

EL MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN LAS ISLAS BALEARES (2018)

- **Ramas de actividad del sector de la construcción**

F Construcción

41 Construcción de edificios

- 411 Promoción inmobiliaria
- 412 Construcción de edificios

42 Ingeniería civil

- 421 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles
- 422 Construcción de redes
- 429 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil

43 Actividades de construcción especializada

- 431 Demolición y preparación de terrenos
- 432 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción
- 433 Acabado de edificios
- 439 Otras actividades de construcción especializada

- **Evolución del mercado laboral**

Empleo y afiliación

La construcción concentra a un total de 48.900 ocupados en las Islas durante el año 2018, que representan al 8,7% del conjunto de ocupados según datos de la EPA. Esta actividad muestra una gran concentración de trabajadores hombres, ya que su peso es del 89,0% frente a un 10,8% de mujeres, a pesar de que el peso femenino se ha incrementado en 1,7 p.p. en el último año. Respecto del año 2017, el conjunto del sector reduce su número (-5,4%), sobre todo a consecuencia del descenso de los hombres ocupados (-7,4%), mientras que el número de ocupadas crece un +12,8% respecto de hace un año. Este es el primer año en que disminuyen los ocupados en la construcción después de cuatro años de crecimientos interanuales.

Según los datos de la TGSS, el número de afiliados en el sector de la construcción suma un total de 52.270 personas en 2018, las cuales se encuentran afiliadas en las siguientes actividades: 26.355 personas en la construcción de inmuebles; 1.244 en la construcción de obras de ingeniería civil y, finalmente, 24.671 en las actividades especializadas de la construcción. Respecto de los resultados de hace un año, todas las ramas incrementan el número de afiliados; sobre todo destaca la construcción de inmuebles con un crecimiento de un +8,7%. El perfil mayoritario de los afiliados en la construcción es masculino (91%), de 25 a 54 años (81%) y español (74%).

La desagregación de la afiliación por isla nos permite saber el peso relativo de cada actividad del sector de manera individualizada para poder compararlas. Según estos datos, Menorca supera al resto de islas en la afiliación en la construcción de inmuebles (52,8%) y en la ingeniería civil (4,3%). Las Pitiusas, por su parte, superan al resto en las actividades especializadas de la construcción (49,6%). A su vez, en Mallorca no predomina ninguna actividad respecto de las otras islas.

Contratos

Los nuevos contratos firmados en la construcción en 2018 suman un total de 55.529, que suponen un +0,4% más que hace un año. Por islas, la contratación aumenta en todo el archipiélago, excepto en Mallorca (-1,5%), y especialmente en Menorca (+10,1%) y las Pitiusas (+4,4%). Por modalidad de contrato, el 86% son temporales, frente al 14% que son indefinidos. En términos interanuales, aumentan los contratos indefinidos a tiempo completo (+17,3%) y a tiempo parcial (+14,0%), mientras que el resto de contratos reduce sus cifras. Así, baja la contratación entre los temporales a tiempo parcial (-17,2%), los formativos (-11,8%) y los fijos discontinuos (-2,4%), entre otros.

Tal y como se ha comentado, la construcción es una actividad de perfil claramente masculino. Así, el 95% de los nuevos contratos han sido firmados por hombres, de 25 a 54 años (80%) y de nacionalidad española

(60%). Por nacionalidad, el 40% de los contratos corresponden a extranjeros, principalmente no comunitarios (32%).

Las dos ocupaciones que han registrado más contratos en 2018 son albañiles (40%) y peones de la construcción de edificios (26%). Estas ocupaciones representan al 66% de toda la nueva contratación del año. La distribución por meses muestra una menor contratación en los meses de verano, mientras que en el resto del año es mayor, probablemente por el descenso de obras en infraestructuras turísticas durante la temporada alta. Así, el mes con mayor número de nuevos contratos en 2018 es el de enero (7.067 contratos) y en el que se han firmado menos es el de agosto (2.551).

Paro

El número de personas sin trabajo en la construcción es de 5.138 en 2018, principalmente en la construcción de inmuebles (3.020 personas), seguida de las actividades especializadas de la construcción (2.025) y de la ingeniería civil (94). El descenso del paro en términos interanuales ha sido importante, con reducciones que superan el 9% en todo el archipiélago. Destaca el descenso de Menorca (-13,0%), seguido del de Mallorca (-9,6%) y del de las Pitiusas (-8,9%). Por meses, se observa que el mes con más paro en la construcción es el de agosto (6.047 parados) probablemente por el freno de las obras en las zonas turísticas, y el mes con menos paro es el de abril (4.731 personas).

Las dos ocupaciones más solicitadas por las personas en paro que tuvieron el último trabajo en actividades integradas en el sector de la construcción suman el 39% de los parados. Destacan los albañiles (1.306 personas) y los peones de la construcción de edificios (676 parados). El perfil de las personas desocupadas se corresponde con el comentado previamente, con una mayoría de hombres (89%), de 25 a 54 años (67%) y españoles (74%). De nuevo, es destacable el elevado peso de los parados extranjeros (26%), especialmente de los no comunitarios (18%).

Condiciones laborales

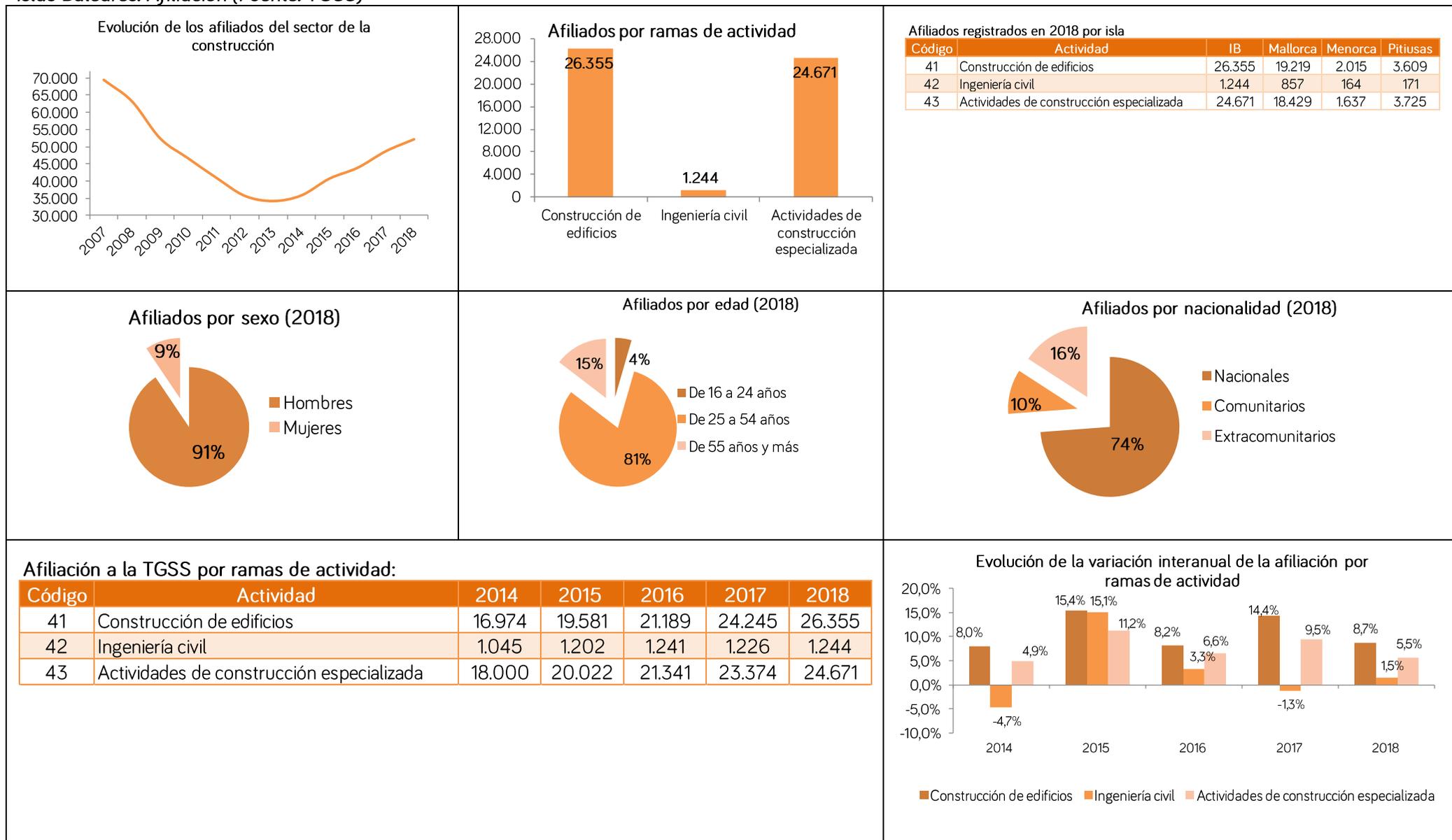
La situación profesional mayoritaria entre los trabajadores de la construcción, según la EPA, es la de asalariado privado (76,2%), seguida por los trabajadores independientes o empresarios sin asalariados (14,4%). Una vez más, la construcción muestra en 2018 la tasa de temporalidad más alta de los cuatro sectores económicos principales (43,4%). Ahora bien, por primera vez desde 2012, presenta una reducción de -11,8 p.p. menos que hace un año. A su vez, la tasa de parcialidad es la más baja y experimenta un descenso por sexto año consecutivo que la sitúa en el 3,0%.

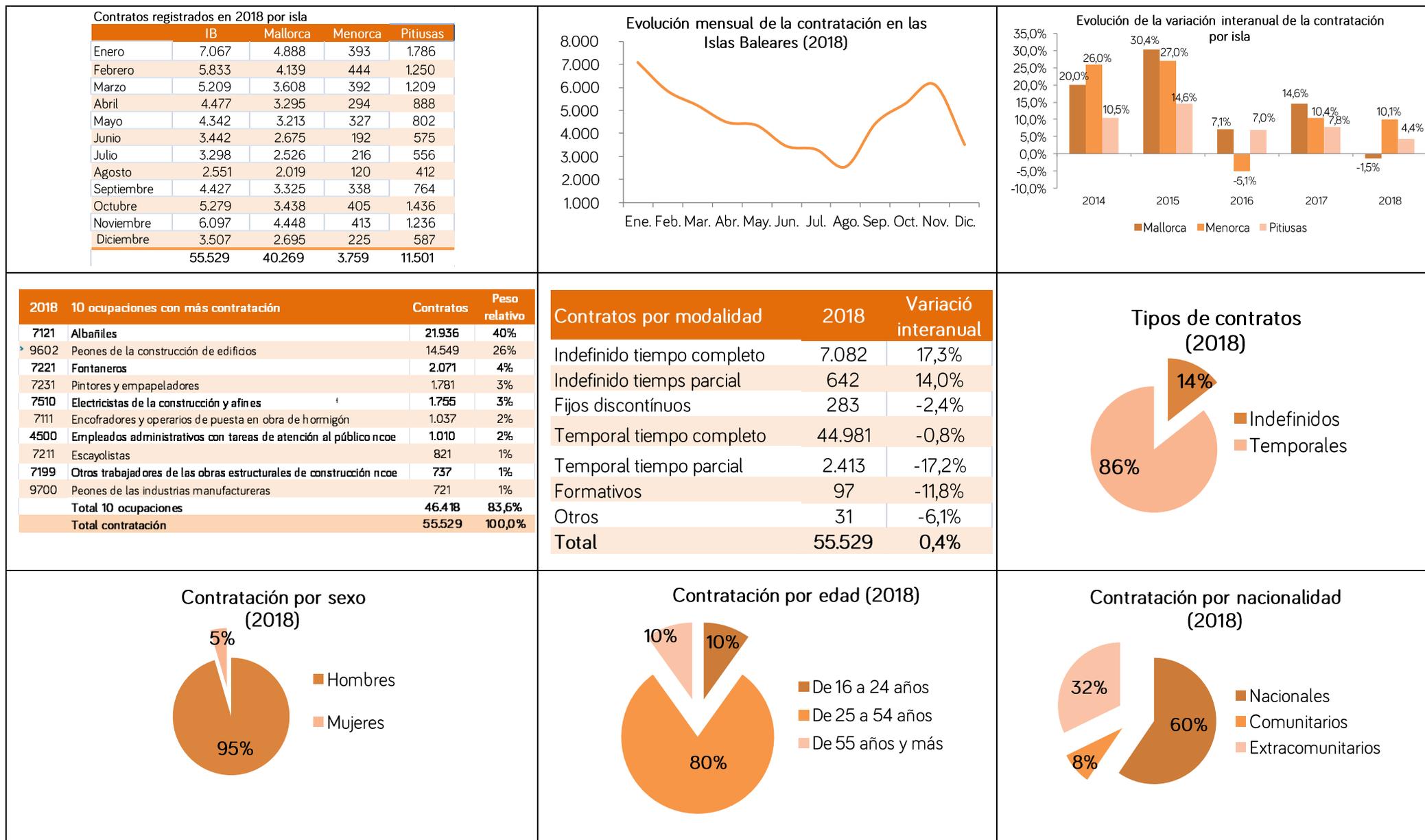
Los salarios de este sector son los más bajos de todos ellos. Ahora bien, en 2018 han alcanzado el valor más alto de la serie analizada (2012-2018). El coste salarial por trabajador y mes es de 1.763 euros. Esta retribución se corresponde a una jornada completa efectiva de 155 horas. En una jornada parcial las horas efectivas trabajadas en esta rama son 71 horas. Respecto de las horas de 2017, la jornada completa gana 1 hora mientras que la jornada parcial se ha reducido en una hora.

En la construcción se han producido 3.990 accidentes en 2018, que se corresponde con un índice de incidencia de 10.860. El índice pone en relación el número de accidentes por cada 100.000 trabajadores con las contingencias cubiertas, y la construcción es la actividad que muestra el índice más alto respecto de los principales sectores de la economía (agricultura, industria, construcción y servicios). En términos interanuales el índice ha bajado un -3,7%.

EL MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN LAS ISLAS BALEARES (2018)

Islas Baleares. Afiliación (Fuente: TGSS)

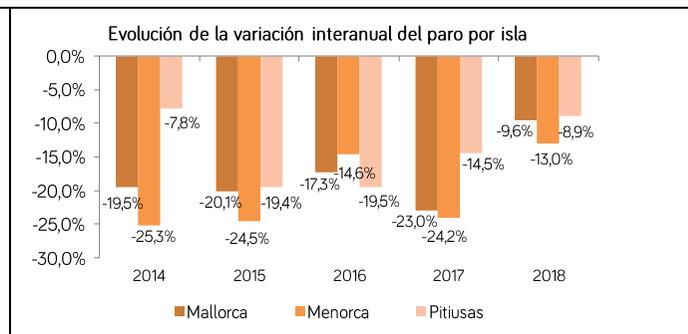




Islas Baleares. Paro (Fuente: SOIB)

Personas en paro registradas en 2018 por isla:

	IB	Mallorca	Menorca	Pitiusas
Enero	5.084	4.035	326	723
Febrero	4.929	3.931	312	686
Marzo	4.821	3.861	293	667
Abril	4.731	3.840	284	607
Mayo	4.762	3.863	262	637
Junio	4.895	3.964	254	677
Julio	5.346	4.184	321	841
Agosto	6.047	4.595	445	1.007
Septiembre	5.657	4.352	361	944
Octubre	5.318	4.188	304	826
Noviembre	4.933	3.840	287	806
Diciembre	5.132	3.947	313	872
Total	5.138	4.050	314	774



2018	10 ocupaciones más solicitadas por los demandantes	Número de parados	Peso relativo
7121	Albañiles	1306	25%
9602	Peones de la construcción de edificios	676	13%
7231	Pintores y empapeladores	217	4%
4309	Empleados administrativos sin tareas de atención al público	189	4%
5120	Camareros asalariados	165	3%
9210	Personal de limpieza de oficinas, hoteles y otros establecimientos similares	135	3%
6120	Trabajadores cualificados en huertas, invernaderos, viveros y jardines	134	3%
5220	Vendedores en tiendas y almacenes	123	2%
7111	Encofradores y operarios de puesta en obra de hormigón	107	2%
9700	Peones de las industrias manufactureras	106	2%
	Total 10 ocupaciones más solicitadas	3.158	61%
	Número total de parados	5.138	100%

