA  
☐ extraccions - ACTIU  
☐ extraccions - BAIXA

## SELECCIÓ XARXA DMA

- ☒ DMA control quantitativ
- ☐ DMA control qualitativ
- ☒ DMA control qual-quant





[illegible]

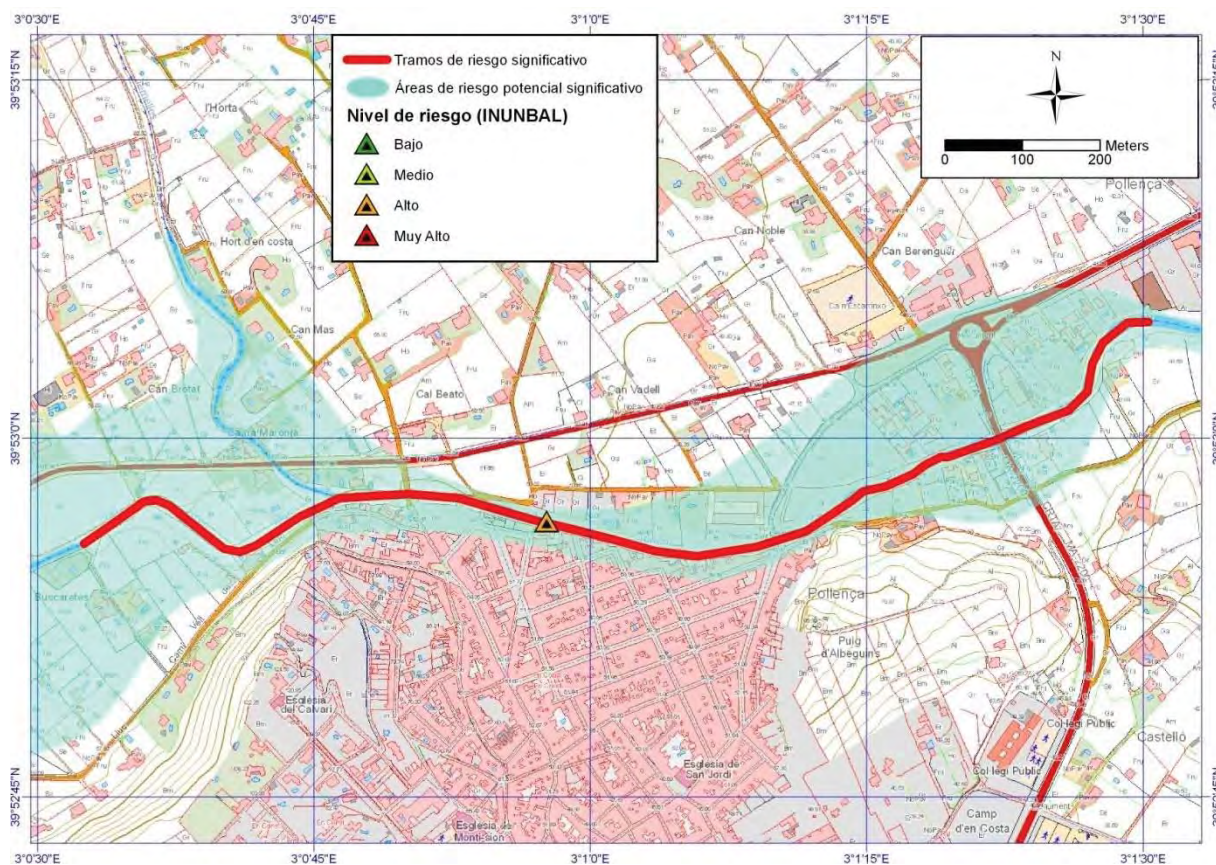








**Govern de les Illes Balears**  
 Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori  
 Direcció General de Recursos Hídrics



| Nombre Tramo                     | Código Tramo | Longitud (km) | Nombre Cuenca | Código Cuenca |
|----------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| Sant Jordi                       | 1101791      | 1,548         | Sant Jordi    | 110179        |
| Código Zona Inundación (Inunbal) |              | Ma 2 Pollença |               |               |
| Numero puntos Negros             |              | 1             |               |               |
| Provincia                        | Isla         | Municipio     |               | Núcleo urbano |
| Illes Balears                    | Mallorca     | Pollença      |               | Pollença      |

| Número de veces que ha producido inundaciones relevantes y número de veces que ha causado daños (últimos 150 años) |           |      |        |         |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|--------|---------|------------|
| Inundaciones                                                                                                       | Viviendas | Vías | Calles | Puentes | Fallecidos |
| 9                                                                                                                  | 1         | 6    | 1      | 2       | 0          |