EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA

DOCUMENTO AMBIENTAL

LUP - Centro de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110)

Localización:

C/ Arquebisbe Aspàreg 5c

PALMA

Promotor:

LUP ILLES BALEARS SL

DICIEMBRE 2023

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

ÍNDICE

1. MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL 4

2. DATOS GENERALES 5

3. DEFINICIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 6

3.1 DEFINICIÓN 6

3.2. ANTECEDENTES 6

3.3. UBICACIÓN 7

3.4. CARACTERÍSTICAS 9

3.4.1. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO 9

3.4.2. TIEMPO DE FUNCIONAMIENTO 13

3.4.3. PRODUCTOS OBTENIDOS 13

3.4.3.1. PRODUCCIÓN ANUAL 13

3.4.3.2. CAPACIDAD DE ALMACENAJE DE PRODUCTOS REUTILIZABLES 13

3.4.3.3. CAPACIDAD DE ALMACENAJE DE PRODUCTOS NO REUTILIZABLES 14

3.4.4. GENERACIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS 14

3.4.5. PERSONAL 15

3.4.6. DATOS DE LA INSTALACIÓN 15

3.4.6.1. DESCRIPCIÓN 15

3.4.6.2. DESCRIPCIÓN DE LA MAQUINARIA 16

3.4.7. DATOS DE LA ENERGIA 17

3.4.7.1. TIPO DE ENERGÍA Y PROCEDENCIA 17

3.4.7.2. POTENCIA NOMINAL Y CONSUMO ANUAL 17

3.4.8. DATOS DEL AGUA 18

4. EXPOSICIÓN DE LAS ALTERNATIVAS 18

4.1 ALTERNATIVA 0 18

84.2 ALTERNATIVA 1 18

4.3 ALTERNATIVA 2 19

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

4.4 JUSTIFICACIÓN ALTERNATIVA ESCOGIDA 20

5. DESCRIPCIÓN DEL MEDIO AFECTADO 20

5.1. DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO GEOGRÁFICO 21

5.2. CLIMATOLOGIA Y CALIDAD DEL AIRE 22

5.3. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRANEA 23

5.4. CALIDAD DEL SUELO 23

5.5. AGUAS AFECTADAS POR EL VERTIDO DE AGUAS RESIDUALES 24

5.6. PAISAJE 26

5.7. PATRIMONIO 26

5.8. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS 26

5.9. POBLACIÓN Y ENTORNO SOCIOECONÓMICO 26

6. IDENTIFICACIÓN DE LOS IMPACTOS POTENCIALES EN EL MEDIO AMBIENTE 27

6.1. ACTIVIDADES POTENCIALMENTE GENERADORAS DE IMPACTO 27

6.1.1. FASE DE EXPLOTACIÓN 27

6.1.2. FASE DE ABANDONO 29

6.2. MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS 29

6.3. ANALISIS DE IMPACTOS 29

6.4. ANALISIS DE IMPACTOS 32

6.4.1. FASE DE EXPLOTACIÓN 32

6.4.2. FASE DE ABANDONO 32

7. MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS 33

7.1. MEDIDAS ESPECÍFICAS DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES POTENCIALES 34

7.2. PLAN DE VIGILANCIA AMBIENTAL 35

8. CONCLUSIONES 36

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

1. MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL.

Con fecha 29 de noviembre de 2023 se cursó ante el Servicio de residuos y suelos contaminados una solicitud de autorización para la puesta en marcha de una instalación de preparación para la reutilización de residuos textiles (GOIBE756848).

Durante el trámite telemático no se encontraba accesible el documento de solicitud de tramitación de evaluación ambiental. Tras tener acceso a dicho documento y haber recibido requerimiento de entrega del mismo por parte del servicio de acuerdo con el Real decreto 445/2023, de 13 de junio por el cual se modifican los anexos I, II y III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, que establece que todos los proyectos de gestión de residuos han de someterse a un procedimiento de evaluación ambiental, en nuestro caso, simplificado, presentamos el presente documento.

Con este estudio se pretende acceder a la autorización como centro de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110), recogiendo en él, las características del proyecto, las alternativas estudiadas, su entorno y los potenciales impactos, medidas preventivas y de control que se han adoptado en el proyecto.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

2. DATOS GENERALES.

PROMOTORA:	LUP ILLES BALEAR SL
CIF:	B-44590578
Código NIMA:	0700026535
Domicilio social:	C/ Arquebisbe Asapàreg 5c, 07007 Palma
CNAE 2023:	4779 Comercio al por menor de artículos de 2ª mano en establecimientos
Coordenadas UTM:	X: 471248.306 Y: 4380715.268
Representante legal:	[redacted]
NIE:	[redacted]
Teléfono:	[redacted]
Email:	[redacted]
Representante a efectos de notificaciones:	[redacted]
DNI:	[redacted]
Teléfono:	[redacted]
Email:	[redacted]

Equipo redactor:	LUP ILLES BALEARS SL
Coordinador del proyecto:	Jose Manuel Gómez González

*Firmado por GOMEZ GONZALEZ JOSE MANUEL - ***4915** el día 10/01/2024 con un certiticado emitido por AC ENMT Usuarios*

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

3. DEFINICIÓN Y CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO.

3.1. DEFINICIÓN.

El proyecto consiste en la puesta en marcha de un centro de preparación para la reutilización de residuo textil, en particular de residuo Ropa con código LER 200110 en el local sito en la calle de l'Arquebisbe Aspàreg 5c de Palma (Mallorca).

La entidad promotora de proyecto es LUP ILLES BALEARS SL y el técnico responsable del proyecto de actividad es el ingeniero técnico industrial Antonio Miguel Clar Fons, colegiado en el oficial de peritos e ingenieros técnicos industriales de las Islas Baleares nº 1224.

3.2. ANTECEDENTES.

LUP ILLES BALEARS SL (LUP en adelante) es una empresa dedicada desde enero de 2023 a la reutilización de ropa multimarca para su comercialización, seleccionándola y clasificándola previamente.

Desde marzo de 2023 LUP cuenta con un local de 160 m2 en el que comercializa ropa reutilizada en la calle Arquebisbe Aspàreg 5c de Palma, en que se propone establecer un centro de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110), residuo no peligroso.

LUP se encuentra inscrito en el catálogo de productores y gestores de residuos de las Islas baleares como Pequeño productor de residuos no peligrosos con el NIMA 0700026535.

Inicialmente la ropa comercializada por LUP procedía del residuo excedente del proceso de clasificación de la Fundación Deixalles pero desde junio de 2023 LUP cuenta con un programa propio de captación de ropa que recompensa una gestión responsable del residuo textil por parte de la ciudadanía.

Un ciudadano o ciudadana puede depositar en la tienda LUP la ropa reutilizable que ya no utiliza, se pesa en el momento de la entrega y por cada kilogramo que deposita recibe con una recompensa monetaria canjeable por nuevas prendas reutilizadas o por productos de Comercio Justo y/ecológicos. El proceso de recompensa se hace a través del teléfono móvil del ciudadano o ciudadana, que recibe un SMS con la cuantía de la misma, canjeable en un plazo de 3 meses y que puede ser acumulable.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

En 2023 hemos comprobado que este sistema de captación de Ropa facilita la gestión del residuo textil a la ciudadanía, alcanzando volúmenes de recogida significativos y permitiendo un nivel de reutilización superior al 70% del volumen recogido.

Ha modo de ejemplo, durante el mes de junio de 2023, se recibieron 35 entregas de Ropa que sumaban en su conjunto 0,205 Tn, con un peso medio por entrega de 5,8 kg por ciudadana.

Aunque en 2024 se prevé captar una cantidad inferior a 3 Tn, consideramos procedente tramitar la autorización como centro de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110).

3.3. UBICACION.

El local en el que se ubica la actividad se localiza en la calle Arquebisbe Aspàreg 5c, en el término municipal de Palma (Mallorca, Illes Balears).

Su referencia catastral es: 1309012DD7810G0001QT.

No se encuentra en ninguna Área de Prevención de Riesgos de acuerdo al Plan Territorial de Mallorca.

Imagen 1. Vista aérea de localización de la instalación en el término municipal de Palma.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Imagen 2. Vista aérea de localización de la instalación en el barrio de Pere Garau.

Como se ha comentado anteriormente, en la actualidad las instalaciones ya se destinan a la comercialización de ropa reutilizada y se pretende incorporar una actividad de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110) depositado por los clientes y clientas en ella.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

3.4. CARACTERISTICAS.

La actividad se desarrolla en el local sito en la calle Arquebisbe Aspàreg número 5 C que cuenta con una superficie construida de 160 m2.

Dispone actualmente de un espacio de comercialización (102,8 m2) y un espacio de almacén (36,55 m2). El acceso a la misma se realiza por la entrada dispuesta en el frente del local.

Tras la solicitud como centro de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110), contará con un espacio específico para esta actividad de preparación para la reutilización de (36 m2), mantendrá un espacio de almacén (36,55 m2) y un espacio de comercialización de 56,65 m2.

Zona	Superficie actual (m2)	Superficie tras la autorización (m2)
PREPARACIÓN PARA LA REUTILIZACIÓN	-	36,55
TIENDA	102,8	56,65
ALMACEN	36,55	36,55
BAÑO	2,38	2,38

En la imagen nº 3 del presente documento y más ampliamente en el documento "8. Proyecto_de_instalacion_082023.pdf" entregado junto con la solicitud de autorización de la instalación se puede visualizar en detalle las zonas mencionadas.

3.4.1. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO PRODUCTIVO.

En los siguientes apartados se describen cuáles serán los procesos de preparación para la reutilización de residuo Ropa (LER 200110).

Este proceso busca maximizar la vida útil de la ropa y reducir la cantidad de textiles que terminan en vertederos, promoviendo así la sostenibilidad y la economía circular.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Las etapas que el residuo supera en el proceso de preparación para la reutilización serán los siguientes:

- Recepción del textil, pesado y registro digital.

La Ropa será entregada por el ciudadano o ciudadana en el área comercial de la instalación. En el momento de la entrega se las informa de las condiciones del servicio, así como del sistema de recompensas y se realiza una inspección visual de la bolsa, momento en el que se comprueba que no haya residuos diferentes del recogido en el código LER 200110 (Ropa). En caso de que lo hubiera se ofrece la posibilidad de retirar el residuo impropio o en caso contrario, se rechaza la entrega.

Cada bolsa de Ropa recepcionada se pesa en una báscula homologada registrando su peso, la fecha y hora de entrada y la identificación de la persona que lo entrega, asignando un número y código de barras único a cada entrega.

La persona usuaria se identifica a través de su número de teléfono móvil. Si no está registrado previamente, se le registrará en el sistema.

- Desembolsado y selección.

Cada bolsa de Ropa aceptada es depositada en una jaula metálica móvil de rejilla para facilitar su manejo posterior en su proceso de selección.

Una vez completa, la jaula metálica se desplazará a la zona de selección contigua, estando en todo momento a cubierto y en condiciones de luz y humedad óptimas.

La selección de la Ropa se lleva a cabo de forma manual. El tiempo máximo que transcurre entre la recepción del residuo y la selección del residuo es de 72 horas.

En primer lugar, se procede a la rotura de las bolsas y una primera selección de las prendas de acuerdo a su estado, clasificándolas entre reutilizables o no reutilizables.

La Ropa no reutilizable se embolsa en sacos de plástico y deposita en carros metálicos específicos a la espera de ser transportada al gestor autorizado MAC Insular.

Los residuos generados durante la apertura de las bolsas contenedoras de la Ropa recepcionada, bien sean de plástico o papel, se clasifican y almacenan para su posterior entrega al gestor autorizado.

- Clasificación y almacenamiento.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

En una segunda inspección visual de cada prenda reutilizable por parte de la persona encargada de la clasificación, esta se clasifica en categorías de uso posterior; por temporada (invierno y verano), por género (hombre, mujer, niña) y calidades. Esta inspección es realizada en las mesas de clasificación situadas en la Sala de selección (Ver imagen nº 3).

Las prendas reutilizables serán almacenadas y debidamente clasificadas dentro de la zona establecida al efecto. La zona de almacenaje de las prendas clasificadas se puede observar en la imagen nº 3.

Cada prenda es valorada individualmente, teniendo en cuenta factores como marca, calidad, estado y tendencias de moda.

El procedimiento de clasificación es estandarizado. Una vez categorizada cada prenda es emperchada y etiquetada con precio y código de barras y ubicada en un espacio específico dentro del sistema de percheros situados en el área de almacén.

- Expedición y comercialización.

De acuerdo a las necesidades de comercialización, las prendas serán dispuestas en la tienda garantizando que haya una variedad constante a través de la rotación de inventario y la incorporación regular de prendas desde el almacén.

La expedición de prendas reutilizadas para su comercialización se realizará desde la zona de almacenaje; se realizará sobre perchero móvil, emperchada y cubierta con bolsas de reutilizables de 76 litros de capacidad.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

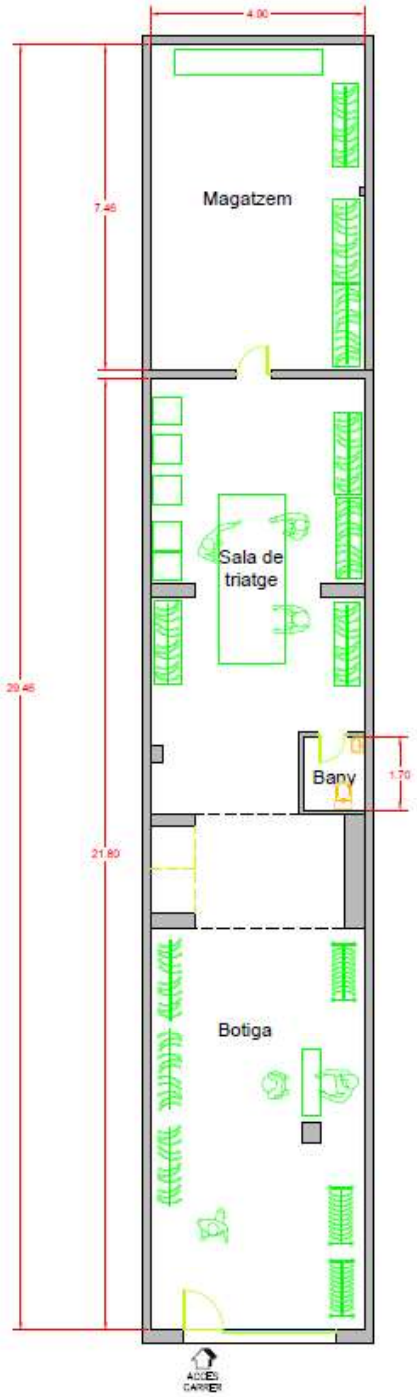


Imagen 3. Distribución de zonas en la instalación.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

3.4.2. TIEMPO DE FUNCIONAMIENTO.

La instalación desarrollará su actividad por tiempo indefinido.

El horario comercial de la instalación es de 10:00h a 18:00h de lunes a viernes y de 10:00h a 14:00h los sábados durante el invierno. Durante el verano el horario es continuo de 10:00h a 20:30h de lunes a viernes, y de 10:00h a 14:00h los sábados.

El régimen de trabajo del Centro de preparación para la reutilización de residuo textil será de 6 horas diarias de lunes a viernes de 9:00h a 15:00 horas, por lo que la nueva actividad no implicará modificaciones en el tiempo de funcionamiento de la instalación.

3.4.3. PRODUCTOS OBTENIDOS.

3.4.3.1. PRODUCCIÓN ANUAL.

Los productos obtenidos serán de la misma naturaleza que la materia prima especificada, ya que no existe proceso de transformación, por tanto, serán prendas de Ropa (LER 200110).

La amplia experiencia de las personas que trabajan en la instalación permite estimar el volumen de tratamiento siguiente:

PRODUCTO	Unidades anuales clasificadas	Peso total unds. clasificadas (Toneladas)	Unidades anuales reutilizadas	Peso total unds. reutilizadas (Toneladas)
Prendas de Ropa	12.000	3 Tn.	9.000	2,25 Tn.

3.4.3.2. CAPACIDAD DE ALMACENAJE DE PRODUCTOS REUTILIZABLES.

Las prendas reutilizables serán trasladadas al área comercial de la instalación diariamente lo que reducirá las necesidades de almacenamiento. La zona destinada al almacenamiento de prendas (Ver Imagen nº 3) tendrá capacidad para almacenar 600 prendas en percheros.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

PRODUCTO	Unidades reutilizadas /año	Unidades medias reutilizadas /mes	Unidades medias vendidas /mes	Capacidad de almacenamiento
Prendas de ropa	9.000	750	750	600

3.4.3.3. CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS NO REUTILIZABLES.

El almacenamiento del residuo textil no reutilizable se realizará dentro de bolsas de plástico cerradas y sobre carros metálicos móviles para facilitar su desplazamiento dentro de las instalaciones y su carga en el vehículo de transporte.

PRODUCTO	Unidades anuales NO reutilizadas	Unidades NO reutilizadas /mes (media)	Peso total unidades NO reutilizadas/mes	Capacidad de almacenamiento
Prendas de ropa	3.000	250	0,063 Tn.	0,12 Tn.

3.4.4. GENERACIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS.

Los residuos que se generarán se han dividido según en dos tipos; los que se generan en el proceso de tratamiento de la Ropa (LER 200110) y los que se generan en los procesos auxiliares no vinculados directamente con el primero.

Los residuos propios de la actividad de preparación para la reutilización, además de Ropa, son principalmente envases de papel y plástico.

Los residuos compuestos por Ropa no reutilizable serán gestionados en el marco del contrato que LUP ILLES BALEARS SL tiene suscrito con MAC INSULAR SL.

En los siguientes cuadros se describen los residuos que se generan y cómo se gestionarán. Se incluye su clasificación, cantidad estimada, forma de almacenamiento y tipo de gestión prevista, indicando su código LER y estimando la cantidad que se genera al año de cada uno de ellos.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Residuos generados en el proceso de tratamiento de la Ropa.

Codigo LER	Descripción	Clase	Cantidad (Tn/mes)	Capacidad máxima almacenaje (Tn/mes)	Gestor autorizado	Frecuencia de retirada
200110	Ropa	No peligroso	0,06 Tn.	0,12	MAC Insular	Mensual
150101	Papel y cartón	No peligroso	0,06 Tn.	0,12	EMAYA	Diaria
150102	Envases	No peligroso	0,02	0,1	EMAYA	Diaria

Residuos generados durante las actividades auxiliares de gestión diaria.

Codigo LER	Descripción	Clase	Cantidad (Tn/mes)	Capacidad máxima almacenaje (Tn/mes)	Gestor autorizado	Frecuencia de retirada
150101	Papel y cartón	No peligroso	0,06 Tn.	0,12	EMAYA	Diaria
080318	Tóner	No peligroso	0,0003 Tn.	0,001	EMAYA	Trimestral

3.4.5. PERSONAL

La actividad ocupa a 2 personas, distribuidas en las siguientes categorías profesionales:

- Operaria: 1
- Responsable de producción: 1

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

3.4.6. DATOS DE LA INSTALACIÓN.

3.4.6.1. DESCRIPCIÓN.

La actividad se desarrolla en el local sito en la calle Arquebisbe Aspàreg número 5 C que cuenta con una superficie de 160 m2.

Dispone actualmente de un espacio de comercialización (102,8 m2) y un espacio de almacén (36,55 m2). El acceso a la misma se realiza por la entrada dispuesta en el frente del local.

Tras la solicitud como centro de preparación para la reutilización de Ropa (LER 200110), contará con un espacio específico para esta actividad de preparación para la reutilización de (36 m2), mantendrá un espacio de almacén (36,55 m2) y un espacio de comercialización de 56,65 m2.

Zona	Superficie actual (m2)	Superficie tras la autorización (m2)
PREPARACIÓN PARA LA REUTILIZACIÓN	-	36,55
TIENDA	102,8	56,65
ALMACEN	36,55	36,55
BAÑO	2,38	2,38

En la imagen nº 3 del presente documento y más ampliamente en el documento "8. Proyecto_de_instalacion_082023 .pdf" entregado junto con la solicitud de autorización de la instalación se puede visualizar las zonas mencionadas.

Por sus características y dimensión, la actividad de tienda y centro de preparación para la reutilización de Ropa está clasificada como Actividad permanente menor de acuerdo a la Ley 7/2013 de 26 de noviembre de Régimen jurídico de las licencias integradas de actividades de las Isla Baleares.

3.4.6.2. DESCRIPCIÓN DE LA MAQUINARIA.

La actividad de preparación para la reutilización propuesta y la de comercialización no requiere el uso de maquinaria.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

3.4.7. DATOS DE ENERGÍA.

3.4.7.1. TIPO DE ENERGÍA Y PROCEDENCIA.

Los tipos de energía y su procedencia son las siguientes:

Tipo de energía	Precedencia	uso
Electricidad	Endesa energía	Alumbrado interior, aparatos informáticos y climatización

3.4.7.2. POTENCIA NOMINAL Y CONSUMO ANUAL.

Potencia instalada (W)	20500
Coeficiente de simultaneidad	0,28
Potencia a contratar (W)	5750
Pot. Máx. admisible (W)	9200
Caida de tensión máxima (%)	1,39

El consumo medio mensual es de 500 kWh y una vez incorporada la operación de preparación para la reutilización aumentara el consumo a 600 kWh de consumo medio mensual, no debiendo modificar ni la instalación ni el consumo máximo eléctrico.

3.4.8. DATOS DE AGUA.

El local dispone de abastecimiento de agua potable a través del suministro de la red municipal. La procedencia del agua a utilizar permite asegurar su potabilidad para el consumo humano, siendo responsabilidad del proveedor que disponga de las adecuadas condiciones higiénicas.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

El consumo de agua será destinado a uso sanitario (lavabos, inodoro y lavamanos).

El consumo medio mensual actuales de 0,45 metros cúbicos mensuales y una vez incorporada la actividad de preparación para la reutilización se estima un aumento del consumo a 0,6 m3 de consumo medio mensual, no debiendo modificar ni la instalación ni el consumo máximo de agua.

4. EXPOSICIÓN DE LAS PRINCIPALES ALTERNATIVAS.

A continuación, se describen las alternativas estudiadas teniendo en cuenta sus efectos ambientales y las razones que justifican la solución adoptada.

Se ha considerado una alternativa 0, o lo que es lo mismo, la no realización del proyecto.

4.1 ALTERNATIVA 0.

Esta alternativa corresponde con la no realización del proyecto, por tanto, implica el no desarrollo de la actividad descrita.

El proyecto puede favorecer una gestión de residuos textil de responsable de la ciudadanía, la implementación de nuevos modelos de economía circular y la consecución de los objetivos de reciclaje textil establecidos por la UE, además de reducir el impacto ambiental, por lo que la no realización de la actividad implicaría una pérdida de oportunidad de reducir el impacto ambiental. Por esta razón se descarta esta alternativa.

4.2 ALTERNATIVA 1.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Esta alternativa consiste en ubicar el proyecto de centro de preparación para la reutilización en una segunda instalación diferente de la actual situada en el perímetro industrial del término municipal de Palma.

Se han considerado diferentes aspectos a favor y en contra. Los principales aspectos a favor son:

- Favorece la disponibilidad de mayor espacio de trabajo para la selección y la clasificación.
- Posibilita una mayor capacidad futura de tratamiento de residuos.
- Favorece la capacidad de almacenamiento.
- Favorece la incorporación de nuevas actividades complementarias con impacto ambiental positivo.

Los principales aspectos en contra son:

- Aumenta significativamente la cantidad total de transportes; de transporte del residuo desde el punto de captación hasta el lugar de selección y clasificación, y del producto reutilizable al lugar de comercialización, lo que aumentará el volumen de emisiones contaminantes.
- El consumo de recursos energéticos para obtener unas adecuadas condiciones de almacenamiento (control de la humedad, del polvo en suspensión, etc.) principalmente electricidad y combustibles fósiles, por prenda reutilizada aumenta exponencialmente.
- Ralentiza la expedición de producto entre almacén y tienda, lo que puede reducir su reutilización.
- Genera un aumento significativo de los costes económicos del producto final lo que reduce su potencial de reutilización y el impacto ambiental positivo de la actividad.

4.3 ALTERNATIVA 2.

Esta alternativa consiste en ubicar el proyecto de centro de preparación para la reutilización en el mismo lugar que se capta el residuo, compartiendo espacio con la actividad comercial.

Se han considerado diferentes aspectos a favor y en contra. Los principales aspectos a favor son:

- Espacio de clasificación y almacenaje dimensionado al volumen de residuo esperado.
- Eliminación total de emisiones por transportes del residuo entre lugar de recepción de residuo, el lugar de selección y clasificación y lugar en el que se comercializa.
- Condiciones de almacenamiento de producto óptimas.

Los principales aspectos en contra son:

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

- Capacidad de almacenamiento limitada.
- Potencial de crecimiento futuro limitado.
- Reducción del espacio de comercialización.

4.4. JUSTIFICACIÓN ALTERNATIVA ESCOGIDA.

Entre las alternativas presentadas, en el caso de la alternativa 2 la capacidad de tratamiento de residuos es más coherente con el volumen de residuos a tratar.

Igualmente el impacto ambiental de esta solución es menor, dado que la alternativa 1 generaría un aumento significativo de tránsitos de residuo entre instalaciones que tendría varios efectos directos, entre ellos, la generación anual de 1,19 toneladas de gases contaminantes a la atmósfera.

Por lo descrito se puede concluir que, la alternativa 2 es la que menor impacto potencial presenta.

5. DESCRIPCIÓN DEL MEDIO AFECTADO.

Para describir el medio afectado por el proyecto, se ha definido un ámbito de estudio de un radio de 1,5 km con centro en la instalación en la que se desarrollará la actividad.

5.1. DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO GEOGRÁFICO.

MALLORCA, es la isla más céntrica y grande del archipiélago balear y se encuentra situada en 39° 37’00” latitud norte y 2° 59’00’’ longitud este. Tiene una extensión de 3640,11 km², con máxima distancia norte-sur de 78 km, y de este-oeste de 96 km. En el interior encontramos gran variedad de paisajes. Se organiza en torno a cinco unidades: la sierra de Tramuntana al oeste, la Plana en el centro y la sierra de Levante al este, y además distinguimos el Raiguer y el Migjorn. La cota máxima es de 1.445 metros, el Puig Major, situado en la Sierra de Tramuntana, en el municipio de Escorca.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

El término municipal de Palma tiene una superficie de 20.863 hectáreas y limita con los términos de Calviá, Puigpuñent, Esporlas, Valldemosa, Buñola, Marrachí, Santa María del Camino, Santa Eugenia, Algaida y Lluchmayor, además de con el mar Mediterráneo.

Se encuentra situada en el sector occidental de la isla de Mallorca, quedando enclavada entre las comarcas naturales de la Sierra de Tramontana, la cual presenta un relieve accidentado definido por alineaciones de dirección noreste-suroeste y por el Llano de Mallorca. Las mayores elevaciones están situadas en la alineación de la Sierra de Puntals, con los vértices Puntals (882 m) y Galatzó (1.026 m). Hacia el noroeste el relieve desciende bruscamente hacia el mar, mientras que hacia el sureste el descenso es lento hacia el Llano de Mallorca, a través de las Sierras de Ram, Bauzá, Canyar, Son Bauzá y finalmente las sierras de Na Burguesa, Cans y En Merrill, con alturas que rondan los 400 m, y que dominan el sector occidental de la bahía de Palma.

Imagen 4. Localización del TM de Palma en la isla de Mallorca

Como se ha indicado anteriormente, la actividad de LUP se desarrolla en el local sito en la calle Arquebisbe Aspàreg 5c de Palma y cuenta con una superficie de 160 m2. Cuenta con un único acceso por la calle Arquebisbe Aspàreg. Se encuentra en un Área de desarrollo., el suelo está clasificado como Urbano.

Los espacios que lo delimitan son los siguientes:

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Posición	Límite
Lateral derecho	Entrada viviendas y local comercial
Lateral izquierdo	Local comercial
Frontal	Calle Arquebisbe Aspàreg
Trasera	Edificios y patios comunitarios
Superior	Vivienda

5.2. CLIMATOLOGÍA Y CALIDAD DEL AIRE.

Palma tiene un clima mediterráneo típico. Algunas de sus características generales son:

- Veranos calurosos e inviernos suaves: Los veranos son cálidos y secos, con temperaturas promedio que oscilan entre los 25 °C y los 30 °C. Los inviernos son suaves, con temperaturas que raramente bajan de los 10 °C.
- Precipitación moderada: La precipitación es moderada y se distribuye de manera bastante uniforme durante el año. Los meses de otoño e invierno tienden a ser un poco más lluviosos que el verano.
- Horas de sol: Palma de Mallorca disfruta de una cantidad significativa de horas de sol a lo largo del año, con un promedio de más de 2,800 horas de sol al año.
- Vientos suaves: Los vientos en Palma de Mallorca suelen ser suaves, aunque ocasionalmente pueden experimentar vientos más fuertes, especialmente durante el invierno.
- Humedad moderada: La humedad relativa tiende a ser moderada, lo que contribuye a un clima agradable.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

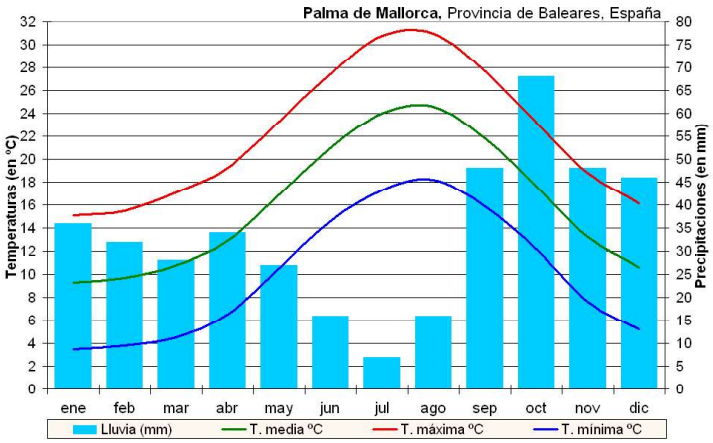


Imagen 5. Temperaturas y precipitaciones promedio de Palma.

La calidad del aire en el municipio de Palma puede variar dependiendo de varios factores, incluyendo la temporada, las condiciones meteorológicas y las actividades locales. La calidad del aire se mide comúnmente mediante el Índice de Calidad del Aire (ICA), que evalúa la concentración de diferentes contaminantes atmosféricos.

En general, las ciudades y áreas urbanas tienden a tener niveles más altos de contaminación atmosférica en comparación con áreas rurales. Algunos de los contaminantes comunes que se monitorean incluyen partículas en suspensión (PM10 y PM2.5), dióxido de nitrógeno (NO2), dióxido de azufre (SO2), ozono (O3), monóxido de carbono (CO) y compuestos orgánicos volátiles (COV).

La actividad que se desarrollará no está recogida como contaminante en el catálogo de actividades industriales potencialmente contaminantes de la atmosfera (Real Decreto 100/2011, de 28 de enero, por el que se actualiza el catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y se establecen las disposiciones básicas para su aplicación).

5.3. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRANEA.

Hidrología.

Desde el punto de vista hidrológico no existen masas de agua superficial en las proximidades de la instalación.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

La actividad no genera aguas residuales excepto las sanitarias, que trascurren hasta la red de aguas residuales municipal situada en la calle Arquebisbe Aspàreg.

Hidrogeología.

Ni en la localización de la instalación ni en su entorno cercano existe ninguna captación de aguas subterráneas conocida.

5.4. CALIDAD DEL SUELO.

Geología regional.

Al igual que en toda la isla de Mallorca, la geología de Palma está dominada por rocas calizas. Estas se formaron durante períodos geológicos pasados cuando la región estaba cubierta por mares poco profundos y cálidos.

La actividad tectónica a lo largo de la historia geológica ha llevado a la formación de pliegues y fallas en la región. Estos procesos tectónicos han influido en la disposición de las capas rocosas en la isla.

La presencia de rocas calizas en la geología de Palma ha dado lugar a la formación de características cársticas, como cuevas y sumideros. Estos procesos cársticos pueden afectar la topografía local. En algunas áreas, especialmente cerca de ríos y arroyos, puede haber depósitos aluviales, que son sedimentos transportados y depositados por el agua.

Litología local.

La litología se refiere a la descripción de las características de las rocas en un área específica. En el caso de Palma, está dominada principalmente por rocas calizas, que son características de toda la isla de Mallorca. Además de la caliza, pueden encontrarse otras rocas sedimentarias que se formaron a partir de la acumulación de sedimentos en entornos marinos. La litología local también puede verse afectada por procesos cársticos relacionados con la disolución de la roca caliza por agua subterránea. Esto puede dar lugar a la formación de cuevas, sumideros y otras características cársticas en la zona. Aunque la caliza es la roca dominante, en algunas áreas de Palma de Mallorca, especialmente en lugares donde hay sedimentos más finos, puede encontrarse arcilla y arenisca en menor medida.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

5.5. FLORA Y FAUNA.

La vegetación en Palma, al igual que en el resto de la isla, está influenciada por su clima mediterráneo, la topografía y los suelos calcáreos. Aquí hay una descripción general de la vegetación en Palma Mallorca:

- Garriga: La garriga es un tipo de matorral mediterráneo que se encuentra comúnmente en Mallorca, incluida Palma. Está formada por arbustos bajos y plantas adaptadas a las condiciones secas y cálidas del clima mediterráneo. Ejemplos de plantas típicas de la garriga incluyen el lentisco, el romero, el tomillo y el enebro.
- Pinares: Algunas áreas de la isla, incluyendo zonas cercanas a Palma, pueden albergar pinares. Los bosques de pinos, como el pino carrasco, son comunes y proporcionan un hábitat importante para la fauna local.
- Palmeras: Dado el nombre de la ciudad, las palmeras son una característica común en el paisaje urbano de Palma de Mallorca. Se pueden encontrar diversas especies de palmeras, como la palma datilera y la palma canaria, utilizadas para embellecer las calles y los espacios públicos.
- Almendros y Cítricos: Los campos agrícolas alrededor de Palma pueden incluir almendros y cítricos, como naranjos y limoneros. Estas plantaciones son típicas de las áreas de cultivo de la isla.
- Vegetación Costera: En las zonas costeras, se pueden encontrar plantas adaptadas a la salinidad del suelo y la exposición al viento. Dunas y áreas de vegetación costera albergan plantas como el barrón, el barrón azul y otras especies resistentes al entorno marino.
- Áreas ajardinadas: La ciudad de Palma cuenta con parques y jardines que han sido diseñados e implantados con una variedad de plantas ornamentales, flores y árboles que complementan el entorno urbano.

Las especies animales del entorno no resultan de especial relevancia debido a la elevada presencia humana, ausencia de recursos y dureza del clima.

Dada la ubicación de la instalación, en un entorno altamente urbanizado, la fauna se limita a comunidades típicas de estas zonas, como pequeñas aves fundamentalmente.

5.6. PAISAJE.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Según el mapa de Plan Territorial de Mallorca, la parcela de estudio no se sitúa en ningún área de prevención de riesgos.

La actividad se localiza en un entorno netamente urbano por lo que su impacto en el paisaje es bajo.

5.7. PATRIMONIO.

La actividad tendrá afección en el patrimonio.

5.8. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS.

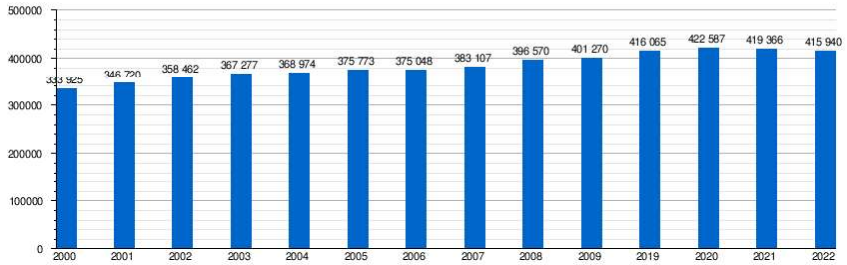
La instalación objeto de estudio no se ubica cerca de ninguna zona protegida.

5.9. POBLACION Y ENTORNO SOCIO ECONÓMICO.

Palma es la octava ciudad de España en número de habitantes, por detrás de Madrid, Barcelona, Valencia, Sevilla, Zaragoza, Málaga y Murcia. Superó la población de Bilbao en 2001 y a la de Las Palmas de Gran Canaria en 2006.

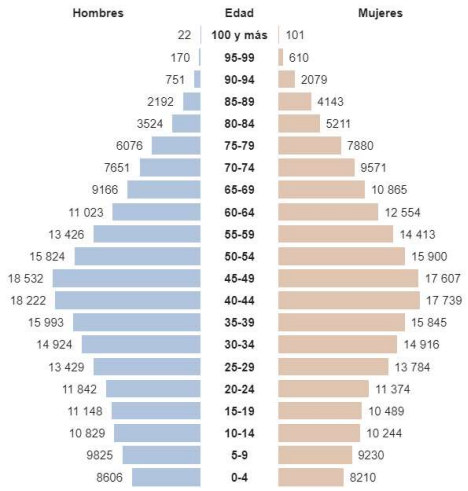
El crecimiento demográfico de Palma ha sido significativo en los años recientes, creciendo en unos 30 000 habitantes y contando en la actualidad con con 415.940 habitantes según el padrón de 2022 publicado por el INE, mientras que su área metropolitana de Palma cuenta con 560 240 habitantes.

Evolución demográfica de Palma entre 2000 y 2022



Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

Las pirámides muestran la distribución de la población en grupos quinquenales según dato de 2022.



Los dos principales motores de la economía son el turismo y la construcción, habiendo relegado a un a otros sectores como la industria y al sector primario (agricultura, ganadería, pesca, minería). Las industrias de hotelería se encuentran entre las primeras de España y Europa.

Las zonas que concentran mayor número de turistas son la Playa de Palma y el centro de la ciudad.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

6. IDENTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS IMPACTOS DEL PROYECTO.

A continuación se describen las actividades en diferentes fases del proyecto con impacto potencial sobre los factores ambientales teniendo en cuenta los posibles efectos directos e indirectos, así como los sinérgicos y los acumulativos.

En segundo lugar se identifican los elementos del medio ambiente susceptibles de ser afectados por las actividades que se desarrollarán, para realizar por último su valoración.

6.1. ACTIVIDADES GENERADORAS DE IMPACTOS.

A continuación se describen las actividades generadoras de impactos en la fase de explotación (funcionamiento) y de abandono (cese de la actividad).

6.1.1 FASE DE EXPLOTACIÓN.

- Clasificación y almacenamiento.

La clasificación y almacenaje de residuos, aún tratándose de residuos clasificados como no peligrosos, puede producir daños en el medio abiótico, biótico y antrópico si ésta no se realiza adecuadamente. Por esta razón, es importante que las personas trabajadoras conozcan los procedimientos de manipulación y almacenaje de cada uno de los residuos generados.

6.1.2. FASE DE ABANDONO.

- Retirada de residuos.

Si no se realiza de forma cuidadosa la retirada de residuo de Ropa clasificada como no reutilizable puede producir daños en el medio abiótico, biótico y/o antrópico.

Todas las personas trabajadoras conocerán los procedimientos de manipulación y retirada de cada uno de los residuos existentes en la instalación.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

- Circulación de maquinaria.

El desmantelamiento de la actividad implicaría un aumento puntual del tránsito de vehículos en la zona y por tanto un aumento de emisiones contaminantes atmosféricas y de ruidos debido a las operaciones de carga y descarga.

En el cese de la actividad, la circulación de maquinaria y tránsito de la zona no cesará, ya que la instalación se encuentra ubicada en una zona que cuenta con numerosas actividades asimilables a la desarrollada.

6.2. RECEPTORES DE IMPACTOS.

A continuación se describen cada uno de los elementos del medio abiótico, biótico y antrópico que presentan riegos de ser afectados por las generadoras de impactos, ya sea de forma directa o indirecta en las fases de explotación y abandono:

Medio físico

- Atmósfera
- Clima y meteorología
- Calidad del aire
- Ruidos y vibraciones
- Geología
- Alteración del suelo y subsuelo
- Hidrología
- Superficial
- Subterránea

Medio biótico

- Vegetación
- Fauna

Conservación de naturaleza

- Espacios protegidos y hábitats

Medio perceptual

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

- Paisaje

Medio socioeconómico

- Patrimonio cultural
- Infraestructura viaria y no viaria
- Generación de empleo
- Bienestar
- Generación de empleo

6.3. MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS.

Las actividades generadoras de impactos y los receptores de los mismos se representan en una matriz en la que se han considerado los elementos que pueden resultar afectados (horizontal) y las acciones del proyecto que inciden de forma directa o indirecta sobre ellos (vertical). Se indica con signo (+) el impacto que se considera positivo, con signo (-) si el impacto se considera negativo.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

			Fase de explotación		Fase de abandono	
			Clasificación y almacenamiento	Accidentes potenciales	Retirada de residuos.	Circulación de maquinaria
Factores ambientales	Medio físico	Clima y meteorología				
		Calidad del aire		-		-
		Ruidos y vibraciones	-		-	
		Geología				
		Alteración del suelo y subsuelo				
		Hidrología Superficial				
		Hidrología Subterránea				
	Medio biótico	Vegetación				
		Fauna				
	Conservación de naturaleza	Espacios protegidos y hábitats				
	Medio perceptual	Paisaje				
	Medio socioeconómico	Patrimonio cultural				
		Infraestructura viaria y no viaria				
		Generación de empleo	+			
		Bienestar	+			

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

6.4. ANALISIS DE IMPACTOS.

6.4.1. FASE DE EXPLOTACIÓN.

- Medio físico:

  Se puede producir ruido generado por uso de los elementos móviles de almacenamiento (jaulas y percheros) utilizada para el desarrollo de la propia actividad. Aunque toda la instalación está cubierta, hay población cercana que puede verse afectada.

  En el presente documento se incluyen medidas destinadas a evitar o minimizarla. Considerando los aspectos expuestos anteriormente, se considera que la intensidad del impacto será baja y compatible.

- Medio socioeconómico:

  el desarrollo de la actividad generará a contratación de personal favoreciendo la economía local, por lo que se valora como positivo y compatible.

- Bienestar:

  la reutilización de Ropa supone una actividad de fomento de la economía circular que alarga la vida útil de un bien de consumo que genera un fuerte impacto medioambiental durante su fabricación. Con ella se reducen las emisiones y el consumo de recursos, lo que favorece el bienestar de la sociedad en su conjunto. Se valora como positivo y compatible.

- Infraestructura:

  La instalación no se encuentra en ninguna Área de Prevención de Riesgos de acuerdo al Plan Territorial de Mallorca. La principal situación accidental sería un incendio interior. Se considera que con las medidas preventivas incluidas en este documento será bajo y compatible.

6.4.2. FASE DE ABANDONO.

- Medio físico:

  Se puede producir ruido generado por uso de los elementos móviles de almacenamiento (jaulas, carros y percheros) utilizada para el desalojo de la instalación. Este impacto será de duración temporal y se considera que la intensidad del impacto será baja y compatible.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

- Calidad del aire:

  Se puede producir un aumento de las emisiones generadas por los vehículos utilizados en el proceso de desalojo de la instalación. Este impacto será de duración temporal y se considera que la intensidad del impacto será baja y compatible.

7. MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS.

A continuación, se describen un conjunto de medidas que contribuyen a minimizar la presencia de impactos negativos.

La dirección de la empresa realizará un control sistematizado del grado de cumplimiento de estas medidas responsabilizándose de su correcta ejecución, poniendo en conocimiento de la administración competente cualquier incidencia que en ellas pudiera producirse.

Medidas de carácter genérico.

- Formación de los trabajadores y trabajadoras sobre los procedimientos de trabajo, el mantenimiento de los entornos de trabajo, la gestión de residuos y los riesgos asociados a una gestión inadecuada.
- Potenciar la reutilización y la minimización de la generación de residuos en la actividad de preparación para la reutilización.
- Instalación de bombillas y luminarias de bajo consumo tipo LED el consumo de recursos energéticos.
- Mantenimiento de las temperaturas de climatización en verano por encima de los 27ºC y en invierno entrono a los 21ºC.

Respecto al medio físico, en referencia al impacto Ruidos y vibraciones:

- Todos los elementos móviles de almacenamiento (jaulas y percheros) utilizada para el desarrollo de la propia actividad que puede generar ruido dispondrán de ruedas silenciosas y los carros serán insonorizados en aquellos puntos que puedan generar ruidos recurrentes, aunque estos sean de baja intensidad.

  Complementariamente, la actividad de preparación para la reutilización se realizará en turno de mañana y en horarios no coincidentes con periodos diarios de descanso.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

7.1. MEDIDAS ESPECÍFICAS DE PREVENCIÓN DE ACCIDENTES POTENCIALES.

En relación a la valoración del riesgo por incendios de interior, se ha tenido en cuenta lo establecido en el Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.

Las características generales del local según el CTE DB S son las siguientes:

Superficie construida	160 m2
Ocupación máxima una vez autorizado el CPR	35 personas

La siguiente tabla se define el riesgo intrínseco que puede suponer en caso de incendio en cada Área de actividad:

Área	m2	MJ/m2	Ra	MJ total
Venta Ropa reutilizada	56,65	600	1,5	50985
Preparación para la reutilización	46,15	300	1	13845
Carga permanente	160	40	1	6400
Valor característico de la carga de fuego (qfk)				71230,00

Al ser la carga de fuego total < 200 Mcal/m2 el riesgo intrínseco de la actividad es bajo y por tanto no será necesarios prever sistemas de extinción de incendios especiales.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

	16	
qfk	Valor característico de la carga de fuego	71230,00
m	Coeficiente de combustión de la fracción de combustible que quema en un incendio	1
δq1	Coeficiente según la medida del sector	1,25
δq2	Coeficiente según el uso o la actividad	1,25
δn	Coficiente de medidas activas voluntarias existentes	1
δc	Coeficiente de corrección según las consecuencias del incendio	1
	Densidad de carga de fuego ponderada MJ/m2	612,1328
	Densidad de carga de fuego ponderada Mcal/m2	146,23

Las dotaciones mínimas contra incendios de la que estará de la instalación serán

- Extintores portátiles : Se instalarán en el interior del local los extintores suficientes para que la longitud del recorrido real sea menor a 15 metros. La situación y modelo de extintor se encuentra definidos en el documento 8._Proyecto_de_instalacion_082023.pdf incluido en la solicitud de autorización de la instaación.

7.2. PLAN DE VIGILANCIA AMBIENTAL.

El Plan de Vigilancia ambiental se elabora con el objeto de verificar la evaluación inicial de impactos prevista, comprobar la aplicación y cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras para minimizar los potenciales impacto y definir nuevas medidas correctoras si fuera preciso.

Durante la fase de explotación:

Se mantendrán en todo momento las medidas preventivas y correctoras previstas en este documento.

- Se realizará la retirada de residuos conforme a la normativa establecida.
- Se ampliará el contrato de la empresa Ni foc ni fum, que realizará el mantenimiento y revisiones correspondientes para asegurar el correcto funcionamiento en los dispositivos contraincendios.
- Se ampliará el contrato con la empresa Servicio balear de prevención de riesgos laborales para la inclusión de la ampliación de actividad.

8. CONCLUSIÓN.

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

La actividad proyectada está ubicada en un entorno urbano ocupado por servicios similares y la actividad en sí misma tiene por objetivo reducir los riesgos e impactos ambientales producidos por los residuos textiles.

Por ello, se establecen las siguientes conclusiones:

1. No cabe la valoración del impacto producido para la fase de instalación, ya que está en activo desde hace tiempo, por lo que se toma la situación de partida actual.

2. Las medidas planificadas conllevan la necesidad de formar y sensibilizar al personal respecto a correcta gestión de los aspectos ambientales.

3. Se puede concluir que esta actividad no comportará efectos negativos graves en ninguno de los vectores ambientales siendo ejecutable.

LUP ILLES BALEARS SL

*Firmado por ****3593* MARION HASSLER (R: ****9057*) el día 10/01/2024 con un certiticado emitido por AC Representación*

MARION HASLLER

Adreça de validació:
https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8
CSV: 77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=77e1cf8b9d036dd72475035497a7d1d7a921aa47ba388ad53734c9d012911ad8

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

JOSE MANUEL GOMEZ GONZALEZ

Data signatura: 10-Jan-2024 09:23:48 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

MARION HASSLER

Data signatura: 10-Jan-2024 09:22:11 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Firma amb segell de temps: 10-Jan-2024 09:45:14 PM GMT+0100

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2024_j06jrgidmt2pcefvkkjf2uqeftjncc

Nom del document: DIN2-1.pdf

Versió NTI: http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Altres

Òrgan: A04003003

Data captura: 10-Jan-2024 09:35:35 PM GMT+0100

Origen: Ciutadà

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 38