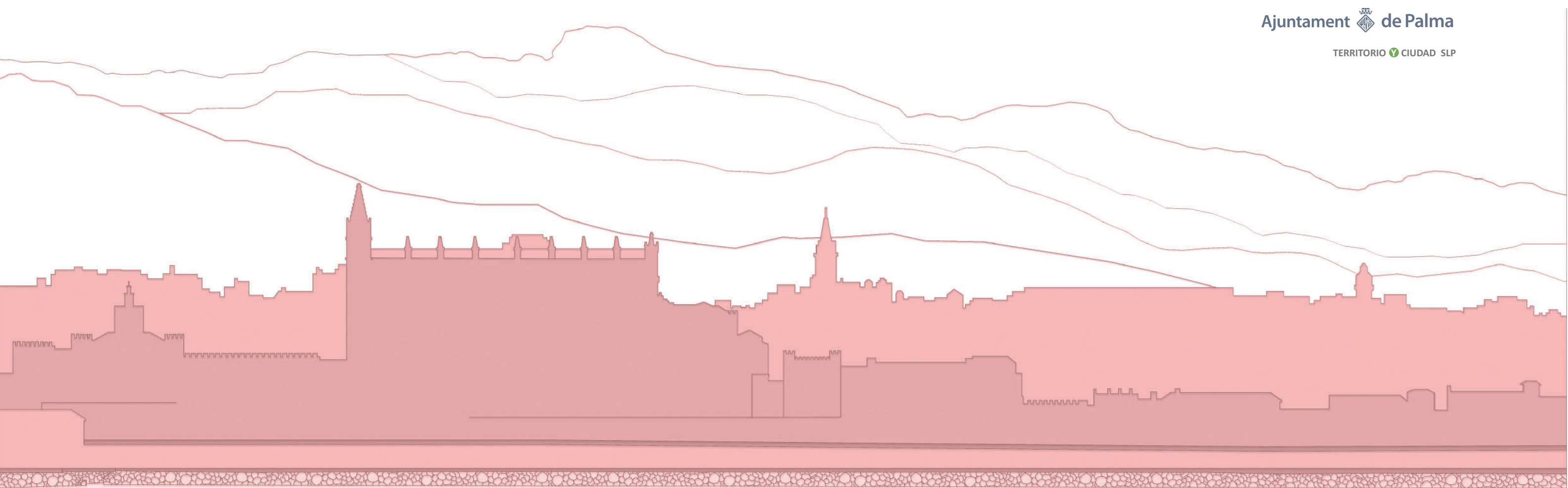


Esborrany del Pla General de **Palma**

Plànols d'Ordenació

Ajuntament  de Palma

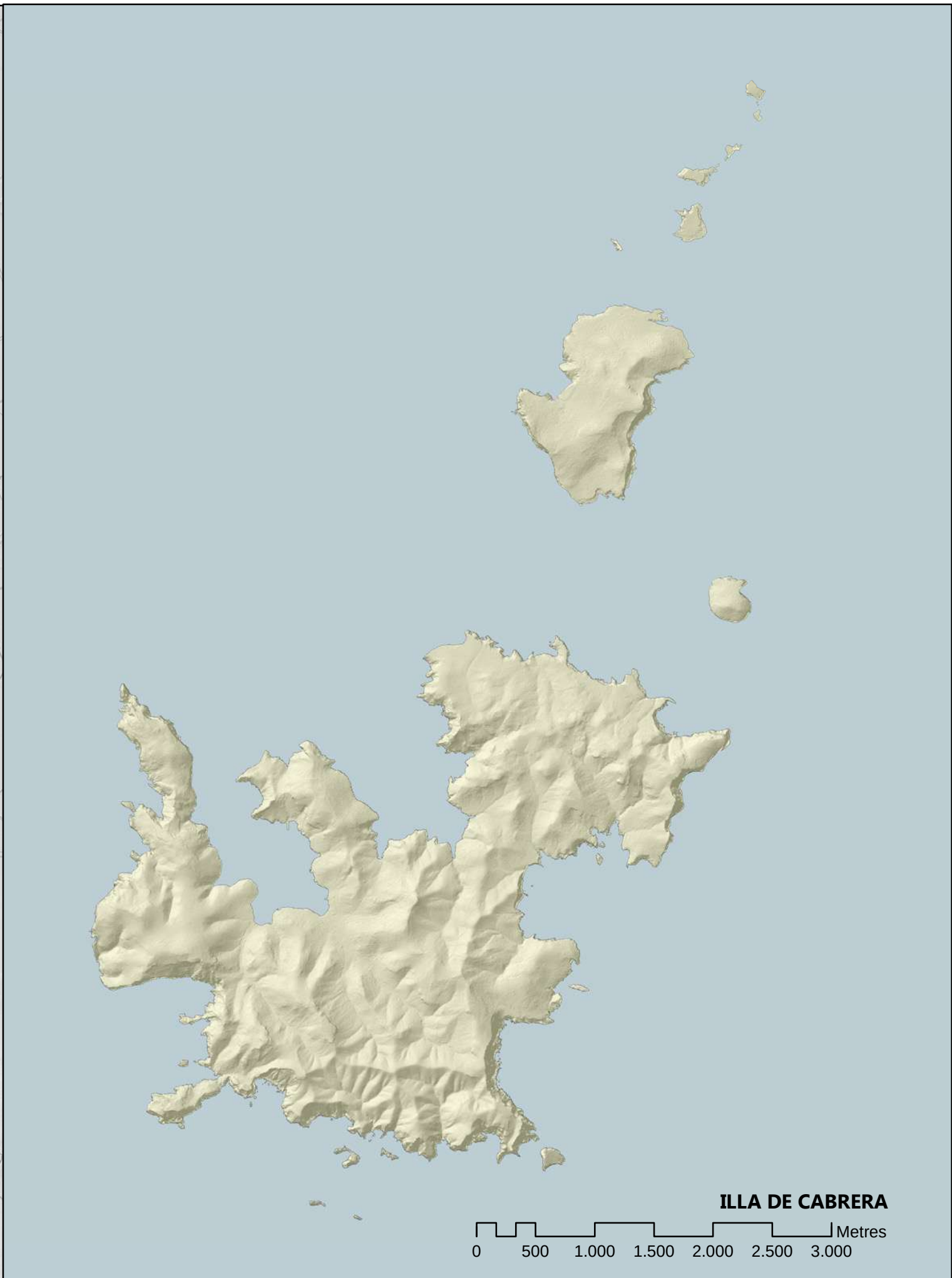
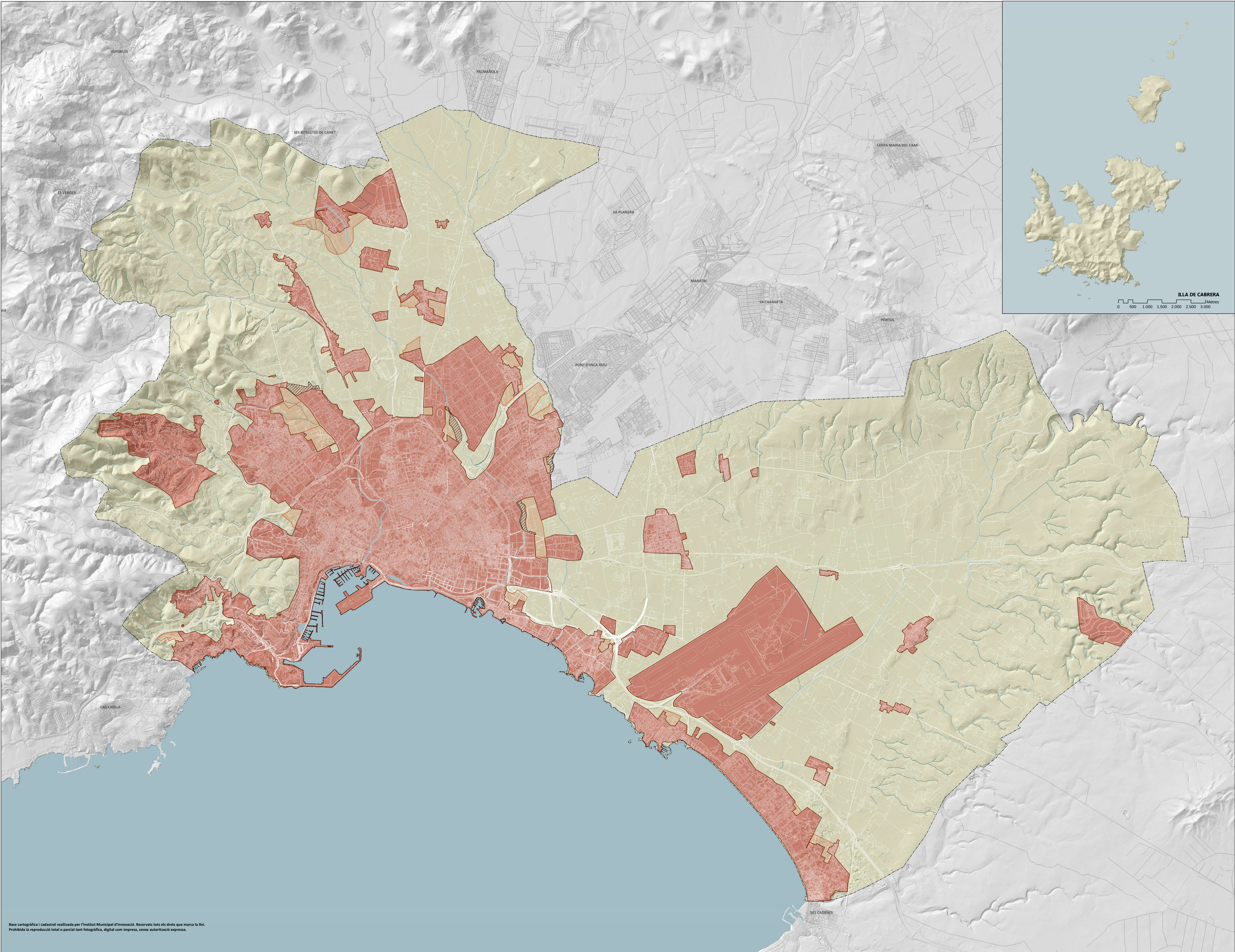
TERRITORIO  CIUDAD SLP



ÍNDEX

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ.

- O.01. Classificació de sòl.
- O.02. Estructura general del territori.
- O.03.1. Sòl rústic. Categories.
- O.03.2. Sòl rústic Àrees de prevenció de riscos.
- O.04. Zones d'Ordenació Urbanística i Actuacions de Transformació urbanística. Afeccions (O.04.1, O.04.2, O.04.3 y O.04.4).
- O.05. Novetats i diferències respecte al planejament anterior.



Base cartogràfica i cadastral realitzada per l'Institut Municipal d'Innovació. Reservats tots els drets que marca la llei.
Prohibida la reproducció total o parcial tant fotogràfica, digital com impresa, sense autorització expressa.

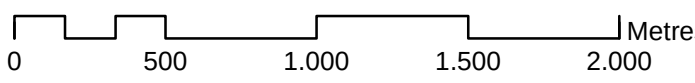
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SÒL URBÀ
- SÒL URBANITZABLE
- SISTEMES GENERALS D'ESPAIS LLIBRES ADSCRITS AL SÒL URBANITZABLE
- SÒL RÚSTIC

	M2	HAS
SUELO URBANO	51.532.205	5.153,22
SUELO URBANIZABLE	3.205.473	320,54
SUELO RÚSTICO	154.817.180	15.481,72

DETERMINACIONS GRÀFIQUES

- LÍNIA TERME MUNICIPAL



Format d'impressió A0
Esborrany del Pla General de Palma
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

1. SISTEMA DE COMUNICACIONS I TRANSPORT

- SISTEMA GENERAL VIARI**
- NIVEL TERRITORIAL
 - COMPLECIÓ DEL TRAM NORD DE LA MA-30 (ALTERNATIVA)
 - NIVELL URBÀ. VIARI DE PRIMER NIVELL
 - NOVA CONNEXIÓ DE CARRETERES VAL DE MOSSA I SOLLER
 - DESCOBERTAMENT DEL TRAM CARRETERA PUIG I NÚNIT
 - NOVA RONDA DEL MOLINAR - COLL D'EN PABASSA
 - INTEGRACIÓ DE LA VIA DE CONTURA
 - RECONFIGURACIÓ DEL PRS DE MARÍTIM
 - NIVELL URBÀ. VIARI DE PRIMER NIVELL. TRAMS SOTERRATS
 - NUSOS DEL CANVI
 - A. PORTA DE PONENT DEL NUS DE PORTO PI
 - B. PORTA DE LLEVANT DEL NUS DE SON BORDOY
 - C. NUS DE SES CALAFATES
 - D. LA PORTA DE MALLORCA
- XARXA LOCAL VIÀRIA**
- NIVELL URBÀ. VIARI DE SEGON NIVELL
- SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONS FERROVIÀRIES I METRO**
- XARXA FERROVIÀRIA
 - TREN DE SOLLER
 - TREN D'INCA
 - XARXA DE METRO
 - AMPLIACIÓ PARC BIC METRO
 - ESTACIONS DE FERROCARRIL DE SOLLER
 - TALLERS FERROVIARIS DE SON RULLAN
 - ESTACIÓ INTERMODAL (TRANSPORT PÚBLIC - APARCAMENT DISSUASORI)
 - 01. ESTACIÓ INTERMODAL PLAÇA D'ESPANYA
 - 02. ESTACIÓ INTERMODAL SON SARDINA
 - 03. ESTACIÓ INTERMODAL UNIVERSITAT
 - PARADES DE TRANSPORT PÚBLIC
 - 01. JACIN VERDAGUER
 - 02. SON COSTA - SON FORTES
 - 03. SON FUSTERER
 - 04. SON CLADERAS - ES VIVERO
 - 05. VERGE DE LLUC
 - 06. SON FUSTER VELL
 - 07. SON CASTELLO
 - 08. GRAN VIA ASINA
 - 09. CAMI DELS REIS

- SISTEMA GENERAL TAMVIARI**
- TRAMVIA DE LA BADIA DE PALMA
 - ESTACIÓ INTERMODAL (TRANSPORT PÚBLIC - APARCAMENT DISSUASORI)
 - 01. ESTACIÓ INTERMODAL DE SON BORDOY
 - 02. ESTACIÓ INTERMODAL DE SES CALAFATES
 - 03. ESTACIÓ INTERMODAL DE AEROPORT
- XARXA D'APARCAMENTS DISSUASORIS**
- APARCAMENT DISSUASORI
 - 01. APARCAMENT DISSUASORI DE SON SARDINA
 - 02. APARCAMENT DISSUASORI DE CAN PASTOR
 - 03. APARCAMENT DISSUASORI DE SA TALLERA
 - 04. APARCAMENT DISSUASORI DE SON CASTELLO SUD
 - 05. APARCAMENT DISSUASORI DE PORTO PI
 - 06. APARCAMENT DISSUASORI HOSPITAL SON LLATZER
- XARXA DE CORREDORS VERDS URBANS**
- CORREDORS AMB CAPACITAT ALTA D'INCLUSIÓ DE VARIABLES AMBIENTALS
 - CORREDORS AMB CAPACITAT MITJA D'INCLUSIÓ DE VARIABLES AMBIENTALS
 - CORREDORS AMB CAPACITAT BAIXA D'INCLUSIÓ DE VARIABLES AMBIENTALS

- SISTEMA GENERAL AEROPORTUARI**
- SISTEMA GENERAL PORTUARI**

2. SISTEMA GENERAL D'ESPAIS LLIBRES

3. SISTEMA GENERAL D'EQUIPAMENTS

4. SISTEMES GENERALS D'INFRAESTRUCTURA

- SISTEMES GENERALS D'INFRAESTRUCTURA**
- PROVEÏMENT
 - SD. SANEJAMENT I DEPURACIÓ
 - D. INFRAESTRUCTURA DE DESSALACIÓ
 - E. INFRAESTRUCTURA ELÈCTRICA
 - AI. ALTRES INFRAESTRUCTURES
 - TT. TÀNCQS DE TEMPESTA
 - PV. PUNTS VERDS

5. EQUIPAMENTS COMERCIALS

- EQUIPAMENTS COMERCIALS**
- EC-Atc. EQUIPAMENT ABAST TERRITORIAL COMARCAL
 - EC-AH. EQUIPAMENT ABAST TERRITORIAL INSULAR

6. USOS D'INTERÉS GENERAL DE TITULARIAT PRIVADA

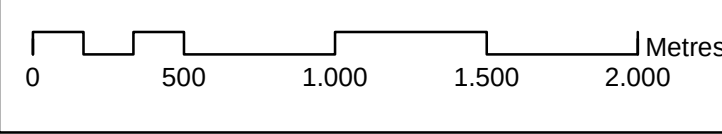
- USOS D'INTERÉS GENERAL**
- 41-02-E CAN GRANADA
 - 65-02-E AMPLIACIÓ DE MATER MISERICORDIAE
 - 37-01-E POLICLÍNICA MIRAMAR
 - 10-04-P ESCOLA SUPERIOR D'ART DRAMÀTIC
 - 21-01-E AUDITORIUM
 - 15-05-E FUNDACIÓ PILAR I JOAN MIRO
 - 14-01-E RESIDENCIA CAN TAPARA
 - 07-01-E LA SEU
 - 65-01-E MATER MISERICORDIAE
 - 46-02-E LLAR DE LA INFANCIA
 - 24-01-E POBLE ESPANYOL
 - 69-02-E ESTADI BALEAR

7. USOS GLOBAIS, MAJORITARIS

- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL-TERCIARI
- RESIDENCIAL-TURÍSTIC
- TURÍSTIC
- TERCIARI
- TERCIARI-INDUSTRIAL-I+D
- INDUSTRIAL

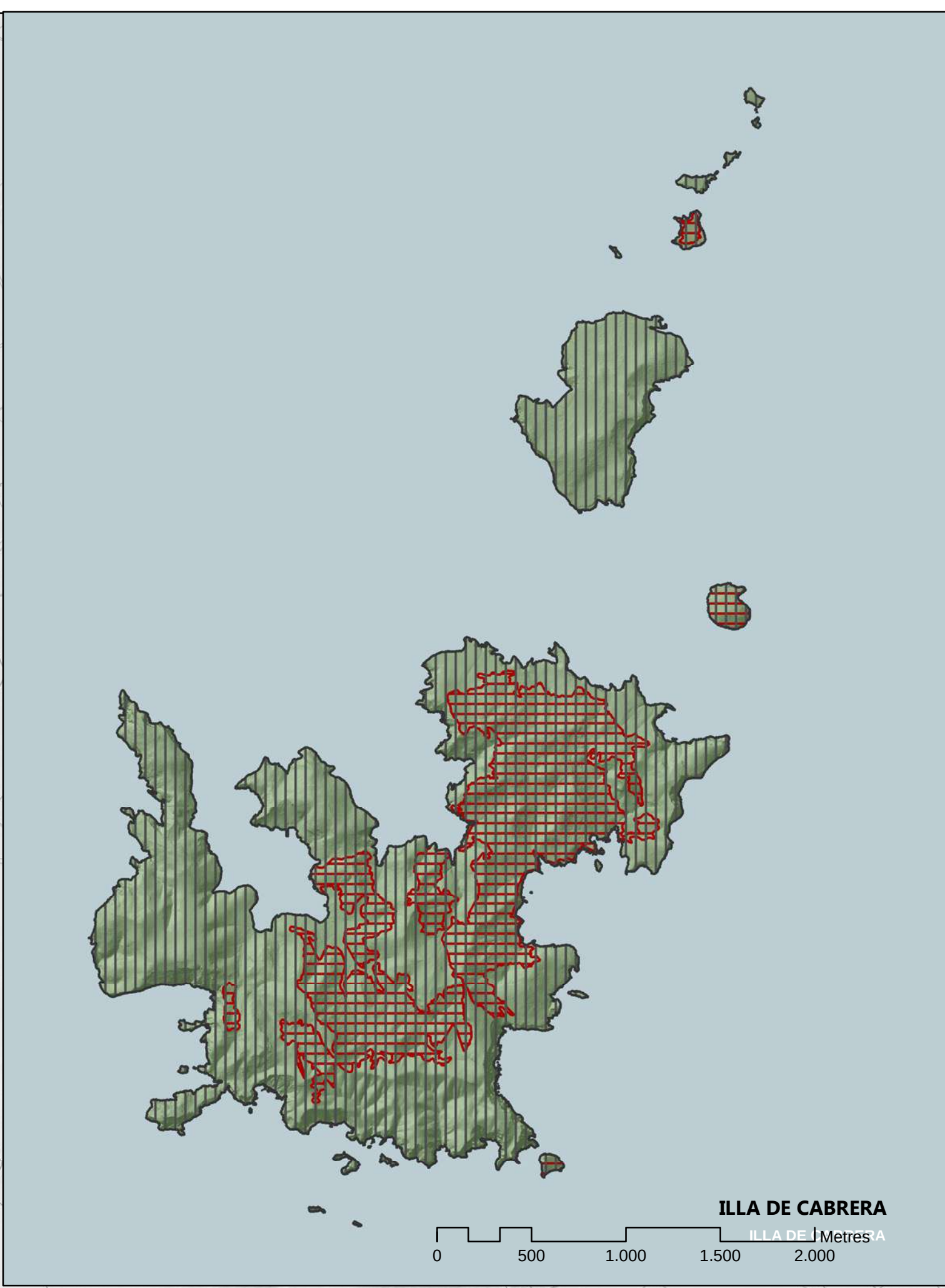
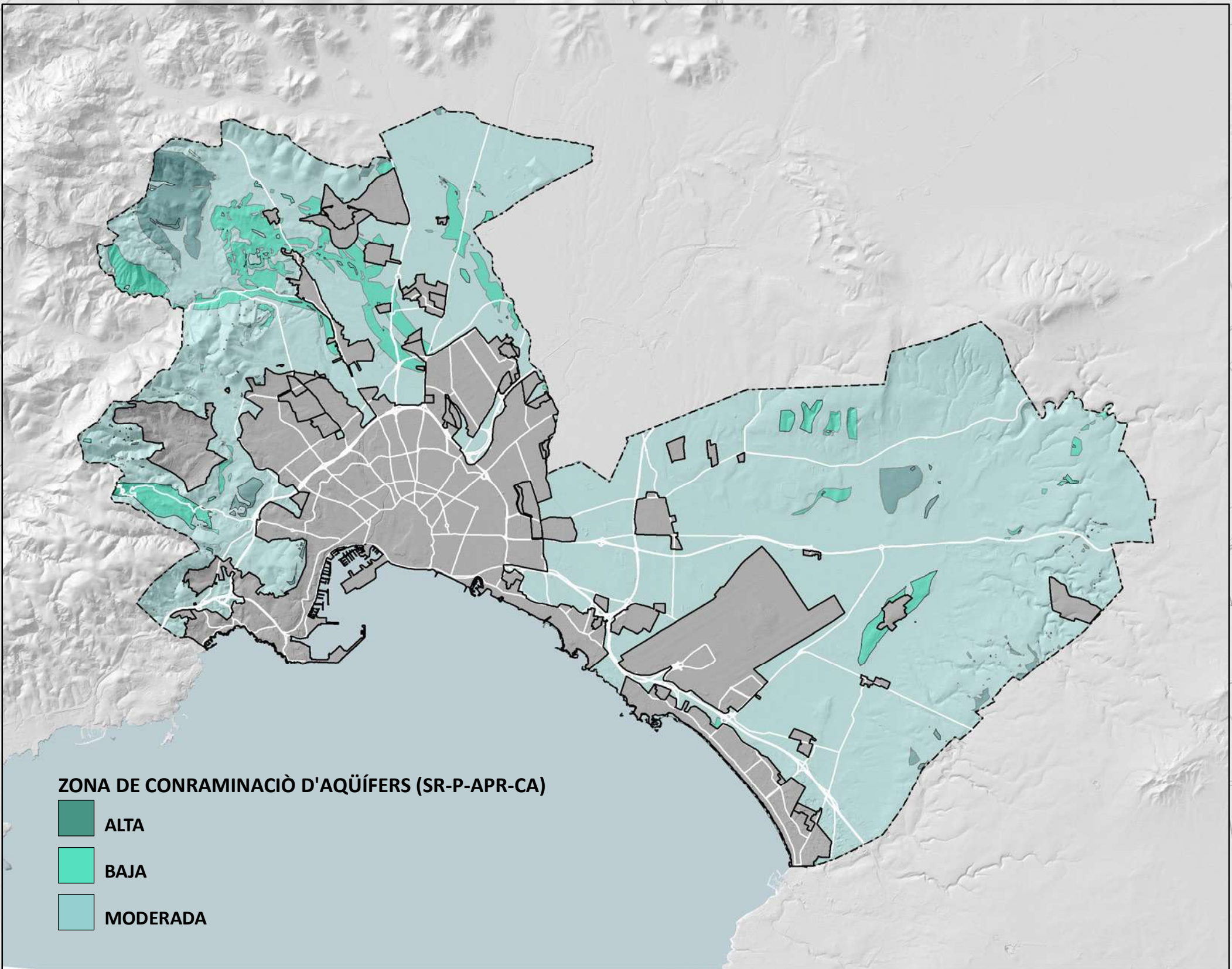
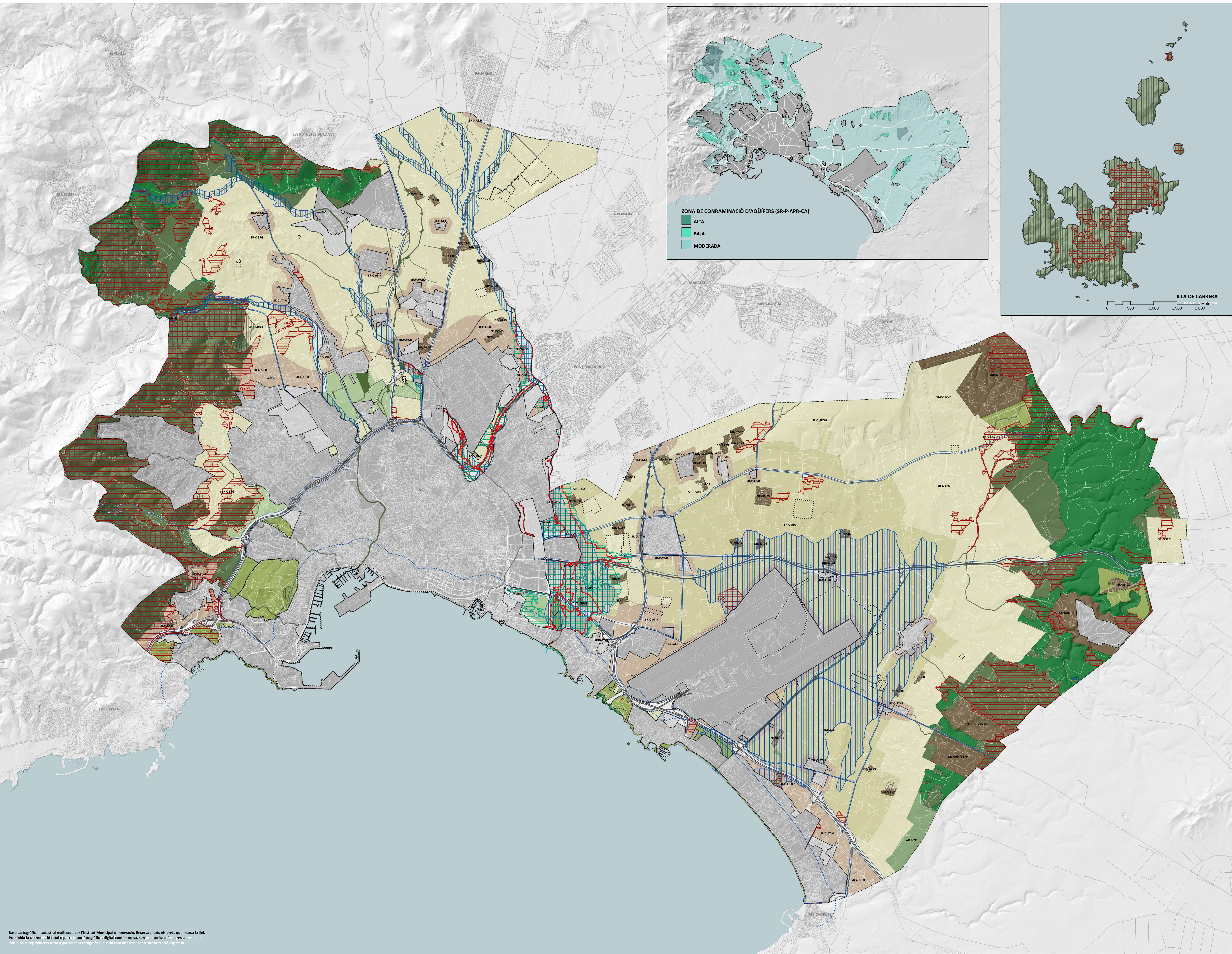
8. DETERMINACIONS GRÀFIQUES

- LÍNIA TERME MUNICIPAL
- SOLS PERTANYENTS AL MINISTERI DE DEFENSA
- DELIMITACIÓ DE SECTORS DE SÒL URBANITZABLE
- SISTEMA GENERAL AEROPORTUARI (ZONA DE RESERVA)
- SISTEMES LOCALS D'ESPAIS LLIBRES ESTRUCTURANTS O CONNECTORS



Format d'impressió A0

Esborrany del Pla General de Palma
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ



- SÒL URBÀ I URBANITZABLE**
- SÒL URBÀ
 - SÒL URBANITZABLE
- 1. SÒL RÚSTIC PROTEGIT**
- ÀREES NATURALS D'ESPECIAL INTERÈS D'ALT NIVELL DE PROTECCIÓ (SR-P-AANP)
 - ÀREES NATURALS D'ESPECIAL INTERÈS (SR-P-ANEP)
 - ÀREES D'INTERÈS NATURAL PER PLANEJAMENT GENERAL (SR-P-AIN-PG)
 - ÀREES NATURALS D'INTERÈS PAISATGÍSTIC (SR-P-ARIP)
 - ZONA DE PAISATGE RURAL PROTEGIT PER PLANEJAMENT GENERAL (SR-P-ZPRP-PG)
 - ÀREES DE PREVENCIÓ DE RISCOS (SR-P-APR)
 - PLANES GEOMORFOLÒGICS D'INUNDACIÓ (SR-P-APR-ID-G)
 - PERILL DE RETORN 500 ANYS (SR-P-APR-ID-T500)
 - ZONA D'ALT RISC D'INCENDI (SR-P-APR-IC)
 - RISC DE ESSLAVISSADA (APR-ES)
 - ÀREES DE PROTECCIÓ TERRITORIAL (APT)
 - LÍNIA D'INFLUÈNCIA LITORAL (APT-L)
 - LÍNIA DE CARRETERES (APT-C)
- 2. SÒL RÚSTIC COMÚ**
- ÀREES D'INTERÈS AGRARI (SR-C-AIA)
 - ÀREES DE TRANSICIÓ (SR-C-AT)
 - ÀREES DE SÒL RÚSTIC DE RÈGIM GENERAL (SR-C-SRG)
- 3. NUCLIS RURALS**
- NUCLI RURAL ORDINARI (SR-C-NR)
- 4. DETERMINACIONS GRÀFIQUES**
- LÍNIA DE TERME MUNICIPAL
 - DELIMITACIÓ DE PARATGE NATURAL DE LA SERRA DE TRAMUNTANA
 - ZONA DE FLUX PREFERENT (ZFP)
 - SISTEMES GENERALS EN SÒL RÚSTIC
 - INFRAESTRUCTURES BÀSIQUES DE TITULARITAT PRIVADA

